

## SMLOUVA č. 143/2021/590

o dílo uzavřená dle ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

### ZHOTOVITEL

Obchodní jméno:

AiD team a.s.

Statutární orgán:

Ing. Jaromír Černý, CSc., předseda  
správní rady

Zmocněnec pro smluvní jednání:

[REDACTED]

Zmocněnec pro věcná jednání:

[REDACTED]

Sídlo:

Netroufalky 797/7, 625 00 Brno

IČ:

042 70 100

DIČ:

CZ04270100

Bankovní spojení:

[REDACTED]

[REDACTED]

Zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 7350

### OBJEDNATEL

Obchodní jméno:

Mendelova univerzita v Brně

Statutární orgán:

prof. Ing. Danuše Nerudová, Ph.D.,  
rektorka

Zmocněnec pro smluvní jednání:

- příkazce operace:
- správce rozpočtu:

[REDACTED]

Zmocněnec pro věcná jednání:

[REDACTED]

Tel.:

[REDACTED]

Pracoviště:

Stavební oddělení

Sídlo:

Zemědělská 1, 613 00 Brno

IČ:

62156489

DIČ:

CZ62156489

Bankovní spojení:

[REDACTED]

Nezapisuje se do obchodního rejstříku.

### **PŘEDMĚT: „Projektová dokumentace pro realizaci akce Zelené střechy na objektu C – přízemní část“**

**Obsahem předmětu díla** je zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby s názvem: „MENDELU - Realizace zelené střechy na objektu C – přízemní část“ v areálu Mendelovy univerzity v Brně, a to dle vyhlášky 499/2006 o dokumentaci staveb dále ve vazbě na příslušná ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a stavebního zákona a vyhl. 169/2016 Sb. Dokumentace bude zpracována s ohledem na stavebně technický průzkum a statické posouzení předmětného objektu, který byl vypracován v rámci přípravných prací. V souladu s nabídkou AID Teamu z 18.11.2021, která je přílohou této smlouvy a Technicko ekonomickým zadáním vhodnosti úpravy střech objektů v areálu Černá pole jako „Zelených střech“ zpracované Ing. Arch. Petrem Golešem 02/2020

## **Předmět díla bude zpracován v následujícím rozsahu prací:**

### Část A

- Zhotovitel zajistí Sdělení stavebního úřadu ke stavebnímu záměru a připraví pro něj nezbytné podklady a stanoviska. Na základě Sdělení stavebního úřadu, připraví projektovou dokumentaci pro provedení stavby (DPS) vč. Výkazu výměr a položkového rozpočtu oceněného a nenaceněného (nenaceněný rozpočet bude uzamčen tak, aby do něj bylo možno vkládat pouze ocenění jednotlivých položek).
- Dokumentace bude zpracována v souladu s požadavky dotačního titulu „výzva č. 10/2021 v rámci Národního programu životní prostředí, prioritní oblast 1. Voda, podoblast 1.5. udržitelné a efektivní hospodaření s vodou, 1.5.E. Hospodaření se srážkovými vodami v intravilánu obcí v obcích“, tak aby objednatel mohl na realizaci čerpat dotaci.

### Část B

- **Součinnost a technická pomoc v zadávacím řízení na výběr zhotovitele stavby**, kdy nedílnou součástí tohoto dílčího plnění je součinnost a technická pomoc v zadávacím řízení na výběr zhotovitele stavby. Zhotovitel bude mít povinnost zodpovědět dotazy účastníků výběrového řízení do dvou dnů o jejich obdržení.
- **Autorský dozor stavby** (dále jen „AD“), kdy výkon autorského dozoru zhotovitele bude probíhat v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Výše uvedené činnosti bude Zhotovitel vykonávat na základě výzvy Objednatele v jím požadovaném rozsahu v souladu s výše citovaným zákonem

## **Cena díla:**

### Část A:

Cena: 108.000,- Kč bez DPH (slovy: sto osmi tisíc korun českých bez DPH)

Splatnost ceny: zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad po předání a převzetí díla; do 30 dnů po doručení daňového dokladu uhradí objednatel 90 % sjednané ceny, 10% z ceny bude uhrazeno po odstranění všech vad a nedodělků v dodávaném díle.

### Část B

Cena za Součinnost a technická pomoc v zadávacím řízení na výběr zhotovitele stavby a Autorský dozor stavby je sjednána hodinovou sazbou ve výši 650,-Kč/hod.

Splatnost ceny: zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad na základě Vykázané a zástupcem Objednatele odsouhlasené činnosti za období, kdy byly tyto činnosti prováděny. Bude fakturovat měsíčně.

## **Dodací lhůta:**

- zahájení inženýrské činnosti pro zajištění Sdělení stavebního úřadu k záměru a předání dokumentace DPS do 60 dnů od nabytí účinnosti SoD

Místo předání: Mendelova univerzita v Brně, Stavební oddělení.

**Předání díla:**Část A:

- DPS 6× v tištěné podobě a 2 x na nosiči dat v editované i needitované podobě

Záruka: 60 měsíců

Způsob převzetí: osobní předání na základě předávacího protokolu

Sankce za nedodržení dodací lhůty: 1 % z ceny díla za každý den prodlení

Část B

**Součinnost a technická pomoc v zadávacím řízení na výběr zhotovitele stavby je ukončena podpisem SOD se Zhotovitelem stavby**

**Autorský dozor stavby je ukončen předáním stavby bez závad a nedodělků**

Zhotovitel předloží k odsouhlasení zástupci Objednatele výkaz činnosti za období, kdy byly tyto činnosti prováděny.

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním smlouvy podle citovaného Zákona. Uveřejnění smlouvy zajistí objednatel

Obě smluvní strany prohlašují, že ustanovení smlouvy byla dohodnuta podle jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní, ani za jednostranně nevýhodných podmínek.

Smlouva je vyhotovena ve třech originálech: dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.  
Přílohou smlouvy č. 1 je Cenová nabídka zhotovitele ze dne 18.11. 2021

Za objednatele:

V Brně, dne

\_\_\_\_\_

Mendelova univerzita v Brně

Za zhotovitele.:

V Brně, dne

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Mendelova univerzita v Brně