

# Výzva k podání nabídek

na podlimitní veřejnou zakázku

<b>Název zakázky:</b>	„Servisní smlouva na provádění údržby klimatizačních systémů Mendelovy univerzity v Brně v areálu Brno – Černá Pole“
<b>Předmět zakázky:</b>	služba
<b>Datum vyhlášení zakázky:</b>	11.11.2013
<b>Název/ obchodní firma zadavatele:</b>	Mendelova univerzita v Brně
<b>Sídlo zadavatele:</b>	Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno
<b>Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele</b>	Prof. Ing. Jaroslav Hlušek, CSc. Rektor Tel.: +420 545 135 004 E-mail: rektor@mendelu.cz
<b>IČ zadavatele:</b>	62156489
<b>DIČ zadavatele:</b>	CZ62156489
<b>Kontaktní osoba zadavatele, vč. kontaktních údajů (telefon a emailová adresa):</b>	Ing. Miroslav Haman Mendelova univerzita v Brně Oddělení veřejných zakázek Zemědělská 1, 613 00 Brno tel.: +420545135195, email: miroslav.haman@mendelu.cz
<b>Lhůta pro podávání nabídek:</b>	<u>Zahájení příjmu: 12.11.2013</u> <u>Ukončení příjmu: 29.11.2013 ve 13:00</u>  <b>Dodatečné informace k zadávacím podmínkám</b>  (1) Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek; jde-li o zadávací řízení, ve kterém jsou lhůty stanoveny podle § 39 odst. 3 písm. b) bodu 2, (2) Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty, nejpozději do 3 pracovních dnů po doručení žádosti podle odstavce (1)  <b>Zadavatel může v souladu s § 49 odst. 3 Zákona poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez jejich předchozí žádosti.</b>  Zadavatel nepřijme žádné obálky, které budou poškozeny tak, že se z nich dá vyjmout některá jejich část.
<b>Zadávací lhůta</b>	Uchazeči jsou svými nabídkami vázáni po dobu 90 dnů; tato lhůta začne běžet dnem následujícím po uplynutí lhůty pro podání nabídek.
<b>Popis předmětu zakázky:</b>	Předmětem této veřejné zakázky je provádění servisní údržby klimatizačních systémů Mendelovy univerzity v Brně v areálu Brno – Černá Pole tak, jak je specifikována v přílohách č. 1 – č. 7 zadávací dokumentace.

	<p>Zadavatel předpokládá uzavření smlouvy na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 měsíc.</p> <p>Klasifikace předmětu veřejné zakázky je vymezena CPV kódem:</p> <p>45259000-7 Opravy a údržba zařízení</p> <p><b><u>Dodatečné informace k zadávacím podmínkám</u></b></p> <p>Uchazeč je oprávněn požadovat po Zadavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám. <b>Žádost musí být písemná a musí být Zadavateli doručena nejpozději 5 pracovních dní před uplynutím lhůty pro podání nabídek</b> na kontaktní adresu: Mendelova univerzita v Brně, Rektorát - podatelna Zemědělská 1665/1 613 00 Brno k rukám Ing. Miroslava Hamana.</p> <p>Na základě žádosti o dodatečné informace k zadávacím podmínkám doručené ve stanovené lhůtě Zadavatel poskytne uchazeči dodatečné informace, a to nejpozději do 3 dnů ode dne doručení žádosti uchazeče. Tyto dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti, poskytne Zadavatel i všem ostatním uchazečům, kteří požádali o poskytnutí Výzvy nebo kterým byla Výzva poskytnuta. Doplňující informace bude zadavatel poskytovat výhradně prostřednictvím profilu zadavatele.</p> <p>Zadavatel může v souladu s § 49 odst. 3 Zákona poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez jejich předchozí žádosti.</p>
<p><b>Předpokládaná hodnota zakázky v Kč:</b></p>	<p>Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 4.000.000,- Kč bez DPH.</p> <p>Předpokládané roční plnění je 1.000.000,- Kč bez DPH</p> <p><b>Výše uvedená cena obsahuje veškeré náklady na řádné plnění dodavatele, pojištění, kurzová rizika apod.</b></p> <p><b>Předpokládaná hodnota veřejné zakázky, je cenou nejvýše přípustnou.</b></p>
<p><b>Typ zakázky:</b></p>	<p>Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku dle § 12 odst. 2 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZVZ), zadávaná v souladu s § 38 ZVZ, při dodržení zásad dle § 6 ZVZ.</p>
<p><b>Lhůta a místo plnění (zpracování zakázky)/časový</b></p>	<p>Prodávající se zavazuje poskytnout plnění zadavateli od listopadu 2013 ve lhůtách podle příloh č. 1- 7 po dobu</p>

harmonogram plnění/doba trvání zakázky	neurčitou. Místem plnění je: Areál Černá pole - Mendelova univerzita v Brně Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno
<b>Místa dodání/převzetí nabídky:</b>	<p>Uchazeči předkládají písemnou nabídku v českém jazyce v jednom originále v řádně uzavřené obálce, zabezpečené na přelepu proti otevření, a to buď doporučenou zásilkou, nebo kurýrní službou nebo osobně na adresu: Mendelova univerzita v Brně, Rektorát - podatelna Zemědělská 1665/1 613 00 Brno k rukám Ing. Miroslava Hamana. Úřední hodiny podatelny: pracovní dny 7:00 – 8:30 hodin a 12:30 – 14:00 hodin. Nabídku doručí uchazeč v písemné podobě v zalepené obálce označené nápisem: „<b>NABÍDKA VŘ - Servis KLIMATIZACE - NEOTVÍRAT</b>“; Při doručení poštou nebo kurýrní službou rozhoduje datum a čas doručení nabídky. Na obálce bude dále uvedena adresa včetně e-mailové adresy, na kterou je možno poslat oznámení pro potřeby vyrozumění uchazeče. V adrese zadavatele musí být na prvním místě uvedeno jméno kontaktní osoby. Každý uchazeč může podat pouze jednu nabídku. Nabídky podané po uplynutí uvedené lhůty nebudou otevřeny a nevyhodnocují se. Využívá-li dodavatel k doručení nabídky třetího subjektu, nese plné riziko včasného a řádného doručení nabídky, a to včetně neporušenosti obálky. Posouzení a následné hodnocení nabídek provede pětičlenná hodnotící komise. Otevírání obálek proběhne dne <b>29. listopadu 2013 v 13:00 hod.</b> (Oddělení veřejných zakázek, 1.NP budovy E č.d. 2020)</p>
<b>Hodnotící kritéria:</b>	Zadavatel bude hodnotit nabídky, za předpokladu dodržení všech podmínek uvedených v zadávací dokumentaci, na základě <b>nabídkové ceny v Kč bez DPH</b> , přičemž za nejvhodnější nabídku je považována nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.
<b>Požadavky na prokázání splnění kvalifikace dodavatele na základě zadávací dokumentace:</b>	<p><b>PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ POŽADAVKU NA KVALIFIKACI</b></p> <p>V souladu s ustanovením § 62 odst. 3 zákona prokáže uchazeč splnění kvalifikačních předpokladů dle bodu 3 zadávací dokumentace</p> <p><b>Č e s t n ý m p r o h l á š e n í m,</b> <b>ve kterém bude mj. uvedeno, že všechny níže uvedené požadavky na splnění kvalifikace uchazeč splňuje, tj. že:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. <b>splňuje základní kvalifikační předpoklady</b> uvedené v § 53 odst. 1 zákona;</li> <li>2. <b>splňuje profesní kvalifikační předpoklady</b> uvedené v §</li> </ol>

54 písm. a) a b) zákona;

3. **splňuje technické kvalifikační předpoklady** uvedené v § 56 odst.2, písm. a) a e) zákona

4. a že **je ekonomicky a finančně způsobilý splnit tuto veřejnou zakázku.**

**Splnění kvalifikace:**

Uchazeč prokáže splnění kvalifikačních předpokladů podepsáním čestného prohlášení (uchazeč může využít přílohu B zadávací dokumentace).

Podrobné požadavky na splnění kvalifikace jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

***Doklady předkládané zadavateli před podpisem smlouvy***

Dle § 62 odst. 3 zákona pouze uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva dle § 82 zákona, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie všech dokladů, prokazujících splnění kvalifikace, specifikovaných v bodě 3 zadávací dokumentace. V případě, že uchazeč tuto povinnost nesplní a doklady prokazující splnění kvalifikace nepředloží, považuje se tato skutečnost za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení §82 odst. 4 zákona.

S ohledem na výše uvedené **zadavatel doporučuje všem uchazečům, aby si veškeré doklady k prokázání kvalifikace opatřili ke dni podání nabídek**, i když je dle §

62 odst. 3 zákona nebudou dokládat v rámci svých nabídek a budou je prokazovat pouze čestným prohlášením. Důvodem je skutečnost, že uchazeč na základě výzvy k uzavření smlouvy a v souladu s § 62 odst. 3 zákona bude povinen předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů, které prokazují splnění jeho kvalifikace.

***Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být dle § 57 odst. 2 zákona starší 90 dnů ke dni podání nabídky.***

Doklady k prokázání splnění kvalifikace **po výzvě zadavatele k součinnosti při uzavření smlouvy s vybraným uchazečem** doporučuje zadavatel členit následujícím způsobem:

Oddíl 1 - Základní kvalifikační předpoklady

- výpis/y z evidence Rejstříku trestů - § 53 odst. 1 písm. a) a b) zákona
- potvrzení finančního úřadu - § 53 odst. 1 písm. f) zákona

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- potvrzení příslušných orgánů či institucí - § 53 odst. 1 písm. h) zákona</li> <li>- čestné prohlášení - § 53 odst. 1 písm. c), d), e), g), i), j), k) zákona</li> </ul> <p>Oddíl 2 - Profesní kvalifikační předpoklady</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence - § 54 písm. a) zákona</li> <li>- živnostenské oprávnění - § 54 písm. b) zákona</li> </ul> <p>Oddíl 3 – Technické kvalifikační předpoklady</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- seznam významných služeb doložených podle § 56 odst.2 , písm. a) zákona</li> <li>- osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci osob odpovědných za poskytování příslušných služeb podle § 56 odst. 2 písmene e) zákona</li> </ul> <p>Doklady k prokázání splnění kvalifikace uchazeče musí být v plném rozsahu zpracovány v písemné a listinné formě a v českém nebo slovenském jazyce. Dokumenty vyhotovené v jiném než českém nebo slovenském jazyce musí být opatřeny úředním překladem do českého nebo slovenského jazyka. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se tedy nevztahuje na kvalifikační doklady ve slovenském jazyce.</p> <p>Doklady je možné předkládat v souladu s § 62 odst. 3 zákona od okamžiku konce lhůty pro podání námitek na výzvu zadavatele k poskytnutí součinnosti.</p>
<p><b>Požadavek na uvedení kontaktní osoby uchazeče:</b></p>	<p>Uchazeč ve své nabídce, resp. na vlastní obálce, uvede svou kontaktní osobu ve věci veřejné zakázky, její telefon a e-mailovou adresu.</p>
<p><b>Požadavek na písemnou formu nabídky:</b></p>	<p>Nabídka uchazeče musí být zpracována písemně, v českém jazyce a vlastnoručně podepsána statutárním zástupcem uchazeče nebo osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče.</p> <p>Nabídka musí obsahovat tyto dokumenty:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Krycí list nabídky (příloha A);</b></li> <li>- <b>Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů a prohlášení podle § 68 (zadavatel doporučuje využít vzor v příloze B).</b></li> <li>- <b>Rozsah a podrobná kalkulace předmětu plnění veřejné zakázky (ve struktuře, jak je naznačeno v přílohách č. 1 až č. 7)</b></li> <li>- <b>Návrh smlouvy podepsané oprávněnou osobou uchazeče</b></li> </ul> <p>Uchazeč stanoví nabídkovou cenu dodávky ve struktuře tabulky v přílohách č. 1 až č. 6 s přihlédnutím k technickým požadavkům uvedeným v příloze č.7 této zadávací dokumentace.</p> <p>Uchazeč stanoví nabídkovou cenu za dodání jednotlivých</p>

	<p>položek ve struktuře tabulek uvedených v přílohách č. 1 – příloha č. 6 (položkový rozpočet) a požadavků na havarijní připravenost (příloha č.7) této zadávací dokumentace. Nabídkové ceny budou uvedeny v českých korunách, v členění: nabídková cena bez DPH, sazba DPH, nabídková cena včetně DPH. Celková nabídková cena za dodávku každé části VZ bude uvedena v návrhu smlouvy a na krycím listě (příloha č. A).</p> <p>Nabídková cena je cenou konečnou a musí obsahovat veškeré náklady nutné k řádné realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících.</p> <p>Nabídková cena musí být stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení předmětné zakázky.</p> <p>Zadavatel nepřipouští zvýšení nabídkové ceny.</p> <p>V případě, že je v nabídce uchazeče shledána nejasnost, může být zadavatelem uchazeč vyzván k doplnění nabídky ve stanovené lhůtě.</p>
<p><b>Povinnost uchovávat doklady a umožnit kontrolu:</b></p>	<p>Uchazeč bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění. Uchazeč se zavazuje, že umožní všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu, z jehož prostředků je dodávka hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). Uchazeč se zavazuje povinností uchovávat po dobu 10 let od skončení plnění zakázky doklady související s plněním této zakázky, nejméně však do roku 2025.</p>
<p><b>Další podmínky pro plnění zakázky:*</b></p>	<p><b>Nabídka bude předložena v českém nebo slovenském jazyce.</b> Cenová nabídka musí zahrnovat všechny náklady spojené s poskytnutím předmětu zakázky. Pokud nabídka nevyhoví všem uvedeným požadavkům zadavatele, bude komisí ze zadávacího řízení vyřazena, o čemž bude uchazeč zadavatelem bezodkladně vyrozuměn.</p> <p>Jestliže jsou v zadávací dokumentaci uvedena přesná obchodní označení, jedná se pouze o příklady a lze nabídnout i jiné dodávky či služby splňující rovnocenným způsobem požadavky vymezené takovými technickými podmínkami.</p> <p>Zadavatel si dále vyhrazuje právo:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Uveřejnit rozhodnutí o vyloučení uchazeče na profilu zadavatele podle § 76, odst. 6 ZVZ</b></li> <li>- <b>Uveřejnit rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky na profilu zadavatele podle § 81, odst.</b></li> </ul>

	<p><b>4 ZVZ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- zrušit zadávací řízení (celé nebo jednotlivé části) do doby uzavření smlouvy v souladu se zákonem,</li> <li>- v souladu se zákonem upřesnit návrh kupní smlouvy uvedený v nabídce (vypracovaný zejména v souladu s touto zadávací dokumentací)</li> <li>- oznámit doplňující informace na profilu zadavatele</li> <li>- požadovat od uchazečů doplňující informace a ověřit si skutečnosti uvedené v nabídkách</li> </ul> <p>Zadavatel doporučuje, aby nabídka vč. příloh byla opatřena bezpečnostními prvky, které ji zajistí proti případnému poškození a proti manipulaci s jednotlivými listy tak, aby byla vyloučena možnost jejich neoprávněného nahrazení. Všechny listy výtisku nabídky budou očíslovány.</p> <p>Uchazeči nevzniká nárok na uhrazení nákladů spojených s podáním nabídky zadavateli. Jednotlivé nabídky budou ponechány zadavateli pro jeho potřebu a nebudou uchazečům vráceny. Uchazeč se zavazuje bez zbytečného odkladu v případě potřeby písemně poskytnout zadavateli jakékoliv informace vztahující se k předmětu plnění této veřejné zakázky.</p>
<b>Podmínky poskytnutí zadávací dokumentace:</b>	<p>Zadávací dokumentace je zpracována jako samostatný dokument. Její obsah je zpracován také v přílohách č.1 až č. 7, a přílohách A a B, které tvoří její nedílnou součást.</p> <p>Zájemce získá tuto výzvu, včetně všech příloh stažením z profilu zadavatele:</p> <p><a href="https://zakazky.mendelu.cz/">https://zakazky.mendelu.cz/</a></p>

Přílohy zadávací dokumentace:

Příloha č. 1 – č. 7 – Technické podmínky

Příloha č. A – Krycí list

Příloha č. B – Čestné prohlášení a prohlášení podle § 68

V Brně dne 11.11. 2013

.....  
Prof. Ing. Jaroslav Hlušek, CSc.  
Rektor

Kontaktní osoba:

Jméno:	Miroslav
Příjmení:	Haman
E-mail:	miroslav.haman@mendelu.cz
Telefon:	545 135 195