

Komerční banka, a.s., se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07, IČ: 45317054, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1360 (dále jen „Banka“)

a

Právnícká osoba (dále jen „Klient“)

Obchodní firma* / název**:	Mendelova univerzita v Brně
Sídlo:	Brno-sever, Černá Pole, Zemědělská 1665/1, PSČ 613 00
IČ:	62156489
Zápis v obchodním rejstříku či jiné evidenci, včetně spisové značky:	Veřejná vysoká škola dle zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách, ve znění pozdějších předpisů

*je-li Klient zapsán v obchodním rejstříku; **není-li Klient zapsán v obchodním rejstříku

uzavírají podle § 497 a následujících ustanovení z.č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o úvěru (dále jen „Smlouva“).

1. Úvodní ustanovení

- 1.1 Banka se zavazuje poskytnout Klientovi Úvěr za podmínek stanovených touto Smlouvou.
- 1.2 V souladu s § 273 obchodního zákoníku jsou nedílnou součástí této Smlouvy Všeobecné obchodní podmínky (dále jen „Všeobecné podmínky“) a Úvěrové podmínky pro fyzické osoby podnikatele a právnické osoby (dále jen „Úvěrové podmínky“). Podpisem této Smlouvy Klient potvrzuje, že se seznámil se zněním výše uvedených podmínek a souhlasí s nimi. Článek XXVIII. Všeobecných podmínek upravuje potřebné souhlasy Klienta, zejména souhlas se zpracováním Osobních údajů. Klient je oprávněn tyto souhlasy kdykoli písemně odvolat. Pojmy s velkým počátečním písmenem mají v této Smlouvě význam stanovený v tomto dokumentu, Úvěrových podmínkách nebo ve Všeobecných podmínkách.

2. Úvěr

- 2.1 Klient a Banka se dohodli, že Výše úvěru je **Kč 8 600 000,00**, slovy Osmmiliónůšestsettisíc Kč.
- 2.2 Klient je povinen použít Úvěr výhradně k následujícímu účelu: **investice - nákup manipulační linky BALJER-ZEMBROD.**
- 2.3 Banka bude evidovat svoji pohledávku za Klientem ze Smlouvy pod číslem **35-817081597/0100**, jako **úvěr na investice v Kč**. Banka oznámí Klientovi změnu evidenčního čísla své pohledávky z této Smlouvy do 5 Obchodních dnů od provedení změny.

3. Čerpání

- 3.1 Klient bude čerpat Úvěr jednorázově.
- 3.2 Klient je oprávněn čerpat Úvěr nejpozději do **30.11.2013**. Pokud Klient nevyčerpá Úvěr ve lhůtě podle předcházející věty, jeho právo na poskytnutí Úvěru zaniká. V případě, že Banka po uplynutí lhůty podle první věty tohoto článku umožní Klientovi Čerpání, považuje se Čerpání za řádně poskytnuté podle této Smlouvy.
- 3.3 Banka oznámí Klientovi zánik jeho práva na poskytnutí Úvěru podle této Smlouvy do 20 Obchodních dnů po uplynutí lhůty podle článku 3.2 této Smlouvy.
- 3.4 Banka poskytne Čerpání, pokud jsou splněny Odkládací podmínky čerpání, nejpozději do 2 Obchodních dnů od doručení Žádosti.



3.5 Čerpání je kromě podmínek uvedených v článku VI. odstavec 1 Úvěrových podmínek podmíněno předložením dokladů prokazujících, že Úvěr bude čerpán za účelem stanoveným v této Smlouvě.

4. Ceny za úvěr

4.1. Klient a Banka se dohodli, že Klient nebude platit Bance **cenu za rezervaci zdrojů**.

4.2. Klient a Banka se dohodli, že Klient bude platit Bance **cenu za spravování Úvěru** ve výši Kč 100,00 měsíčně, a to počínaje měsícem, ve kterém bude uzavřena Smlouva.
Cena za spravování Úvěru je splatná k prvnímu dni kalendářního měsíce následujícího po měsíci, za který se hradí, nejpozději však do 5 Obchodních dnů po jeho skončení.

4.3 Klient a Banka se dohodli, že **cena za realizaci Úvěru se nesjednává**.

4.4 Klient a Banka se dohodli, že **cena za změnu Smlouvy se nesjednává**.

4.5 Úhrada cen za Bankovní služby poskytnuté Klientovi na základě této Smlouvy bude provedena způsobem podle článku 6.3 této Smlouvy.

5. Úroková sazba

5.1 Klient a Banka se dohodli, že úroková sazba bude pohyblivá a bude odpovídat součtu 1M PRIBOR a pevné odchylky ve výši 0,90 % p. a. z jistiny Úvěru.

5.2 Sjednaná pevná odchylka je neměnná po celou dobu trvání Úvěru za předpokladu, že Klient dodržuje podmínky této Smlouvy.

5.3 V případě, že nastane Případ porušení, je Banka oprávněna zvýšit úrokovou sazbu sjednanou v této Smlouvě o 5,00 procentních bodů. Tím není dotčen nárok na úrok z prodlení.

6. Splácení jistiny a úhrada úroků

6.1 a) Klient se zavazuje splatit Bance jistinu Úvěru ve výši Kč 8 600 000,00 způsobem podle článku 6.3 této Smlouvy v následujících splátkách:

pořadí splátek	počet splátek	termín splátky	výše splátky v Kč
První splátka	1	31.12.2013	160 000,00
2. - 53.	52	Každý poslední den kalendářního měsíce od 31.1.2014 do 30.4.2018	160 000,00
Poslední splátka	1	31.5.2018	120 000,00

- b) Klient je oprávněn splatit jistinu Úvěru nebo její část předčasně bez jakýchkoli sankcí či úhrad ušlých úroků.
- c) Pokud Klient nevyčerpá jistinu Úvěru do Výše úvěru a nevyčerpaná výše jistiny Úvěru
- i) dosahuje minimálně výše poslední splátky jistiny Úvěru, zkracuje se lhůta pro splacení jistiny Úvěru podle článku 6.1 této Smlouvy o poslední splátku, popřípadě v závislosti na výši nevyčerpané jistiny Úvěru o splátky předcházející poslední splátce jistiny Úvěru, popřípadě se poměrně sníží výše poslední splátky jistiny Úvěru takto zkrácené lhůty,
 - ii) nedosahuje výše poslední splátky jistiny Úvěru, poslední splátka jistiny Úvěru se poměrně sníží o nevyčerpanou výši jistiny Úvěru.
- d) Ustanovení předcházejícího odstavce platí obdobně, pokud Klient uhradí část jistiny Úvěru předčasně nebo pokud Klient splatí kteroukoliv splátku jistiny Úvěru v částce vyšší, než je dohodnutá výše splátky jistiny Úvěru.

6.2 Počínaje dnem Čerpání je Klient povinen hradit Bance úroky z jistiny Úvěru ve výši podle článku 5. této Smlouvy. Úroky budou hrazeny v Kč měsíčně vždy k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce počínaje měsícem



ZL13EB11ED05A133827

následujícím po měsíci, v němž bude poskytnuto první Čerpání, a to způsobem uvedeným v článku 6.3 této Smlouvy.

Toto ustanovení neplatí pro poslední úhradu úroků, která bude provedena ke Dni splatnosti poslední splátky jistiny Úvěru.

- 6.3 Banka je oprávněna provádět úhradu splátek jistiny Úvěru a úroků převodem z účtu Klienta číslo: 433631/0100 v Kč u obchodního místa Banky pobočky Blansko, nám. Republiky 3, Blansko, PSČ 678 14 (dále jen „Běžný účet“) bez dalšího souhlasu Klienta. Klient se zavazuje zajistit, aby v Den splatnosti byly na Běžném účtu prostředky odpovídající výši splatné jistiny Úvěru, popřípadě splatných úroků.

Pokud nebude možné provést úhradu splatných pohledávek Banky způsobem uvedeným v předcházejícím odstavci, je Klient povinen provést úhradu splatných pohledávek Banky jakoukoliv jinou formou. V takovém případě je Klient povinen předem dohodnout s Bankou identifikaci účtu, na který bude úhrada směřována.

7. Zajištění úvěru

- 7.1 K pohledávkám vzniklým dle této Smlouvy se zajištění nesjednává.

8. Zvláštní ujednání

8.1 Další odkládací podmínky prvního čerpání

Nad rámec článku VI. odstavec 1 Úvěrových podmínek jsou pro první Čerpání sjednány následující Odkládací podmínky čerpání:

- 8.1.1 Odkládací podmínkou čerpání je předložení platné Smlouvy o dílo uzavřené dne 19.6.2013 mezi dodavatelem manipulační linky BALJER-ZEMBROD, spol. s r.o. a Klientem.
- 8.1.2 Klient se zavazuje předložit Bance společně se Žádostí následující doklady, kterými prokáže, že Úvěr bude v rozsahu Výše úvěru použit výhradně k sjednanému účelu: faktura (daňový doklad)
- 8.1.3 Čerpání dle této Smlouvy bude provedeno jednorázově:
- ve prospěch účtu dodavatele, nebo
 - na běžný účet Klienta u Banky po předložení dokladu prokazujícího předchozí úhradu faktury Klientem (refinancování) nebo po předložení příkazu k úhradě faktury (části faktury) z tohoto účtu Klienta ve prospěch účtu dodavatele.

8.2 Další ujednání

- 8.2.1 Klient se zavazuje předkládat Bance následující finanční výkazy:
- výkazy v rozsahu rozvahy, výkazu zisků a ztrát a rozbor pohledávek a závazků Klienta do jejich splatnosti a po jejich splatnosti pololetně – nejpozději do 30 dnů po skončení kalendářního pololetí (s výjimkou konce příslušného účetního období);
 - předběžné účetní výkazy v rozsahu rozvahy a výkazů zisků a ztrát a rozbor pohledávek a závazků Klienta do jejich splatnosti a po jejich splatnosti – do 90 dnů po skončení příslušného účetního období;
 - účetní závěrku, tj. rozvahu, výkaz zisků a ztrát a její přílohu, včetně zprávy auditora a výroční zprávy, pokud ze zákona vyplývá pro Klienta povinnost ověření účetní závěrky auditorem, kopii přiznání k dani z příjmů – do 180 dnů po skončení příslušného účetního období.
- 8.2.2 Klient se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této Smlouvy bude celková zadluženost k ultimu roku činit maximálně 20%.
Tento finanční ukazatel se vypočte takto: $((\text{cizí zdroje} + \text{časové rozlišení}) / \text{pasiva celkem}) * 100$.
- 8.2.3 Banka je oprávněna provádět hodnocení plnění podmínek Smlouvy v pololetní periodicitě.
- 8.2.4 Klient a Banka se dohodli, že Banka bude Klienta informovat o výši své pohledávky za Klientem z této Smlouvy oznámením o výši pohledávky (výpisem), a to následovně:

Způsob zaslání výpisů: v papírové formě.



takové stíhání nebo řízení ani nehrozí. Klient dále není ve výkonu trestu, ochranného či zajišťovacího opatření, ani nebyl v minulosti pravomocně odsouzen za trestný čin, ledaže se na něj hledí, jako by nebyl odsouzen.

8.3.6 Klient a Banka se dohodli, že článek XIII, odstavec 1 Úvěrových podmínek se doplňuje o nová ustanovení :

1.17. Trestní stíhání, odsouzení Klienta

Proti Klientovi nebo členům jeho statutárního orgánu bylo zahájeno nebo je vedeno trestní stíhání, Klient byl pravomocně odsouzen pro trestný čin nebo mu byl uložen trest, ochranné či zajišťovací opatření.

8.3.7 Klient a Banka se dohodli, že článek XV. odstavec 1. Úvěrových podmínek se mění následujícím způsobem:

Klient nahradí na požádání Bance veškeré účelně vynaložené náklady, včetně všech poplatků, vzniklé v souvislosti s porušením Smlouvy, jakož i veškeré náklady, které Banka vynaloží na ochranu nebo výkon jakéhokoli práva Banky podle Smlouvy.

8.3.8 Klient a Banka se dohodli, že článek 30. Všeobecných podmínek se na vztahy mezi Klientem a Bankou upravené touto Smlouvou nepoužije.

8.3.9 Klient a Banka se dohodli, že Sazebník se na vztahy mezi Klientem a Bankou upravené touto Smlouvou nepoužije.

9. Závěrečná ustanovení

9.1 Klient a Banka se dohodli, že žádná ze stran není oprávněna tuto Smlouvu vypovědět. Právo Banky postupovat podle článku XIII. odstavce 3 Úvěrových podmínek tím není dotčeno. Klient není oprávněn vypovědět poskytnutí Úvěru.

9.2 Je-li Klientů více, jsou z této Smlouvy zavázáni společně a nerozdílně.

9.3 Klient a Banka se dohodli, že písemnosti týkající se této Smlouvy (dále jen „Zásilky“) budou doručovány na adresu uvedenou níže v této Smlouvě nebo na adresu, kterou si po uzavření této Smlouvy písemně sdělí. Zásilky je možné doručovat osobně, poštou, kurýrní službou nebo jiným dohodnutým způsobem umožňujícím přepravu a prokazatelné doručení Zásilky. Zásilky se považují za doručené 5. pracovní den po jejich odeslání na území České republiky či 8. pracovní den po jejich odeslání na adresu do zahraničí, bez ohledu na to, jestli adresát Zásilku převzal či nikoliv. V případě, že se Zásilka vrátí jako nedoručitelná, považuje se za okamžik doručení den vrácení Zásilky odesílateli, pokud tato skutečnost nastala dříve než ve lhůtách uvedených v předchozí větě.

Adresa pro zaslání Zásilek:

a) Klient: Brno-sever, Černá Pole, Zemědělská 1665/1, PSČ 613 00

b) Banka: Korporátní divize Jižní Morava, nám. Svobody 92/21, Brno, PSČ 631 31

9.4 Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních a každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

9.5 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem uzavření.

Klient prohlašuje, že byly splněny podmínky platnosti této Smlouvy předepsané příslušnými právními předpisy upravujícími postavení a činnost Klienta a zákonem o veřejných zakázkách, a zavazuje se uhradit Bance veškerou škodu způsobenou případným nesplněním zákonných podmínek platnosti této Smlouvy.



ZL13EB1ED05A133827

V Brně dne 07.11.2013

Mendelova univerzita v Brně

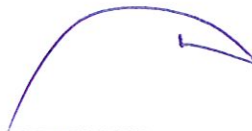


vlastnoruční podpis

Jméno: Prof. Ing. Jaroslav Hlušek, CSc.
Funkce: rektor

V Brně dne 07.11.2013

Komerční banka, a.s.



vlastnoruční podpis

Jméno: Ing. Petr Rívola
Funkce: náměstek ředitele Korporátní divize

vlastnoruční podpis

Jméno: Ing. Petr Slezák
Funkce: vedoucí komerční pracovník – Corporate

Osobní údaje podepisující osoby:

Prof. Ing. Jaroslav Hlušek, CSc.

titul, jméno, příjmení

500706165

rodné číslo (datum narození, není-li rodné číslo)

Nesvačilka 49, 664 54 Těšany

adresa (trvalý pobyt)

OP č. 201402053, platnost do 15. 1 2023,
vydal MěÚ Židlochovicedruh, číslo a doba platnosti průkazu totožnosti a orgán/stát, který
jej vydal

Osobní údaje zkontroloval dne 07.11.2013

Ing. Libor Juroch
Bankovní poradce – Corporate

vlastnoruční podpis zaměstnance Komerční banky, a.s.



ZL13EB11ED05A133827