

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA :

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 ÚDAJE O STAVBĚ

A.1.2 ÚDAJE O STAVEBNÍKOVI

A.1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ

A.4 ÚDAJE O STAVBĚ

A.5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

**MENDELU - REKONSTRUKCE VÝUKOVÝCH, LABORATORNÍCH
A ADMINISTRATIVNÍCH PROSTOR OBJ. C - II ETAPA
UDRŽOVACÍ PRÁCE**

ZÁŘÍ 2013

A1) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 ÚDAJE O STAVBĚ

Název stavby : **MENDELU - Rekonstrukce výukových, laboratorních a administrativních prostor obj. C - II.etapa**

Místo stavby : Mendelova univerzita v Brně, Zemědělská 1, Brno 613 00
objekt C - budova agronomické fakulty v areálu Mendelu.

Předmět dokumentace: dokumentace pro provádění stavby a výběr zhotovitele,
udržovací práce

A.1.2 ÚDAJE O ŽADATELI

Stavebník, žadatel: Mendelova univerzita v Brně, Zemědělská 1, 613 00 Brno,
IČ 62156489, stavební oddělení

A.1.2 ÚDAJE O ZPRACOVATELI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

Zhotovitel: INRIS, s.r.o., Bohunická 444/51a, 619 00 Brno
Statutární orgán : Ing. Jiří Jelínek
Ke smluvnímu jednání oprávněn : Ing. Jiří Jelínek
V technických záležitostech : Ing. Jiří Kozlovský
IČ : 27664414
DIČ : CZ27664414

Silnoproudá elektrotechnika MaR: Ing. Jiří Kozlovský

Stavební řešení: Ing. Jiřina Dvořáková

Požárně bezpečnostní řešení: Ing. Jiří Koplík

Vzduchotechnika: Jan Leznar

Vytápění: Ing. Petr Kříž

Rozpočet: Stanislav Král

A.2) SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

Jedná se o udržovací práce. Projektová dokumentace je zpracovaná bez předchozích stupňů dokumentace.

Výchozí podklady - pasportizace objektu, zaměření stávajícího stavu, požadavky jednotlivých uživatelů, požadavky jednotlivých profesí, prohlídky a šetření na místě, platné normy a předpisy.

Projekt byl zpracován v souladu s

- vyhláškou 268/2009 Sb. a změn provedených vyhláškou 20/2012 o technických požadavcích na stavby
- stavebním zákonem 183/2006 Sb. v platném znění
- vyhláškou č.361/2007 Sb. o ochraně zdraví při práci
- vyhláškou č. 258/2000 Sb. o veřejném zdraví
- vyhláškou č.499/2006 Sb. a změn provedených vyhláškou 62/2013 Sb. o dokumentaci staveb

A3) ÚDAJE O ÚZEMÍ

Řešené území se nemění. Stavba nezasahuje do vnější poměrů.

A4) ÚDAJE O STAVBĚ

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o udržovací práce, jejichž provedení nemůže negativně ovlivnit zdraví osob, požární bezpečnost, stabilitu a vzhled stavby, životní prostředí nebo bezpečnost při užívání. Nezasahuje se do nosných konstrukcí. Jedná se o výměny jednotlivých zařízení.

Předmětem řešení je

A/ REKONSTRUKCE ELEKTROROZVODŮ OBJEKTU C

- výměna osvětlovacích těles v kancelářích a laboratořích
- rekonstrukce světelných a zásuvkových elektrorozvodů
- výměna přívodních kabelů od hlavního rozvaděče do laboratoří a k samostatným technologickým spotřebičům

B/ REKONSTRUKCE SLP ROZVODŮ OBJEKTU C

- doplnění docházkového a komunikačního systému od vstupních dveří jednotlivých ústavů .
- rekonstrukce SLP rozvodů ústavu AVC (audiovizuální centrum)
- propojení digestoří a podparapetních jednotek do systému MaR

C/ REKONSTRUKCE TECHNOLOGIE OBJEKTU C

- výměna digestoří a ventilátorů na střeše objektu
- výměna podparapetních vzt jednotek v návaznosti na výměnu digestoří a jejich

vyregulování

- záměna jednotek za tělesa stávajícího systému ústředního vytápění

D/ STAVEBNÍ PRÁCE

- doplňující stavební práce pro jednotlivé profese
- oprava střešní krytiny pod ventilátory
- výměna vstupních dveří v suterénu budovy

b) účel užívání stavby

Stávající objektu je využíván jako laboratoře, učebny a administrativní prostory. Účel užívání se nemění.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stávající stavbu.

d) údaje o ochranně stavby podle jiných právních předpisů

Nejedná se o kulturní památku nebo jinak chráněný objekt.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečující bezbariérové užívání staveb

Navržené řešení vychází z platných norem a předpisů zahrnujících specifikaci požadavků na výstavbu. Navržené řešení je v souladu se stavebním zákonem č.183/2006 Sb. v platném znění a s vyhl. č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby a změn provedených vyhláškou č.20/2012 Sb. , kde jsou respektovány obecné požadavky na bezpečnost a užitné vlastnosti stavby , požární bezpečnost, ochranu zdraví a životního prostředí a požadavky na stavební konstrukce a technická zařízení budov.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

-

g) seznam výjimek a úlevových řešení

Nejsou žádné výjimky a úlevová řešení.

h) navrhované kapacity stavby

Navrhované kapacity se nemění.

Obestavěný prostor (OP) = 25 742 m³

Plocha užitková čistá (PUČ) = 4 397m²

Plocha užitková celková (PU) = 6 833 m²

i) základní bilance stavby

Základní bilance stavby se nemění.

Energetické a tepelné bilance budovy zůstávají stávající.

j) základní předpoklady výstavby

Realizace stavby je navržena jako jeden celek bez členění na stavební objekty

Předpokládaný termín zahájení prací : červen 2014

Předpokládaný termín dokončení prací : září 2014

Stavba bude probíhat v době letních prázdnin, kdy je značně nižší provoz na budově agronomické fakulty a také v areálu univerzity.

k) orientační náklady stavby

Předpokládané náklady stavby - 17,4 mil Kč bez DPH.

A5) ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Stavba není členěna.

29.9.2013

vypracovala ing. Jiřina Dvořáková