

**DODATEK č. 1**  
**KE SMLOUVĚ O DÍLO ZE DNE 12.06.2020**  
(dále jen „Dodatek č. 1“)

uzavřený podle  
§ 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „občanský zákoník“), mezi:

Smluvní strany

|                                       |                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Objednatel:</b>                    | <b>Mendelova univerzita v Brně</b>                                                                                                                                      |
|                                       | Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno                                                                                                                                          |
| IČO:                                  | 621 56 489                                                                                                                                                              |
| DIČ:                                  | CZ62156489                                                                                                                                                              |
| bankovní spojení:                     | XXXXXXXXXXXXXX                                                                                                                                                          |
| číslo účtu:                           | XXXXXXXXXXXXXXXXXX                                                                                                                                                      |
| <br>zastoupen:                        | <br>prof. Ing. Danuší Nerudovou, Ph.D., rektorkou,<br>příkazcem operace<br>Ing. Libor Sádlick, DiS., kvestor, správcem rozpočtu                                         |
| <br>ve věcech běžného plnění smlouvy: | <br>XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX,<br>tel: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX<br>e-mail: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX                                                                  |
| <br>ve věcech technických:            | <br>XXXXXXXXXXXXXXXXXX<br>tel.: +XXXXXXXXXXXXXXXXXX<br>e-mail: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX<br>XXXXXXXXXXXXXXXXXX<br>tel.: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX<br>e-mail: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX |

**a**

|                                                                              |                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Zhotovitel:</b>                                                           | <b>BRINGSTAV, s.r.o.</b>                                                                                 |
|                                                                              | Křehlíkova 74, 627 00 Brno                                                                               |
| IČO:                                                                         | 25512111                                                                                                 |
| DIČ:                                                                         | CZ25512111                                                                                               |
| bankovní spojení:                                                            | XXXXXXXXXXXXXX                                                                                           |
| číslo účtu:                                                                  | XXXXXXXXXXXXXXXXXX                                                                                       |
| zapsán:                                                                      | u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 29276                                                          |
| zastoupena:                                                                  | Radkem Burdou, jednatelem                                                                                |
| Ke smluvním jednání oprávněn:                                                | Petr Brzobohatý                                                                                          |
| V technických záležitostech pro zajištění povinnosti podle čl. VIII odst. 1: | Petr Brzobohatý, XXXXXXXXXXXXXXXX<br>tel: XXXXXXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXXX<br>e-mail: XXXXXXXXXXXXXXXX |

## **I. Preambule**

1. Smluvní strany uzavřely dne 12. 06. 2020 Smlouvu o dílo (dále jen „Smlouvu“), jehož předmětem je zhotovení stavby s názvem: „Úprava zadního vstupu do objektu C“, tato Smlouva byla sjednána jako výsledek zadávacího řízení s názvem „Úprava zadního vstupu do objektu C“. Předmětem dohody smluvních stran je změna ceny díla v rámci výše uvedené stavby a prodloužení termínu plnění díla.
2. Obě smluvní strany se dohodly o uzavření Dodatku č. 1 k výše uvedené veřejné zakázce s níže uvedenými odůvodněním.

## **II. Předmět dodatku**

1. S odkazem na ujednání Smlouvy, zejména na ustanovení článku III odstavce 3. Cena díla, dochází k úpravě rozsahu předmětu díla, vyvolané zejména vznikem nepředvídatelných okolností a dále nutnými souvisejícími dodatečnými stavebními pracemi oproti původnímu rozsahu prací (vícepracemi) a současně vzniklými méněpracemi, kdy tyto změny nebyly způsobené ani zhotovitelem a ani objednatelem a ani jedna ze smluvních stran je nemohla předvídat.
2. Zhotovitel v souladu s ustanovením článku III, bodu 4 vždy bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné, řádně písemně oznámil nutnost překročení ceny díla a požadované zvýšení ceny tzv. Oznamovacím listem následně vyhotovil Evidenčními listy změny stavby, které jsou číslovány čísly ZL č. 1, ZL č. 2 a ZL č. 3.
3. Věcné změny v rozsahu prováděných prací, které jsou předmětem tohoto Dodatku č. 1, jsou zaznamenány ve Změnových listech označených ZL č. 1, ZL č. 2 a ZL č. 3.

ZL č. 1: Dochází ke snížení objemu výkopových prací z důvodu nadbytečné kubatury v původním výkazu výměr. Kubatura byla ověřena podle skutečnosti.

ZL č. 2: Při provádění zemních prací došlo k odhalení zbytků železobetonových konstrukcí (staré žb. panely a trámy). Z důvodu sjednocení skladby podloží pod novou konstrukcí, došlo k odstranění betonových fragmentů za použití těžké techniky. Tyto nepředpokládané změny mají vliv na posun termínu, z důvodu pracnosti a potřeby zajistit odpovídající techniku.

ZL č. 3.: Na základě doporučení autora projektu pana Ing. Jakuba Tichého a po dohodě s objednatelem bude nad vstupem do karuselu osazena stříška, z důvodu ochrany uživatele před povětrnostními vlivy. Jedná se o atypický výrobek zhotovovaný na zakázku.

Na základě výše uvedeného se mění Článek III. Smlouvy - Cena díla, odst. 1 takto:

**Původní ustanovení ze Smlouvy o dílo**

|                                          | Kč bez DPH          | Sazba DPH v % | Výše DPH v Kč | Kč včetně DPH |
|------------------------------------------|---------------------|---------------|---------------|---------------|
| Celková nabídková cena za předmět plnění | <b>2.022.944,84</b> | 21            | 424.818,42    | 2.447.763,26  |

**Znění ustanovení podle Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo**

|                                               | Kč bez DPH          | Sazba DPH v % | Výše DPH v Kč | Kč včetně DPH       |
|-----------------------------------------------|---------------------|---------------|---------------|---------------------|
| Nová celková nabídková cena za předmět plnění | <b>2.028.013,13</b> | 21            | 425.882,75    | <b>2.453.895,88</b> |

**Hodnota změny závazku ze Smlouvy o dílo**

| Označení ZL                               | Kč bez DPH       | Sazba DPH v % | Výše DPH v Kč | Kč včetně DPH      |
|-------------------------------------------|------------------|---------------|---------------|--------------------|
| ZL č. 1 méně práce<br>cena podle rozpočtu | 16.805,71        | 21            | 3.529,1991    | 20.334,9091        |
| ZL č. 2 více práce<br>cena podle rozpočtu | 19.874,00        | 21            | 4.173,54      | 24.047,54          |
| ZL č. 3 více práce<br>nabídková cena      | 2.000,00         | 21            | 420,00        | 2.420,00           |
| <b>Celkem:</b>                            | <b>38.679,71</b> | 21            | 8.122,7391    | <b>46.802,4491</b> |

- Hodnota změny závazku ze Smlouvy v součtu hodnot všech změn závazku, tj. součet méněprací a víceprací podle příložených Změnových listů a rekapitulace v Tabulce evidence změn, činí **38.679,71 Kč bez DPH**, což představuje **1,912 %** závazku ze Smlouvy.
- Zadavatel při uzavírání Dodatku č. 1 postupoval analogicky podle ustanovení § 222 odst. 3 a 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, když za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a jejíž hodnota je nižší než finanční limit pro veřejnou zakázku a nižší než 15% původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce. Změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku je ve výši 1,912 %, jedná se o nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy, tedy změnu de minimis. Současně zadavatel konstatuje, že prodloužení termínu plnění, které souvisí s vícepracemi, které nebylo možné při přípravě zadávací dokumentace předpokládat, nelze považovat za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť se nejedná o takovou změnu smluvních podmínek, která by umožnila účast jiných dodavatelů nebo by mohla ovlivnit výběr dodavatele v původním výběrovém řízení, pokud by zadávací podmínky

původního výběrového řízení odpovídaly této změně, ani nemění ekonomickou rovnováhu závazku ze smlouvy ve prospěch zhotovitele, ani nevede k významnému rozšíření rozsahu plnění veřejné zakázky.

**Na základě výše uvedeného se mění Článek II. Smlouvy - Doba plnění odst. 1 takto:**

Strany se dohodly na změně termínu předání díla z 28. 09. 2020 na 09. 10. 2020. Změny vznikly na základě nepředvídatelných skutečností v návaznosti na ZL č. 2.

**III. Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany se dohodly na smluvní retroaktivitě, tzn., že veškeré úkony Objednatele a Zhotovitele učiněné v dobré víře a ve vazbě na předmět tohoto Dodatku a dále, že veškeré úkony Zhotovitele učiněné na základě pokynu Objednatele před podpisem tohoto smluvního Dodatku č. 1, jsou úkony provedenými v souladu s ustanoveními tohoto Dodatku č. 1 a ostatními ujednáními smlouvy o dílo a jsou v plném rozsahu účinné a platné.
2. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 12. 6. 2020 na profilu zadavatele a v registru smluv. Splnění povinnosti uveřejnit Dodatek č. 1 ke smlouvě zajistí Objednatel.
3. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo se uzavírá okamžikem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv v účinném znění (zákon o registru smluv) v registru smluv.
4. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 1/2020 bude uzavřen připojením podpisů obou smluvních stran.
5. Nedílnou součástí Dodatku č. 1 jsou přílohy:  
Příloha č. 1 - Změnový list č. 1  
Příloha č. 2 – Změnový list č. 2  
Příloha č. 3 – Změnový list č. 3

za Objednatele:

za Zhotovitele:

V Brně

V Brně

*Elektronicky podepsal dne 15. 10. 2020  
v zastoupení prorektor prof. Ing. Radim  
Farana, CSc. na základě plné moci  
ze dne 13. 3. 2020*

.....  
prof. Ing. Danuše Nerudová, Ph.D.  
rektorka, příkazce operace

*Elektronicky podepsal dne 12. 10. 2020*

.....  
Petr Brzobohatý  
jednatel

*Elektronicky podepsal dne 15. 10. 2020*

.....  
Ing. Libor Sádlik, DiS.  
kvestor, správce rozpočtu