

# SMLOUVA č. 160/2022/118

o dílo uzavřená dle obchodního zákoníku, v platném znění

## ZHOTOVITEL

**Obchodní jméno:** Šlancarová Jana  
**Zmocněnec pro smluvní jednání:** Jana Šlancarová, [redacted]  
**Zmocněnec pro věcná jednání:** Jana Šlancarová  
**Sídlo:** [redacted]  
**IČ:** 62148401  
**DIČ:** [redacted]  
**Bankovní spojení:** [redacted]  
**Tel.:** +420 [redacted]

## OBJEDNATEL

**Obchodní jméno:** Mendelova univerzita v Brně  
**Statutární zástupce:** prof. Dr. Ing. Jan Mareš, rektor  
**Zmocněnec pro smluvní jednání:** - příkazce operace: [redacted]  
- správce rozpočtu: [redacted]  
**Zmocněnec pro věcná jednání:** [redacted] Stavební oddělení, [redacted]  
**Sídlo:** Zemědělská 1, 613 00, Brno  
**IČ:** 62156489  
**DIČ:** CZ62156489  
**Bankovní spojení:** [redacted]  
**Tel.:** 545 131 111

## PŘEDMĚT: Oprava střechy LB09 v Lednici

Vypracování projektové dokumentace opravy střechy ve stupni DPS na objektu LB09 v areálu Mendelovy univerzity v Lednici. Dokumentace bude zpracována dle platné a účinné legislativy, vztahující se svým obsahem k předmětu plnění, zejména stavebního zákona, vyhlášky 499/2006 Sb., dle přílohy 13 vyhlášky ve znění pozdějších předpisů, dále ve vazbě na příslušná ustanovení zákona 134/2006 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů. Projekt bude sloužit i pro projednání akce na stavebním úřadě v rámci ohlášení stavby. Projektant bude spolupracovat při výběrovém řízení na realizaci stavby posouzením rozpočtu apod.

Obsahem předložené dokumentace ve stupni DPS bude:

- Projektová dokumentace dle platné legislativy
- Projektová dokumentace hromosvodu dle platné legislativy
- Statické posouzení
- Soupis stavebních prací služeb a dodávek oceněný a neoceněný

Součástí projektu bude ocenění, specifikace požadovaného materiálu a práce tak, aby byla známa předpokládaná reálná hodnota dle aktuálního ceníku stavebních prací.

Zhotovitel projedná návrh se zástupcem Zahradnické fakulty, který má objekt v majetkové evidenci a ve správě.

V kalkulované ceně je započítán čas přípravy (zaměření stavu, fotodokumentace), projednání se zástupcem univerzity (zadavatelem), projektové práce, kompletace dokumentace 4x papírová podoba, 2x digitál na CD. (Digitální forma projektové dokumentace bude seříděna ve stejném členění jako tištěná forma s dodržением názvu a číslováním výkresů. Výkresová část bude zpracována v editovatelném formátu \*.dwg a formátů \*.pdf, textové části budou zpracovány ve formátu \*.doc nebo \*.docx a současně \*.pdf, tabulkové části ve formátu \*.xls nebo \*.xlsx a současně \*.pdf. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr i položkový rozpočet bude zpracován cenovou soustavou společností ÚRS PRAHA, a.s. nebo RTS Brno, a.s. a bude předán i v elektronické podobě ve formátu \*.xls, \*.xml, \*.eSoupis nebo \*.utf. Projektová dokumentace bude vždy označena pořadovým číslem daného výtisku, stejným pořadovým číslem budou rovněž označeny výtisky jednotlivých výkresů, technické zprávy, výpočty, soupisy prací a výkazy výměr a všechny ostatní doklady tvořící danou projektovou dokumentaci).

## Cena:

Projektová dokumentace:	57 500 Kč
Oceněný i neoceněný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr:	8 000 Kč
Autorský dozor:	15 000 Kč
Inženýrská činnost:	12 000 Kč

Cena celkem bez DPH:	<b>92 500 Kč</b>
Cena vč. DPH:	<b>111 925 Kč</b>

**Platební podmínky:** Objednatel neposkytuje zálohy; zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad po předání a převzetí díla; do 30 dnů po doručení daňového dokladu, pozastávka ve výši 10% z celkové ceny, bude uhrazena po odstranění všech závad a nedodělků. Je možná dílčí fakturace, po dokončení jednotlivých částí na daných předmětech plnění. Ke každému bude vyhotoven samostatný Předávací protokol. Autorský dozor bude fakturován samostatně a pouze v případě, pokud ho bude dodavatel realizovat.

**Sazba daně:** 21%

**Záruka:** 24 měsíců

**Způsob převzetí:** osobní předání na základě předávacího protokolu

**Jiná ujednání:**

1. Obě smluvní strany prohlašují, že ustanovení smlouvy byla dohodnuta podle jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní, ani za jednostranně nevýhodných podmínek.
2. Přílohou smlouvy je Cenová nabídka zhotovitele.
3. Smlouva je uzavřena dnem podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Obě smluvní strany souhlasí s uveřejněním kompletní smlouvy včetně příloh na profilu zadavatele a v souladu se zákonem o registru smluv v registru smluv. Tuto povinnost zajistí objednatel.

Tato smlouva se vyhotovuje ve 3 stejnopisech s platností originálu, přičemž dva obdrží Objednatel a jedno Zhotovitel.

**Zhotovitel:**

**Objednatel:**

Datum:

Datum:

[Redacted signature]

[Redacted signature]

Příkazce operace

[Redacted signature]

Správce rozpočtu