

Výzva k podání nabídek včetně zadávací dokumentace

pro veřejnou zakázku na služby zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) s názvem:

***„MENDELU – Stavební úpravy
objektu D, výkon činnosti TDS a
koordinátora BOZP“***

Základní údaje o veřejné zakázce	
Zadavatel:	Mendelova univerzita v Brně
Sídlo:	Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno
IČO:	621 56 489
ID datové schránky:	85ij9bs
Zastoupen:	prof. Dr. Ing. Janem Marešem, rektorem
Kontaktní osoba ve věci veřejné zakázky:	Ing. Mgr. Kateřina Baráková, zakazky@mendelu.cz
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:	3 200 000, - Kč bez DPH Předpokládaná hodnota veřejné zakázky hodnotou limitní. Nabídky, jejichž nabídkové ceny přesáhnou předpokládanou hodnotu, budou posouzeny jako nesplňující požadavky zadavatele a budou vyloučeny z další účasti v zadávacím řízení.
Druh veřejné zakázky:	Služby
Rozdělení na části podle § 35 ZZVZ:	NE
Financování:	Plnění veřejné zakázky je zajištěno z vlastních prostředků zadavatele.
Lhůta pro podání nabídek:	Lhůta pro podání nabídek je uvedena na profilu zadavatele E-ZAK Nabídky přijaté po tomto termínu nebudou elektronickým nástrojem přijaty, tudíž je zadavatel neotevře a nebudou zařazeny do hodnocení. Otevírání nabídek proběhne bezodkladně po ukončení lhůty pro podání nabídek.
Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV kód):	71520000-9 Stavební dohled 71300000-1 Technicko-inženýrské služby 71317200-5 Služby v oblasti bezpečnosti a zdraví 71521000-2 Architektonické služby a stavební dozor
URL adresa veřejné zakázky:	https://zakazky.mendelu.cz/contract_display_6077.html

Preambule

Tato zadávací dokumentace je podkladem pro podání nabídek dodavatelů v rámci podlimitní veřejné zakázky na služby.

Podáním nabídky do tohoto zadávacího řízení přijímá dodavatel plně a bez výhrad zadávací podmínky obsažené v této zadávací dokumentaci, včetně všech příloh a případných vysvětlení k této zadávací dokumentaci. Dodavatel je povinen si před podáním nabídky pečlivě prostudovat všechny pokyny, podmínky, termíny a specifikace obsažené v zadávací dokumentaci a řídit se jimi. Údaje uvedené v zadávacích podmínkách vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito požadavky je dodavatel povinen se řídit při zpracování nabídky a předkládání dokladů k prokázání kvalifikace. Neakceptování všech požadavků zadavatele uvedených v zadávací dokumentaci, v přílohách zadávací dokumentace a ve vysvětleních zadávací dokumentace bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem možného vyloučení účastníka z další účasti v zadávacím řízení.

Právnícké a fyzické osoby jsou pro účely tohoto zadávacího řízení označovány jako „dodavatel“ a „účastník zadávacího řízení“ nebo v návrhu smlouvy „příkazník“; Mendelova univerzita v Brně je označena jako „zadavatel“ nebo v návrhu smlouvy „příkazce“.

Tato zadávací dokumentace, včetně jejích případných vysvětlení, doplnění či změn, je zpracována v podrobnostech nezbytných pro účast dodavatelů v zadávacím řízení. Práva a povinnosti zadavatele a dodavatelů v rámci zadávacího řízení, která nejsou výslovně uvedena v této zadávací dokumentaci, se řídí příslušnými ustanoveními ZZVZ, jeho prováděcími předpisy.

Elektronický nástroj E-ZAK

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK pro zadávání veřejných zakázek Mendelovy univerzity v Brně (dále jen „elektronický nástroj E-ZAK“ dostupného na adrese: <https://zakazky.mendelu.cz/>).

Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem bude v souladu s § 211 odst. 1 ZZVZ probíhat zásadně písemně. Písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem musí probíhat elektronicky (s výjimkou případů podle § 211 odst. 3 ZZVZ), a to výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele. Zadavatel dodavatelům doporučuje, aby kontaktní osobu zadavatele požádali o přiřazení k veřejné zakázce nebo aby průběžně sledovali adresu veřejné zakázky.

Zavedl-li zadavatel dodavatele do elektronického nástroje E-ZAK, uvede u něj jako kontaktní údaje takové, které získal jako veřejně přístupné, nebo jiné vhodné kontaktní údaje. Je povinností každého dodavatele, aby před dokončením registrace do elektronického nástroje E-ZAK své kontaktní údaje zkontroloval a případně upravil či doplnil jiné.

Účastník zadávacího řízení je srozuměn s tím, že veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta v elektronickém nástroji E-ZAK. Účastník přijímá, že na doručení písemností nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj E-ZAK adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o jejím doručení či nikoli.

Veškeré podmínky a informace, týkající se elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek Mendelovy univerzity včetně informací o používání elektronického podpisu, jsou dostupné na <https://zakazky.mendelu.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>.

1. Předmět a účel veřejné zakázky

- 1.1 Předmětem veřejné zakázky je výkon činnosti technického dozoru stavebníka ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „TDS“) v souvislosti s realizací investiční akce „MENDELU – Stavební úpravy objektu D“. Služby budou zahrnovat zejména kontrolní, poradenskou, manažerskou či administrativní činnost, která je obvykle spojena s výkonem investorských inženýrských činností, a to před, v průběhu a po dokončení stavebního díla a zároveň s touto činností v průběhu dodávek přímých dodavatelů zadavatele.

Předmět veřejné zakázky zahrnuje rovněž výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „koordinátor BOZP“) ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek BOZP), včetně zpracování „Plánu BOZP“.

Zadavatelem požadovaný rozsah služeb je podrobně popsán v příloze č. 5 této Výzvy, kterou tvoří specifikace činností TDS a koordinátora BOZP a která je zároveň přílohou č. 1 příkazní smlouvy.

- 1.2 Předpokládané náklady činí:

- a) stavba - 213.675.110,- Kč bez DPH
- b) koncové prvky AVT - 1.039.579,- Kč bez DPH
- c) atypický nábytek – 15.375.808,- Kč bez DPH

- 1.3 Předmět veřejné zakázky je dále specifikován v příloze č. 2 této Výzvy – příkazní smlouvě, přičemž stavba je podrobně specifikována:

- I. projektovou dokumentací pro provádění stavby s názvem „MENDELU – stavební úpravy objektu D, kterou zpracoval generální projektant MEDICOPROJECT, s.r.o., sídlem Kroftova 45, 616 00 Brno, IČO: 60703016, hlavní inženýr projektu: Ing. Luděk Vacula, autorizovaný inženýr, autorizace: ČKAIT 1002930 pozemní stavby, která je přílohou č. 1a této Výzvy;
- II. projektovou dokumentací interiéru s názvem „MENDELU – Stavební úpravy objektu D – INTERIER – VYBAVENÍ ATYPICKÉ VÝROBKY, kterou zpracovala Ing. arch. Romana Mašková, sídlem Starobrněnská 289/7, 602 00 Brno, IČO 12724513, která je přílohou č. 1c této Výzvy;
- III. soupisem prací – Zařízení slaboproudé elektrotechniky, který zpracoval generální projektant MEDICOPROJECT, s.r.o., který je přílohou č. 1c této Výzvy;

- 1.4 Účelem veřejné zakázky je zajištění podpory zadavateli a zhotoviteli stavby a dodavatelům interiérového vybavení a AV techniky k dosažení nejvyšší možné kvality a efektivity stavby a jejího následného provozu. Jedná se o výkon činností fyzické nebo právnické osoby pověřené příkazcem, zde rovněž zadavatelem, k zajištění souladu kvantitativních a kvalitativních parametrů projektů s prováděnou stavbou vč. pověření sledovat soulad prováděné stavby s právními předpisy, vydanými správními rozhodnutími a dalšími podmínkami stanovenými příkazní smlouvou mezi příkazcem (dále také „zadavatel“) a příkazníkem (dále také „vybraný dodavatel“). Zadavatel předpokládá, že vybraný dodavatel bude svou činnost vykonávat vždy ve snaze o co nejefektivnější řešení z hlediska stavby, mimo jiné prostřednictvím toho, že bude výstavbu aktivně dozorovat, bude schopen vyhledávat rizika spojená s výstavbou a účinně jim předcházet, bude odpovědným způsobem posuzovat a řešit změny stavby, bude zadavateli odpovídajícím způsobem a v odpovídajícím rozsahu poskytovat informace o průběhu stavby a dodávek a pro plnění předmětu této veřejné zakázky využije osoby s požadovanou kvalifikací.

1.5 Zadavatel nevyklučuje další úpravy příloh č. 1a až 1c této Výzvy, které mohou nastat v průběhu zadávacích řízení na výběr zhotovitelů stavby či dodavatelů interiéru a AV techniky. Tyto přílohy, ve znění všech změn, včetně smluv se zhotovitelem stavby a dodavatelem interiérového vybavení a AV techniky, obdrží vybraný dodavatel (příkazník) nejpozději po jejich uveřejnění v Registru smluv.

2. Doba a místo plnění jsou vymezeny v čl. III. příkazní smlouvy.

3. Kvalifikace

3.1 **Dodavatel je podle ust. § 53 odst. 4 ZZVZ oprávněn v nabídce nahradit doklady o splnění základní a profesní způsobilosti a technické kvalifikace dle bodů A až C čestným prohlášením.** Zadavatel doporučuje dodavateli, aby využil přílohu č. 3 této Výzvy, ve které jsou podrobně popsány požadavky zadavatele na kvalifikaci. Pokud dodavatel nevyužije přílohu č. 3, požaduje zadavatel, aby jím předložený dokument obsahoval alespoň takové informace, které zadavatel v této příloze vyžaduje.

3.2 Kvalifikovaným dodavatelem pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který prokáže splnění:

A. Základní způsobilost

B. Profesní způsobilost

C. Technická kvalifikace

Doklady prokazující základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který nesplní požadavky na kvalifikaci.

3.3 Prokazování kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů se řídí ust. § 82 ZZVZ.

3.4 Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiné osoby se řídí ust. § 83 ZZVZ.

Dodavatel může prokázat určitou část kvalifikace (mimo základní způsobilost a profesní způsobilost dle ust. § 77 odst. 1 ZZVZ) prostřednictvím jiné osoby. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

1. *doklady prokazující splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,*
2. *doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,*
3. *doklady o splnění základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ jinou osobou a*
4. *písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.*

3.5 Prokazování kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů se řídí ust. § 226 a násl. ZZVZ.

3.6 Prokazování kvalifikace certifikátem

Kvalifikaci dodavatele lze prokázat i platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu. Shodně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu Evropské unie, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů. Kvalifikace, která není prokázána certifikátem, musí být doložena samostatným dokladem podle zadávacích podmínek. Platnost obdobných dokladů se řídí přechodnými ustanoveními dle § 277 ZZVZ.

3.7 Změny kvalifikace účastníka zadávacího řízení se řídí ust. § 88 ZZVZ.

4. Vysvětlení zadávací dokumentace

- 4.1 Dodavatel je v souladu s § 54 odst. 5 ZZVZ oprávněn požadovat po zadavateli písemně vysvětlení zadávací dokumentace.
- 4.2 Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní u veřejné zakázky nejméně 4 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek. Dle § 98 odst. 3 ve spojení s § 54 odst. 5 ZZVZ musí být žádost o vysvětlení zadávacích podmínek zadavateli doručena **nejpozději 7 pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
- 4.3 **Zadavatel upozorňuje, že veškerá komunikace se zadavatelem v rámci zadávacího řízení této veřejné zakázky musí být vedena pouze elektronicky, a to prostřednictvím elektronického nástroje dle zadávací dokumentace, či na emailovou adresu kontaktní osoby zadavatele zakazky@mendelu.cz.**
- 4.4 Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit vysvětlení zadávací dokumentace buď na základě žádosti dodavatele, nebo z vlastního podnětu.
- 4.5 Vysvětlení zadávací dokumentace budou uveřejňována na profilu zadavatele na URL adrese veřejné zakázky uvedené v základních informacích o veřejné zakázce.

5. Obchodní a platební podmínky

- 5.1 Zadavatel stanovil obchodní a platební podmínky návrhem příkazní smlouvy obligatorního charakteru (dále také jako „návrh smlouvy“), která je přílohou č. 2 této Výzvy.
- 5.2 Podáním nabídky do zadávacího řízení účastník tyto obchodní podmínky plně a bez výhrad přijímá. **Závazný návrh smlouvy není třeba přikládat jako součást nabídky.**
- 5.3 Vybraný dodavatel je oprávněn upravit tento závazný návrh smlouvy pouze na **žlutě** označených místech k tomu zadavatelem určených.
- 5.4 **Návrh smlouvy včetně příloh musí být s ohledem na zákon č. 340/2015 Sb. a následné uveřejnění v registru smluv předložen vybraným dodavatelem v otevřeném editovatelném formátu (*.doc, *.docx, *.xls).**

6. Podmínky uzavření smlouvy

- A. Před uzavřením Smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.
- B. U vybraného dodavatele, který je právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů postupem dle § 122 odst. 4 až 7 ZZVZ.

Zadavatel vyloučí dodavatele, který tyto doklady nepředloží nebo u kterého nebylo podle § 122 odst. 4 ZZVZ možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů.

7. Požadavky na jednotný způsob stanovení nabídkové ceny

- 7.1 Nabídkovou cenou se rozumí cena za splnění předmětu veřejné zakázky.
- 7.2 Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady nezbytné k řádné realizaci předmětu zakázky, včetně všech nákladů souvisejících – viz požadavky na plnění předmětu zakázky stanovené v čl. 1 této Výzvy, ve specifikaci služeb a smlouvě.
- 7.3 Nabídková cena bude uvedena **v Kč bez DPH₁**, a to v Krycím listu nabídky, v členění cena v Kč bez DPH, sazbu DPH a samostatná výše DPH v Kč a nabídková cena v Kč včetně DPH.

8. Základní pokyny k podávání nabídek

- 8.1 Každý dodavatel je oprávněn pro danou část podat pouze jednu nabídku.

- 8.2 Nabídky se podávají **písemně, a to v elektronické podobě prostřednictvím zadavatelem stanoveného elektronického nástroje E-ZAK** (zadavatel doporučuje provést „test nastavení prohlížeče“ v hlavní nabídce elektronického nástroje E-ZAK) na URL adrese veřejné zakázky uvedené v základních informacích o veřejné zakázce.
- 8.3 Nabídka musí být zpracována v **českém nebo slovenském jazyce**.
- 8.4 Dodavatel v nabídce uvede kontaktní adresu pro písemný styk mezi dodavatelem a zadavatelem a e-mailovou adresu pro elektronický písemný styk mezi dodavatelem a zadavatelem. Dodavatel rovněž uvede ID funkční datové schránky. Je-li dodavatelem podnikající fyzická osoba, uvede ID funkční datové schránky, má-li ji zřízenou.
- 8.5 Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis dodavatele, musí být podepsány statutárním orgánem dodavatele nebo osobou oprávněnou jednat za dodavatele. Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce přiložena plná moc **v elektronickém originále nebo v podobě autorizované konverze**.
- 8.6 V případě rozporu mezi údaji uvedenými v dokumentech,
- a) jejichž předložení je zadavatelem v zadávacích podmínkách výslovně požadováno, a údaji uvedenými v ostatních dokumentech, které účastník v nabídce předložil, platí údaje uvedené v zadavatelem požadovaných dokumentech;
 - b) jejichž předložení v nabídce zadavatel v zadávacích podmínkách nepožadoval, a údaji uvedenými v zadávacích podmínkách, mají přednost zadávací podmínky.
- Možnost postupu zadavatele dle § 46 ZZVZ tím není dotčena.
- 8.7 Zadavatel není povinen k dokumentům a údajům, které účastník předložil v nabídce nad rámec povinností stanovených v zadávacích podmínkách, jakkoli přihlížet.
- 8.8 Zadavatel nepřipouští varianty nabídek a nestanovuje požadavek na složení jistoty.
- 8.9 Vzhledem ke skutečnosti, že nabídky se podávají výhradně v elektronické podobě, bude otevírání nabídek neveřejné.

8.10 **Společná účast dodavatelů (společná nabídka)**

Pokud podává nabídku více dodavatelů společně (společná nabídka), jednoznačně identifikují v nabídce kromě kontaktní adresy dle předchozí věty též vedoucího účastníka, který bude zmocněn zastupovat tyto dodavatele při styku se zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.

V případě, že nabídku podává společně několik dodavatelů, jsou povinni dle ust. § 103 odst. 1 písm. f) ZZVZ předložit zadavateli současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikace smluvní závazek, ze kterého bude vyplývat, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázání společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

9. **Požadavky na obsah nabídky**

Nabídka musí obsahovat minimálně následující části:

- A. krycí list nabídky (příloha č. 4),** vyplněný dle požadavků zadavatele;
- B. čestné prohlášení o splnění kvalifikace a o vázanosti zadávacími podmínkami (příloha č. 3);**

Další dokumenty, jsou-li požadovány touto Výzvou nebo ZZVZ.

10. **Hodnocení nabídek**

- 10.1 Nabídky budou v souladu s § 114 odst. 1 ZZVZ hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

10.2 Kritéria hodnocení – V rámci ekonomické výhodnosti byla stanovena tato kritéria hodnocení s těmito vahami:

DÍLČÍ KRITÉRIA HODNOCENÍ	VÁHA
1. Celková nabídková cena	80 %
2. Odborná úroveň	20 %

10.3 Dílčí hodnotící kritérium – Celková nabídková cena

V rámci tohoto kritéria hodnocení bude zadavatelem hodnocena *celková nabídková cena v Kč bez DPH za celý předmět veřejné zakázky*.

V rámci tohoto dílčího kritéria hodnocení, kde je nejvýhodnější nabídkou nabídka s nejnižší hodnotou, bude nejvýhodnější nabídce přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky. Následně budou získané body násobeny vahou dílčího kritéria.

Počet bodů za předmětné kritérium hodnocení: $a = a_{\min} / a_{\text{NC}} * 80$ (přenásobeno vahou kritéria)

a_{NC} – nabídková cena v Kč bez DPH dané nabídky

a_{\min} – nejnižší nabídková cena ze všech hodnocených nabídek v Kč bez DPH

10.4 Dílčí hodnotící kritérium – Odborná úroveň

S ohledem na složitost a specifika předmětu veřejné zakázky budou v rámci tohoto dílčího kritéria hodnocení zadavatelem hodnoceny zkušenosti klíčových členů týmu na pozicích:

1. **Vedoucí týmu**
2. **Technický dozor s autorizací v oboru Technika prostředí staveb se specializací Technická zařízení nebo Vytápění a vzduchotechnika**

Výše uvedení členové týmu musí být totožní s osobami, prostřednictvím kterých bude dodavatel prokazovat technickou kvalifikaci podle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ a které se budou přímo podílet na realizaci předmětu veřejné zakázky.

U členů realizačního týmu navržených dodavatelem pro hodnocení v rámci kritéria Odborná úroveň dodavatel předloží seznam významných zkušeností poskytnutých, tj. **dokončených**, příslušným členem týmu **v posledních 10 letech před zahájením zadávacího řízení**¹, přičemž:

- maximální počet hodnocených zkušeností jsou u každého člena **3**;
- tento seznam, který bude sloužit jako podklad k hodnocení dle tohoto článku, bude mít formu čestného prohlášení – tabulky (zadavatel doporučuje použít přílohu č. 6) a bude obsahovat min. údaje, které jsou v příloze č. 6 požadovány.

¹ V hodnocených zkušenostech může být uvedena reference, kterou dodavatel použil k prokázání technické kvalifikace daného člena týmu podle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ, a to za předpokladu, že tato reference splňuje rovněž požadavky zadavatele uvedené v odst. 10.4 této Výzvy.

a) Vedoucí týmu obdrží:

- **1 bod** za každou další **referenční zkušenost**, při které působil **na pozici TDS v oboru pozemní stavby**, a to na stavbě, jejímž předmětem byla novostavba nebo rekonstrukce **objektu občanské vybavenosti, jejíž součástí byla realizace:**
 - i. **rozvodů vzduchotechnických zařízení,**
 - ii. **slaboproudých rozvodů strukturované kabeláže,**
 - iii. **dohledových, zabezpečovacích a poplachových systémů a**
 - iv. **rozvodů více než 1 technického plynu,**přičemž **hodnota stavebních prací** odpovídala částce **alespoň 100 mil. Kč bez DPH** (bez volného interiérového vybavení)

- **maximální počet získaných bodů je 3.**

b) Technický dozor s autorizací v oboru Technika prostředí staveb se specializací Technická zařízení nebo Vytápění a vzduchotechnika obdrží

- **1 bod** za každou další **referenční zkušenost**, při které působil **na pozici TDS v oboru technika prostředí staveb**, a to na stavbě, jejímž předmětem byla novostavba nebo rekonstrukce **objektu občanské vybavenosti, jejíž součástí byla realizace:**
 - i. **rozvodů vzduchotechnických zařízení,**
 - ii. **slaboproudých rozvodů strukturované kabeláže,**
 - iii. **dohledových, zabezpečovacích a poplachových systémů a**
 - iv. **rozvodů více než 1 technického plynu,**přičemž **hodnota stavebních prací** odpovídala částce **alespoň 100 mil. Kč bez DPH** (bez volného interiérového vybavení)

- **maximální počet získaných bodů je 3.**

Dodavatel může v rámci tohoto dílčího hodnotícího kritéria získat celkem 0 až 6 bodů.

Nabídce s nejvyšším celkovým počtem bodů bude následně přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru počtu bodů dané nabídky k nejvyšší získané bodové hodnotě. Následně budou získané body násobeny vahou dílčího kritéria.

Počet bodů za předmětné kritérium hodnocení: $b = b_N / b_{max} * 20$ (přenásobeno vahou kritéria)

b_N – získaný počet bodů dané nabídky

b_{max} – nejvyšší získaný počet bodů ze všech hodnocených nabídek

10.5 Způsob celkového hodnocení

Zadavatel sečte takto vypočítané body za všechna kritéria hodnocení u dané nabídky a stanoví pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že **jako ekonomicky nejvhodnější bude vyhodnocena ta nabídka, která získá nejvyšší celkový počet bodů.**

Vzorec pro výpočet celkového počtu bodů je tedy následující:

Celkový počet bodů hodnocené nabídky = **a + b** (body se zaokrouhlují na 2 desetinná místa)

a – počet bodů dané nabídky v rámci kritéria hodnocení „Celková nabídková cena“

b – počet bodů dané nabídky v rámci kritéria hodnocení „Odborná úroveň“

10.6 Pokud hodnotící komise posoudí předloženou nabídku jako nabídku obsahující mimořádně nízkou nabídkovou cenu, bude postupovat v souladu s § 113 ZZVZ.

10.7 V případě rovnosti celkového počtu bodů účastníků, kteří by se na základě zvoleného hodnotícího kritéria umístili na prvním až druhém místě, bude rozhodovat vyšší získané bodové hodnocení za dílčí hodnotící kritérium č. 2 – Odborná úroveň. Pokud i v takovém případě nastane rovnost počtu bodů, bude rozhodovat získané bodové hodnocení za dílčí hodnotící kritérium č. 1 – Celková nabídková cena, kdy jako ekonomicky nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka s vyšším počtem bodů v rámci daného kritéria hodnocení. Pokud i v takovém případě nastane rovnost počtu bodů, zadavatel zadávací řízení zruší.

10.8 Zadavatel provede výběr dodavatele podle § 122 ZZVZ.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že podle § 48 odst. 7 a 9 ZZVZ musí vyloučit takového vybraného dodavatele, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti a nemá vydány výlučně zaknihované akcie. Vybraného dodavatele se sídlem v zahraničí, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, zadavatel požádá, aby v přiměřené lhůtě předložil písemné čestné prohlášení o tom, které osoby jsou vlastníky akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu účastníka zadávacího řízení, s uvedením zdroje, z něhož údaje o velikosti podílu akcionářů vychází.

11. Další informace k zadávacímu řízení

11.1 Dodavatel nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.

11.2 V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem, je příslušný dodavatel povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat.

11.3 Zadavatel si vyhrazuje právo:

- a) ověřit informace obsažené v nabídce účastníka u třetích osob, dodavatel mu je v tomto případě povinen poskytnout přiměřenou součinnost;
- b) požadovat od dodavatelů doplňující informace a ověřit si skutečnosti uvedené v nabídkách;
- c) uveřejnit oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení (příp. vybraného dodavatele) nebo oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele E-ZAK (na adrese veřejné zakázky). V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

11.4 Dodavatel je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při finanční kontrole.

11.5 Zpracování osobních údajů včetně jejich zvláštních kategorií, případně poskytnutých v průběhu zadávacího řízení, je zadavatelem prováděno pouze za účelem zadání předmětné veřejné zakázky, přičemž zadavatel v celém procesu ochrany osobních údajů postupuje v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů; dále jen „GDPR“). Zadavatel dále postupuje v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy zadavatele, které agendu ochrany osobních údajů upravují. Podrobnější informace týkající se zpracování osobních údajů naleznete na webových stránkách https://zakazky.mendelu.cz/document_download_27579.html

12. Prohlídka místa plnění

12.1 Zadavatel umožní všem dodavatelům prohlídku místa plnění. Prohlídka místa plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů s místem plnění veřejné zakázky. Prohlídka místa plnění se uskuteční dne **21. 12. 2022 od 09:00**.

12.2 Sraz účastníků prohlídky místa plnění bude před hlavním vchodem do budovy A, na adrese Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno.

12.3 Kontaktní osobou zadavatele pro prohlídku místa plnění je Ing. Aleš Hruška, kontakt +420 545 135 095, +420 770 139 696, ales.hruska@mendelu.cz

12.4 Prohlídky místa plnění a informační schůzky se mohou z provozních důvodů a z důvodů bezpečnosti účastníků zúčastnit nejvýše 2 zástupci dodavatele.

12.5 Způsob vyjasnění případných dotazů

Ústní odpovědi zástupců zadavatele uvedené v průběhu informační schůzky na dotazy vznesené v souvislosti s prohlídkou místa plnění budou mít pouze informativní charakter a nejsou pro zadání veřejné zakázky závazné.

Pokud z prohlídky místa plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k zadávacím podmínkám, je dodavatel oprávněn vznést požadavky na vysvětlení zadávací dokumentace písemně. Pouze písemná odpověď zadavatele na vznesené dotazy má závazný charakter. Dotazy dodavatelů (bez identifikace tazatele) a odpovědi zadavatele na doručené dotazy zadavatel písemně (s využitím elektronického nástroje E-ZAK) rozešle všem dotčeným dodavatelům a uveřejní.

13. Přílohy zadávací dokumentace

1. Příloha č. 1 – DPS
 - a. Příloha č. 1a – DPS – stavby
 - b. Příloha č. 1b – PD interiéru
 - c. Příloha č.1c – PD AVT
2. Příloha č. 2 – Příkazní smlouva
3. Příloha č. 3 - Čestné prohlášení o splnění kvalifikace a o vázanosti zadávacími podmínkami
4. Příloha č. 4 - Krycí list
5. Příloha č. 5 – Rozsah činností TDS a koordinátora BOZP
6. Příloha č. 6 – Odborná úroveň členů týmu

V Brně

.....
prof. Dr. Ing. Jan Mareš
rektor