



SMLOUVA O DÍLO č. 64/2020/562

uzavřená podle
§ 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“), mezi:

Smluvní strany

Objednatel: Mendelova univerzita v Brně
Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno
IČO: 621 56 489
DIČ: CZ62156489
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

zastoupen: prof. Ing. Danuší Nerudovou, Ph.D., rektorkou,
příkazcem operace
Ing. Liborem Sádlíkem, DiS., kvestorem
správcem rozpočtu

ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx; tel.: xxxxxxxxxxxxxxx

a

Zhotovitel: **EL-INSTA ENERGO s.r.o.**
Se sídlem: Žižkova 427, 664 62 Hrušovany u Brna
IČO: 28356861
DIČ: CZ28356861
bankovní spojení: xxxxxxxxx
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx
zapsán: Obchodní rejstřík Krajského soudu v Brně, vložka
63324, oddíl C
zastoupena: Alešem Karbanem – jednatele společnosti
ve věcech běžného plnění smlouvy: Alešem Karbanem – jednatelem společnosti
ve věcech technický: xxxxxxxx

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele modernizaci stávající vozidlové zkušebny pro automobily a traktory v budově R v areálu Mendelovy univerzity, na adrese Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno, spočívající v drobných stavebních a elektrikářských úpravách stávajících prostor podle podmínek této smlouvy a zadávacích podmínek veřejné zakázky zadávané v zadávacím řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů s názvem „Objekt R - technologie válcových dynamometrů“, v jejímž rámci je tato smlouva o dílo uzavírána (dále jen „dílo“).
2. Přesný popis díla:
Práce, jejichž provedení je předmětem smlouvy, jsou specifikovány v položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, v Projektové dokumentaci, která je přílohou č. 3 této smlouvy a v technicko-ekonomické studii, která je přílohou č. 4 této smlouvy.
3. Dílo bude provedeno podle Projektové dokumentace (dále jen „dokumentace“), kterou pro účel realizace této veřejné zakázky zpracovala společnost ČEZ Energetické služby, s.r.o., Výstavní 1144/103, 703 00 Ostrava, IČO 27804721 v dubnu 2019, a technicko-ekonomické studie, kterou pro účel realizace této veřejné zakázky zpracoval prof. Ing. Josef Štětina, Ph.D, v srpnu 2018.
4. V případech, kdy zadávací dokumentace (soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr) neobsahuje číselné katalogové členění jednotlivých položek, přesně specifikující obsah položky a kvalitativní ukazatele, bude pro případ fakturace tato specifikace provedena Zhotovitelem díla ve zjišťovacím protokolu dle skutečnosti a odsouhlasena zástupcem Objednatele ve věcech technických.

II. Termín provádění díla a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle čl. I. **do 7 měsíců ode dne předání a převzetí místa plnění díla**, přičemž za provedení díla se považuje předání / převzetí díla podle § 2604 občanského zákoníku s případnými vadami a nedodělky, nebránícími užívání díla. Dílo bez vad a nedodělků bude předáno nejpozději 30-ti dnů od dodání požadovaného plnění.
2. Místem plnění je areál Mendelovy univerzity v Brně, Budova R, 1. NP, Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno. Místo plnění je blíže specifikováno projektovou dokumentací.

III. Cena díla

1. Cena díla, podle čl. I. smlouvy, je sjednána jako výsledek otevřené soutěže a činí:

	Kč bez DPH	Sazba DPH v %	Výše DPH v Kč	Kč včetně DPH
Celková nabídková cena za předmět plnění	9 882 529,70	21	2075331,24	11 957 860,94

2. Práce, jejichž provedení je předmětem této smlouvy, spadají dle § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, do režimu přenesené daňové povinnosti. Povinen přiznat a zaplatit daň je Objednatel.
3. Uvedená cena je nejvýše přípustná a nelze ji zvýšit ani pod vlivem změny cen vstupů nebo jiných vnějších podmínek. Ke změně ceny může dojít pouze v případě dodatečných změn v rozsahu díla odsouhlasených oběma smluvními stranami. Způsob sjednání změny ceny se řídí postupem podle odst. 6.
4. Cena zahrnuje veškeré náklady a vedlejší výkony nutné k řádnému provedení díla (Cena obsahuje náklady na zařízení místa plnění a jeho provoz, náklady na energie, dopravu mimo místo plnění, odvoz a likvidace odpadů, náklady na případné zabezpečení místa plnění, pro poplatky za skládku a další vedlejší rozpočtové náklady (vč. pojištění), úklid místa plnění díla a přilehlých ploch, provádění předepsaných zkoušek a potřebných revizí, náklady na zpracování dokumentace skutečného provedení, náklady na realizaci opatření bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“), náklady na zpracování fotografického pasportu zejména zakrytých konstrukcí a inženýrských sítí a rozvodů s popisem jednoznačně určujícím místo pořízené fotografie.
5. Specifikace ceny je obsažena v oceněném výkazu výměr (oceněný soupis prací s výkazem výměr), který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1.
6. Způsob sjednání změny ceny

Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je Zhotovitel povinen provést vypočtení změny nabídkové ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.

Cena případných víceprací dodatečně vyvolaných Objednatelem bude stanovena následovně: Před zahájením těchto víceprací Zhotovitel provede přesný soupis těchto prací včetně jeho ocenění (kalkulaci nákladů) a předloží návrh k posouzení Objednateli.

Jednotkové ceny stanovené v položkovém rozpočtu díla jsou závazné pro oceňování jakéhokoli množství případných víceprací nebo méněprací. Vícepráce, pro které nejsou v nabídkovém (položkovém) rozpočtu díla jednotkové ceny obsaženy, budou oceněny na základě jednotkových cen v platném ceníku Stavebních prací vydávaného společnosti ÚRS Praha, a.s. nebo RTS, a.s., snížených o 15 % (patnáct procent) nebo jiného celostátně používaného ceníku, ve kterém byl zpracován nabídkový oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb; pokud uvedený konkrétní ceník nebude zcela zřejmě umožňovat takové určení ceny dané změny, poté na základě předložení a odsouhlasení alespoň dvou cenových nabídek (1 nabídka Zhotovitele a 1 další nabídka), platných v době provádění díla.
7. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Objednatelem a to uzavřením dodatku s odsouhlasenými změnovými listy.
8. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za výše uvedených podmínek.
9. Objednatel je plátcem daně z přidané hodnoty a smluvní plnění bude použito pro ekonomickou činnost.

IV. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy na provádění díla.
2. Objednatel umožní provádění dílčích - měsíčních plateb až do výše 90 % celkové ceny díla podle podmínek stanovených ve smlouvě, a to vždy v návaznosti na rozpracování díla, přičemž Objednatel má právo v konečném daňovém dokladu uplatnit s ohledem na případné vady nebo nedodělky zjištěné při předání díla, které nebrání užívání díla, pozastávku ve výši 10 % z celkové ceny díla. Takto uplatněná pozastávka bude uvolněna (uhrazena) až po odstranění poslední vady nebo nedodělky.
3. Dílčí daňové doklady (faktury) je Zhotovitel oprávněn vystavit měsíčně, vždy k poslednímu dni kalendářního měsíce (den zdanitelného plnění), nejpozději však do 15. dne po dni zdanitelného plnění, a to na základě odsouhlaseného soupisu provedených prací a dodávek. Dodavatel předloží měsíční soupis provedených prací a dodávek nejpozději do 5 ti pracovních dnů po dni zdanitelného plnění k odsouhlasení. Až po schválení odpovědným zástupcem Objednatele a jeho pokynu bude vystaven příslušný daňový doklad.
4. Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad do 15 kalendářních dnů ode dne převzetí a předání díla podle § 2604 občanského zákoníku a doručit jej prokazatelně Objednateli do 5 kalendářních dnů od vystavení. Zhotovitel odpovídá za škodu, která vznikne Objednateli z důvodu nedodržení předání vystaveného daňového dokladu v uvedených termínech, zejména za škodu spočívající v uhrazení sankcí za pozdní odvod DPH Objednatelem z důvodu pozdního dodání daňového dokladu Zhotovitelem. Splatnost faktur je stanovena na 30 dnů od doručení faktury Objednateli. Každá faktura – samostatně investiční a samostatně neinvestiční – musí splňovat náležitosti daňového dokladu.
5. Faktura je daňovým dokladem a musí být vystavena podle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje dodat fakturu Objednateli na adresu sídla Objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
6. Zhotovitel se zavazuje na daňovém dokladu pro platbu ceny díla uvádět pouze bankovní účet, který určil správci daně ke zveřejnění v registru plátců a identifikovaných osob. Zhotovitel a Objednatel se dohodli, že pokud bude na daňovém dokladu uveden jiný bankovní účet než ten, který je zveřejněn správcem daně v registru plátců a identifikovaných osob, Objednatel je oprávněn provést úhradu daňového dokladu na tento účet zveřejněný podle zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) a nebude tak v prodlení s úhradou ceny díla. Pokud by Objednateli vzniklo ručení v souvislosti s neplněním povinnosti Zhotovitele vyplývajících ze zákona o DPH, má Objednatel nárok na náhradu všeho, co za Zhotovitele v souvislosti s tímto ručením plnil.
7. Zhotovitel na každé faktuře uvede číselný kód Klasifikace produkce (CZ-CPA) a registrační číslo projektu. Zhotovitel uvede na faktuře následující text: Plnění veřejné zakázky je hrazeno ze zdrojů MŠMT, program Rozvoj a obnova materiálně technické základny veřejných vysokých škol, reg. č. akce 133D22K000003.
8. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu Zhotoviteli až do data její splatnosti, jestliže obsahuje neúplné nebo nepravdivé údaje. Při nezaplacení takto nesprávně vystavené a doručené faktury není Objednatel v prodlení se zaplacením. Zhotovitel je povinen fakturu řádně opravit a doručit ji Objednateli s novou lhůtou splatnosti.
9. Každá faktura je splatná do 30 dnů od jejího doručení Objednateli.

10. Zhotovitel se zavazuje uvádět na všech daňových dokladech (fakturách) číslo objednávky a číslo smlouvy Objednatele.
11. Konečný daňový doklad bude moci Zhotovitel vystavit po předání díla na základě Závěrečného protokolu o předání a převzetí díla, současně bude tento doklad obsahovat odsouhlasený soupis všech provedených položek v návaznosti na průběžně prováděnou kontrolu provedených stavebních prací, dodávek a služeb dle oceněného soupisu prací. Objednatel uvolní pozastávku až po úplném odstranění veškerých vad a nedodělků bez ohledu na vyznačenou splatnost poslední faktury. Pokud se smluvní strany dohodnou na zvláštním termínu pro odstranění vad a nedodělků nebránících užívání (např. z důvodů povětrnostních podmínek nevhodných pro úplné dokončení), může Objednatel rozhodnout o tom, že náklady na odstranění takových nedodělků budou kryty bankovní zárukou podle čl. VIII. této smlouvy a doplatek ceny díla uvolnit k proplacení.

V. Předání místa plnění díla

1. Objednatel předá Zhotoviteli místo plnění díla do 14-ti dnů od uzavření smlouvy a uveřejnění této smlouvy v registru smluv, a to ve stavu způsobilém pro provedení díla.
2. K převzetí místa plnění díla bude Zhotovitel vyzván písemně (elektronicky na adrese Zhotovitele, uvedené v záhlaví smlouvy) Objednatelem alespoň 3 pracovní dny předem.
3. O předání místa plnění díla učiní Zhotovitel zápis do deníku zakázky. Nebude-li dohodnuto jinak, současně s předáním místa plnění díla budou Zhotoviteli předány i veškeré potřebné doklady pro zahájení provádění díla.
4. Zhotovitel se zavazuje na své náklady udržovat na místě plnění díla pořádek a čistotu a v průběhu provádění díla odstraňovat odpady a nečistoty jeho činností vzniklé. Dojde-li v průběhu provádění díla ke znečištění přilehlých komunikací nebo jiných ploch, je Zhotovitel povinen znečištění odstranit na své náklady a bez zbytečného odkladu. Rovněž je Zhotovitel povinen odstranit na své náklady i veškerá poškození takových komunikací nebo ploch, vzniklá v přímé souvislosti s činností Zhotovitele. Pokud tak neučiní, je objednatel oprávněn po dvou písemných výzvách objednat na nápravu výše uvedeného jinou specializovanou firmu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Zhotovitel.
5. Objednatel nezajišťuje vytýčení sítí, energii, ani zařízení místa plnění díla.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že místo plnění se nachází v areálu Objednatele, kde probíhá obvyklý provoz. Zhotovitel je povinen zabezpečit v místě plnění veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob pohybujících se v areálu Objednatele a provést veškerá možná opatření k zabránění vstupu nezúčastněných osob na místo plnění díla.
7. Zhotoviteli budou poskytnuty kontakty na zástupce Objednatele pro řešení případných nutných havarijních stavů.

VI. Deník zakázky

1. Ode dne převzetí místa plnění je Zhotovitel povinen vést deník zakázky v souladu s ustanovením § 157 zák. č.183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků, do kterého je povinen zapisovat veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a o jejich jakosti, zdůvodnění případných odchylek od projektové dokumentace, klimatické podmínky, apod., a dále údaje potřebné pro posouzení průběhu díla orgány státní správy pro účely státního stavebního dohledu a dalších činností uložených právními předpisy.

2. Deník zakázky bude veden v místě plnění v náležitostech a způsobem vedení podle § 6 a přílohy 9, vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění vyhl. č. 62/2013 Sb.
3. Zápisy do deníku zakázky činí osoba pověřená Zhotovitelem, a to vždy v den, kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Dále mohou do deníku zakázky činit zápisy oprávnění zaměstnanci Objednatele, a zpracovatele projektové dokumentace, technického dozoru stavebníka a oprávněné orgány státní správy. Denní zápisy se vyhotovují ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou smluvní stranu.
4. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a je oprávněn podle potřeby připojovat svá stanoviska.
5. Jestliže je k dennímu záznamu potřebné stanovisko druhé smluvní strany, musí být do deníku zapsáno bez zbytečného odkladu.
6. Po ukončení díla je Zhotovitel povinen předat originál deníku zakázky Objednateli.
7. Zhotovitel zajistí kontrolní dny podle dohody při předání a převzetí místa plnění díla.
8. K vyloučení pochybnosti Zhotovitel a Objednatel prohlašují, že zápisy v deníku zakázky ani zápisy z kontrolních dnů se nepovažují za změnu smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.

VII. Provádění díla a bezpečnost práce

1. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provedení díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné práce.
2. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce
Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
3. V případě, že budou před započítím díla naplněny podmínky zák. č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a NV (nařízení vlády) č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, je Zhotovitel povinen bezvýhradně zákonná ustanovení (§16) dodržet.
4. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu
Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je Zhotovitel bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

protokolu o předání a převzetí díla a v kolaudačním souhlasu,

c) právo z bankovní záruky je objednatel oprávněn uplatnit v případě, že zhotovitel nesplnil termín provádění díla podle článku 2 této smlouvy.

3. Zhotovitel je povinen předat originál záruční listiny k bankovní záruce objednateli při uzavření této smlouvy.

Bankovní záruka bude objednatelem uvolněna do 15 (patnácti) pracovních dnů po podpisu protokolu o odstranění posledních vad či nedodělků uvedených v protokolu o předání díla objednateli nebo v kolaudačním rozhodnutí nebo kolaudačních souhlasech a po úhradě uplatněných nároků na smluvní pokutu či náhradu škody.

4. Objednatel je oprávněn využít prostředků z bankovní záruky ve výši, která odpovídá výši uplatněné smluvní pokuty.

Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí objednatel písemně zhotoviteli výši plnění, které bude objednatel od banky požadovat.

Zhotovitel není oprávněn se domáhat náhrady škody ani jakéhokoliv jiného nároku pro neoprávněné čerpání bankovní záruky, pokud byl na závazky při provádění díla nebo na výskyt vad nebo záručních vad díla, které byly důvodem čerpání bankovní záruky, upozorněn a tyto vady bezodkladně neodstranil nebo neprokázal, že nenastaly nebo se s objednatelem nedohodl jinak.

V případě předčasného ukončení této smlouvy vrátí objednatel zhotoviteli bankovní záruku po řádném splnění všech povinností zhotovitele, vyplývajících z této smlouvy nebo ze závazných právních předpisů a ze smluvní dokumentace, které s ohledem na jejich charakter předčasným ukončením této smlouvy nezaniknou.

Pověřený pracovník objednatele je oprávněn vykonávat při provádění díla dozor nad plněním podmínek Smlouvy, a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce zhotovitele jsou prováděny podle smluvených podmínek, technických norem a právních předpisů a v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů. Za tímto účelem má kdykoliv přístup na staveniště. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací musí zhotovitele neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku a stanovit mu lhůtu pro odstranění vzniklých vad.

IX. Předání a převzetí díla

1. Smluvní strany ujednávají, že zahájení převzetí dokončeného díla se uskuteční do **5** kalendářních dnů od písemné výzvy Zhotovitele k předání díla. Zhotovitel se zavazuje odstranit všechny případné vady a nedodělky nebránící užívání díla v termínu do **30** kalendářních dnů po termínu protokolárního převzetí díla ze strany Objednatele.
2. Tato lhůta je závazná při jakýchkoliv klimatických podmínkách, přičemž Zhotovitel je povinen zajistit dodržení technologických postupů podle ČSN. Zhotovitel se zavazuje provést potřebná opatření ke splnění výše uvedené limitní lhůty.
3. Za den zahájení provádění díla je považován den, kdy bylo Objednatelem protokolárně předáno místo plnění díla Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle nejpozději do **3** pracovních dnů po protokolárním předání místa plnění díla.
4. Zhotovitel předá Objednateli protokolárně dílo v rozsahu a parametrech stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou, nabídkou Zhotovitele a obecně závaznými předpisy a technickými normami bez zjevných vad a nedodělků, které by bránily úspěšnému převzetí místa plnění Objednatelem.

5. Protokol o předání a převzetí
 - O průběhu předávacího a přijímacího řízení pořídí Objednatel zápis (protokol). Smluvní strany ujednávají, že přijímací řízení může proběhnout do 5 kalendářních dnů od předání díla.
 - Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, Vady nebo Nedodělky (nebránící užívání díla), musí protokol obsahovat i:
 - soupis zjištěných Vad a Nedodělků,
 - dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání,
 - dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí Zhotovitel za účelem odstranění Vad a Nedodělků,
 - konečné datum záruční doby.
6. Zhotovitel zajistí na svoje náklady likvidaci veškerých odpadů vzniklých v souvislosti s jeho činností na díle a musí provést veškerá potřebná opatření k zajištění minimalizace škodlivých vlivů na životní prostředí.
7. Po zhotovení díla vyzve Zhotovitel Objednatele 5 kalendářních dnů předem k jeho předání a převzetí v místě plnění díla. Objednatel je povinen do tří dnů od dohodnutého termínu zahájit přijímací řízení.
8. Dílo bude předáno na základě písemného protokolu o předání a převzetí díla, případně s vadami a nedodělky nebránícími užívání díla. Zhotovitel je povinen takto specifikované vady a nedodělky odstranit v dohodnutém termínu. Objednatel je oprávněn převzetí díla odmítnout, jestliže vykazuje vady a nedodělky bránící užívání díla.
9. Dokončením díla se rozumí úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, dále provedení všech činností souvisejících s provedením stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné. V pochybnostech se má za to, že zhotovením díla jsou veškeré práce a dodávky obsažené v projektové dokumentaci, a to bez ohledu na to zda jsou uvedeny v textové či výkresové části.
10. V případě, že Objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
11. Objednatel je oprávněn při přijímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění, proč je požaduje a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.
12. Zhotovitel je povinen vyklidit místo plnění díla v termínu sjednaném s Objednatelem.
13. Zhotovitel je povinen u přijímacího řízení předat Objednateli minimálně ve dvou vyhotoveních veškeré nezbytné doklady, zejména:
 - doklady o zajištění likvidace odpadů,
 - Dokumentace skutečného provedení díla bude zpracována v rozsahu a obsahu přílohy 7, vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění vyhl. 62/2013 Sb.,
 - Dokumentaci skutečného provedení díla (stavební části) v elektronické podobě 1x na DVD nosiči, výkresy budou ve formátu .pdf a .dwg. Dokumentace skutečného provedení díla v papírové podobě bude předána objednateli ve třech vyhotoveních,

- Dokumentaci skutečného provedení elektroinstalace a technologií v elektronické podobě 1x na DVD nosiči, výkresy a schémata budou uloženy v editovatelné podobě v aktuální verzi programu e-plan (přípona .elk) a ve formátu .pdf,
 - Řídicí software 1x na DVD nosiči v otevřené podobě, vč. zdrojových kódů,
 - veškerá potřebná Prohlášení o vlastnostech, certifikáty výrobků, atesty zařízení apod.,
 - potřebné revize podepsané oprávněnou osobou (zejména revize elektroinstalace), podepsané protokoly o provedených zkouškách, podepsaná protokol o komplexním vyzkoušení díla.
14. Splněním díla se rozumí úplné dokončení díla v rozsahu a parametrech stanovených Projektovou dokumentací a technicko-ekonomickou studií, touto smlouvou, obecně závaznými předpisy a technickými normami, předání dokumentace skutečného provedení díla, dále vč. fotografického pasportu zakrytých konstrukcí, energetických rozvodů a sítí prováděného díla s přesnou lokalizací každé fotografie, úklid místa plnění a místa plnění díla před předáním a převzetím díla, podepsání zápisu o předání a převzetí díla, provedení veškerých předepsaných zkoušek vč. vystavení dokladů o jejich provedení, doložení atestů, certifikátů, potřebných revizních zpráv, podepsaných oprávněnou osobou, prohlášení o shodě, zpracování a předání provozních řádů apod. a jejich předání Objednateli ve 3 vyhotoveních.

X. Záruka za jakost a práva z vad

1. Zhotovitel přejímá na provedené dílo tuto záruku:
 - záruční doba na celé dílo se sjednává na dobu **60 měsíců** a začíná běžet ode dne předání a převzetí díla. Záruka se však nevztahuje na zboží spotřební povahy, tato záruka činí **24 měsíců** ode dne předání a převzetí díla.
 - Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude provedeno v souladu se smlouvou a platnými technickými a právními předpisy, a že po dobu trvání záruční doby bude způsobilé k užívání k obvyklému účelu a zachová si po tuto dobu vlastnosti, které má mít dle platných právních a technických předpisů.
2. Záruka za jakost je řešena podle ustanovení § 2113 až 2117 a § 2161 až 2173 občanského zákoníku.
3. Zhotovitel prohlašuje, že veškeré použité materiály odpovídají příslušným ČSN a EN a dalším technickým předpisům a jsou schváleny k použití v ČR.
4. Reklamacе vad musí být písemné, vady musí být popsány nebo bude uvedeno, jak se projevují. Zhotovitel je povinen se vyjádřit k reklamaci do **3** pracovních dnů po doručení reklamacе.
5. V záruční době je povinen Zhotovitel odstranit vady do **5** pracovních dnů od obdržení reklamacе. Není-li schopen odstranit vady v této lhůtě, dohodne se písemně na lhůtě s Objednatelem.
6. Zhotovitel nastoupí na odstranění reklamovaných vad, až poté bude případně řešeno, zda Zhotovitel reklamaci či vadu uznává, nebo ne.
7. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Zhotovitel.
8. Zhotovitel se zavazuje odstranit škody způsobené Objednateli při provádění díla

uvedením do původního stavu nebo provedením úhrady finanční částky odpovídající způsobené škodě.

9. Vady díla budou řešeny podle ustanovení § 2629 - 2630 občanského zákoníku.
10. Vady díla budou řešeny podle ustanovení § 2615 až 2619 ve spojení s § 2099 až 2112 občanského zákoníku.
11. Práva z vad díla
 - Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
 - Záruční lhůta je stanovena pro celé dílo v čl. X odst. 1 smlouvy.
 - Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá.
 - Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku dne provedení reklamační opravy.
12. Podmínky odstranění reklamovaných vad
 - Zhotovitel je povinen nejpozději do tří dnů po obdržení reklamace písemně oznámit Objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než **5** pracovních dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda Zhotoviteli reklamaci uznává či neuznává.
 - Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) do 4 hodin od nahlášení havárie. Objednatel nahlásí havárii na mailovou adresu xxxxxxxxx nebo telefonní číslo xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

XI. Smluvní pokuty – majetkové sankce

1. V případě prodlení Objednatele s placením daňových dokladů, uhradí Objednatel Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.
2. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
3. Sankce za neplnění dohodnutých termínů

Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti Termínu předání a převzetí díla podle čl. II odst. 1 smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý, i započatý den prodlení. Po 30 dnech se tato sankce navyšuje na 5.000,- Kč za každý, i započatý den prodlení.

Prodlení Zhotovitele proti Termínu předání a převzetí díla sjednaného podle Smlouvy delší jak **30** dnů se považuje za její podstatné porušení.
4. Sankce za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla

Pokud Zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu od termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 0,05 % z ceny díla za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a to za každý den

prodlení.

Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí Objednateli smluvní pokutu 0,05 % z ceny díla za každý nedodělek či vadu, u nichž je prodlení, a to za každý den prodlení.

5. Sankce za neodstranění reklamovaných vad

Pokud Zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 10.000,-Kč za každou reklamovanou vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a to za každý den prodlení.

Označí-li Objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí havárie, sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši. Tímto není dotčeno právo na uplatnění škody v souladu s občanským zákoníkem.

6. Pokud nebude místo plnění díla vyklizeno nejpozději do 5 pracovních dnů od termínu předání a převzetí díla, je počínaje 6. pracovním dnem (pokud se smluvní strany nedohodnou jinak) povinen Zhotovitel zaplatit Objednateli smluvní pokutu 10.000,-Kč za každý den prodlení. Od této sankce lze po dohodě smluvních stran odstoupit, je-li v dotčené časové lhůtě po předání a převzetí díla prováděno odstraňování případných vad a nedodělků, nebrání užívání díla.
7. V případě nesplnění lhůty k odstranění vad podle čl. X. odst. 5, uhradí Zhotovitel Objednateli za jednotlivou vadu smluvní pokutu 10.000,- Kč za každý den prodlení, a to až do odstranění vady.
8. Zhotovitel je na základě čl. VII. smlouvy povinen zabezpečit prokazatelné proškolení každého pracovníka v místě plnění s předpisy BOZP. Zhotovitel udělí pracovníku v místě plnění pokutu za každé porušení předpisů BOZP, a to ve výši 500,- Kč (slovy: pět set korun českých) až 1 500,- Kč (slovy: jeden tisíc pět set korun českých) podle intenzity porušení. Do doby zaplacení pokuty Zhotovitel nepustí takového pracovníka na místo plnění díla.
9. V případě, že Zhotovitel použije k realizaci předmětu smlouvy poddodavatele nebo více poddodavatelů, použijí se na tyto subjekty ustanovení odst. 9 a 10 obdobně.
10. Zhotovitel se zavazuje, že splní u prací rozhodující termíny (milníky) časového harmonogramu, který je přílohou této smlouvy, pokud nebude dohodnuto jinak.

XII. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

1. Vlastnictví díla
- Vlastníkem zhotoveného díla je Objednatel po uhrazení faktur.
2. Nebezpečí škody na díle
- Nebezpečí škody na díle nese od počátku Zhotovitel a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi Zhotovitelem a Objednatelem.

XIII. Pojištění Zhotovitele, pojištění díla

Pojištění Zhotovitele

1. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám způsobeným svojí činností, včetně

škod způsobených pracovníky Zhotovitele i jeho poddodavatelů.

2. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod pracovníků Zhotovitele, s minimálním limitem výše pojistného plnění ve výši 50.000.000,- Kč. Tato výše pojistného je vyžadována s ohledem na charakter prací v rámci plnění díla, kdy může dojít vlivem prováděných prací ke škodám v dotčených prostorách.
3. Doklady o pojištění je povinen předložit Zhotovitel Objednateli před podpisem smlouvy.
4. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

Pojištění díla

5. Zhotovitel je povinen pojistit dílo až do výše jeho hodnoty proti možným škodám na díle.
6. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.
7. V ostatních případech se pojištění řídí ustanovením o škodovém a obnosovém pojištění podle zákona.

XIV. Vyšší moc

1. Definice vyšší moci

Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy.

2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci

Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

XV. Odstoupení od smlouvy

1. Pro účely odstoupení od smlouvy se za podstatné porušení smlouvy ve smyslu § 2002 občanského zákoníku, považuje:
 - vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud Zhotovitel na písemnou výzvu Objednatele vady neodstraní ve lhůtě výzvou stanovené,
 - prodlení Zhotovitele s dokončením provádění díla o více než 10 dní,
 - prodlení Objednatele s předáním místa plnění díla nebo materiálů podstatných pro plnění smlouvy o více než 20 dní,
 - úpadek Objednatele nebo Zhotovitele ve smyslu § 3 zák. č. 182/2006 Sb. insolvenčního zákona, ve znění pozdějších předpisů,
 - opakované prodlení s platbou faktur o dobu delší než 30 kalendářních dnů,
 - opakované neposkytnutí součinnosti Zhotovitelem,
 - opakované závažné porušení předpisů BOZP na straně Zhotovitele,
 - nedodržení povinnosti podle čl. XIII odst. 2 smlouvy.

2. Dojde-li k výše uvedenému porušení smlouvy, je příslušná smluvní strana oprávněna od smlouvy odstoupit. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně na její adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, resp. na její poslední známou adresu bez ohledu na to, zda toto oznámení o odstoupení bylo druhou smluvní stranou převzato či nikoliv.

XVI. Ostatní ujednání

1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněným za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy. Zhotovitel postupuje při plnění díla, tak aby neporušil autorská, nebo průmyslová práva třetích osob za jejich porušení odpovídá v celém rozsahu.
2. Zhotovitel provede práce, výkony uvedené v předmětu plnění s odbornou péčí a v zájmu Objednatele.
3. Práva a podmínky neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění. Zhotovitel se zavazuje, že umožní všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu, z jehož prostředků je dodávka hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). Zhotovitel se zavazuje povinností uchovávat po dobu 10 let od skončení plnění zakázky doklady související s plněním této zakázky. Lhůta začíná běžet od 1. ledna následujícího kalendářního roku, ve kterém byla uhrazena dodavateli závěrečná platba. Tuto povinnost je zhotovitel povinen požadovat i po svých poddodavatelích.
5. Zhotovitel prohlašuje, že neumožňuje výkon nelegální práce ve smyslu zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a ani neodebírání žádné plnění od osoby, která by výkon nelegální práce umožňovala. V případě, že se toto prohlášení ukáže v budoucnu nepravdivým a vznikne ručení Objednatele ve smyslu ust. zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, má Objednatel nárok na náhradu všeho, co za Zhotovitele v souvislosti s tímto ručením plnil.
6. Zhotovitel předloží Objednateli seznam poddodavatelů, prostřednictvím kterých hodlá části díla plnit. V případě plnění díla bez poddodavatelů, je Zhotovitel povinen předložit čestné prohlášení o plnění předmětu díla bez poddodavatelů k termínu podpisu zápisu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami. V případě nesplnění této povinnosti odpovídá Zhotovitel za škodu způsobenou Objednateli.
7. Odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho poddodavatelé mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel na požádání Objednatele povinen doložit po podpisu této smlouvy.
8. Po dobu plnění díla je Zhotovitel odpovědný za škody vzniklé jeho činností při realizaci díla a je povinen jejich následky neprodleně odstranit na vlastní náklady.
9. Případné změny materiálů oproti projektu budou dohodnuty na kontrolních dnech a odsouhlaseny zástupcem Objednatele a autorským dozorem.

XVII. Obecné nařízení o ochraně osobních údajů, důvěrnost informací

1. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že v rámci plnění vyplývajícího z této smlouvy mohou jejich zaměstnanci získat vědomou činností druhé smluvní strany nebo i jejím opominutím, či jinak přístup k důvěrným informacím druhé smluvní strany, (dále jen „důvěrná informace“ nebo „důvěrné informace“), a osobním údajům fyzických osob souvisejících s objednavatelem, se kterými se dodavatel/zhotovitel/poskytovatel seznámí v rámci spolupráce stran, ať už jde o informace zaznamenané jakýmkoli možným způsobem. O tom jsou povinny zachovávat mlčenlivost.
2. Osobním údajem se podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů - dále jen „GDPR“) rozumí jakákoliv informace týkající se určeného nebo určitelného subjektu údajů. Subjekt údajů se považuje za určený nebo určitelný, jestliže lze subjekt údajů přímo či nepřímo identifikovat zejména na základě čísla, kódu nebo jednoho či více prvků, specifických pro jeho fyzickou, fyziologickou, psychickou, ekonomickou, kulturní nebo sociální identitu.
3. Každá ze smluvních stran se zavazuje zachovávat mlčenlivost o veškerých skutečnostech a informacích, zejména obchodní a technické povahy a know-how týkající se druhé smluvní strany, které získá na základě jednání předcházejících podpisu této smlouvy, při uplatňování této smlouvy a dále kdykoli po jejím podpisu.
4. Veškeré důvěrné informace zůstávají výhradním vlastnictvím předávající strany a přijímající strana vyvine pro zachování jejich důvěrnosti a pro jejich ochranu alespoň stejné úsilí, jako by se jednalo o její vlastní důvěrné informace. Obě smluvní strany se zavazují nepublikovat žádným způsobem důvěrné informace druhé strany a nepředat je třetí straně. Obě smluvní strany se dále zavazují nezálohovat, neukládat a nezneužívat, neoprávněně nesdílet, nezpřístupnit důvěrné informace druhé strany, které jsou obchodní, výrobně technické povahy, mající skutečnou nebo potenciální materiální či nemateriální hodnotu a nejsou v obchodních kruzích běžně dostupné a podle této smlouvy včetně smluvních dodatků si smluvní strany vyhradily jejich utajení. Obě strany se zároveň zavazují nepoužít důvěrné informace druhé strany jinak, než za účelem plnění smlouvy nebo uplatnění svých práv z této smlouvy.
5. Nedohodnou-li se smluvní strany výslovně jinak, považují se za důvěrné implicitně všechny informace, které jsou anebo by mohly být součástí obchodního tajemství, tj. například ale nejenom popisy nebo části popisů technologických procesů a vzorců, technických vzorců a technického know-how, informace o provozních metodách, procedurách a pracovních postupech, obchodní nebo marketingové plány, koncepce a strategie nebo jejich části, nabídky, kontrakty, smlouvy, dohody nebo jiná ujednání s třetími stranami, informace o výsledcích hospodaření, o vztazích s obchodními partnery, o pracovněprávních otázkách a všechny další informace, jejichž zveřejnění přijímající stranou by předávající straně mohlo způsobit škodu.
6. Pokud jsou důvěrné informace poskytovány v písemné podobě anebo ve formě textových souborů na počítačových médiích, je předávající strana povinna upozornit přijímající stranu na důvěrnost takového materiálu jejím vyznačením alespoň na titulní

stránce.

7. Bez ohledu na výše uvedená ustanovení se za důvěrné nepovažují informace, které:
 - se staly veřejně známými, aniž by to zavinila záměrně či opomenutím přijímající strana,
 - měla přijímající strana legálně k dispozici před uzavřením smlouvy, pokud takové informace nebyly předmětem jiné, dříve mezi smluvními stranami uzavřené smlouvy o ochraně informací,
 - jsou výsledkem postupu, při kterém k nim přijímající strana dospěje nezávisle a je to schopna doložit svými záznamy nebo důvěrnými informacemi třetí strany,
 - jsou zveřejněny a zpřístupněny ve veřejných evidencích.
8. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, zejména pak o osobních údajích, o kterých se při plnění či v souvislosti s plněním této smlouvy dozvěděl. Povinnosti mlčenlivosti může zhotovitele zprostit jen objednatel svým písemným prohlášením, a dále v případech stanovených zákonnými předpisy. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení platnosti této smlouvy.
9. Ustanovení tohoto článku není dotčeno ukončením účinnosti smlouvy z jakéhokoliv důvodu a jeho účinnost skončí nejdříve 5 let po ukončení účinnosti této smlouvy.
10. Výše uvedenými ujednáními tohoto článku není dotčena povinnost objednatele stanovená zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

XVIII. Závěrečná ustanovení

1. Vztahy v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že Objednatel je povinen dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
3. Žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva či pohledávky nebo převést závazky z této smlouvy vyplývající na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Práva i povinnosti ze smlouvy přecházejí na právní nástupce obou stran. Obě strany jsou povinny informovat se navzájem o takových změnách.
4. Veškeré spory z této smlouvy vzniklé budou řešeny dohodou zástupců smluvních stran. V případě neúspěchu jednání bude rozhodovat věcně a místně příslušný soud.
5. Obě smluvní strany se zavazují neprodleně informovat druhou smluvní stranu o jakékoliv změně svého právního postavení, jakož i jiných změnách, které by mohly mít vliv na plnění této smlouvy.
6. Tuto smlouvu lze měnit jen písemnými číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
7. Nedílnou součástí smlouvy je Příloha č. 1 – oceněný výkaz výměr a Příloha č. 2 – harmonogram provádění prací.
8. Tato smlouva bude uzavřena v elektronické podobě připojením elektronických podpisů obou smluvních stran.
9. Smluvní strany se však mohou, a to i ústně, dohodnout, že smlouva bude uzavřena v

listinné podobě. V tomto případě bude kupní smlouva vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu, kdy kupující obdrží 4 vyhotovení a prodávající 1 vyhotovení.

10. Ustanovení odst. 8 a 9 tohoto článku se použijí obdobně i na dodatky.
11. Smlouva je uzavřena řádným zveřejněním v registru podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
12. Obě smluvní strany prohlašují, že ustanovení smlouvy byla dohodnuta podle jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní, ani za jednostranně nevýhodných podmínek.
13. Obě smluvní strany souhlasí s uveřejněním kompletní smlouvy včetně příloh na profilu zadavatele a v souladu se zákonem o registru smluv v registru smluv. Tuto povinnost zajistí Objednatel.

XIX. Přílohy, podpisy smluvních stran

Přílohy a nedílné součásti Smlouvy:

1. Oceněný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
2. Harmonogram provedení dodávky
3. Projektová dokumentace
4. Technicko-ekonomická studie

za Objednatele:

za Zhotovitele:

V Brně dne

V Hrušovanech u Brna dne 27. 10. 2020

*Elektronicky podepsal dne 27. 10. 2020
v zastoupení doc. Ing. Martin Klimánek, Ph.D.
na základě plné moci ze dne 12.11.2019*

Elektronicky podepsal dne 27. 10. 2020

.....
prof. Ing. Danuše Nerudová, Ph.D.
rektorka, příkazce operace

.....
Aleš Karban
jednatel společnosti EL-INSTA ENERGO s.r.o.

Elektronicky podepsal dne 27. 10. 2020

.....
Libor Sádlick, DiS.
kvestor, správce rozpočtu