



EVROPSKÁ UNIE  
Evropské strukturální a investiční fondy  
Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání



## **Výzva k podání nabídky včetně zadávací dokumentace**

**Dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,  
v účinném znění (dále jen „zákon“, případně „ZZVZ“)**

**Zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 ZZVZ**

**„Rekonstrukce učeben ZF – budova A a pavilonu M s  
přístavkem“**

**Zadavatel veřejné zakázky: Mendelova univerzita v Brně**

IČO: 621 56 489

DIČ: CZ621 56 489

se sídlem: Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno

Zastoupená prof. Ing. Danuší Nerudovou, Ph.D., rektorkou



<b>Základní údaje o veřejné zakázce</b>	
<b>Název veřejné zakázky</b>	<b>Rekonstrukce učeben ZF – budova A a pavilonu M s přístavkem</b>
<b>Název zadavatele:</b>	Mendelova univerzita v Brně
<b>Sídlo:</b>	Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno
<b>IČO:</b>	621 56 489
<b>ID datové schránky:</b>	85ij9bs
<b>Osoba oprávněná zastupovat zadavatele:</b>	prof. Ing. Danuše Nerudová, Ph.D., rektorka
<b>Zdroj financování:</b>	Veřejná zakázka bude financována ze strukturálních fondů EU (OP VVV – projekt s názvem „Infrastruktura pro konkurenceschopného absolventa Mendelovy univerzity v Brně“ č. projektu: CZ.02.2.67/0.0/0.0/16_016/0002366).
<b>Koordinátor projektu:</b>	prof. Ing. Robert Pokluda, Ph.D.
<b>Správce rozpočtu projektů:</b>	Mgr. Bc. Ondřej Veselý
<b>Kontaktní osoba ve věcech technických:</b>	Ing. Jana Čechová, Ph.D.
<b>Telefon, fax:</b>	+420 774 249 721
<b>E-mail:</b>	jana.cechova@mendelu.cz
<b>Kontaktní osoba ve věci veřejné zakázky:</b>	Bc. Zdeněk Bartl, administrátor veřejné zakázky
<b>Telefon, fax:</b>	+420 545 135 257
<b>E-mail:</b>	zakazky@mendelu.cz
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	Zjednodušené podlimitní řízení
<b>Předmět zakázky:</b>	<p>Stavební práce spočívají v rekonstrukci stávajících objektů v areálu Zahradnické fakulty Mendelovy univerzity v Brně. Pro vyloučení pochybností zadavatel uvádí, že veřejná zakázka tvoří jeden celek, který je rozdělen na dvě části pouze pro účely financování veřejné zakázky, která je v projektu s názvem Infrastruktura pro konkurenceschopného absolventa Mendelovy univerzity v Brně (dále jen „projekt“) rozdělena dle jednotlivých investic, které jsou podrobně popsány v projektu..</p> <p>Označení investic:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1) Rekonstrukce učeben ZF s číslem investice 1.1.1.2.17 (dále jen „část 1“)<ul style="list-style-type: none"><li>- Tato investice se týká souboru výukových prostor (učeben) na Zahradnické fakultě v budově A, přičemž účelem rekonstrukce je modernizace technického stavu místností a rozšíření možností jejich využití pro výuku posluchačů bakalářského a magisterského stupně studia.</li></ul></li><li>2) Rekonstrukce pavilonu M s přístavkem s číslem investice 1.1.1.2.16 (dále jen „část 2“)</li></ol>



	<p>- Tato investice předpokládá adaptaci technického objektu v areálu Zahradnické fakulty a vytvoření zázemí pro předměty z oblasti zahradnické mechanizace.</p> <p>Dodavatelé jsou povinni předložit nabídku pro obě části předmětné veřejné zakázky.</p>
<b>Rozdělení veřejné zakázky na části podle § 35 ZZVZ:</b>	NE
<b>Předpokládaná hodnota:</b>	<p><b>3.600.000,- Kč bez DPH, z toho:</b></p> <p><b>V části 1: 2.450.000,- Kč bez DPH</b> <b>V části 2: 1.150.000,- Kč bez DPH</b></p> <p>Předpokládaná hodnota každé investiční části veřejné zakázky je současně limitní hodnotou, byla stanovena s ohledem na maximální objem prostředků, kterými zadavatel disponuje pro danou investiční část veřejné zakázky. Předložení nabídky s cenou přesahující předpokládanou hodnotu veřejné zakázky některé investiční části bude posouzeno jako nesplnění požadavků zadavatele vedoucí k vyřazení nabídky a k následnému vyloučení účastníka z další účasti v zadávacím řízení.</p>
<b>Předpokládaná doba plnění VZ:</b>	<p>Pro část 1: v termínech <b>15. 12. 2018 - 15. 2. 2019</b> a <b>15. 5. 2019 - 31. 7. 2019</b>. Vždy když budou započaty práce v jedné učebně, musí být dokončeny tak, aby v termínu 15. 2. 2019 - 15. 5. 2019 byly učebny v provozuschopném stavu. V termínu 15. 2. 2018 – 15. 5. 2019 je výuka a není možné nechat učebny v rozpracovaném stavu.</p> <p>Pro část 2: <b>140 dnů od předání staveniště zadavatelem.</b></p>
<b>Lhůta pro podání nabídek končí:</b>	<b>25. 9. 2018 v 10:00 hod.</b>
<b>Prohlídka místa plnění:</b>	<p>Bude umožněna v termínu <b>14. 9. 2018 v 10:00 hodin</b>. Sraz účastníků bude u hlavního vchodu do budovy A Mendelovy univerzity v Brně na adrese Valtická 337, 691 44 Lednice. Kontaktní osoba pro prohlídku místa plnění je Ing. Jana Čechová, Ph.D.; mob. tel.: +420 774 249 721.</p>
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	Zjednodušené podlimitní řízení
<b>Vyhrazená práva zadavatele:</b>	<b>Zadavatel si vyhrazuje podle ustanovení § 53 odst. 5 zákona právo uveřejnit oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení a oznámení o výběru dodavatele jeho uveřejněním na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům řízení okamžikem jejich uveřejnění na profilu zadavatele.</b>
<b>URL zakázky s neomezeným dálkovým přístupem k zadávací dokumentaci:</b>	<a href="https://zakazky.mendelu.cz/contract_display_2643.html">https://zakazky.mendelu.cz/contract_display_2643.html</a>



1.1 Tato zadávací dokumentace je podkladem pro podání nabídek dodavatelů v rámci podlimitní veřejné zakázky dle § 53 zákona (zjednodušené podlimitní řízení) na stavební práce.

1.2 Podáním nabídky v zadávacím řízení přijímá dodavatel plně a bez výhrad zadávací podmínky obsažené v této zadávací dokumentaci včetně všech příloh a případných dodatků k této zadávací dokumentaci. Dodavatel je povinen si před podáním nabídky pečlivě prostudovat všechny pokyny, podmínky, termíny a specifikace obsažené v zadávací dokumentaci (včetně příloh) a řídit se jimi. Údaje uvedené v zadávacích podmínkách vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito požadavky je dodavatel povinen se řídit při zpracování nabídky a předkládání dokladů k prokázání kvalifikace.

### 1.3 Elektronický nástroj E-ZAK

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí elektronického nástroje E-ZAK pro zadávání veřejných zakázek Mendelovy univerzity v Brně (dále jen „elektronický nástroj E-ZAK“) dostupného na <https://zakazky.mendelu.cz>.

Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem bude probíhat písemně v souladu s § 211 ZZVZ.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele. Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK jakož i za správnost kontaktních údajů dodavatele odpovídá vždy dodavatel.

Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné na:

<https://zakazky.mendelu.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>

a [https://zakazky.mendelu.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci\\_applet.pdf](https://zakazky.mendelu.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci_applet.pdf)

Zadavatel dodavatelům důrazně doporučuje využít možnosti otestovat nastavení prohlížeče tak, aby předešli možným komplikacím při následném vkládání nabídek. Testování se provede klikem na odkaz „Test nastavení prohlížeče“, který je umístěn vlevo hlavní straně elektronického nástroje E-ZAK (<https://zakazky.mendelu.cz>)

V případě otázek týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje dostupného na výše uvedené webové stránce kontaktujte podporu E-ZAK, tel. 538 702 719, e-mail: [podpora@ezak.cz](mailto:podpora@ezak.cz)

## 2. Klasifikace a vymezení předmětu veřejné zakázky

### 2.1 Obecný popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění je rekonstrukce učeben v budově A Zahradnické fakulty a rekonstrukce pavilonu M s přístavkem. Učebny i pavilon M, včetně přístavku, se nacházejí v areálu Zahradnické fakulty Mendelovy univerzity v Brně, Valtická 337, 691 44 Lednice. Předmět plnění je z důvodu financování rozdělen na části:

- část 1 - *Investice s názvem „Rekonstrukce učeben ZF“ s číslem 1.1.1.2.17*
- část 2 - *Investice s názvem „Rekonstrukce technického zázemí pro výuku, včetně demonstračních pozemků“ s číslem 1.1.1.2.16*



V rozsahu části 1 je předmětem plnění rekonstrukce učeben v budově A, konkrétně místností č.N1033, N1031, N2021, N2019, N3023, N3017, N3015, N3007, podrobná specifikace je uvedena v příloze č. 1 – Projektová dokumentace pro obě části – obsah složek A+B\_Přuvodní a souh. Tech. Zpráva, C\_Situace, Dokladová část a SO 01.

V rozsahu části 2 je předmětem plnění rekonstrukce pavilonu M a přístavku, podrobná specifikace je v příloze č. 1 – Projektová dokumentace pro obě části – obsah složek A+B\_Přuvodní a souh. Tech. Zpráva, C\_Situace, Dokladová část a SO 03.

**Dodavatel je povinen podat nabídku na obě části zároveň, veřejná zakázka tvoří jeden celek rozdělený na části pouze z důvodu způsobu financování.**

## 2.2 Podrobný popis způsobu realizace veřejné zakázky

Podrobný popis předmětu veřejné zakázky pro obě části a jeho realizace obsahuje Projektová dokumentace, obsažená v příloze č. 1 této výzvy. Na základě uzavřené smlouvy o dílo vybraný dodavatel pro zadavatele – Mendelovu univerzitu v Brně, IČO 62156489, se sídlem Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno (dále jen „zadavatel“) - provede dílo v rozsahu uvedeném v předmětu veřejné zakázky. Časový harmonogram provádění díla, který vytvoří dodavatel, bude tvořit nedílnou přílohu smlouvy o dílo.

## 2.3 Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary (CPV)

Rekonstrukce budov (45454100-5)

## 2.4 Maximálně přípustná cena

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

Celková předpokládaná hodnota za obě části je 3.600.000,- Kč bez DPH.

Předpokládaná hodnota části 1 (Rekonstrukce učeben ZF – budova A) je 2.450.000,- Kč bez DPH.

Předpokládaná hodnota části 2 (Rekonstrukce pavilonu M a přístavku) je 1.150.000,- Kč bez DPH

Výše uvedené částky jsou maximální množství finančních prostředků, které má zadavatel na realizaci veřejné zakázky k dispozici. Předpokládaná hodnota je stanovena jak v jednotlivých částech zakázky 1, 2, tak v součtu obou částí jako maximálně přípustná a nepřekročitelná. **Zadavatel upozorňuje dodavatele, že nabídky, jejichž nabídkové ceny přesáhnou výši předpokládané hodnoty v dané části zakázky nebo v součtové hodnotě předpokládané hodnoty veřejné zakázky budou vyřazeny a nebudou hodnoceny.** Nabídková cena bude stanovena jako cena maximální a „nejvýše přípustná“ a musí v ní být zahrnuty veškeré náklady dodavatele, spojené s realizací veřejné zakázky.

## 3. Požadavky na varianty

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.



#### 4. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny

- 4.1 Nabídkovou cenou se rozumí cena za dílo, které je specifikované v příloze č. 1 – projektová dokumentace pro obě části. Dodavatelé ocení soupisy prací s výkazem výměr, které jsou přílohou č. 5 pro část 1 a přílohy 6 a 7 pro část 2 této výzvy k podání nabídek – tyto přílohy obsahují soubory určené povinně k ocenění dodavatelem. Dodavatel v přílohách č. 5, 6 a 7 této výzvy vyplní nabídkové ceny u všech požadovaných položek (údaje o firmě a sloupec *Cena/Mj*). **Dodavatel je povinen ocenit všechny položky, které jsou obsahem soupisů prací a materiálu, uvedených v přílohách č. 5, 6 a 7 této výzvy.**
- 4.2 Technické podmínky jsou upraveny přílohou této zadávací dokumentace formou projektové dokumentace a soupisem prací s výkazem výměr, viz Přílohy této výzvy č. 1, 5, 6 a 7.
- 4.3 Nabídková cena bude uvedena v **Kč bez DPH**.
- 4.4 Jestliže dodavatel ocení některou z položek soupisu prací a materiálu v přílohách č. 5, 6 a 7 nulovou (nebo nulitní) hodnotou, je povinen ve zvláštní příloze vysvětlit, proč je takto oceněna a potvrdí, že uvedená položka je nedílnou součástí plnění.
- 4.5 V případě potřeby stavebních prací, dodávek či služeb neuvedených v zadávací dokumentaci, avšak dle názoru dodavatele nutných k řádnému splnění předmětu této veřejné zakázky, doporučuje zadavatel dodavateli kontaktovat zadavatele, a to formou žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace dle § 98 ZZVZ prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK nebo v listinné podobě na adresu zadavatele.

#### 5. Hodnocení nabídek, hodnotící kritéria

Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky, která bude v souladu s § 114 zákona hodnocena dle nejnižší nabídkové ceny.

##### Popis hodnocení

- 5.1 Jako nejvýhodnější bude hodnocena nabídka účastníka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH na základě oceněných výkazů výměr pro obě části zakázky dohromady. Nabídky ostatních účastníků budou seřazeny analogicky dle výše nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší.
- 5.2 Pokud hodnotící komise posoudí předloženou nabídku jako nabídku obsahující mimořádně nízkou nabídkovou cenu, bude postupovat v souladu s § 113 zákona.
- 5.3 V případě rovnosti nabídkových cen u dodavatelů, kteří by se na základě zvoleného hodnotícího kritéria umístili na prvním až druhém místě, zadavatel v souladu s § 127, odst. 2 písm. d) zákona, zadávací řízení zruší.
- 5.4 Zadavatel upozorňuje dodavatele, že podle § 39 zákona je oprávněn provést hodnocení nabídek před posouzením splnění podmínek účasti v zadávacím řízení.

#### 6. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění jsou pro investiční část 1 **učebny č.N1033, N1031, N2021, N2019, N3023, N3017, N3015, N3007 v budově A**; pro investiční část 2 **pavilon M s přístavkem**, obojí v areálu Zahradnické fakulty, Mendelova univerzita v Brně, Valtická 337, 691 44 Lednice.



## 7. Lhůta dodání, harmonogram provádění díla, doba trvání zakázky

7.1 Předpokládaná doba realizace stavebních prací je:

pro část 1: v termínech **15. 12. 2018 - 15. 2. 2019** a **15. 5. 2019 - 31. 7. 2019**. Vždy když budou započaty práce v jedné učebně, musí být dokončeny tak, aby v termínu 15. 2. 2019 - 15. 5. 2019 byly učebny v provozuschopném stavu. V termínu 15. 2. 2018 – 15. 5. 2019 je výuka a není možné nechat učebny v rozpracovaném stavu;

pro část 2: **140 dnů od předání staveniště zadavatelem.**

## 8. Podmínky účasti

8.1 Zadavatel v souladu s § 37 odst. 1 zákona stanovuje jako podmínku účasti v zadávacím řízení splnění podmínek kvalifikace (viz čestné prohlášení v příloze č. 4 této výzvy) a obchodních podmínek, které jsou přílohou č. 3 této Výzvy.

8.2 Zadavatel v souladu s § 37 odst. 2 zákona stanovuje jako podmínku účasti v zadávacím řízení předložení vyplněné přílohy č. 6 pro část 1 a vyplněných příloh č. 7 a 8 pro část 2.

## 9. Kvalifikace

Dodavatelé jsou povinni prokázat kvalifikaci požadovanou zadavatelem. Podle § 53 odst. 4) zákona doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci. Doklady prokazující základní způsobilost podle §74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1) musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

9.1 **Základní způsobilost** mají dodavatelé, kteří předloží dokumenty splňující požadavky dle § 74 odst. 1 písm. a) až e) ZZVZ, lze ji prokázat vzorovým čestným prohlášením (viz příloha č. 4 této Výzvy).

9.2 **Profesní způsobilost** mají dodavatelé, kteří předloží dokumenty splňující požadavek dle § 77 odst. 1 ZZVZ, lze ji prokázat vzorovým čestným prohlášením (viz příloha č. 4 této Výzvy).

9.3 V rámci **technické kvalifikace** požaduje zadavatel dle § 79, odst. 2, písm. a):

Seznam stavebních prací provedených za posledních 5 let od okamžiku zahájení zadávacího řízení. V seznamu stavebních prací musí být minimálně 2 stavební akce týkající se rekonstrukce budovy ve výši alespoň 1.200.000,- Kč bez DPH.

Požadavky na seznam stavebních prací v obou částech:

- Jméno a sídlo investora, kontakt na investora pro případ ověření reference
- Místo a termín realizace
- Finanční rozsah realizace
- Obecný popis realizovaných prací



9.4 Vybraný dodavatel předloží na výzvu zadavatele originály nebo úředně ověřené kopie dokladů o kvalifikaci. Zadavatel vyloučí dodavatele, který tyto doklady nepředloží.

## **10. Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky**

- 10.1 Zadavatel provede výběr dodavatele pro každou část v souladu s § 122 zákona. U vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (dále jen „skutečný majitel“) z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob. Zjištěné údaje zadavatel uvede v dokumentaci o veřejné zakázce. Nelze-li zjistit údaje o skutečném majiteli z uvedené evidence, bude vybraný dodavatel vyzván k předložení dokladů a údajů o skutečných majitelích podle ustanovení §122 odst. 5 zákona.
- 10.2 Zadavatel upozorňuje dodavatele, že podle § 48 odst. 7 a 9 zákona musí vyloučit takového vybraného dodavatele, který je akciovou společností, nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, a nemá vydány výlučně zaknihované akcie.
- 10.3 Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit takového dodavatele zadávacího řízení, který splňuje podmínky uvedené v předchozím bodě zadávací dokumentace, a to kdykoli v průběhu zadávacího řízení s přihlédnutím k zásadám uvedeným v § 6 zákona.

## **11. Základní pokyny ke zpracování nabídky**

- 11.2 Zadavatel jako nedílnou součást zadávací dokumentace předkládá obchodní podmínky ve smyslu § 37, odst. 1, písm. c) ZZVZ ve struktuře a formě smlouvy o dílo, která vymezuje budoucí smluvní vztah a která je pro dodavatele závazná a tvoří přílohu č. 2 této výzvy k podání nabídek. Součástí nabídky účastníka bude vyplněný návrh této smlouvy (viz příloha č. 2 této výzvy).
- 11.3 Dodavatel do obchodních podmínek doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikaci, nabídkovou cenu a další údaje požadované ve formulářových polích a místech zvýrazněných žlutým podbarvením), takto doplněné obchodní podmínky předloží v nabídce jako návrh smlouvy.
- 11.4 Zadavatel požaduje, aby účastníci obchodní podmínky obligatorně v plném rozsahu akceptovali. Smlouva o dílo s vybraným dodavatelem bude uzavřena ve znění identickém s předloženými obchodními podmínkami, viz příloha č. 2 této výzvy k podání nabídek.
- 11.5 Dodavatel není oprávněn měnit či doplňovat jakékoliv části textu obchodních podmínek, s výjimkou údajů, u nichž je tato možnost uvedena, tj. text vyznačený žlutým podbarvením. Po doplnění požadovaných údajů dodavatel odstraní ze smlouvy žluté podbarvení (tj. smlouvu předkládá bez těchto žlutých míst). V případě, že dodavatel nedodrží podmínky pro úpravu obchodních podmínek, tj. změni části textu, jejichž změnu zadavatel neumožnil označením žlutou barvou, nebo dodavatel uvede údaje, které jsou v rozporu s požadavky zadavatele nebo obsahují ustanovení odlišná od zadavatelem předložených obchodních podmínek, nebude smlouva o dílo uzavřena.





11.6 V rámci nabídky dodavatel povinně předloží tyto požadované, dle instrukcí řádně vyplněné dokumenty:

1. **Obchodní podmínky (viz příloha č. 2 této Výzvy)**, vyplněné dle instrukcí této Výzvy,
2. **Harmonogram provádění díla**, který dodavatel zhotoví v souladu s požadavky zadavatele a bude přílohou návrhu smlouvy o dílo,
3. **Doklady o kvalifikaci**, kterými bude dodavatel prokazovat splnění základní a profesní způsobilosti (pro účely nabídky lze využít **přílohu č. 3: čestné prohlášení o splnění základní a profesní způsobilosti**), a technické kvalifikace.
4. **Krycí list nabídky (viz příloha č. 4) – s vyplněnými údaji za dodavatele s uvedením cenové nabídky**, podepsaný oprávněnou osobou dodavatele.
5. Oceněné soupisy prací s výkazem výměr, které obsahují **přílohy č. 5, 6, a 7 této výzvy, s řádně vyplněnými poli dle instrukcí v nich obsažených.**

Celková nabídková cena v obchodních podmínkách a v krycím listu bude uvedena v identické výši, jako celková nabídková cena stanovená na základě ocenění výkazů výměr v obou částech.

## 12. Poskytnutí zadávací dokumentace, přístup k dokumentům

- 12.1 Dodavatel je oprávněn písemně požadovat vysvětlení zadávací dokumentace v souladu s ustanovením § 98 zákona ve spojení s ust. § 54 odst. 5 zákona. Vysvětlení zadávací dokumentace budou průběžně uveřejňovány rovněž na profilu zadavatele [https://zakazky.mendelu.cz/contract\\_display\\_2643.html](https://zakazky.mendelu.cz/contract_display_2643.html).
- 12.2 Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní nejméně 4 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek.

## 13. Formální požadavky na zpracování nabídky

- 13.1 Nabídky se podávají písemně, a to buď v elektronické podobě prostřednictvím zadavatelem stanoveného elektronického nástroje E-ZAK (adresa profilu zadavatele [https://zakazky.mendelu.cz/contract\\_display\\_2643.html](https://zakazky.mendelu.cz/contract_display_2643.html)) nebo v listinné podobě. Rozhodne-li se dodavatel podat nabídku elektronicky, doporučuje zadavatel v takovém případě provést akci: „test nastavení prohlížeče“ v hlavní nabídce elektronického nástroje E-ZAK.
- 13.2 V případě podání nabídky v listinné podobě dodavatel předloží nabídku vytištěnou v jednom vyhotovení a 1x elektronicky na přenosném nosiči dat (flash disk/CD/DVD). Dodavatel v nabídce uvede kontaktní a e-mailovou adresu pro písemný styk mezi dodavatelem a zadavatelem. Dodavatel rovněž uvede ID funkční datové schránky.
- 13.3 Nabídka bude zpracována písemně v českém nebo slovenském jazyce.
- 13.4 V případě, že nabídku podává společně několik dodavatelů, jsou povinni předložit zadavateli současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu



plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Pokud podává nabídku více dodavatelů společně (společná nabídka), uvedou v nabídce kromě kontaktní adresy dle předchozí věty též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto dodavatele při styku se zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.

- 13.5 Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis dodavatele, musí být podepsány statutárním orgánem dodavatele nebo osobou oprávněnou jednat za dodavatele. Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce přiložena plná moc v originále nebo v úředně ověřené kopii.

#### 14 Prohlídka místa plnění Otevírání nabídek

- 14.1 Zadavatel umožní dodavatelům prohlídku místa plnění, která se bude konat v termínu **14. 9. 2018 v 10:00 hodin**. Sraz účastníků bude u hlavního vchodu do budovy A Mendelovy univerzity v Brně na adrese Valtická 337, 691 44 Lednice. Kontaktní osoba pro prohlídku místa plnění je Ing. Jana Čechová, Ph.D.; mob. tel.: +420 774 249 721. Prohlídka místa plnění slouží k seznámení dodavatelů s místem plnění veřejné zakázky.
- 14.2 Ústní odpovědi zástupců zadavatele uvedené v průběhu informační schůzky na dotazy vznesené v souvislosti s prohlídkou místa plnění budou mít pouze informativní charakter a nejsou pro zadání veřejné zakázky závazné. Pokud z prohlídky místa plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k zadávacím podmínkám, je dodavatel oprávněn vznést požadavky na vysvětlení zadávací dokumentace písemně; pouze písemná odpověď zadavatele na vznesené dotazy má závazný charakter. Dotazy dodavatelů (bez identifikace tazatele) a odpovědi zadavatele na doručené dotazy zadavatel uveřejní prostřednictvím profilu E-ZAK.

#### 15. Způsob, doba a místo podání nabídek

- 15.1 Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel je v případě podání nabídky v listinné podobě povinen doručit nabídku v tištěné verzi do sídla zadavatele a to do termínu ukončení příjmu nabídek.
- 15.2 Dodavatelé podají písemnou nabídku prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, nebo v listinné podobě v řádně uzavřené obálce, zabezpečené na přelepu proti otevření, na adresu:

**Mendelova univerzita v Brně  
Rektorát – podatelna  
K rukám Bc. Zdeňka Bartla  
Zemědělská 1665/1,  
613 00 Brno**

**nebo osobně na téže adrese na podatelně v provozní době podatelny: Po – Pá 8:00 – 11:00 a 13:00 – 15:00. Mimo provozní dobu podatelny lze nabídku v listinné podobě předat i na vrátnici zadavatele, která se nachází u hlavního vstupu do budovy A (budova rektorátu) vlevo.**



**Obálka s nabídkou bude označena nápísem:**

**NEOTEVÍRAT!  
VEŘEJNÁ ZAKÁZKA  
„Rekonstrukce učeben ZF – budova A  
a pavilonu M s přístavkem“**

15.3 Nabídky doručené po uplynutí lhůty pro podání nabídek komise neotevívá. Zadavatel o této skutečnosti bezodkladně vyrozumí dodavatele. Rozhodující je datum a čas přijetí nabídky vyznačené podatelnou nebo vrátnicí zadavatele.

**15.4 Lhůta pro podání nabídek končí dne 25. 9. 2018 v 10:00 hod.**

## **16 Otevírání nabídek**

16.1 Otevírání nabídek provede zadavatel bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek **25. 9. 2018 od 10:00 hod.** v budově A, Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno, 2. NP, oddělení veřejných zakázek.

16.2 Zadavatel si vyhrazuje právo termín pro otevírání nabídek změnit. V tomto případě budou všichni dodavatelé, kteří podali nabídku ve lhůtě pro podání nabídek, informováni.

16.3 Při otevírání nabídek je oprávněn být přítomen jeden zástupce za každého účastníka, který podal nabídku ve lhůtě pro podání nabídek.

## **17 Zvláštní povinnosti vybraného dodavatele**

17.1 Vybraný dodavatel má povinnost uchovávat doklady související s plněním zakázky nejméně do 31. 12. 2033 a umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu (zejména se jedná o poskytovatele, MPSV, MF, NKÚ, EK, Evropský účetní dvůr), z něhož je zakázka hrazena, provést kontrolu těchto dokladů.

17.2 Vybraný dodavatel souhlasí s uveřejněním smlouvy o dílo včetně všech příloh na profilu zadavatele a v registru smluv s ohledem na povinnost uveřejnit kompletní kupní smlouvu včetně příloh vyplývající ze zákona č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

17.3 U vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (dále jen „skutečný majitel“) z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob. Zjištěné údaje zadavatel uvede v dokumentaci o veřejné zakázce. Nelze-li zjistit údaje o skutečném majiteli z uvedené evidence, bude vybraný dodavatel vyzván k předložení dokladů a údajů o skutečných majitelích dle ustanovení § 122 odst. 5 zákona.



## 18 Ostatní ujednání

- 18.1 Zrušení zadávacího řízení je možné za podmínek stanovených v § 127 zákona. Pokud zadavatel zruší zadávací řízení, nevzniká dodavatelům vůči zadavateli jakýkoliv nárok.
- 18.2 Dodavatel nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce. Nabídky, kopie ani jednotlivé součásti nabídky se dodavatelům nevracejí a zůstávají zadavateli jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.
- 18.3 V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem, je příslušný dodavatel povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat.
- 18.4 Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob, dodavatel mu je v tomto případě povinen poskytnout přiměřenou součinnost.

## 19 Přílohy zadávací dokumentace

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace je 7 (sedm) příloh:

- Příloha č. 1: Technická dokumentace pro obě části (příloha obsahuje více souborů)  
Příloha č. 2: Obchodní podmínky - závazný text návrhu smlouvy o dílo  
Příloha č. 3: Čestné prohlášení pro splnění kvalifikačních předpokladů dodavatele – vzor  
Příloha č. 4: Krycí list nabídky – vzor  
Příloha č. 5: Soupis prací s výkazem výměr pro část 1 – SO01  
Příloha č. 6: Soupis prací s výkazem výměr pro část 2 – pavilon M – SO03  
Příloha č. 7: Soupis prací s výkazem výměr pro část 2 – přístavek pavilonu M – SO03

V Brně dne 6. 9. 2018

.....  
prof. Ing. Danuše Nerudová, Ph.D.  
rektorka Mendelovy univerzity v Brně