

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

k podlimitní veřejné zakázce

Č.j.: 16274/2020-926

Zadavatel:	Mendelova univerzita v Brně Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno IČO 62156489 DIČ CZ62156489
Název zakázky:	Stavební úpravy střechy, půdního prostoru a kanceláří 6.NP objektu B
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce
Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení podle § 53 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) Zakázka je zadávána v souladu s Podmínkami a pokyny pro poskytnutí dotace v rámci programu 133 220 Rozvoj a obnova materiálně technické základny veřejných vysokých škol

Zadavatel Vám v souladu s § 123 ZZVZ oznamuje, že ve věci zadávacího řízení k výše uvedené veřejné zakázce

ROZHODL

o výběru níže uvedeného dodavatele:

Obchodní firma nebo název:	WELLCO Brno s.r.o.
Sídlo:	Příkop 838/6, Zábrdovice, 602 00 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25337009
Nabídková cena v Kč bez DPH	26.990.758,47 Kč bez DPH

jehož nabídka byla v souladu s ustanovením § 122 odst. 1 ZZVZ vyhodnocena jako **ekonomicky nejvýhodnější**. Vybraný dodavatel předložil **ekonomicky nejvýhodnější nabídku** – druhou nejnižší nabídkovou cenu dle výsledků hodnocení nabídek. Vzhledem k tomu, že nové hodnocení by neznamenovalo žádné ovlivnění původního pořadí nabídek, zadavatel rozhodl o výběru dodavatele, a to druhého v pořadí, které vyplývá z výsledku hodnocení nabídek ze dne 6. 5. 2020.

I. Zpráva o hodnocení nabídek

1. Identifikace zadávacího řízení

„Stavební úpravy střechy, půdního prostoru a kanceláří 6.NP objektu B“, systémové číslo: **P20V00000209**

2. Identifikace osob, které se na hodnocení podílely

Hodnocení nabídek provedla zadavatelem ustanovená komise pro posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnotící komise (dále jen „hodnotící komise“) v následujícím složení:

- Ing. Petr Pernica
- Ing. Tomáš Dosoudil
- Ing. Iva Navrátilová

3. Identifikační údaje účastníků, kteří podali nabídku:

Účastník	Sídlo účastníka	IČO účastníka	Nabídková cena v Kč bez DPH
H & B delta, s.r.o.	Bobrky 382, 755 01 Vsetín	26846888	28.888.888,- Kč bez DPH
T o c h á ě k spol. s r.o.	Slovinská 2958/36, Královo Pole, 612 00 Brno	25403435	30.999.732,- Kč bez DPH
WELLCO Brno s.r.o.	Příkop 838/6, Zábrdovice, 602 00 Brno	27675645	26.990.758,47 Kč bez DPH
Navláčil stavební firma, s.r.o.	Zlín, Bartošova 5532, PSČ 76001	04308697	25.000.000,- Kč bez DPH
MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost	Maříkova 1899/1 Řečkovice, 621 00 Brno	46972439	28.829.824,35 Kč bez DPH
KALAHA a.s.	Maříkova 1899/1,Řečkovice, 621 00 Brno	26165031	28.410.752,40 Kč bez DPH

4. Identifikační údaje účastníků, kteří byli vyloučeni ze zadávacího řízení:

Účastník	Sídlo účastníka	IČO účastníka	Nabídková cena v Kč bez DPH
T o c h á ě k spol. s r.o.	Slovinská 2958/36, Královo Pole, 612 00 Brno	25403435	30.999.732,- Kč bez DPH
Navláčil stavební firma, s.r.o.	Zlín, Bartošova 5532, PSČ 76001	04308697	25.000.000,- Kč bez DPH

Zadavatel rozhodl o vyloučení výše uvedených účastníků na základě ustanovení § 48 odst. 2 písm. a) ZZVZ.

5. Výsledek hodnocení nabídek, z něhož je zřejmé pořadí nabídek:

Zadavatel vymezil v čl. 14 zadávací dokumentace způsob hodnocení nabídek následovně:

„Nabídky budou hodnoceny podle základního hodnotícího kritéria ekonomické výhodnosti nabídky, přičemž ekonomická výhodnost nabídky bude v souladu s ust. § 114 odst. 2 hodnocena dle nejnižší celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH. Nejnižší celková nabídková cena v Kč bez DPH je současně jediným hodnotícím kritériem.

V případě rovnosti nabídkových cen dodavatelů, kteří by se na základě zvoleného hodnotícího kritéria umístili na prvním až druhém místě, zadavatel v souladu s ustanovením § 127 odst. 2 písm. d) ZZVZ zadávací řízení zruší.“

Hodnotící komise v souladu s § 39 odst. 4 ZZVZ provedla na svém jednání konaném dne 6. 5. 2020 hodnocení doručených nabídek před posouzením splnění podmínek účasti v zadávacím řízení. **Hodnotící komise na základě provedeného hodnocení stanovila pořadí účastníků. Výsledek hodnocení je uveden v následující tabulce:**

Pořadové číslo doručení	Obchodní firma	Nabídková cena (v Kč bez DPH)	Výsledné pořadí
1	H & B delta, s.r.o., sídlem Bobrky 382, 755 01 Vsetín, IČO: 25835661	28.888.888,- Kč bez DPH	5.
3	WELLCO Brno s.r.o., sídlem Příkop 838/6, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO: 25337009	26.990.758,47 Kč bez DPH	2.
4	Navláčil stavební firma, s.r.o., sídlem Zlín, Bartošova 5532, PSČ 76001, IČO: 25301144	25.000.000,- Kč bez DPH	1.
5	MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost, sídlem Maříková 1899/1 Řečkovice, 621 00 Brno, IČO: 46347542	28.829.824,35 Kč bez DPH	4.
6	KALÁHA a.s., sídlem Maříkova 1899/1, Řečkovice, 621 00 Brno, IČO: 25562151	28.410.752,40 Kč bez DPH	3.

Hodnotící komise rovněž provedla v souladu s § 113 zákona posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny a dospěla k závěrům, že nabídka vybraného dodavatele neobsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Vzhledem k výše uvedenému a s ohledem na vyloučení účastníka s pořadovým č. doručení 4 - Navláčil stavební firma, s.r.o., byla jako ekonomicky nejvýhodnější vyhodnocena nabídka účastníka s pořadovým číslem doručení 3 - **WELLCO Brno s.r.o.**

II. Výsledek posouzení splnění podmínek účastní v zadávacím řízení

Zadavatel sepsal tento výsledek posouzení v souladu s požadavky § 123 písm. b) ZZVZ, na základě nabídky vybraného dodavatele, společnosti **WELCO Brno s.r.o.**, sídlem Příkop 838/6, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO: 25337009.

Posouzení kvalifikace:

Zadavatel vymezil požadavky na kvalifikaci v čl. 4 zadávací dokumentace. Kvalifikovaným pro plnění předmětné zakázky je účastník, který splnil:

- základní způsobilost podle § 74 ZZVZ;
- profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 a 2 písm. a) ZZVZ a
- technickou kvalifikaci podle § 79 odst. 2 písm. a) a d) ZZVZ.

1. Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:

Základní způsobilost:

- Výpis z evidence rejstříku trestů právnických osob, opatřený ověřovací doložkou konverze z listinného originálu do elektronické podoby (dále jen „ověřovací doložka konverze“) ze dne 7. 7. 2020.
- Výpis z evidence rejstříku trestů fyzických osob, opatřený ověřovací doložkou konverze ze dne 7. 7. 2020.
- Potvrzení Finančního úřadu pro Jihomoravský kraj o neexistenci daňových nedoplatků ze dne 24. 6. 2020, opatřené ověřovací doložkou konverze ze dne 7. 7. 2020.
- Elektronický originál čestného prohlášení 2020 o neexistenci daňových nedoplatků ze dne 8. 7. 2020, podepsaný jednatelem společnosti – Ing. Janem Šenkýřem (dále jen „jednatel společnosti“).
- Elektronický originál čestného prohlášení o neexistenci nedoplatků na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění ze dne 8. 7. 2020, podepsaný jednatelem společnosti.
- Potvrzení Městské správy sociálního zabezpečení Brno o stavu nedoplatků na pojistném na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, penále a přírůžce k pojistnému ze dne 24. 6. 2020, opatřené ověřovací doložkou konverze ze dne 7. 7. 2020.
- Elektronický originál Výpisu z obchodního rejstříku ze dne 8. 4. 2020.

Požadavky zadavatele na prokázání základní způsobilosti byly splněny v plném rozsahu.

Profesní způsobilost:

- Elektronický originál Výpisu z obchodního rejstříku ze dne 8. 4. 2020.

Požadavky zadavatele prokázání na profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ byly splněny v plném rozsahu.

2. U požadované profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 ZZVZ, ekonomické a technické kvalifikace údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace)

- Profesní způsobilost podle § 77 odst. 2 ZZVZ
 - i. Elektronický originál Výpisu z veřejné části Živnostenského rejstříku ze dne 29. 4. 2020.
- Ekonomická kvalifikace podle § 78 ZZVZ – nebyla požadována.

- Technická kvalifikace podle § 79 ZZVZ
 - i. Elektronický originál Seznamu stavebních prací ze dne 5. 5. 2020, vč. el. originálů osvědčení objednatelů o řádném a odborném provedení díla
 1. Referenční zakázka č. 1 – Zateplení objektu internátu – Brno, Tučkova 23, objednatel Armádní Servisní, příspěvková organizace, IČO: 60460580, realizovaná 05/2014-06/2015, ve finančním objemu 29 296 096,- Kč bez DPH – referenční zakázka č. 1 byla prováděna v budově nacházející se na území ochranného pásma památkové rezervace Brno.
 2. Referenční zakázka č. 2 – Přestavba bývalé sokolovny na komunitní centrum v Konici, objednatel Město Konice, IČO: 00288365, realizovaná 08/2017-11/2019, ve finančním objemu 25 771 624,38 Kč bez DPH.
 3. Referenční zakázka č. 3 – Výměna výplní otvorů a zateplení objektů internátu A v Moravské Třebové, objednatel TOMIreko, s.r.o., IČO: 28359216, realizovaná 12/2017-11/2018, ve finančním objemu 43 771 754,- Kč bez DPH.
 - ii. Hlavní stavbyvedoucí:
 1. Elektronický originál Seznamu techniků ze dne 5. 5. 2020, elektronicky podepsaný jednatelem společnosti.
 2. VŠ diplom z VUT Brno – obor Pozemní stavby, opatřený ověřovací doložkou konverze ze dne 12. 5. 2020.
 3. Osvědčení o autorizaci č. 19462 v oboru Pozemní Stavby (ČKAIT 1003205), opatřené ověřovací doložkou konverze ze dne 12. 5. 2020.
 4. Profesní životopis obsahující délku praxe a účast na realizovaných zakázkách, opatřený ověřovací doložkou konverze ze dne 7. 7. 2020.
 - iii. Zástupce hlavního stavbyvedoucího
 1. Elektronický originál Seznamu techniků ze dne 5. 5. 2020, elektronicky podepsaný jednatelem společnosti.
 2. VŠ diplom z VUT v Brně – obor Realizace staveb, opatřený ověřovací doložkou konverze ze dne 12. 5. 2020.
 3. Osvědčení o autorizaci č. 42132 v oboru Pozemní stavby (ČKAIT 1007018), opatřené ověřovací doložkou konverze ze dne 12. 5. 2020.
 4. Profesní životopis obsahující délku praxe a účast na realizovaných zakázkách, opatřený ověřovací doložkou konverze ze dne 7. 7. 2020.

Požadavky zadavatele prokázání na profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 ZZVZ a technické kvalifikace byly splněny v plném rozsahu.

3. Závěr

Vybraný dodavatel splnil podmínky účasti v zadávacím řízení. Vybraný dodavatel **WELLCO Brno s.r.o.** je ke dni 15. 6. 2020 evidován v evidenci údajů o skutečných majitelích.

III.

Na základě výše uvedeného hodnotící komise doporučila zadavateli, aby k uzavření smlouvy o dílo vybral účastníka WELLCO Brno s.r.o., sídlem Příkop 838/6, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO: 25337009, jehož nabídková cena činí 26.990.758,47 Kč bez DPH a jehož nabídka, která se umístila jako druhá v pořadí, byla po vyloučení účastníka, který se umístil jako první v pořadí, vyhodnocena

jako **ekonomicky nejvýhodnější**. Účastník rovněž splnil všechny podmínky účasti v zadávacím řízení, předložil originály všech dokladů o kvalifikaci a jeho nabídka neobsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Zadavatel se ztotožnil se závěry hodnotící komise a rozhodl, jak je výše uvedeno.

IV.

Poučení o lhůtě pro podání námitek:

Námítky proti rozhodnutí o výběru dodavatele musí stěžovatel doručit zadavateli do 15 dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele podle § 242 ZZVZ. Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí o výběru dodavatele podle § 246 odst. 1a) ZZVZ uzavřít smlouvu s vybraným dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 odst. 1 ZZVZ.

V Brně

.....

prof. Ing. Danuše Nerudová, Ph.D.,
rektorka Mendelovy univerzity v Brně