



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání



SMLOUVA O DÍLO Č. 07/2019/2.10

uzavřená podle
§ 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
dále jen „občanský zákoník“

na veřejnou zakázku

„LABORATOŘ ERGONOMIE B2370“

Smluvní strany:

1. Objednatel:

Mendelova univerzita v Brně
Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno

zastoupen:
ke smluvnímu jednání oprávněni:

prof. Ing. Danuší Nerudovou, Ph.D., rektorkou
prof. Ing. Danuše Nerudová, Ph.D., rektorka
XXXXXXXXXXXXXXXXX koordinátor projektu
XXXXXXXXXXXXXXXXX manažer projektu a správce rozpočtu

Kontaktní osoba
v technických záležitostech:

XXXXXXXXXXXXXXXXX;
XXXXXXXXXXXXXXXXX; +XXXXXXXXXXXXXXXXX

IČO:

621 56 489

DIČ:

CZ62156489

Bankovní spojení:

Komerční banka Brno

Číslo účtu:

XXXXXXXXXXXXXXXXX

2. Zhotovitel:

JIHOMORAVSKÉ STAVBY, s.r.o.

Osoba jednající za Zhotovitele:
Ke smluvnímu jednání oprávněn:
V technických záležitostech:

Ing. Aleš Kříž, jednatel
Ing. Aleš Kříž, jednatel
XXXXXXXXXXXXXXXXX,
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, +XXXXXXXXXXXX

IČO:

255 85 088

DIČ:

CZ25585088

Bankovní spojení:

Komerční banka Brno

Číslo účtu:

XXXXXXXXXXXXXXXXX

I. Předmět plnění a účel Smlouvy

1. Předmětem plnění a účelem této Smlouvy o dílo jsou stavební práce (demontáž vybavení učebny, rekonstrukce podlahy, elektro-práce, vyspravení a výmalba místnosti, nátěry otopných těles, repase vestavěné skříně, tabule, instalace věšákové stěny a zpětná montáž vybavení) v učebně B2370 v budově B Mendelovy univerzity v Brně. Podrobná specifikace předmětu plnění je obsahem projektové dokumentace s názvem „Laboratoř ergonomie B2370“, jejíž nedílnou součástí je soupis prací, dodávek a služeb, zpracovatel XXXXXXXXXXXXXXXX, 03/2019.



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání



Místem plnění veřejné zakázky je Mendelova univerzita v Brně, místnost B2370, budova B, Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno.

Zhotovitel předá Objednateli protokolárně dílo v rozsahu a parametrech stanovených projektovou dokumentací, touto Smlouvou, obecně závaznými předpisy a technickými normami bez zjevných vad a nedodělků, které by bránily úspěšnému převzetí díla Objednatelům.

Součástí závazku provést dílo jsou rovněž takové práce, výkony a činnosti, které, byť nejsou ve Smlouvě výslovně uvedeny, Zhotovitel o nich s ohledem na své odborné znalosti a zkušenosti ví, vědět by mohl a měl, nebo je měl předpokládat, neboť jejich provedení je nezbytné pro řádné a včasné splnění požadavků Objednatelů uvedených v této Smlouvě.

2. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje na svůj náklad a nebezpečí a za podmínek uvedených v této Smlouvě provést sjednané dílo v rozsahu dle článku I. až III. Smlouvy. Objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za dílo dle čl. III. Smlouvy.
3. Splněním díla se rozumí úplné dokončení stavby v rozsahu a parametrech stanovených projektovou dokumentací, touto Smlouvou, obecně závaznými předpisy a technickými normami, předání dokumentace skutečného provedení díla (elektro-práce), zpracované dle Metodiky PASP MENDELU, která je volně ke stažení na adrese <http://ovz.mendelu.cz/26360-metodika-pasp-mendelu> a v souladu se Standardy technologií vybavení budov Mendelovy univerzity v Brně, dále předání fotografického pasportu zakrytých konstrukcí, energetických rozvodů a sítí prováděného díla včetně lokalizace fotografií, úklid stavby a staveniště před předáním a převzetím díla, podepsání zápisu o předání a převzetí stavby, provedení veškerých předepsaných zkoušek včetně vystavení dokladů o jejich provedení, doložení atestů, certifikátů, potřebných revizních zpráv podepsaných oprávněnou osobou, prohlášení o shodě, zpracování a předání provozních řádů apod. a jejich předání Objednateli ve 3 (třech) listinných vyhotoveních a 1 (jednom) vyhotovení v elektronické podobě (v editovatelné i needitovatelné formě) na kontakt pro technické záležitosti Objednatelů uvedený v záhlaví Smlouvy.

II. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo do 40 dnů od předání / převzetí staveniště, s předpokladem v termínu od 20.05.2019 do 28.06.2019. Předpoklad předání staveniště se uskuteční dne 20.05.2019.
2. Za provedení díla se považuje předání / převzetí díla dle § 2604 občanského zákoníku s případnými vadami a nedodělků, nebránícími užívání díla. O předání a převzetí díla bude sepsán protokol o předání a převzetí díla. Objednatel připouští dřívější splnění díla.
3. Lhůta uvedená v odst. 1 je závazná za jakýchkoliv klimatických podmínek, přičemž Zhotovitel je povinen zajistit dodržení technologických postupů dle ČSN a Standardy technologií vybavení budov Mendelovy univerzity v Brně. Zhotovitel se zavazuje provést potřebná opatření ke splnění výše uvedené limitní lhůty.
4. Za den zahájení provádění díla je považován den, kdy bylo Objednatelům protokolárně předáno staveniště Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle nejpozději do 3 pracovních dnů po protokolárním předání staveniště.



III. Cena díla

1. Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku I. této Smlouvy, je sjednána jako výsledek průzkumu trhu a činí:

Celková nabídková cena bez DPH:	217.434,-
Výše DPH:	45.661,-
Celková nabídková cena včetně DPH:	263.095,-

2. Objednatel je plátcem daně z přidané hodnoty a smluvní plnění bude použito pro ekonomickou činnost. Zhotovitel je povinen provést zařídění fakturovaných položek Rozpočtu podle klasifikace produkce CZ – CPA. DPH bude ve faktuře uvedena v souladu s tímto zaříděním. Fakturované plnění spadá do přenesené daňové povinnosti. Zhotovitel uvede ve faktuře základ daně a sdělení, že daň odvede Objednatel. V případě, že fakturované položky nespádají do přenesené daňové povinnosti, uvede Zhotovitel ve faktuře základ daně, sazbu daně a fakturovanou částku včetně daně. Dále na vystaveném daňovém dokladu musí uvést sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.

Součástí sjednané ceny jsou také náklady na zabezpečení všech obslužných a souvisejících činností jako jsou např. bezpečnostní a organizační opatření, zajištění zařízení staveniště a zpracování zaměření skutečného provedení.

3. Cena za dílo zahrnuje veškeré náklady spojené s jeho vyhotovením a nutné k řádnému splnění podmínek této Smlouvy o dílo. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek:

- změna sjednané ceny je možná pouze pokud Objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek než těch, které jsou obsaženy v soupisu prací, dodávek a služeb jako nedílné součásti projektové dokumentace nebo pokud Objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění.
- změna sjednané ceny je možná při změně sazby DPH na základě změny právních předpisů.

4. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny (viz bod 3 tohoto článku), je Zhotovitel povinen provést výpočetní změny nabídkové ceny a předložit ji Objednateli k odsouhlasení. Cena případných víceprací dodatečně vyvolaných Objednatelům bude stanovena následovně: před zahájením víceprací Zhotovitel provede přesný soupis těchto prací včetně jeho ocenění (kalkulaci nákladů) a předloží návrh k posouzení Objednateli.

Jednotkové ceny stanovené v Zhotovitelem oceněném soupisu prací, dodávek a služeb jsou závazné pro oceňování jakéhokoliv množství případných víceprací nebo méněprací. Vícepráce nebo méněpráce, pro které nejsou v oceněném soupisu prací, dodávek a služeb jednotkové ceny obsaženy, budou oceněny na základě jednotkových cen v platném ceníku Stavebních prací vydávaného společností ÚRS Praha, a.s. nebo jiného sazebníku, ze kterého vycházel zhotovitel při tvorbě celkové ceny díla, snížených o 15 % (patnáct procent) nebo jiného celostátně používaného ceníku, ve kterém byl zpracován nabídkový oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb; pokud uvedený konkrétní ceník nebude zcela zřejmě umožňovat takové určení ceny dané změny, poté na základě předložení a odsouhlasení alespoň dvou cenových nabídek, platných v době provádění



díla.

Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Objednatelům.

Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za výše uvedených podmínek.

Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou dodatku ke Smlouvě.

5. **Specifikace ceny je obsažena ve Zhotovitelem oceněném soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1.**
6. Zhotovitel potvrzuje, že cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk nezbytné ke kvalitnímu a funkčnímu provedení díla v obvyklém standardu, včetně nákladů s provedením díla souvisejících. Cena obsahuje náklady na zařízení staveniště a jeho provoz, náklady na energie, mimostaveništní dopravu, odvoz a likvidaci odpadů, náklady na případné zabezpečení stavby, na poplatky za skládku a další vedlejší rozpočtové náklady (včetně pojištění), úklid staveniště a přilehlých ploch, provádění předepsaných zkoušek a potřebných revizí, náklady na zpracování dokumentace skutečného provedení, náklady na realizaci opatření bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, náklady na zpracování fotografického pasportu, náklady plynoucí z nejasností v projektové dokumentaci a jakékoliv další i nepředvídatelné náklady spojené s realizací díla.
7. Nastane-li změna rozsahu předmětu díla podle článku I. této Smlouvy vyžádaná Objednatelům, popřípadě vyvolaná změnou technického řešení díla oproti projektové dokumentaci, aniž je tato změna způsobena Zhotovitelem, bude změna neodkladně po zjištění její nutnosti popsána ve stavebním deníku. Na základě zápisu a projednání změny s oprávněnou osobou Objednatelů zpracovává Zhotovitel změnový list a doloží ho oceněným výkazem výměr. Takovéto práce budou uhrazeny pouze v případě, že obě smluvní strany před jejich provedením sjednají jejich rozsah a cenu formou písemného dodatku k této Smlouvě. Současně je nezbytně nutné dodržet ust. bodu 4 tohoto článku.

IV. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy na provádění díla.
2. Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad do 15 kalendářních dnů ode dne převzetí a předání díla dle § 2604 občanského zákoníku a doručit jej prokazatelně Objednatelům do 5 kalendářních dnů od vystavení. Zhotovitel odpovídá za škodu, která vznikne Objednatelům z důvodu nedodržení předání vystaveného daňového dokladu v uvedených termínech, zejména za škodu spočívající v uhrazení sankcí za pozdní odvod DPH Objednatelům z důvodu pozdního dodání daňového dokladu Zhotovitelem. Splatnost faktur je stanovena na 30 dnů od doručení faktury Objednatelům. Každá faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu.
3. Obě smluvní strany ujednávají, že plnění za předmět díla bude fakturováno pracovišti: Mendelova univerzita v Brně, Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno, k rukám kontaktu pro



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání



technické záležitosti Objednatele, je uvedeno v záhlaví Smlouvy. Zhotovitel uvede na faktuře následující text: „**OP VVV – projekt Infrastruktura pro konkurenceschopného absolventa Mendelovy univerzity v Brně, reg. č. CZ.02.2.67/0.0/0.0/16_016/0002366**“.

4. Obě smluvní strany se dohodly na pozastávce 10 % ceny z celkové ceny díla, která bude uvolněna po odstranění případných vad a nedodělků.

V. Plnění závazku Zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi, stavební deník, v souladu s ustanovením § 157 zák. č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Po ukončení díla je Zhotovitel povinen předat originál stavebního deníku Objednateli.
2. Zhotovitel je povinen Objednateli písemně potvrdit nejpozději jeden pracovní den před zahájením práce na staveništi, že má kompletní podklady od Zadavatele k provedení díla.
3. Zhotovitel zajistí na svoje náklady likvidaci veškerých odpadů vzniklých v souvislosti s jeho činností na díle a musí provést veškerá potřebná opatření k zajištění minimalizace škodlivých vlivů na životní prostředí.
4. Odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho subdodavatelé mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel na požádání Objednatele povinen doložit po podpisu této Smlouvy.
5. Po dobu výstavby je Zhotovitel odpovědný za škody vzniklé jeho činností při realizaci díla a je povinen jejich následky neprodleně odstranit na vlastní náklady.
6. Případné změny materiálů oproti projektu budou dohodnuty na kontrolních dnech a odsouhlaseny zástupcem Objednatele a autorským dozorem.
7. Po zhotovení díla vyzve Zhotovitel Objednatele 5 kalendářních dnů předem k jeho předání a převzetí v místě plnění díla. Objednatel je povinen do tří dnů od dohodnutého termínu zahájit přejímací řízení.
8. Dílo bude předáno na základě písemného protokolu o předání a převzetí díla, případně s vadami a nedodělkami nebránícími užívání díla. Zhotovitel je povinen takto specifikované vady a nedodělkami odstranit v dohodnutém termínu. Objednatel je oprávněn převzetí díla odmítnout, jestliže vykazuje vady a nedodělkami bránící užívání díla.
9. Dokončením díla se rozumí úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, dále provedení všech činností souvisejících s provedením stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.
10. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště v termínu sjednaném s Objednatelem. Pokud Zhotovitel termín nesplní, je Objednatel oprávněn fakturovat Zhotoviteli smluvní pokutu uvedenou v článku VII. bodu 6. této Smlouvy.
11. Zhotovitel je povinen u přejímacího řízení předat Objednateli veškeré nezbytné doklady dle bodu 3. článku I této Smlouvy.



VI. Záruka za jakost a práva z vad

1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost stavebního díla, tzn., že dílo bude po uvedenou dobu způsobilé ke smluvnímu účelu a zachová si po tuto dobu smlouvené vlastnosti. Záruka na stavební práce se sjednává na dobu **60 měsíců**. Záruka za jakost je řešena podle ustanovení § 2113 až 2117 a § 2161 až 2173 občanského zákoníku.
2. Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude mít vlastnosti uvedené v projektové dokumentaci a technických normách, které se na provádění díla vztahují. Veškeré stavební práce a použité materiály musí odpovídat příslušným ČSN a technickým předpisům a musí být schváleny k použití v ČR.
3. Reklamace vad musí být písemné, vady musí být popsány nebo bude uvedeno, jak se projevují. Zhotovitel je povinen se vyjádřit k reklamaci do **3** pracovních dnů po doručení reklamace.
4. V záruční době je povinen Zhotovitel odstranit vady do **5** pracovních dnů od obdržení reklamace. Není-li schopen odstranit vady v této lhůtě, dohodne se písemně na lhůtě s Objednatel. V případě nesplnění lhůty k odstranění vad, uhradí Zhotovitel Objednateli za jednotlivou vadu smluvní pokutu 1.500,- Kč za každou jednotlivou vadu a každý den prodlení, a to až do odstranění vady.
5. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Zhotovitel. Ustanovení o smluvní pokutě v odst. 4 platí i v tomto případě.
6. Zhotovitel se zavazuje odstranit škody způsobené Objednateli při provádění díla uvedením do původního stavu nebo provedením úhrady finanční částky odpovídající způsobené škodě.
7. Vady stavby budou řešeny podle ustanovení § 2629 až § 2630 občanského zákoníku.
8. Vady díla budou řešeny podle ustanovení § 2615 až § 2619 ve spojení s § 2099 až § 2112 občanského zákoníku.

VII. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení Objednatele s placením daňových dokladů, uhradí Objednatel Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.
2. Smluvní pokuty, sjednané touto Smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
3. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
Prodlení Zhotovitele proti termínu předání a převzetí díla sjednaného podle Smlouvy delší jak **10** dnů se považuje za její podstatné porušení.
4. Pokud Zhotovitel nenastoupí do **3** pracovních dnů od termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 1.500,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a to za každý den prodlení.



Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí Objednateli smluvní pokutu 1.500,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a to za každý den prodlení.

5. Pokud Zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 1.500,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a to za každý den prodlení.

Označí-li Objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí havárie, sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši. Tímto není dotčeno právo na uplatnění škody v souladu s občanským zákoníkem.

6. Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště nejpozději do **5** pracovních dnů od termínu předání a převzetí díla, počínaje 6. pracovním dnem (pokud se smluvní strany nedohodnou jinak), je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 1.500,- Kč za každý den prodlení.

VIII. Staveniště

1. Předání staveniště se uskuteční dne 20.05.2019. K převzetí staveniště bude Zhotovitel vyzván písemně (elektronicky či listinně) Objednatelem, a to nejpozději **2** pracovní dny přede dnem předání a převzetí staveniště.

Splnění termínu předání staveniště je podstatnou náležitostí Smlouvy, na níž je závislé splnění termínu předání a převzetí díla.

O předání a převzetí staveniště vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší.

2. Náklady na zařízení staveniště jsou obsaženy v celkové ceně díla.
3. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek.
4. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a opatření na ochranu životního prostředí, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

Zhotovitel bere na vědomí, že se staveniště nachází v areálu Objednatele, kde probíhá obvyklý provoz. Zhotovitel je povinen zabezpečit na staveništi veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob pohybujících se v areálu Objednatele a provést veškerá možná opatření k zabránění vstupu nezúčastněných osob na staveniště.

Zhotoviteli budou poskytnuty kontakty na uživatele pro řešení případných nutných havarijních stavů.

IX. Stavební deník

1. Zhotovitel povede na stavbě stavební deník v náležitostech a způsobu vedení podle § 6 a přílohy 9, vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb.
2. Zhotovitel zajistí kontrolní dny podle dohody při předání a převzetí staveniště.



3. K vyloučení pochybnosti Zhotovitel a Objednatel prohlašují, že zápisy ve stavebním deníku ani zápisy z kontrolních dnů se nepovažují za změnu Smlouvy ani nezakládají nárok na změnu Smlouvy.

X. Provádění díla a bezpečnost práce

1. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provedení díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné práce.
2. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
3. V případě, že budou před započítím díla naplněny podmínky zák. č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, je Zhotovitel povinen bezvýhradně zákonná ustanovení (§ 16) dodržet.
4. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této Smlouvy, je Zhotovitel bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.

Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.

Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

Smluvní strany se dohodly na obecné promlčecí lhůtě podle občanského zákoníku.

5. Zhotovitel se zavazuje dodržovat na stavbě předpisy BOZP, požární ochrany a respektovat zákon č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., vždy v účinném znění.
6. Zhotovitel je povinen respektovat ustanovení § 14 a 15 zákona č. 309/2006 Sb. a oznámit písemně na vyžádání Objednateli, nejpozději 5 dnů před zahájením prací na staveništi, předpokládaný počet fyzických osob Zhotovitele a jeho subdodavatelů na stavbě.
7. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 dnů před zahájením i dílčích prací na staveništi písemně doložit, že informoval Objednatele o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil. Nelze-li dodržet stanovenou lhůtu, pak bezodkladně.
9. V případě nerespektování příslušných ustanovení zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. přebírá Zhotovitel odpovědnost za důsledky a sankce z toho plynoucí v plné výši.



10. Zhotovitel prohlašuje, že neumožňuje výkon nelegální práce ve smyslu zákona č. 435/2004 Sb. o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a ani neodebírání žádné plnění od osoby, která by výkon nelegální práce umožňovala. V případě, že se toto prohlášení ukáže v budoucnu nepravdivým a vznikne ručení Objednatel ve smyslu ustanovení zák. č. 435/2004 Sb., má Objednatel nárok na náhradu všeho, co za Zhotovitele v souvislosti s tímto ručením plnil.

XI. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději **5** pracovních dnů předem, kdy bude dílo řádně dokončeno a připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do **3** pracovních dnů od termínu stanoveného Zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
2. O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí Objednatel protokol.
Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky nebránící užívání díla, musí protokol obsahovat:
 - soupis zjištěných vad a nedodělků,
 - dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání,
 - dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění vad a nedodělků.

V případě, že Objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění, proč je požaduje a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.

XII. Vady stavby, reklamace

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době. Záruční lhůta je stanovena pro celé dílo v článku VI bod 1. Smlouvy.

Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá.

Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatel Zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku dne provedení reklamační opravy.

2. Zhotovitel je povinen nejpozději do **3** dnů po obdržení reklamace písemně oznámit Objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Objednatel uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než **5** pracovních dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda Objednateli reklamaci uznává či neuznává.

Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) v co nejkratší lhůtě, po dohodě



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání



MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ,
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY

s Objednatelem.

XIII. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

1. Vlastníkem zhotoveného díla je Objednatel, po uhrazení faktur.
2. Nebezpečí škody na díle nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi Zhotovitelem a Objednatelem.

XIV. Pojištění Zhotovitele, pojištění díla

1. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám způsobeným svou činností, včetně škod způsobených pracovníky Zhotovitele i jeho subdodavatelů.
2. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků Zhotovitele, a to alespoň do výše 1.000.000,- Kč.
3. Doklady o pojištění je povinen předložit Zhotovitel Objednateli před podpisem Smlouvy.
4. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.
5. Zhotovitel je povinen pojistit dílo až do výše jeho hodnoty proti možným škodám na díle.
6. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.
7. V ostatních případech se pojištění řídí ustanovením o škodovém a obnosovém pojištění podle zákona.

XV. Vyšší moc

1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy.
2. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu Smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od Smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

XVI. Ostatní ujednání

1. Jakákoliv změna Smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněným za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými. Změny Smlouvy se sjednávají jako dodatek ke Smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny Smlouvy. Zhotovitel postupuje při plnění díla tak, aby neporušil autorská nebo průmyslová práva třetích osob; za jejich porušení odpovídá v celém rozsahu.
2. Zhotovitel provede práce, výkony uvedené v předmětu plnění s odbornou péčí a v zájmu Objednatele.



3. Práva a podmínky neupravené touto Smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění. Zhotovitel se zavazuje, že umožní všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu, z jehož prostředků je dodávka hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). Zhotovitel se zavazuje povinností uchovávat po dobu 15 let od skončení plnění zakázky doklady související s plněním této zakázky.

XVII. Obecné nařízení o ochraně osobních údajů, důvěrnost informací

1. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že v rámci plnění vyplývajícího z této Smlouvy mohou jejich zaměstnanci získat vědomou činností druhé smluvní strany nebo i jejím opominutím či jinak přístup k důvěrným informacím druhé smluvní strany (dále jen „důvěrná informace“ nebo „důvěrné informace“) a k osobním údajům fyzických osob souvisejících s Objednavatelem, se kterými se Zhotovitel seznámí v rámci spolupráce stran, ať už jde o informace zaznamenané jakýmkoli způsobem.
O tom jsou povinny zachovávat mlčenlivost.
2. Osobním údajem se podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů - dále jen „GDPR“) rozumí jakákoliv informace týkající se určeného nebo určitelného subjektu údajů. Subjekt údajů se považuje za určený nebo určitelný, jestliže lze subjekt údajů přímo či nepřímo identifikovat zejména na základě čísla, kódu nebo jednoho či více prvků, specifických pro jeho fyzickou, fyziologickou, psychickou, ekonomickou, kulturní nebo sociální identitu.
3. Každá ze smluvních stran se zavazuje zachovávat mlčenlivost o veškerých skutečnostech a informacích, zejména obchodní a technické povahy a know-how týkající se druhé smluvní strany, které získá na základě jednání předcházejících podpisu této Smlouvy, při uplatňování této Smlouvy a dále kdykoli po jejím podpisu.
4. Veškeré důvěrné informace zůstávají výhradním vlastnictvím předávající strany a přijímající strana vyvine pro zachování jejich důvěrnosti a pro jejich ochranu alespoň stejné úsilí, jako by se jednalo o její vlastní důvěrné informace. Obě smluvní strany se zavazují nepublikovat žádným způsobem důvěrné informace druhé strany a nepředat je třetí straně. Obě smluvní strany se dále zavazují nezalohovat, neukládat a nezneužívat, neoprávněně nesdílet, nezpřístupnit důvěrné informace druhé strany, které jsou obchodní, výrobně technické povahy, mající skutečnou nebo potenciální materiální či nemateriální hodnotu a nejsou v obchodních kruzích běžně dostupné a podle této Smlouvy včetně smluvních dodatků si smluvní strany vyhradily jejich utajení. Obě strany se zároveň zavazují nepoužít důvěrné informace druhé strany jinak, než za účelem plnění Smlouvy nebo uplatnění svých práv z této Smlouvy.
5. Nedohodnou-li se smluvní strany výslovně jinak, považují se za důvěrné implicitně



všechny informace, které jsou anebo by mohly být součástí obchodního tajemství, tj. například ale nejenom popisy nebo části popisů technologických procesů a vzorců, technických vzorců a technického know-how, informace o provozních metodách, procedurách a pracovních postupech, obchodní nebo marketingové plány, koncepce a strategie nebo jejich části, nabídky, kontrakty, smlouvy, dohody nebo jiná ujednání s třetími stranami, informace o výsledcích hospodaření, o vztazích s obchodními partnery, o pracovněprávních otázkách a všechny další informace, jejichž zveřejnění přijímající stranou by předávající straně mohlo způsobit škodu.

6. Pokud jsou důvěrné informace poskytovány v písemné podobě anebo ve formě textových souborů na počítačových médiích, je předávající strana povinna upozornit přijímající stranu na důvěrnost takového materiálu jejím vyznačením alespoň na titulní stránce.
7. Bez ohledu na výše uvedená ustanovení se za důvěrné nepovažují informace, které:
 - a) se staly veřejně známými, aniž by to zavinila záměrně či opomenutím přijímající strana,
 - b) měla přijímající strana legálně k dispozici před uzavřením Smlouvy, pokud takové informace nebyly předmětem jiné, dříve mezi smluvními stranami uzavřené smlouvy o ochraně informací,
 - c) jsou výsledkem postupu, při kterém k nim přijímající strana dospěje nezávisle a je to schopna doložit svými záznamy nebo důvěrnými informacemi třetí strany,
 - d) jsou zveřejněny a zpřístupněny ve veřejných evidencích.
8. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, zejména pak o osobních údajích, o kterých se při plnění či v souvislosti s plněním této Smlouvy dozvěděl. Povinnost mlčenlivosti může Zhotovitele zprostit jen Objednatel svým písemným prohlášením, a dále v případech stanovených zákonnými předpisy. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení platnosti této smlouvy.
9. Ustanovení tohoto článku není dotčeno ukončením účinnosti Smlouvy z jakéhokoliv důvodu a jeho účinnost skončí nejdříve 5 let po ukončení účinnosti této Smlouvy.
10. Výše uvedenými ujednáními tohoto článku není dotčena povinnost Objednatele stanovená zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

XVIII. Závěrečná ustanovení

1. Veškeré spory z této Smlouvy vzniklé budou řešeny dohodou zástupců smluvních stran. V případě neúspěchu jednání bude rozhodovat věcně a místně příslušný soud.
2. Obě smluvní strany se zavazují neprodleně informovat druhou smluvní stranu o jakékoliv změně svého právního postavení, jakož i jiných změnách, které by mohly mít vliv na plnění této Smlouvy.
3. Nedílnou součástí Smlouvy je Příloha č. 1 – Zhotovitelem oceněný soupis prací, dodávek a služeb.
4. Tuto Smlouvu lze měnit jen písemnými číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Smlouva je vyhotovena v 4 (čtyřech) stejnopisech, z nichž 3 vyhotovení po podpisu obdrží



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání



Objednatel a 1 vyhotovení Zhotovitel.

6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem uveřejnění uzavřené Smlouvy v registru smluv v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění uzavřené Smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel.
7. Obě smluvní strany prohlašují, že ustanovení Smlouvy byla dohodnuta podle jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní, ani za jednostranně nevýhodných podmínek.
8. Obě smluvní strany souhlasí s uveřejněním kompletní Smlouvy včetně přílohy na profilu zadavatele a v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv. Tuto povinnost zajistí Objednatel.

V Brně dne:

V Brně dne:

Za Zhotovitele

Za Objednatele

.....
Ing. Aleš Kříž, jednatel

.....
prof. Ing. Danuše Nerudová, Ph.D.
rektorka Mendelovy univerzity v Brně

.....
XXXXXXXXXXXXXXXXX
koordinátor projektu a příkazce operace

.....
XXXXXXXXXXXXXXXXX
manažer projektu a správce rozpočtu

Položkový soupis prací, dodávek a služeb

Zakázka: **Mendelu**
 Objekt: **Laboratoř Ergonomie B2370**
 Rozpočet: **Souhrnný soupis prací, dodávek a služeb**

Objednatel: **Mendelova univerzita v Brně** CZ-CC : 126311
 CZ-CPA : 41.00.48

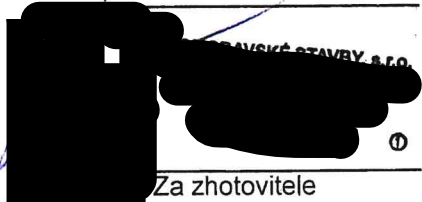
Zhotovitel: **JIHOMORAVSKÉ STAVBY, s.r.o.** IČ: 25585088
Žampachova 3 DIČ: CZ25585088
61300 B R N O

Rozpis ceny	Celkem
HSV	105 127,75
PSV	61 624,24
MON	43 182,00
Vedlejší náklady	5 000,00
Ostatní náklady	2 500,00
Celkem	217 433,99

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	217 433,99 CZK
Základní DPH	21 %	45 661,14 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **263 095,13 CZK**

v Brně dne 09.05.2019

 Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
0	Přípravné a přidružené práce	HSV			7 920,00
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			21 446,93
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			44 627,22
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			4 224,00
96	Bourání konstrukcí	HSV			24 952,10
99	Staveništní přesun hmot	HSV			1 957,50
766	Konstrukce truhlářské	PSV			13 233,60
776	Podlahy povlakové	PSV			31 567,91
781	Obklady keramické	PSV			683,10
783	Nátěry	PSV			4 666,56
784	Malby	PSV			11 473,07
M21	Elektromontáže	MON			43 182,00
VN	Vedlejší a ostatní náklady	VN			7 500,00
Cena celkem					217 433,99

Položkový soupis prací, dodávek a služeb

S:	Mendelu
O:	Laboratoř Ergonomie B2370
R:	Souhrnný soupis prací, dodávek a služeb
C:	

P.C.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Gen. soustava	Investice	Inv evid	Neinv.
Díl:	0	Přípravné a předružené práce				7 920,00		7 920,00		
1	0.01	Ochrana a zakrytí stávajících konstrukcí, proti zničení při výstavbě 15+9	hod	24,00	180,00	4 320,00	vlastní	4 320,00		
2	0.02	Průběžný úklid v průběhu výstavby 20+10	hod	30,00	120,00	3 600,00	vlastní	3 600,00		
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				21 446,93		21 446,93		
3	612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS po rozvodech EL:4*1	m	4,00	54,00	216,00	RTS_I/2019	216,00		
4	612409991RT2	Začistění omítek kolem oken,dveří apod., s použitím suché maltové směsi dveře:1,25*2,45*2 okna:1,05*4+2,55*4	m	20,55 6,15 14,40	83,50	1 715,93	RTS_I/2019	1 715,93		
5	612481113R00	Potažení vnitř. stěn sklotex. pleťvem s vypnutím lokální opravy:25*1	m2	25,00	159,00	3 975,00	RTS_I/2019	3 975,00		
6	612473182R00	Omítka vnitřního zdíva ze suché směsi, štuková lokální opravy:25*1	m2	25,00	580,00	14 500,00	RTS_I/2019	14 500,00		
7	612473185R00	Příplatek za zabudované omítky v ploše stěn lokální opravy:25*1	m2	25,00	18,00	450,00	RTS_I/2019	450,00		
8	612473186R00	Příplatek za zabudované rohovníky lokální opravy:10*1	m	10,00	59,00	590,00	RTS_I/2019	590,00		
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				44 627,22		44 627,22		
9	631591115R00	Násep pod podlahy z lehkého materiálu, vyrovnávací podlaha:29,7*0,05	m3	1,49	1 200,00	1 782,00	RTS_I/2019	1 782,00		
10	635110051R00	Montáž suchých podlah z dílců na pero a drážku podlaha:29,7*2	m2	59,40	85,00	5 049,00	RTS_I/2019	5 049,00		
11	59592011R	Deska sádrovláknitá maloformátová 12,5 mm podlaha:29,7*2*1,1	m2	65,34	408,00	26 658,72	RTS_I/2019	26 658,72		
12	632411904R00	Penetrace savých podkladů akrylátová podlaha:29,7*1	m2	29,70	65,00	1 930,50	RTS_I/2019	1 930,50		
13	632415104R00	Potěr samonivelační ručně tl. do 4 mm podlaha:29,7*1	m2	29,70	285,00	8 464,50	RTS_I/2019	8 464,50		
14	632441491R00	Broušení anhydritových potěrů - odstranění šlemy podlaha:29,7*1	m2	29,70	25,00	742,50	RTS_I/2019	742,50		
Díl:	95	Dokončovací kce na pozem.stav.				4 224,00		4 224,00		
15	952901111R00	Vytštění budov o výšce podlaží do 4 m podlahy:29,7*1	m2	29,70	120,00	3 564,00	RTS_I/2019	3 564,00		
16	95.1	Stavební přípomocce pro profese 2+1	hod	3,00	220,00	660,00	vlastní	660,00		
Díl:	96	Bourání konstrukcí				24 952,10		24 952,10		
17	776511820R00	Odstanění PVC a koberců lepených s podložkou podlaha:29,7*1	m2	29,70	40,00	1 188,00	RTS_I/2019	1 188,00		
18	776401800R00	Demontáž soklíků nebo listů, pryžových nebo z PVC sokly:22,4*1	m	22,40	10,00	224,00	RTS_I/2019	224,00		
19	775521800R00	Demontáž podlah vlysových přibíjených včetně listů podlaha:29,7*1	m2	29,70	95,00	2 821,50	RTS_I/2019	2 821,50		
20	974031121R00	Vysekáni rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm, drážky pro profese pro rozvody EL:4*1	m	4,00	200,00	800,00	RTS_I/2019	800,00		
21	973031616R00	Vysekáni kapes zeď cih. špalky, krabice 10x10x5cm pro zásuvky:2*2	kus	4,00	200,00	800,00	RTS_I/2019	800,00		
22	784900010RAB	Odstanění stávajících maleb, oškrábáním strop:29,7 stěny:3,97*21,93	m2	116,76 87,06	35,00	4 086,87	RTS_I/2019	4 086,87		
23	766411811R00	Demontáž obložení stěn panely velikosti do 1,5 m2 dřevěné obklady:5,8+5,9 věšáková stěna:3,6	m2	15,30 11,70 3,60	100,00	1 530,00	RTS_I/2019	1 530,00		
24	766411822R00	Demontáž podkladových roštů obložení stěn dřevěné obklady:5,8+5,9 věšáková stěna:3,6	m2	15,30 11,70 3,60	20,00	306,00	RTS_I/2019	306,00		
25	965082923R00	Odstanění náspyu tl. do 10 cm, plocha nad 2 m2 podlaha:29,7*0,05	m3	1,49	450,00	668,25	RTS_I/2019	668,25		
26	96.1	Provedení sond do konstrukcí pro určení postupu, prací podlaha:1*1	kus	1,00	300,00	300,00	vlastní	300,00		
27	96.2	Demontáž věšáků na obložení z věšákové stěny, kotvení,doplňky věšáková stěna:3,6*1	m2	3,60	35,00	126,00	vlastní	126,00		
28	96.3	Demontáž lavic při stěnách,700/1800mm, kotvení,doplňky lavice:3+3	kus	6,00	115,00	690,00	vlastní	690,00		
29	96.4	Demontáž lavic při stěnách,700/1800mm, kotvení,doplňky	kus	6,00	85,00	510,00	vlastní	510,00		
30	96.5	Demontáž stolů,1100/2000mm, vč. zásuvk. dílů, kotvení,doplňky 1+1	kus	2,00	85,00	170,00	vlastní	170,00		
31	96.6	Přesun židlí, uskladnění k dalšímu použití 7+7	kus	14,00	20,00	280,00	vlastní	280,00		
32	96.7	Vykližení stávajících interiérových prvků, vybavení, nástěnek apod. místnost:29,7*1	m2	29,70	20,00	594,00	vlastní	594,00		
33	96.8	Demontáž poříčky na křídly z tabule, kotvení,doplňky 0,82*1	m	0,82	20,00	16,40	vlastní	16,40		
34	96.9	Demontáž zámků vestavěné skříňe, kotvení,doplňky 1*1	kus	1,00	320,00	320,00	vlastní	320,00		
35	979082111R00	Vnitřnostavěništní doprava suší do 10 m 3,42*1	t	3,42	750,00	2 565,00	RTS_I/2019	2 565,00		
36	979082121R00	Příplatek k vnitřost. dopravě suší za dalších 5 m 3,42*1	t	37,62	34,00	1 279,08	RTS_I/2019	1 279,08		
37	979011111R00	Svislá doprava suší a výbour. hmot za 2.NP a 1.PP 3,42*1	t	3,42	350,00	1 197,00	RTS_I/2019	1 197,00		
38	979081111R00	Odvoz suší a výbour. hmot na skládku do 1 km 3,42*1	t	3,42	300,00	1 026,00	RTS_I/2019	1 026,00		
39	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	34,20	16,00	547,20	RTS_I/2019	547,20		

Položkový soupis prací, dodávek a služeb

S:	Mendelu
O:	Laboratoř Ergonomie B2370
R:	Souhrnný soupis prací, dodávek a služeb
C:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava	Investice	Inv evid	Neinv.
40	97999999R00	3,42*10 Poplatek za skladku 10 % příměsí 3,42*1	t	34,20 3,42 3,42	850,00	2 907,00	RTS_I/2019	2 907,00		
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				1 957,50	RTS_I/2019	1 957,50		
41	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m 2,61*1	t	2,61 2,61	750,00	1 957,50	RTS_I/2019	1 957,50		
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				13 233,60		13 233,60		
42	766.1	Demontáž a zpětná montáž tabule na klídy, kotvení,doplňky tabule:1,5*1	m2	1,50 1,50	300,00	450,00	vlastní	450,00		
43	766.2	Nová polička na klídy u tabule,dle stávající, kotvení,doplňky,nátěr,D+M tabule:0,82*1	m	0,82 0,82	1 980,00	1 623,60	vlastní	1 623,60		
44	766.3	Repase stáv. vestavěné skříňné 1020/743/2270mm, dvířka+rám.očištění.broušení.nátěr.vměna zámku 1*1	kus	1,00 1,00	5 680,00	5 680,00	vlastní	5 680,00		
45	766.4	Nový nástěnný věšák na stěně,750/2270mm, háčky pro zavěšení odšvů.nátěr.kotvení.doplňky.D+M 1*1	kus	1,00 1,00	3 980,00	3 980,00	vlastní	3 980,00		
46	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	1,50	1 000,00	1 500,00	RTS_I/2019	1 500,00		
Díl:	776	Podlahy poviakové				31 567,91		31 567,91		
47	776101121R00	Provedení penetrace podkladu pod.povlak.podlahy, vč. dodávky penetr. laku podlaha:29,7*1	m2	29,70 29,70	65,00	1 930,50	RTS_I/2019	1 930,50		
48	776.1	Lepení podlahových soklíků, typový soklík AL, v.40mm,barva inox,vč. dodávky tvo. soklů.D+M podlaha-sokl:22,4*1	m	22,40 22,40	223,00	4 995,20	vlastní	4 995,20		
49	776521100RT1	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na lepidlo, pouze položení - PVC ve specifikaci podlaha:29,7*1	m2	29,70 29,70	259,00	7 692,30	RTS_I/2019	7 692,30		
50	776996110R00	Napuštění poviakových podlah pastou podlaha:29,7*1	m2	29,70 29,70	0,10	2,97	RTS_I/2019	2,97		
51	776.2	Podlahovina PVC tl. 2mm,nášlap 0,7mm,světlý okr+geom. struktura z tmevších bodů,ř. 34 komerční či 43 průmyslová,odolnost otěru T, protiskluz R10 nízkoemisi skliuzi R10 odolnost kolečkům a chemikáliím velmi dobrá & 4m specifikace viz popis nové podlahy!!: podlaha:29,7*1,1	m2	32,67 32,67	482,00	15 746,94	vlastní	15 746,94		
52	998776202R00	Přesun hmot pro podlahy poviakové, výšky do 12 m	%	0,80	1 500,00	1 200,00	RTS_I/2019	1 200,00		
Díl:	781	Obklady keramické				683,10		683,10		
53	781.1	Vyčištění stávajícího keramického obkladu stěn, přespárování stáv. obklad stěny u umyvadla:1,38*1,1	m2	1,52 1,52	450,00	683,10	vlastní	683,10		
Díl:	783	Nátěry				4 666,56		4 666,56		
54	783201811R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí oškrábáním otopná tělesa:2*(1,05*0,75*2)	m2	3,15 3,15	28,40	89,46	RTS_I/2019	89,46		
55	783903811R00	Odmaštění chemickými rozpouštědly otopná tělesa:2*(1,05*0,75*2)	m2	3,15 3,15	89,00	280,35	RTS_I/2019	280,35		
56	783322320R00	Nátěr syntetický ocel. radiát. článků 2x +2x email otopná tělesa:2*(1,05*0,75*2)	m2	3,15 3,15	955,00	3 008,25	RTS_I/2019	3 008,25		
57	783601815R00	Odstranění nátěrů, stěny truhlářské, oškrábáním tabule:1,5*1	m2	1,50 1,50	45,00	67,50	RTS_I/2019	67,50		
58	783903812R00	Odmaštění saponáty tabule:1,5*1	m2	1,50 1,50	26,00	39,00	RTS_I/2019	39,00		
59	783625300R00	Nátěr synt. truhl. výrobků 2x + 2x email.+2x tmel tabule:1,5*1	m2	1,50 1,50	788,00	1 182,00	RTS_I/2019	1 182,00		
Díl:	784	Malby				11 473,07		11 473,07		
60	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková 1x strop:29,7 stěny:3,97*21,93	m2	116,76 29,70 87,06	45,00	5 254,29	RTS_I/2019	5 254,29		
61	784195312R00	Malba malířská, omyvatelná,bílá,bez penetrace,2 x část stěn:16,6*1	m2	16,60 16,60	85,00	1 411,00	RTS_I/2019	1 411,00		
62	784195412R00	Malba tekutá malířská, bílá, 2 x, bez penetrace strop:29,7 stěny:3,97*21,93-16,6	m2	100,16 29,70 70,46	48,00	4 807,78	RTS_I/2019	4 807,78		
Díl:	M21	Elektromontáže				43 182,00		43 182,00		
63	M21.1	Elektroinstalace - viz. samostatný rozpočet	kpl	1,00	43 182,00	43 182,00	vlastní	43 182,00		
Celkem						209 933,99				

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Cen. soustava
Ceník, kapitola		Poznámka uchazeče					
Díl:	VN	Vedlejší náklady			5 000,00		
1	005124010R	Koordináční činnost Staveniště	Soubor	1,00	5 000,00	5 000,00	RTS_I/2019
2	00521R	Náklady spojené s provozem staveniště, které vzniknou dodavateli podle podmínek smlouvy.	Soubor	1,00		0,00	RTS_I/2019
Díl:	ON	Ostatní náklady			2 500,00		
3	005211010R	Předání a převzetí staveniště	Soubor	1,00		0,00	RTS_I/2019
		Náklady spojené s účastí zhotovitele na předání a převzetí staveniště.					
4	1	Vyčištění ploch, vč. naložení, odvozu a uložení materiálu na skládku, uvedení prostoru zařízení, staveniště do původního stavu, vyčištění	Soubor	1,00	600,00	600,00	Vlastní
5	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00		0,00	RTS_I/2019
		Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na oplocení staveniště či na jeho osvětlení, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozní dopravní řád).					
6	2	Veškeré výrobní a dílenská dokumentace	hod	3,00		0,00	Vlastní
7	3	Plán organizace výstavby, koordinace s investorem a provozem areálu	Soubor	1,00		0,00	Vlastní
8	4	Vypracování dokumentace skutečného provedení stavby dle SoD, platné legislativy, podmínek a, požadavků investora a uživatele a podmínek dotačního titulu.	hod	5,00	380,00	1 900,00	Vlastní
9	5	Bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku v rozsahu platné legislativy a dle podmínek v SoD	Soubor	1,00		0,00	Vlastní
10	6	Zabezpečení staveniště, vnější stavby a ploch dotčených stavbou, vybavení proti odcizení a škodám	Soubor	1,00		0,00	Vlastní
11	7	Provedení veškerých měření a zkoušek, revizních zpráv apod. dle platné legislativy a dle SoD	Soubor	1,00		0,00	Vlastní
12	8	Zajištění průzkumů, zkoušek, atestů, sond a revizí apod. uvedených v rozhodnutích a v projektové, dokumentační nezbytné nutných k provedení díla	Soubor	1,00		0,00	Vlastní
13	9	Technická řešení rozdílů skutečně zjištěného stavu se stavem předpokládaným v PD, technická řešení, kolize se skvrňmi konstrukcemi, které nemohli projektant předvídat (kolize se skvrňmi konstrukcemi apod.)	hod	1,50		0,00	Vlastní
14	10	Uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu	Soubor	1,00		0,00	Vlastní
15	11	Fotodokumentace průběhu výstavby a dle specifikace uvedené SoD	Soubor	1,00		0,00	Vlastní
16	12	Spolupráce generálního projektanta nad rámec autorského dozoru na technických řešení stavby odchylek zjištěných v průběhu stavby, zapracování konkrétních výrobků do PD a jejich posouzení, zpracování kladečských plánů atd.	hod	3,00		0,00	Vlastní

CELKEM VN + ON

7 500,00

Cenová kalkulace

Elektroinstalace

Laboratoř ergonomie B2370, Mendelu - budova B

položka	množství	cena	celková cena
Rozvodnice pod omítku, plech.bílá	1,00 ks	1780 Kč	1 780,00 Kč
Jistič 16 A, char.B	5,00	145	725,00 Kč
Jistič 10 A, char.B světla	1,00	90	90,00 Kč
Proudový chránič	1,00	1	2 850,00 Kč
Hlavní vypínač	1,00	499	499,00 Kč
Rozvody CYKY 3x2,5 v omítce	85,00 m	31	2 635,00 Kč
Přívod z hlavního rozvaděče	3,00 m	65	195,00 Kč
Chránička v podlaze k podlahové zásuvce 2 ks	8,00 m	85	680,00 Kč
Dvozásuvka 230V, bílá vč krabice	12,00 ks	189	2 268,00 Kč
Vypínač - světla (stávající rozvody)	1,00 ks	180	180,00 Kč
Podlahová zásuvka Stakohome 2x zásuvka 230V, nerez	2,00 ks	4885	9 770,00 Kč
Stavební přípomoc	8,00 hod	220	1 760,00 Kč
Přesun hmot	1,00 kpl	500	500,00 Kč
Podružný materiál	1,00 kpl	750	750,00 Kč
Popis jističů	1,00 kpl	100	100,00 Kč
Odborná montáž , úprava v rozvaděči	48,00 hod	350	16 800,00 Kč
Revize	1,00	1600	1 600,00 Kč
Celkem bez DPH 21%			43 182,00 Kč

JIHOMORAVSKÉ STAVBY

řma