

DODATEK č. 1
KE SMLouvĚ O DíLO č. 10/2018/443 ZE DNE 22.10.2018
(dále jen „Dodatek č. 1“)

uzavřený podle
§ 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“), mezi:

Smluvní strany

Objednatel:

Mendelova univerzita v Brně

Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno

IČO:

621 56 489

DIČ:

CZ62156489

bankovní spojení:

číslo účtu:

zastoupen:

prof. Ing. Danuší Nerudovou, Ph.D., rektorkou,
příkazcem operace

ve věcech běžného plnění smlouvy:

ve věcech technických:

tel.:

a

Zhotovitel:

STAVEBNÍ FIRMA PLUS s. r. o.

Měšťanská 109, 695 01 Hodonín

IČO:

262 85 363

DIČ:

CZ26285363

bankovní spojení:

číslo účtu:

zapsán:

u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 41915

zastoupena:

Jozefem Anovčínem, jednatelem

Oprávněn jednat

- ve věcech běžného plnění smlouvy: Ing. Josef Anovčín, výkonný ředitel

- ve věcech technických:

Plnění veřejné zakázky je finančně zajištěno prostředky ze státního rozpočtu, programu MŠMT č. 133210 Rozvoj a obnova materiálně technické základny VVŠ Ministerstva školství a tělovýchovy ČR, registrační číslo: EDS 133D21K006212 a částečně vlastními zdroji objednatele.

1. Preambule

Smluvní strany uzavřely dne 22.10.2018 Smlouvu o dílo (dále jen „Smlouvu“), jehož předmětem je zhotovení stavby „Rekonstrukce objektu C v Lednice“, když tato Smlouva byla sjednána jako výsledek zadávacího řízení s názvem „Rekonstrukce objektu C v Lednice – opakované řízení“.

Obě smluvní strany se dohodly na následujícím znění Dodatku č. 1 Smlouvy k výše uvedené veřejné zakázce. Předmětem dohody smluvní stran je změna ceny díla v rámci rekonstrukce objektu

2. Předmět dodatku

1. S odkazem na ujednání Smlouvy, zejména na ustanovení odstavce 6. článku III. Cena díla, dochází k úpravě rozsahu předmětu díla, vyvolané zejména vznikem nepředvídatelných okolností a dále nutnými souvisejícími dodatečnými stavebními pracemi oproti původnímu rozsahu prací (vícepracemi) a současně vzniklými méněpracemi, když tyto změny nebyly způsobeny ani zhotovitelem a ani objednatelem a ani jedna ze smluvních stran je nemohla předvídat.

Zhotovitel v souladu s ustanovením článku III, bodu 8 vždy bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné, řádně písemně oznámil nutnost překročení ceny díla a požadované zvýšení ceny tzv. Oznámením změny, které je číslováno od čísla 1. Tato čísla jsou zachována i pro označení změnových listů, které jsou vystaveny až na základě skutečně provedených prací.

Věcné změny v rozsahu prováděných prací, které jsou předmětem tohoto Dodatku č. 1, jsou zaznamenány ve Změnových listech označených ZL 1, ZL 2, ZL 3, ZL 4, ZL 5, ZL 6, ZL 7, ZL 8, ZL 9, ZL 10, ZL 15, ZL 16, ZL 18, ZL 19, ZL 21, ZL 22 a ZL 29.

Na základě výše uvedeného se mění Článek III. Smlouvy - Cena díla, odst. 1 takto:

Původní znění

	Kč bez DPH	Sazba DPH v %	Výše DPH v Kč	Kč včetně DPH
Celková nabídková cena za předmět plnění	62.320.000,-	21	13.087.200,-	75.407.200,-

Nové znění:

	Kč bez DPH	Sazba DPH v %	Výše DPH v Kč	Kč včetně DPH
Celková nabídková cena za předmět plnění	64.094.864,03	21	13.459.921,45	77.554.785,48

2. Hodnota změny závazku ze Smlouvy v součtu hodnot všech změn závazku, tj. součet méněprací a víceprací dle přiložených Změnových listů a rekapitulace v Tabulce evidence změn, činí **2.486.871,19 Kč bez DPH**, což představuje **3,99 %** závazku ze Smlouvy.
3. Objednatel postupoval v souladu s ustanoveními § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění, (dále jen „ZZVZ“) zejména ustanovení odst. 4, kdy *„Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je*
- a) nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a*
 - b) nižší než*
 - 1. 10 % původní hodnoty závazku, nebo*
 - 2. 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí.*
- Pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnot všech těchto změn.“*

Současně objednatel postupoval v souladu s ustanoveními § 222 odst. 7 ZZVZ, kdy *za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jejímž předmětem je provedení stavebních prací, se nepovažuje záměna jedné nebo více položek soupisu stavebních prací jednou nebo více položkami, za předpokladu že*

- a) nové položky soupisu stavebních prací představují srovnatelný druh materiálu nebo prací ve vztahu k nahrazovaným položkám,*
- b) cena materiálu nebo prací podle nových položek soupisu stavebních prací je ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná nebo nižší,*
- c) materiál nebo práce podle nových položek soupisu stavebních prací jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejné nebo vyšší a*
- d) zadavatel vyhotoví o každé jednotlivé záměně přehled obsahující nové položky soupisu stavebních prací s vymezením položek v původním soupisu stavebních prací, které jsou takto nahrazovány, spolu s podrobným a srozumitelným odůvodněním srovnatelnosti materiálu nebo prací podle písmene a) a stejné nebo vyšší kvality podle písmene c).*

III. Závěrečná ustanovení

1. Obě smluvní strany prohlašují, že ustanovení smlouvy byla dohodnuta podle jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní, ani za jednostranně nevýhodných podmínek.

2. Smluvní strany jsou si vědomy své povinnosti při smluvním vztahu dodržovat ustanovení zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a souvisejícího zákona č. 111/2019 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím zákona o zpracování osobních údajů.
3. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven v pěti vyhotoveních, s povahou originálu, z nichž tři vyhotovení obdrží objednatel a dvě vyhotovení obdrží zhotovitel.
4. Dodatek č. 1 je účinný dnem zveřejnění v registru podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
5. Obě smluvní strany souhlasí s uveřejněním kompletní smlouvy včetně příloh na profilu zadavatele a v souladu se zákonem o registru smluv v registru smluv. Tuto povinnost zajistí Objednatel.
6. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají v platnosti beze změn.
7. Nedílnou součástí Dodatku č. 1 jsou přílohy:
 - Tabulka evidence změn – cenová ujednání dle Změnových listů
 - Změnové listy označené: ZL 1, ZL 2, ZL 3, ZL 4, ZL 5, ZL 6, ZL 7, ZL 8, ZL 9, ZL 10, ZL 15, ZL 16, ZL 18, ZL 19, ZL 21, ZL 22 a ZL 29.

za Objednatele:

za Zhotovitele:

V Brně dne2019

V Hodoníně dne2019

.....
p
řekторka, příkazce operace

.....
jednatel

.....
kvestor, správce rozpočtu