

SMLOUVA č. 161/2022/627;

o dílo uzavřená dle ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

ZHOTOVITEL

Název: Ing. Jiřina Dvořáková
Zmocněnec pro smluvní jednání: Ing. Jiřina Dvořáková
Zmocněnec pro věcná jednání: Ing. Jiřina Dvořáková
Sídlo: [REDAKCE]
IČ: 86884671
Bankovní spojení: č.ú: [REDAKCE]
Zapsán v obchodním rejstříku: OR KS v Brně, oddíl C, vložka 57866
Tel.: [REDAKCE]
Zhotovitel není plátcem DPH

OBJEDNATEL

Název: Mendelova univerzita v Brně
Statutární zástupce: prof. Dr. Ing. Jan Mareš, rektor
Zmocněnec pro smluvní jednání:
- příkazce operace: [REDAKCE]
- správce rozpočtu: [REDAKCE]
Zmocněnec pro věcná jednání: [REDAKCE]
Tel.: [REDAKCE]
Pracoviště: Stavební oddělení
Sídlo: Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno
IČ: 62156489 DIČ: CZ62156489
Bankovní spojení: [REDAKCE]

PŘEDMĚT: Rekonstrukce soc zařízení obj. Z – TEZ, areál BN – koleje Akademie

Obsah předmětu díla:

Technicko ekonomické zhodnocení (TEZ) : Rekonstrukce soc zařízení obj. Z s možnou etapizací a odhadem nákladů. Součástí díla bude i zajištění a koordinace průzkumu kanalizace, Výstupem technického zhodnocení bude dokumentace provedená ve 4 paré a dvakrát na CD. (dále jen dokumentace) v souladu s nabídkou z 19.4.2022.

Cena 75 900 Kč bez DPH (zhotovitel není plátcem DPH)

Cena se sjednává jako cena nejvýše přípustná, maximální.

Dodací lhůta: do 6 týdnů od předání výstupů z průzkumu kanalizace

Místo stavby nebo dodání: Mendelova univerzita v Brně, Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno, areál Černá Pole, místo stavby – obj. Z koleje Akademie.

Splatnost ceny: objednatel neposkytuje zálohy; zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad po předání a převzetí díla; do 30 dnů po doručení daňového dokladu uhradí objednatel 90 % sjednané ceny, 10% z ceny bude uhrazeno po odstranění všech závad a nedodělků v dokumentaci.

Práva a povinnosti smluvních stran, součinnost:

- (1) Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškerou nezbytnou součinnost a zhotovitelem požadované informace a podklady k řádnému a včasnému provedení dokumentace. Součinnost zahrnuje zejména předání existující dokumentace k dotčeným částem objektu a účast zástupců objednatele na svolaných pracovních schůzkách, ze kterých bude vyhotoven zápis.
- (2) Zhotovitel objednateli průběžně předkládá výsledky své práce na dokumentaci. Objednatel má právo k předloženým materiálům dávat své připomínky. Objednatel se zavazuje vyjádřit se k předloženým materiálům nejpozději do 10 dnů od jejich předložení.
- (3) Zhotovitel je povinen akceptovat všechny připomínky a návrhy objednatele v případě, že tyto připomínky a návrhy nejsou v rozporu s právními předpisy, závaznými technickými normami nebo stanovisky příslušných orgánů veřejné správy a byly uplatněny v souladu s odstavcem 1 a 2 tohoto článku.
- (4) Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění díla dle této smlouvy uzavřenu pojistnou smlouvu na pojištění profesní odpovědnosti.
- (5) Zhotovitel je dále povinen vyhovět objednateli v případě jeho rozhodnutí uzavřít s ním dodatek k této smlouvě na vypracování změn, dalších fází, případně dalších výkonů zhotovitele, za předpokladu dohody smluvních stran o předmětu takového dodatku, termínu pro zpracování a odměně za tyto dodatečné činnosti.

Odpovědnost za vady:

- (1) Zhotovitel odpovídá za to, že dokumentace má v době předání objednateli vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými technickými normami vztahujícími se na provádění díla dle této smlouvy, popř. vlastnosti obvyklé. Dále zhotovitel odpovídá za to, že dokumentace je kompletní ve smyslu obvyklého rozsahu, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.
- (2) Objednatel je povinen vady díla u zhotovitele písemně uplatnit bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil, nejpozději do 3 let od převzetí všech částí dokumentace jako hmotných částí díla specifikovaných v čl. II.
- (3) Práva objednatele z vadného plnění se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Smluvní pokuty:

- (1) Pokud zhotovitel nedodrží termíny plnění, jak jsou stanoveny v článku III této smlouvy, uhradí objednateli na jeho písemnou výzvu za každý započatý den prodlení s takovým plněním smluvní pokutu ve výši 0,05 % z odměny připadající
- (2) Za prodlení s úhradou ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli za každý započatý den prodlení s takovým plněním smluvní pokutu ve výši 0,05 %.

Výpověď a odstoupení od smlouvy:

- (1) Smlouvu lze ukončit vzájemnou dohodou smluvních stran, odstoupením od smlouvy nebo výpovědí.
- (2) Každá ze smluvních stran je oprávněna od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení povinností druhou smluvní stranou v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Za podstatné porušení povinností se pro účely této smlouvy považuje zejména prodlení zhotovitele s předáním jakékoli části dokumentace po dobu delší než 30 dní a nesvolání a neúčast na výrobním výboru do 20 dnů přes výzvy objednatele.

Závěrečná ustanovení:

- (1) Smlouva se řídí obecně závaznými předpisy, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 121/2000 Sb., autorským zákonem, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, ve znění pozdějších předpisů.
- (2) Tato smlouva představuje úplnou a ucelenou dohodu smluvních stran, která nahrazuje všechna předchozí ujednání, dohody či smlouvy, ať písemné či ústní, ohledně totožného předmětu plnění.
- (3) Smluvní strany sjednávají, že práva a povinnosti z této smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran.
- (4) Jakékoli změny či dodatky ke smlouvě musí být vyhotoveny v písemné formě a podepsány oběma smluvními stranami.
- (5) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, přičemž Objednateli zůstanou dva a Zhotovitel obdrží jeden.
- (6) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním smlouvy podle cit. zákona.
- (7) Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což potvrzují svými podpisy.
- (8) Obě smluvní strany souhlasí s uveřejněním kompletní smlouvy včetně příloh na profilu zadavatele a v souladu se zákonem o registru smluv v registru smluv. Tuto povinnost zajistí objednatel.

Přílohou smlouvy je Cenová nabídka zhotovitele ze dne 19.4.2022.

Datum.....

Datum.....

Zhotovitel:



Objednatel:



Příkazce operace



Správce rozpočtu