Příloha A

**Zadávací dokumentace**

**pro veřejnou zakázku malého rozsahu**

**na služby s názvem**

**„Provoz energetických zařízení SKM MENDELU určených k výrobě a rozvodu tepla“**

**Obchodní podmínky**

* Krycí list nabídky
* Preambule
* Návrh Smlouvy

**Veřejná zakázka malého rozsahu**

**na služby s názvem**

**„Provoz energetických zařízení SKM MENDELU určených k výrobě a rozvodu tepla“**

**KRYCÍ LIST NABÍDKY**

**Zadavatel**

Mendelova univerzita v Brně se sídlem Zemědělská 1/1665, 613 00 Brno

Správa kolejí a menz na adrese Kohoutova 11, 613 00 Brno

IČ: 62156489

**Uchazeč**

Obchodní společnost/Název/Jméno a příjmení podnikatele-fyzické osoby:

Sídlo/místo podnikání:

IČ:

**Nabídková cena bez DPH:**

Nabídková cena včetně DPH:

Obchodní podmínky

**Preambule**

Obchodní podmínky pro plnění veřejné zakázky musí být dodavatelem v nabídce respektovány. Obchodní podmínky jsou promítnuty do přiloženého Návrhu smlouvy, který dodavatel použije pro vyhotovení vlastní nabídky, tj. na předtištěných místech Návrhu smlouvy doplní identifikační údaje dodavatele v odstavci 1.2, cenu v odstavci 4.1, vyznačí datum podpisu návrhu smlouvy, přiloží požadované Přílohy a doporučuje se parafovat všechny strany Návrhu smlouvy včetně jejích Příloh. **Návrh smlouvy podepíše dodavatel způsobem stanoveným podle výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pod podpis oprávněné osoby uvede čitelně jméno, příjmení a jednatelské oprávnění podepisujícího.**

***(Návrh)***

***Smlouva o poskytování služeb v energetickém hospodářství***

***Provoz energetických zařízení SKM MENDELU určených k výrobě a rozvodu tepla***

*uzavřena podle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) mezi níže uvedenými smluvními stranami (dále jen „Smlouva“):*

***1. Smluvní strany***

*1.1 Mendelova univerzita v Brně*

*Se sídlem: Zemědělská 1/1665, 613 00 Brno*

*Součást: Správa kolejí a menz (SKM)*

*Adresa SKM: Kohoutova 11, 613 00 Brno*

*Zastoupena: Ing. Janou Hradskou, ředitelkou SKM*

*V provozně-technických věcech jedná:*

*vedoucí vnitřní správy budov SKM - Josef Luska, telefon: +420 545 128 310, mobil: 604 256 262,*

*e-mail: luska@mendelu.cz*

*IČ: 621 56 489; DIČ: CZ62156489*

*Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Brno, číslo účtu: 27-0478000237/0100;*

*Veřejná vysoká škola, zřízena ze zákona, nezapisuje se do obchodního rejstříku*

***(dále jen******„Objednatel“)***

*a*

*1.2 Obchodní firma/Název/jméno a příjmení podnikatele-fyzické osoby*

*Se sídlem/s místem podnikání:*

*Zastoupena:*

*V provozně-technických věcech jedná:*

*telefon:* *; e-mail:*

*IČ:**; DIČ:*

*Bankovní spojení:* *; číslo účtu:*

*Zapsaná v obchodním rejstříku u* *soudu v*  *oddíl* *, vložka*

*Nezapsán/a v obchodním rejstříku*

***(dále jen******„Poskytovatel“)***

***2. Předmět a účel Smlouvy***

*2.1* *Předmětem této Smlouvy je poskytování služeb Poskytovatelem za účelem řádného zabezpečení bezpečného a plynulého provozu vybraných energetických zařízení, která spravuje Správa kolejí a menz Mendelovy univerzity v Brně, a řádného zásobování teplem a ostatními médii, to vše:*

* + *v souladu s potřebnou odbornou péčí, v souladu s obecně závaznými předpisy, jinými právními a ostatními předpisy včetně platných technických norem a případně vydaných evropských norem vztahujících se k předmětu této Smlouvy, v souladu s provozními předpisy a technickými a dodacími podmínkami výrobců energetických zařízení při odborné znalosti jejich konstrukce a konstrukčních návazností na systém měření a regulace dodávek tepla a ostatních médií, a to vše ve lhůtách z uvedených dokumentů vyplývajících*
  + *v rámci stanoveného režimu provozu zařízení a dodávek tepla a ostatních médií dle požadavků Objednatele při dodržení maximální efektivity využití energetických komodit a dosažení energetických úspor.*

*To vše blíže specifikováno předmětem veřejné zakázky podle zadávací dokumentace uvedené v odst. 2.2 tohoto článku (dále jen „ZD“), v souladu s technickými požadavky, parametry a technickými a uživatelskými standardy určenými zejména Technickou specifikací předmětu smlouvy podle Přílohy B1 (Příloha č. 1 Smlouvy), která je nedílnou součástí ZD ve smyslu odst. 2.2 tohoto článku a je rozhodná pro řádné plnění předmětu této Smlouvy (dále také „služby“).*

*Pokud ve výše uvedeném výčtu  úkonů některý úkon není uveden, pak vždy platí, že Poskytovatel je povinen připravit pro Objednatele veškeré podklady, zorganizovat veškeré činnosti a odeslat veškeré doklady vyplývající z právních předpisů nebo norem týkajících se předmětu této Smlouvy.*

*2.2 Poskytovatel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele předmět smlouvy (služby) v souladu se svojí nabídkou na veřejnou zakázku a ZD, zejména v souladu s výzvou k podání nabídek učiněnou Objednatelem jako zadavatelem veřejné zakázky, která se vztahuje k předmětu této Smlouvy, a která je malého rozsahu podle § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“) a Objednatel na základě jemu náležícího zákonného dispozičního oprávnění podle § 31 zákona tuto zakázku nezadal v zadávacím řízení podle zákona, Objednatel (zadavatel) postupoval zejména podle zásad transparentnosti, rovného zacházení, zákazu diskriminace a přiměřenosti v souladu s ustanovením § 6 zákona. Objednatel se zavazuje Poskytovateli za poskytované služby platit cenu dle odstavce 4.1, článku 4. této Smlouvy.*

*2.3 Objednatel potvrzuje, že poskytl Poskytovateli před podáním nabídky veškeré podklady a informace jemu dostupné a nezbytné pro řádné poskytování služeb. Poskytovatel je odpovědný za svůj výklad poskytnutých podkladů a informací.*

*2.4 Má se za to, že Poskytovatel se seznámil v tehdy vedeném výběrovém řízení s prohlídkou místa budoucího plnění a má k dispozici všechny potřebné podklady a informace ve vztahu k předmětu Smlouvy, rizikům a ke všem dalším okolnostem, které by mohly ovlivnit jeho nabídku. Poskytovatel prohlašuje, že svoji nabídku vyhotovil na základě takto získaných podkladů a informací a předpokládá se, že se přesvědčil o věcné správnosti a dostatečnosti nabídky i co do určení nabídkové ceny. Poskytovatel tímto přebírá nebezpečí změny okolností podle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.*

***3. Doba, místo a způsob plnění***

*3.1 Doba plnění*

*Smlouva se uzavírá na dobu určitou od* ***1. 12. 2018 do 30. 11. 2021***

*Období od 1. 12. 2018 do 30. 11. 2021 je určeno pro postupné přebírání provozů jednotlivých zařízení od  dosavadního  provozovatele s tím, že za tuto dobu vyúčtuje Poskytovatel cenu dle odstavce 4.1, článku 4. této Smlouvy její poměrnou částí odpovídající počtu dnů.*

* 1. *Místo plnění*

*Místem plnění pro realizaci předmětu Smlouvy (služby) jsou prostory, ve kterých jsou umístěna jednotlivá zařízení dle Příloh č. 2 a č. 3, případně dle Přílohy č. 4 této Smlouvy, které jsou nedílnou součástí této Smlouvy.*

*3.3 Způsob plnění*

*3.3.1 Ke dni zahájení poskytování služeb Poskytovatel ve spolupráci s předchozím provozovatelem zařízení vyhotoví pro každé místo protokol (zápis) o předání zařízení, dotčených prostor, klíčů, provozní dokumentace, revizních zpráv, atestů armatur a jiných nezbytných dokladů. Předávací protokol obě smluvní strany včetně předchozího provozovatele potvrdí svým podpisem.*

*3.3.2 Sjednané služby se neposkytují v případě plánované odstávky energetického zařízení a Poskytovatel nemá po tuto dobu nárok na úhradu ceny dle odstavce 4.1, článku 4. této Smlouvy, a to ani v případě odstávky z důvodu opravy zařízení přesahující 14 dnů, havárie nebo mimořádné události.*

*3.3.3 Termín zahájení a ukončení plánované odstávky je Objednatel povinen Poskytovateli oznámit (písemně, elektronicky, faxem) nejpozději 7 kalendářních dnů před zahájením nebo ukončením odstávky, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Toto ustanovení o plánované odstávce neplatí pro havárie nebo mimořádné události, např. neplánované zastavení dodávek paliva a médií.*

*3.3.4 Povinnost Poskytovatele řádně provést služby ve sjednaném rozsahu a ve sjednaném místě plnění je splněna jejím převzetím Objednatelem na základě oboustranně potvrzeného soupisu řádně provedených prací, činností a výkonů (bez vad a nedodělků). Není-li služba provedena řádně, Objednatel odmítne její převzetí a zjištěné vady doplní do soupisu provedených prací, činností a výkonů, včetně lhůty pro jejich odstranění, který obě smluvní strany potvrdí.*

*3.3.5 Objednatel je oprávněn kontrolovat poskytování služeb ve všech fázích jejich realizace a za tím účelem je oprávněn ukládat Poskytovateli závazné pokyny včetně lhůty/lhůt k plnění. Poskytovatel je povinen bezodkladně a prokazatelně upozornit Objednatele na nevhodnost (nesprávnost) pokynů Objednatelem vydaných či podkladů Objednatelem předaných Poskytovateli, jinak Poskytovatel odpovídá za škodu tímto Objednateli vzniklou.*

***4. Cena služeb a platební podmínky***

* 1. *Cena služeb*

*Cena za předmět Smlouvy (služby) specifikovaný v článku 2. této Smlouvy se sjednává v souladu s Cenovou nabídkou Poskytovatele (samostatně pro jednotlivá místa plnění vymezená podle Příloh č. 2 a 3, případně podle Přílohy č. 4 této Smlouvy (též „dílčí cena“) za kalendářní měsíc, v němž jsou služby poskytovány, ve výši:*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Místo** | **Cena za měsíc poskytování služeb v Kč bez DPH** |
| 1. | Kohoutova 3,7,11, Brno |  |
| 2. | Kohoutova 5, menza, Brno |  |
| 3. | třída Generála Píky 7, Brno |  |
| 4. | třída Generála Píky 5, Brno |  |
| 5. | J. Babáka 1861/3, Brno |  |
| 6. | Valtická 538, Lednice - hlášení ISPOP |  |

*Celková cena za kalendářní měsíc je součtem dílčích cen za provoz skutečně a řádně provozovaných zařízení v daném místě plnění vymezeném podle Příloh č. 2, 3, 4 a 5 této Smlouvy za kalendářní měsíc. Cena služeb je nejvýše přípustná a závazná po celou dobu realizace sjednaného předmětu této Smlouvy a zahrnuje veškeré náklady Poskytovatelem vynaložené, nebo které jsou nutné pro řádnou realizaci služeb a nesmí překročit celkovou nabídkovou cenu za dobu plnění veřejné zakázky dle výběrového řízení.*

*Cenová nabídka Poskytovatele tvoří Přílohu č. 6, která je nedílnou součástí této Smlouvy.*

*4.2 Platební podmínky*

*4.2.1 Poskytovatel vyúčtuje cenu na základě daňového dokladu (faktury), jím vystaveného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, kterým se rozumí vždy poslední kalendářní den v měsíci, ve kterém byla služba poskytnuta a Objednatelem převzata na základě oboustranně podepsaného soupisu řádně skutečně a provedených prací, činností a výkonů, tj. ve sjednaném rozsahu, bez vad a nedodělků. Faktury jsou splatné ve lhůtě 21 dní ode dne jejich doručení Objednateli. Fakturační adresa zní: Mendelova univerzita v Brně, Správa kolejí a menz, Kohoutova 11, 613 00 Brno.*

*4.2.2 Jsou-li předmětem Smlouvy stavební a montážní práce podle klasifikace CZ-CPA v kódu 41- 43. Poskytovatel je povinen vystavit daňový doklad (fakturu) v souladu s § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (DPH), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) a označit předmět plnění včetně kódu klasifikace CZ-CPA. Jsou-li předmětem Smlouvy (služby) práce s odlišnými daňovými režimy, Poskytovatel vystaví samostatné daňové doklady (faktury) v souladu s platnými daňovými režimy dle zákona o DPH, tedy v souladu s klasickým daňovým režimem s DPH na výstupu a v souladu s režimem přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH. Objednatel prohlašuje, že plnění použije pro svoji ekonomickou činnost.*

*4.2.3 Daňové doklady (faktury) musí mít náležitosti podle platných a účinných právních předpisů a dále musí obsahovat kód klasifikace CZ-CPA. K daňovému dokladu (faktuře) musí být připojen oboustranně potvrzený soupis skutečně a řádně provedených prací, činností a výkonů.*

*4.2.4 Objednatel ověřuje věcnou i formální správnost faktury, v kladném případě ji potvrdí, jinak ji vrátí Poskytovateli k provedení opravy či doplnění; v tom případě platí nová lhůta splatnosti ode dne doručení opravené či doplněné faktury Objednateli.*

*4.2.5 Jsou-li předmětem Smlouvy jak stavební práce ve smyslu odstavci 4.2.2 tohoto článku, tak i zdanitelné plnění související s těmito pracemi ve smyslu § 92e odst. 2 zákona o DPH, a Objednatel nesouhlasí se zatříděním prací do kódu klasifikace CZ-CPA, který uvede Poskytovatel na daňovém dokladu (faktuře), má se za to, že práce, které jsou takto sporné, tj. sporné z hlediska jejich zatřídění do kódu klasifikace CZ-CPA, podléhají režimu přenesení daňové povinnosti.*

*4.2.6 Poskytovatel se zavazuje pod sankcí smluvní pokuty sjednané v odstavci 6.6, článku VI. Smlouvy dodržovat fakturační postupy podle předchozích odstavců 4.2.1 až 4.2.5 tohoto článku včetně správného a úplného zatřídění jím realizovaných činností do kódů klasifikace CZ-CPA a v souvislosti s tím i správného a úplného použití daňového režimu z hlediska zákona o DPH.*

*4.2.7 Smluvní strany berou na vědomí, že správce daně zveřejňuje ode dne 01. 01. 2013 nespolehlivého plátce daně z přidané hodnoty v rejstříku nespolehlivých plátců DPH vedeném MF ČR a že Objednatel, pokud přijme zdanitelné plnění s místem plnění v tuzemsku uskutečněné Poskytovatelem zdanitelného plnění, tj. jiným plátcem DPH, nebo poskytne úplatu na takové plnění, ručí podle § 109 zákona o DPH jako příjemce zdanitelného plnění za nezaplacenou daň z tohoto plnění, pokud v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění je Poskytovatel zdanitelného plnění (tj. Poskytovatel) veden v rejstříku nespolehlivých plátců DPH, anebo nastane některá z jiných skutečností rozhodných pro ručení Objednatele ve smyslu tohoto ustanovení. Poskytovatel se zavazuje po dobu trvání této Smlouvy či trvání některého ze závazků z této Smlouvy pro něj plynoucích řádně a včas zaplatit DPH pod sankcí smluvní pokuty sjednané v odstavci 6.1, článku 6. této Smlouvy.*

*4.2.8 Poskytovatel prohlašuje a svým podpisem v závěru Smlouvy potvrzuje pod sankcí smluvní pokuty sjednané v odstavci 6.2, článku 6. této Smlouvy, že ke dni uzavření této Smlouvy není veden v evidenci plátců DPH jako nespolehlivý plátce, a pro případ, že se stane nespolehlivým plátcem DPH až po uzavření této Smlouvy, zavazuje se bezodkladně a prokazatelně informovat Objednatele o této skutečnosti pod sankcí smluvní pokuty sjednané v odstavci 6.2, článku 6. této Smlouvy.*

*4.2.9 Pokud Objednatel jako příjemce zdanitelného plnění zjistí po doručení daňového dokladu (faktury), že Poskytovatel je v evidenci plátců DPH veden jako nespolehlivý plátce DPH ve smyslu odstavce 4.2.7 tohoto článku nebo bankovní účet, který Poskytovatel uvede na daňovém dokladu (faktuře), není zveřejněn v registru plátců DPH, má se za to, že úhrada daňového dokladu (faktury) bez DPH je provedena ve správné výši.*

***5. Ostatní povinnosti Objednatele***

* 1. *Objednatel*
* *seznámí Poskytovatele před podpisem této Smlouvy s podmínkami ke vstupu do objektů a k jednotlivým zařízením, s požárními, bezpečnostními a provozními předpisy daného objektu a zařízení; průběžně jej seznamuje s případnou změnou interních předpisů;*
* *umožní Poskytovateli vstup do svých prostor za účelem realizace předmětu této Smlouvy;*
* *zajišťuje odvoz a likvidaci komunálního odpadu na svoje náklady.*

***6. Smluvní pokuty***

*6.1 Poskytovatel se zavazuje řádně a včas plnit své povinnosti vztahující se ke správě DPH po dobu trvání této smlouvy či trvání některého ze závazků z této Smlouvy pro něj plynoucích, zejména tuto daň řádně a včas zaplatit. Pokud v důsledku porušení tohoto závazku příslušný finanční úřad vyzve Objednatele k zaplacení DPH z důvodu jeho ručení ve smyslu odstavce 4.2.7, článku 4. této Smlouvy, Poskytovatel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši odpovídající každému porušení jeho závazku k řádnému a včasnému zaplacení DPH, s nímž je spojeno ručení Objednatele ve smyslu odstavce 4.2.7, článku 4. této Smlouvy.*

*6.2 Pro případ nepravdivého prohlášení Poskytovatele anebo nesplnění oznamovací povinnosti Poskytovatele podle odstavce 4.2.8, článku 4. této Smlouvy se sjednává k tíži Poskytovatele ve prospěch Objednatele jednorázová smluvní pokuta ve výši slovy desettisíckorun českých (10 000,00 Kč).*

*6.3 V případě prodlení Poskytovatele s odstraněním vadného plnění Objednateli postupem, zejména podle odstavce 3.3.4, článek 3. Smlouvy, je Objednatel oprávněn účtovat Poskytovatel smluvní pokutu ve výši slovy pětset korun českých 500,00 Kč za každou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení s jejím odstraněním.*

*6.4 V případě prodlení Poskytovatele se zahájením odstranění havárie či jiné mimořádné události nebo neprovedení neodkladných opatření pro zajištění nouzového provozu a bezpečnosti zařízení nebo neodstranění závady zařízení při havárii či jiné mimořádné události podle Přílohy č. 1 této Smlouvy je Objednatel oprávněn Poskytovateli účtovat smluvní pokutu ve výši slovy jedentisíc korun českých 1000,00 Kč za každou havárii či jinou mimořádnou událost nebo neprovedení neodkladných opatření pro zajištění nouzového provozu a bezpečnosti zařízení nebo neodstranění závady zařízení při havárii či jiné mimořádné události a za každou započatou hodinu prodlení Poskytovatele se zahájením odstranění havárie či jiné mimořádné události nebo neprovedení neodkladných opatření pro zajištění nouzového provozu a bezpečnosti zařízení nebo neodstranění závady zařízení při havárii či jiné mimořádné události podle Přílohy č. 1 této Smlouvy.*

*6.5 V případě prodlení Poskytovatele s odstraněním poruchy zařízení včetně neprovedení neodkladných opatření pro zajištění nouzového provozu podle Přílohy č. 1 této Smlouvy je Objednatel oprávněn Poskytovateli účtovat smluvní pokutu ve výši slovy jedentisíc korun českých 1 000,00 Kč za každou poruchu a za každý i započatý den prodlení Poskytovatele s jejím odstraněním nebo s neprovedením neodkladných opatření pro zajištění nouzového provozu.*

*6.6 Pro případ porušení povinnosti Poskytovatelem podle odst. 4.2.6, článek 4. této Smlouvy je Objednatel oprávněn účtovat Poskytovateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši slovy pěttisíc korun českých 5 000,00 Kč.*

*6.7 V případě neprovedení revize je Objednatel oprávněn účtovat Poskytovateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši pokuty, která bude Objednateli vyměřena ze strany kontrolního orgánu.*

*6.8 Smluvní pokuty tímto článkem sjednané se platí nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne v těchto souvislostech Objednateli škoda, kterou lze vymáhat samostatně.*

***7. Ostatní a závěrečná ustanovení***

*7.1**Za podstatné porušení této Smlouvy se považuje:*

* *Nepravdivé prohlášení Poskytovatele uvedené při předložení cenové nabídky, na základě které je uzavřena tato Smlouva*
* *Nepravdivé některé z prohlášení Poskytovatele uvedených v odstavci 7.2 tohoto článku této Smlouvy;*
* *Po uzavření této Smlouvy je Poskytovatel v likvidaci, úpadku, je vůči němu vedeno insolvenční řízení nebo je v evidenci nespolehlivých plátců DPH*
* *Prodlení Poskytovatele ve sjednaných termínech plnění;*
* *Vadné plnění*

*Právní účinky odstoupení od této Smlouvy nastávají dnem doručení jeho písemného vyhotovení Poskytovateli.*

*7.2 Poskytovatel prohlašuje a svým podpisem potvrzuje, že ke dni uzavření této Smlouvy:*

* *Je účasten pojištění z odpovědnosti za škodu způsobenou při realizaci předmětu této smlouvy a zavazuje se být takto pojištěn po dobu trvání této Smlouvy či trvání některého ze závazků z této Smlouvy pro něj vyplývajících; kopii pojistné smlouvy bezodkladně poskytne Objednateli na jeho vyžádání;*
* *Není v likvidaci či úpadku;*
* *Není vůči němu vedeno insolvenční řízení, anebo mu není známo, že by měla taková skutečnost nastat;*
* *Není veden v rejstříku nespolehlivých plátců DPH.*

*7.3 Objednatel je oprávněn Smlouvu nebo část jejího plnění písemně vypovědět s výpovědní lhůtou tří měsíců plynoucích prvním kalendářním dnem v měsíci následujícím po jejím doručení Poskytovateli.*

*7.4 Poskytovatel odpovídá za bezpečnost práce a technických zařízení při montážních a ostatních souvisejících prací, odpovídá za vybavení svých zaměstnanců či jiných oprávněných osob osobními ochrannými pracovními prostředky podle rizika prováděných činností. Dodržuje bezpečnostní, požární, hygienické a ekologické předpisy na pracovištích Objednatele.*

*7.5 Poskytovatel opatřuje veškeré věci k poskytování služeb, přičemž náklady na jejich pořízení jsou zahrnuty v ceně služeb dle odstavce 4.1, článku 4. této Smlouvy vyjma náhradních dílů a materiálu dle bodu 7. Přílohy č. 1 Technické specifikace předmětu smlouvy.*

*7.6 Veškeré informace získané některou ze smluvních stran při uzavření této Smlouvy a v průběhu jejího plnění jsou důvěrné ve smyslu § 1730 odst. 2 občanského zákoníku. Smluvní strany se zavazují, že tyto informace nesdělí třetí osobě a ani je nepoužijí v rozporu s jejich účelem pro svoje potřeby či jinak nezneužijí. Tento závazek trvá i po ukončení tohoto smluvního vztahu, nedohodnou-li se strany jinak. Uvedené neplatí pro případy, kdy údaje jsou, nebo mají být určeny třetím osobám ze zákonných důvodů.*

*7.7 Smluvní strany se zavazují vzájemně a bezodkladně se informovat o změně skutečností rozhodných pro řádné plnění této Smlouvy.*

* 1. *Není-li v této Smlouvě smluvními stranami dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, zejména práva a povinnosti Smlouvou neupravené či výslovně nevyloučené, příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.*
  2. *Stane-li se některé ujednání této Smlouvy neúčinné, ostatní ujednání Smlouvy nejsou tímto dotčena a jsou nadále účinná; v tom případě se smluvní strany zavazují nahradit neúčinné ujednání Smlouvy novým ujednáním, které svým obsahem a smyslem bude odpovídat nejlépe obsahu a smyslu původního, již neúčinného ujednání.*

*7.10 Jakékoliv změny nebo doplnění této Smlouvy je možné provádět po dohodě smluvních stran pouze písemně formou dodatků, pořadově očíslovaných a potvrzených oprávněnými zástupci obou smluvních stran.*

*7.11 Smluvní strany řeší spory z této Smlouvy vyplývající především vzájemnou dohodou. Nedojde-li k dohodě, rozhoduje spor věcně příslušný soud, místní příslušnost soudu se řídí sídlem Objednatele.*

*7.12 Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.*

*7.13 Jsou-li součástí předmětu této smlouvy nebo některé z jejích příloh osobní údaje, smluvní strany se  zavazují při jejich dalším zpracování (zejména při archivaci) dodržovat nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, obecné nařízení o ochraně osobních údajů, ve spojení se zákonem o ochraně osobních údajů, případně zákonem o zpracování osobních údajů, bude-li publikován ve Sbírce listin.*

*7.14 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním plného znění této smlouvy včetně příloh a metadat v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. (dále jen „zákon o registru smluv“) pro účely uveřejnění v registru smluv na dobu neurčitou vyjma jmen všech fyzických osob na straně objednatele, které nejsou statutárním orgánem.*

*Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy a metadat prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv provede Mendelova univerzita v Brně.*

*7.15 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou:*

*Příloha č. 1 Technická specifikace předmětu smlouvy,*

*Příloha č. 2 Seznam míst a energetických zařízení,*

*Příloha č. 3 Seznam měřidel pro odečty*

*Příloha č. 4 Přehled posledních revizí a zkoušek*

*Příloha č. 5 Soupis filtrů vzduchotechniky*

*Příloha č. 6 Cenová nabídka Poskytovatele*

*V Brně dne … V ………dne…………*

*………………………………………… ………………………………………*

***za Objednatele Poskytovatel/za Poskytovatele***

***Mendelova univerzita v Brně ………..………………… (jméno a příjmení)***

***………………. (funkce)***