



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Projekt bude spolufinancován ze zdrojů EU

Příloha č. 3 Výzvy

SMLOUVA O DÍLO VYPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
uzavřen níže uvedeného dne mezi následujícími stranami

Mendelova univerzita v Brně, Zahradnická fakulta

sídlo: Valtická 337, 691 44 Lednice

IČ: 62156489

DIČ: CZ62156489

právní forma: veřejná vysoká škola

zastoupena: doc. Ing. Robertem Pokludou, děkanem Zahradnické fakulty v Lednici

(dále jen „**objednatel**“)

a

Název:
sídlo:
IČ:
DIČ:
číslo účtu:
zastoupen:

Kontaktní osoba:
e-mail:
tel:

(dále jen „**zhotovitel**“)

(společně dále jen „**smluvní strany**“)

Preamble

Tato smlouva je uzavírána na základě výběrového řízení na veřejnou zakázku s názvem „ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE V ROZSAHU PROVÁDĚČÍHO PROJEKTU A PROVÁDĚČÍHO PROJEKTU PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE PROJEKTU AKCE „LABYRINT PŘÍRODY A RÁJ ZAHRAD“ - NÁVŠTĚVNICKÉ CENTRUM PRO PROPAGACI ZAHRADNICTVÍ A ZAHRADNÍ ARCHITEKTURY“, přičemž tato Veřejná zakázka se řídí „Závaznými pokyny pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP, verzi ke dni 25. 11. 2013, účinnou od 28.11.2013, které jsou k dispozici



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

na www.opzp.cz (dále jen „Závazné pokyny“); tato veřejná zakázka svou povahou naplňuje definici ZMR 2. kategorie specifikovanou v čl. 5.1.2 písm. a) bod ii) Závazných pokynů.

Předmět této smlouvy je spolufinancován ze zdrojů EU; jedná se o projekt z Operačního programu Životní prostředí Prioritní osa 7, Rozvoj infrastruktury pro environmentální vzdělávání, poradenství a osvětu, Primární oblast podpory – 7.1, Rozvoj infrastruktury pro realizaci environmentálních vzdělávacích programů, poskytování environmentálního poradenství a environmentálních informací.

I.

Předmět a účel smlouvy

1.1 Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a závazek objednatele dílo převzít a zaplatit zhotoviteli v této smlouvě sjednanou cenu díla.

1.2 Předmětem této smlouvy je rovněž převedení autorských práv k provedení řádného autorského dozoru stavby, která bude na základě v této smlouvě specifikovaného projektu realizována, zhotovitelem na objednatele, tak aby mohlo být provedení předmětného autorského dozoru soutěženo jako samostatná veřejná zakázka.

1.3 Předmětem této smlouvy je rovněž poskytování součinnosti objednateli ze strany zhotovitele při zadávacím řízení na dodavatele stavby, která bude na základě v této smlouvě specifikovaného projektu realizována, přičemž zhotovitel je v této souvislosti povinen objednateli písemně věcně a odborně odpovědět na případné dotazy k projektu vždy do dvou pracovních dnů.

1.4 Účelem této smlouvy je dispozice objednatele řádně vyhotoveným projektem k realizaci stavby, která bude zadávána jako veřejná zakázka ve smyslu zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

II.

Dílo

2.1 Dílem dle čl. I této smlouvy se rozumí vypracování projektové dokumentace ve stupni prováděcího projektu a prováděcího projektu pro výběr zhotovitele projektu akce „Labyrint přírody a ráj zahrad“ - návštěvnícké centrum pro propagaci zahradnictví a zahradní architektury, která bude sloužit jako podklad pro **řádné zadání veřejné zakázky** dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění a pro výběr zhotovitele předmětné akce, vč. poskytnutí součinnosti zhotovitele pro naplnění účelu této smlouvy.

2.2 Dílo bude zpracováno tak, aby vyhovovalo platnému právnímu řádu ČR, zejména poté zákonu č. 183/2006Sb., o územním plánování a stavebním řádu, všem příslušným a platným ČSN a všeobecně závazným technickým požadavkům.

2.3 Plněním je poté z rozsahu daného projektem pro stavební povolení vypracování prováděcího projektu v rozsahu:

- vybudování 11 zahrad, z nichž 10 je tematických a jedna bude účelová, tedy volná, použitelná pro výstavy, workshopy a další akce související s tématem zahrad,



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

- vyznačení parkovacích míst na stávajících zpevněných plochách poměrně dle původního výpočtu dopravy v klidu, nájezd do areálu přes stávající vjezd bez úpravy,
- vybudování objektu hygienického zázemí a pokladny v nízkoenergetickém standardu, ohřev TV a ÚT jako kombinace solárních panelů a elektrické patроны. Objekt bude provozován celoročně,
- úpravy a doplnění technické infrastruktury (v rozsahu nutném pro plánovaný počet zahrad, dimenze inženýrských sítí počítat na konečné množství 30 tematických zahrad) – pátevní rozvody,
- součástí technické infrastruktury bude úprava stávajícího železobetonového objektu akumulace a výstavba nového technologického objektu filtrace, oba tyto objekty jsou součástí závlahového systému,
- oplocení areálu v nutném rozsahu včetně oddělení řešených zahrad od zbytku uvažované plochy,
- doplnění o prvky drobné architektury a venkovní mobiliář (v rozsahu nutném pro plánovaný počet zahrad a pro fungování kompletního zázemí),
- převedení autorských práv k provedení autorského dozoru při následné realizaci plnění na základě projektu, jehož zhotovení je předmětem plnění této veřejné zakázky, ze zhotovitele na objednatele, tak aby mohlo být provedení autorského dozoru soutěženo jako samostatná veřejná zakázka.
- poskytování součinnosti zadavateli při následném průběhu zadávacího řízení na stavební práce, jehož podkladem bude touto smlouvou definovaný projekt, a to v rozsahu řádných odpovědí na dotazy doručené zadavateli k obsahu projektu, který je dílem dle této smlouvy.

2.4 Dílo musí být vypracováno v souladu s technickou specifikací dle přílohy č. 1 této smlouvy a v souladu s rozpočtem dle přílohy č. 2 této smlouvy.

III.

Způsob provedení díla

3.1 Zhotovitel se bude při zhotovení díla řídit touto smlouvou specifikovanými podklady a v jejich rozsahu dále pokyny objednatele poskytnutými oprávněnými pracovníky objednatele – pokud objednatel neurčí jinak, je touto oprávněnou osobou prof. Jiří Damec (jiri.damec@mendelu.cz, tel. 519 367 291). **Dílo musí přesně korespondovat s rozpočtem, který objednatel již předložil v žádosti k OP ŽP MŽP ČR a který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.**

3.2 Předáním a převzetím díla se rozumí okamžik, kdy zhotovitel předá objednateli hotovou dokumentaci nebo jej vyzve k vyzvednutí dokumentace.

IV.

Termín realizace

4.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu řádně zpracovaného a objednateli předaného projektu do 60ti pracovních dnů od data podpisu této smlouvy. Do doby pro zhotovení díla se nezapočítávají dny, kdy dodavatel čeká na vyjádření objednatele (souhlas s navrženým řešením, volba variant objednavatelem apod.).

V.

Cena díla a platební podmínky

5.1 Celková nabídková cena v Kč bez DPH činí:
výše DPH činí



Celková nabídková cena včetně DPH činí

5.2 Výše uvedená Celková cena díla je celkovou cenou za řádné vytvoření celého předmětu díla, přičemž v ceně jsou zahrnuty veškeré práce, dodávky či související služby, nezbytné pro kvalitní provedení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením díla, dokončením a předáním díla objednateli, včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během zhotovení díla. Tuto cenu není možno překročit.

5.3 Ve výše uvedené ceně je obsažena rovněž cena za převod autorských práv k provedení řádného autorského dozoru při realizaci stavby na základě projektu, který je dílem dle této smlouvy ze zhotovitele do dispozice zadavatele, tak aby mohl být řádný výkon autorského dozoru zadavatelem soutěžen jako samostatná veřejná zakázka, a za bezodkladné poskytování součinnosti zhotovitele objednateli při zadávacím řízení na zhotovitele této stavby, přičemž zhotovitel je v této souvislosti povinen objednateli písemně věcně a odborně odpovědět na případné dotazy k projektu vždy do **dvou** pracovních dnů.

5.4 Splatnost faktur bude **30 dnů**. Faktura bude vystavena po úspěšném a prokazatelném dodání předmětu plnění. Zadavatel nebude poskytovat dodavateli zálohy. Veškeré účetní doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a text: „ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE V ROZSAHU PROVÁDĚCÍHO PROJEKTU A PROVÁDĚCÍHO PROJEKTU PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE PROJEKTU AKCE „LABYRINT PŘÍRODY A RÁJ ZAHRAD“ - NÁVŠTĚVNICKÉ CENTRUM PRO PROPAGACI ZAHRADNICTVÍ A ZAHRADNÍ ARCHITEKTURY“.

5.5 V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je zadavatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět vybranému uchazeči k doplnění. Důvody vrácení sdělí objednatel poskytovateli písemně zároveň s vráceným daňovým dokladem. V závislosti na povaze závady je poskytovatel povinen daňový doklad včetně jeho příloh opravit nebo vyhotovit nový. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.

VI.

Odpovědnost za škodu

6.1 Zhotovitel odpovídá za veškerou škodu, kterou způsobí neodborným provedením předmětu plnění či provedením předmětu plnění v rozporu s touto smlouvou.

VII.

Smluvní sankce

7.1 Pro případ nedodání řádně provedeného díla včas objednateli se zhotovitel zavazuje poskytnout objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla bez DPH dle čl. V. této smlouvy, a to za každý započatý den prodlení.

VIII.

Odstoupení od smlouvy

8.1 Do řádného předání díla je objednatel v případě nepřidělení výše specifikované dotace či její části nebo v případě krácení dotace oprávněn od smlouvy odstoupit, přičemž v takové situaci poskytne zhotoviteli pouze skutečně vynaložené náklady na realizaci doposud provedeného předmětu plnění, **nejvýše však ve výši 30 % ceny vč. DPH dle čl. V. této smlouvy.**



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

IX.

Další ujednání

9.1 Zhotovitel je povinen objednateli při předání díla doložit rovněž seznam subdodavatelů, kteří se na zpracování díla podíleli se specifikací věcného a finančního rozsahu jejich plnění.

9.2 Zhotovitel bere na vědomí zdroje financování předmětu plnění této smlouvy a zavazuje se poskytovat objednateli nezbytnou součinnost pro řádné naplnění jejího účelu.

9.3 Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

9.4 Nedílnou součástí této smlouvy tvoří následující přílohy:

- Příloha č. 1 smlouvy – Technická dokumentace
- Příloha č. 2 smlouvy – Závazný rozpočet

V Lednici dle

.....
OBJEDNATEL

.....
ZHOTOVITEL