

ZÁPIS Z PŘEDBĚŽNÉ TRŽNÍ KONZULTACE KONANÉ DNE 8. 12. 2021

v rámci přípravy zadávacího řízení na veřejnou zakázku

„Modernizace Pily Olomučany“

Zadavatel	Mendelova univerzita v Brně Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno IČO 62156489 DIČ CZ62156489
Dodavatel	Dřevostroj Čkyně, a.s., IČO 45021112, Spule 25, 384 81 Čkyně (dále také „DST“)

Datum a čas konání: 8. 12. 2021 od 12:00 hodin

Místo konání: Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno, budova A, 2. NP,
Odbor veřejných zakázek a nákupu – místnost č. 2022

Přítomní zástupci za zadavatele:

doc. Ing. Martin Klimánek, Ph.D., prorektor pro strategii, rozvoj a účelovou činnost

doc. Dr. Ing. Tomáš Vrška, ředitel, ŠLP Masarykův les Křtiny

Ing. Tomáš Pospíšil, ekonomický náměstek, ŠLP Masarykův les Křtiny

Ing. Zbyněk Mikulášek, ŠLP Masarykův les Křtiny

Mgr. et Mgr. Petr Jelínek, 4E consulting, s.r.o.

Mgr. Iveta Farkačová, ředitelka OVZN

Mgr. Jan Lízal, administrátor, OVZN

Přítomní zástupci za dodavatele:

JUDr. Vladimír Chum, předseda představenstva

Ing. Miroslav Krejcar, obchodní ředitel

Úvod

V souladu s § 33 a § 211 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), zadavatel vedl předběžnou tržní konzultaci (dále jen „PTK“) s jemu známými potenciálními dodavateli, kteří by eventuálně mohli podat nabídku v zadávacím řízení na veřejnou zakázku „Modernizace Pily Olomučany“, a to s cílem informovat dodavatele o svých záměrech a požadavcích a připravit zadávací podmínky. Jednáno bylo s každým dodavatelem samostatně. Informace o konání PTK byly neomezeným, dálkovým přístupem uveřejněny na profilu zadavatele na adrese: https://zakazky.mendelu.cz/contract_display_5469.html, kde byly uveřejněny základní informace o připravované veřejné zakázce. Z průběhu PTK byl pořízen tento zápis.

Dodavatel DST je zpracovatelem studie modernizace Pily Olomučany. Dodavatel DST nemá ve své nabídce střešní technologii (hlavní stroj), tedy šikmou pásovou pilu, a tudíž obsah jednání se odlišoval od jednání s ostatními třemi dosud známými potenciálními dodavateli – zástupci výrobců šikmých

pásových pil, kteří naopak šikmou pásovou pilu nabízí jako hlavní produkt. V rámci PTK byla konzultována tato témata:

Způsob dodávky

Dodavatel DST uvádí, že pro zadavatele má smysl realizovat zakázku formou generální dodávky, v jejímž rámci by DST mohl figurovat jako dodavatel technologií navazujících na vybranou šikmou pásovou pilu; DST může zajistit veškeré dodávky, práce i služby mimo dodávky hlavního stroje, nemá problém s účastí na kontrolních dnech. Podle DST dodavatel hlavního stroje by mohl zajistit celý inženýring, ale záleželo by na jeho ochotě a schopnostech; generální dodávka však omezuje okruh dodavatelů. Pro DST je nejvýhodnější pouze dodávka technologií.

Možný postup – 1. výběr hlavního stroje, 2. technologický projekt, dodání technologií navazujících na hlavní stroj a další činnosti formou generální dodávky (mohl by zajistit dodavatel DST, pokud bude dodavatelem technologií navazujících na hlavní stroj).

Předmětem generální dodávky by tedy mohlo být i zajištění inženýrských činností a stavebních prací (museli by vytvořit konsorcium), ale není to DST preferováno. Podle DST by bylo vhodné, aby územní a stavební řízení zajistil zadavatel, neboť nelze odhadnout faktor času (délku stavebního řízení).

Podle dodavatele DST lze samostatně soutěžit i dodavatele hlavního stroje a navazujících technologií a následně vše „spojit“ dohromady, avšak k tomu pravděpodobně není personální vybavení na straně zadavatele.

Dostatečnost stávajících podkladů, prohlídka místa plnění

Detailněji nekonzultováno, ale dodavatel DST je zpracovatelem současné studie modernizace.

Termín dodávky

V současné době má DST naplněny své výrobní kapacity do konce podzimu 2023. Pro DST je reálná realizace jím dodávaných technologií cca červen až srpen roku 2024 s tím, že již v současnosti by musel mít vysokou mírou jistoty, že k realizaci dojde, aby mohl tento fakt zahrnout do svých úvah a plánování. Pro DST by bylo ideální zahájení provozu na konci roku 2024 (orientačně – pokud by výběr hlavního stroje byl cca v polovině roku 2022, bylo by možné navazující činnosti a dodávky realizovat do konce roku 2024). Před koncem ledna 2022 DST dodá základní časový harmonogram.

Záruka

Dodavatel DST uvádí, že záruka na hlavní stroj je obvykle 12 měsíců. U dodávek DST platí rovněž záruka 12 měsíců, lze poskytnout i delší – až 24 měsíců, ale odrazí se v ceně (DST musí zvážit rizika, garantování servisu). Záruka na stavební práce je obvykle 60 měsíců.

Prokázání obdobných dodávek

Nekonzultováno.

Cena dodávky

Cena hlavního stroje ovlivňuje významně celkovou cenu (významné rozdíly v ceně hlavních strojů). V případě generální dodávky navazující technologie, projekčních činností, inženýrských činností a stavebních prací je velmi problematické nacenění dodávané technologie i stavebních prací s ohledem na neodhadnutelný pohyb cen. Vzhledem k tomu, že v případě generální dodávky (kromě hlavního stroje) by nabídka mohla být na podzim 2022, ale předpokládaná realizace by probíhala až do roku 2024, bylo by nutné přistoupit k indexaci komodit potřebných k výrobě dodávaných technologií i stavebních prací.

Obchodní (platební podmínky)

Dodavatel DST by musel zvážit všechny okolnosti, různé možnosti. Záloha po podpisu smlouvy, zbytek v průběhu realizace.

Nabízené zařízení

Dodavatel DST by nevolil nejlevnější ani nejdražší technologii, ale „rozumné řešení“.

Při dodávce své technologie nemají problém spolupracovat se žádným z dosud známých potenciálních dodavatelů hlavního stroje – šikmé pásové pily (Brenta, Primultini, EWD). Dodavatel DST nemá v nabídce hlavní stroj, ale všechny ostatní technologie je schopen nabídnout (kompatibilita).

Nemá problém s účastí na kontrolních dnech.

Spolupráce při výuce

Nekonzultováno. Lze předpokládat, že ano, případně se dotázat.

Závěr

Informace vzešlé z PTK mohou být použity pro přípravu zadávací dokumentace a jejích příloh. Nelze vyloučit, že zadavatel se následně v rámci PTK na dodavatele ještě obrátí písemnou formou za účelem získání doplňujících informací. Zápis z PTK bude zaslán dodavateli k eventuálnímu doplnění či upřesnění.

V Brně dne 8. 12. 2021

Mgr. Jan Lízal
OVZN, Mendelova univerzita v Brně