

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

podle ust. § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

k veřejné zakázce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení

Zadavatel:	Mendelova univerzita v Brně
Sídlo:	Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno
Zastoupena:	prof. Ing. Danuší Nerudovou, Ph.D., rektorkou
IČO / DIČ	62156489 /CZ 62156489
ID datové schránky:	85ij9bs
Název veřejné zakázky:	MendelDesignLab – Novostavba modulárního objektu – opakované řízení II
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce
Druh řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení podle § 53 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

1. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je provedení stavebních prací v rozsahu projektové dokumentace a soupisu prací vč. výkazu výměr, kterými dojde k realizaci novostavby modulárního objektu občanské vybavenosti MENDEL DESIGN LAB. Jedná se o dodávku a montáž celého objektu z 12-ti stohovatelných modulů, které budou osazeny na předem připravené základové pásy a patky, jejímž účelem je vybudovat stavbu občanské vybavenosti a vytvořit jedinečný a moderní prostor spojující kavárenské služby s výstavnictvím. Součástí předmětu zakázky je rovněž úprava přístupových komunikací k objektu, terénní úpravy a přípojky inž. sítí.

2. Cena sjednaná ve smlouvě o dílo a předpokládaná hodnota:

Předpokládaná hodnota: **20.500.000,- Kč bez DPH**
Cena sjednaná ve smlouvě: **19.500.000,- Kč bez DPH**

3. Zvolený druh zadávacího řízení, způsob zveřejnění:

Zjednodušené podlimitní řízení podle § 53 ZZVZ

Kompletní ZD včetně příloh na profilu zadavatele:
https://zakazky.mendelu.cz/contract_display_5322.html

Oznámení o výsledku zadávacího řízení bylo odesláno do Věstníku veřejných zakázek dne 29. 11. 2021.

4. Identifikační údaje účastníků zadávacího řízení:

p. č. doručení	Účastník	Celková nabídková cena v Kč bez DPH
1	Sdružení dodavatelů KOMA MODULAR s.r.o. a ZEMAKO, s.r.o., Říčanská 1191, 763 12 Vizovice, IČO: 46966170 – sídlo vedoucího účastníka sdružení, IČO: 46966170 (KOMA MODULAR s.r.o.) a 25504011 (ZEMAKO, s.r.o.)	19 678 428,81 Kč bez DPH
2	Navláčil stavební firma, s.r.o., sídlem Bartošova 5532, 760 01 Zlín, IČO: 25301144	19 500 000,- Kč bez DPH

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení:

Není relevantní pro tuto veřejnou zakázku.

6. Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva, vč. odůvodnění jejich výběru:

p. č. doručení	Účastník	Celková nabídková cena v Kč bez DPH
2	Navláčil stavební firma, s.r.o., sídlem Bartošova 5532, 760 01 Zlín, IČO: 25301144	19 500 000,- Kč bez DPH

Odůvodnění:

Hodnotící komise v souladu s § 39 odst. 4 ZZVZ provedla na svém jednání dne 12. 10. 2021 hodnocení doručených nabídek před posouzením splnění podmínek účasti v zadávacím řízení.

Hodnotící komise na základě provedeného hodnocení stanovila pořadí účastníků. Výsledné pořadí účastníků dle základního hodnotícího kritéria nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH je uvedeno v následující tabulce:

Pořadové číslo doručení	Obchodní firma	Nabídková cena (v Kč bez DPH)	Výsledné pořadí
1	Sdružení dodavatelů KOMA MODULAR s.r.o. a ZEMAKO, s.r.o.	19 678 428,81 Kč bez DPH	2.
2	Navláčil stavební firma, s.r.o.	19 500 000 Kč bez DPH	1.

Na základě výše uvedeného hodnotící komise doporučila zadavateli, aby k uzavření smlouvy o dílo vybral účastníka Navláčil stavební firma, s.r.o., sídlem Bartošova 5532, 760 01 Zlín, IČO: 25301144, jehož celková nabídková cena činí 19 500 000,- Kč bez DPH a jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější. Účastník rovněž splnil všechny podmínky účasti v zadávacím řízení a

jeho nabídka neobsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Zadavatel se ztotožnil se závěry jednání hodnotící komise a rozhodl o výběru dodavatele

7. Odůvodnění vyloučení účastníka, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu:

Není relevantní pro tuto veřejnou zakázku.

8. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, pokud jsou zadavateli známi:

Poddodavatel:	CONTIMADE s.r.o., sídlem č.p. 104, 763 41 Kaňovice, IČO: 49448382
Část veřejné zakázky, kterou bude dodavatel plnit prostřednictvím poddodavatele:	5.000.000,- Hrubá modulární stavba

9. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem:

Není relevantní pro tuto veřejnou zakázku.

10. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění:

Není relevantní pro tuto veřejnou zakázku.

11. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu:

Není relevantní pro tuto veřejnou zakázku.

12. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno:

Není relevantní pro tuto veřejnou zakázku.

13. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků:

Zadavatel umožnil pro podání nabídky použít pouze elektronické komunikační prostředky, a to elektronický nástroj E-ZAK.

14. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn:

Není relevantní pro tuto veřejnou zakázku.

15. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 ZZVZ pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci

Zadavatel v tomto zadávacím řízení nepostupoval podle § 78 odst. 3 ZZVZ.



V Brně

.....
prof. Ing. Danuše Nerudová, Ph.D., rektorka