

## KUPNÍ SMLOUVA

kterou ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „zákon“), uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě vzájemného konsenzu a za následujících podmínek tyto smluvní strany

<b>Kupující:</b>	<b>Mendelova univerzita v Brně</b>
Se sídlem:	Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno
Zastoupena:	prof. Ing. Danuší Nerudovou, Ph.D., rektorka
Ke smluvnímu jednání oprávněni:	doc. Ing. Pavel Ryant, Ph.D, děkan AF MENDELU

Kontaktní osoba  
v technických záležitostech:

xxxxxxxxxxx
e-mail: xxxxxxxxxxxx
tel. xxxxxxxxxxxx

IČO:	62156489
DIČ:	CZ62156489
Bankovní spojení:	xxxxxxxxxxx
Číslo účtu:	xxxxxxxxxxx

**na straně jedné a dále v textu pouze jako „Kupující“**

a

<b>Prodávající:</b>	<b>JANUŠKA KOMPRESORY s.r.o.</b>
Se sídlem:	Průmyslová 509, 763 17 Lukov
Adresa pro doručování:	stejná jako sídlo společnosti
Jednající:	Ing. Radim Januška
IČO:	26905141
DIČ:	CZ26905141
Bankovní spojení:	xxxxxxxxxxx
Číslo účtu:	xxxxxxxxxxx

Zápis do obchodního rejstříku vedeného u Krajského soudu v Hradci Králové: oddíl C, vložka 17879

**na straně druhé a dále v textu pouze jako „Prodávající“**

Pro případ, že dojde ke změně kteréhokoliv ze shora uvedených údajů, je smluvní strana, u které daná změna nastala, povinna informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem (formou doporučeného dopisu nebo emailové zprávy podepsané zaručeným elektronickým podpisem, v souladu se zákonem č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů), a to bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto nahradit v plné výši.

## Článek 1 Předmět Dodávky

- 1.1** Předmětem plnění a účelem této kupní smlouvy je realizace veřejné zakázky s názvem „Pístový kompresor“ spočívající v dodávce přístroje požadovaného Kupujícím dle cenové nabídky prodávajícího a technické specifikace zařízení, které jsou uvedeny v příloze č. 1 (dále jen „Dodávka“).
- 1.2** Součástí závazku prodávajícího dle čl. 1.1 této smlouvy je rovněž provedení souvisejících služeb spočívajících v dopravě zboží kupujícímu. Prodávající se zavazuje v rámci smlouvy poskytnout:
- záruční servis,
  - minimální záruku 24 měsíců,
  - dopravu na místo plnění v ceně dodávky,
  - dodání uživatelské dokumentace pro účely běžné údržby v tištěné i elektronické podobě a technické dokumentace a návodů k obsluze českém jazyce.

Prodávající bude povinen rovněž zajistit před realizací Dodávky veškeré povinnosti související s vyřízením případných celních deklarací.

- 1.3** Dodávka je blíže specifikována v rámci nabídky předložené Prodávajícím ze dne 1.11.2019 a která je přílohou č. 1 této smlouvy.
- 1.4** Prodávající se touto Smlouvou zavazuje dodat Kupujícímu předmět Dodávky dle odst. 1.1, 1.2 a 1.3 a převést na něho vlastnické právo k tomuto předmětu Dodávky a Kupující se zavazuje za tuto Dodávku zaplatit cenu ve výši dle čl. 2 a způsobem dle čl. 3 této Smlouvy.
- 1.5** Kupující nabývá vlastnické právo ke zboží dnem zaplacení plné kupní ceny. Stejným okamžikem přechází na kupujícího také nebezpečí škody na věci.
- 1.6** Zboží bude předáno prodávajícím a převzato kupujícími na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu. Datum podpisu předávacího protokolu je považováno za den uskutečnění zdanitelného plnění ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

## Článek 2 Cena Dodávky

- 2.1** Kupující se zavazuje Prodávajícímu zaplatit:

<i>Pístový kompresor Orlík PKS 51/270</i>	<i>Kč bez DPH</i>	<i>DPH v Kč</i>	<i>Kč včetně DPH</i>
<b>CELKEM za předmět plnění</b>	<b>57.490,-</b>	<b>12.073,-</b>	<b>69.563,-</b>

## Článek 3 Platební podmínky

**3.1** Kupující je povinen zaplatit Prodávajícímu za Dodávku cenu ve výši uvedené v čl. 2.1 této smlouvy, na základě jím vystaveného a Kupujícímu prokazatelně doručeného daňového dokladu. Daňový doklad může být vystaven pouze na základě Kupujícím potvrzeného protokolu o předání a převzetí dodávky.

**3.2** DPH bude účtována ve výši dle právních předpisů platných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Cena uvedená v čl. 2 této smlouvy je nejvýše přípustná a není možné ji překročit za žádných podmínek, s výjimkou změny sazby DPH. Uvedená kupní cena je konečná a zahrnuje veškeré náklady spojené se sjednaným a uvedeným rozsahem plnění.

Přílohou a součástí daňového dokladu musí být:

- a) Kupujícím podepsaný předávací protokol, potvrzující předání a převzetí Dodávky jako bezvadné, nebo
- b) Kupujícím podepsaný předávací protokol o předání a převzetí Dodávky a Kupujícím podepsaný doklad o odstranění všech vad a nedodělků Dodávky uvedených v předávacím protokolu.

**3.3** Prodávající vystaví daňový doklad do 5 (pěti) kalendářních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění a doručí jej prokazatelně (emailem, doporučeně poštou nebo osobně při předání předmětu smlouvy) objednateli do 3 (tří) kalendářních dnů od vystavení.

**3.4** Kupní cenu zaplatí Kupující Prodávajícímu bankovním převodem na bankovní účet Prodávajícího uvedený v identifikačních údajích Prodávajícího dle této Smlouvy, na základě daňového dokladu vystaveného prodávajícím ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, kterým je den podepsání protokolu o předání a převzetí dodávky. Splatnost daňového dokladu je 30 kalendářních dnů od prokazatelného doručení daňového dokladu Kupujícímu.

**3.5** Fakturu je prodávající povinen doručit na adresu:

Mendelova univerzita v Brně, Agronomická fakulta Mendelovy univerzity v Brně, Petr Elzner, Ústav 219, Zemědělská 1, 613 00 Brno, Česká republika a zároveň prodávající odešle elektronicky fakturu na email: xxxxxxxxxxxx

Jiné doručení nebude považováno za řádné.

**3.6** Daňový doklad bude obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad takové náležitosti nebude splňovat, bude objednatelem vrácen do dne splatnosti daňového dokladu k opravení bez jeho proplacení. V takovém případě lhůta splatnosti začíná běžet znovu ode dne doručení opraveného či nově vyhotoveného daňového dokladu Kupujícímu.

**3.7** Prodávající odpovídá za škodu, která vznikne objednateli z důvodů nedodržení vystaveného daňového dokladu v uvedených termínech, zejména za pozdní odvod DPH Kupujícím z důvodů pozdního dodání daňového dokladu Prodávajícím.

**3.8** Nebude-li uhrazena kupní cena do 60 dnů ode dne splatnosti daňového dokladu Kupujícím, má Prodávající právo odstoupit od této Smlouvy.

#### Článek 4 Dodací doba a místo

- 4.1** Prodávající se zavazuje provést (dodat) shora uvedenou Dodávku nejpozději ve lhůtě:
- Do 5 týdnů od potvrzení přijetí objednávky zaslané Kupujícím.
  - Za den zahájení dodání předmětu plnění je považován den následující po dni vystavení objednávky Kupujícím.
- 4.2** Prodávající se současně zavazuje, že s ohledem na povahu Dodávky vyrozumí osobu uvedenou v bodě 4.4 smlouvy vždy s dostatečným časovým předstihem (minimálně 3 pracovní dny) a prokazatelně ji uvědomí o tom, že má v úmyslu Dodávku předat, jinak Kupující není povinen Dodávku převzít.
- 4.3** Prodávající se zavazuje dodávku předat v sídle zadavatele: Mendelova Univerzita v Brně, Polní pokusná stanice Žabčice, Průmyslová 540, Žabčice 664 63
- 4.4** Kupující prohlašuje, že je jeho jménem oprávněn převzít Dodávku a podepsat předávací protokol:  
XXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXX

#### Článek 5 Záruční doba

- 5.1** Záruka na předmět plnění se sjednává na dobu **24** měsíců a začíná běžet dnem převzetím dodávky Kupujícím. Pokud je v technické či výrobní dokumentaci výrobce stanovena:
- a) kratší záruční doba, platí ustanovení o záruce dle předchozí věty tohoto článku Smlouvy
  - b) delší záruční doba, platí ustanovení o záruce dle technické či výrobní dokumentace výrobce.
- Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže Kupující předmět smlouvy řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost Prodávající.
- 5.2** Záruka se nevztahuje na vady způsobené nesprávnou obsluhou zařízení, neodbornou manipulací nebo v důsledku havárií. Prodávající odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a za vady, které se vyskytly v záruční době.
- 5.3** Reklamac vady musí být provedena písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy byla Kupujícím zjištěna (za písemné uplatnění se považuje i nahlášení faxem nebo e-mailem).  
Kupující bude vady oznamovat na hot-line Prodávajícího: JANUŠKA KOMPRESORY s.r.o.  
tel. číslo: xxxxxxxxxxxx  
e-mail: xxxxxxxxxxxx  
adresu: JANUŠKA KOMPRESORY s.r.o., Průmyslová 509, 763 17 Lukov  
Jakmile Kupující odešle toto oznámení, bude se mít za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.  
Prodávající je v takovém případě povinen odstranit vady na vlastní náklady, které se vztahují jak na opravu, tak na případnou přepravu vadného zboží a další s opravou související náklady. Prodávající je tak v případě uplatnění reklamac s požadavkem na opravu předmětu koupě povinen
- a) vyslat servisního technika, který posoudí typ opravy na místě či zařízení bude odvezeno do sídla prodávajícího, k odstranění vady
  - b) nastoupit k odstraňování vady do 3 pracovních dnů od písemného odeslání reklamac dle bodu 5.3 smlouvy.

- 5.4 Provedenou opravu vady díla Prodávající Kupujícímu předá písemným protokolem, kterému bude předcházet funkční zkouška, která prokáže opětovnou plnou funkčnost zboží.
- 5.5 Prodávající je povinen uhradit Kupujícímu škodu, která mu vznikla vadným plněním, a to v plné výši. Prodávající rovněž Kupujícímu uhradí náklady vzniklé při uplatňování práv z odpovědnosti za vady.
- 5.6 Prodávající poskytuje technické konzultace telefonicky, písemně či osobně dle potřeb uživatele, komunikuje s technickým personálem uživatele a pomáhá řešit provozní záležitosti při používání systému, poskytuje uživateli veškeré mezinárodně dostupné informace o nových nástrojích a technických možnostech systému.
- 5.7 Reklamacе jsou ze strany Kupujícího řešeny pověřeným pracovníkem kontakt – xxxxxxxxxxxx  
telefon: xxxxxxxxxxxx, email: xxxxxxxxxxxx

## **Článek 6** **Práva z vadného plnění**

Věc je vadná, nemá-li vlastnosti stanovené v § 2095 a 2096 Občanského zákoníku.

- 6.1 Práva kupujícího z vadného plnění zakládá vada, kterou má předmět smlouvy v době jeho odevzdání, v době mezi odevzdáním věci a počátkem běhu záruční doby nebo v záruční době.
- 6.2 Neodpovídá-li věc smlouvě, má kupující právo zejména na:
- a) odstranění vady dodáním nové věci bez vad, pokud to není vzhledem k povaze vady nepřiměřené; pokud se vada týká pouze součásti věci, může kupující požadovat pouze výměnu součásti,
  - b) odstranění vady opravou věci, je-li vada opravou odstranitelná,
  - c) odstranění vady dodáním chybějící součásti věci nebo, mělo-li být na základě smlouvy odevzdáno více věcí, dodáním chybějící věci,
  - d) přiměřenou slevu z kupní ceny,
  - e) odstoupení od smlouvy.
- Kupující je oprávněn zvolit si a uplatnit kterékoli z uvedených práv dle svého uvážení, případně zvolit a uplatnit kombinaci těchto práv.

### **6.3 Reklamacе vad věci**

- a) Požadavek na odstranění vad kupující uplatní u prodávajícího nejpozději poslední den záruční doby, a to písemným oznámením (dále také jen „reklamacе“) doručeným k rukám kontaktní osoby prodávajícího. I reklamacе odeslaná kupujícím poslední den záruční doby se považuje za uplatněnou včas.
- b) V reklamaci kupující uvede alespoň:
  1. popis vady věci nebo informaci o tom, jak se vada projevuje,
  2. způsob, jakým požaduje vadu věci odstranit.

Neuvede-li kupující, jakým způsobem požaduje vadu odstranit, má se za to, že požaduje provedení opravy věci, příp. dodání nové věci bez vad, není-li vada věci opravou odstranitelná.

### **6.4 Prověření reklamacе prodávajícím**

- a) Prodávající se zavazuje prověřit reklamaci a do 5 (slovy: pěti) pracovních dnů ode dne jejího doručení oznámit kupujícímu, zda reklamaci uznává. Pokud tak prodávající v uvedené lhůtě neučiní, má se za to, že reklamaci uznává a že vadu odstraní v souladu se smlouvou.

● **MENDELU**  
● **Agronomická**  
● **fakulta**



b) I v případech, kdy prodávající reklamaci neuzná, je povinen vadu odstranit. V takovém případě prodávající kupujícího písemně upozorní, že se vzhledem k neuznání reklamace bude domáhat úhrady nákladů na odstranění vady od kupujícího.

- 6.5** Prodávající je povinen odstranit reklamované vady věci nejpozději do 30 (slovy: třiceti) pracovních dní od doručení reklamace.
- 6.6** Doba od uplatnění práva z odpovědnosti prodávajícího za vady věci se až do odstranění vady do záruční doby nepočítá.
- 6.7** V případě, že prodávající neoprávněně odmítne odstranit vadu věci, nebo je v prodlení s odstraněním vady, je kupující oprávněn tyto vady odstranit prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady prodávajícího.
- 6.8** Kupující má právo na úhradu nutných nákladů, které mu vznikly v souvislosti s uplatněním práv z odpovědnosti prodávajícího za vady věci. Kupující uplatní svůj nárok na úhradu těchto nákladů písemnou výzvou na kontaktní adresu prodávajícího. Prodávající je povinen provést úhradu do 21 dnů od doručení této výzvy.

## **Článek 7** **Smluvní pokuty**

- 7.1** V případě prodlení Prodávajícího s dodávkou je Kupující oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 0,3 % z kupní ceny za každý započatý den prodlení, nejdéle však po dobu 60 pracovních dnů. Toto ustanovení platí pro každou z dodávek samostatně.
- 7.2** V případě prodlení Kupujícího s úhradou ceny za poskytnutou dodávku je Prodávající oprávněn účtovat Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,3 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 7.3** V případě, že nebude Prodávajícím dodávka poskytnuta ve lhůtách dle bodu 4.1 smlouvy, a bude-li rovněž vyčerpána možnost smluvní sankce dle bodu 7.1 této smlouvy, má Kupující právo odstoupit od smlouvy a je oprávněn Prodávajícímu účtovat jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč (deset tisíc korun českých).
- 7.4** Na jakoukoli smluvní pokutu může oprávněná smluvní strana vystavit daňový doklad – fakturu. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů ode dne doručení oznámení o jejím uplatnění druhé smluvní straně. Náhrada případné škody není zaplacením kterékoliv smluvní pokuty dotčena.
- 7.5** Úhradou smluvní pokuty zůstávají nedotčena práva kupujícího na náhradu škody v plné výši. Úhradou smluvní pokuty zůstávají nedotčena práva kupujícího na řádné splnění povinností ze strany prodávajícího.

## **Článek 8** **Změny smlouvy**

- 8.1** Tuto Smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze písemnými, průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a platně podepsány oběma smluvními stranami.
- 8.2** Předloží-li některá ze smluvních stran návrh dodatku ke Smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit do patnácti dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.

## Článek 9 Ustanovení společná a závěrečná

- 9.1** Otázky touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku.
- 9.2** Prodávající je na základě § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole) v platném znění osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Prodávající tímto bere na vědomí, že na osobu povinnou spolupůsobit se vztahují stejná práva a povinnosti jako na kontrolovanou osobu.
- 9.3** Nevynutitelnost a/nebo neplatnost a/nebo neúčinnost kteréhokoli ujednání této Smlouvy neovlivní vynutitelnost a/nebo platnost a/nebo účinnost jejích ostatních ujednání. V případě, že by jakékoli ujednání této Smlouvy mělo pozbýt platnosti a/nebo účinnosti, zavazují se tímto smluvní strany zahájit jednání a v co možná nejkratším termínu se dohodnout na přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v takovém ujednání této Smlouvy, jež platnosti a/nebo účinnosti a/nebo vynutitelnosti pozbyla.
- 9.4** Tato Smlouva byla vyhotovena v čtyřech (4) stejnopisech s platností originálu, přičemž Prodávající obdrží jedno (1) a Kupující tři (3) vyhotovení.
- 9.5** Tato Smlouva je uzavřena řádným zveřejněním v registru v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění uzavřené smlouvy v registru smluv zajistí Kupující.
- 9.6** Dojde-li k situaci předvídané v § 7 odst. 1 nebo 2 zákona o registru smluv (zrušení smlouvy od počátku), smluvní strany se zavazují:
- jednat takovým způsobem, aby došlo ke konvalidaci následků, tedy provedení opravy tím, že zveřejní příslušné části smlouvy v registru smluv;
  - pokud i přes rozhodnutí soudu nebo nadřízeného orgánu považují ochranu zájmů za opodstatněnou, budou respektovat práva vzájemně nabytá v dobré víře a v této souvislosti se zavazují, že vůči sobě nebudou uplatňovat právo na vydání bezdůvodného obohacení a nebudou požadovat vrácení poskytnutého plnění a že žádná ze smluvních stran nepostoupí pohledávku na vydání bezdůvodného obohacení / vrácení poskytnutého plnění ze zrušené smlouvy na třetí osobu. Rovněž se vůči sobě vzdávají práva na náhradu škody vzniklé v souvislosti s nezveřejněním nebo nesprávným či neúplným zveřejněním smlouvy v Registru smluv.
- 9.7** Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č.1 – Nabídka zaslaná Prodávajícím a technická specifikace předmětu plnění s požadovanými kritérii.
- 9.8** Smluvní strany tímto prohlašují, že se s obsahem této Smlouvy řádně seznámily, že tato Smlouva je projevem jejich vážné, svobodné a určité vůle prosté omylu, není uzavřena v tísní a/nebo za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své níže uvedené podpisy.

Přílohy:

Příloha č. 1 – nabídka a technická specifikace

V Brně dne 6. 12. 2019

V Lukově dne 22. 11. 2019

Za Kupujícího

Za Prodávajícího

.....  
doc. Ing. Pavel Ryant, Ph.D.  
děkan

.....  
Ing. Radim Januška  
jednatel společnosti



Dodavatel:

**JANUŠKA KOMPRESORY s.r.o.**  
**Průmyslová 509**  
**763 17 Lukov**

Provozovna:

**Průmyslová zóna Lukov u Zlína**  
**Průmyslová 509**  
**763 17 Lukov u Zlína**

IČ: 26905141

DIČ: CZ26905141

Telefon: xxxxxx

Mobil: xxxxxx

E-mail: xxxxxx

www.kompres.cz

Odběratel:

IČ:

62156489

DIČ:

CZ62156489

**Mendelova univerzita v Brně**  
**Zemědělská 1665/1**  
**61300 Brno 13**

Česká republika

Tel.: xxxxxx

xxxxxx

Nabídka č.: 20NA0488

Datum zápisu: 01.11.2019

Platno do: 01.12.2019

Konečný příjemce:

Mendelova univerzita v Brně

Na základě Vaší poptávky si Vám dovoluujeme předložit cenovou nabídku na dodání pístového kompresoru značky ORLÍK model PKS51/300:

Označení dodávky	Množství	J.cena	Sleva	Cena %DPH	DPH	Kč Celkem
110675:Kompresor PKS 51/270, 023000018011	1 ks	57 491,00		57 491,00 21%	12 073,11	69 564,11
Součet položek CELKEM K ÚHRADĚ				57 491,00	12 073,11	69 564,11 69 564,11

Cena obsahuje dopravu na místo: xxxxxx, Agronomická fakulta, Mendelova univerzita V Brně

Dostupnost: skladem 1 ks (standartní dodací termín cca 4-5. týdnu od objednání)

Platební podmínky: faktura se splatností 30 dní, podmíněna zasláním oficiální objednávky.

Vystavil: xxxxxx

xxxxxx xxxxxx