

## Rozhodnutí a oznámení o výběru dodavatele

<b>Zadavatel</b>	Mendelova univerzita v Brně Zemědělská 1/1665, 613 00 Brno IČO 62156489 DIČ CZ62156489
<b>Název zakázky</b>	Zhotovení projektové dokumentace na rekonstrukci chodeb objektu A - klimatizace
<b>Předmět zakázky</b>	Služby
<b>Druh zakázky</b>	Veřejná zakázka malého rozsahu

Zadavatel veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky, zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), oznamuje, že rozhodl o výběru dodavatele veřejné zakázky.

### 1. Identifikační údaje účastníků, kteří podali nabídku:

<b>Název, sídlo a IČO účastníka</b>	<b>Dílčí hodnoticí kritérium č. 1:  Celková nabídková cena  v Kč bez DPH</b>	<b>Dílčí hodnoticí kritérium č. 2:  Kvalita realizačního týmu  v posl. 10 letech, 3 služby:  inženýr v oboru technika prostředí staveb, specializace technická zařízení: kde vzduchotechnika/klimatizace/chlazení tvořily min. 3 mil. Kč bez DPH: 3 body/kulturní památka 4 body  inženýr: pozemní stavby: min. 8 mil. Kč bez DPH: 3 body/kulturní památka 4 body</b>
petrgoles s.r.o., Purkyňova 3030/35a, Královo Pole, 612 00 Brno; IČO: 05395003	<b>980 000,-</b>	<b>Zadavatel neprovedl hodnocení – výpočet bodového zisku, neboť se v řízení od počátku nachází jediný účastník. Předložený seznam významných služeb (referencí) členů týmu je obsažen v tabulce níže.</b>

### 2. Identifikační údaje účastníků, jejichž nabídka byla vyřazena:

Žádný účastník nebyl z výběrového řízení vyloučen.

3. **Výsledek** hodnocení nabídek, z něhož je zřejmé pořadí nabídek:

Zadavatel neprováděl hodnocení, neboť se od počátku nachází v řízení jediný účastník. Zadavatel stanovil v zadávací dokumentaci způsob hodnocení nabídek následovně:

1. **Dílčí hodnotící kritérium - Nabídková cena**

V rámci tohoto dílčího kritéria hodnocení je zadavatelem hodnocena celková nabídková cena dodavatele v Kč bez DPH.

2. **Dílčí hodnotící kritérium - Kvalita realizačního týmu**

V rámci tohoto dílčího kritéria hodnocení jsou zadavatelem hodnoceny zkušenosti osob zapojených do realizace veřejné zakázky, tj. členů realizačního týmu, s realizací významných služeb (viz definice níže), a to za následujících podmínek: dodavatelé ve svých nabídkách předloží návrh složení realizačního týmu, pro účely hodnocení dílčího hodnotícího kritéria „Kvalita realizačního týmu“.

Počet členů týmu hodnocený v kritériu Kvalita realizačního týmu jsou 2 osoby.

U členů realizačního týmu navržených dodavatelem za účelem provedení hodnocení v rámci dílčího kritéria Kvalita realizačního týmu dodavatel předloží seznam významných služeb (referencí) poskytnutých příslušným členem týmu v posledních 10 (deseti) letech, přičemž maximální počet hodnocených významných služeb jsou 3 služby u každého hodnoceného člena týmu.

**Významnou službou se rozumí:**

a) **u člena týmu autorizovaný inženýr v oboru technika prostředí staveb, specializace technická zařízení:**

- zkušenost s projekční činností na pozici hlavního projektanta v rámci zajištění projektové dokumentace pro stavební povolení a prováděcí dokumentace, včetně zajištění pravomocného stavebního povolení pro stavby občanské vybavenosti, kde rozpočtové náklady části vzduchotechnika, nebo klimatizace, nebo chlazení tvořily min. 3 mil. Kč bez DPH. Každá splněná reference bude hodnocena **3 body**, přičemž maximální počet získaných bodů je 9, **nebo**
- zkušenost na pozici hlavního projektanta nebo vedoucího týmu s projekční činností u staveb, které jsou **kulturními památkami nebo se nachází v památkových zónách nebo v ochranném pásmu kulturních památek**, kde rozpočtové náklady části vzduchotechnika, nebo klimatizace, nebo chlazení tvořily min. 3 mil. Kč bez DPH, spočívající v zajištění projektové dokumentace pro stavební povolení a realizační dokumentace, včetně zajištění pravomocného stavebního povolení pro stavby občanské vybavenosti nebo stavby pro bydlení. Každá splněná reference bude hodnocena **4 body**, přičemž maximální počet získaných bodů je 12.

b) **u člena týmu autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby:**

- zkušenost s projekční činností u realizovaných staveb s rozpočtovými náklady min. 8 mil. Kč bez DPH, a to v rozsahu poskytování služeb na pozici hlavního projektanta v rámci zajištění projektové dokumentace pro stavební povolení a prováděcí dokumentace, včetně zajištění pravomocného stavebního povolení pro stavby občanské vybavenosti. Každá splněná reference bude hodnocena 3 body, přičemž maximální počet získaných bodů je 9,
- zkušenost s projekční činností u staveb, které jsou kulturními památkami nebo se nachází v památkových zónách nebo v ochranném pásmu kulturních památek, s rozpočtovými náklady min. 8 mil. Kč bez DPH, a to v rozsahu poskytování služeb na pozici vedoucího týmu nebo hlavního projektanta v rámci zajištění projektové dokumentace pro stavební povolení a realizační dokumentace, včetně zajištění pravomocného stavebního povolení pro stavby občanské vybavenosti nebo stavby pro bydlení. Každá splněná reference bude hodnocena 4 body, přičemž maximální počet získaných bodů je 12.

**Údaje uvedené v nabídce účastníka petrgoals s.r.o:**

Údaje o osobě na pozici autorizovaný inženýr v oboru technika prostředí staveb, specializace technická zařízení: **Ing. Jiří Kaplan**

Služba č.	Objednatel služby	Termín plnění/ datum vydání PM st. povolení	Rozpočet na část vzduchotechnika/klimatizace, /chlazení v Kč bez DPH	Stručný popis plnění	Popis funkce člena týmu
1.	<i>Architekti chmelík+partneři, s.r.o., Úzká 201, Hradec Králové</i>	<i>03/2013 / 2013</i>	<i>5 508 308,-</i>	<i>Modernizace budovy teoretických ústavů LF Hradec Králové, Univerzity Karlovy – PD VZT a CHL na reko. Původních soudních piteven a školních učeben na nové učebny</i>	<i>Projektant zařízení vzduchotechniky a chlazení</i>
2.	<i>Architekti chmelík+partneři, s.r.o., Úzká 201, Hradec Králové</i>	<i>2012-2013/2013</i>	<i>3 200 000,-</i>	<i>Infocentrum Hradec Králové, Eliščíno nábřeží 626, Hradec Králové, PD na VZT, CHL - městské infocentrum + podkrovní byty v budově Ing. Arch. Kotěry, nachází se v MPZ Hr. Králové</i>	<i>Projektant zařízení vzduchotechniky, chlazení a vytápění</i>
3.	<i>Architektonická a realizační asociace, Bořanovická 30, Praha 8</i>	<i>2019/10/2019</i>	<i>3 500 000,-</i>	<i>Stavební úpravy budovy č. p. 2, Podmokly, Sofijská 3j, Děčín VI Restaurace McDonalds,</i>	<i>Projektant zařízení vzduchotechniky, chlazení a vytápění</i>

				<p>jednotka B1.1          PD na VZT, CHL          a ÚT na nájemní          jednotku          v obdhodním          centru Nový          Pivovar          v Děčíně,          v památkově          chráněné          budově pivovaru</p>	
--	--	--	--	---	--

Údaje o osobě na pozici autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby: **Ing. Ivo Kakáč**

Služba č.	Objednatel služby	Termín plnění/ datum vydání PM st. povolení	Rozpočet stavby v Kč bez DPH	Stručný popis plnění	Popis funkce člena týmu
1.	Ing. Petr Kolář, Brno 602 00, Radnická 3, Kamila Katarzyna Kolářová, Brno 60 200, Vachova 1	02/2016 - 001/201 8  30.10.2 017	12 mil.	Stavební úpravy a přístavba rod. Domu Dostálova 5, PD na reko. Stávajícího RD, Ochr. Pásmo nemov.kult. pam., pam. Zóna, nemovitá kult. památka	Hlavní projektant pro Atelier Tecl s.r.o.
2.	CEE ESSTATE s.r.o, Ondříčkova 14, Praha 3 130 00	07/2017 - 04/2018  10.4.20 18	25 mil.	Stavební úpravy BD Prosecká – PD na reko. Stávajícího bytového domu, památkově chr. území	Hlavní projektant pro Atelier Tecl s.r.o.
3.	Wine+juice s.r.o., Soběšická 151, Brno 60 200	2013/ 7.1.2013	8,5 mil.	Stavební úpravy pivního baru, Běhounská 16, Brno PD na reko. Stávajícího objektu pro 1. NP, chráněné území, nemov. kult.	Hlavní projektant pro Atelier Tecl s.r.o.

			<i>památka</i>	
--	--	--	----------------	--

Vzhledem k faktu, že zadavatel obdržel ve lhůtě pro podání nabídek jedinou nabídku účastníka petrgoles s.r.o., Purkyňova 3030/35a, Královo Pole, 612 00 Brno; IČO: 05395003 a v řízení se od počátku nachází jediný účastník, neprovedl zadavatel hodnocení nabídek a posoudil splnění účasti ve výběrovém řízení na základě podmínek zadavatele v rozsahu požadovaném ve Výzvě k podání nabídek, tj. posouzení splnění základní a profesní způsobilosti a technické kvalifikace, včetně úplnosti nabídky.

Seznam významných služeb, kterými účastník prokazoval svou technickou kvalifikaci:

1. Mendelova univerzita v Brně, akce Stavební úprava střechy, půdního prostoru a kanceláří v 6. NP objektu B: vnitřní úpravy objektu a oprava střešní konstrukce (DSP, DPS), plnění 2019, nabytí PM st. povolení: 12.12.2018, finanční rozpočet 29 538 549, z toho klimatizace+VZT: 5 299 031 Kč bez DPH, stavba budovy občanského vybavení zahrnující VZT;
2. Příbyl, Jezerůvky 6, 621 00 Brno, realizace 2017-2018, nabytí PM st. povolení 2017, akce Rekonstrukce polyfunkčního domu Kotlářská 26, Brno, kanceláře a byty a potravinářský provoz: stavby občanské vybavenosti s nástavbou, stavba v památkové zóně, finanční rozpočet 46 370 020 Kč bez DPH, z toho VZT a klimatizace: 8 225 360 (arch. studie+DUR+DSP+SPS+DPI).

**Zadavatel rozhodl o výběru dodavatele a veřejná zakázku přidělil vybranému dodavateli petrgoles s.r.o., Purkyňova 3030/35a, Královo Pole, 612 00 Brno; IČO: 05395003.**

V Brně dne 30.10.2019

.....razítko, podpis.....

prof. Ing. Danuše Nerudová, Ph.D.

rektorka Mendelovy univerzity v Brně