

Výzva k podání nabídek včetně zadávací dokumentace

Veřejná zakázka malého rozsahu zadávaná mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“ nebo „zákon“) s dodržáním zásad uvedených v § 6 ZZVZ s názvem:

„Výměna podlahové krytiny v obj.Q - II.etapa (1.část)“

Zadavatel veřejné zakázky: Mendelova univerzita v Brně

IČO: 621 56 489

DIČ: CZ62156489

se sídlem: Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno

Zastoupená: prof. Ing. Danuší Nerudovou, Ph.D., rektorkou

Základní údaje o veřejné zakázce	
Název zadavatele, sídlo a IČO:	Mendelova univerzita v Brně, sídlem: Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno, IČO: 62156489
ID datové schránky:	85ij9bs
Osoba oprávněná zastupovat zadavatele:	prof. Ing. Danuší Nerudovou, Ph.D., rektorkou
Správce rozpočtu:	Ing. Libor Sádlik, DiS., kvestor
Kontaktní osoba pro veřejnou zakázku:	Bc. Lena Mikušová, administrátor veřejných zakázek, e-mail: zakazky@mendelu.cz tel: +420 545 135 251, +420 778 468 989
Název veřejné zakázky:	Výměna podlahové krytiny v obj.Q - II.etapa (1.část)
Druh a režim veřejné zakázky:	Stavební práce - Veřejná zakázka malého rozsahu ve smyslu § 27 a § 31 ZZVZ.
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:	1.030.000 Kč bez DPH Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je hodnotou limitní. Zadavatel upozorňuje dodavatele, že předpokládaná hodnota je maximální objem finančních prostředků, které má zadavatel k dispozici. Nabídky, jejichž nabídkové ceny přesáhnou předpokládanou hodnotu, budou posouzeny jako nesplňující požadavky zadavatele, takové nabídky budou vyřazeny a účastník bude vyloučen z další účasti ve výběrovém řízení.
Prohlídka místa plnění:	Prohlídka místa plnění bude umožněna v termínu 19. 5. 2021 v 9:00 hodin . Sraz účastníků bude před hlavním vjezdem do areálu Mendelovy univerzity (mezi budovami A a B) před strážnicí na adrese Zemědělská 1, 613 00 Brno. Kontaktní osoba pro prohlídku místa plnění je Ing. Vlastimil Pícha, tel: +420 731 635 371 (případně: Bc. Lena Mikušová – tel: +420 778 468 989). Zadavatel doporučuje se na prohlídku místa plnění u kontaktní osoby předem nahlásit prostřednictvím e-mailu: vlastimil.picha@mendelu.cz
Rozdělení na části:	NE
Financování:	Vlastní prostředky zadavatele
Lhůta pro podání nabídek:	27. 5. 2021 v 9:00 V tento den a hodinu již musí být nabídka doručena zadavateli.
Způsob podání nabídek:	Pouze elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK (viz URL veřejné zakázky).
URL veřejné zakázky na profilu zadavatele:	https://zakazky.mendelu.cz/contract_display_4949.html
Termín realizace předmětu plnění:	Termín pro dokončení stavebních prací a předání díla je nejpozději do 40 kalendářních dní od protokolárního předání

	<p>a převzetí staveniště. Zadavatel předá staveniště vybranému dodavateli bezodkladně po nabytí účinnosti smlouvy o dílo.</p> <p>Předpoklad uzavření smlouvy o dílo, předání staveniště a zahájení stavebních prací je v červenci 2021. Zadavatel si vyhrazuje možnost změny termínu uzavření smlouvy o dílo, a to s ohledem na termín ukončení výběrového řízení. O přesném termínu předání staveniště bude zadavatel dodavatele informovat písemně alespoň 5 pracovních dní předem.</p>
<p>Vyhrazená práva zadavatele:</p>	<p>Zadavatel si vyhrazuje právo:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) oznámení o vyloučení účastníka výběrového řízení nebo oznámení o výběru dodavatele uveřejnit na profilu zadavatele s tím, že se oznámení považují za doručená všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jejich uveřejnění; 2) uveřejnit vysvětlení zadávací dokumentace či sdělení zadavatele na profilu zadavatele, 3) požadovat od dodavatelů doplňující informace a ověřit si skutečnosti uvedené v nabídkách, 4) ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob, dodavatel mu je v tomto případě povinen poskytnout přiměřenou součinnost, 5) možnost zrušení veřejné zakázky, a to nejpozději do uzavření smlouvy o dílo. Pokud zadavatel zruší výběrové řízení, nevzniká dodavatelům vůči zadavateli jakýkoliv nárok. 6) provést hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení v libovolném pořadí, 7) uzavřít smlouvu s dodavatelem, který se umístil jako další v pořadí, jestliže vybraný dodavatel nebo další dodavatel, s nímž bylo možno podepsat smlouvu, odmítl uzavřít smlouvu nebo neposkytl zadavateli k jejímu uzavření dostatečnou součinnost, přičemž za nedostatečnou součinnost je považována skutečnost, kdy vybraný dodavatel nereaguje žádným způsobem na výzvu zadavatele k uzavření smlouvy, přičemž lhůta pro poskytnutí předmětné součinnosti bude činit minimálně 5 pracovních dní ode dne odeslání výzvy k poskytnutí součinnosti vybranému dodavateli.

1. Preambule

- 1.1 Tato zadávací dokumentace je podkladem pro podání nabídek dodavatelů v rámci veřejné zakázky malého rozsahu (dále jen „zakázka“) zadávané ve výběrovém řízení mimo režim ZZVZ.
- 1.2 Právnícké a fyzické osoby jsou pro účely této zakázky označovány jako „účastník“ nebo „dodavatel“. Mendelova univerzita v Brně, vyhlašující veřejnou zakázku, je označena jako „zadavatel“ nebo „objednatel“.
- 1.3 Podáním nabídky do výběrového řízení přijímá dodavatel plně a bez výhrad zadávací podmínky obsažené v této zadávací dokumentaci včetně všech příloh a případných vysvětlení k této zadávací dokumentaci. Dodavatel je povinen si před podáním nabídky pečlivě prostudovat všechny pokyny, podmínky, termíny a specifikace obsažené v zadávací dokumentaci a řídit se

jimi. Údaje uvedené v zadávacích podmínkách vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito požadavky je dodavatel povinen se řídit při zpracování nabídky a předkládání dokladů k prokázání kvalifikace.

- 1.4 Veškeré úkony v rámci této veřejné zakázky se provádějí elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, nestanoví-li zadavatel v zadávacích podmínkách nebo v průběhu výběrového řízení jinak.
- 1.5 Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji E-ZAK. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj E-ZAK adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji E-ZAK byla doručena nová zpráva, či nikoli.
- 1.6 Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele. Zavedl-li zadavatel dodavatele do elektronického nástroje E-ZAK, uvede u něj jako kontaktní údaje takové, které získal jako veřejně přístupné, nebo jiné vhodné kontaktní údaje. Je povinností každého dodavatele, aby před dokončením registrace do elektronického nástroje E-ZAK své kontaktní údaje zkontroloval a případně upravit či doplnil jiné.
- 1.7 Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele zodpovídá vždy dodavatel.
- 1.8 Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné na: <https://zakazky.mendelu.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf> a https://zakazky.mendelu.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci_applet.pdf
- 1.9 Odpovědi na případné otázky týkající se uživatelského ovládání elektronického nástroje E-ZAK poskytne kontaktní osoba zadavatele.
- 1.10 Zadavatel uplatňuje odpovědné zadávání veřejných zakázek v souladu se svým posláním univerzity, vymezeným zákonem o vysokých školách, Statutem Mendelovy univerzity v Brně a dalšími právními a interními předpisy. Tyto právní a interní normy stanoví povinnost univerzity vždy stát na straně lidské důstojnosti, základních lidských práv a svobod a úcty k přírodě a kulturnímu dědictví. Veřejné zakázky zadávané Mendelovou univerzitou v Brně proto akcentují zejména témata důstojných pracovních podmínek, férových vztahů v dodavatelském řetězci, etického nakupování a ekologicky šetrných řešení. Tato témata jsou uplatňována přiměřeně a transparentně při respektování zásad rovného zacházení a zákazu diskriminace ve vztahu k dodavatelům a principům účelnosti, hospodárnosti a efektivity při naplňování poslání univerzity, jakožto centra vzdělanosti, nezávislého poznání a tvůrčí činnosti, usilující o rozšiřování dosaženého poznání a vykonávající vědeckou a výzkumnou, vývojovou a inovační, uměleckou a další tvůrčí činnost v oblastech, v nichž uskutečňuje akreditované studijní programy a programy celoživotního vzdělávání.
- 1.11 Zadavatel se při vytváření zadávacích podmínek zabýval zásadou sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu zákona a uvádí, že s ohledem na předmět veřejné zakázky se v zadávacích podmínkách zaměřil na podpoření účasti malých a středních podniků tím, že zjednodušil formální požadavky na nabídku, kdy požaduje prokázání základní a profesní způsobilosti pouze čestným prohlášením, nikoliv doručením elektronických originálů do nabídky či v rámci poskytování součinnosti před uzavřením smlouvy. Zadavatel se také zaměřil na podporu důstojných pracovních podmínek a férových dodavatelských vztahů prostřednictvím nastavení závazných obchodních podmínek. Zadavatel dále nevyklučuje exkurzi studentů na staveništi, přičemž tuto skutečnost by vybranému dodavateli oznámil s dostatečným časovým předstihem (minimálně 3 pracovních dnů). Exkurze na staveništi by probíhala maximálně 2 hodiny.

- 1.12 S ohledem na povahu veřejné zakázky neidentifikoval zadavatel další témata odpovědného zadávání, která by byla v souladu s vymezeným předmětem a účelem veřejné zakázky.

2. Vymezení předmětu, účelu a hodnoty veřejné zakázky

- 2.1 **Předmětem této veřejné zakázky je výměna podlahové krytiny v západní části 2. NP v budově Q Mendelovy univerzity v Brně (konkrétně se jedná o zasedací místnost N2032, kanceláře N2037-N2041, N2053-N2060 a část chodby N2052) v souladu s Přílohou č. 1 – Projektová dokumentace.**

Stávající podlahové krytiny (marmoleum, koberec) byly položeny v době výstavby objektu a jsou po cca patnácti letech používání opotřebované a ve špatném stavu. V daných místnostech dojde k vystěhování nábytku a zařízení, poté budou odstraněny původní koberce a marmolea (viz výkresová dokumentace v Příloze č. 1). Podklad bude očištěn, přebroušen, případné trhliny budou sešity a vytvrzeny. Na předem připravený podklad pak bude v daných místnostech vytvořena nová nášlapná vrstva (viz výkresová dokumentace v Příloze č. 1) ve stávajícím duchu tak, aby odpovídala jednotné vizuální koncepci budovy Q. Zvolené podlahové krytiny budou zátěžové, určené pro vysoké zatížení veřejných prostor, účelově určené pro administrativní budovy a chodby.

- 2.2 **Účelem této veřejné zakázky je modernizace (výměna) zastaralé podlahové krytiny, v prostoru zasedací místnosti N2032, kanceláří N2037-N2041, N2053-N2060 a části chodby N2052 v budově Q v areálu Mendelovy univerzity v Brně.**
- 2.3 Podrobná specifikace požadovaného plnění je uvedena v Příloze č. 1 – Projektová dokumentace a v Příloze č. 2 – Položkový soupis prací, dodávek a služeb. Na základě uzavřené smlouvy o dílo bude vybrán dodavatel pro zadavatele provádět stavební činnost spojenou s nezbytnými pracemi, dodávkami a službami uvedenými v **příloze č. 2**. Projektovou dokumentaci zpracoval jako hlavní projektant **Ing. arch. Petr Goleš, autorizovaný architekt, Purkyňova 35a, 612 00 Brno, autorizace ČKA č. 3613.**
- 2.4 **Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí celkem 1.030.000 Kč bez DPH**
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je hodnotou limitní. Zadavatel upozorňuje dodavatele, že předpokládaná hodnota je maximální objem finančních prostředků, které má zadavatel k dispozici. Nabídky, jejichž nabídkové ceny přesáhnou předpokládanou hodnotu, budou posouzeny jako nesplňující požadavky zadavatele, takové nabídky budou vyřazeny a účastník bude vyloučen z další účasti ve výběrovém řízení.

3. Doba a místo plnění veřejné zakázky

- 3.1 Termín pro dokončení stavebních prací a předání díla je nejpozději **do 40 kalendářních dní od protokolárního předání a převzetí staveniště**. Zadavatel předá staveniště vybranému dodavateli bezodkladně po nabytí účinnosti smlouvy o dílo.
- 3.2 Předpoklad uzavření smlouvy o dílo, předání staveniště a zahájení stavebních prací je v červenci 2021. Zadavatel si vyhrazuje možnost změny termínu uzavření smlouvy o dílo, a to s ohledem na termín ukončení výběrového řízení. O přesném termínu předání staveniště bude zadavatel dodavatele informovat písemně alespoň 5 pracovních dní předem.
- 3.3 Termín zahájení stavebních prací bude nejpozději do 3 pracovních dní od předání a převzetí staveniště.
- 3.4 Místem plnění je Mendelova univerzita v Brně – budova Q, 2. NP, Zemědělská 1665/1, 613 00, Brno.

3.5 Plnění převezme technický dozor stavby.

3.6 Podmínku uzavření smlouvy o dílo bude předloženi harmonogramu provádění stavebních prací, který vybraný dodavatel přizpůsobí stanovené délce doby realizace.

4. Požadavky na kvalifikaci

4.1 Zadavatel požaduje v rámci nabídky účastníka prokázání splnění požadavků na kvalifikaci – a to: **základní a profesní způsobilost a technická kvalifikace**, které jsou podrobně definovány v Příloze č. 3 – Čestné prohlášení.

4.2 Základní způsobilost

Splnění požadavku na základní způsobilost dodavatel prokáže:

a) doložením pravdivě vyplněného a podepsaného čestného prohlášení (viz Příloha č. 3 - Čestné prohlášení)

nebo

b) doložením prostých kopií konkrétních dokladů prokazujících základní způsobilost, které jsou definovány v Příloze č. 3 - Čestné prohlášení.

4.3 Profesní způsobilost

Splnění požadavku na profesní způsobilost dodavatel prokáže:

a) doložením pravdivě vyplněného a podepsaného čestného prohlášení (viz Příloha č. 3 - Čestné prohlášení)

nebo

b) doložením prostých kopií konkrétních dokladů prokazujících profesní způsobilost, které jsou definovány v Příloze č. 3 - Čestné prohlášení:

Rozsah požadavků zadavatele na profesní způsobilost je podrobně specifikován násl.:

- a) analogicky s ust. § 77 odst. 1 ZZVZ - **Výpis z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- b) analogicky s ust. § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ - **doklad o oprávnění k podnikání** v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, tj. doklad prokazujícího příslušné živnostenské oprávnění či licenci pro: **„Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“**;
- c) analogicky s ust. § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ - **doklad osvědčující odbornou způsobilost účastníka** nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, tj. **osvědčení o autorizaci v oboru Pozemní stavby** ve smyslu zákona podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorizační zákon“), **ve stupni min. autorizovaný technik** ve smyslu § 5 odst. 2 autorizačního zákona pro obor podle § 5 odst. 3 písm. a) autorizačního zákona.

Dodavatel rovněž ve své nabídce uvede skutečnost, zda osoba, kterou prokazuje profesní způsobilost dle bodu c) je ve vztahu k dodavateli v pracovněprávním vztahu, nebo v jiném vztahu – v takovém případě je nutno doložit doklady „Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob, viz analogicky ust. § 83 odst. 1 ZZVZ, blíže uvedeno v odst. 4.12. Dodavatel tuto skutečnost prokáže čestným prohlášením podepsaným osobou oprávněnou dodavatele zastupovat nebo osobou, kterou je technická kvalifikace prokazována.

4.4 Technická kvalifikace

Zadavatel požaduje prokázání technické kvalifikace analogicky s ust. § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ. Dodavatel prokáže splnění kritéria technické kvalifikace předložením seznamu významných stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních **5 let před podáním nabídky ve výběrovém řízení**.

Seznam stavebních prací může dodavatel zpracovat podle předlohy, jež tvoří **přílohu č. 3** této zadávací dokumentace. Pokud dodavatel použije jinou předlohu než zadavatelem předepsanou, potom dodavatelem předložený seznam stavebních prací musí obsahovat všechny údaje, které zadavatel v **příloze č. 3** vymezil.

Ze seznamu stavebních prací provedených účastníkem musí jednoznačně vyplývat, že účastník v uvedeném období provedl **min. 2 referenční stavební práce obdobného charakteru, jako je předmět tohoto výběrového řízení – tedy výměna podlahové krytiny**, přičemž finanční objem každé referenční stavební práce musí činit **min. 500.000 Kč bez DPH**.

Seznam významných stavebních prací bude zpracován formou čestného prohlášení (viz příloha č. 3), s uvedením násl. údajů:

- Název a stručný popis významné stavební práce
- Místo a termín realizace
- Identifikace objednatele vč. kontaktního údaje na odpovědnou osobu objednatele pro ověření reference
- hodnota významné stavební práce v Kč bez DPH,

- 4.5 Doklady prokazující splnění kvalifikace může dodavatel předložit v **prostých kopiích**.
- 4.6 Zadavatel si vyhrazuje právo vyzvat vybraného dodavatele k předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci. Zadavatel vyloučí dodavatele, který tyto doklady nepředloží. Doklady prokazující základní způsobilost dle odst. 4.2 a profesní způsobilost dle odst. 4.3 písm. a) nesmí být starší **3 měsíců přede dnem podání nabídky**.
- 4.7 V případě prokázání splnění požadavků na kvalifikaci pomocí čestného prohlášení, musí být toto podepsáno statutárním orgánem dodavatele nebo v případě podpisu jinou osobou, musí být spolu s čestným prohlášením doloženo řádné zmocnění této osoby k příslušnému právnímu jednání.
- 4.8 Účastníci mohou k prokázání splnění kvalifikace použít rovněž výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, který nahrazuje splnění prokázání základní a profesní způsobilosti.
- 4.9 Účastníci mohou prokázat splnění kvalifikace certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů. Tento certifikát nahrazuje splnění kvalifikace v rozsahu v něm uvedených údajů.
- 4.10 Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a dodavatelé za tím účelem podávají společnou nabídku, musí prokázat splnění základní a profesní způsobilost (pouze výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence) shora uvedeným způsobem každý dodavatel samostatně.
- 4.11 Zahraniční účastník prokazuje splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu země, ve kterém byla kvalifikace získaná, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního účastníka daný doklad nevydává, je zahraniční účastník oprávněn předložit doklad o splnění kvalifikace formou čestného prohlášení.
- Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční účastník v původním jazyce s připojením překladu do českého jazyka. Zadavatel si vyhrazuje právo vyzvat vybraného dodavatele k doložení úředně ověřeného překladu dokumentů prokazující splnění kvalifikace do českého jazyka.
- 4.12 Dodavatel může prokázat určitou část kvalifikace (mimo základní způsobilost a profesní způsobilost analogicky podle ust. § 77 odst. 1 ZZVZ) prostřednictvím jiné osoby. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti analogicky podle ust. § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
 - b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
 - c) doklady o splnění základní způsobilosti analogicky podle ust. § 74 ZZVZ jinou osobou a
 - d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.
- 4.13 Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu výběrového řízení ke změně kvalifikace dodavatele, je dodavatel povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci.
- 4.14 Účastník, který neprokáže splnění zadavatelem požadované kvalifikace v plném rozsahu, může být vyloučen z další účasti ve výběrovém řízení.

5. Vysvětlení zadávací dokumentace

- 5.1 Dodavatelé jsou oprávněni písemně požadovat po zadavateli vysvětlení zadávacích podmínek.
- 5.2 Písemná žádost musí být doručena zadavateli **nejpozději 4 pracovní dny** před uplynutím lhůty pro podání nabídek, v opačném případě není zadavatel povinen na žádost o vysvětlení reagovat.
- 5.3 Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek nejpozději **do 2 pracovních dnů** po doručení žádosti. Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit vysvětlení včetně přesného znění žádosti buď na základě dotazu dodavatele, nebo z vlastního podnětu.
- 5.4 Případná vysvětlení zadávací dokumentace budou uveřejňována na profilu zadavatele u předmětné veřejné zakázky: https://zakazky.mendelu.cz/contract_display_4949.html

6. Způsob hodnocení nabídek

- 6.1 **Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky, která bude hodnocena na základě nejnižší celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH.**
- 6.2 Nabídky účastníků budou hodnoceny na základě jediného hodnotícího kritéria – výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH. Jako nejvýhodnější bude hodnocena nabídka s **nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH za celý předmět veřejné zakázky**. Ostatní nabídky pak budou seřazeny vzestupně od nejnižší po nejvyšší nabídkovou cenu v Kč bez DPH.
- 6.3 V případě rovnosti nabídkových cen účastníků, kteří by se na základě hodnotícího kritéria umístili na prvním až druhém místě, zadavatel výběrové řízení zruší.
- 6.4 Pokud komise posoudí předloženou nabídku jako nabídku obsahující mimořádně nízkou nabídkovou cenu, bude zadavatel postupovat analogicky s ust. § 113 ZZVZ.

7. Prohlídka místa plnění

- 7.1 Zadavatel umožní všem dodavatelům prohlídku místa plnění. Prohlídka místa plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů s místem plnění veřejné zakázky. Prohlídka místa plnění se uskuteční **19. 5. 2021 v 9:00 hod.**
- 7.2 Sraz účastníků bude před hlavním vjezdem do areálu Mendelovy univerzity v Brně (mezi budovami A a B) před strážnicí na adrese Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno. Kontaktní osoba pro prohlídku místa plnění je Ing. Vlastimil Pícha, tel: +420 731 635 371 (případně: Bc. Lena Mikušová – tel: +420 545 135 053, +420 778 468 989). V souvislosti s omezeným vstupem do

areálu univerzity za účelem zabráněním šíření nemoci COVID-19 doporučuje zadavatel dodavatelům předem se na prohlídku místa plnění nahlásit u kontaktní osoby prostřednictvím e-mailu: vlastimil.picha@mendelu.cz.

- 7.3 Prohlídky místa plnění a informační schůzky se mohou z provozních důvodů a z důvodů bezpečnosti účastníků zúčastnit nejvýše 2 zástupci dodavatele. Účast na prohlídce místa plnění je na vlastní riziko dodavatele.
- 7.4 Způsob vyjasnění případných dotazů: Ústní odpovědi zástupců zadavatele uvedené v průběhu informační schůzky na dotazy vznesené v souvislosti s prohlídkou místa plnění budou mít pouze informativní charakter a nejsou pro zadání veřejné zakázky závazné.
- 7.5 Pokud z prohlídky místa plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k zadávacím podmínkám, je dodavatel oprávněn vznést požadavky na vysvětlení zadávací dokumentace písemně a doručit je do sídla zadavatele; pouze písemná odpověď zadavatele na vznesené dotazy má závazný charakter. Dotazy dodavatelů (bez identifikace tazatele) a odpovědi zadavatele na doručené dotazy zadavatel písemně (s využitím elektronického systému zadávání veřejných zakázek MENDELU) rozešle všem dotčeným dodavatelům a uveřejní.

8. Obchodní podmínky a platební podmínky

- 8.1 Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá obchodní podmínky ve formě a struktuře smlouvy o dílo obligatorního charakteru (dále také jako „**závazný návrh smlouvy**“).
- 8.2 Podáním nabídky do výběrového řízení účastník tyto obchodní podmínky plně a bez výhrad přijímá. **Závazný návrh smlouvy není třeba přikládat jako součást nabídky.**
- 8.3 Obchodní podmínky vymezují budoucí smluvní vztah. Zadavatel požaduje, aby dodavatelé zadavatelem předložený návrh smlouvy obligatorně a v plném rozsahu akceptovali. Pro účely podání nabídky dodavatelé vyjádří souhlas s návrhem smlouvy formou čestného prohlášení (**Příloha č. 3**).
- 8.4 **Vybraný dodavatel předloží návrh smlouvy, vyplněný v souladu s požadavky zadavatele, v rámci výzvy zadavatele k součinnosti před podpisem smlouvy.** Návrh smlouvy předkládaný vybraným dodavatelem nesmí obsahovat další ustanovení odlišná od zadavatelem předkládaného návrhu (**příloha č. 5**). **Vybraný dodavatel předloží návrh smlouvy vč. příloh, které jsou její nedílnou součástí.**
- 8.5 Vybraný dodavatel do zadavatelem předkládaného návrhu smlouvy doplní údaje nezbytné pro vznik smluvního vztahu (zejména vlastní identifikaci a nabídkovou cenu, případně další požadované údaje) a takto doplněné obchodní podmínky předloží jako návrh smlouvy.
- 8.6 Vybraný dodavatel není oprávněn měnit či doplňovat jakékoliv části textu smlouvy s výjimkou údajů, u nichž je tato možnost uvedena a požadována, tj. pasáže vyznačené žlutým podbarvením. Po vyplnění příslušných údajů dodavatel odstraní ze smlouvy žlutá místa (tj. smlouvu předkládá bez takto zažlucených míst). V případě, že dodavatel nesplní podmínky pro zpracování smlouvy, tj. změni text, jehož změnu zadavatel neumožnil, nebo uvede údaje, které jsou v rozporu s požadavky zadavatele, bude vyloučen z výběrového řízení.
- 8.7 **Návrh smlouvy včetně příloh musí být s ohledem na zákon č. 340/2015 Sb. a následné uveřejnění v registru smluv předložen zadavateli rovněž v otevřeném editovatelném formátu (*.doc, *.docx, *xls).**
- 8.8 **Podmínky uzavření smlouvy:** Zadavatel si vyžádá před uzavřením smlouvy od vybraného dodavatele předložení:

- a) Harmonogramu provádění prací zpracovaného v souladu s požadavky zadavatele na dobu plnění dle čl. 3 Výzvy k podání nabídek. Zadavatelem schválený harmonogram bude tvořit přílohu č. 2 smlouvy o dílo;
- b) dokladů o uzavření pojistné smlouvy podle čl. XIV. Smlouvy o dílo;

Zadavatel vyloučí dodavatele, který tyto doklady nepředloží.

9. Způsob zpracování nabídkové ceny

- 9.1 Nabídkovou cenou se rozumí celková nabídková cena za plnění, které je technicky specifikované v Příloze č. 1 – Projektové dokumentaci a v Příloze č. 2 – Položkovém soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
- 9.2 **Uvedené technické požadavky v Příloze č. 1 a v Příloze č. 2 jsou stanoveny jako minimální.** Dodavatel je povinen vzít při cenotvorbě v úvahu nezbytnost provedení PSV dle skutečných výměr na stavbě, kdy projektová dokumentace předepisuje nutnost provedení zaměření po odkrytí stávajících konstrukcí a v návaznosti na nemožnost stanovení přesných výměr v době zpracování projektové dokumentace. Tzn., že dodavatel si je vědom, že nebude možné ztratné uplatňovat jako změny výkazu výměr.
- 9.3 Dodavatel **stanoví celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH oceněním všech položek v Příloze č. 2 – Položkový soupis, prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Žádná položka soupisu (Příloha č. 2) nesmí být oceněna nulovou hodnotou.**
- 9.4 **Celkovou nabídkovou cenu dodavatel rovněž vyplní v Příloze č. 4 – Krycí list nabídky v Kč bez DPH, DPH v Kč a v % a v Kč včetně DPH.** V případě, že by se celková nabídková cena uvedená v Příloze č. 2 a v Příloze č. 4 lišila, **bude zadavatel hodnotit nabídku dle ceny uvedené v Příloze č. 2 – Položkový soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.**
- 9.5 Dodavatel je povinen při cenotvorbě vzít v úvahu, že v jednotkových cenách bude zahrnuto ztratné a případné náklady na nezbytné prořezy, tzn. nebudou v průběhu realizace připuštěny vícepráce z důvodu změny výkazu výměr materiálů.
- 9.6 Účastník, který nepředloží přílohu č. 2 řádně vyplněnou v souladu s požadavky zadavatele, může být vyloučen z další účasti ve výběrovém řízení. Dodavatel není oprávněn zadavatelem předkládaný položkový soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, jakkoliv modifikovat, vyjma míst, kde to zadavatel výslovně umožňuje.
- 9.7 **Nabídková cena bude stanovena jako cena maximální a nejvýše přípustná a musí v ní být zahrnuty veškeré náklady dodavatele spojené s realizací veřejné zakázky.**

10. Pokyny k podání nabídky

- 10.1 Každý dodavatel je oprávněn podat pouze **jednu nabídku.**
- 10.2 **Lhůta pro podání nabídek končí dne 27. 5. 2021 v 9:00 hod. V tento den a hodinu musí být nabídky již doručeny do zadavatelem stanoveného elektronického nástroje E-ZAK.**
- 10.3 Nabídky se podávají **písemně, a to výhradně v elektronické podobě** prostřednictvím zadavatelem stanoveného elektronického nástroje E-ZAK na profilu veřejné zakázky zde: https://zakazky.mendelu.cz/contract_display_4949.html).
- 10.4 Zadavatel doporučuje provést akci „*test nastavení prohlížeče*“ v hlavní nabídce elektronického nástroje E-ZAK.

10.5 Nabídka musí obsahovat minimálně následující části:

- a) **oceněný položkový soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (příloha č. 2):** oceněné musí být všechny položky soupisu, žádná nesmí být oceněna nulovou hodnotou.
- b) **krycí list nabídky (příloha č. 4):** vyplněný, datovaný a podepsaný osobou oprávněnou jednat za účastníka;
- c) **doklady k prokázání základní a profesní způsobilosti a technické kvalifikace,** které lze nahradit čestným prohlášením (**příloha č. 3**);
- d) Další dokumenty, jsou-li požadovány touto zadávací dokumentací (např. plná moc; apod.).

10.6 V případě, že je v nabídce účastníka shledána nejasnost, může být zadavatelem účastník vyzván k doplnění nebo objasnění nabídky ve stanovené lhůtě.

10.7 **Nabídka musí být zpracována v českém nebo slovenském jazyce.** Anglický jazyk je přípustný v souvislosti s předložením produktových či katalogových listů atd. V takovém případě si zadavatel může vyžádat překlad do českého jazyka.

10.8 **Dodavatel v nabídce uvede kontaktní adresu pro písemný styk mezi dodavatelem a zadavatelem a e-mailovou adresu pro elektronický písemný styk mezi dodavatelem a zadavatelem.** Dodavatel rovněž uvede ID funkční datové schránky. Je-li dodavatelem podnikající fyzická osoba, uvede ID funkční datové schránky, má-li ji zřízenou.

10.9 Pokud podává nabídku více dodavatelů společně (společná nabídka), uvedou v nabídce kromě kontaktní adresy dle předchozí věty též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto dodavatele při styku se zadavatelem v průběhu výběrového řízení.

10.10 V případě, že nabídku podává společně několik dodavatelů, jsou povinni předložit zadavateli současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikace smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

10.11 Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis dodavatele, musí být podepsány statutárním orgánem dodavatele nebo osobou oprávněnou jednat za dodavatele. Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce přiložena plná moc alespoň v prosté kopii.

10.12 Otevírání nabídek se uskuteční bezprostředně po uplynutí lhůty pro podání nabídek dne 27. 5. 2021 a bude vzhledem k elektronickému podávání nabídek neveřejné.

11. Další informace k výběrovému řízení

11.1 Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

11.2 Dodavatel nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve výběrovém řízení.

11.3 V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem, je příslušný dodavatel povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně

informovat. V případě, že dojde ke změně v kvalifikaci dodavatele, je třeba postupovat analogicky dle § 88 ZZVZ.

11.4 Dodavatel je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění. Zhotovitel umožní všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). Dodavatel je povinen uchovávat po dobu 10 let od skončení plnění zakázky doklady související s plněním této zakázky.

11.5 Zpracování osobních údajů včetně jejich zvláštních kategorií, případně poskytnutých v průběhu výběrového řízení, je zadavatelem prováděno pouze za účelem zadání předmětné veřejné zakázky, přičemž zadavatel v celém procesu ochrany osobních údajů postupuje v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů; dále jen „GDPR“). Zadavatel dále postupuje v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy zadavatele, které agendu ochrany osobních údajů upravují. Podrobnější informace týkající se zpracování osobních údajů naleznete na webových stránkách https://zakazky.mendelu.cz/document_download_27579.html

11.6 Podmínkou pro uzavření Smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem je předložení Pojistné smlouvy v souladu s čl. Přílohy č. 5 – Obchodní podmínky – návrh Smlouvy o dílo.

12. Přílohy zadávací dokumentace

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou přílohy:

Příloha č. 1	Projektová dokumentace
Příloha č. 2	Položkový soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
Příloha č. 3	Čestné prohlášení
Příloha č. 4	Krycí list nabídky
Příloha č. 5	Obchodní podmínky – návrh Smlouvy o dílo

V Brně

.....
prof. Ing. Danuše Nerudová, Ph.D.,
rektorka