

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“)

mezi:

I.

Smluvní strany

1. Objednatel:	Mendelova univerzita v Brně
Zastoupena:	Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno
Ve smluvních záležitostech:	prof. Dr. Ing. Janem Marešem, rektorem
V technických záležitostech:	xxx. xxxxx xxxxx, na základě pověření, jako příkazcem operace xxx. xxxxx xxxxx, xxx, jako správcem rozpočtu
IČ:	xxx. xxxxx xxxxx,
DIČ:	T: +420 xxx xxx xxx, @: xxxxx.xxxxx@mendelu.cz
Bankovní spojení:	621 56 489
Číslo účtu:	CZ62156489
	xxxxx xxxxx xxxxx
	xxxxx/xxx, xxxxx/xxx
2. Zhotovitel:	Ing. Jan Vrba
Zastoupen:	Mařákova 1642/40, 628 00 Brno
IČ:	Ing. Janem Vrbou
DIČ:	T: +420 xxx xxx xxx, @: xxxxx@vptgroup.cz
Bankovní spojení:	473 89 508
Číslo účtu:	CZxxxxx
	xxxxx xxxxx xxxxx
	xxxxx/xxx

společně též jako „smluvní strany“

II.

Předmět a účel smlouvy

(1) **Předmětem** této smlouvy je odborná technická, tvůrčí a jiná činnost Zhotovitele, hmotné zachycení jejich výsledků a poskytnutí výhradní licence k užití výsledků činností Zhotovitele, včetně jejich hmotného zachycení Objednateli. Hmotným zachycením výsledků činností Zhotovitele tj. plněním díla se rozumí aktualizace koncepčního materiálu zpracovaného v červenci 2018 a následně aktualizovaného v prosinci 2020 s názvem „Mendelova univerzita, hospodaření se srážkovými vodami“. Aktualizace výše uvedených koncepčních materiálů s názvem „**MENDELU – hospodaření s dešťovými vodami, aktualizace 2023**“ prověří realizovatelnost upravené koncepce v tomto rozsahu:

- prostorově identifikuje stávající inženýrské sítě v dotčeném území,
- zpracuje geologickou rešerši dotčeného území,

- identifikuje majetkoprávní vztahy v území,
- optimalizuje etapizaci investice,
- identifikuje potřebu podmiňujících investic anebo v čase a místě související investice, a to i jiných investorů,
- navrhne umístění a výpočte velikost nové akumulární nádrže v návaznosti na metodiku OPŽP,
- prověří možnosti spolufinancování / financování z (v čase disponibilních) dotačních titulů (OPŽP, NPO ...),
- navrhne zásady organizace výstavby (ZOV) včetně návrhu trasy staveništní dopravy v arboretu s ohledem na minimalizaci škod na stávající vegetaci,
- navrhne řešení protlaku pod ulicí Drobného,
- provede monitoring a zaměření stávající kanalizace v arboretu (napojení bezpečnostního přelivu z akumulární nádrže),
- prověří možnosti gravitační zálivky ploch pod úrovní akumulární nádrže,
- prověří návratnost investice jednoduchou analýzou nákladů investice a následných provozních a jiných úspor,
- orientačně odhadne náklady investice po etapách.

Koncepční materiál bude v průběhu zpracování operativně konzultován se zástupcem Objednatele ve věcech technických a v rozpracovanosti (před finální adjustací) bude předložen k připomínkování.

Koncepční materiál bude předán zadavateli ve 3 tištěných vyhotoveních a v 1 vyhotovení na USB flash disku v editovatelné formě (ve formátech docx, xlsx, dwg) a v needitovatelné formě (ve formátu pdf).

Projektovými podklady jsou:

- a. Mendelova univerzita, hospodaření se srážkovými vodami – STUDIE, ing. Vrba, 07/2018,
- b. Mendelova univerzita, hospodaření se srážkovými vodami – STUDIE / aktualizace 2020, ing. Vrba, 12/2020.

- (2) **Účelem** této smlouvy je získat koncepčně správné, ekonomicky akceptovatelné a společensky udržitelné projektové řešení jako podklad pro další projektový proces, kdy následnou fyzickou realizací díla budou moci být dešťové vody zadržené v areálu MENDELU při ulici Zemědělská využity k zálivce v arboretu, pro kterou je nyní využívána pitná voda z vodovodního řadu.

III.

Termíny zhotovení díla

- (1) Zhotovitel se zavazuje provést funkční dílo dle čl. I v celém rozsahu ve lhůtě do 30 dnů od akceptace objednávky vystavené v systému SAP Objednatelem a doručené Zhotoviteli na základě této smlouvy. Zhotovitel je povinen objednávku potvrdit nejpozději následující pracovní den. V případě, že Zhotovitel objednávku nepotvrdí, považuje se objednávka druhý pracovní den za přijatou a od tohoto okamžiku běží lhůta pro provedení díla, přičemž za provedení díla se považuje předání / převzetí díla podle § 2604 občanského zákoníku s případnými vadami a nedodělky, nebránícími užívání díla. Dílo bez vad a nedodělků bude pak následně předáno nejpozději v termínech, které budou stanoveny v předávacím protokolu.

IV. Cena díla

- (1) Cena díla, jehož předmět, rozsah a účel jsou vymezeny v článku I. této smlouvy, je sjednána jako výsledek veřejné zakázky malého rozsahu, a činí:

Cena díla v Kč bez DPH	Výše DPH v Kč	Kč včetně DPH
94.800,-	19.908,-	114.708,-

- (2) Tato cena je nejvýše přípustná a nelze ji zvýšit ani pod vlivem změny cen vstupů nebo jiných vnějších podmínek. Ke změně ceny může dojít pouze v případě dodatečných změn v rozsahu díla odsouhlasených oběma smluvními stranami a v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, nebo pokud v průběhu provádění díla dojde ke změně sazeb daně z přidané hodnoty.
- (3) Cena zahrnuje veškeré náklady a vedlejší výkony nutné k řádnému provedení díla.

V. Platební podmínky

- (1) Objednatel uhradí smluvní cenu na základě faktury vystavené Zhotovitelem po řádném provedení díla a po jeho úspěšném předání a převzetí na základě předávacího protokolu, potvrzeného oběma smluvními stranami.
- (2) Faktura je daňovým dokladem a musí být vystavena podle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje dodat fakturu Objednateli na adresu sídla uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- (3) Zhotovitel se zavazuje na daňovém dokladu pro platbu ceny díla uvádět pouze bankovní účet, který určil správci daně ke zveřejnění v registru plátců a identifikovaných osob. Zhotovitel a Objednatel se dohodli, že pokud bude na daňovém dokladu uveden jiný bankovní účet než ten, který je zveřejněn správcem daně v registru plátců a identifikovaných osob, Objednatel je oprávněn provést úhradu daňového dokladu na tento účet zveřejněný podle zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a nebude tak v prodlení s úhradou ceny díla. Pokud by Objednateli vzniklo ručení v souvislosti s neplněním povinností Zhotovitele vyplývajících ze zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, má Objednatel nárok na náhradu všeho, co za Zhotovitele v souvislosti s tímto ručením plnil.
- (4) Objednatel je oprávněn vrátit fakturu Zhotoviteli až do data její splatnosti, jestliže obsahuje neúplné nebo nepravdivé údaje. Při nezaplacení takto nesprávně vystavené a doručené faktury není Objednatel v prodlení se zaplacením. Zhotovitel je povinen fakturu řádně opravit a doručit ji Objednateli s novou lhůtou splatnosti.
- (5) Faktura je splatná do 30 dnů od jejího doručení Objednateli s vystaveným datem zdanitelného plnění ke dni převzetí jednotlivé části díla Objednatelem (na základě předávacího protokolu).

VI.

Vlastnické právo k dílu, autorská práva

- (1) Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody na něm přechází na Objednatele dnem předání a převzetí díla.
- (2) Veškerá převoditelná autorská práva plynoucí z plnění podle ujednání této smlouvy přecházejí po zaplacení smluvní ceny podle článku IV. automaticky ze Zhotovitele na Objednatele jako neoddělitelná součást plnění.
- (3) Nositelem práva k užití díla k účelu, k jakému bylo vytvořeno, tj. k přípravě a realizaci stavby je Objednatel.
- (4) Vlastnictví k dílu, resp. nosiči informací, na kterém je dílo zachyceno, přechází na Objednatele předáním a převzetím bez vad a nedodělků současně s úhradou faktury podle článku V. této smlouvy.
- (5) Zhotovitel uděluje v souladu s ustanovením § 2358 a násl. občanského zákoníku Objednateli výhradní oprávnění k výkonu práva dílo užit v rozsahu stanoveném touto smlouvou (dále jen „výhradní licence“ nebo „licence“) s tím, že Objednatel není povinen poskytnutou výhradní licenci využít. Odměna za licenci je součástí celkové nabídkové ceny dle této smlouvy.
- (6) Licence rovněž zahrnuje oprávnění dílo zejména zpracovat, měnit, upravovat (vč. úprav jeho názvu), spojovat s jinými díly a zařazovat do díla souborného a dílo takto zpracované, změněné, upravené, spojené či zařazené do díla souborného užit, vždy však se souhlasem Zhotovitele. Zhotovitel v těchto případech nemá nárok na odměnu. Objednatel je dále oprávněn poskytnout oprávnění tvořící součást licence zcela nebo zčásti třetí osobě ve smyslu § 2364 občanského zákoníku.
- (7) Zhotovitel prohlašuje, že vůči Objednateli nebudou uplatněny oprávněné nároky majitelů autorských práv, či jakékoli oprávněné nároky třetích osob v souvislosti s užitím díla (např. práva autorská, práva příbuzná právu autorskému, práva patentová, práva k ochranné známce, práva z nekalé soutěže, práva osobnostní či práva vlastnická, aj.). V případě oprávněných nároků třetí osoby vůči Objednateli ve spojitosti s užíváním díla a z důvodu nepravdivého prohlášení je Zhotovitel plně odpovědný za porušení těchto práv třetí osoby a zavazuje se uhradit Objednateli veškeré oprávněné nároky, které budou vůči Objednateli uplatněny.
- (8) Zhotovitel je povinen zajistit autorskoprávní nezávadnost plnění. Pokud Zhotovitel při plnění této smlouvy užije výsledek činnosti třetího subjektu chráněný právem průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví, autorským právem apod., a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči Objednateli, Zhotovitel provede na své náklady vypořádání majetkových důsledků a je odpovědný za jakoukoli škodu způsobenou Objednateli.

VII.

Předání a převzetí díla

- (1) Zhotovitel předá dílo v celém rozsahu protokolárně a ve lhůtě do 30 dnů od akceptace objednávky vystavené v systému SAP Objednatelem. Dílo bude předáno v rozsahu a parametrech stanovených touto smlouvou případně s vadami a nedodělky nebránícími užívání díla.
- (2) Zhotovitel je povinen protokolem specifikované vady a nedodělky odstranit v dohodnutém termínu. Objednatel je oprávněn převzetí díla odmítnout, jestliže vykazuje vady a nedodělky bránící užívání díla.

VIII.

Kvalitativní podmínky a záruka na dílo

- (1) Zhotovitel odpovídá za odbornou úroveň prací prováděných na díle podle této smlouvy ve všech částech díla ve smyslu § 5 občanského zákoníku a ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů a podle obecných právních předpisů. Právo na náhradu škody vzniklé vadným plněním díla se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- (2) Zhotovitel poskytuje záruku za dokumentaci v souladu s platnými právními předpisy.
- (3) Záruční doba se sjednává na 5 let a začíná běžet dnem převzetí projektové dokumentace Objednatелеm.
- (4) Objednatel je oprávněn reklamovat vady plnění po dobu trvání záruční lhůty. Reklamacе musí být řádně doloženy a musí mít písemnou formu.
- (5) Oprávněně reklamované vady budou Zhotovitelem odstraněny bez zbytečného odkladu a bezplatně.
- (6) Zhotovitel plně odpovídá za obsahovou, odbornou a věcnou správnost projektové dokumentace, která je předmětem této smlouvy.

IX.

Další ujednání

- (1) Zhotovitel se zavazuje postupovat při plnění této smlouvy s odbornou péčí a zavazuje se dodržovat právní a technické předpisy a ostatní podmínky uložené mu smlouvou.
- (2) Zhotovitel i Objednatel jsou povinni se navzájem informovat o tom, že se dostali do úpadku ve smyslu § 3 zák. č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona, ve znění jeho pozdějších předpisů.
- (3) Zhotovitel není oprávněn dílo poskytnout jiným osobám než Objednateli.
- (4) Zhotovitel je vlastníkem zhotovovaného díla a nese nebezpečí škody na něm do okamžiku jeho převzetí Objednatелеm.
- (5) Případné požadované vícetisky nad sjednaný počet vyhotovení projektové dokumentace budou Objednatелеm objednány samostatně a samostatně budou rovněž hrazeny.
- (6) Vznikne-li Objednateli z důvodu vadného plnění či prodlení s předáním projektu škoda, je Zhotovitel povinen tuto škodu Objednateli finančně uhradit.

X.

Sankce

- (1) Jestliže se Objednatel bezdůvodně opozdí s platbou ceny díla, je povinen uhradit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení.
- (2) V případě prodlení Zhotovitele s dokončením díla definovaného v článku II. nebo s jeho předáním bez zavinění Objednatele, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení.
- (3) Při prodlení Zhotovitele s odstraněním vady díla, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení.

XI.

Důvěrnost informací

- (1) Smluvní strany jsou si vědomy toho, že v rámci plnění smlouvy:
 - si mohou vzájemně poskytnout informace, které budou považovány za důvěrné (dále důvěrné informace),
 - mohou jejich zaměstnanci získat přístup k důvěrným informacím druhé strany.
- (2) Zhotovitel souhlasí s uveřejněním kompletního obsahu smlouvy s přílohami v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2004 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, které provede Objednatel.
- (3) Ustanovení tohoto článku není dotčeno ukončením účinnosti smlouvy z jakéhokoliv důvodu a jeho účinnost skončí nejdříve pět (5) let po ukončení účinnosti této smlouvy.

XII.

Závěrečná ustanovení

- (1) Smluvní strany berou na vědomí, že Mendelova univerzita v Brně je povinna dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- (2) Tato smlouva je uzavřena řádným zveřejněním v registru smluv v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- (3) Žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva či pohledávky nebo převést závazky z této smlouvy vyplývající na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
- (4) Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- (5) Obě strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu.
- (6) Smlouva je vyhotovena ve čtyřech exemplářích, z nichž každý má platnost originálu, kdy Objednatel obdrží 3 výtisky a Zhotovitel 1 výtisk.

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

V Brně dne

V Brně dne

Podepsáno 14.06.2023

Podepsáno 13.06.2023

.....
xxx. xxxxx xxxxx
příkazce operace

.....
Ing. Jan Vrba

Podepsáno 14.06.2023

.....
xxx. xxxxx xxxxx, xxx
správce rozpočtu