

Smlouva o poskytování služeb v energetickém hospodářství č. 19/21/O

Provoz energetických zařízení SKM MENDELU určených k výrobě a rozvodu tepla

uzavřena podle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) mezi níže uvedenými smluvními stranami (dále jen „Smlouva“):

1. Smluvní strany

1.1 Mendelova univerzita v Brně

Se sídlem: Zemědělská 1/1665, 613 00 Brno

Součástí: Správa kolejí a menz (SKM)

Adresa SKM: Kohoutova 11, 613 00 Brno

Zastoupena: Ing. xxxx xxxxx, ředitelkou SKM

V provozně-technických věcech jedná:

vedoucí vnitřní správy budov SKM - xxxx xxxx, telefon: +420 xxx xxx xxx, mobil: xxx xxx xxx,

e-mail: xxxxxx@xxxxxx

IČ: 621 56 489; DIČ: CZ62156489

Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Brno, číslo účtu: 27-0478000237/0100;

Veřejná vysoká škola, zřízena ze zákona, nezapisuje se do obchodního rejstříku

(dále jen „Objednatel“)

a

1.2 Obchodní firma/Název/jméno a příjmení podnikatele-fyzické osoby ERDING, a.s.

Se sídlem/s místem podnikání: **Zaoralova 2058/5, 628 00 Brno**

Zastoupena: **František Vlaha, předseda představenstva**

V provozně-technických věcech jedná: **Ing. xxxxx xxxx**

telefon: **xxx xxx xxx**; e-mail: **xxxxxxxx**

IČ: **25512455**; DIČ: **CZ25512455**

Bankovní spojení: **Komerční banka, a.s.**; číslo účtu: **27-8613710247/0100**

Zapsaná v obchodním rejstříku u **Krajského soudu v Brně**, oddíl **B**, vložka **2465**

Nezapsán/a v obchodním rejstříku

(dále jen „Poskytovatel“)

2. Předmět a účel Smlouvy

2.1 Předmětem této Smlouvy je poskytování služeb Poskytovatelem za účelem řádného zabezpečení bezpečného a plynulého provozu vybraných energetických zařízení, která spravuje Správa kolejí a menz Mendelovy univerzity v Brně, a řádného zásobování teplem a ostatními médii, to vše:

- v souladu s potřebnou odbornou péčí, v souladu s obecně závaznými předpisy, jinými právními a ostatními předpisy včetně platných technických norem a případně vydaných evropských norem vztahujících se k předmětu této Smlouvy, v souladu s provozními předpisy a technickými a dodacími podmínkami výrobců energetických zařízení při odborné znalosti jejich konstrukce a konstrukčních návazností na systém měření a regulace dodávek tepla a ostatních médií, a to vše ve lhůtách z uvedených dokumentů vyplývajících
- v rámci stanoveného režimu provozu zařízení a dodávek tepla a ostatních médií dle požadavků Objednatele při dodržení maximální efektivity využití energetických komodit a dosažení energetických úspor.

To vše blíže specifikováno předmětem veřejné zakázky podle zadávací dokumentace uvedené v odst. 2.2 tohoto článku (dále jen „ZD“), v souladu s technickými požadavky, parametry a technickými a uživatelskými standardy určenými zejména Technickou specifikací předmětu smlouvy podle Přílohy B1 (Příloha č. 1 Smlouvy), která je nedílnou součástí ZD ve smyslu odst. 2.2 tohoto článku a je rozhodná pro řádné plnění předmětu této Smlouvy (dále také „služby“).

Pokud ve výše uvedeném výčtu úkonů některý úkon není uveden, pak vždy platí, že Poskytovatel je povinen připravit pro Objednatele veškeré podklady, zorganizovat veškeré činnosti a odeslat veškeré doklady vyplývající z právních předpisů nebo norem týkajících se předmětu této Smlouvy.

2.2 Poskytovatel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele předmět smlouvy (služby) v souladu se svojí nabídkou na veřejnou zakázku a ZD, zejména v souladu s výzvou k podání nabídek učiněnou Objednatelem jako zadavatelem veřejné zakázky, která se vztahuje k předmětu této Smlouvy, a která je malého rozsahu podle § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“) a Objednatel na základě jemu náležícího zákoněho dispozičního oprávnění podle § 31 zákona tuto zakázku nezařadil v zadávacím řízení podle zákona, Objednatel (zadavatel) postupoval zejména podle zásad transparentnosti, rovného zacházení, zákazu diskriminace a přiměřenosti v souladu s ustanovením § 6 zákona. Objednatel se zavazuje Poskytovateli za poskytované služby platit cenu dle odstavce 4.1, článku 4. této Smlouvy.

2.3 Objednatel potvrzuje, že poskytl Poskytovateli před podáním nabídky veškeré podklady a informace jemu dostupné a nezbytné pro řádné poskytování služeb. Poskytovatel je odpovědný za svůj výklad poskytnutých podkladů a informací.

2.4 Má se za to, že Poskytovatel se seznámil v tehdy vedeném výběrovém řízení s prohlídkou místa budoucího plnění a má k dispozici všechny potřebné podklady a informace ve vztahu k předmětu Smlouvy, rizikům a ke všem dalším okolnostem, které by mohly ovlivnit jeho nabídku. Poskytovatel prohlašuje, že svojí nabídku vyhotovil na základě takto získaných podkladů a informací a předpokládá se, že se přesvědčil o věcné správnosti a dostatečnosti nabídky i co do určení nabídkové ceny. Poskytovatel tímto přebírá nebezpečí změny okolností podle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.

3. Doba, místo a způsob plnění

3.1 Doba plnění

Smlouva se uzavírá na dobu určitou od **1. 12. 2021 do 30. 11. 2023**

3.2 Místo plnění

Místem plnění pro realizaci předmětu Smlouvy (služby) jsou prostory, ve kterých jsou umístěna jednotlivá zařízení dle Příloh č. 2 a č. 3, případně dle Přílohy č. 4 této Smlouvy, které jsou nedílnou součástí této Smlouvy.

3.3 Způsob plnění

3.3.1 Ke dni zahájení poskytování služeb Poskyvatel ve spolupráci s předchozím provozovatelem zařízení vyhotoví pro každé místo protokol (zápis) o předání zařízení, dotčených prostor, klíčů, provozní dokumentace, revizních zpráv, atestů armatur a jiných nezbytných dokladů. Předávací protokol obě smluvní strany včetně předchozího provozovatele potvrdí svým podpisem.

3.3.2 Sjednané služby se neposkytují v případě plánované odstávky energetického zařízení a Poskyvatel nemá po tuto dobu nárok na úhradu ceny dle odstavce 4.1, článku 4. této Smlouvy, a to ani v případě odstávky z důvodu opravy zařízení přesahující 14 dnů, havárie nebo mimořádné události.

3.3.3 Termín zahájení a ukončení plánované odstávky je Objednatel povinen Poskyvateli oznámit (pisemně, elektronicky, faxem) nejpozději 7 kalendářních dnů před zahájením nebo ukončením odstávky, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Toto ustanovení o plánované odstávce neplatí pro havárie nebo mimořádné události, např. neplánované zastavení dodávek paliva a médií.

3.3.4 Povinnost Poskyvatele řádně provést služby ve sjednaném rozsahu a ve sjednaném místě plnění je splněna jejím převzetím Objednatel na základě oboustranně potvrzeného soupisu řádně provedených prací, činností a výkonů (bez vad a nedodělků). Není-li služba provedena řádně, Objednatel odmítne její převzetí a zjištěné vady doplní do soupisu provedených prací, činností a výkonů, včetně lhůty pro jejich odstranění, který obě smluvní strany potvrdí.

3.3.5 Objednatel je oprávněn kontrolovat poskytování služeb ve všech fázích jejich realizace a za tím účelem je oprávněn ukládat Poskyvateli závazné pokyny včetně lhůty/lhůt k plnění. Poskyvatel je povinen bezodkladně a prokazatelně upozornit Objednatele na nevhodnost (nesprávnost) pokynů Objednatel vydaných či podkladů Objednatel předaných Poskyvateli, jinak Poskyvatel odpovídá za škodu tímto Objednateli vzniklou.

4. Cena služeb a platební podmínky

4.1 Cena služeb

Cena za předmět Smlouvy (služby) specifikovaný v článku 2. této Smlouvy se sjednává v souladu s Cenovou nabídkou Poskyvatele (samostatně pro jednotlivá místa plnění vymezená podle Příloh č. 2 a 3, případně podle Přílohy č. 4 této Smlouvy (též „dílní cena“) za kalendářní měsíc, v němž jsou služby poskytovány, ve výši:

	Místo	Cena za měsíc poskytování služeb v Kč bez DPH
1.	Kohoutova 3, 7,11, Brno	13 313,-
2.	Kohoutova 5, menza, Brno	5 790,-
3.	třída Generála Píky 7, Brno	9 929,-

4.	J. Babáka 1861/3, Brno	5 929,-
5.	Valtická 538, Lednice - hlášení ISPOP	38,-

Celková cena za kalendářní měsíc je součtem dílčích cen za provoz skutečně a řádně provozovaných zařízení v daném místě plnění vymezeném podle Příloh č. 2, 3, 4 a 5 této Smlouvy za kalendářní měsíc. Cena služeb je nejvýše přípustná a závazná po celou dobu realizace sjednaného předmětu této Smlouvy a zahrnuje veškeré náklady Poskytovatelem vynaložené, nebo které jsou nutné pro řádnou realizaci služeb a nesmí překročit celkovou nabídkovou cenu za dobu plnění veřejné zakázky dle výběrového řízení.

Cenová nabídka Poskytovatele tvoří Přílohu č. 6, která je nedílnou součástí této Smlouvy.

4.2 Platební podmínky

- 4.2.1 Poskytovatel vyúčtuje cenu na základě daňového dokladu (faktury), jím vystaveného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, kterým se rozumí vždy poslední kalendářní den v měsíci, ve kterém byla služba poskytnuta a Objednatel převzata na základě oboustranně podepsaného soupisu řádně skutečně a provedených prací, činností a výkonů, tj. ve sjednaném rozsahu, bez vad a nedodělků. Faktury jsou splatné ve lhůtě 21 dní ode dne jejich doručení Objednateli. Fakturační adresa zní: Mendelova univerzita v Brně, Správa kolejí a menz, Kohoutova 11, 613 00 Brno.
- 4.2.2 Jsou-li předmětem Smlouvy montážní práce podle klasifikace CZ-CPA v kódu 41- 43. Poskytovatel je povinen vystavit daňový doklad (fakturu) v souladu s § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (DPH), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) a označit předmět plnění včetně kódu klasifikace CZ-CPA. Jsou-li předmětem Smlouvy (služby) práce s odlišnými daňovými režimy, Poskytovatel vystaví samostatné daňové doklady (faktury) v souladu s platnými daňovými režimy dle zákona o DPH, tedy v souladu s klasickým daňovým režimem s DPH na výstupu a v souladu s režimem přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH. Objednatel prohlašuje, že plnění použije pro svoji ekonomickou činnost.
- 4.2.3 Daňové doklady (faktury) musí mít náležitosti podle platných a účinných právních předpisů a dále musí obsahovat kód klasifikace CZ-CPA. K daňovému dokladu (faktuře) musí být připojen oboustranně potvrzený soupis skutečně a řádně provedených prací, činností a výkonů.
- 4.2.4 Objednatel ověřuje věcnou i formální správnost faktury, v kladném případě ji potvrdí, jinak ji vrátí Poskytovateli k provedení opravy či doplnění; v tom případě platí nová lhůta splatnosti ode dne doručení opravené či doplněné faktury Objednateli.
- 4.2.5 Poskytovatel se zavazuje pod sankcí smluvní pokuty sjednané v odstavci 6.6, článku VI. Smlouvy dodržovat fakturační postupy podle předchozích odstavců 4.2.1 až 4.2.4 tohoto článku včetně správného a úplného zařídění jím realizovaných činností do kódů klasifikace CZ-CPA a v souvislosti s tím i správného a úplného použití daňového režimu z hlediska zákona o DPH.
- 4.2.6 Smluvní strany berou na vědomí, že správce daně zveřejňuje ode dne 01. 01. 2013 nespolehlivého plátce daně z přidané hodnoty v rejstříku nespolehlivých plátců DPH vedeném MF ČR a že Objednatel, pokud přijme zdanitelné plnění s místem plnění v tuzemsku uskutečněné Poskytovatelem zdanitelného plnění, tj. jiným plátcem DPH, nebo poskytne úplaty na takové plnění, ručí podle § 109 zákona o DPH jako příjemce zdanitelného plnění za nezaplacenou daň z tohoto plnění, pokud v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění je Poskytovatel zdanitelného plnění (tj. Poskytovatel) veden v rejstříku nespolehlivých plátců DPH, anebo nastane některá z jiných skutečností rozhodných pro ručení Objednatele ve smyslu tohoto ustanovení. Poskytovatel se zavazuje po dobu trvání této Smlouvy či trvání některého ze závazků z této Smlouvy pro něj plynoucích řádně a včas zaplatit DPH pod sankcí smluvní pokuty sjednané v odstavci 6.1, článku 6. této Smlouvy.

- 4.2.7 *Poskytovatel prohlašuje a svým podpisem v závěru Smlouvy potvrzuje pod sankcí smluvní pokuty sjednané v odstavci 6.2, článku 6. této Smlouvy, že ke dni uzavření této Smlouvy není veden v evidenci plátců DPH jako nespolehlivý plátcce, a pro případ, že se stane nespolehlivým plátcem DPH až po uzavření této Smlouvy, zavazuje se bezodkladně a prokazatelně informovat Objednatele o této skutečnosti pod sankcí smluvní pokuty sjednané v odstavci 6.2, článku 6. této Smlouvy.*
- 4.2.8 *Pokud Objednatel jako příjemce zdanitelného plnění zjistí po doručení daňového dokladu (faktury), že Poskytovatel je v evidenci plátců DPH veden jako nespolehlivý plátcce DPH ve smyslu odstavce 4.2.6 tohoto článku nebo bankovní účet, který Poskytovatel uvede na daňovém dokladu (faktuře), není zveřejněn v registru plátců DPH, má se za to, že úhrada daňového dokladu (faktury) bez DPH je provedena ve správné výši.*

5. Ostatní povinnosti Objednatele

5.1 Objednatel

- seznámí Poskytovatele před podpisem této Smlouvy s podmínkami ke vstupu do objektů a k jednotlivým zařízením, s požárními, bezpečnostními a provozními předpisy daného objektu a zařízení; průběžně jej seznamuje s případnou změnou interních předpisů;
- umožní Poskytovateli vstup do svých prostor za účelem realizace předmětu této Smlouvy;
- zajišťuje odvoz a likvidaci komunálního odpadu na svoje náklady.

6. Smluvní pokuty

- 6.1 *Poskytovatel se zavazuje řádně a včas plnit své povinnosti vztahující se ke správě DPH po dobu trvání této smlouvy či trvání některého ze závazků z této Smlouvy pro něj plynoucích, zejména tuto daň řádně a včas zaplatit. Pokud v důsledku porušení tohoto závazku příslušný finanční úřad vyzve Objednatele k zaplacení DPH z důvodu jeho ručení ve smyslu odstavce 4.2.6, článku 4. této Smlouvy, Poskytovatel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši odpovídající každému porušení jeho závazku k řádnému a včasnému zaplacení DPH, s nímž je spojeno ručení Objednatele ve smyslu odstavce 4.2.6, článku 4. této Smlouvy.*
- 6.2 *Pro případ nepravdivého prohlášení Poskytovatele anebo nesplnění oznamovací povinnosti Poskytovatele podle odstavce 4.2.7, článku 4. této Smlouvy se sjednává k tíži Poskytovatele ve prospěch Objednatele jednorázová smluvní pokuta ve výši slovy desettisickorun českých (10 000,00 Kč).*
- 6.3 *V případě prodlení Poskytovatele s odstraněním vadného plnění Objednateli postupem, zejména podle odstavce 3.3.4, článek 3. Smlouvy, je Objednatel oprávněn účtovat Poskytovatel smluvní pokutu ve výši slovy pětset korun českých 500,00 Kč za každou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení s jejím odstraněním.*
- 6.4 *V případě prodlení Poskytovatele se zahájením odstranění havárie či jiné mimořádné události nebo neprovedení neodkladných opatření pro zajištění nouzového provozu a bezpečnosti zařízení nebo neodstranění závady zařízení při havárii či jiné mimořádné události podle Přílohy č. 1 této Smlouvy je Objednatel oprávněn Poskytovateli účtovat smluvní pokutu ve výši slovy jedentisíc korun českých 1000,00 Kč za každou havárii či jinou mimořádnou událost nebo neprovedení neodkladných opatření pro zajištění nouzového provozu a bezpečnosti zařízení nebo neodstranění závady zařízení při havárii či jiné mimořádné události a za každou započatou hodinu prodlení Poskytovatele se zahájením odstranění havárie či jiné mimořádné události nebo neprovedení neodkladných opatření pro zajištění nouzového provozu a bezpečnosti zařízení nebo neodstranění závady zařízení při havárii či jiné mimořádné události podle Přílohy č. 1 této Smlouvy.*
- 6.5 *V případě prodlení Poskytovatele s odstraněním poruchy zařízení včetně neprovedení neodkladných opatření pro zajištění nouzového provozu podle Přílohy č. 1 této Smlouvy je Objednatel oprávněn Poskytovateli účtovat smluvní pokutu ve výši slovy jedentisíc korun českých 1 000,00 Kč za každou poruchu a za každý i započatý den prodlení Poskytovatele s jejím odstraněním nebo s neprovedením neodkladných opatření pro zajištění nouzového provozu.*

- 6.6 Pro případ porušení povinnosti Poskytovatelem podle odst. 4.2.5, článek 4. této Smlouvy je Objednatel oprávněn účtovat Poskytovateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši slovy pět tisíc korun českých 5 000,00 Kč.
- 6.7 V případě neprovedení revize je Objednatel oprávněn účtovat Poskytovateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši pokuty, která bude Objednateli vyměřena ze strany kontrolního orgánu.
- 6.8 Smluvní pokuty tímto článkem sjednané se platí nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne v těchto souvislostech Objednateli škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

7. Ostatní a závěrečná ustanovení

- 7.1 Za podstatné porušení této Smlouvy se považuje:
- Nepravdivé prohlášení Poskytovatele uvedené při předložení cenové nabídky, na základě které je uzavřena tato Smlouva
 - Nepravdivé některé z prohlášení Poskytovatele uvedených v odstavci 7.2 tohoto článku této Smlouvy;
 - Po uzavření této Smlouvy je Poskytovatel v likvidaci, úpadku, je vůči němu vedeno insolvenční řízení nebo je v evidenci nespolehlivých plátců DPH
 - Prodlení Poskytovatele ve sjednaných termínech plnění;
 - Vadné plnění
- Právní účinky odstoupení od této Smlouvy nastávají dnem doručení jeho písemného vyhotovení Poskytovateli.
- 7.2 Poskytovatel prohlašuje a svým podpisem potvrzuje, že ke dni uzavření této Smlouvy:
- Je účasten pojištění z odpovědnosti za škodu způsobenou při realizaci předmětu této smlouvy a zavazuje se být takto pojištěn po dobu trvání této Smlouvy či trvání některého ze závazků z této Smlouvy pro něj vyplývajících; kopii pojistné smlouvy bezodkladně poskytne Objednateli na jeho vyžádání;
 - Není v likvidaci či úpadku;
 - Není vůči němu vedeno insolvenční řízení, anebo mu není známo, že by měla taková skutečnost nastat;
 - Není veden v rejstříku nespolehlivých plátců DPH.
- 7.3 Objednatel je oprávněn Smlouvu nebo část jejího plnění písemně vypovědět s výpovědní lhůtou tři měsíců plynoucích prvním kalendářním dnem v měsíci následujícím po jejím doručení Poskytovateli.
- 7.4 Poskytovatel odpovídá za bezpečnost práce a technických zařízení při montážních a ostatních souvisejících prací, odpovídá za vybavení svých zaměstnanců či jiných oprávněných osob osobními ochrannými pracovními prostředky podle rizika prováděných činností. Dodržuje bezpečnostní, požární, hygienické a ekologické předpisy na pracovištích Objednatele.
- 7.5 Poskytovatel opatřuje veškeré věci k poskytování služeb, přičemž náklady na jejich pořízení jsou zahrnuty v ceně služeb dle odstavce 4.1, článku 4. této Smlouvy vyjma náhradních dílů a materiálu dle bodu 7. Přílohy č. 1 Technické specifikace předmětu smlouvy.
- 7.6 Veškeré informace získané některou ze smluvních stran při uzavření této Smlouvy a v průběhu jejího plnění jsou důvěrné ve smyslu § 1730 odst. 2 občanského zákoníku. Smluvní strany se zavazují, že tyto informace nesdělí třetí osobě a ani je nepoužijí v rozporu s jejich účelem pro svoje potřeby či jinak nezneužijí. Tento závazek trvá i po ukončení tohoto smluvního vztahu, nedohodnou-li se strany jinak. Uvedené neplatí pro případy, kdy údaje jsou, nebo mají být určeny třetím osobám ze zákonných důvodů.
- 7.7 Smluvní strany se zavazují vzájemně a bezodkladně se informovat o změně skutečností rozhodných pro řádné plnění této Smlouvy.

- 7.8 *Není-li v této Smlouvě smluvními stranami dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, zejména práva a povinnosti Smlouvou neupravené či výslovně nevyloučené, příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.*
- 7.9 *Stane-li se některé ujednání této Smlouvy neúčinné, ostatní ujednání Smlouvy nejsou tímto dotčena a jsou nadále účinná; v tom případě se smluvní strany zavazují nahradit neúčinné ujednání Smlouvy novým ujednáním, které svým obsahem a smyslem bude odpovídat nejlépe obsahu a smyslu původního, již neúčinného ujednání.*
- 7.10 *Jakékoliv změny nebo doplnění této Smlouvy je možné provádět po dohodě smluvních stran pouze písemně formou dodatků, pořadově očíslovaných a potvrzených oprávněnými zástupci obou smluvních stran.*
- 7.11 *Smluvní strany řeší spory z této Smlouvy vyplývající především vzájemnou dohodou. Nedojde-li k dohodě, rozhoduje spor věcně příslušný soud, místní příslušnost soudu se řídí sídlem Objednatele.*
- 7.12 *Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.*
- 7.13 *Jsou-li součástí předmětu této smlouvy nebo některé z jejích příloh osobní údaje, smluvní strany se zavazují při jejich dalším zpracování (zejména při archivaci) dodržovat nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, obecné nařízení o ochraně osobních údajů, ve spojení se zákonem o ochraně osobních údajů, případně zákonem o zpracování osobních údajů, bude-li publikován ve Sbírce listin.*
- 7.14 *Smluvní strany souhlasí s uveřejněním plného znění této smlouvy včetně příloh a metadat v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. (dále jen „zákon o registru smluv“) pro účely uveřejnění v registru smluv na dobu neurčitou vyjma jmen všech fyzických osob na straně objednatele, které nejsou statutárním orgánem. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy a metadat prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv provede Mendelova univerzita v Brně.*
- 7.15 *Nedílnou součástí této Smlouvy jsou:*
Příloha č. B1 Technická specifikace předmětu smlouvy,
Příloha č. B2 Seznam míst a energetických zařízení,
Příloha č. B3 Seznam měřidel pro odečty
Příloha č. B4 Přehled posledních revizí a zkoušek
Příloha č. B5 Soupis filtrů vzduchotechniky
Příloha C – Tabulka pro výpočet nabídkové ceny

V Brně dne 12. 11. 2021

V Brně dne 11. 11. 2021

.....
za Objednatele

Mendelova univerzita v Brně

.....
za Poskytovatele

František Vlaha

předseda představenstva

Zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem

„Provoz energetických zařízení SKM MENDELU určených k výrobě a rozvodu tepla“

Příloha B1

Technická specifikace předmětu smlouvy

1. Poskytovatel poskytuje objednateli služby v rozsahu provádění těchto prací, výkonů a činností:
 - obsluhy, monitoringu a dispečinku, průběžné kontroly, opravy a údržby vybraných energetických zařízení a technologických souborů (kotelen, tepelných rozvodů, výměňkových a předávacích stanic, vyhrazených tlakových zařízení, vyhrazených plynových zařízení, plynových rozvodů, vzduchotechniky (dále jen „VZT“), skladů materiálu a chemikálií (dále jen „energetická zařízení“ nebo „zařízení“), uvedených v Příloze č. B2 (č. 2 Smlouvy) – Seznam míst a energetických zařízení a v Příloze č. B4 (č. 4 Smlouvy) – Přehled posledních revizí a zkoušek, které se stanou nedílnou součástí Smlouvy;
 - odečtů měřidel uvedených v Příloze č. B3 (č. 3 Smlouvy) – Seznam měřidel pro odečty, která se stane nedílnou součástí Smlouvy. Pokud dojde v průběhu realizace Smlouvy ke změnám v počtu nebo umístění měřidel pro odečty stavů, je objednatel povinen nejpozději 7 kalendářních dnů před plánovaným termínem provedení odečtů zaslat poskytovateli aktuální seznam měřidel;
 - sledování lhůt k provedení revizí a kontrol zařízení podle právních a ostatních předpisů včetně platných technických norem, včasné informování objednatele o těchto skutečnostech, provádění revizí, kontrol, zkoušek a měření požadovaných předpisy a podmínkami výrobců, to vše související s provozem energetických zařízení dle Přílohy č. B2, včetně všech souvisejících úkonů dle Přílohy č. B4;
 - zajišťování jménem objednatele veškerých úkonů vyplývajících pro provozovatele zařízení ze zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění, dle vyhlášky č.194/2013 ze dne 28. 6. 2013, o kontrole kotlů a rozvodů tepelné energie v platném znění a vyhlášky č.91/93 Sb. v platném znění;
 - zajišťování dokumentační a fyzické inventarizace energetických zařízení;
 - hospodárného vynakládání finančních prostředků při plnění předmětu Smlouvy;
 - plnění povinností vůči dodavatelům tepla a ostatních médií a orgánům státní správy a státního dohledu;
 - provádění ostatních prací, výkonů a činností výslovně touto Smlouvou neuvedených, avšak o nichž poskytovatel s ohledem na své odborné znalosti a zkušenosti věděl, vědět měl nebo mohl vědět či předpokládat, že jejich provedení je nutné pro řádné plnění předmětu a účelu této Smlouvy.
2. Poskytovatel umožní objednateli oznámení poruchy zařízení 24 hodin denně na telefonním čísle
3. V případě havárie či jiné mimořádné události je poskytovatel povinen zahájit
 - odstranění závady zařízení a

- provedení neodkladných opatření pro zajištění nouzového provozu a bezpečnosti zařízení v zájmu prevence škod na majetku a zdraví,
to vše do jedné (1) hodiny po jejím nahlášení.
5. Poruchy, které mohou být odstraněny bez potřeby dodání náhradního dílu nebo je-li potřeba dodání náhradního dílu, materiálu v ceně do 500,00 Kč bez DPH celkem, je poskytovatel povinen odstranit a zařízení zprovoznit (včetně provedení neodkladných opatření pro zajištění nouzového provozu a bezpečnosti zařízení) nejpozději do jednoho (1) kalendářního dne od okamžiku, kdy byla porucha poskytovateli oznámena, nebo ji sám zjistil, pokud se s objednatelem nedohodne jinak.
 6. Vyžaduje-li odstranění poruchy dodání náhradního dílu nebo materiálu s cenou nad 501,00 Kč bez DPH, poskytovatel bezodkladně provede neodkladná opatření pro zajištění nouzového provozu a bezpečnosti zařízení do jednoho (1) kalendářního dne od okamžiku, kdy byla porucha poskytovateli oznámena, nebo ji sám zjistil, pokud se s objednatelem nedohodne jinak a další postup řeší s objednatelem.
 7. Náhradní díly, součástky a opravy s cenou dílů a materiálu od 501,00 Kč bez DPH výše nejsou předmětem Smlouvy.
 8. Poskytovatel odpovídá za včasné a řádné provedení prací a výkonů v dohodnutém rozsahu a kvalitě v souladu s právními a ostatními normami včetně platných technických norem. Veškeré činnosti dle Smlouvy vč. Přílohy B1 Smlouvy musí být prováděny odborně způsobilými osobami s ohledem na jednotlivé typy zařízení dle Přílohy č. B2. Poskytovatel prohlašuje, což potvrzuje svým podpisem v závěru Smlouvy, že ke dni uzavření Smlouvy se seznámil s podmínkami ke vstupu do objektů a k jednotlivým zařízením, s požárními, bezpečnostními a provozními předpisy daného objektu a zařízení.
 9. Poskytovatel je povinen bezodkladně předložit objednateli na jeho výzvu platné doklady opravňující k obsluze zařízení oprávněnou osobou, a to jak před zahájením plnění, tak i po dobu jeho realizace, též v případě změny osoby provádějící plnění podle Smlouvy.
 10. Poskytovatel se zavazuje, že osoby, kterými zajišťuje služby (dále jen „oprávněná osoba“), provádí obsluhu a údržbu energetických zařízení podle stanovených harmonogramů a jejich provozních řádů, mají předepsanou kvalifikaci podle obecně závazných a ostatních předpisů (zejména mají platné topičské oprávnění, oprávnění k obsluze plynových zařízení, jsou poučeni v souladu s § 4 vyhlášky č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice, v platném znění a mají oprávnění pro obsluhu tlakových nádob stabilních), a to po celou dobu plnění Smlouvy. Poskytovatel odpovídá za bezpečnost oprávněných osob a ochranu jejich zdraví při práci, oprávněné osoby vybaví ochrannými pracovními pomůckami, seznamuje je s dodržováním bezpečnostních a protipožárních předpisů včetně interních předpisů objednatele a soustavně kontroluje jejich dodržování.
 11. Poskytovatel dodržuje vnitřní normy a pokyny objednatele stanovující provozně-technické a bezpečnostní podmínky pohybu zaměstnanců a jiných osob v prostorách objednatele, požární, bezpečnostní a provozní předpisy daného objektu a zařízení. Bere na vědomí, že oprávněné osoby na straně poskytovatele se zdržují pouze v prostorách souvisejících s prováděním služeb dle Smlouvy.
 12. Poskytovatel udržuje obsluhované kotelní zařízení v bezpečném stavu, dodržuje jejich provozní řády a návody k obsluze, provádí běžnou údržbu v rozsahu provozních řádů, neprodleně hlásí objednateli každou poruchu, závadu nebo neobvyklý jev při provozu zařízení a při nebezpečí z prodlení ihned odstaví zařízení z provozu, trvale udržuje pořádek a čistotu v kotelnách (strojovnách) a dbá, aby se v nich nezdržovaly nepovolané osoby, v předepsaném rozsahu

kontroluje a ověřuje funkčnost prostředků určených pro dané zařízení a o výsledku kontroly pořizuje záznam do provozního deníku, vede předepsanou provozní dokumentaci.

13. Poskytovatel je povinen ve vztahu k jednotlivým činnostem zejména:

- a. vést předepsanou provozní dokumentaci a evidenci o jednotlivých zařízeních, o pravidelných kontrolách a opravách včetně výkazu o spotřebě médií a paliva, to vše v souladu s právními a ostatními předpisy včetně platných technických norem; zpracovat roční plán kontrol a revizí, předkládat protokoly o provedených kontrolách;
- b. provádět odečty měřidel ve specifikaci zařízení a měřidel podle Příloh B2 a B3 vždy k poslednímu dni daného měsíce, není-li v příloze B3 uvedeno jinak, a zjištěná data předávat objednateli nejpozději do pátého dne měsíce následujícího;
- c. předkládat objednateli z jednotlivých míst za každý kalendářní měsíc souhrnné provozní údaje dle technických možností zařízení jednotlivých míst;
- d. předkládat objednateli jednou ročně výkaz o zdrojích znečištění ve smyslu právních a ostatních předpisů včetně platných technických norem, včetně provedení hlášení do ISPOP a dále zajišťovat potřebnou dokumentaci dle platných vyhlášek;
- e. přebírat média, paliva a chemikálie od objednatele, provádět ukládání a skladování všech druhů chemikálií zejména podle příslušných ČSN a manipulovat s nimi v místech k tomu určených (kotelny, výměňkové stanice, předávací stanice, sklady materiálů a chemikálií);
- f. prokazatelně a bezodkladně informovat objednatele o nutnostech oprav na energetických zařízeních a předkládat mu k tomu oprávněné požadavky na opravy;
- g. dodržovat hospodárny provoz provozovaných zařízení;
- h. při obsluze energetických zařízení plnit pokyny příslušného technika objednatele (provozovatele), který je oprávněn vydávat závazné pokyny ve vztahu k organizaci provozu;
- i. provádět běžnou údržbu v rozsahu provozního řádu a pokynů technika objednatele;
- j. sledovat lhůty revizí a v přiměřené době, nejméně však jeden měsíc předem prokazatelně upozornit objednatele na nutnost provedení revize vč. následného provedení revize; předkládat protokoly o provedených revizích
- k. zajistit potřebnou součinnost při provádění údržby a oprav nad rámec Smlouvy;
- l. prokazatelně informovat objednatele o hrozícím překročení smluvních parametrů odběru;
- m. neprodleně informovat objednatele o havarijních stavech (únik plynu a páry, nefunkční měřidla, atd.).
- n. upozornit objednatele na povinnosti v oblasti tepelných zdrojů vyplývající z právních předpisů
- o. provádět čištění tukových filtrů (VZT menza JAK) a výměnu filtrů vzduchotechniky specifikovaných dle Přílohy č. B5 (Přílohy č.5 Smlouvy);
- p. 1x měsíčně provádět vizuální kontrolu vzduchotechniky (poslech, netěsnosti), filtry nejsou součástí nabídkové ceny

14. Poskytovatel je povinen při provádění preventivních prohlídek energetických zařízení zabezpečit v souladu s jejich provozními řády, právními a ostatními předpisy zejména:

- a. kontrolu funkce havarijních stavů včetně zkoušky zabezpečovacích prvků, tj. hlavně havarijních snímačů tlaků, hladiny, zaplavení, přehřátí apod
- b. kontrolu, výměnu a doplňování olejů a maziv u kompresorů, čerpadel, armatur a pohonů, výměnu spojek čerpadel;
- c. kontrolu a drobné opravy netěsností potrubí (zaslepování drobných děr těsníciemi objímkami cipanty), a všech součástí strojního vybavení kotelů, výměňkových a předávacích stanic včetně výměny těsnění;
- d. odkalení rozdělovače, sběrače, zásobníku teplé vody, kotlů, čištění skel vodoznaků, stavoznaků, teploměrů a manometrů;

- e. kontrolu stavu snímačů – správnost hodnot, uchycení, mezní stavy
 - f. kontrolu datových bodů – zobrazení / realita, návaznost na celek, mezní stavy;
 - g. kontrolu chodu SW v úrovni přístupu provozovatele

 - h. kontrolu stavu výkonových prvků v návaznosti na SW (čerpadla, směšovací ventily, ventilátory apod.)
 - i. kontrolu stavu ručních armatur – protočení, případně oprava ucpávek
 - j. kontrolu stavu mixů a pohonů – funkce, krajní polohy
 - k. kontrolu stavu čerpadel, ventilátorů – poslech hlučnosti ložisek
 - l. kontrolu pojistného ventilu, nulování manometrů, čištění vodních filtrů
 - m. další prevenci dle dispozic objednatele
 - n. po ukončení každé preventivní prohlídky předat objednateli servisní protokol o jejím provedení se soupisem zjištěného stavu
15. Poskytovatel je povinen při provádění průběžné kontroly chodu energetických zařízení zabezpečit v souladu s jejich provozními řády, právními a ostatními předpisy zejména:
- a. kontrolu funkce uzavíracích armatur včetně těsnosti;
 - b. kontrolu zabezpečovacích systémů zdrojů tepla (funkčnost pojistných ventilů, regulačních prvků, plovákových snímačů, hlídačů hladiny apod.);
 - c. kontrolu vnějšího stavu izolací potrubí a stavu nátěru na potrubí a technologickém zařízení;
 - d. běžný úklid všech prostor obsluhovaných zařízení a prostor souvisejících, pravidelné čištění veškerého zařízení kotelny, výměňkové nebo předávací stanice;
 - e. předepsanou úpravu vody a její dopouštění do systému ÚT
 - f. kontrolu regulačních stanic plynu ve smyslu ČSN 38 6405, TPG 60 502 a vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. 21/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená plynová zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění bezpečnosti, ve znění pozdějších předpisů a provozních řádů včetně provádění denních zápisů spotřeby plynu;
 - g. kontrolu teplovodů, předávacích stanic, plynovodů a skladů materiálu a chemikálií;
 - h. další kontrolní činnost dle dispozic objednatele.
16. Poskytovatel sdělí objednateli kontaktní osobu za účelem vyřizování požadavků, připomínek apod.
17. Poskytovatel je povinen s ohledem na ochranu důvěrných informací zajistit tomu odpovídající mlčenlivost oprávněných osob na straně poskytovatele.
18. Poskytovatel odpovídá objednateli za škody vzniklé při realizaci předmětu Smlouvy, zejména osobami realizujícími předmět Smlouvy za poskytovatele, přístroji nebo stroji poskytovatele nebo související s jeho činností. Toto ustanovení se rovněž vztahuje na škody vzniklé ztrátou protokolárně předaných klíčů od prostor objednatele.
19. Poskytovatel se zavazuje být po celou dobu plnění podle této Smlouvy pojištěn z titulu odpovědnosti za škody způsobené při realizaci této Smlouvy ve výši minimálně 25.000.000,- Kč; poskytovatel je povinen bezodkladně předložit objednateli na jeho výzvu platnou a účinnou pojistnou smlouvu.
20. Poskytovatel se k majetku objednatele a při spotřebě energií chová s péčí řádného hospodáře.
21. Poskytovatel ukládá odpad dle pokynů objednatele na místo jím určené. Poskytovatel na svoje náklady ukládá a likviduje nekomunální odpad v souladu s právními a ostatními předpisy.
22. Poskytovatel chrání práva a oprávněné zájmy objednatele, které mu jsou nebo by mu mohly být známy.

Seznam míst a zařízení

Příloha B2

Název:	<u>Kotelna Kohoutova 11, blok D</u>
Tepelný výkon:	493,6 kW
Skladba a typ kotlů:	Vaillant ecoTEC plus 4x
Odběrné místo tepelné energie:	Kohoutova 11 / blok D /
Celková roční spotřeba zemního plynu:	Celková spotřeba kotelen K1, K2, K3 za rok 2020: 240700 m ³
Typ měření ZP:	plynoměr Itron MZ 50
Chatacter odběru ZP:	Ntl / nízkotlak /
Denní rezervovaná kapacita ZP:	3 200 m ³
Měření tepelné energie:	
Teplovodní plynová kotelna s ohřevem TUV + 1x domovní předávací stanice tepla. Systém MaR v kotelně Tronic Control T 2032 EX. Regulační stanice plynu	

Seznam míst a zařízení

Příloha B2

Název:	<u>Kotelna Kohoutova 7, Blok A</u>
Tepelný výkon:	560 kW
Skladba a typ kotlů:	Vaillant ecoTEC plus VU 1206/5-5 R4 4x
Odběrné místo tepelné energie:	Kohoutova 7 / blok A /, Kohoutova 9 / blok B /
Celková roční spotřeba zemního plynu:	Celková spotřeba kotelen K1, K2, K3 za rok 2020: 240700 m3
Typ měření ZP:	rotační plynoměr FMR DN G 065
Chatacter odběru ZP:	ntl / nízkotlak /
Denní rezervovaná kapacita ZP:	3 200 m3
Měření tepelné energie:	
Teplovodní plynová kotelna s ohřevem TUV + 1x domovní předávací stanice tepla součástí kotelny . Venkovní teplovodní rozvody ÚT. Systém MaR v kotelně Amit - amini4dw2 Regulační stanice plynu - TARTARINI R/72	

Seznam míst a zařízení

Příloha B2

Název:	<u>Kotelna Kohoutova 3, Blok C</u>
Tepelný výkon:	600 kW
Skladba a typ kotlů:	Vaillant ecoTEC plus VU 1206/5-5 R4 5x
Odběrné místo tepelné energie:	Kohoutova 3 / blok C /, Kohoutova 5 / menza /, garáže
Celková roční spotřeba zemního plynu:	Celková spotřeba kotelen K1, K2, K3 za rok 2020: 240700 m ³
Typ měření ZP:	rotační plynoměr G 160, DN 100, PN 16
Chataker odběru ZP:	stl / nízkotlak /
Denní rezervovaná kapacita ZP:	3 200 m ³
Měření tepelné energie:	
Teplovodní plynová kotelna s ohřevem TUV, 1x domovní předávací stanice tepla, VZT pro přívod vzduchu ke kotlům s el. ohřevem, VZT pro ohřev vzduchu v kotelně. VZT menza 2x přívod/odtah s ohřevovým výměníkem bez chlazení, regulace Amit. Venkovní teplovodní rozvody ÚT. Systém MaR v kotelně Weintek Zamat - Amit. Regulační stanice plynu	

Seznam míst a zařízení

Příloha B2

Název:	Kotelna tř. Generála Píky 7, budova "Z"
Tepelný výkon:	1450 kW
Skladba a typ kotlů:	Buderus Logano 1x 350 kW a 2x 550 kW
Odběrné místo tepelné energie:	Třída Generála Píky 7, Brno
Celková roční spotřeba zemního plynu:	Celková spotřeba kotely za rok 2020: 132606 m3
Typ měření ZP:	dálkový odečet
Chatacter odběru ZP:	regulační stanice ze středotlaku na nízkotlak
Denní rezervovaná kapacita ZP:	
Měření tepelné energie:	
Teplovodní plynová kotelna s ohřevem TUV Systém regulace MaR v kotelně Logamatic 5311 + 5x VZT s regulací SIEMENS PXM 20 + předávací stanice tepla Regulační stanice plynu	

Seznam míst a zařízení**Příloha B2**

Název:	<u>Horkovodní výměňková stanice Jana Babáka 3, Brno</u>
Tepelný výkon:	ÚT - 950kW, TUV - 300 kW
Skladba a typ kotlů:	
Odběrné místo tepelné energie:	objekt kolejí Josefa Tautera, Jana Babáka 3, Brno
Celková roční potřeba nakupovaného tepla:	za rok 2020: 4800 GJ
Typ měření tepla:	Měření dodavatele tepla, Teplárny Brno
Charakter odběru tepla:	ohřev TUV a ÚT
Rezervovaný příkon tepla:	
Měření tepelné energie:	Měřič tepla Hydrometer EWT F22 N-0613540, majitel Teplárny Brno
4 x předávací stanice tepla na společné regulaci AMIT z výměňkové stanice 1x VZT pro jídelnu, přívod/odtah s ohřevovým dílem, regulace autonomní, ohřev zajišťuje vlastní plynový kotel Systém MaR AMIT	

Název/umístění: Koleje J.A.Komenského Kohoutova 3-11, Brno			
	umístění	hlavní/podružný	četnost
ELEKTRICKÁ ENERGIE			
-			
STUDENÁ VODA			
Kotelna K1 doplňování systému	Kohoutova 11, blok D	podružný	1xměsíc
Kotelna K2 doplňování systému	Kohoutova 7, blok A	podružný	1xměsíc
Kotelna K2 STV pro TUV	Kohoutova 7, blok A	podružný	1xměsíc
Kotelna K3 STV pro TUV	Kohoutova 3, blok C	podružný	1xměsíc
TUV			
menza - Skalár (teplo + m3)	Kohoutova 3, blok C	podružný	1xměsíc
TEPLO			
menza VZT	Kohoutova 3, blok C	podružný	1xměsíc
menza ÚT	Kohoutova 3, blok C	podružný	1xměsíc
garaže	Kohoutova 3, blok C	podružný	1xměsíc
objekt C	Kohoutova 3, blok C	podružný	1xměsíc
TUV	Kohoutova 3, blok C	podružný	1xměsíc
PLYN			
Hlavní plynoměr	za blokem D, Kohoutova 11	hlavní	1xdenně

Příloha B4

Přehled prováděných revizí a zkoušek a dalších činností na kolejích Mendelu

objekt	adresa	zařízení	činnost	ks	četnost revize	datum poslední revize	příští revize	poznámka
Akademie-"Z"	Gen.Plíky 7	plynová kotelna	revize elektro	1	3 roky	05.05.2020	5/2023	
Akademie-"Z"	Gen.Plíky 7	plynová kotelna	kontrola spalinové cesty	3	ročně	22.07.2021	7/2022	
Akademie-"Z"	Gen.Plíky 7	plynová kotelna - kotle Buderus 2x366 kW a 1x219 kW	servis kotle	3	ročně	07.11.2021	11/2022	
Akademie-"Z"	Gen.Plíky 7	plynová kotelna	autorizované měření emisí	3	3 roky	26.10.2020	10/2023	
Akademie-"Z"	Gen.Plíky 7	plynová kotelna	hlášení ISPOP	1	ročně	10.03.2021	3/2022	
Akademie-"Z"	Gen.Plíky 7	plynová kotelna - detektor úniku plynu	kallibrace	2	ročně	18.03.2021	4/2022	
Akademie-"Z"	Gen.Plíky 7	plynová kotelna	odborná prohlídka	1	ročně	11.11.2021	11/2022	
Akademie-"Z"	Gen.Plíky 7	RS, plynovod a plynová kotelna	revize PZ	1	3 roky	21.09.2021	9/2023	
Akademie-"Z"	Gen.Plíky 7	RS, plynovod a plynová kotelna	kontrola PZ	1	ročně	15.09.2021	9/2022	
Akademie-"Z"	Gen.Plíky 7	plynovod kuchyně od RS po HUP	revize PZ	1	3 roky	20.05.2020	5/2023	
Akademie-"Z"	Gen.Plíky 7	plynovod kuchyně od RS po HUP	kontrola PZ	1	ročně	03.05.2021	5/2022	
Akademie-"Z"	Gen.Plíky 7	Regulační stanice plynu	servis RS	1	3x ročně	15.10.2021	2/2022	
Akademie-"Z"	Gen.Plíky 7	Fiamcomat FG 500L	provozní revize	1	ročně	15.09.2021	9/2022	
Akademie-"Z"	Gen.Plíky 7	Contra Flex 50L	provozní revize	1	ročně	15.09.2021	9/2022	
Akademie-"Z"	Gen.Plíky 7	Cosmo Mag-W 12L	provozní revize	1	ročně	15.09.2021	9/2022	
Akademie-"Z"	Gen.Plíky 7	Cosmo Mag-H 80L	provozní revize	3	ročně	15.09.2021	9/2022	
Akademie-"Z"	Gen.Plíky 7	Fiamcomat FG 500L	vnitřní a těsnění	1	5 roků	15.09.2020	9/2025	
Akademie-"Z"	Gen.Plíky 7	Contra Flex 50L	vnitřní a těsnění	1	5 roků	15.09.2020	9/2025	
Akademie-"Z"	Gen.Plíky 7	Cosmo Mag-W 12L	vnitřní a těsnění	1	5 roků	15.09.2020	9/2025	
Akademie-"Z"	Gen.Plíky 7	Cosmo Mag-H 80L	vnitřní a těsnění	3	5 roků	15.09.2020	9/2025	
Akademie-"Z"	Gen.Plíky 7	plynová kotelna	prevence technologie a MaR	1	ročně	25.06.2021	6/2022	
Akademie-"Z"	Gen.Plíky 7	plynová kotelna a rozvody	kontr. kotlů a rozvodů vyhl. 194/2013 Sb.	1	10 roků	10.03.2005	3/2025	
Akademie-"Z"	Gen.Plíky 7	VZT	revize PPK	15	2x ročně	15.11.2021	5/2022	
Akademie-"Z"	Gen.Plíky 7	VZT v objektu	prevence tech. a MaR, výměna filtrů	5	2x ročně	25.10.2021	5/2022	
JAK	Kohoutova 3,7,11	plynová kotelna (K1+PS, K2, K3+PS)	revize elektro	3	3 roky	05.05.2020	5/2023	
JAK	Kohoutova 3,7,11	plynová kotelna (K1, K2, K3)	kontrola spalinové cesty	6	ročně	22.07.2021	7/2022	
JAK	Kohoutova 3,7,11	plynová kotelna (K1) - kotel Vaillant 112 kW	servis kotle	4	ročně	16.07.2021	7/2022	
JAK	Kohoutova 3,7,11	plynová kotelna (K2) - kotel Vaillant 112 kW	servis kotle	4	ročně	16.07.2021	7/2022	
JAK	Kohoutova 3,7,11	plynová kotelna (K3) - kotel Vaillant 112 kW	servis kotle	5	ročně	06.04.2021	4/2022	
JAK	Kohoutova 3,7,11	plynová kotelna (K1, K2, K3)	hlášení ISPOP	1	ročně	10.03.2021	3/2022	
JAK	Kohoutova 3,7,11	PK, regulátor plynu (K1, K2, K3) + měření plynu (K1)	revize PZ	3	3 roky	18.05.2020	5/2023	
JAK	Kohoutova 3,7,11	PK, regulátor plynu (K1, K2, K3) + měření plynu (K1)	kontrola PZ	3	ročně	03.05.2021	5/2022	
JAK	Kohoutova 3,7,11	regulátor plynu	servis regulátoru	3	3x ročně	15.10.2021	2/2022	
JAK	Kohoutova 3,7,11	PK - detektor úniku plynu a CO (K1, K2, K3)	kallibrace	4	ročně	18.03.2021	4/2022	
JAK	Kohoutova 3,7,11	plynová kotelna (K1, K2, K3)	odborná prohlídka	3	ročně	24.06.2021	6/2022	
JAK	Kohoutova 3,7,11	TNS (K1)-expanzomat 400 l a 100 l rv. 2015	revize provozní	2	ročně	12.07.2021	7/2022	
JAK	Kohoutova 3,7,11	TNS (K1)-expanzomat 400 l a 100 l rv. 2015	revize vnitřní a zkouška těsnosti	2	5 roků	23.03.2020	3/2025	
JAK	Kohoutova 3,7,11	TNS (K2)-expanzomat 800 l a 200 l rv. 2018	revize provozní	2	ročně	12.07.2021	7/2022	
JAK	Kohoutova 3,7,11	TNS (K2)-expanzomat 800 l a 200 l rv. 2018	revize vnitřní a zkouška těsnosti	2	5 roků	01.08.2019	8/2024	
JAK	Kohoutova 3,7,11	TNS (K3)-expanzomat 600 l a 100 l rv. 2021	revize provozní	2	ročně	01.08.2021	8/2022	
JAK	Kohoutova 3,7,11	TNS (K3)-expanzomat 600 l a 100 l rv. 2021	revize vnitřní a zkouška těsnosti	2	5 roků	01.08.2021	8/2026	
JAK	Kohoutova 3,7,11	plynová kotelna (K1) - doplňovací zařízení Reflex	servis	1	ročně	15.04.2021	4/2023	
JAK	Kohoutova 3,7,11	plynová kotelna (K1-PS,K2, K3)	čištění deskového výměníku	3	ročně	26.11.2021	11/2022	
JAK	Kohoutova 3,7,11	plynová kotelna - odečty měřičů (K1, K2, K3)	odečty	12	měsíčně			
JAK	Kohoutova 5, menza	menza	revize PZ	1	3 roky	18.05.2020	5/2023	
JAK	Kohoutova 5, menza	menza	kontrola PZ	1	ročně	03.05.2021	5/2022	
JAK	Kohoutova 5, menza	VZT v plynové kotelně pro kotle	výměna filtru	2	2x ročně	25.10.2021	5/2022	
JAK	Kohoutova 5, menza	VZT menza (jídelna a kuchyně)	prevence technologie a MaR	2	2x ročně	25.10.2021	5/2022	
JAK	Kohoutova 5, menza	VZT menza (kuchyně)	výměna filtrů, čištění tukových filtrů	1	2x ročně	25.10.2021	5/2022	
JAK	Kohoutova 5, menza	VZT menza (jídelna)	výměna filtrů, čištění tukových filtrů	1	ročně	25.10.2021	10/2022	
JAK	Kohoutova 3,7,11	plynová kotelna (K1+PS, K2, K3+PS)	prevence technologie a MaR	3	ročně	20.07.2021	7/2022	
JAK	Kohoutova 3,7,11	plynová kotelna a rozvody	kontr. kotlů a rozvodů vyhl. 194/2013 Sb.	3	4 roky		K1 2025, K2 2028, K3 2030	
Tauferyovy koleje	J.Babáka	Výměnková stanice+předávací stanice	revize elektro	1+4	3 roky	06.08.2020	8/2023	
Tauferyovy koleje	J.Babáka	plynový kotel Thermona pro VZT jídelna	servis kotle	1	ročně	06.04.2021	4/2022	
Tauferyovy koleje	J.Babáka	plynové zařízení	revize PZ	1	3 roky	01.05.2019	5/2022	
Tauferyovy koleje	J.Babáka	plynové zařízení	kontrola PZ	1	ročně	03.05.2021	5/2022	
Tauferyovy koleje	J.Babáka	výměnková stanice	čištění deskového výměníku	2	2x ročně	24.06.2021	1/2022	
Tauferyovy koleje	J.Babáka	TNS - expanzomat 500 l, rv. 2000	provozní revize	3	ročně	06.10.2021	10/2022	
Tauferyovy koleje	J.Babáka	TNS - expanzomat 500 l, rv. 2000	revize vnitřní a zkouška těsnosti	3	5 roků	01.10.2019	10/2024	
Tauferyovy koleje	J.Babáka	výměnková stanice + předávací stanice	prevence technologie a MaR	1 + 4	ročně	25.05.2021	5/2022	
Tauferyovy koleje	J.Babáka	VZT pro jídelnu	prevence tech. a MaR, výměna filtrů	1	2x ročně	25.10.2021	5/2022	
koleje P.Bezruče	Valtická 538, Lednice	plynová kotelna	hlášení ISPOP	1	ročně	10.03.2021	3/2022	

Zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:
Provoz energetických zařízení SKM MENDELU určených k výrobě a rozvodu tepla

Příloha B5
Soupis filtrů vzduchotechniky

objekt	adresa	zařízení	umístění	šířka	výška	hloubka	kapsy	třída	typové označení	ks
Tauferovy koleje	J. Babáka	VZT jídelna	střecha	592	592	360	6	G4		2
Tauferovy koleje	J. Babáka	VZT jídelna	střecha	592	287	360	6	G4		2
Tauferovy koleje	J. Babáka	VZT jídelna	střecha	287	592	360	3	G4		2
Tauferovy koleje	J. Babáka	VZT jídelna	střecha	287	287	360	2	G4		2

JAK	Kohoutova 5, menza	VZT kuchyně	střecha	287	287	360	3	G4	VFB 35-33	2
JAK	Kohoutova 5, menza	VZT kuchyně	střecha	287	592	360	3	G4	VFB 35-36	8
JAK	Kohoutova 5, menza	VZT kuchyně	střecha	592	592	360	6	G4	VFB 35-66	8
JAK	Kohoutova 5, menza	VZT pro kotle	plynová kotelna	395	195	220	4	G4	VF 35/395x195x220	2
JAK	Kohoutova 5, menza	VZT jídelna	střecha	592	592	360	6	G4	VFB 35-66	4
JAK	Kohoutova 5, menza	VZT jídelna	střecha	490	592	360	5	G4	VFB 35-56	4

Akademie-"Z"	Gen.Píky 7	VZT 1 - 5	uvnitř budovy	490	592	635	6	F7	KS PAK 85	8
Akademie-"Z"	Gen.Píky 7	VZT 1 - 5	uvnitř budovy	289	592	635	4	F7	KS PAK 85	6
Akademie-"Z"	Gen.Píky 7	VZT 1 - 5	uvnitř budovy	2x10				G4	stříž VF 290	20m ²

Příloha C

Tabulka pro výpočet nabídkové ceny

	Zařízení	NC/měsíc poskytování služeb
1.	Kohoutova 3, 7, 11	13313,00
2.	Kohoutova 5, Menza	5790,00
3.	třída Generála Píky 7	9929,00
4.	J. Babáka 1861/3	5929,00
5.	Valtická 538, Lednice - hlášení ISPOP	38,00
NC pro potřeby hodnocení		34999,00