



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Projekt bude spolufinancován ze zdrojů EU

VÝZVA K PODÁVÁNÍ NABÍDEK VČ. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE MALÉHO ROZSAHU S NÁZVEM

**„ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE V ROZSAHU PROVÁDĚCÍHO
PROJEKTU A PROVÁDĚCÍHO PROJEKTU PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE PROJEKTU
AKCE „LABYRINT PŘÍRODY A RÁJ ZAHRAD“ - NÁVŠTĚVNICKÉ CENTRUM
PRO PROPAGACI ZAHRADNICTVÍ A ZAHRADNÍ ARCHITEKTURY“**

1. Identifikace veřejného zadavatele:

Zadavatel

Název zadavatele: Mendelova univerzita v Brně, Zahradnická fakulta
Sídlo: Valtická 337, 691 44 Lednice
IČ: 62156489
DIČ: CZ 62156489
Právní forma: veřejná vysoká škola
Zastoupen: doc. Ing. Robert Pokluda, děkan Zahradnické fakulty v Lednici
(dále jen Zadavatel)

Kontaktní osoba:

Jméno: Mgr. Iveta Farkačová
Tel.: +420 545 135 195
e-mail: iveta.farkacova@mendelu.cz

2. Specifikace rámce veřejné zakázky:

Tato veřejná zakázka neprobíhá v režimu zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu dle ustanovení § 12 odst. 3 zákona s předpokládanou hodnotou **906 155 Kč bez DPH**. Jedná se o veřejnou zakázku na služby zadávanou v otevřeném řízení.

Tato veřejná zakázka bude spolufinancována ze zdrojů EU; jedná se o projekt z Operačního programu Životní prostředí Prioritní osa 7, Rozvoj infrastruktury pro environmentální vzdělávání, poradenství a osvětu, Primární oblast podpory – 7.1, Rozvoj infrastruktury pro realizaci environmentálních vzdělávacích programů, poskytování environmentálního poradenství a environmentálních informací.

Veřejná zakázka se řídí „Závaznými pokyny pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP, verzi ke dni 25.11.2013, účinnou od 28.11.2013, které jsou k dispozici na www.opzp.cz (dále jen „Závazné pokyny“), přičemž veřejná zakázka svou povahou naplňuje definici ZMR 2. kategorie specifikovanou v čl. 5.1.2 písm. a) bod ii) Závazných pokynů.

Veřejný zadavatel touto výzvou vyzývá zájemce k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace na veřejnou zakázku malého rozsahu. Uchazeči o veřejnou zakázku se musí při zpracování svých nabídek řídit závaznými pokyny obsaženými v této výzvě. Tato výzva obsahuje veškeré informace nezbytné



Projekt bude spolufinancován ze zdrojů EU k řádnému podání nabídky. Zadávací dokumentace je svým obsahem zakomponována do textu této výzvy, přičemž zadávací dokumentace jako samostatný dokument neexistuje.

3. Vymezení předmětu zakázky:

Na základě této veřejné zakázky bude uzavřena smlouva, na základě které vybraný uchazeč na svou odpovědnost a náklady zpracuje **projektovou dokumentaci ve stupni prováděcího projektu a prováděcího projektu pro výběr zhotovitele projektu akce „Labyrint přírody a ráj zahrad“ - návštěvnícké centrum pro propagaci zahradnictví a zahradní architektury**, která bude sloužit jako podklad pro zadání veřejné zakázky pro výběr zhotovitele předmětné akce.

CPV kód: 71000000-8 - Architektonické, stavební, technické a inspekční služby

Předmětem plnění je z rozsahu daného projektem pro stavební povolení vypracování prováděcího projektu v rozsahu:

- vybudování 11 zahrad, z nichž 10 je tematických a jedna bude účelová, tedy volná, použitelná pro výstavy, workshopy a další akce související s tématem zahrad.
- vyznačení parkovacích míst na stávajících zpevněných plochách poměrně dle původního výpočtu dopravy v klidu, nájezd do areálu přes stávající vjezd bez úpravy
- vybudování objektu hygienického zázemí a pokladny v nízkoenergetickém standardu, ohřev TV a ÚT jako kombinace solárních panelů a elektrické patrony. Objekt bude provozován celoročně.
- úpravy a doplnění technické infrastruktury (v rozsahu nutném pro plánovaný počet zahrad, dimenze inženýrských sítí počítat na konečné množství 30 tematických zahrad) – páteřní rozvody
- součástí technické infrastruktury bude úprava stávajícího železobetonového objektu akumulace a výstavba nového technologického objektu filtrace, oba tyto objekty jsou součástí závlahového systému
- oplocení areálu v nutném rozsahu včetně oddělení řešených zahrad od zbytku uvažované plochy
- doplnění o prvky drobné architektury a venkovní mobiliář (v rozsahu nutném pro plánovaný počet zahrad a pro fungování kompletního zázemí)
- převedení autorských práv k vlastnímu provedení souvisejícího autorského dozoru realizace plnění provedeného na základě projektu, jehož zhotovení je předmětem plnění této veřejné zakázky, tak aby byl zadavatel oprávněn soutěžit předmětný autorský dozor v samostatném výběrovém řízení.

Podrobnější specifikace předmětu plnění je uvedena v návrhu realizační smlouvy, který tvoří Přílohu č. 3 této výzvy.

4. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 906 155 Kč bez DPH.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je stanovena jako nejvyšší přípustná a nepřekročitelná cena plnění, přičemž nabídky obsahující vyšší nabídkovou cenu, než činí tato předpokládaná hodnota, budou z výběrového řízení vyloučeny.

5 Lhůta a místo pro podání nabídky:

Lhůta pro podání nabídek začíná běžet dnem následujícím po dni odeslání této výzvy ke zveřejnění na profilu zadavatele a končí dne **26.3.2014 v 10:00.**

Adresa profilu zadavatele: <https://zakazky.mendelu.cz/>



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Projekt bude spolufinancován ze zdrojů EU

Tato výzva vč. do textu výzvy zakomponované zadávací dokumentace je neomezeně k dispozici na profilu zadavatele. **Pověřeným pracovníkem pro styk s uchazeči je Mgr. Iveta Farkačová, e-mail: iveta.farkacova@mendelu.cz.**

Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek Mendelovy univerzity jsou dostupné na:

<https://zakazky.mendelu.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>

V případě jakýchkoliv otázek týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje dostupného na výše uvedené webové stránce kontaktujte Mgr. Ivety Farkačové, e-mail: iveta.farkacova@mendelu.cz.

Místo pro podání nabídek: Mendelova univerzita v Brně, Rektorát – podatelna, k rukám Mgr. Ivety Farkačové, Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno nebo osobně na stejnou adresu v provozní době podatelny: PO –Pá 7:00 – 10:30 a 12:30 – 14:00. Nabídku může uchazeč doručit po celou dobu lhůty pro podání nabídky. Nabídky je možno doručovat osobně, nebo doporučeně poštou (Rozhodné je vždy datum fyzického přijetí nabídky na adrese pro podání nabídky).

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční ihned po skončení lhůty pro podávání nabídek, tj. dne 26.3.2014 ve 10:00 na adrese: Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno, Rektorát, v místnosti N2018.

Uchazeč je oprávněn po zadavateli požadovat dodatečné informace k zadávacím podmínkám pouze písemně, a to na adrese Mendelova univerzita v Brně, Rektorát – podatelna, k rukám Mgr. Ivety Farkačové, Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno nebo prostřednictvím elektronického nástroje EZAK provozovaném na profilu zadavatele. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám nejpozději do 4 pracovních dnů ode dne doručení žádosti uchazeče. Dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti zveřejní zadavatel na profilu zadavatele a odešle současně všem předpokládaným uchazečům.

Za uchazeče se zúčastní otevírání obálek nejvýše 1 zástupce, který prokáže příslušnost k uchazeči dokladem totožnosti, případně plnou mocí, není-li statutárním zástupcem uchazeče. Při otevírání obálek bude kontrolováno, zda je nabídka zpracovaná v požadovaném jazyce a zda obsahuje podepsaný návrh realizační smlouvy. Komise přítomným uchazečům sdělí rovněž informaci o nabídkových cenách jednotlivých uchazečů.

6. Obchodní a platební podmínky

S vybraným uchazečem bude uzavřena realizační smlouva, jejíž návrh uchazeči předloží jako součást své nabídky. Uchazeč předloží osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče řádně podepsaný návrh realizační smlouvy, který tvoří Přílohu č. 3 této výzvy, který bude doplněn pouze o požadované identifikační údaje uchazeče a o nabídkovou cenu uchazeče v zadavatelem požadované struktuře. Návrh realizační smlouvy obsažený v nabídce uchazeče nesmí být nad rámec v této výzvě stanoveného nikterak doplňován či měněn. **Obchodní a platební podmínky jsou detailně specifikovány v návrhu realizační smlouvy, který tvoří Přílohu č. 3 této výzvy.**

7. Doba a místo plnění zakázky:



Projekt bude spolufinancován ze zdrojů EU

Doba plnění: Řádně vyhotovený předmět plnění bude zadavateli předán do 60 kalendářních dnů od podpisu realizační smlouvy. Bližší specifikace je obsažena v obchodních podmínkách, které tvoří Přílohu č. 3 této výzvy.

Místo plnění: Předmět plnění bude dodán na adresu: Mendelova univerzita v Brně, Zahradnická fakulta, Valtická 337, 691 44 Lednice.

8. Kritéria pro hodnocení zakázky:

Nabídky budou hodnoceny na základě hodnotícího kritéria:

„NEJNIŽŠÍ NABÍDKOVÉ CENY v Kč bez DPH“.

Nabídky, které budou způsobilé hodnocení, budou seřazeny podle výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH od nejnižší po nejvyšší.

Příčemž nejvhodnější nabídkou bude ta s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

Analogicky tomuto pravidlu bude sestaveno celkové pořadí zbývajících nabídek.

9. Požadavek na prokázání kvalifikačních předpokladů:

K tomu, aby byla nabídka uchazeče posuzována a hodnocena, požaduje zadavatel, aby uchazeč ve své nabídce prokázal splnění základních a profesních kvalifikačních předpokladů a předložil čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku.

Kvalifikační předpoklady splňuje uchazeč, který:

a) splní základní kvalifikační předpoklady dle ustanovení § 53 odst. 1 zákona; základní kvalifikační předpoklady splní uchazeč předložením **čestného prohlášení**, z jehož obsahu musí být zřejmé, že uchazeč splňuje základní kvalifikační předpoklady v požadovaném rozsahu. Předmětné čestné prohlášení musí být podepsané osobou oprávněnou jednat za nebo jménem uchazeče. K tomuto účelu uchazeč může použít vzor čestného prohlášení dle Přílohy č. 2 této výzvy.

b) splní profesní kvalifikační předpoklady dle ustanovení § 54 písm. a), b) a d) zákona; splnění profesních kvalifikačních předpokladů uchazeč prokáže předložením:

a) výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán; výpis z obchodního rejstříku nesmí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky.

b) dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky,

d) dokladu osvědčujícího odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění

K prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů postačuje předložení **prostých kopií** výše specifikovaných dokladů. Vybraný uchazeč je povinen na výzvu zadavatele předložit před podpisem



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Projekt bude spolufinancován ze zdrojů EU
realizační smlouvy originály dokladů, kterými je prokazováno splnění profesních kvalifikačních předpokladů.

c) Předloží čestného prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku.

Při předkládání čestného prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku může uchazeč použít vzor **čestného prohlášení, který tvoří Přílohu č. 2 této výzvy.**

V případě, že není uchazeč schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem v plném rozsahu, je oprávněn postupovat plně v souladu s ustanovením § 51 odst. 4 zákona. V případě dodržení postupu dle ustanovení § 51 odst. 5 a 6 zákona, jsou uchazeči oprávněni podat do výběrového řízení společnou nabídku. Uchazeč je rovněž oprávněn prokázat požadovanou kvalifikaci způsobem předpokládaným v části šesté zákona.

10. Požadavek na způsob zpracování nabídky:

Kompletní nabídka bude předložena v českém jazyce v písemné listinné formě. **Nabídka bude podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.** V případě, že nabídku nebude podepisovat statutární orgán uchazeče, je nutno předložit **úředně ověřenou plnou moc k zastupování** uchazeče. Zadavatel doporučuje, aby nabídka byla svázána do jednoho svazku, řádně očíslována a zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy.

Uchazeč je povinen nabídku doručit v uzavřené obálce, obálka bude zřetelně označena nápisem:
NEOTEVÍRAT a názvem veřejné zakázky.

Na obálce musí být uvedena adresa, na niž je možné nabídku vrátit. Doručené nabídky budou evidovány a bude jim přiděleno pořadové číslo. Nabídka nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

11. Způsob zpracování nabídkové ceny:

Uchazeč stanoví celkovou nabídkovou cenu pro celý předmět zakázky, přičemž do ceny uchazeč zahrne veškeré práce, dodávky či související služby, nezbytné pro kvalitní provedení předmětu plnění, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením, dokončením a předáním předmětu plnění zadavateli, včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění předmětu plnění. **Tato cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná, kterou není možno překročit. Nabídková cena tak musí zahrnovat veškeré náklady spojené s plněním předmětu díla, tak jak je specifikováno návrhem smlouvy o dílo, který tvoří Přílohu č. 3 této výzvy. Uchazeč uvede shodnou výši celkové nabídkové ceny za realizaci celého předmětu plnění v krycím listu, který tvoří Přílohu č. 1 této výzvy, a v návrhu smlouvy dílo, který tvoří Přílohu č. 3 této výzvy.**

Celková nabídková cena bude uvedena v Kč, a to v členění:
nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (cena v Kč bez DPH)
výše DPH
nabídková cena včetně DPH (cena v Kč včetně DPH)

12. Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny:

Zadavatel nepřipouští překročení výše nabídkové ceny



Projekt bude spolufinancován ze zdrojů EU

13. Zadávací lhůta:

Uchazeč je vázán svou nabídkou po dobu **90 dnů**, přičemž tato lhůta začíná běžet dnem následujícím po skončení lhůty pro podání nabídek.

14. Variantní řešení:

Zadavatel **nepřipouští** varianty nabídek.

15. Obsah nabídek

Nabídka uchazeče bude obsahovat:

- a) **Krycí list** nabídky s doplněnými identifikačními údaji uchazeče a celkovou nabídkovou cenou uchazeče **podepsaný** osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče (viz Příloha č. 1 výzvy),
- b) **Čestné prohlášení uchazeče o respektování podmínek zadání specifikovaných v této výzvě** (uchazeč se v plném rozsahu s podmínkami uvedenými v této výzvě seznámil, rozumí jim v plném rozsahu, neshledává žádné nejasnosti, souhlasí s nimi a respektuje je v plném rozsahu) – možno použít Přílohu č. 2 výzvy,
- c) **Čestné prohlášení o splnění základní kvalifikace dle čl. 9 této výzvy** – možno použít Přílohu č. 2 této výzvy,
- d) **Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou dle čl. 9 této výzvy** - možno použít Přílohu č. 2 této výzvy,
- e) **Doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle čl. 9 této výzvy,**
- f) **Seznam statutárních orgánů** nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,
- g) Má-li dodavatel formu akciové společnosti, **seznam vlastníků akcií**, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
- h) **Prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu** podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou – možno použít Přílohu č. 2 této výzvy,
- i) Na základě požadavků zadavatele doplněný **Návrh smlouvy dle přílohy č. 3 této výzvy**

16 Další ustanovení

Zadavatel si vyhrazuje:

- a) právo nevracet podané nabídky,
- b) právo vyloučit ze soutěže uchazeče, jehož nabídka či postup nebude splňovat podmínky stanovené touto výzvou,
- c) právo vyžadovat další informace v případě nejasností v nabídce uchazeče,
- d) Uchazeči podáním nabídky nevznikají žádná práva na uzavření smlouvy se zadavatelem.
- e) Uchazeč nemá nárok na úhradu nákladů, které mu vznikly v souvislosti s účastí v tomto výběrovém řízení.

Zadavatel upozorňuje na skutečnost, že vybraný dodavatel bude osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů. Uchazeč bere na vědomí veškeré své povinnosti plynoucí mu z této výzvy a ze Závazných pokynů, kterými se tato výzva řídí, a podáním své nabídky do výběrového řízení se je zavazuje respektovat.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Projekt bude spolufinancován ze zdrojů EU

Každý uchazeč může v rámci zadávacího řízení předložit pouze jednu nabídku. Zadavatel vyloučí ze zadávacího řízení uchazeče, který předložil více nabídek, či uchazeče, který podává vlastní nabídku a současně je subdodavatelem uchazeče jiného.

Nedílnou součástí této výzvy jsou následující přílohy:

- Příloha č. 1 výzvy - Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 výzvy - Vzor čestných prohlášení
- Příloha č. 3 výzvy – Návrh smlouvy o dílo

V Lednici dne

.....
doc. Ing. Robert Pokluda
Děkan Zahradnické fakulty
Mendelovy univerzity v Brně