

Všem zájemcům o veřejnou zakázku

Vyřizuje/tel. Ing. Václav Ostrovský / 545 135 257

V Brně, dne 11. 11. 2019

Věc: Veřejná zakázka:

**„Rekonstrukce bloku B VŠ kolejí J.A. Komenského“
Vysvětlení zadávací dokumentace (11)**

Zadavatel poskytuje všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí vysvětlení zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta, případně jiným dodavatelům, kteří vznesli dotaz k zadávacím podmínkám, vysvětlení zadávací dokumentace. Vysvětlení zadávací dokumentace je poskytováno na základě dotazů dodavatelů (dotaz – odpověď) nebo informací poskytovaných zadavatelem (sdělení). Formulace dotazů dodavatelů je doslovně převzata.

Zadavatel obdržel dne 7. 11. 2019 žádost o vysvětlení zadávací dokumentace v tomto znění:

Dotaz dodavatele č. 1:

„V projektové dokumentaci chybí stavební povolení a vyjádření dotčených orgánů. Žádáme o doplnění.“

Odpověď zadavatele na dotaz dodavatele č. 1:

Zadavatel má stavební povolení a vyjádření dotčených orgánů státní správy k dispozici. Tyto doklady nejsou součástí projektové dokumentace a nejsou nezbytné pro zpracování nabídky dodavatele.

Dotaz dodavatele č. 2:

„Ve výpisu oken a dveří je u pozic D7 a D8 uvedeno, že mají vlastnost EI 30 DP3-C, což značí, že mají být vybaveny samozavíračem. Přitom ve výkazu výměr nejsou položky pro dodávku a montáž samozavírače. Žádáme o vysvětlení.“

Odpověď zadavatele na dotaz dodavatele č. 2:

Samozavírač doplněn do soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr.

Technický popis:

Samozavírač s plynulým nastavením zavírání, pro pravé i levé dřevěné dveře do 70kg.

Rozměry 170x40x63mm.

nastavením zavírání 180 ° -15 ° a 15 ° -0 °

Maximální šířka dveří 1000 mm,

Váha dveří do 70kg,

Certifikát na 500000 cyklů a protipožární odolností do 2 hodin.

Norma EN 1154

Barva stříbrná



Dotaz dodavatele č. 3:

„Ve výpisu zámečnických prvků je na pozici Z2 – revizní dvířka uveden počet kusů 78, přitom ve výkazu výměr pod položkou č. 160 je uveden počet kusů 72. Jaký je tedy správný počet?“

Odpověď zadavatele na dotaz dodavatele č. 3:

Správný počet je 78 ks, opraveno v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Dotaz dodavatele č. 4:

„V soupisu prací jsou uvedeny následující položky:

135	764347841R00	Demontáž ostatních kusových prvků demontáž stříšky, kloboučku s manžetou průměru přes 75 do 200 mm, sklonu do 30°	kus	16,000000
		Střecha: větrací komínek: 1*16		16,00000

137	764454802R00	Demontáž odpadních trub nebo součástí trub kruhových, o průměru 120 mm	m	16,000000
		Střecha: větrací komínek: 1*16		16,00000

Přitom ve výkresu Bourací práce – půdorys střechy je vybouraných trub 18 ks. Žádáme o opravu množství.“

Odpověď zadavatele na dotaz dodavatele č. 4:

Správný počet je 18 ks, opraveno v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Dotaz dodavatele č. 5:

„Ve výpisu oken a dveří je u pozice OK1 uveden počet kusů 12, přitom ve výkazu výměr pod položkou č. 216 je uvažováno pouze s 6 kusy. Žádáme o opravení výměry položky č. 216 a položek souvisejících.“

Odpověď zadavatele na dotaz dodavatele č. 5:

Opraveno v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (12 ks = 31,32 m2)

Dotaz dodavatele č. 6:

„V PD Technické specifikace a technické a uživatelské standardy stavby jsou uvedeny položky 6.4 – sprchová zástěna, 6.11 – držák na toaletní papír, 6.12 – držák na mýdlo u umyvadla, 6.13 – polička do sprchového koutu.“

Tyto položky jsme nenašli ve výkazu výměr. Jsou tyto políčky součástí dodávky stavby? Pokud ano, žádáme o doplnění do výkazu výměr.“

Odpověď zadavatele na dotaz dodavatele č. 6:

Doplněno do soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr; (DOD + MTZ....4 x 78 ks).

Dotaz dodavatele č. 7:

„Ve výkazu výměr je následující položka:

150	54914582R	kování stavební - prvek: dveřní kování se zajištěním; provedení Cr; pro dveře WC, koupelen	kus	225,000000
-----	-----------	--	-----	------------

Odkaz na mn. položky pořadí 145: 225,00000

225,00000

Dle názvu položky chápeme, že se jedná o kování se zajištěním a WC zámkem. Skutečně toto kování bude u všech dveří? Cena za klasické kování a kování s WC zajištěním je rozdílná. Žádáme o vysvětlení, které dveře mají být vybaveny jakým typem kování a úpravu výkazu výměr.“

Odpověď zadavatele na dotaz dodavatele č. 7:

Dodavatelé ocení položku č. 150 dle uvedeného popisu (...Kování stavební - WC).

Dotaz dodavatele č. 8:

„V technické zprávě se uvádí, že stávající jímací soustava bude upravena podle nově instalovaného vyústění vzduchotechnického zařízení na střechu. Jiné věci týkající se hromosvodu nejsou součástí PD. Ve výkazu výměr jsou položky, které se týkají hromosvodu, ale nelze je zkontrolovat dle výkresové dokumentace. Žádáme o doplnění podkladů k hromosvodu.“

Odpověď zadavatele na dotaz dodavatele č. 8:

Dodavatelé ocení položky týkající se hromosvodu dle popisu (bude upřesněno při výstavbě).

Dotaz dodavatele č. 9:

„Ve výkazu výměr je následující položka:

132	979100012RAG	Odvozy sutí a vybouraných hmot vodorovný přesun na skládku do 10 km, vnitrostaveništně 25 m, svislá doprava výtahem z 6.NP	t	33,53000
-----	--------------	--	---	----------

$7,91 + 13,6218 + 5,9565 + 4,8596 + 1,18:$

33,53

33,53000

Tato položka má chybnou výměru. Týká se totiž položek 128 až 131. Žádáme o opravu výměry.“

Odpověď zadavatele na dotaz dodavatele č. 9:

Opraveno v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Dotaz dodavatele č. 10:

„Prosíme o určení typu digestoře. Rozpor mezi rozpočtem a technickou specifikací v popisu digestoře (výkon digestoře).

Technická specifikace :

6.10) digestoř

Počet odtahů:	7
Počet rychlostí odsávání:	3
Výkon odsavače:	140 - 320 m ³ /h
Osvětlení:	1x20W
Průměr odtahu:	100 mm
Max. hlučnost:	53 dB
Šířka:	60 cm
Elektrické napětí:	230 V



Rozpočet:

Vestavný odsavač par s výsuvnou lištou, nerezová, 3 výkonové rychlosti, ovládání tlačítky, maximální výkon odsavače 639 m³/h, LED osvětlení 2x (6 W), omyvatelné kovové filtry proti mastnotám, včetně.“

Odpověď zadavatele na dotaz dodavatele č. 10:

Zadavatel na dotaz dodavatele uvádí, že platí text v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (rozpočtu):

„Vestavný odsavač par s výsuvnou lištou, nerezová, 3 výkonové rychlosti, ovládání tlačítky, maximální výkon odsavače 639 m³/h, LED osvětlení 2x (6 W), omyvatelné kovové filtry proti mastnotám, včetně...“

Ilustrativní obrázek:



Dotaz dodavatele č. 11:

„Není rozpor mezi rozpočtem a technickou zprávou VZT v popisu ventilátoru? Prosíme o vyjasnění.“

Rozpočet:

Tříotáčkový radiální ventilátor s filtrem a vestavěným doběhem (2-20 minut), ventilátor dobíhá na, nižší otáčky. Skříň je z nárázuvzdorného plastu, barva je bílá. Skříň je určena k montáži na stěnu

Technická zpráva:

Zařízení č. 1 Větrání koupelen

Nově budou v místnostech koupelen s WC instalovány odsávací ventilátory (v prostoru nad WC). Budou osazeny nové ventilátory s vestavěnou zpětnou klapkou, které zajistí odvod znehodnoceného vzduchu mimo objekt. Navržený ventilátor je s vestavěným nastavitelným doběhovým relé a vestavěnou zpětnou klapkou. Ventilátory v koupelně budou umístěny vždy v odpovídající zóně dle ČSN 33 2000-7-701. Ovládání, čištění, spouštění samostatným spínačem, prokabelování apod. zajistí profese elektro. Doběhové relé je součástí dodávky profese VZT (součást ventilátoru). Odvod vzduchu bude ocelovým pozinkovaným potrubím pod stropem do instalační šachty (v prostoru za sprchovým koutem), instalační šachtou bude odvodní VZT potrubí vyvedeno nad střechu objektu, kde bude znehodnocený vzduch vyfukován přes výfukovou hlavici do volné atmosféry.

Dávka vzduchu je dimenzována v souladu s nařízením vlády č.361/2007 Sb., tj. tj. 30 m³.h-1/ umyvadlo, 150-200 m³.h-1/ sprchu, 50 m³.h-1/ wc-mísu, 25 m³.h-1/ pisoár. Větrání je navrženo podtlakovým způsobem. Náhrada za odvedený vzduch je netěsnostmi dveřních otvorů bez prahů.

Odpověď zadavatele na dotaz dodavatele č. 11:

Zadavatel na dotaz dodavatele uvádí, že text ve výkazu výměr si neodporuje s textem v Technické zprávě. Platí text uvedený v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr (rozpočtu):

„Tříotáčkový radiální ventilátor s filtrem a vestavěným doběhem (2 - 20 minut), ventilátor dobíhá na nižší otáčky. Skříň je z nárázuvzdorného plastu, barva je bílá. Skříň je určená k montáži na stěnu...“

Ilustrativní obrázek:



Sdělení zadavatele č. 4:

Vzhledem k vysvětlení zadávací dokumentace č. 11 rozhodl zadavatel o prodloužení lhůty pro podání nabídek o 4 pracovní dny, tedy do **22. 11. 2019 v 10:00 hodin**. Otevírání nabídek se uskuteční 22. 11. 2019 bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Přílohy:

Příloha č. 1 - aktualizovaná příloha č. 2 - soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, aktualizovaná verze k 11. 11. 2019. Dodavatelé při přípravě svých nabídek využijí tuto aktualizovanou verzi k 11. 11. 2019.

.....
Ing. Václav Ostrovský
na základě plné moci ze dne 12. 2. 2018
referent veřejných zakázek
rektorát
Mendelova univerzita v Brně