

## **Zadávací dokumentace**

**pro veřejnou zakázku na dodávky zadávanou v otevřeném nadlimitním řízení podle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)  
s názvem:**

### **Veřejná zakázka**

# **Úprava Multifunkční haly ŠZP ŽABČICE**

**Zadavatel veřejné zakázky: Mendelova univerzita v Brně**

IČO: 621 56 489

DIČ: CZ62156489

se sídlem: Zemědělská 1/1665, 613 00 Brno

Zastoupená: prof. Ing. Danuší Nerudovou, Ph.D., rektorkou

| <b>Základní údaje o veřejné zakázce</b>                                     |  |
|---|--|
| <b>Název zadavatele:</b>  | Mendelova univerzita v Brně  |
| <b>Sídlo:</b>   | Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno   |
| <b>IČO:</b>   | 621 56 489   |
| <b>Součást:</b>   | Školní zemědělský podnik Žabčice, Zemědělská 53, 664 63 Žabčice  |
| <b>Osoba oprávněná za zadavatele jednat, příkazce operace:</b>              | prof. Ing. Danuše Nerudová, Ph.D., rektorka  |
| <b>Správce rozpočtu:</b>  | doc. Ing. Martin Klimánek, Ph.D., prorektor pro strategii, rozvoj a účelovou činnost                                       |
| <b>Kontaktní osoba ve věcech technických:</b>                               | Ing. Oldřich Duchoň, +420 724 132 685, oldrich.duchon@mendelu.cz   |
| <b>Kontaktní osoba:</b>   | Ing. Mgr. Kateřina Baráková, administrátorka veřejné zakázky, odbor veřejných zakázek a nákupu Mendelovy univerzity v Brně |
| <b>E-mail:</b>  | zakazky@mendelu.cz   |
| <b>Telefon:</b>   | +420 775 851 775   |
| <b>Předpokládaná hodnota:</b>   | <b>7.100.000,- Kč (CZK) bez DPH</b>  |
| <b>Druh veřejné zakázky:</b>  | Dodávky  |
| <b>Druh zadávacího řízení</b>   | Otevřené nadlimitní řízení podle § 56 ZZVZ   |
| <b>Rozdělení na části:</b>  | NE   |
| <b>Financování:</b>   | Plnění veřejné zakázky je finančně zajištěno z vlastních zdrojů zadavatele.  |
| <b>Adresa profilu zadavatele, kde je zpřístupněna zadávací dokumentace:</b> | <a href="https://zakazky.mendelu.cz/contract_display_4776.html">https://zakazky.mendelu.cz/contract_display_4776.html</a>  |

## Preambule

Tato zadávací dokumentace je podkladem pro podání nabídek dodavatelů v rámci nadlimitní veřejné zakázky na dodávky.

Podáním nabídky do zadávacího řízení přijímá dodavatel plně a bez výhrad zadávací podmínky obsažené v této zadávací dokumentaci, včetně všech příloh a případných dodatků k této zadávací dokumentaci. Dodavatel je povinen si před podáním nabídky pečlivě prostudovat všechny pokyny, podmínky, termíny a specifikace obsažené v zadávací dokumentaci a řídit se jimi. Údaje uvedené v zadávacích podmínkách vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito požadavky je dodavatel povinen se řídit při zpracování nabídky a předkládání dokladů k prokázání kvalifikace.

S ohledem na povahu veřejné zakázky neidentifikoval zadavatel další témata odpovědného zadávání, která by byla v souladu s vymezeným předmětem a účelem veřejné zakázky.

### **Elektronický nástroj E-ZAK**

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí elektronického nástroje E-ZAK pro zadávání veřejných zakázek Mendelovy univerzity v Brně (dále jen „elektronický nástroj E-ZAK“) dostupného na <https://zakazky.mendelu.cz>

Veškeré úkony v rámci této veřejné zakázky se provádějí elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, nestanoví-li zadavatel v zadávacích podmínkách nebo v průběhu zadávacího řízení jinak.

Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem bude v souladu s § 211 odst. 1 ZZVZ probíhat zásadně písemně. Písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem musí probíhat elektronicky (s výjimkou případů podle § 211 odst. 3 ZZVZ), a to zejména prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele. Zavedl-li zadavatel dodavatele do elektronického nástroje E-ZAK, uvede u něj jako kontaktní údaje takové, které získal jako veřejně přístupné, nebo jiné vhodné kontaktní údaje. Je povinností každého dodavatele, aby před dokončením registrace do elektronického nástroje E-ZAK své kontaktní údaje zkontroloval a případně upravil či doplnil jiné.

Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele zodpovídá vždy dodavatel.

Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné na:

<https://zakazky.mendelu.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>

a [https://zakazky.mendelu.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci\\_applet.pdf](https://zakazky.mendelu.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci_applet.pdf)

Odpovědi na případné otázky týkající se uživatelského ovládání elektronického nástroje E-ZAK poskytnete rovněž kontaktní osoba zadavatele, email: [zakazky@mendelu.cz](mailto:zakazky@mendelu.cz).

Zadavatel dodavatelům důrazně doporučuje využít možnosti otestovat nastavení prohlížeče, aby tak předešli možným komplikacím při následném vkládání nabídek. Testování se provede klikem na odkaz „Test nastavení prohlížeče“, který je umístěn vlevo hlavní straně elektronického nástroje E-ZAK (<https://zakazky.mendelu.cz>)

*Tato zadávací dokumentace je zpracována v souladu s ust. § 28 odst. 1 písm. b) ZZVZ a je souborem zadávacích podmínek v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Práva a povinnosti zadavatele a*

*dotavatelů, resp. účastníků zadávacího řízení (dále jen „dotavatel“), v rámci zadávacího řízení, která nejsou výslovně uvedena v této Dokumentaci, se řídí příslušnými ustanoveními zákona, jeho prováděcími předpisy.*

## 1. Vymezení předmětu veřejné zakázky

1.1 Předmětem veřejné zakázky je **provedení dodávky a montáže technologií hrazení a větrání, včetně souvisejících stavebních prací**, v rozsahu projektové dokumentace a soupisu prací vč. výkazu výměr, kterými dojde k **úpravě stávající multifunkční haly pro zvířata s možností předvádění skotu pro účely výuky (dále jen „předmět zakázky“)**. Nově zde budou v jedné části ustájeny zasušené dojnice a vysokobřezí jalovice, porodní kotce, boudy pro telata a kotce s fixátory pro účely praktické výuky. Prostor doplňuje stávající tribuna, která bude rovněž sloužit pro účely výuky. Multifunkční hala spolu s hnojnou koncovkou a jímkou tvoří jeden funkční celek. Stáj je určena k výuce a v části bude ustájen skot.

Nově bude stáj rozdělena na několik funkčních částí. Polovina stáje dělená krmným stolem je určena k ustájení suchostojných krav. Hrazením jsou vytvořeny tři kotce s ustájením max. 17, 18 vysokobřezích jalovic a 30 ks dojníc při ploše 5 m<sup>2</sup>/kus. Plochy kotec bude přistýlán slámou, krmistě navazující na krmný stůl bude min. 1x denně vyhrnováno na hnojnou koncovku.

Ve druhé polovině stáje je výuková část zahrnující baterii samopoutacích zábran doplněnou manipulačními koci a kleci na paznehty. Tento prostor je umístěn před tribunou. Na něj navazují tři porodní kotce (plocha 13,2 m<sup>2</sup>/kus), 24 individuálních bud pro telata a dva sanitární kotce.

1.2 Podrobná technická specifikace požadovaného plnění uvedeného v odst. 1.1 této zadávací dokumentace, včetně požadavků zadavatele na předmět zakázky, je uvedena:

- v projektové dokumentaci pro provádění stavby vypracované společností projektant Ing. Jaroslav Onderka, Projekční a obchodní atelier, IČO: 40357261, sídlem Opavská 228, 747 41 Hradec nad Moravicí, která tvoří **přílohu č. 1** zadávací dokumentace;
- v **soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr**, který je **přílohou č. 2** této zadávací dokumentace;
- ve veřejnoprávním rozhodnutí – Společné povolení, č.j. MZi-OZPSU/12737/2020-4, které tvoří **přílohu č. 7** této zadávací dokumentace.

1.3 **Předmět veřejné zakázky je vymezen CPV kódy:**

44212000-9.....Konstrukční výrobky a jejich díly mimo montované stavby  
42512300-1.....Zařízení pro topení, větrání a klimatizaci  
45213240-7.....Výstavba zemědělských objektů

1.4 **Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí .....**7.100.000,- Kč bez DPH.**

## 2. Doba a místo plnění veřejné zakázky (staveniště)

- 2.1 Termín předání a převzetí staveniště je **do 15 dnů od nabytí účinnosti smlouvy o dílo.**
- 2.2 Předpoklad uzavření smlouvy o dílo a předání staveniště je v průběhu měsíce **června/července 2021.** Zadavatel si vyhrazuje možnost změny termínu uzavření smlouvy o dílo, a to s ohledem na termín ukončení zadávacího řízení.
- 2.3 O přesném termínu předání staveniště bude zadavatel dodavatele informovat písemně alespoň **3 pracovní dny předem.**
- 2.4 Termín zahájení díla bude nejpozději do **5 pracovních dnů** od předání a převzetí staveniště.
- 2.5 Lhůta pro zhotovení díla bez vad a nedodělků, nebránících užívání díla, je nejpozději **do 31. 12. 2021.** Zadavatel připouští dřívější splnění díla.
- 2.6 **Dodavatel předloží jako součást nabídky závazný harmonogram realizace díla zpracovaný v týdnech a v souladu s požadavky zadavatele.** Harmonogram realizace díla rovněž tvoří přílohu č. 2 smlouvy o dílo
- 2.7 Místem plnění je **Školní zemědělský podnik Žabčice, katastrální území Žabčice (794121), parcely č. 861/1, 861/10.**
- 2.8 Dodavatel je povinen podat nabídku na všechny položky, které jsou obsahem výkazu výměr včetně soupisu prací, který tvoří přílohu č. 2.

## 3. Podmínky účasti v zadávacím řízení

- 3.1 Zadavatel v souladu s § 37 odst. 1 ZZVZ stanovuje jako podmínku účasti v zadávacím řízení předložení dokladů o kvalifikaci, splnění technických podmínek zadavatele a souhlas s obchodními podmínkami, které jsou součástí zadávací dokumentace jako **příloha č. 3.**

## 4. Předložení dokladů o kvalifikaci

- 4.1 Zadavatel požaduje prokázání splnění **základní způsobilosti, profesní způsobilosti a technické kvalifikace.**
- 4.2 **Základní způsobilost**

Způsobilým dle § 74 ZZVZ není dodavatel, který:

- a) Byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží;
- b) Má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c) Má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d) Má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;

- e) Je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat:

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu;
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 ZZVZ a vedoucí pobočky závodu.

V souladu s § 75 odst. 1 ZZVZ prokazuje dodavatel splnění podmínek **základní způsobilosti** ve vztahu k České republice předložením:

- a) Výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ;
- b) Potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ;
- c) Písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ;
- d) Písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ;
- e) Potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ;
- f) Výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ.

Dodavatel je v souladu s § 86 odst. 2 ZZVZ oprávněn v nabídce nahradit doklady o splnění základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ čestným prohlášením. Zadavatel doporučuje dodavatel, aby využil **přílohu č. 4 této zadávací dokumentace**.

#### 4.3 Profesní způsobilost

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 ZZVZ předložením:

- a) výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,

Dodavatel je v souladu s § 86 odst. 2 ZZVZ oprávněn v nabídce nahradit doklady o splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 ZZVZ čestným prohlášením. Zadavatel doporučuje dodavatel, aby využil **přílohu č. 4 této zadávací dokumentace**.

#### 4.4 Technická kvalifikace

- a) Zadavatel požaduje prokázání kritérií technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ.

Dodavatel prokáže splnění kritéria technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ předložením seznamu významných dodávek poskytnutých za posledních **5 let před zahájením zadávacího řízení**.

Ze seznamu významných dodávek musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel v uvedeném období provedl alespoň **2 referenční zakázky** obdobné předmětu veřejné zakázky, **tj. z oblasti dodávky a montáže technologie hrazení a větrání**, ve finančním objemu v hodnotě **min. 2 mil. Kč bez DPH každé z nich**.

Seznam referenčních dodávek může dodavatel zpracovat podle předlohy, jež tvoří **přílohu č. 4** této zadávací dokumentace. Pokud dodavatel použije jinou předlohu než zadavatelem předepsanou, potom dodavatelem předložený seznam významných dodávek musí obsahovat všechny údaje, které zadavatel v **příloze č. 4** vymezil.

Seznam významných dodávek **bude zpracován formou čestného prohlášení (viz příloha č. 4), s uvedením násl. údajů u každé významné zakázky jednotlivě:**

- identifikační údaje objednatele,
- doba plnění,
- přesný popis dodavatelem poskytnutého plnění,
- rozpočtové náklady uvedené významné dodávky,
- kontaktní údaje odpovědné osoby objednatele, u kterých si zadavatel vyhrazuje účastníkem uvedené informace ověřit.

Zadavatel je oprávněn vyloučit účastníka zadávacího řízení, který nesplní požadavky na kvalifikaci.

## 5. Prokázání způsobilosti a kvalifikace

- 5.1 Doklady o kvalifikaci dodavatelé předkládají v nabídkách **v prostých kopiích** a v případech, kde to zadavatel výslovně připouští, je mohou nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ.
- 5.2 Je-li dodavatelem předkládáno čestné prohlášení, musí být podepsáno osobou oprávněnou zastupovat dodavatele, v případě podpisu jinou osobou musí být současně doloženo řádné zmocnění této osoby k příslušnému právnímu jednání, kterým dodavatel prokazuje řádné splnění kvalifikace.
- 5.3 Doklady prokazující základní způsobilost podle ust. § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti **nejpozději v době 3 měsíců před dnem zahájení zadávacího řízení**.
- 5.4 Zadavatel bude ve smyslu § 86 odst. 3 ZZVZ od vybraného dodavatele před uzavřením smlouvy o dílo požadovat předložení elektronických originálů nebo elektronických dokumentů získaných autorizovanou konverzí listinného dokladu podle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů vztahujících se ke kvalifikaci dodavatele. Zadavatel vyloučí dodavatele, který tyto doklady nepředloží.
- 5.5 **Prokazování kvalifikace získané v zahraničí**

Pokud zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků.

Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

#### 5.6 Plnění veřejné zakázky v případě společné účasti dodavatelů podle ust. § 82 ZZVZ

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně.

V případě, že má být předmět zakázky plněn společně několika dodavateli, jsou tito dodavatelé povinni předložit zadavateli doklad (např. smlouvu), ve kterém bude obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé nesou odpovědnost za plnění veřejné zakázky společně a nerozdílně

#### 5.7 Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiné osoby podle ust. § 83 ZZVZ

Dodavatel může prokázat určitou část kvalifikace (mimo základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ) prostřednictvím **jiné osoby**. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit

- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle ust. § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- doklady o splnění základní způsobilosti podle ust. § 74 ZZVZ jinou osobou a
- písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele

#### 5.8 Poddodavatelé, jejichž prostřednictvím dodavatel neprokazuje kvalifikaci

Dodavatel v nabídce předloží seznam poddodavatelů, pokud jsou mu známi a uvede, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

Pro předložení seznamu poddodavatelů dodavatel použije Seznam poddodavatelů, který tvoří **přílohu č. 6** zadávací dokumentace. Pokud nabídka nebude obsahovat seznam poddodavatelů, bude na účastníka pohlíženo tak, že při realizaci nevyužije poddodavatele

#### 5.9 Prokazování kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Dodavatel může v souladu s § 228 ZZVZ k prokázání základní a profesní kvalifikace předložit výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. **Doklad nesmí být starší 3 měsíců přede dnem podání nabídky.**

Zadavatel nepřijme výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení o změně údajů nebo o vyřazení dodavatele ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

Shodně jako výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu Evropské unie, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Platnost obdobných dokladů se řídí přechodnými ustanoveními dle § 276 ZZVZ.

#### 5.10 Prokazování kvalifikace certifikátem



Kvalifikaci dodavatele lze prokázat i platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu. Shodně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu Evropské unie, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů. Kvalifikace, která není prokázána certifikátem, musí být doložena samostatným dokladem podle zadávacích podmínek. Platnost obdobných dokladů se řídí přechodnými ustanoveními dle § 277 ZZVZ.

#### 5.11 Změny kvalifikace účastníka zadávacího řízení

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci. V opačném případě bude účastník v souladu s § 88 odst. 2 ZZVZ vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

## 6. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny

- 6.1 Nabídkovou cenou se rozumí souhrnná cena, která je technicky specifikovaná v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a projektovou dokumentací, viz příloha č. 2 a č. 1 zadávací dokumentace.
- 6.2 Technické podmínky jsou přílohou této zadávací dokumentace jako projektová dokumentace a jako součást textu smlouvy.
- 6.3 Uvedené technické požadavky jsou stanoveny jako minimální.
- 6.4 Dodavatel v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který tvoří přílohu č. 2, nacení všechny požadované položky. V případě, že dodavatel ocení některou položku nulou nebo položku neocení, musí být v nabídce zdůvodnění, proč tak učinil. Pokud bude v rámci posuzování nabídek nalezena neoceněná nebo nulitní položka bez odůvodnění, bude dodavatel vyzván k objasnění.
- 6.5 Nabídka účastníka, který nepředloží přílohu č. 2 řádně vyplněnou v souladu s požadavky zadavatele, může být vyřazena ze zadávacího řízení. Dodavatel není oprávněn zadavatelem předkládanou přílohu č. 2 jakkoliv modifikovat, vyjma míst, kde to zadavatel výslovně umožňuje.
- 6.6 *Dodavatel stanoví nabídkovou cenu v Kč bez DPH oceněním všech položek soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je **přílohou č. 2** této zadávací dokumentace. **Takto vyplněnou přílohu připojí dodavatel k nabídce. Vybraný dodavatel ji vloží rovněž jako přílohu č. 1 návrhu smlouvy o dílo.***
- 6.7 Celkovou nabídkovou cenu uvedou dodavatelé rovněž do **přílohy č. 5** (krycí list nabídky). Vybraný dodavatel pak celkovou nabídkovou cenu uvede do návrhu smlouvy o dílo (**příloha č. 3**).
- 6.8 Nabídková cena bude stanovena jako cena maximální a nejvýše přípustná a musí v ní být zahrnuty veškeré náklady dodavatele spojené s realizací veřejné zakázky.

## 7. Vysvětlení zadávací dokumentace

- 7.1 Dodavatel je oprávněn písemně požadovat vysvětlení zadávací dokumentace v souladu s ustanovením § 98 ZZVZ.
- 7.2 Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí dodavatelé zaslat písemně, a to v elektronické podobě. Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace zasílali **prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK, dostupného na adrese: <https://zakazky.mendelu.cz/>**. V rámci dodržení principu rovného zacházení se všemi dodavateli nemohou být dodatečné informace poskytovány telefonicky.
- 7.3 Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit, pokud takové vysvětlení, případně související dokumenty, uveřejní na profilu zadavatele, a to nejméně 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek, za dodržení ust. § 98 a § 99 ZZVZ.
- 7.4 Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit vysvětlení zadávací dokumentace buď na základě žádosti dodavatele, nebo z vlastního podnětu.
- 7.5 Vysvětlení zadávací dokumentace budou průběžně uveřejňována na profilu zadavatele na adrese: [https://zakazky.mendelu.cz/contract\\_display\\_4776.html](https://zakazky.mendelu.cz/contract_display_4776.html)

## 8. Obchodní a platební podmínky

- 8.1 Zadavatel stanovil obchodní a platební podmínky návrhem smlouvy o dílo obligatorního charakteru (dále také jako „návrh smlouvy“), která je **přílohou č. 3** této zadávací dokumentace.
- 8.2 Podáním nabídky do zadávacího řízení účastník tyto obchodní podmínky plně a bez výhrad přijímá. **Závazný návrh smlouvy není třeba přikládat jako součást nabídky.**
- 8.3 Obchodní podmínky vymezují budoucí smluvní vztah. Zadavatel požaduje, aby dodavatelé zadavatelem předložený závazný návrh smlouvy o dílo obligatorně a v plném rozsahu akceptovali. Pro účely podání nabídky, posouzení a hodnocení dodavatel vyjádří vázanost s návrhem smlouvy formou čestného prohlášení (viz **příloha č. 4**).
- 8.4 **Vybraný dodavatel předloží návrh smlouvy v rámci výzvy zadavatele k součinnosti před podpisem smlouvy.** Návrh smlouvy předkládaný vybraným dodavatelem nesmí obsahovat další ustanovení odlišná od zadavatelem předkládaného návrhu (**příloha č. 3**).
- 8.5 Vybraný dodavatel do zadavatelem předkládaného návrhu smlouvy doplní údaje nezbytné pro vznik smluvního vztahu (zejména vlastní identifikaci a nabídkovou cenu, případně další požadované údaje) a takto doplněné obchodní podmínky, spolu s nedílnými přílohami, předloží zadavateli jako návrh smlouvy.
- 8.6 Vybraný dodavatel není oprávněn měnit či doplňovat jakékoliv části textu smlouvy s výjimkou údajů, u nichž je tato možnost uvedena a požadována, tj. pasáže vyznačené žlutým podbarvením. Po vyplnění příslušných údajů dodavatel odstraní ze smlouvy žlutá místa (tj. smlouvu předkládá bez takto zažlucených míst). V případě, že dodavatel nesplní podmínky pro zpracování smlouvy, tj. změni text, jehož změnu zadavatel vyznačením v textu neumožnil, nebo uvede údaje, které jsou v rozporu s požadavky zadavatele, pak jeho nabídka nesplňuje zadávací podmínky a bude vyřazena.

8.7 Návrh smlouvy včetně příloh musí být s ohledem na zákon č. 340/2015 Sb. a následné uveřejnění v registru smluv předložen také v otevřeném editovatelném formátu (\*.doc, \*.docx).

#### 8.8 Podmínky uzavření smlouvy

Zadavatel si v souladu s § 122 odst. 3 vyžádá před uzavřením smlouvy od vybraného dodavatele předložení:

a) originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy;

I. Doklady si zadavatel vyžádá v rozsahu požadavků zadavatele v této zadávací dokumentaci. **Tyto doklady vybraný dodavatel předloží ve formě elektronických originálů nebo elektronických dokumentů získaných autorizovanou konverzí listinného dokladu podle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů vztahujících se ke kvalifikaci dodavatele.** Zadavatel vyloučí vybraného dodavatele, který tyto doklady nepředloží.

II. U vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (dále jen „skutečný majitel“) z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob.

Nezjistí – li zadavatel údaje o skutečném majiteli, vyzve vybraného dodavatele rovněž k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo:

a. ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a  
b. k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a)  
k dodavateli; těmito doklady jsou zejména:

1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
2. seznam akcionářů,
3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že podle § 48 odst. 7 a 9 ZZVZ musí vyloučit takového vybraného dodavatele, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti a nemá vydány výlučně zaknihované akcie. Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit takového účastníka zadávacího řízení, který splňuje tyto skutečnosti, a to kdykoli v průběhu zadávacího řízení s přihlédnutím k zásadám uvedeným v § 6 ZZVZ.

Vybraný dodavatel je rovněž povinen zadavateli předložit před podpisem smlouvy doklad o uzavření pojistné smlouvy dle čl. XIII. smlouvy o dílo.

Zadavatel vyloučí účastníka, který tyto doklady nepředloží.

## 9. Základní pokyny k podávání nabídek

9.1 Každý dodavatel je oprávněn podat pouze jednu nabídku.

- 9.2 Nabídky se podávají **písemně, a to v elektronické podobě prostřednictvím zadavatelem stanoveného elektronického nástroje E-ZAK.** (Zadavatel doporučuje provést „test nastavení prohlížeče“ v hlavní nabídce elektronického nástroje E-ZAK) na adrese: [https://zakazky.mendelu.cz/contract\\_display\\_4776.html](https://zakazky.mendelu.cz/contract_display_4776.html)
- 9.3 Nabídka musí být zpracována v **českém nebo slovenském jazyce.** Anglický jazyk je přípustný v souvislosti s předložením produktových či katalogových listů atd. V takovém případě si zadavatel může vyžádat překlad do českého jazyka.
- 9.4 Dodavatel v nabídce uvede kontaktní adresu pro písemný styk mezi dodavatelem a zadavatelem a e-mailovou adresu pro elektronický písemný styk mezi dodavatelem a zadavatelem. Dodavatel rovněž uvede ID funkční datové schránky.
- 9.5 Pokud podává nabídku více dodavatelů společně (společná nabídka), uvedou v nabídce kromě kontaktní adresy dle předchozí věty též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto dodavatele při styku se zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.
- 9.6 V případě, že nabídku podává společně několik dodavatelů, jsou povinni předložit zadavateli současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikace smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.
- 9.7 Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis dodavatele, musí být podepsány statutárním orgánem dodavatele nebo osobou oprávněnou jednat za dodavatele. Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce přiložena plná moc v originále nebo v úředně ověřené kopii.

## 10. Složení nabídky

Nabídka musí obsahovat minimálně následující části:

1. **Krycí list nabídky (příloha č. 5),** vyplněný, datovaný a podepsaný osobou oprávněnou účastníka zastupovat;
2. **Doklady k prokázání profesní, základní způsobilosti a technické kvalifikace;**
3. **Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (příloha č. 2);**
4. **Seznam poddodavatelů (příloha č. 6);**
5. **Harmonogram provádění díla;**
6. Další dokumenty, jsou-li požadovány touto zadávací dokumentací nebo ZZVZ (např. plná moc, apod.)

V případě, že je v nabídce dodavatele shledána nejasnost, může být zadavatelem dodavatel vyzván k doplnění nebo objasnění nabídky ve stanovené lhůtě.

Pokud nabídka nebude obsahovat kteroukoli z těchto náležitostí v požadovaném obsahu a rozsahu, či nebude řádně doplněna, bude taková nabídka posouzena jako neúplná a bude vyražena.

## 11. Datum a místo pro předložení nabídky, otevírání nabídek

- 11.1 Nabídky se podávají **písemně, a to v elektronické podobě prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK.**

11.2 Lhůta pro podání nabídek končí dne **16. 4. 2021 v 10:00 hod.**

11.3 Nabídky přijaté po tomto termínu nebudou elektronickým nástrojem zpřístupněny, tudíž je zadavatel neotevře a nebudou zařazeny do hodnocení.

11.4 Otevírání nabídek proběhne bezodkladně po ukončení lhůty pro podání nabídek.

11.5 Vzhledem ke skutečnosti, že nabídky se podávají výhradně v elektronické podobě, bude otevírání nabídek **neveřejné**.

## 12. Ostatní podmínky zadávacího řízení

12.1 Zadavatel nepřipouští varianty nabídek a nestanovuje **požadavek na složení jistoty**.

## 13. Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií

13.1 Nabídky budou hodnoceny podle základního hodnotícího kritéria **ekonomické výhodnosti nabídky**, přičemž ekonomická výhodnost nabídky bude v souladu s ust. § 114 odst. 2 ZZVZ hodnocena dle **nejnižší celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH**. Nejnižší celková nabídková cena v Kč bez DPH je současně jediným hodnotícím kritériem.

13.2 V případě rovnosti nabídkových cen dodavatelů, kteří by se na základě zvoleného hodnotícího kritéria umístili na prvním až druhém místě, zadavatel v souladu s ustanovením § 127 odst. 2 písm. d) ZZVZ zadávací řízení zruší.

### 13.3 Mimořádně nízká nabídková cena

Pokud hodnotící komise posoudí předloženou nabídku jako nabídku obsahující mimořádně nízkou nabídkovou cenu, bude postupovat v souladu s § 113 ZZVZ.

#### Postup při definici mimořádně nízké nabídkové ceny

Zadavatel požádá dotčeného účastníka či účastníky zadávacího řízení o písemné zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny, přičemž má právo tuto žádost doplňovat nebo vznášet opakovaně. Účastník zadávacího řízení musí v objasnění mimořádně nízké nabídkové ceny uvést zákonem požadované informace a dále musí odůvodnit výši mimořádně nízké ceny nejméně v rozsahu žádosti zadavatele.

13.4 Zadavatel upozorňuje dodavatele, že je oprávněn provést hodnocení nabídek před posouzením splnění podmínek účasti v zadávacím řízení.

## 14. Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky

14.1 Zadavatel provede výběr dodavatele v souladu s ust. § 122 ZZVZ.

14.2 Zadavatel si vyhrazuje možnost uzavřít smlouvu s dodavatelem, který se umístil jako další v pořadí, jestliže vybraný dodavatel nebo další dodavatel, s nímž bylo možno podepsat smlouvu, odmítl uzavřít smlouvu nebo neposkytl zadavateli k jejímu uzavření dostatečnou součinnost.

## 15. Další informace k veřejné zakázce

- 15.1 Zadavatel si vyhrazuje možnost zrušit zadávací řízení, a to z důvodů uvedených v § 127 ZZVZ.
- 15.2 Pokud zadavatel zruší zadávací řízení, nevzniká dodavatelům vůči zadavateli jakýkoliv nárok.
- 15.3 Dodavatel nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.
- 15.4 V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem, je příslušný dodavatel povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat.
- 15.5 Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob, dodavatel mu je v tomto případě povinen poskytnout přiměřenou součinnost.
- 15.6 Dodavatel je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při finanční kontrole.
- 15.7 Dodavatel souhlasí s uveřejněním kompletní smlouvy včetně přílohy/příloh na profilu zadavatele a v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění, v registru smluv.
- 15.8 Zpracování osobních údajů včetně jejich zvláštních kategorií, případně poskytnutých v průběhu zadávacího řízení, je zadavatelem prováděno pouze za účelem zadání předmětné veřejné zakázky, přičemž zadavatel v celém procesu ochrany osobních údajů postupuje v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů; dále jen „GDPR“). Zadavatel dále postupuje v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy zadavatele, které agendu ochrany osobních údajů upravují. Podrobnější informace týkající se zpracování osobních údajů naleznete na webových stránkách <https://zakazky.mendelu.cz/document/download/27579.html>

## 16. Prohlídka místa plnění

- 16.1 Zadavatel umožní všem dodavatelům prohlídku místa plnění. Prohlídka místa plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů s místem plnění veřejné zakázky. Prohlídka místa plnění se uskuteční **30. 3. 2021 v 10:00 hod.**
- 16.2 Sraz účastníků prohlídky místa plnění bude před vjízdou hlavního areálu ŠZP Žabčice, Zemědělská 53, 664 63 Žabčice
- 16.3 Kontaktní osobou zadavatele pro prohlídku místa plnění je Ing. Oldřich Duchoň, tel. +420 724 132 685.
- 16.4 Prohlídky místa plnění a informační schůzky se mohou z provozních důvodů a z důvodů bezpečnosti účastníků zúčastnit nejvýše 2 zástupci dodavatele. Účast na prohlídce místa plnění je na vlastní riziko dodavatele.
- 16.5 Způsob vyjasnění případných dotazů:

Ústní odpovědi zástupců zadavatele uvedené v průběhu informační schůzky na dotazy vznesené v souvislosti s prohlídkou místa plnění budou mít pouze informativní charakter a nejsou pro zadání veřejné zakázky závazné.

Pokud z prohlídky místa plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k zadávacím podmínkám, je dodavatel oprávněn vznést požadavky na vysvětlení zadávací dokumentace písemně a doručit je do sídla zadavatele; pouze písemná odpověď zadavatele na vznesené dotazy má závazný charakter. Dotazy dodavatelů (bez identifikace tazatele) a odpovědi zadavatele na doručené dotazy zadavatel písemně (s využitím elektronického systému E-ZAK) rozešle všem dotčeným dodavatelům a uveřejní.

## 17. Přílohy zadávací dokumentace

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou přílohy:

|                     |   |
|---------------------|---|
| <b>Příloha č. 1</b> | <b>Projektová dokumentace</b>   |
| <b>Příloha č. 2</b> | <b>Soupis stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr</b>                           |
| <b>Příloha č. 3</b> | <b>Obchodní podmínky – návrh Smlouvy o dílo</b>   |
| <b>Příloha č. 4</b> | <b>Vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikace a o vázanosti zadávacími podmínkami</b> |
| <b>Příloha č. 5</b> | <b>Krycí list nabídky</b>   |
| <b>Příloha č. 6</b> | <b>Seznam poddodavatelů</b>   |
| <b>Příloha č. 7</b> | <b>Stavební povolení</b>  |

V Brně

.....  
 prof. Ing. Danuše Nerudová, Ph.D.  
 rektorka