

VÝKON AUTORSKÉHO DOZORU (dále jen AD) – specifikace služby

V rámci tohoto plnění poskytně zhotovitel následující služby a úkony:

- zapracuje do textové, tabulkové i výkresové části DPS veškeré změny a upřesnění, které vyplynou z průběhu vysvětlení zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele stavby a doplní, příp. vymění takto aktualizované části DPS do 3 původních tištěných vyhotovení DPS; v elektronické podobě předá objednateli celou aktualizovanou DPS 1x na flash disk v editovatelné i needitovatelné verzi, vše nejpozději do 14 dní od data předání / převzetí staveniště,
- v průběhu realizace sleduje soulad prováděné stavby s obsahem společného povolení stavby, platnou legislativou a zpracovanou DPS a upozorní objednatele na případné rozpory; to platí i tehdy, vyplývá-li z postupu zhotovitele stavby, že při realizaci k rozporu teprve dojde,
- vykonává AD dle podmínek této smlouvy průběžně po celou dobu realizace stavby. Výkon AD je občasný a bude ukončen s předáním stavby (hotového díla) objednateli,
- zúčastní se předání staveniště, převzetí stavby k provedení testů dokončení nebo komplexnímu vyzkoušení hotového díla a převzetí stavby jako hotového díla, za účelem poskytnutí informací a podání stanovisek vztahujících se k výkonu AD,
- výkon AD zahájí na základě výzvy objednatele prostřednictvím e-mailu, v návaznosti na stanovení termínu předání staveniště zhotoviteli stavby. Zhotovitel při výkonu AD se bude na výzvu účastnit pravidelných kontrolních dnů; mimo to je povinen navštěvovat místo provádění stavby v časových intervalech odpovídajících provádění díla tak, aby se sám mohl seznámit s postupem, kvalitou a množstvím odevzdaného plnění a mohl posoudit, zda dílo pokračuje v souladu s projektovou dokumentací, a to jak z hlediska technického a technologického, tak architektonicko-stavebního a navrženého vybavení,
- bude spolupracovat s pověřenou osobou zajišťující technický dozor investora a koordinátorem bezpečnosti práce,
- na výzvu se bude věcně vyjadřovat k soupisům řádně provedených stavebních prací, dodávek a služeb, zejména při dílčích fakturacích,
- bude operativně provádět kontrolu souladu dílenské dokumentace se zadáním DPS,
- podle potřeby a písemně se bude operativně vyjadřovat ke změnám DPS vyvolaným průběhem stavebních prací nebo ke změnám DPS navrženým zhotovitelem stavby či objednatelem, příp. jím pověřenou osobou zajišťující technický dozor investora – zápisem do stavebního deníku nebo do protokolu z kontrolního dne; posoudí návrhy zhotovitele stavby na změny a odchylky v částech DPS zpracovávaných zhotovitelem z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby, případně dalších údajů a ukazatelů,
- zapracuje změny a bude se aktivně účastnit projednání změn a odchylek od vlastního řešení projektu, které budou vyvolány chybou projektové dokumentace; ostatní změny projektu požadované objednatelem nebo zhotovitelem, resp. zapracování těchto změn, bude v případě jejich přijetí řešeno dodatkem k této smlouvě,
- bude schvalovat vzorky použitých materiálů a kontrolovat jejich soulad s požadovanými standardy a parametry,
- bude se písemně vyjadřovat k požadavkům na vícepráce oproti DPS,
- provede kontrolu Dokumentace skutečného provedení zpracovanou zhotovitelem stavby na základě elektronických podkladů se zakreslením změn,
- v zastoupení objednatele zajistí kompletní inženýrskou činnost (od stanovisek DOSS, správců sítí a ostatních účastníků stavebního řízení po pravomocné rozhodnutí správního orgánu), včetně zajištění rozhodnutí o změně stavby před dokončením v případě nových skutečností,

kteřé povedou k nutnosti zajistit toto rozhodnutí, a to v případě, že změna bude vyvolána chybou projektové dokumentace; inženýrská činnost vyvolaná změnou požadovanou objednatelem nebo zhotovitelem bude v případě přijetí změny řešena dodatkem k této smlouvě.

Bude-li o to zhotovitel při výkonu AD ze strany objednatele požádán, je povinen svá stanoviska, upozornění či doporučení učiněná při plnění výše uvedených závazků předložit v písemné formě a autorizovat.

Rozsah a finanční odměna prací nad rámec Smlouvy musí být objednatelem (zástupcem v záležitostech technických) **předem** odsouhlaseny; v opačném případě nebudou uhrazeny.