

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

podle ust. § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)

„VÝUKOVÁ STÁJ CHOVU SKOTU ŠZP ŽABČICE“

1. Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel	Mendelova univerzita v Brně Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno IČO: 62156489 DIČ: CZ62156489
Název zakázky	„Výuková stáj chovu skotu ŠZP Žabčice“
Jméno (jména) a příjmení osoby (osob) oprávněné jednat jménem zadavatele	prof. Ing. Danuše Nerudová, Ph.D., rektorka

2. Předmět veřejné zakázky

Stavební práce

3. Cena sjednaná ve smlouvě a cena předpokládaná

Předpokládaná cena: **17.200.000,- Kč bez DPH**

Cena sjednaná ve smlouvě: **18.996.375,- Kč bez DPH**

4. Zvolený druh zadávacího řízení, způsob zveřejnění

Zjednodušené podlimitní řízení,

Kompletní ZD na profilu zadavatele:

https://zakazky.mendelu.cz/contract_display_3299.html

Oznámení o výsledku zadávacího řízení bylo odesláno do Věstníku veřejných zakázek dne 2. 10. 2019.

5. Identifikační údaje vybraného dodavatele a důvod výběru

GEDOS NOVÝ JIČÍN stavební společnost a.s., Beskydská 170, 741 01 Nový Jičín - Žilina; IČO 258 74 870.

Účastník předložil druhou nejvýhodnější nabídku podle základního hodnoticího kritéria ekonomické výhodnosti nabídky, přičemž jediným hodnotícím kritériem byla nejnižší

nabídková cena v Kč bez DPH. Po vyloučení účastníka Bauer Technics s.r.o., který předložil nejvýhodnější nabídku, byla posuzována nabídka účastníka GEDOS NOVÝ JIČÍN stavební společnost a.s. a následně byla s tímto účastníkem uzavřena smlouva o dílo.

6. Identifikační údaje účastníků, kteří podali nabídku, a jejich nabídkové ceny:

Poř. č. doručení	Obchodní firma	Sídlo účastníka	IČO účastníka	Nabídková cena v Kč (bez DPH)
1.	Kaiserbau s.r.o.	Gebauerova 4502/18, 615 00 Brno - Židenice	059 39 615	21.675.502,19
2.	Bauer Technics s.r.o.	Moravanů 2153/37, 169 00 Praha 6 - Břevnov	070 49 510	18.653.248,-
3.	GEDOS NOVÝ JIČÍN stavební společnost a.s.	Beskydská 170, 741 01 Nový Jičín - Žilina	258 74 870	18.996.375,-
4.	KOMFORT, a.s.	Křenová 478/72, 602 00 Brno - Trnitá	255 24 241	21.547.358,-
5.	KAMPARA s.r.o.	Baračka 220, 685 01 Bučovice	292 80 940	25.157.144,-

7. Odůvodnění vyloučení účastníka, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu

K vyloučení žádného z účastníků z důvodu podání nabídky s mimořádně nízkou nabídkovou cenou nedošlo.

8. Odůvodnění vyloučení z jiného důvodu

Vyloučen byl účastník Bauer Technics s.r.o. (viz oznámení o vyloučení na profilu zadavatele zde: https://zakazky.mendelu.cz/contract_display_3299.html):

Hodnotící komise odeslala dne 29. 7. 2019 dodavateli výzvu podle ust. § 46 odst. 1 zákona a § 53 odst. 4 zákona s požadavkem na předložení originálů dokladů prokazujících splnění základní a profesní způsobilosti a technické kvalifikace dodavatele a jeho případných poddodavatelů, pokud jimi hodlá prokazovat část kvalifikačních předpokladů. Stanovená lhůta pro zaslání požadovaných dokumentů byla 15 kalendářních dnů.

V návaznosti na nekompletnost doručených dokladů, které hodnotící komise požadovala předložit v rámci vypořádání výzvy z 29. 7. 2019, vyzvala opětovně hodnotící komise dne 12. 8. 2019 účastníka Bauer Technics s.r.o. k předložení chybějících elektronických originálů dokladů prokazujících splnění základní a profesní způsobilosti a technické kvalifikace, a to

rovněž na základě ust. § 46 odst. 1 zákona a § 53 odst. 4 zákona. Stanovená lhůta pro zaslání požadovaných dokumentů byla 7 kalendářních dnů.

Výzva byla odeslána elektronicky prostřednictvím certifikovaného nástroje E-ZAK dne 12. 8. 2019. Dodavatel si ji téhož dne přečetl a ještě téhož dne 12. 8. 2019 doručil zadavateli, také prostřednictvím nástroje E-ZAK, část odpovědi na zaslanoú výzvu - elektronický originál 3 osvědčení objednatelů o realizaci významných stavebních prací, elektronické originály potvrzení finančního úřadu pro hlavní město Prahu a Okresní správy sociálního zabezpečení Tábor a elektronický originál výpisu z živnostenského rejstříku.

Zasláním těchto dokladů tedy dodavatel naplnil požadavky hodnotící komise, uvedené v bodě 1) výzvy - tedy originály dokladů k prokázání kvalifikace dodavatele Bauer Technics s.r.o.

Hodnotící komise vzala doručené doklady na vědomí a očekávala rovněž zaslání elektronických originálů základní způsobilosti a profesní způsobilosti podle ust. § 83 zákona poddodavatele, kterým byla prokazována kvalifikace, a to v souladu s bodem 2) výzvy.

Prostřednictvím nástroje E-ZAK však hodnotící komise obdržela pouze tato sdělení:

- Dne 20. 8. 2019 v 10:58 hodin vysvětlení oprávněné osoby dodavatele Bauer Technics s.r.o., pana Stanislava Pírka, že originály dokladů kvalifikace poddodavatele budou doručeny během dne;
- Téhož dne, 20. 8. 2019 v 15:40 hodin zaslala oprávněná osoba, pan Stanislav Pírek, doklady poddodavatele - společnosti PREFA Troubelice a.s. Obsahem zaslanych dokumentů byl elektronický originál smlouvy o dílo (o subdodávce) mezi společnostmi Bauer Technics s.r.o. a společností PREFA Troubelice a.s. - v elektronickém originále, se zmínkou, že Ing. Zdeněk Brachař bude vykonávat funkci stavbyvedoucího. Chybí ovšem zmínka o tom, zda bude Ing. Brachař působit jako zaměstnanec společnosti PREFA Troubelice a.s., či zda bude činnost vykonávat jako samostatná fyzická osoba. Dále byl doložen výpis z rejstříku trestů PO - společnosti PREFA Troubelice a.s. - v prosté kopii, čestné prohlášení společnosti PREFA Troubelice a.s. o bezdlužnosti ve vztahu ke spotřební dani a zdravotnímu pojištění - v prosté kopii a prostá kopie výpisu z rejstříku trestů FO - Zdeněk Brachař.

Ke dni jednání hodnotící komise, které se konalo 21. 8. 2019 v 10:00 hodin v sídle zadavatele, však nebyly zaslány následující doklady:

- Sdělení, ze kterého by bylo nad vši pochybnost patrné, zda bude Ing. Brachař vykonávat funkci autorizovaného stavbyvedoucího coby zaměstnanec nebo podnikající fyzická osoba - z předložených dokladů hodnotící komise usuzuje, že pravděpodobně jako zaměstnanec společnosti PREFA Troubelice a.s., avizováno v zaslanych dokladech z 9. 8. 2019,
- Není doložen pracovněprávní vztah mezi Ing. Brachařem a společností PREFA Troubelice a.s. (pracovní smlouva, smlouva o dílo, dohoda o provedení práce), a to v podobě el. originálu,
- Nebyly předloženy originály dokladů podle ust. § 83 odst. 1 písm. a) a c) zákona - elektronické originály dokladů poddodavatele (PREFA Troubelice a.s.) k prokázání základní (výpis z rejstříku trestů PO a FO - členů představenstva společnosti, potvrzení FÚ, ČSSZ, výpis z obchodního rejstříku) a profesní (výpis z obchodního rejstříku) způsobilosti poddodavatele, kterým je prokazováno splnění kvalifikačních

předpokladů. Dne 9. 8. 2019 byl zadavateli zaslán toliko prostý sken výpisu z obchodního rejstříku společnosti PREFA Troubelice a.s.),

- Nebyl předložen doklad podle ust. § 83 odst. 1 písm. b) zákona - doklad prokazující splnění chybějící části kvalifikace - dodavatel nepředložil elektronický originál dokladu o autorizaci osoby v oboru pozemní stavby, příp. architektura (A.1) - Ing. Zdeňka Brachaře.

Hodnotící komise uvádí, že požadavek na předložení originálů dokladů k prokázání základní a profesní způsobilosti a technické kvalifikace dodavatele a jeho případných poddodavatelů, pokud jimi hodlá prokazovat část kvalifikačních předpokladů, byl zaslán dodavateli v rámci výzvy prostřednictvím nástroje E-ZAK již 29. 7. 2019, a opětovně, v návaznosti na nekompletnost požadovaných dokladů, v rámci opakované výzvy dne 12. 8. 2019. Dodavatel Bauer Technics s.r.o. měl tedy celkem 22 kalendářních dnů ode dne zaslání první výzvy na zajištění všech požadovaných dokladů.

Na základě výše uvedených skutečností a na základě konečného stavu, kdy ani po uplynutí lhůty pro zpracování odpovědi v rámci druhé výzvy nepředložil dodavatel Bauer Technics s.r.o. kompletní doklady k prokázání splnění základní a profesní způsobilosti a technické kvalifikace, **rozhodl zadavatel o vyloučení dodavatele Bauer Technics s.r.o. ze zadávacího řízení, a to z důvodu uvedených v ust. § 48 odst. 2 písm. a) a b) zákona - dodavatel ve lhůtě stanovené výzvou podle ust. § 46 odst. 1 zákona, na základě ust. § 53 odst. 4 zákona nepředložil hodnotící komisi kompletní požadované elektronické originály dokladů k prokázání základní a profesní způsobilosti a technické kvalifikace.**

9. Důvod zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

10. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Zadavatel umožnil pro podání nabídky výlučně elektronické prostředky - certifikovaný nástroj E-ZAK.

11. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Brně dne 3. 10. 2019



prof. Ing. Danuše Nerudová, Ph.D.,
rektorka