

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

Zadávaná na základě otevřené výzvy

ve smyslu ustanovení § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“). Tato veřejná zakázka v souladu s ustanovením § 31 zákona není zadávána v zadávacím řízení podle zákona s dodržением zásad dle § 6 zákona.

Název veřejné zakázky malého rozsahu

Stavební úpravy laboratoří v 2. NP budovy D

Veřejná zakázka na:

Dodávky

Služby

Stavební práce

Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce laboratoří v budově D Mendelovy univerzity v Brně (Ústav chemie a biochemie Agronomické fakulty Mendelovy univerzity v Brně), konkrétně stavební úpravy laboratoří v 2.NP budovy „D“ bez zásahu do nosných konstrukcí. Jedná se o místnosti N 2008, N 2007, N 2012, N 2018 – stávající laboratoře. Ve své podstatě se jedná o udržovací práce a modernizaci prostor vybavených novou technologií a novým nábytkem (dodávka laboratorního nábytku není předmětem tohoto výběrového řízení).

Plnění veřejné zakázky je finančně zajištěno vlastními prostředky zadavatele.

Údaje o zadavateli:

Název:	Mendelova univerzita v Brně
Osoba oprávněná jednat za zadavatele:	prof. Ing. Danuše Nerudová, Ph.D., rektorka
Správce rozpočtu:	Ing. Libor Sádlik, DiS.
Sídlo zadavatele:	Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno
Právní forma:	veřejná vysoká škola, kód 601
IČO:	62156489
DIČ:	CZ62156489
Kontaktní osoba ve věcech technických:	Ing. Aleš Hruška
telefon:	+420 728 795 914
e-mail:	ales.hruska@mendelu.cz
Kontaktní osoba ve věcech administrace veřejné zakázky a osoba pro doručování žádostí o vysvětlení zadávací dokumentace:	Ing. Václav Ostrovský
telefon:	+420 545 135 257
e-mail:	zakazky@mendelu.cz

<p>Přepokládaná doba plnění VZ:</p>	<p>Do desíti (10) týdnů od protokolárního předání staveniště objednatel zhotoviteli.</p> <p>Objednatel předá Zhotoviteli staveniště 25. 10. 2019. Pokud však dojde ke zdržení v závislosti na průběhu zadávacího řízení, je nejzazším termínem předání staveniště 15. 11. 2019, a to ve stavu způsobilém pro provedení díla.</p>
<p>Předpokládaná hodnota VZ:</p>	<p>4.210.000,- Kč bez DPH</p> <p>Předpokládaná hodnota VZ byla stanovena s ohledem na maximální objem prostředků, kterými zadavatel disponuje pro danou veřejnou zakázku. Předložení nabídky s cenou přesahující předpokládanou hodnotu veřejné zakázky bude posouzeno jako nesplnění požadavků zadavatele vedoucí k vyřazení nabídky a k následnému vyloučení účastníka z další účasti ve výběrovém řízení.</p>
<p>Místo plnění VZ:</p>	<p>Kampus Mendelovy univerzity v Brně Černých Polích – laboratoře v budově D na adrese Mendelova univerzita v Brně, Agronomická fakulta, budova D, Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno, parc. č. 1/1, k. ú. Černá pole.</p>
<p>Doklady o kvalifikaci:</p>	<p>forma předložení:</p>
<p>Základní způsobilost</p>	<p>Dodavatel ve své nabídce předloží čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti (dodavatelé mohou využít formulář čestného prohlášení v příloze B této výzvy)</p>
<p>Profesní způsobilost</p>	<p>Dodavatel ve své nabídce doloží splnění profesní způsobilosti – dodavatel předloží v prosté kopii:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje (výpis z obchodního rejstříku nesmí být ke dni podání nabídky starší 3 měsíců) - Doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky (<u>provádění staveb, jejich změn a odstraňování</u>) - Doklad o odborné způsobilosti osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje; odborná kvalifikace stavbyvedoucího bude doložena platným potvrzením ČKAIT o autorizaci v oboru pozemní stavby, případně potvrzením ČKA o autorizaci v oboru architektura (A.1), a bude rovněž doložen vztah dodavatele a autorizované osoby.
<p>Technická kvalifikace</p>	<p>Dodavatel prokazuje splnění technické kvalifikace předložením následujících dokladů (případně předložením čestného prohlášení, lze využít přílohu B zadávací dokumentace):</p> <ul style="list-style-type: none"> - Předložením seznamu stavebních prací, a to v oblasti rekonstrukce budov občanské vybavenosti, bytové výstavby nebo jednotlivých laboratoří či učeben, realizovaných za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení včetně osvědčení objednatele o

	<p>řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. Zadavatel požaduje předložení alespoň tří (3) zakázek, kdy byla každá realizována a řádně ukončena v minimální hodnotě 2.000.000,- Kč bez DPH;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Předložením přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele za poslední 3 roky ve formě čestného prohlášení. Čestné prohlášení bude obsahovat počet zaměstnanců dodavatele, a to průměrně za roky 2016, 2017, 2018. Zadavatel pro splnění tohoto kvalifikačního kritéria požaduje, aby průměrný roční počet zaměstnanců dodavatele byl minimálně 10 pracovníků;
	<p>Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a dodavatelé za tím účelem podávají společnou nabídku, musí prokázat splnění základní způsobilosti a profesní způsobilost (pouze výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence) shora uvedeným způsobem každý dodavatel samostatně.</p> <p>V případě, že dodavatel hodlá prokázat splnění technické kvalifikace prostřednictvím jiné osoby (poddodavatele), je dodavatel povinen zadavateli předložit:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti jinou osobou (výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence), b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby (v prosté kopii) c) doklady o splnění základní způsobilosti jinou osobou (čestným prohlášením) d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Dokument musí obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.
	<p>Zadavatel si vyhrazuje možnost, nikoli povinnost, vyzvat vybraného dodavatele, se kterým má být uzavřena smlouva, k předložení originálů/úředně ověřených kopií dokladů prokazujících splnění uvedených základních, profesních a technických kvalifikačních předpokladů. Takto doložené originály/úředně ověřené kopie nesmí být ke dni podání nabídky starší 3 měsíců.</p>
<p>Další součásti zadávací dokumentace</p>	
<p>Celá projektová dokumentace je komprimována v souboru „Projektová dokumentace“, který je přílohou č. 1 výzvy.</p>	
<p>Vzor krycího listu nabídky – příloha A Vzor čestného prohlášení – příloha B Návrh smlouvy o dílo – příloha C Příloha č. 1 – dokumentace pro provádění stavby, kterou zpracoval zodpovědný projektant Ing. Irena Cífková, autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby, č. autorizace: 1003146, Bulharská 49, 612 00 Brno; IČO 415 72 777. Příloha č. 2 – soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.</p>	

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že v rámci předložení oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr dodavatelé ocení kompletní přílohu č. 2 (soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr), **s výjimkou soupisu 02.1, objekt Mobiliiář neinvestiční. Neinvestiční mobiliář není předmětem této veřejné zakázky a bude řešen samostatným výběrovým řízením.**

Poskytnutí zadávací dokumentace včetně příloh - Zadavatel poskytne zadávací dokumentaci včetně příloh neomezeným dálkovým přístupem přes systém E-ZAK na webové adrese:
https://zakazky.mendelu.cz/contract_display_3454.html

Prohlídka místa plnění – Prohlídka místa plnění bude umožněna v termínu **16. 09. 2019 v 10:00 hodin**. Sraz účastníků bude před hlavním vchodem do budovy A (rektorát) z ulice Zemědělská na adrese Mendelova univerzita v Brně, Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno. Kontaktní osoba pro prohlídku místa plnění je Ing. Aleš Hruška. Zadavatel doporučuje se u Ing. Hrušky na prohlídku místa plnění předem ohlásit. Kontaktní údaje: ales.hruska@mendelu.cz; tel.: +420 728 795 914.

Hodnocení nabídek – Základním hodnotícím kritériem veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena bez DPH v Kč. Jako nejvýhodnější bude hodnocena nabídka dodavatele s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH. Nabídky ostatních dodavatelů budou seřazeny analogicky dle výše nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší.

Dodavatelé uvedou v krycím listu nabídky a v návrhu smlouvy o dílo nabídkovou cenu v Kč (CZK) bez DPH. Zadavatel upozorňuje, že nabídková cena v krycím listu nabídky a návrhu smlouvy o dílo musí odpovídat součtu nabídkových cen jednotlivých položek, které jsou přílohou zadávací dokumentace. Oceněný položkový rozpočet bude přílohou č. 1 návrhu smlouvy o dílo.

Požadavky na zpracování nabídkové ceny

Předložení **kompletně oceněných všech dílčích soupisů stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr** (dodavatel ocení nenulovou hodnotou všechny položky oceněného výkazu výměr).

Předložení dodavatelem navrženého **harmonogramu stavebních prací**. Harmonogram stavebních prací bude přílohou č. 2 návrhu smlouvy o dílo.

Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady nezbytně související a potřebné k provedení díla.

Nabídka bude předložena ve formě vyplněné smlouvy o dílo včetně oceněných všech částí výkazu výměr, které jsou součástí této Výzvy jako Příloha č. 2, **s výjimkou soupisu 02.1, objekt Mobiliiář neinvestiční. Neinvestiční mobiliář není předmětem této veřejné zakázky a bude řešen samostatným výběrovým řízením.**

Jakékoliv změny technických parametrů a údajů, přesuny nebo sjednocování položek nejsou přípustné a mohou být důvodem k vyloučení dodavatele z výběrového řízení.

Pokud dodavatel ocení některou z položek uvedených v příloze č. 2 nulovou hodnotou, je povinen ve zvláštní příloze vysvětlit, proč je takto oceněna a potvrdí, že uvedená položka je nedílnou součástí plnění.

Pokyny k přípravě nabídky

Pokud je v popisu uveden konkrétní výrobce nebo přímo typ výrobku, pak je uveden jako reprezentant kvality, technické úrovně, funkčnosti, případně designu. Je tedy možno nabízet jiný výrobek, jiného výrobce, prokazatelně stejné nebo vyšší úrovně uvedených parametrů. Pro ocenění zakázky je rozhodující výkaz výměr.

Podmínky, za kterých je možné překročit nabídkovou cenu

Pouze při změně sazby DPH na základě změny právních předpisů.

Vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatelé jsou oprávněni požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace. Písemná žádost musí být doručena zadavateli nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel poskytne vysvětlení zadávací dokumentace nejpozději 2 pracovní dny po doručení žádosti.

Obchodní podmínky:

Obchodní podmínky jsou dány návrhem smlouvy o dílo obligatorního charakteru (příloha C), do kterého dodavatel doplní své identifikační a kontaktní údaje a údaje potřebné pro hodnocení nabídek (nabídková cena, přičemž dodavatel nesmí provádět v textu smlouvy další změny). Pokud zadavatel zjistí další úpravy v textu smlouvy, vyloučí dodavatele z výběrového řízení.

Místo pro předání nabídek

Nabídky se podávají v českém nebo slovenském jazyce písemně, a to **v elektronické podobě prostřednictvím zadavatelem stanoveného elektronického nástroje E-ZAK** (adresa profilu zadavatele https://zakazky.mendelu.cz/contract_display_3454.html) **nebo v listinné podobě.**

Rozhodne-li se dodavatel podat nabídku elektronicky, doporučuje zadavatel v takovém případě provést akci „test nastavení prohlížeče“ v hlavní nabídce elektronického nástroje E-ZAK. K registraci a ve věcech technických týkajících se profilu zadavatele – elektronického nástroje E-ZAK se obraťte na jeho technickou podporu uvedenou na jeho stránkách nikoliv na kontakty ve věcech administrace či ve věcech technických k zakázce uvedených na straně 1 této výzvy.

Dodavatelé předkládají písemnou nabídku v českém, případně slovenském jazyce v jednom originále (v kopii rovněž na CD / DVD / flash disku) v řádně uzavřené obálce, zabezpečené na přelepu proti otevření, a to buď doporučenou zásilkou prostřednictvím držitele poštovní licence, nebo kurýrní službou nebo osobně na adresu:

Mendelova univerzita v Brně, Rektorát - podatelna
k rukám Ing. Václava Ostrovského
Zemědělská 1665/1
613 00 Brno

Úřední hodiny podatelny:

pracovní dny 8:00 – 11:00 hodin a 13:00 – 15:00 hodin.

Mimo úřední hodiny podatelny je možné využít pro podání nabídky vrátnici na témže místě v přízemí vlevo.

Nabídku v listinné podobě doručí dodavatel v zalepené obálce označené názvem veřejné zakázky:

**„Stavební úpravy laboratoří v 2. NP budovy D“
a nápísem „NABÍDKA - NEOTEVÍRAT!“**

Při doručení poštou nebo kurýrní službou rozhoduje datum a čas doručení nabídky.

Na obálce bude dále uvedena adresa včetně e-mailové adresy, na kterou je možno poslat oznámení pro potřeby vyrozumění dodavatele. V adrese zadavatele musí být uvedeno jméno kontaktní osoby.

Nabídky podané po uplynutí uvedené lhůty nebudou otevřeny a nevyhodnocují se. Využívá-li dodavatel k doručení nabídky třetího subjektu, nese plné riziko včasného a řádného doručení nabídky, a to včetně neporušenosti obálky.

Lhůta pro podání nabídky

Lhůta pro podání nabídky končí dne **26. 9. 2019 v 9:00 hodin**, otevírání nabídek proběhne bez zbytečného odkladu po skončení lhůty pro podání nabídek v sídle zadavatele: Rektorát, Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno – Černá Pole, Oddělení veřejných zakázek, 2. NP budovy A (č. m. N2017)

Požadavky na strukturu nabídky

Nabídka bude předložena písemně v listinné nebo elektronické podobě (v kopii rovněž na CD / DVD / flash disku - to platí pro listinné podání) a bude obsahovat podepsaný návrh smlouvy, který bude obsahovat veškeré touto výzvou popsané skutečnosti, tak jak jsou požadovány zadavatelem, přičemž návrh smlouvy nesmí obsahovat jakoukoliv další významnou smluvní podmínku v neprospěch zadavatele. Pokud návrh smlouvy o dílo nebude obsahovat veškeré požadavky zadavatele stanovené v této výzvě, či budou v této výzvě uvedené požadavky modifikované v neprospěch zadavatele, či bude návrh smlouvy obsahovat jakoukoliv další významnou smluvní podmínku v neprospěch zadavatele, bude dodavatel z výběrového řízení vyloučen.

Nabídka musí obsahovat tyto dokumenty:

- **Krycí list nabídky (příloha A);**
- **Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti (lze využít vzor uvedený v příloze B)**
- **Doklady prokazující splnění profesní způsobilosti (v prostých kopiích)**
- **Návrh smlouvy o dílo (příloha C) podepsaný oprávněnou osobou dodavatele, včetně požadovaných příloh – všech dílčích oceněných výkazů výměr (soupisů prací) dle přílohy č. 2 (s výjimkou soupisu 0.1, objekt Mobiliiář neinvestiční. Neinvestiční mobiliář není předmětem této veřejné zakázky a bude řešen samostatným výběrovým řízením) + dodavatelem navržený harmonogram stavebních prací**
- **Smlouvu včetně příloh v editovatelném formátu (doc, docx, xls, xlsx)**

V případě, že je v nabídce dodavatele shledána nejasnost, může být zadavatelem vyzván k doplnění/vysvětlení nabídky ve stanovené lhůtě.

Pokud nabídka nebude obsahovat kteroukoli z těchto náležitostí v požadovaném obsahu a rozsahu, či nebude řádně doplněna, bude taková nabídka posouzena jako neúplná. Výše uvedená struktura nabídky má doporučující charakter.

Práva zadavatele

Zadavatel si dále vyhrazuje právo:

- zveřejnit vysvětlení zadávací dokumentace na profilu zadavatele
- analogicky s ustanovením § 53 odst. 5 zákona si zadavatel vyhrazuje právo oznámit rozhodnutí o vyloučení dodavatele jeho uveřejněním na profilu zadavatele. V takovém případě se rozhodnutí o vyloučení dodavatele považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.
- analogicky s ustanovením § 53 odst. 5 zákona si zadavatel vyhrazuje právo uveřejnit na svém profilu zadavatele oznámení o výběru nejvhodnější nabídky. V takovém případě se oznámení o výběru nejvhodnější nabídky bude považovat za doručené všem dotčeným dodavatelům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.
- požadovat od dodavatelů doplňující informace a ověřit si skutečnosti uvedené v nabídkách
- zrušit výběrové řízení kdykoli do okamžiku podepsání smlouvy
- vybraný dodavatel souhlasí se zveřejněním smlouvy o dílo včetně všech příloh na profilu zadavatele a v registru smluv (viz § 340/2015 Sb.).

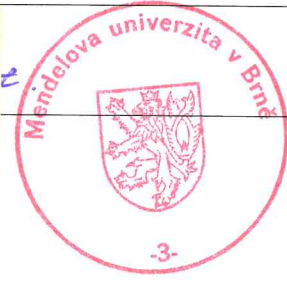
Dodavatelé nevzniká nárok na uhrazení nákladů spojených s podáním nabídky zadavateli.

Jednotlivé nabídky budou ponechány zadavateli pro jeho potřeby a nebudou dodavatelům vráceny.

Zpracování osobních údajů

- MENDELU
- 1919—2019
- 100 let
-

Zpracování osobních údajů včetně jejich zvláštních kategorií, případně poskytnutých v průběhu zadávacího řízení, je zadavatelem prováděno pouze za účelem zadání předmětné veřejné zakázky, přičemž zadavatel v celém procesu ochrany osobních údajů postupuje v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů; dále jen „GDPR“). Zadavatel dále postupuje v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy zadavatele, které agendu ochrany osobních údajů upravují. Podrobnější informace týkající se zpracování osobních údajů naleznete na webových stránkách <https://zakazky.mendelu.cz/document/download/27579.html>

Datum: 6. 9. 2019		
Podpis (rektorka):		