

## Oznámení o výběru dodavatele

<b>Zadavatel</b>	Mendelova univerzita v Brně Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno IČO 621 56 489 DIČ CZ62156489
<b>Název zakázky</b>	<b>MENDELU - Izolace objektu LB09 v Lednici</b>
<b>Předmět zakázky</b>	Stavební práce
<b>Druh zakázky</b>	Podlimitní veřejná zakázka – zjednodušené podlimitní řízení

Zadavatel podlimitní veřejné zakázky zadávané dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“), Vám zasílá oznámení o výběru dodavatele na základě rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele.

### 1. Identifikační údaje účastníků, kteří podali nabídku:

Poř. č. doručení	Obchodní firma	Sídlo účastníka	IČO účastníka	Nabídková cena v Kč (bez DPH)
1.	Gaudio s.r.o.	Plotní 688/75, 602 00 Brno - Komárov	634 75 243	5.063.754,00
2.	STAVIKA s.r.o.	J. Opletala 2403/10, 690 02 Břeclav	494 32 991	6.044.519,00
3.	F&K&B, a.s.	Na Valtické 756/89, 691 41 Břeclav - Charvátská Nová Ves	262 36 061	5.887.542,00
4.	Moravská stavební unie - MSU s.r.o.	Jižní náměstí 7/7, 619 00 Brno	485 29 303	5.943.916,00
5.	ISS stavtrade s.r.o.	Březinova 745/27a, 616 00 Brno - Žabovřesky	293 03 192	5.499.331,19

### 2. Identifikační údaje účastníků, jejichž nabídka byla vyřazena:

Nabídka žádného účastníka nebyla vyřazena.

### 3. Výsledek posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení

Hodnotící komise dále přistoupila k posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení nabídky účastníka, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nabídka nejvýhodnější (postup dle § 39 odst. 4 zákona; viz bod 4 tohoto oznámení).

Posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení – účastník Gaudio s.r.o.:

#### **Zadavatel požadoval ve výzvě k podání nabídek splnění níže uvedených kvalifikačních předpokladů:**

- základní způsobilost, kterou vymezil v článku 9 „Podmínky účasti“ Výzvy k podání nabídek včetně zadávací dokumentace;
- profesní způsobilost, kterou vymezil v článku 9 „Podmínky účasti“ Výzvy k podání nabídek včetně zadávací dokumentace;
- technická kvalifikace, kterou vymezil v článku 9 „Podmínky účasti“ Výzvy k podání nabídek včetně zadávací dokumentace.

#### **Zadavatel požadoval k prokázání výše uvedených kvalifikačních předpokladů v nabídkách účastníků předložením:**

- základní způsobilost podle § 74 a 75 zákona, a to buď předložením jednotlivých dokumentů, nebo čestným prohlášením o splnění základní způsobilosti.
- profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 a 2a) a 2c) zákona, a to předložením prosté kopie:
  - výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje (ke dni podání nabídky ne starší 3 měsíců), nebo čestným prohlášením
  - oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky (provádění staveb, jejich změn a odstraňování);
  - dokladu o odborné způsobilosti osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje; odborná kvalifikace stavbyvedoucího bude doložena platným potvrzením ČKAIT nebo ČKA o autorizaci v oboru pozemní stavby a bude rovněž doložen vztah dodavatele a autorizované osoby.
- technickou kvalifikaci podle § 79 odst. 2 písm. a) zákona předložením:
  - seznamu stavebních prací v oblasti výstavby a rekonstrukce či oprav budov, jejíž součástí je sanace objektu, realizovaných za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. **Zadavatel požaduje předložení alespoň 2 zakázek, kdy byla každá realizována a řádně ukončena v minimální hodnotě 3.000.000,- Kč bez DPH;**
  - podle § 79 odst. 2 písm. i) zákona přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele za poslední 3 roky ve formě čestného prohlášení. Čestné prohlášení bude obsahovat počet zaměstnanců dodavatele, kteří realizují u dodavatele zakázky obdobného charakteru a to průměrně za roky 2016, 2017 a 2018. **Zadavatel pro splnění tohoto kvalifikačního kritéria požaduje, aby průměrný roční počet zaměstnanců dodavatele byl minimálně 10 pracovníků.**

**Posouzení splnění kvalifikačních předpokladů dle dokladů předložených v nabídce:**

Hodnotící komise provedla posouzení kvalifikačních předpokladů a došla k následujícím zjištěním:

Účastník	Splnění základní způsobilosti	Splnění profesní způsobilosti	Splnění technické kvalifikace
Gaudio s.r.o.	ANO - el. originál výpisu z evidence rejstříku trestů FO ze dne 27. 5. 2019 - Radek Burda, elektronicky podepsala dne 30. 5. 2019 Vladěna Slezáková, platnost podpisu do 8. 8. 2019; el. originál výpisu z evidence rejstříku trestů PO ze dne 27. 5. 2019 - Gaudio s.r.o., elektronicky podepsala dne 30. 5. 2019 Vladěna Slezáková, platnost podpisu do 8. 8. 2019; el. originál potvrzení MSSZ Brno o neexistenci nedoplatků na pojistném ze dne 29. 5. 2019, elektronicky podepsala dne 30. 5. 2019 Vladěna Slezáková, platnost podpisu do 8. 8. 2019; el. originál potvrzení FÚ pro JmK o neexistenci daňových nedoplatků ke dni 27. 5. 2019, elektronicky podepsala dne 28. 5. 2019 Lenka Hynštová, platnost el. podpisu do 8. 2. 2026; el. originál výpisu z obchodního rejstříku, vedeného Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 20357 ze dne 29. 5. 2019, elektronicky	ANO - el. originál výpisu z obchodního rejstříku, vedeného Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 20357 ze dne 29. 5. 2019, elektronicky podepsala dne 30. 5. 2019 Vladěna Slezáková, platnost podpisu do 8. 8. 2019; el. originál výpisu z veřejné části ŽR - Gaudio s.r.o. - z 30.5.2019, živnostenské oprávnění „provádění staveb, jejich změn a odstraňování“, elektronicky podepsala dne 30. 5. 2019 Vladěna Slezáková, platnost podpisu do 8. 8. 2019; el. originál osvědčení o autorizaci, vystavené ČKA dne 7. 2. 2000, číslo 02 834 - Ing. arch. Jiří Remo, autorizovaný architekt se všeobecnou působností (A.0), elektronicky podepsala Vladěna Slezáková dne 30. 5. 2019; el. originál potvrzení o autorizaci Ing. arch. Jiří Remo ze dne 4. 6. 2019, vystavila Milena Ondráková, elektronicky podepsala dne 11. 6. 2019 Ivana Duroňová, platnost podpisu do 19. 1. 2020 <i>Pozn.: Ing. arch. Jiří Remo je poddodavatelem, doklady poddodavatele</i>	ANO - el. originál čestného prohlášení o splnění technické kvalifikace (průměrný roční počet zaměstnanců a seznam realizovaných významných stavebních prací) z 16. 5. 2019, podepsal Radek Burda, elektronicky podepsala dne 30. 5. 2019 Vladěna Slezáková, platnost el. podpisu do 8. 8. 2019*

	<p>podepsala dne 30. 5. 2019 Vladěna Slezáková, platnost podpisu do 8. 8. 2019; el. originál čestného prohlášení o splnění základní způsobilosti (bezdlužnost ve vztahu ke spotřební dani a na veřejné zdravotní pojištění) z 16. 5. 2019, podepsal Radek Burda, elektronicky podepsala dne 30. 5. 2019 Vladěna Slezáková, platnost el. podpisu do 8. 8. 2019</p>	<i>viz dále</i>	
--	---	-----------------	--

**Doklady poddávatele:**

<b>Ing. arch. Jiří Remo</b>	<b>Základní způsobilost</b>	<b>Profesní způsobilost</b>	<b>Smluvní závazek</b>
	<p>ANO - el. originál výpisu z evidence rejstříku trestů FO ze dne 5. 6. 2019 - Jiří Remo, elektronicky podepsala dne 11. 6. 2019 Ivana Duroňová, platnost podpisu do 19. 1. 2020; el. originál potvrzení OSSZ Brno-venkov o neexistenci nedoplatků na pojistném ze dne 5. 6. 2019, podepsala dne 11. 6. 2019 Ivana Duroňová, platnost podpisu do 19. 1. 2020; el. originál potvrzení FÚ pro JmK o neexistenci daňových nedoplatků ke dni 5. 6. 2019, podepsala dne 11. 6. 2019 Ivana Duroňová, platnost podpisu do 19. 1. 2020; čestné prohlášení Ing. arch. Jiřího Remo o</p>	<p>ANO - Ing. arch. Jiří Remo je fyzická osoba podnikající dle jiných zákonů než živnostenského a zákona o zemědělství nezapsaná v obchodním rejstříku</p>	<p>ANO - smlouva o spolupráci mezi společnostmi Gaudio s.r.o. a Ing. arch. Jiří Remo ze dne 16. 5. 2019, elektronicky podepsala dne 12. 6. 2019 Ivana Duroňová, platnost el. podpisu do 8. 9. 2019; dohoda o provedení práce mezi společnostmi Gaudio s.r.o. a Ing. arch. Jiří Remo ze dne 12. 6. 2019; elektronicky podepsala dne 12. 6. 2019 Ivana Duroňová, platnost el. podpisu do 8. 9. 2019</p>

	<p>neexistenci nedoplatků na spotřební dani a na veřejném zdravotním pojištění ze dne 10. 6. 2019, elektronicky podepsala dne 12. 6. 2019 Ivana Duroňová, platnost el. podpisu do 8. 9. 2019; čestné prohlášení o tom, že Ing. arch. Jiří Remo není v likvidaci a není proti němu nařízena nucená správa ze dne 10. 6. 2019, elektronicky podepsala dne 12. 6. 2019 Ivana Duroňová, platnost el. podpisu do 8. 9. 2019</p>		
--	--	--	--

\*Splnění technické kvalifikace:

a) seznam stavebních prací v oblasti výstavby a rekonstrukce či oprav budov, jejíž součástí je sanace objektu, realizovaných za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. **Zadavatel požaduje předložení alespoň 2 zakázek, kdy byla každá realizována a řádně ukončena v minimální hodnotě 3.000.000,- Kč bez DPH.**

1) *Rekonstrukce laboratoří (včetně sanace vlhkého zdiva a izolace proti vodě) - v areálu objednatele na adrese Tkalcovská 36/2, 602 00 Brno; objednatel: UNIPETROL RPA, s.r.o. - POLYMER INSTITUTE BRNO, odštěpný závod; termín realizace: 2017/2018; cena: 3,96 milionů Kč bez DPH.*

2) *Oprava sociálního zařízení, oprava místnosti pro úpravnu vody, oprava prostoru expedice, 1. etapa - v areálu objednatele (včetně rekonstrukce podlah, včetně hydroizolace) na adrese Komárovské nábřeží 465/10, 617 00 Brno; objednatel: CHRÍŠTOF, spol. s r.o., Ing. František Paláček, Komárovské nábřeží 465/10, 617 00 Brno; termín realizace: 2015/2016; cena: 3,27 milionů Kč bez DPH.*

**Výše uvedení objednatelé písemně ve svých osvědčeních potvrdili, že stavební práce na uvedených zakázkách byly provedeny a dokončeny řádně a odborně.**

**Požadavek zadavatele byl splněn.**

b) podle § 79 odst. 2 písm. i) zákona přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele za poslední 3 roky ve formě čestného prohlášení. Čestné prohlášení bude obsahovat počet zaměstnanců dodavatele, kteří realizují u dodavatele zakázky obdobného charakteru a to průměrně za roky 2016, 2017 a 2018. **Zadavatel pro splnění tohoto kvalifikačního kritéria požaduje, aby průměrný roční počet zaměstnanců dodavatele byl minimálně 10 pracovníků.**

*V rámci čestného prohlášení je uveden počet zaměstnanců v roce 2016 - 12 osob; v roce 2017 - 15 osob a v roce 2018 - 19 osob.*

**Požadavek zadavatele byl splněn.**

**Splnění dalších podmínek účasti v zadávacím řízení podle § 37 zákona:**

- splnění technických podmínek
- splnění obchodních podmínek

Hodnotící komise konstatuje, že nabídka účastníka obsahuje zadavatelem stanovené obchodní podmínky obligatorního charakteru v souladu s podmínkami, které stanovil zadavatel ve výzvě k podání nabídek.

Hodnotící komise konstatuje, že nabídka účastníka obsahuje vyplněnou přílohu č. 2 (soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr) výzvy k podání nabídek a rovněž obsahuje zadavatelem požadovaný harmonogram provádění prací.

Hodnotící komise se zabývala nabídkovými cenami z hlediska toho, zda účastník zadávacího řízení, Gaudio s.r.o., nenabídl mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Hodnotící komise po posouzení nabídkových cen u jednotlivých položek i celkové nabídkové ceny konstatuje, že nabídková cena účastníka je v místě a čase obvyklá.

#### **4. Výsledek hodnocení nabídek, z něhož je zřejmé pořadí nabídek:**

Zadavatel stanovil v zadávací dokumentaci způsob hodnocení nabídek následovně:

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky, přičemž ekonomická výhodnost nabídky bude v souladu s ust. § 114 zákona hodnocena dle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH. Nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH je současně jediným dílčím hodnotícím kritériem.

Jako nejvýhodnější bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Ostatní nabídky pak budou analogicky seřazeny vzestupně od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu.

<b>Pořadové číslo nabídky</b>	<b>Obchodní firma</b>	<b>Nabídková cena (v Kč bez DPH)</b>	<b>Výsledné pořadí</b>
1.	Gaudio s.r.o.	5.063.754,00	<b>1.</b>
2.	STAVIKA s.r.o.	6.044.519,00	<b>5.</b>
3.	F&K&B, a.s.	5.887.542,00	<b>3.</b>

4.	Moravská stavební unie - MSU s.r.o.	5.943.916,00	4.
5.	ISS stavtrade s.r.o.	5.499.331,19	2.


Vzhledem k výše uvedenému hodnocení nabídek zadavatel konstatuje, že nejvýhodnější nabídku z hlediska stanoveného hodnotícího kritéria ekonomické výhodnosti nabídky předložil účastník **Gaudio s.r.o., Plotní 688/75, 602 00 Brno - Komárov; IČO 634 75 243.**

Veřejná zakázka byla přidělena vybranému dodavateli **Gaudio s.r.o., Plotní 688/75, 602 00 Brno - Komárov; IČO 634 75 243.**

#### **Poučení o lhůtě pro podání námitek:**

Námítky proti rozhodnutí o výběru dodavatele musí stěžovatel doručit zadavateli do 15 dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele podle § 242 zákona. Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí o výběru dodavatele podle § 246 odst. 1a) zákona uzavřít smlouvu s vybraným dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 odst. 1 zákona.

V Brně dne 13. 6. 2019

  
prof. Ing. Danuše Nerudová, Ph.D.,  
rektorka

*(Red circular stamp: Mendelova Brno)*