



Dodatek č. 6 **ke smlouvě o nájmu části nemovitosti č. 13103 ze dne 7.5.2004**

Smluvní strany:

Mendelova univerzita v Brně

se sídlem: Brno, Zemědělská 1665/1, PSČ 613 00
IČ: 62156489
DIČ: CZ62156489
bankovní spojení: Komerční banka a.s., č. účtu: 7200300237/0100
zastoupena:
(dále jen „**pronajímatel**“)

a

Vodafone Czech Republic a.s.

se sídlem: náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5
IČ: 25788001
DIČ: CZ25788001
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp.zn. B 6064
bankovní spojení: Citibank, č. účtu: 2029851107/2600
zastoupená: , na základě pověření
(dále jen „**nájemce**“)

Obě výše uvedené strany se dohodly, zejména z důvodu zahrnutí dvou tras umístění optických telekomunikačních kabelů v nemovitosti - budově č.p. 810, která je součástí pozemku parc. č. 2/1, k.ú. Černá Pole, obec Brno, část jejíž střechy a půdních prostor je předmětem nájmu dle smlouvy o nájmu části nemovitosti č. 13103 ze dne 7.9.2004, ve znění dodatků č. 1 až č. 5 (dále jen "Předmětná smlouva"), kteréžto optické telekomunikační kabely představují příslušenství telekomunikačního zařízení nájemce umístěného na resp. v předmětu nájmu dle Předmětné smlouvy a dále z důvodu prodloužení doby nájmu dle Předmětné smlouvy, na níže uvedených změnách Předmětné smlouvy, a to konkrétně takto:

I.

- a) Čl. II - Předmět nájmu, odst. 2 se mění tak, že za slovní spojení „v příloze č. 1“ se vkládají slova „a dále část vnitřních svislých a vodorovných konstrukcí, v rozsahu jejich dotčení dvěma trasami optických telekomunikačních kabelů zobrazenými v příloze č. 6 (vše takto pronajímané dále též jen jako „předmět nájmu“)“.**
- b) Čl. III - Účel nájmu, odst. 2, se doplňuje o následující větu, která se vkládá za stávající text daného ustanovení:**
„...Pronajímatel souhlasí s umístěním, vedením, užíváním a údržbou optických telekomunikačních kabelů v nemovitosti (budově č.p. 810) v trasách vyznačených v příloze č. 6 této smlouvy a souvisejícími stavebními úpravami nemovitosti.“
- c) Pronajímatel a nájemce se dohodli na prodloužení doby nájmu dle Předmětné smlouvy o dalších 5 let oproti stávající době nájmu (viz dodatek č. 5) a čl. IV. „Doba nájmu, cesse“ odst. 1 se proto mění a nově zní takto:**
Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, počínaje dnem podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami, do 7.9.2024.

II.

Pronajímatel a nájemce se dohodli na tom, že za souhlas pronajímatele s umístěním tras optických telekomunikačních kabelů a souvisejícími stavebními úpravami nemovitosti dle přílohy č. 1 tohoto dodatku, který pronajímatel vyslovuje podpisem tohoto dodatku, uhradí nájemce pronajímateli jednorázovou úplatu ve výši 10.000,- Kč (slovy: desettisíc korun českých) bez DPH, která bude pronajímatelem nájemci vyfakturována do 30 dnů ode dne zahájení prací nájemce na umístění tras



optických telekomunikačních kabelů, o čemž bude sepsán protokol. Předávací protokol je povinen potvrdit podpisem nájemce, popř. jeho zástupce a jedno vyhotovení protokolu je nájemce povinen předat pronajímateli. Pronajímatel protokol podepisovat nemusí a v případě, že se nedostaví k započetí prací na umístění tras optického telekomunikačního kabelu v termínu stanoveném nájemcem, je nájemce povinen zaslat jedno vyhotovení podepsaného protokolu pronajímateli.

III.

Novou Přílohu č. 6 Předmětné smlouvy - zobrazení tras (vedení) optických telekomunikačních kabelů v nemovitosti, které zahrnuje i rozsah příslušných úprav s takovým vedením optických kabelů souvisejících, představuje příloha č. 1 tohoto dodatku č. 6 Předmětné smlouvy (7 listů). Pronajímatel souhlasí s provedením příslušných úprav nemovitosti souvisejících s vedením dvou tras optických kabelů dle Přílohy č. 6 Předmětné smlouvy ve znění dle tohoto dodatku č. 6.

IV.

Ostatní ustanovení Předmětné smlouvy zůstávají nezměněny.

Tento dodatek podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle § 8 odst. 3 zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a pronajímatel a nájemce se proto dohodli, že uveřejnění tohoto dodatku prostřednictvím registru smluv je povinen zajistit pronajímatel ve lhůtě nejdéle 30 dnů od data platnosti tohoto dodatku.

Tento dodatek č. 6 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv, které zajistí pronajímatel.

Dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, přičemž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce rovněž dvě vyhotovení tohoto dodatku č. 6.

V.

Účastníci tohoto dodatku shodně prohlašují, že si jej před jeho podpisem přečetli a že tento dodatek byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují účastníci své podpisy.

Přílohy: č. 1 – Specifikace vedení tras optických telekomunikačních kabelů (7 listů)
 č. 2 – Pověření pro

Pronajímatel:
V Brně, dne _____

Nájemce:
V Brně, dne _____

Podpis: _____
Jméno:
Funkce:

Podpis: _____
Jméno: