

Smlouva o dílo č. 171/2022/625

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I. SMLUVNÍ STRANY

ZHOTOVITEL:

Obchodní jméno: **ING. SIMONA PISKLÁKOVÁ**

Zmocněnec pro smluvní a věcné jednání: Ing. Simona Piskláková

Sídlo: [REDACTED]

IČ: 642 851 20

DIČ: CZ6257081325

Bankovní spojení: [REDACTED]

Spisová značka: C 44108 vedená u Krajského soudu v Ostravě

Tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

OBJEDNATEL

Obchodní jméno: **Mendelova univerzita v Brně**

Statutární orgán: Prof. Dr. Ing. Jan Mareš, rektor

Zmocněnec pro smluvní jednání – [REDACTED],

[REDACTED]

[REDACTED],

[REDACTED]

Zmocněnec pro věcná jednání: [REDACTED],

[REDACTED]

Sídlo: Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno

IČ: 62156489, DIČ: CZ62156489

Bankovní spojení: [REDACTED]

Nezapisuje se do obchodního rejstříku.

(dále jen „objednatel“ a „nabyvatel licence“).

II. PŘEDMĚT DÍLA

II.1 Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele vypracuje v rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě a objednateli odevzdá **Dokumentaci pro provádění „Decentralizovaného systému větrání učebny Q16“ (dále „DPS“)** vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb a slepého výkazu výměr, a to v počtu 6 vyhotovení

+ 1 CD a provedení následného autorského dozoru. Dokumentace bude na CD předána v editovatelné (Word, Excel, AutoCAD) a needitovatelné formě (pdf)

Zpracování prováděcí dokumentace stavby (DPS), bude mít rámcový rozsah dle přílohy č. 13 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozd. předpisů. Zpracování soupisu prací dle prováděcí vyhlášky k platnému zákonu o zadávání veřejných zakázek (aktuálně vyhláška č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr). Soupis prací jednoho stavebního nebo inženýrského objektu, případně provozního souboru, může odkazovat pouze na jednu cenovou soustavu.

Pomoc při výběru dodavatele zahrnuje posouzení nabídky a odpověď na dotazy potenciálních dodavatelů do 2 dnů.

Autorský dozor je dohledem projektanta (viz § 159 odst. 1 Stavebního zákona) nad v tomto případě nad prováděním stavby. Bude prováděn na základě výzvy zástupce Objednatele a v rozsahu nezbytném pro zajištění provádění prací v souladu s DPS, a související legislativou. Zhotovitel bude vyzván k účasti na předání staveniště a kontrolních dnech a předání díla.

II.2 Místo plnění: **Areál MENDELU, objekt Q učebna Q16**

II.3 Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny za podmínek dále uvedených. O předání a převzetí díla vyhotoví smluvní strany zápis.

III. ČAS PLNĚNÍ

Doba zpracování DPS : do 30.9.2022

IV. CENA DÍLA

DPS CENA BEZ DPH	76 050,00 Kč
DPH 21%	<u>15 970,50 Kč</u>
CENA VČ. DPH	92 020,50 Kč

Pomoc při výběru dodavatele	700,00 Kč/hod +DPH
Autorský dozor	700,00 Kč/hod + DPH

IV.3 Cena obsahuje veškeré náklady nutné k úplné a řádné realizaci předmětu zakázky a bude stanovena jako pevná nejvýše přípustná smluvní cena.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Cenu za zhotovení díla uhradí objednatel na základě faktur, které vystaví zhotovitel na základě oboustranně podepsaného zápisu o předání a převzetí díla nebo dokončení činnosti v termínu do 30 dnů od jeho podpisu.

Dodavatel vystaví faktury po provedení jednotlivých částí díla, jak jsou rozděleny v článku II.1.

Cena za pomoc při výběru dodavatele a autorský dozor, budou fakturovány po dokončení na základě výkazu hodin odsouhlaseným se zástupcem Objednatele. Ke každé části díla bude zpracován předávací protokol, který předloží Zhotovitel a zástupce Objednatele potvrdí jeho soulad s předaným dílem

Faktury musí obsahovat náležitosti uvedené v § 26 a násl. zákona č. 235/2004 Sb. o DPH, ve znění pozdějších předpisů, upravujícím náležitosti daňových dokladů a podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).

V případě, že faktura nebude obsahovat dané náležitosti, je objednatel oprávněný vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se prodlouží plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením správné faktury.

Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.

VI. KVALITATIVNÍ PODMÍNKY A ZÁRUKA ZA DÍLO

Záruka za jakost a práva objednatele vzniklá ze záruční odpovědnosti zhotovitele za provedení díla je definována v ust. § 2619 občanského zákoníku.

V případě sporu hodnocení dosažené jakosti a kvality předmětu díla, které nebude dostatečně zřejmé ze „Standardu kvality“ nebo projektu se smluvní strany dohodly, že uznají nezávislé hodnocení specialisty FSv ČVUT, FAST VUT nebo soudního znalce.

Záruční doba je poskytnutá po dobu platnosti souvisejících zákonů a jejich prováděcích vyhlášek včetně technických norem platných k datu plnění.

Při provádění prací budou dodrženy obecně závazné podmínky kvality vycházející ze závazných norem a předpisů.

Pokud budou objednateli dodány práce s vadami či nedodělky, má právo na bezplatné odstranění vad, příp. doplnění a na smluvní pokutu.

Oprávněné reklamace budou zhotovitelem odstraněny bez zbytečného odkladu a bezplatně.

VII. SMLUVNÍ POKUTY

VII.1 V případě prodlení s termínem předání díla části DPS, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení.

VII.2 Za prodlení úhrady smluvní ceny dle vystavené a objednatelem odsouhlasené faktury a dle dohodnutých platebních podmínek v této smlouvě uhradí objednatel

zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze smluvní ceny za každý započatý den z prodlení.

VII.3 Prodlení, na základě něhož vzniknou jednotlivým smluvním stranám nároky na smluvní pokutu dle čl. VIII.1 a VIII.2, se považuje za podstatné porušení povinností, vyplývajících z této smlouvy, a smluvní strana, které nárok na smluvní pokutu z důvodu takového prodlení vznikl, je oprávněna od této smlouvy odstoupit. Oznámení o odstoupení od smlouvy musí být písemně doručeno druhé smluvní straně.

VIII. Odstoupení od smlouvy

Dojde-li k odstoupení od smlouvy z důvodů na straně objednatele, bude zhotovitel účtovat objednateli rozpracované práce ve výši odpovídající rozsahu vykonaných prací ke dni odstoupení.

V případě, že od smlouvy odstoupí zhotovitel, je povinen uhradit objednateli případnou škodu, která by mu odstoupením od smlouvy vznikla.

IX. Ostatní ujednání

Objednatel se zavazuje využívat dokumentaci předanou zhotovitelem v souladu se zákonem č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů. Plány, grafická zobrazení nebo textová vyjádření nesmějí být použity zejména pro jiný projekt nebo změny díla bez výslovného souhlasu autorů koncepce stavby.

Případné požadované vícetisky nad sjednaný počet vyhotovení projektové dokumentace budou objednatelem objednaný samostatně a samostatně budou rovněž uhrazeny.

Zhotovitel je vlastníkem zhotovovaného díla a nese nebezpečí škody na něm až do okamžiku jeho převzetí objednatelem.

Zhotovitel není oprávněn poskytnout kopie díla jiné osobě než objednateli.

Vznikne-li objednateli z důvodu vadného plnění či prodlení s předáním projektu škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu objednateli finančně uhradit.

Objednatel zajistí zpřístupnění posuzovaných prostor a poskytne zhotoviteli dostupnou dokumentaci projektového řešení v editovatelné podobě.

X. Závěrečná ustanovení

Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy.

Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě o dílo a potvrzenými oběma smluvními stranami.

Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

Smluvní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a předpisů souvisejících.

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním smlouvy podle cit. Zákona.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně a vážně, dále prohlašují, že se s obsahem této smlouvy seznámili, obsahu porozuměli, souhlasí s ním a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Přílohy: Nabídka zhotovitele ze dne 1.7.2022

Datum

Datum.....

Zhotovitel:

Objednatel:

Příkazce operace

Správce rozpočtu