

# Soupis dodatečných stavebních prací

podle § 34 odst. 5 písm. b) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění  
pozdějších předpisů

pro realizaci veřejné zakázky „**Rekonstrukce (stavební úpravy) prostor SKM – vybudování  
tělocvičny**“

## Mendelova univerzita v Brně

se sídlem	Zemědělská 1, 613 00 Brno
zastoupený:	prof. RNDr. Ladislavem Havlem, CSc., rektorem
IČ:	62156489
DIČ:	CZ62156489
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
číslo účtu:	7200300237/0100

Vzhledem k tomu, že se v průběhu realizace stavebních prací vyskytly neočekávatelné důvody, pro které bylo nutno provést částečnou úpravu projektové dokumentace, uvádí zadavatel písemný soupis a odůvodnění nezbytnosti takto zadaných stavebních prací včetně ceny. Tento soupis odpovídá změnovým listům č. 1 až č. 8, které tvoří přílohu tohoto dokumentu.

1. Po odkrytí stávajících vrstev podlah bylo zjištěno, že podkladní beton je zvětralý, popraskaný a neúnosný, v mč. S10, S12, S13, S15 a v části S06 a S07. Nutno provést nový pokladní beton.

Cena související se změnou: přípočet 120 471 Kč bez DPH.

2. V místnostech číslo S11, S14, S17, S18 a S18a bylo po odkrytí stávající kanalizace zjištěno, že část stávající kanalizace je v havarijním stavu (zvětralé potrubí a prokapává). V místnosti S14 provedena změna trasy z důvodu obejití stávajících nepředvídaných monolitických konstrukcí pod podlahami.

Cena související se změnou: přípočet 19 106 Kč bez DPH.

3. Byla upřesněna konečná podoba truhlářských výrobků. Z hlediska provozu v místnosti S02 požární dveře šířky 145cm nahrazeny dveřmi šířky 90cm, zrušeny dva nadsvětlíky u dveří ozn. 11 TR a vypuštěny jedny dveře v místnosti S18a.

Cena související se změnou: odpočet 28 781 Kč bez DPH.

4. Po otlučení omítek a keramických obkladů byla zjištěna vysoká vlhkost obvodového zdiva, generální projektant navrhl provést sanační omítky.

Cena související se změnou: přípočet 17 151 Kč bez DPH.

5. Po otlučení omítek bylo zjištěno promáčené zdiva (nefunkční hydroizolace) a statické poruchy zdiva. Bylo nutno provést předsazené SDK stěny v místnosti S14, S23. V místnosti číslo S16 vypuštěn pohled z důvodu změny účelu místnosti.

Cena související se změnou: přípočet 12 210 Kč bez DPH.

6. Z ekonomicko-provozních důvodů provedena záměna pochůzná vrstva podlah v místnostech S10 až S15, stěrka nahrazena keramickou dlažbou - úspora.

Cena související se změnou: odpočet 54 890 Kč bez DPH.

7. Výměna části stávajícího rozvodu vody z důvodu špatného technického stavu potrubí (částečná koroze, netěsnost spojů a armatur).

Cena související se změnou: přípočet 37 634 Kč bez DPH.

8. Bylo zjištěno, že trasa nového trubního vedení VZT vede nad stávajícím pohledem přes železobetonové konstrukce. Na základě požadavku statika byly provedeny jádrové vrty - průchody pro novou VZT.

Cena související se změnou: přípočet 25 181 Kč bez DPH.

V Brně dne 11. 3. 2014

Zpracoval: Mgr. Ivo Macek

Advokátní kancelář Tinhoferová, mandatář