

DODATEK Č. 1
SMLOUVY O DÍLO č. UM/6440/2022

(dále jen „Dodatek č. 1“)

uzavřený podle
§ 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem:

„Elektroinstalace a rolety v N2068 obj. A“

Smluvní strany

1. Objednatel: Mendelova univerzita v Brně
Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno
Zastoupen: prof. Dr. Ing. Jan Mareš, rektor
Ke smluvnímu jednání oprávněni: prof. Dr. Ing. Jan Mareš, rektor, příkazce operace
Ing. Lucie Janečková, vedoucí kanceláře rektora

V technických záležitostech: xxxxx, tel.: xxxxx; e-mail: xxxxx
IČO: 621 56 489
DIČ: CZ62156489
Bankovní spojení: Komerční banka Brno
Číslo účtu: xxxxx

Dále v textu jako „**Objednatel**“

2. Zhotovitel: PERFECTED s.r.o.
Sídlo: Bohunická 595/85, 619 00 Brno
Statutární orgán: Ing. Roman Stuchlík
Ke smluvnímu jednání oprávněn: Ing. Roman Stuchlík
V technických záležitostech pro zajištění povinnosti dle čl. VIII odst. 1: xxxxx
tel.: xxxxx, e-mail: xxxxx

stavbyvedoucí: xxxxx, autorizovaná osoba dle zák.č.360/1992/Sb., č.
autorizace xxxxx, tel.: xxxxx

e-mail: xxxxx
IČO: 27683028
DIČ: CZ27683028
Bankovní spojení: KB, a.s.
Číslo účtu: xxxxx

Dále v textu jako „**Zhotovitel**“

Společně též jako „**smluvní strany**“

I. Preambule

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že spolu dne 10. 6. 2022 uzavřely Smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“). Předmětem plnění je realizace veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „**Elektroinstalace a rolety v N2068 obj. A**“ podle soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (příloha č. 1) a podle technické zprávy ve stupni DPS, zpracované Ing. Jiřím Kozlovským, Purkyňova 95a, Brno, IČO: 44079290 (dále jen „*projektová dokumentace*“) a podle cenové nabídky Zhotovitele, která je uvedena v příloze č. 1 Smlouvy (oceněné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr).
2. Smluvní strany se dohodly na následujícím znění Dodatku č. 1 k výše uvedené veřejné zakázce s níže uvedeným odůvodněním.

II. Předmět Dodatku

1. S odkazem na ujednání Smlouvy, dochází k úpravě rozsahu předmětu díla a prodloužení termínu dokončení díla, vyvolané zejména vznikem nepředvídatelných okolností a souvisejícími dodatečnými stavebními pracemi (méněpracemi a vícepracemi) oproti původnímu rozsahu prací, které Objednatel nemohl předvídat, aniž byly takovéto změny způsobeny Zhotovitelem.
2. Na základě tohoto Dodatku č. 1 se tak původně sjednaný předmět díla rozšiřuje o dodatečné práce a dodávky dle změnového listu ZL č. 1 a původně sjednaný předmět díla se omezuje o (z předmětu díla se vypouští) práce a dodávky dle změnového listu ZL č. 1, které nebudou realizovány. Zároveň se cena díla snižuje o položky prací a dodávek specifikovaných ve změnovém listu ZL č.1 a zvyšuje o položky prací a dodávek specifikovaných ve změnovém listu ZL č. 1.
3. Věcné změny v rozsahu prováděných prací, dodávek a služeb, které jsou předmětem tohoto Dodatku č. 1 jsou zaznamenány ve:
 - a. Změnovém listu označeném ZL č. 1
Popis a zdůvodnění změny:
Úprava okenních ráků pro bezproblémový provoz zatemnění - srovnání stěn - přidání rožků pro vytvoření ostrých hran a pravých úhlů, odstranění omítek, natažení nových povrchů. V souvislosti s koordinací s dalšími stavebními přípravami - práce na opravě stropu a výměna podlah navrhuje posunutí termínu dokončení zakázky na 23.9.2022.
4. Z důvodu potřeby provedení víceprací a méněprací dle čl. II odst. 2 tohoto Dodatku č. 1 smluvní strany mění termín provádění díla sjednaný v II. Smlouvy – Lhůta plnění, odst. 1

takto:

Původní znění:

Zhotovitel se zavazuje provést funkční dílo dle čl. I. v celém rozsahu ve lhůtě 75 kalendářních dnů od předání a převzetí staveniště. Objednatel předpokládá, že předá staveniště v období od 20. 6. do 30. 6. 2022. K předání a převzetí staveniště může dojít i po tomto časovém období, nejpozději však 29. 7. 2022.

Nové znění:

Zhotovitel se zavazuje provést funkční dílo dle čl. I. v celém rozsahu, včetně prací a dodávek specifikovaných v Dodatku č. 1, nejpozději do 23. 9. 2022. Objednatel předpokládá, že předá staveniště v období od 20. 6. do 30. 6. 2022. K předání a převzetí staveniště může dojít i po tomto časovém období, nejpozději však 29. 7. 2022.

5. Na základě výše uvedeného se mění článek III. Smlouvy – Cena díla, odst. 1 takto:

Původní znění:

Celková nabídková cena v Kč bez DPH: 1 576 361,48

Výše DPH 21%: 331 035,91

Celková nabídková cena v Kč včetně DPH: 1 907 397,39

Změna:

Celková cena méněprací v Kč bez DPH: 2 650

Celková cena víceprací v Kč bez DPH: 36 858,15

Rozdíl oproti původní celkové nabídkové ceně v Kč bez DPH: 34 208,15

Nové znění:

Upravená celková cena v Kč bez DPH: 1 610 569,63

Výše DPH 21%: 338 219,62

Upravená celková cena v Kč včetně DPH: 1 948 789,25

6. Hodnota změny závazku ze smlouvy o dílo (součet méněprací a víceprací) je **39 508,15** Kč bez DPH, což představuje **2,51** % změny závazku ze smlouvy o dílo.
7. Zadavatel při uzavírání Dodatku č. 1 postupoval podle ustanovení § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, když za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a jejíž hodnota je nižší než finanční limit pro veřejnou zakázku a nižší než 15% původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce. Pokud by bylo provedeno více změn, je rozhodný součet hodnot všech těchto změn. Součet hodnot všech změn během realizace předmětné veřejné zakázky je ve výši 2,51 %, jedná se o nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy,

tedy změnu de minimis.

III. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že ustanovení Dodatku č. 1 byla dohodnuta podle jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní, ani za jednostranně nevýhodných podmínek.
2. Smluvní strany jsou si vědomy své povinnosti při smluvním vztahu dodržovat ustanovení zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a souvisejícího zákona č. 111/2019 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím zákona o zpracování osobních údajů.
3. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven v elektronické podobě a každá Smluvní strana k němu připojuje v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, svůj elektronický podpis.
4. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu poslední Smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v centrálním registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, přičemž uveřejnění zajistí Objednatel.
5. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn.

V Brně dne

V Brně dne

za Objednatele:

Za Zhotovitele:

Podepsal kvalifikovaným el. podpisem dne 9. 9. 2022 v
zastoupení prorektor doc. Ing. Martin Klimánek,
Ph.D., na základě plné moci

Podepsal uznávaným el. podpisem dne 7. 9. 2022

.....
prof. Dr. Ing. Jan Mareš
rektor

.....
Ing. Roman Stuchlík
jednatel

Podepsala kvalifikovaným el. podpisem dne 12. 9. 2022

.....
Ing. Lucie Janečková
vedoucí kanceláře rektora