



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání



Příloha č. 2 Zadávací dokumentace - Obchodní podmínky

KUPNÍ SMLOUVA

kterou ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě vzájemného konsenzu a za následujících podmínek tyto smluvní strany

Kupující: **Mendelova univerzita v Brně**
se sídlem: Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno
Statutární orgán: prof. Ing. Danuše Nerudová, Ph.D., rektorka
Ke smluvnímu jednání oprávněni: prof. Ing. Danuše Nerudová, Ph.D., rektorka
prof. Dr. Ing. Libor Jankovský, řešitel projektu jako příkazce operace
Ing. Petra Doleželová, hlavní manažer projektu jako správce

rozpočtu
kontaktní osoba
v technických záležitostech: XXXXX
e-mail: XXXXX
tel. +XXXXX
IČO: 62156489
DIČ: CZ62156489
bankovní spojení: XXXXX
číslo účtu: XXXXX

na straně jedné a dále v textu pouze jako „Kupující“

a

Prodávající: **accela s.r.o.**
se sídlem: Vejvodova 1, 110 00 Praha 1
adresa pro doručování: XXXXX
zastoupen: RNDr. Petr Kvapil, jednatel
IČO: 27060896
DIČ: CZ27060896
bankovní spojení: XXXXX
číslo účtu: XXXXX
zápis do obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 93414
na straně druhé a dále v textu pouze jako „Prodávající“

Pro případ, že dojde ke změně kteréhokoli ze shora uvedených údajů, je smluvní strana, u které daná změna nastala, povinna informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem (datovou zprávou, formou doporučeného dopisu nebo e-mailové zprávy podepsané zaručeným elektronickým podpisem, v souladu se zákonem č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších



zákonů), a to bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto nahradit v plné výši.

Článek 1 Předmět smlouvy

- 1.1 Prodávající se zavazuje, že Kupujícímu dodá a odevzdá věc či věci, které jsou předmětem koupě, umožní mu nabýt vlastnické právo k těmto věcem, a že splní další s tím související závazky uvedené ve smlouvě. Kupující se zavazuje, že věci převezme a zaplatí prodávajícímu kupní cenu.
- 1.2 Věci se pro účely této smlouvy rozumí Kultivační komora pro pěstování rostlin; typové/výrobní označení **LED-36L2X**. Předmětem plnění a účelem této kupní smlouvy je dodávka kultivační komory pro pěstování rostlin za účelem kultivace rostlin za přesně definovaných parametrů vnějšího prostředí při experimentech zaměřených zejména na studium interakce rostlina – patogen. Je nezbytná pro kvalifikovanou analýzu vlivu podmínek vnějšího prostředí na interakci vybraných rostlin s patogeny z rodu *Phytophthora*. Součástí je také zaškolení obsluhy a záruční doba 24 měsíců. Bližší specifikace dodávky je uvedena v přílohách č. 1 a 2 této Výzvy. Kultivační komora je zařízením, které umožňuje kultivaci rostlin za přesně kontrolovaných parametrů vnějšího prostředí: teploty (-10 °C – + 44 °C, ± 0,5 °C při vypnutém a ± 1,0 °C při zapnutém osvětlení), kvality (bílé, modré, červené a dlouhovlnné červené, každé regulovatelné samostatně v čase) světla a jeho intenzity (do max. 900 μmol.m-2s-1), relativní vlhkosti vzduchu (45% – 75 %, ± 5%) a hladiny oxidu uhličitého (80 – 2000 ppm, ± 1 ppm). Zařízení umožňuje rovněž simulovat aktuální stav prostředí na vzdálené lokalitě.
- 1.3 Množství, jakost a provedení, jakož i další specifikace a vlastnosti zařízení jsou ujednány v příloze č. 1 smlouvy.
- 1.4 Závazek prodávajícího odevzdat věci zahrnuje také
 - a) dopravu zařízení na určené místo;
 - b) instalaci zařízení v prostorách určených Kupujícím, přičemž instalací se rozumí usazení zařízení v místě plnění, případně jeho sestavení či propojení a dále napojení zařízení na zdroje, zejména připojení k elektrickým rozvodům, k slaboproudým a optickým rozvodům, rozvodu vody, demineralizované vody, plynu, technických plynů, tepla, chladu či vzduchotechniky, jsou-li taková napojení pro řádnou funkčnost zařízení nezbytná;
 - c) uskutečnění zkušebního provozu za podmínek ujednaných v této Smlouvě;
 - d) předání dokladů,
 - které jsou nutné k užívání zařízení, zejména technické dokumentace zařízení, instrukcí a návodů k obsluze i údržbě zařízení (manuálů) v českém a anglickém jazyce,
 - které se k zařízení jinak vztahují (prohlášení o shodě dodaného zařízení se schválenými standardy, protokoly o revizích atp.)
 - e) zaškolení alespoň 2 osob určených Kupujícím do obsluhy a údržby zařízení, délka školení 2 hodiny, případně více, je-li to ke správné obsluze zařízení pro plánované účely nutné;
 - f) odvoz a likvidace obalů a dalších materiálů použitých při plnění dodávky, v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, a příslušnou vyhláškou Města Brna;



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání



1.5 Prodávající prohlašuje, že

- a) je výlučným vlastníkem zařízení,
- b) dodávané zařízení je nové, tzn. nikoli dříve použité,
- c) dodávané věci odpovídají této smlouvě, tzn., že mají vlastnosti, které si strany ujednaly, a chybí-li ujednání, takové vlastnosti, které prodávající nebo výrobce popsal nebo které kupující očekával s ohledem na povahu věcí a na základě obchodní prezentace jimi prováděné, že se hodí k účelu vyplývajícímu z této smlouvy, že jsou v odpovídajícím množství, že vyhovují požadavkům právních předpisů a že jsou bez jakýchkoliv jiných vad, a to i právních, zejména na něm neváznou zástavy ani žádná jiná práva třetích osob,
- d) Prodávající bude při plnění této Smlouvy postupovat s náležitou odbornou péčí, v souladu s platnými právními předpisy, touto Smlouvou, jakož i příslušnými technickými normami.

1.6 Prodávající bude povinen rovněž zajistit před realizací dodávky veškeré povinnosti související s vyřízením případných celních deklarací.

Článek 2 Kupní cena

2.1 Kupní cena za splnění závazků prodávajícího dle této smlouvy je stanovena na základě nabídky Prodávajícího předložené v rámci předmětného zadávacího řízení jako cena maximální a nepřekročitelná a činí:

Růstová komora	
Kupní cena bez DPH v Kč	1 319 950,-
Sazba (v %) a výše DPH v Kč	21 %, 277 189,50
Kupní cena v Kč vč. DPH	1 597 139,50

2.2 Podrobný rozpis kupní ceny resp. jednotlivých položek je uveden v příloze č. 2 smlouvy ve formě položkového rozpočtu vycházejícího z podrobné technické specifikace a dalších ujednání této smlouvy.

2.3 Kupní cena je cenou nejvýše přípustnou, kterou není možné překročit. Prodávající prohlašuje, že kupní cena obsahuje jeho veškeré nutné náklady na dodávky a služby nezbytné pro řádné a včasné splnění předmětu smlouvy včetně všech nákladů souvisejících, tj. zejména náklady na pořízení věcí včetně nákladů na jejich výrobu, náklady na dopravu věcí do místa jejich odevzdání, daně, clo a poplatky vč. recyklačních poplatků, náklady na doklady vztahující se k věcem, náklady na likvidaci odpadů vzniklých v souvislosti s odevzdáním věcí při zohlednění veškerých rizik a vlivů, o nichž lze během plnění předmětu smlouvy uvažovat. Prodávající dále prohlašuje, že kupní cena je stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby splnění předmětu smlouvy.

2.4 Prodávající přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku.



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání



- 2.5** Není-li výslovně uvedeno jinak, veškeré ceny v této Smlouvě uvedené se rozumí bez daně z přidané hodnoty (dále také DPH), která bude Prodávajícím účtována dle předpisů platných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 2.6** Kupní cena je doložena položkovým rozpočtem, který je Přílohou č. 2 této smlouvy. Prodávající ručí za to, že položkový rozpočet je v úplném souladu s obchodními a technickými podmínkami dodávky sjednanými ve Smlouvě. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu slouží k prokazování finančního objemu dodaného a instalovaného zařízení. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny nejvýše přípustné po celou dobu realizace dodávky. Prodávající nemá právo domáhat se zvýšení sjednané kupní ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu.
- 2.7** Sjednaná cena dodávky je cenou nejvýše přípustnou. Změna výše ceny je možná pouze v případě, že po uzavření Smlouvy a před termínem předání a převzetí dodávky dojde ke změnám sazeb DPH (je možná výhradně změna výše DPH).

Článek 3 **Platební podmínky**

- 3.1** Kupující je povinen zaplatit Prodávajícímu za dodání věci kupní cenu, která je v souladu s nabídkou Prodávajícího, na základě jím vystaveného a Kupujícímu prokazatelně doručeného daňového dokladu, a to do celkové výše ceny dohodnuté v čl. 2 smlouvy.
- 3.2** DPH bude účtována ve výši určené podle právních předpisů, platných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Cena zahrnuje veškeré a konečné náklady spojené se sjednaným a uvedeným rozsahem plnění. Přílohou a součástí daňového dokladu musí být Kupujícím potvrzený předávací protokol o předání a převzetí věci jako bezvadné.
- 3.3** Kupní cenu uhradí Kupující Prodávajícímu bankovním převodem na bankovní účet Prodávajícího uvedený v článku 1 této Smlouvy na základě daňového dokladu vystaveného Prodávajícím ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, který je dnem podepsání protokolu o převzetí věci. Splatnost daňového dokladu je stanovena dohodou smluvních stran na 30 dnů od uskutečnění zdanitelného plnění.
- 3.4** Daňový doklad bude obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad takové náležitosti nebude splňovat, bude Kupujícím vrácen do dne splatnosti daňového dokladu k opravení bez jeho proplacení. V takovém případě lhůta splatnosti začíná běžet znovu ode dne doručení opraveného či nově vyhotoveného daňového dokladu.
- 3.5** Prodávající vystaví daňový doklad do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění a doručí jej prokazatelně Kupujícímu do 5 kalendářních dnů od vystavení.
- 3.6** Prodávající odpovídá za škodu, která vznikne Kupujícímu z důvodů nedodržení vystaveného daňového dokladu v uvedených termínech, zejména za pozdní odvod DPH Kupujícím z důvodů pozdního dodání daňového dokladu Prodávajícím.



Článek 4

Dodací doba, místo a instalace

- 4.1** Prodávající se zavazuje dodat objednané zboží Kupujícímu **ve lhůtě nejpozději do 20 týdnů od data akceptace objednávky zasláné prostřednictvím SAP. Objedávka bude zaslána Prodávajícímu po uzavření smlouvy.** Prodávající splní svou povinnost provést (dodat) shora uvedenou věc tím, že tato bude převzata jako bezvadná Kupujícím.
- 4.2** Prodlení Prodávajícího s lhůtou plnění se považuje za podstatné porušení Smlouvy.
- 4.3** Prodávající není v prodlení
- jestliže dojde k přerušení dodávky plnění na základě písemného pokynu Kupujícího, nebo
 - jestliže dojde k přerušení dodávky plnění způsobeného vyšší mocí; o této skutečnosti je Prodávající povinen Kupujícího neprodleně informovat. Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o vzniku takové okolnosti a dohodnout způsob jejího řešení, jinak se vyšší moci nemohou dovolávat.
- 4.4** Prodávající se současně zavazuje, že s ohledem na povahu věcí Kupujícího s dostatečným časovým předstihem (minimálně 3 pracovní dny) prokazatelně uvědomí o tom, že má v úmyslu věci předat, jinak Kupující není povinen věci převzít. Prodávající vyzoomí XXXXX, email: XXXXX, tel. +420 XXXXX.
- 4.5** Prodávající se zavazuje dodávku provést v níže uvedeném místě:
- XXXXX.
- 4.6** Nebude-li dohodnuto jinak, platí, že Prodávající je oprávněn provádět instalaci zařízení v místě plnění každý pracovní den v době od 9.00 hod do 17.00 hodin. Kupující je oprávněn v případě změny svých provozních podmínek tuto dobu omezit nebo změnit písemným pokynem Prodávajícímu.
- 4.7** Kupující prohlašuje, že je jeho jménem oprávněn převzít dodávku a podepsat předávací protokol: XXXXX, email: XXXXX, tel. +420 XXXXX.
- 4.8** Věci, které jsou potřebné k provedení dodávky, je povinen opatřit Prodávající, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří Kupující.
- 4.9** Prodávající se zavazuje, že k realizaci dodávky použije výhradně nové (nikoli již dříve použité, byť i repasované) součásti a materiály. Prodávající se zavazuje a ručí za to, že při realizaci dodávky nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý nebo nespĺňuje hygienické či ekologické parametry. Stejně tak se Prodávající zavazuje, že k realizaci dodávky nepoužije materiály a dodávky, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití certifikace nezbytná podle příslušných předpisů. Pokud Prodávající uvedené závazky nedodrží, je povinen na písemné vyzvání Kupujícího provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Prodávající.
- 4.10** Vyžaduje-li to povaha dodávky, bude Prodávající v průběhu přípravy dodávky konzultovat navrhovaná napojení zařízení na technické instalace s Kupujícím. Navržené řešení předloží Prodávající Kupujícímu ke schválení v dostatečném předstihu. Prodávající nesmí zahájit práce na Stanovišti před schválením navrženého řešení Kupujícím, k čemuž si Kupující vyhrazuje lhůtu 3 pracovních dnů.
- 4.11** Nebude-li dohodnuto jinak, je Prodávající povinen písemně oznámit Kupujícímu nejpozději 3 pracovní dny předem, že dodávka bude v daném termínu připravena k zahájení zkušebního provozu v délce



nejméně 2 týdnů za účelem ověření funkčnosti zařízení a naplnění všech požadavků Kupujícího na předmět dodávky.

- 4.12** Zjevné vady či nedostatky zjištěné v průběhu zkušebního provozu je Prodávající povinen neprodleně odstranit. Po odstranění vady či nedostatku je zkušební provoz zahajován znovu od počátku. To neplatí v případě drobných vad či nedodělků zásadně nebránících řádnému užívání věci; v takovém případě může Kupující přistoupit k převzetí dodávky i s takovými vadami či nedodělků.
- 4.13** Řádně nainstalované a odzkoušené zařízení může být Prodávajícím odevzdáno Kupujícímu k převzetí. Pro tyto účely předá Prodávající Kupujícímu Protokol o předání a převzetí, jehož vzor je přílohou č. 3 této Smlouvy. Současně Prodávající Kupujícímu předá doklady nutné k užívání zařízení a doklady, které se k zařízení jinak vztahují.

Protokol o předání a převzetí dodávky musí povinně obsahovat zejména:

- a) identifikační údaje o Prodávajícím, Kupujícím, případně subdodavatelích
- b) popis dodávky, která je předmětem předání a převzetí
- c) termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta
- d) prohlášení Kupujícího, zda dodávku přejímá nebo nepřejímá
- e) datum podpisu protokolu o předání a převzetí věci (toto datum je současně datem uskutečnění zdanitelného plnění ve smyslu zákona o dani z přidané hodnoty)

- 4.14** Kupující je povinen zahájit převzetí dodávky bez zbytečných odkladů a dokončit jej nejpozději do 15 pracovních dnů. Tuto skutečnost osvědčí podepsáním Protokolu o předání a převzetí.
- 4.15** Teprve převzetím dodávky stvrzeným podpisem Kupujícího na předávacím protokolu, přechází na Kupujícího vlastnické právo a nebezpečí vzniku škody na předané dodávce, přičemž tato skutečnost nezbavuje Prodávajícího odpovědnosti za škody vzniklé v důsledku vad dodávky. Do doby předání a převzetí dodávky nese nebezpečí vzniku škody na dodávce Prodávající.
- 4.16** Kupující není povinen převzít dodávku, která vykazuje vady a nedodělků, byť by samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily řádnému užívání dodávky. Nevyužije-li Kupující svého práva nepřevzít dodávku vykazující vady a nedodělků, uvedou Kupující a Prodávající v protokolu o předání a převzetí soupis těchto vad a nedodělků včetně způsobu a termínu jejich odstranění. Nedojde-li v protokolu k dohodě Kupujícího a Prodávajícího o termínu odstranění, musí být vady a nedodělků odstraněny do deseti pracovních dnů ode dne předání a převzetí dodávky.
- 4.17** Pokud činností Prodávajícího dojde ke způsobení škody Kupujícímu nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících z právních předpisů, technických nebo jiných norem vyplývajících z této smlouvy, je Prodávající povinen bezodkladně tuto škodu odstranit a není-li možné, tak nahradit v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese Prodávající.
- 4.18** Prodávající odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dodávku provádějí.



Článek 5 Záruční doba

- 5.1** Záruční doba na předmět smlouvy se sjednává v délce 24 měsíců a začíná běžet dnem převzetí předmětu smlouvy Kupujícím.
- 5.2** Prodávající je odpovědný za to, že po celou Záruční dobu bude mít zařízení vlastnosti sjednané touto smlouvou, zejména vlastnosti uvedené v příloze č. 1 smlouvy.
- 5.3** Prodávající je povinen v průběhu záruční doby provádět bezplatně veškeré servisní úkony, jejichž provedením podmiňuje platnost záruky. Prodávající je dále povinen v průběhu záruční doby uskutečnit na základě písemné výzvy Kupujícího nejméně jednou ročně bezplatnou servisní prohlídku všech dodaných zařízení, při níž provede základní servisní úkony, zejména seřízení zařízení. Prodávající se rovněž zavazuje po dobu záruky provádět bezplatné aktualizace firmware zařízení a bezplatně aktualizovat dodaný software.
- 5.4** Prodávající odpovídá za vady, jež má předmět plnění v době předání a za vady, které se vyskytly v záruční době. Záruka se nevztahuje na vady způsobené neodborným zacházením, nesprávnou nebo nevhodnou údržbou, nebo nedodržováním předpisů výrobců pro provoz a údržbu zařízení, které Kupující od Prodávajícího převzal při převímce (např. záruční listy) nebo o kterých Prodávající Kupujícího písemně poučil. Záruka se rovněž nevztahuje na vady způsobené hrubou nedbalostí, nebo úmyslným jednáním.
- 5.5** Reklamáce vad musí být provedena písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy byla Kupujícím zjištěna (za písemné uplatnění se považuje i nahlášení faxem nebo e-mailem).
Kupující bude vady oznamovat na hot-line prodávajícího:
telefonní číslo: **+420 XXXXX**
faxové číslo: **+420 XXXXX**
e-mail: **XXXXX**
adresu: **XXXXX**
- Jakmile Kupující odešle toto oznámení, bude se mít za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.
- Prodávající je v takovém případě povinen odstranit vady na vlastní náklady, které se vztahují jak na výměnu předmětu dodávky za plnění bezvadné (dále také jen „výměna“), tak na případnou přepravu vadného zboží a další s touto výměnou související náklady.
- 5.6** Prodávající je povinen se písemně (např. prostřednictvím elektronických prostředků) vyjádřit k reklamaci nejpozději do 3 pracovních dnů od jejího nahlášení.
- 5.7** V případě, že tento termín nebude možné dodržet na základě prokazatelného zdůvodnění, bude dohodnut náhradní termín, který však nesmí být delší než 5 pracovních dnů.
- 5.8** Kupující je oprávněn požadovat
- odstranění vady opravou, je-li vada tímto způsobem odstranitelná,
 - odstranění vady dodáním nového plnění, není-li vada opravou odstranitelná,
 - přiměřenou slevu ze sjednané ceny,



d) odstoupením od smlouvy.

- 5.9** Kupující je oprávněn vybrat si ten způsob odstranění vady, který mu nejlépe vyhovuje. V případě, že stejná vada vznikne v průběhu záruční doby nejméně potřetí či vznikne-li na dodávce v průběhu záruční doby více než pět vad, má Kupující právo požadovat odstranění vady dodáním nového plnění.
- 5.10** Prodávající se zavazuje reklamované vady dodávky bezplatně odstranit.
- 5.11** Prodávající se dále zavazuje vyslat svého servisního technika k odstranění vady tak, aby se k zařízení **dostavil v pracovních dnech nejpozději do 48 hodin** od doručení reklamace. Prodávající je v této souvislosti povinen mít k dispozici nejméně dva kvalifikované servisní techniky oprávněné k provádění oprav všech dodaných přístrojů. Neodstraní-li servisní technik Prodávajícího reklamovanou vadu při této návštěvě, zavazuje se Prodávající prověřit reklamaci, oznámit Kupujícímu do 2 pracovních dnů, zda reklamaci uznává a dohodnout termín odstranění závady (termín pro odstranění vady bude vždy dohodnut písemně). Pokud tak Prodávající v uvedené lhůtě neučiní, má se zato, že reklamaci uznává a odstraní ji nejpozději ve lhůtě uvedené v bodě 5.12 Smlouvy. I v případech, kdy Prodávající reklamaci neuznává, je Prodávající povinen vadu odstranit - v takovém případě Prodávající písemně Kupujícího upozorní, že vzhledem k neuznání reklamace se bude domáhat úhrady nákladů na odstranění vady od Kupujícího. V případě, že Prodávající reklamaci neuznává, bude oprávněnost reklamace ověřena znaleckým posudkem, který obstará Kupující. V případě, že reklamace bude tímto znaleckým posudkem označena jako oprávněná, ponese Prodávající i náklady na vyhotovení znaleckého posudku. Právo Kupujícího na bezplatné odstranění vady i v tomto případě vzniká dnem doručení reklamace Prodávajícímu. Prokáže-li se, že Kupující reklamoval neoprávněně, je Kupující povinen uhradit Prodávajícímu prokazatelně a účelně vynaložené náklady na odstranění vady.
- 5.12** Maximální termín pro odstranění vady je **10 pracovních dnů** ode dne doručení reklamace, nebylo-li mezi Prodávajícím a Kupujícím dohodnuto jinak. O odstranění reklamované vady sepíše prodávající a Kupující protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady. O dobu, která uplynula mezi uplatněním reklamace a odstraněním vady, se záruční doba prodlužuje.
- 5.13** V případě, že Prodávající neodstraní vadu ve sjednané lhůtě nebo – nebyla-li tato lhůta sjednána – ve lhůtě dle bodu 5.12 Smlouvy nebo pokud Prodávající odmítne vadu odstranit, je Kupující oprávněn zajistit si záruční opravu předmětu plnění prostřednictvím třetí osoby či ve vlastní režii, přičemž je Kupující oprávněn cenu této opravy předmětu koupě vyúčtovat Prodávajícímu (či náklady vzniklé opravou zařízení ve vlastní režii). Prodávající je povinen Kupujícímu uhradit náklady vynaložené na odstranění vady, a to do 21 dnů ode dne jejich písemného uplatnění u Prodávajícího.
- 5.14** Funkční předmět plnění po provedené záruční opravě Prodávající Kupujícímu předá písemným protokolem.
- 5.15** Prodávající je povinen uhradit Kupujícímu škodu, která mu vznikne vadným plněním, a to v plné výši. Prodávající rovněž Kupujícímu uhradí náklady vzniklé při uplatňování práv z odpovědnosti za vady.
- 5.16** Prodávající se zavazuje poskytnout případné technické konzultace telefonicky, písemně či osobně dle potřeb Kupujícího.



Článek 6 Pozáruční servis

- 6.1** Prodávající je povinen minimálně po dobu 8 let ode dne uplynutí posledního dne záruční lhůty zabezpečit na výzvu Kupujícího za úplatu pozáruční servis. Ujednání čl. 5 této Smlouvy o odstraňování vad a odpovědnosti za jejich neodstranění se pro účely pozáručního servisu použijí obdobně (vyjma 5.8, 5.9, 5.10 a 5.15).
- 6.2** Prodávající se zavazuje, že hodinová sazba za návštěvu servisního technika odstraňujícího závadu zařízení v rámci pozáručního servisu bude v souladu s ceníkem prodávajícího platným v předmětném období a zveřejněným na jeho webových stránkách.
- 6.3** Prodávající se zavazuje, že v rámci pozáručního servisu zajistí Kupujícímu za úplatu náhradní díly pořízovaného zařízení. V případě porušení tohoto závazku se Prodávající zavazuje na své náklady zajistit pro Kupujícího jiné funkční zařízení.

Článek 7 Smluvní pokuty

- 7.1** V případě prodlení Prodávajícího s dodávkou je Kupující oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z kupní ceny za každý započatý den prodlení.
- 7.2** Pokud prodlení Prodávajícího přesáhne čtrnáct dnů, je Kupující oprávněn Prodávajícímu účtovat ještě další smluvní pokutu ve výši 0,1% z Kupní ceny (včetně DPH) za patnáctý a každý další i započatý den prodlení. Maximální smluvní pokuta za prodlení s dodáním však nepřesáhne 10% kupní ceny.
- 7.3** Pokud Prodávající neodstraní vadu či nedodělek uvedený v Protokolu o předání a převzetí dodávky ve sjednaném termínu nebo do pěti kalendářních dnů od převzetí dodávky, není-li termín odstranění vady či nedodělků v protokolu uveden, je Kupujícím oprávněn Prodávajícímu účtovat smluvní pokutu ve výši 0,01 % z Kupní ceny za každou vadu či nedodělek, u nichž je v prodlení za každý den prodlení.
- 7.4** Pokud Prodávající neodstraní v záruční době reklamovanou vadu ve sjednané lhůtě nebo – nebyla-li tato lhůta sjednána – ve lhůtě dle bodu 5.12 Smlouvy, je Kupující oprávněn účtovat Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,01 % z kupní ceny za každou reklamovanou vadu, u níž je Prodávající v prodlení, za každý den prodlení.
- 7.5** Pokud Prodávající odmítne za úplatu odstranit poruchu zařízení, která vznikne během osmi let po uplynutí záruční lhůty, ve sjednaném termínu ode dne obdržení požadavku na odstranění poruchy, nebyl-li pro odstranění vady mezi Kupujícím a Prodávajícím termín dohodnut, je Kupující oprávněn účtovat Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,001 % z Kupní ceny za každou poruchu, s jejímž odstraněním je Prodávající v prodlení, a to za každý den prodlení.
- 7.6** Pokud bude Kupující v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu a neprokáže, že toto prodlení bylo způsobeno opožděným uvolněním prostředků státního rozpočtu, je Prodávající oprávněn účtovat Kupujícímu úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 7.7** V případě, že Prodávající poruší závažným způsobem předpisy BOZP nebo provozní řád a jiné instrukce Kupujícího, je Kupující oprávněn účtovat Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši:



- a) 5.000,- Kč pokud bylo nutno zastavit práce z důvodu přímého ohrožení životů pracovníků (např. závady na zdvihacích zařízeních, životu nebezpečné elektrické instalace apod.) nebo pokud Prodávající poškozuje zařízení sloužící k zajištění bezpečnosti (odstranění zábradlí, krytů otvorů apod.);
- b) 2.000,- Kč pokud je možno závadu odstranit bez zastavení prací ihned nebo ve stanoveném termínu;
- c) 500,- Kč za každé jednotlivé porušení předpisů BOZP nebo provozního řádu pracovníkem Prodávajícího (např. nepoužívání předepsaných osobních ochranných prostředků apod.);
- d) 2.000,- Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním závady ohrožujících bezpečnost práce počínaje dnem upozornění na závadu až do jejího odstranění.

7.8 Smluvní pokuty se stávají splatnými dnem následujícím po dni, ve kterém na ně vznikl nárok.

7.9 Na jakoukoli smluvní pokutu je oprávněna strana smlouvy oprávněna vystavit daňový doklad – fakturu. Jakákoli smluvní pokuta je splatná do 14 dnů ode dne doručení oznámení o jejím uplatnění druhé straně smlouvy. Náhrada případné škody není zaplacením kterékoliv smluvní pokuty dotčena.

7.10 Zaplacením sankce (smluvní pokuty) není dotčen nárok Kupujícího na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti Prodávajícího, na niž se sankce vztahuje.

Článek 8

Ukončení smluvního vztahu

- 8.1** Smluvní vztah založený touto Smlouvou může být ukončen splněním, dohodou Smluvních stran nebo odstoupením.
- 8.2** Kupující je kromě zákonných důvodů oprávněn od Smlouvy odstoupit také v případě
 - a) že proti majetku Prodávajícího bude ukončeno insolvenční řízení,
 - b) že dojde k nepodstatnému porušení povinností uložených Prodávajícímu Smlouvou, které Prodávající v dodatečně poskytnuté lhůtě neodstraní,
 - c) že Prodávající nebude opakovaně, tzn. minimálně dvakrát, respektovat pokyny Kupujícího,
 - d) že bude pozastaveno nebo ukončeno poskytování finančních prostředků určených ke krytí výdajů plynoucích z realizace Projektu, případně tyto výdaje budou poskytovatelem dotace označeny za nezpůsobilé,
 - e) že Prodávající uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.
- 8.3** V případě částečného odstoupení od této smlouvy se závazky od počátku zrušují pouze v rozsahu, který odpovídá částečnému plnění, k němuž se odstoupení od smlouvy vztahuje. Ve zbývajícím rozsahu nejsou závazky smluvních stran částečným odstoupením od smlouvy dotčeny.
- 8.4** Účinnost odstoupení od Smlouvy nastává doručením písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.



Článek 9 Změny smlouvy

- 9.1** Tuto Smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a platně signovány oběma smluvními stranami.
- 9.2** Předloží-li některá ze smluvních stran návrh dodatku ke Smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit do patnácti dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.
- 9.3** Prodávající je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této Smlouvy na jinou osobu pouze s předchozím písemným souhlasem Kupujícího.
- 9.4** Pouze to, co se uvozuje nebo k čemu se dodává „nebude-li mezi prodávajícím a kupujícím dohodnuto jinak“, může být smluvními stranami dohodnuto i ústně. To platí, jen pokud Kupující nebude pro takovou dohodu vyžadovat písemnou formu. Má se za to, že osobami oprávněnými k takové dohodě za smluvní strany jsou i jejich kontaktní osoby.

Článek 10 Ustanovení společná a závěrečná

- 10.1** Otázky touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 10.2** Nevynutitelnost a/nebo neplatnost a/nebo neúčinnost kteréhokoli ujednání této Smlouvy neovlivní vynutitelnost a/nebo platnost a/nebo účinnost jejich ostatních ujednání. V případě, že by jakékoli ujednání této Smlouvy mělo pozbýt platnosti a/nebo účinnosti, zavazují se tímto smluvní strany zahájit jednání a v co možná nejkratším termínu se dohodnout na přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v takovém ujednání této Smlouvy, jež platnosti a/nebo účinnosti a/nebo vynutitelnosti pozbyla.
- 10.3** Tato Smlouva byla vyhotovena v pěti (5) stejnopisech s platností originálu, přičemž Prodávající obdrží dvě (2) a Kupující tři (3) vyhotovení.
- 10.4** Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy, a to
 - příloha č. 1 - technická specifikace,
 - příloha č. 2 - položkový rozpočet
 - příloha č. 3 – protokol o předání a převzetí dodávky
- 10.5** Prodávající bere na vědomí, že je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Tato povinnost se týká rovněž těch částí nabídek, smlouvy a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované skutečnosti) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy [např. § 11 písm. c) a d), § 12 odst. 2 písm. f) zákona č. 552/1991 Sb., o státní kontrole, v platném znění]. Prodávající bere na vědomí, že obdobnou povinností bude povinen smluvně zavázat také své subdodavatele.



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání



- 10.6** Smluvní strany tímto prohlašují, že se s obsahem této Smlouvy řádně seznámily, že tato Smlouva je projevem jejich vážné, svobodné a určité vůle prosté omylu, není uzavřena v tísní a/nebo za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své níže uvedené podpisy.
- 10.7** Kupující i prodávající souhlasí s uveřejněním smlouvy včetně příloh na profilu zadavatele a v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv. Vložení do registru smluv zajistí kupující.
- 10.8** Smlouva je uzavřena řádným zveřejněním v registru smluv.

V Brně dne: 23. 8. 2018

V Praze dne: **20. 8. 2018**

Za Kupujícího

Za Prodávajícího

.....
prof. Ing. Danuše Nerudová, Ph.D.
rektorka Mendelovy univerzity v Brně

.....
RNDr. Petr Kvapil
jednatel accel a s.r.o

.....
prof. Dr. Ing. Libor Jankovský,
řešitel projektu

.....
Ing. Petra Doleželová,
hlavní manažer projektu

**Příloha č. 1 - technická specifikace
Kultivační komora**

Typové označení přístroje

LED-36L2X

Základní požadavky zadavatele

Kultivační komora pro pěstování rostlin.

<p>Požadované technické a funkční vlastnosti (nabídky dodavatelů musí splňovat všechny níže uvedené parametry. U hodnocených parametrů musí nabídka vyhovět alespoň stanovené požadované úrovni)</p>	<p>Minimální požadovaná hodnota</p>	<p>Nabídka dodavatele Dodavatel uvede ANO/NE. V případě, že je v technické specifikaci uvedena mezní hodnota rozměru nebo výkonu, je nutno uvést konkrétní hodnotu, které jím nabízené věci dosahují. Má se za to, že pokud dodavatel neuvede některou požadovanou hodnotu, jím nabízené věci dosahují minimální hodnoty uvedené zadavatelem ve sloupci "minimální požadovaná hodnota". Dodavatel níže uvedené hodnoty garantuje.)</p>
<p>Komora vyrobena z odolné pozinkované oceli s vysoce reflektivním bílým povrchem s přídatnými reflexními Al panely.</p>	<p>ano</p>	<p style="text-align: center;"><i>ANO</i></p>
<p>Osvětlení polic shora.</p>	<p>Na každé polici min. 16 ks osvětlovacích těles umístěných v 8 řadách vzdálených od sebe o max. 9 cm (na středy)</p>	<p style="text-align: center;"><i>ANO, 16 ks osvětlovacích těles umístěných v 8 řadách v každé polici</i></p>
<p>Celková intenzita osvětlení ve vzdálenosti 15 cm od osvětlovacích těles.</p>	<p>min. 900 $\mu\text{mol}/\text{m}^2 \text{ s}^{-1}$</p>	<p style="text-align: center;"><i>ANO</i></p>
<p>Intenzita osvětlení pro bílé světlo</p>	<p>min. 340 $\mu\text{mol}/\text{m}^2 \text{ s}^{-1}$</p>	<p style="text-align: center;"><i>ANO</i></p>
<p>Intenzita osvětlení pro modré světlo (420-480 nm)</p>	<p>min. 300 $\mu\text{mol}/\text{m}^2 \text{ s}^{-1}$</p>	<p style="text-align: center;"><i>ANO</i></p>
<p>Intenzita osvětlení pro červené světlo (640-680 nm)</p>	<p>min. 210 $\mu\text{mol}/\text{m}^2 \text{ s}^{-1}$</p>	<p style="text-align: center;"><i>ANO</i></p>
<p>Intenzita osvětlení pro vzdálené červené světlo (700-760 nm)</p>	<p>min. 80 $\mu\text{mol}/\text{m}^2 \text{ s}^{-1}$</p>	<p style="text-align: center;"><i>ANO</i></p>
<p>LED světla v barvách bílá, červená, modrá a vzdálená červená zabudovaná do osvětlovacích těles tak, aby zajistila uniformní osvětlení kultivačního prostoru s max. horizontální odchylkou $\pm 40\%$ ve vzdálenosti 15 cm od osvětlovacích těles vyjma postranních pásů ve vzdálenosti do 5 cm od stěn komory a to při teplotě 20°C.</p>	<p>ano</p>	<p style="text-align: center;"><i>ANO</i></p>
<p>Možnost na každém patře a v každém osvětlovacím tělese programovat nezávisle každou ze čtyř barev světla.</p>	<p>ano</p>	<p style="text-align: center;"><i>ANO</i></p>
<p>Samostatné zhášení každé barvy LED světel (bílá, modrá, červená, vzdálená červená).</p>	<p>Režim vypnuto (0%) a režim zapnuto s rozsahem 100% - 10%</p>	<p style="text-align: center;"><i>ANO</i></p>
<p>Systém zhášení musí být zajištěn konstantním snižováním napětí bez frekvenčního přerušování napájení, způsobujícího blikání.</p>	<p>ano</p>	<p style="text-align: center;"><i>ANO</i></p>

Přídavné desky umístitelné bezprostředně pod osvětlovací tělesa pro stupňovité snižování intenzity osvětlení pod výše uvedený limit 10% a to minimálně o dva řády. Materiál desek nesmí ovlivňovat nastavené spektrální složení použitého světla.	ano	ANO
Jednotlivé LED diody osvětlení musí být zapojeny paralelně (nikoliv sériově) aby při výpadku jedné diody nedocházelo k ovlivnění ostatních diod stejné barvy.	ano	ANO
Možnost programovat každý LED zdroj odděleně po 1 minutových stupních	ano	ANO
Dvojitý výparník zajišťující práci při konstantně nízké teplotě s rozsvícenými světly.	ano	ANO
Vertikální proudění vzduchu směrem nahoru ze spodu polic při rychlosti proudění nezpůsobující stres.	ano	ANO
Přídavný ultrazvukový vlhkostní systém.	ano	ANO
Odvhlčovací systém se samostatně kontrolovanými chladicími cívkami.	ano	ANO
Dotykový ikonový systém nabízející programování a kontrolu všech parametrů	ano	ANO
Teplotní rozsah při zhasnutých světlech.	min. -10°C do 44°C	ANO
Teplotní rozsah při rozsvícených světlech (700 $\mu\text{mol}/\text{m}^2 \text{ s}^{-1}$).	min. 0°C do 44°C	ANO
Teplotní rozsah při rozsvícených světlech (330 $\mu\text{mol}/\text{m}^2 \text{ s}^{-1}$).	min. -5°C do 44°C	ANO
Teplotní přesnost při zhasnutých světlech.	$\pm 0,5 \text{ }^\circ\text{C}$	ANO
Teplotní přesnost při rozsvícených světlech.	$\pm 1,0 \text{ }^\circ\text{C}$	ANO
Přírůstek při programování teplot.	0,1 $^\circ\text{C}$	ANO
Vlhkostní rozsah.	45% - 75% ($\pm 5\%$)	ANO
Programování vlhkosti.	1% přírůstek při rozsvícených světlech v rozmezí 15°-30°C	ANO
Vertikálně nastavitelné police.	max. 2 ks	ANO
Plocha růstové oblasti.	min. 1,0 m ²	ANO
Výška růstové oblasti.	min. 42cm na polici při výše specifikované architektuře osvětlovacích těles	ANO, 43 cm
HW&SW pro simulaci aktuálního stavu parametrů vnějšího prostředí na vzdálené lokalitě vč. zprovoznění a zaškolení obsluhy	ano	ANO
pumpa pro přečerpávání kondenzátu do vzdáleného vodního odpadu včetně instalace (odvodu kondenzátu)	ano	ANO
napojení na vodovodní rozvod včetně deionizační patrony, instalace a zprovoznění vodní přípojky od vodovodního kohoutku	ano	ANO
Programovatelný systém s nastavením hladiny CO ₂ v rozmezí 80 - 2000 ppm s přesností na 1 ppm a programovatelný po přírůstcích 1 ppm	ano	ANO

jedna CZ 5A zásuvka umístěna uvnitř komory pro přídatné vybavení	ano	ANO
dva přístupové porty o průměru 2,5 cm každý se stopperem pro kabely, hadice apod.	ano	ANO
redukční ventil pro připojení láhve CO2	ano	ANO
Vnitřní objem růstové komory.	min. 0,8m ³	ANO, 0,8m ³
Vnější rozměry (šířka x hloubka x výška)	max. 90cm x 95cm x 210cm	ANO, 86cm x 95cm x 208cm

Prodávající (dodavatel) prohlašuje, že dodávka bude vyhovovat všem výše uvedeným požadavkům Kupujícího (zadavatele). Pokud by se v průběhu přípravy a realizace dodávky ukázalo, že ke splnění požadavků Kupujícího dle této přílohy je nezbytné dodání dalších zařízení, součástí či příslušenství nebo provedení dalších služeb či prací, zavazuje se Proávající dodat tato zařízení a provést tyto práce či služby jako součást plnění dodávky dle smlouvy bez zvýšení Kupní ceny (zmíněné dodávky, práce či služby nebudou mít charakter vícedodávek či víceprací).

Podpis Proávajícího:

Položkový rozpočet

Kultivační komora pro pěstování rostlin
--

Položka č.	Položka	Počet ks	Jednotková cena za 1 ks v Kč bez DPH	Celkem za položku v Kč bez DPH	Celkem za položku výše DPH v Kč	Celkem za položku v Kč včetně DPH
1	LED-36L2X	1	1 319 950,00 Kč	1 319 950,00 Kč	277 189,50 Kč	1 597 139,50 Kč

Celkem cena bez DPH	1 319 950,00 Kč
Celkem DPH	277 189,50 Kč
Celkem cena včetně DPH	1 597 139,50 Kč