

Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo č. 4949/2021

(dále jen „Dodatek č. 1“)

uzavřený podle
§ 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

na veřejnou zakázku s názvem:
„Výměna podlahové krytiny v obj.Q - II.etapa (1.část)“

Smluvní strany

Objednatel: Mendelova univerzita v Brně
Sídlem: Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno
IČO: 621 56 489
DIČ: CZ62156489
bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXX
číslo účtu: XXXXXXXXXXXXX

zastoupen: prof. Ing. Danuší Nerudovou, Ph.D., rektorkou

ke smluvnímu jednání oprávněni: prof. Ing. Danuše Nerudová, Ph.D., rektorka
Ing. Libor Sádlick, Dis., kvestor

kontakt ve věcech technických: XXXXXXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXXXXX;
tel.: +420 XXXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXX

a

Zhotovitel: **BRINGSTAV, s.r.o.**
Sídlem: Křehlíkova 1115/74, 627 00 Brno
IČO: 25512111
DIČ: CZ25512111
bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXX
číslo účtu: XXXXXXXXXXXXX
zapsán: v OR vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C,
vložka 29276
zastoupen: Petr Brzobohatý, jednatel

V technických záležitostech pro zajištění povinnosti dle čl. VIII odst. 1:
XXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXX tel.: XXXXXXXX,
XXXXXXXXXXXX, e-mail: [b](#) XXXXXXXXXXXXX

Stavbyvedoucí: autorizovaná osoba dle zák.č.360/1992/Sb.:
XXXXXXXXXXXX, č. autorizace: XXXXXXXXXXXXX, tel.:
XXXXXXXXXXXX, email: XXXXXXXXXXXXX

Smluvní strany uzavřely tento Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo.

I. Preambule

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že spolu dne 22. 7. 2021 uzavřely Smlouvu o dílo č. 4949/2021 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je výměna podlahové krytiny v západní části 2. NP v budově Q Mendelovy univerzity v Brně (konkrétně se jedná o zasedací místnost N2032, kanceláře N2037-N2041, N2053-N2060 a část chodby N2052). Tato Smlouva byla uzavřena na základě veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Výměna podlahové krytiny v obj.Q - II.etapa (1.část)“.
2. Obě smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku č. 1 k výše uvedené veřejné zakázce s níže uvedeným odůvodněním.

II. Předmět dodatku

1. S odkazem na ujednání Smlouvy, zejména na ustanovení článku III. odst. 1. - Cena díla, dochází k úpravě rozsahu předmětu díla vyvolané vzniklými méněpracemi, když tyto změny nebyly způsobeny ani Zhotovitelem a ani Objednatelem a ani jedna ze Smluvních stran je nemohla předvídat.
2. Zhotovitel v souladu s ustanovením článku III. odst. 5. Smlouvy předložil výpočet změny v rozdílovém rozpočtu ke Změnovému listu č. 1 k odsouhlasení Objednateli. Věcné změny v rozsahu prováděných prací, které jsou předmětem tohoto Dodatku č. 1, jsou zaznamenány Změnovém listu č. 1:

Změnový list č. 01 - méněpráce:

- dočasná protiprašná příčka s dveřmi, zřízení, následné odstranění, kotvení, doplňky, detaily
- omítka vnitřního zdiva ze suché směsi, štuková
- příplatek za zabudované rohovníky
- oprava trhlin epoxidovou pryskyřicí, sponkování
- přechodová podlahová lišta, AL, kotvení, doplňky, detaily, D+M
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu

Odůvodnění: Po odkrytí zakrytých konstrukcí nebylo nutné provádět výše vyjmenované práce v plném rozsahu dle PD. Hodnota méněprací je podrobně vyčíslena v rozdílovém rozpočtu ve Změnovém listu č. 1, který tvoří nedílnou přílohu tohoto dodatku.

Celková hodnota méněprací a potažmo snížení ceny díla je ve výši 26.106,92 Kč bez DPH.

III. Cena díla

1. V návaznosti na méněpráce dle čl. II. odst. 2 tohoto Dodatku č. 1 smluvní strany rovněž mění článek III. odst. 1 Smlouvy – Cena díla:

Původní znění smlouvy o dílo:

	Kč bez DPH	Sazba DPH v %	Výše DPH v Kč	Kč včetně DPH
Celková nabídková cena za dílo	1,023.000,90	21%	214.830,19	1,237.831,09

Hodnota změny závazku ze Smlouvy o dílo:

ZL	ZL vícepráce cena dle rozpočtu (Kč bez DPH)	ZL méněpráce cena dle rozpočtu (Kč bez DPH)	Změna ceny díla (Kč bez DPH)	Změna závazku ze smlouvy (součet hodnot vícepráce + méněpráce) v Kč bez DPH
ZL 01	0,-	26.106,92,-	-26.106,92,-	26.106,92,-

Znění dle dodatku č. 1:

	Kč bez DPH	Sazba DPH v %	Výše DPH v Kč	Kč včetně DPH
Celková nabídková cena za dílo	996.893,98	21	209.347.74,-	1.206.241.72,-

2. Hodnota změny závazku ze Smlouvy v součtu hodnot všech změn závazku, tj. součet víceprací a méněprací dle Změnového listu, **činí 26.106,92 Kč bez DPH**, což představuje **2,55 %** závazku ze Smlouvy.
3. Zadavatel při uzavírání Dodatku č. 1 postupoval analogicky podle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, když za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a jejíž hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí. Pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnot všech těchto změn. Změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku je ve výši **2,55 %** a jedná se o nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy, tedy změnu de minimis.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Obě smluvní strany prohlašují, že ustanovení Dodatku č. 1 byla dohodnuta podle jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní, ani za jednostranně nevýhodných podmínek.

2. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven v elektronické formě a každá smluvní strana k němu připojuje v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, svůj kvalifikovaný elektronický podpis..
3. Smluvní strany se však mohou dohodnout, třeba i ústně, že pokud nebude možné Dodatek č. 1 uzavřít v elektronické podobě, bude uzavřen v listinné podobě. V takovém případě bude vyhotoven v 5 stejnopisech s platností originálu, z nichž Zhotovitel obdrží 1 vyhotovení a Objednatel 4 vyhotovení.
4. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v centrálním registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), přičemž uveřejnění zajistí Objednatel.
5. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají v platnosti beze změn.

za Objednatele
V Brně dne

za Zhotovitele:
V Brně

Na základě plné moci ze dne 13. 3. 2020
podepsal v zastoupení prorektor
prof. Ing. Radim Farana, CSc., FEng.

Elektronicky podepsáno dne 26.1.2022
.....

prof. Ing. Danuše Nerudová, Ph.D.
rektorka

Elektronicky podepsáno dne 18.1.2022
.....

Petr Brzobohatý, jednatel společnosti
BRINGSTAV, s.r.o.

Elektronicky podepsáno dne 26.1.2022
.....

Ing. Libor Sádlik, DiS.
kvestor