

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

podle ust. § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)

„MODERNIZACE PROVOZU DYKOVÝCH ŠKOLEK V K. Ú. KŘTINY - III. ETAPA“

### 1. Identifikační údaje zadavatele

<b>Zadavatel</b>	Mendelova univerzita v Brně Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno IČO: 62156489 DIČ: CZ62156489
<b>Název zakázky</b>	„Modernizace provozu Dykových školek v k. ú. Křtiny - III. etapa“
<b>Jméno (jména) a příjmení osoby (osob) oprávněné jednat jménem zadavatele</b>	prof. Ing. Danuše Nerudová, Ph.D., rektorka

### 2. Předmět veřejné zakázky

Stavební práce

### 3. Cena sjednaná ve smlouvě a cena předpokládaná

Předpokládaná cena: 11.674.794,10 Kč bez DPH

Cena sjednaná ve smlouvě: 12.290.279,00 Kč bez DPH

### 4. Zvolený druh zadávacího řízení, způsob zveřejnění

Zjednodušené podlimitní řízení,

Kompletní ZD na profilu zadavatele:

[https://zakazky.mendelu.cz/contract\\_display\\_3604.html](https://zakazky.mendelu.cz/contract_display_3604.html)

Oznámení o výsledku zadávacího řízení bylo odesláno do Věstníku veřejných zakázek dne 11. 3. 2020.

### 5. Identifikační údaje vybraného dodavatele a důvod výběru

ExpolineRealitní, s.r.o., Příkop 4, 602 00 Brno; IČO 634 91 095.

Po vyloučení účastníka BV-Dex, s.r.o. předložil účastník nejvýhodnější nabídku podle základního hodnoticího kritéria ekonomické výhodnosti nabídky, přičemž jediným hodnotícím kritériem byla nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.

#### 6. Identifikační údaje účastníků, kteří podali nabídku, a jejich nabídkové ceny:

Poř. č. doručení	Obchodní firma	Sídlo účastníka	IČO účastníka	Nabídková cena v Kč (bez DPH)
1.	UCHYTIL s.r.o.	K Terminálu 7, 619 00 Brno - Horní Heršpice	607 34 078	13.674.338,00
2.	Gaudio s.r.o.	Plotní 688/75, 602 00 Brno - Komárov	634 75 243	14.950.026,00
3.	ExpolineRealitní, s.r.o.	Příkop 843/4, 602 00 Brno - Zábrdovice	634 91 095	12.290.279,00
4.	BV-DEX, s.r.o.	Vranovská 68/21, 614 00 Brno - Zábrdovice	269 26 938	9.625.786,58
5.	Kaiserbau s.r.o.	Gebauerova 4502/18, 615 00 Brno - Židenice	059 39 615	14.068.146,35
6.	STAL-PE stavební s.r.o.	Podolí 362, 664 03 Podolí	051 54 006	13.465.693,59

#### 7. Odůvodnění vyloučení účastníka, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu

Hodnotící komise se v rámci svého jednání zabývala nabídkou účastníka BV-Dex, s.r.o. a dne 10. 1. 2020 mu přes elektronický nástroj E-ZAK zaslala následující žádosti:

- výzvu podle ust. § 53 odst. 4 zákona k předložení elektronických originálů / úředně ověřených kopií dokladů o splnění základní a profesní způsobilosti a technické kvalifikace, jejichž existenci stvrdil účastník v nabídce čestným prohlášením;
- výzvu k objasnění a doplnění nabídky dle ust. § 46 odst. 1 zákona, která bude obsahovat výzvu k doplnění čísla autorizace Bc. Milana Moravce (číslo autorizace Bc. Milana Moravce bude rovněž patrné z el. originálu potvrzení o autorizaci jmenovaného) a doplnění harmonogramu provádění stavebních prací;
- žádost podle ust. § 113 odst. 4 zákona o písemné zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny. Tuto žádost dodavatel vznesl současně s žádostí o předložení elektronických originálů dokladů, jimiž je prokazováno splnění základní a profesní způsobilosti a technické kvalifikace a současně s žádostí o objasnění a doplnění nabídky.

Dne 14. 1. 2020 reagoval dodavatel BV-Dex, s.r.o. prostřednictvím svého prokuristy přes nástroj E-ZAK na zasloupanou žádost o objasnění mimořádně nízké nabídkové ceny. V této reakci uvedl, že u položky SO06, odd. 766, pol. č. 203 (jedná se o dodávku a montáž dřevěných oken a dveří z EURO profilů s izolačním dvojsklem) není za tuto cenu dodávku schopn zrealizovat, došlo k chybě ocenění. Proto odstupuje ze zadávacího řízení.

Na základě výše uvedených skutečností a na základě konečného stavu rozhodl zadavatel o vyloučení dodavatele BV-Dex, s.r.o. ze zadávacího řízení podle ust. § 48 odst. 4 zákona, jelikož nabídka dodavatele obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu, která nebyla účastníkem zadávacího řízení zdůvodněna. Konkrétně položka SO 06 odd. 766, pol. č. 203 byla dodavatelem oceněna v celkové výši 7.290,66 Kč, přičemž cena projekční byla stanovena ve výši 344.904,30 Kč.

#### **8. Odůvodnění vyloučení z jiného důvodu**

Žádný účastník nebyl ze zadávacího řízení vyloučen.

#### **9. Důvod zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno**

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

#### **10. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků**

Zadavatel umožnil pro podání nabídky výlučně elektronické prostředky - certifikovaný nástroj E-ZAK.

#### **11. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn**

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Brně dne

.....  
**prof. Ing. Danuše Nerudová, Ph.D.,  
rektorka**