

Smlouva o dílo 15/18/O

Oprava zastřešení na budově kolejí Akademie

uzavřena podle ust. § 2586 an. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) mezi níže uvedenými smluvními stranami (dále jen „Smlouva“):

1. Smluvní strany

1.1 Mendelova univerzita v Brně

Se sídlem: Zemědělská 1/1665, 613 00 Brno

Součástí: Správa kolejí a menz (SKM)

Adresa SKM: Kohoutova 11, 613 00 Brno

Zastoupena Ing. xxxxxxx xxxxxx, ředitelkou SKM

V provozně-technických věcech jedná:

Vedoucí vnitřní správy budov: xxxx xxxxx

tel.: + 420 xxx xxx xxx, mobil: xxx xxx xxx

e-mail: xxxx@xxxxxxxx.cz

IČO: 621 56 489; DIČ: CZ62156489

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxx., pobočka Brno, číslo účtu: xxxxxxxx/xxxx;

Veřejná vysoká škola, zřízena ze zákona, nezapisuje se do obchodního rejstříku

(dále jen „Objednatel“)

a

1.2 Obchodní firma/Název/Jméno a příjmení podnikatele-fyzické osoby **Jiří Valeš**

Se sídlem/s místem podnikání: **U Břízy 505/17, Moravany, 664 48**

Zastoupena: **Jiřím Valešem**

V provozně-technických věcech jedná: **Jiří Valeš**

telefon: xxx xxx xxx; e-mail: xxxxxxx@xxxxxx.cz

IČO: **61420786**; DIČ: **CZ6908203830**

Bankovní spojení: xxxxxxxx; číslo účtu: xxxxxx/xxxx

Nezapsán/a v obchodním rejstříku

(dále jen „Zhotovitel“)

2. Předmět a účel Smlouvy (dílo)

- 2.1 *Předmětem Smlouvy (díla) je kompletní řádně a včas provedená oprava zastřešení na budově kolejí Akademie, tř. Gen. Píky 7, Brno.*
- To vše blíže specifikováno nabídkou, která tvoří přílohu č.1 této Smlouvy, v souladu s technickými požadavky, parametry a technickými a uživatelskými standardy.*
- 2.2 *Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele předmět smlouvy (dílo) v souladu se svojí nabídkou.*
- 2.3 *Objednatel potvrzuje, že poskytl Zhotoviteli před podáním nabídky veškeré podklady a informace jemu dostupné a nezbytné pro řádné provedení díla. Zhotovitel je odpovědný za svůj výklad poskytnutých podkladů a informací.*
- 2.4 *Má se za to, že Zhotovitel se seznámil v s místem budoucího plnění a má k dispozici všechny potřebné podklady a informace ve vztahu k předmětu Smlouvy, rizikům a ke všem dalším okolnostem, které by mohly ovlivnit jeho nabídku. Zhotovitel prohlašuje, že svojí nabídku vyhotovil na základě takto získaných podkladů a informací a předpokládá se, že se přesvědčil o věcné správnosti a dostatečnosti nabídky i co do určení nabídkové ceny. Zhotovitel tímto přebírá nebezpečí změny okolností podle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.*
- 2.5 *Účelem této Smlouvy je oprava střechy na veřejné budově kolejí.*
- 2.6 *Předpokladem pro splnění předmětu smlouvy je zajištění stavební připravenosti a součinnost objednatele:*
- a) zajištění přístupu na staveniště a střechu*
 - b) možnost uskladnění materiálu v blízkosti prováděných prací*
 - c) možnost napojení na přípojku elektrické energie 230 V*
 - d) zajištění sociálního zařízení pro montážní pracovníky*
 - e) dostupnost ke všem místům montáže dle časového harmonogramu*

3. Doba, místo a způsob plnění

- 3.1 *Doba plnění*
- a) Termín zahájení prací: od 9. 7. 2018**
- b) Termín dokončení a protokolárního předání díla v souladu s ust. § 2604 občanského zákoníku: do 20. 8. 2018**
- Vše za předpokladu podpisu smlouvy do 4. 7. 2018, zajištění stavební připravenosti pro montáž do 4. 7. 2018. Každý den zpoždění podpisu SOD, stavební připravenosti pro montáž, bude mít za následek posun doby plnění zhotovitele minimálně o dobu zpoždění objednatele, aniž by se tím zhotovitel dostal do prodlení s termínem dokončení díla.*
- Zhotovitel je oprávněn splnit dodávku před smluveným termínem plnění se souhlasem objednatele.*
- V případě zásahu vyšší moci (živelná pohroma, výrazně nepříznivé počasí atd.) budou termíny upraveny o dobu, po kterou bylo znemožněno provádění prací.*
- 3.2 *Místo plnění*
- Místem plnění pro realizaci předmětu Smlouvy (díla) je objekt (budova) Akademie , třída Generála Píky 7, Brno*
- 3.3 *Způsob plnění*
- 3.3.1 *Objednatel předá Zhotoviteli ke dni zahájení prací staveniště. Objednatel umožní Zhotoviteli pro provádění díla bezúplatný odběr elektrické energie a vody v rozsahu nezbytném pro jeho realizaci. Zhotovitel je povinen se při odběru elektrické energie a vody chovat s péčí řádného hospodáře. O tom, že se Zhotovitel nechová s péčí*

řádného hospodáře, Objednatel Zhotovitele písemně upozorní a vyzve jej k ukončení takového jednání, jinak je Objednatel oprávněn Zhotoviteli odběr vyúčtovat.

- 3.3.2 Zhotovitel realizuje dílo postupně až do řádného a kompletního dokončení celého díla a jeho protokolárního předání a převzetí Objednatelem. Zhotovitel vede stavební deník (montážní deník) počínaje zahájením prací za účelem provedení zápisů o všech skutečnostech rozhodných pro řádné plnění předmětu Smlouvy. Objednatel i Zhotovitel jsou povinni se bezodkladně k zápisům vyjadřovat, zápisy však nezakládají nárok Zhotovitele na změnu či doplnění Smlouvy.
- 3.3.3 Dokončeným dílem se rozumí řádně provedené kompletní plnění, tj. v celém rozsahu, bez vad a nedodělků, ukončené v předávacím řízení na základě oboustranně potvrzeného Protokolu o úspěšném předání a převzetí celého díla (též „úspěšné protokolární předání a převzetí díla“). Součástí protokolárního předání a převzetí celého díla je předání stavebního (montážního) deníku a ostatních dokladů sjednaných touto Smlouvou.
- 3.3.4 Předávací řízení se zahajuje na výzvu Zhotovitele pět (5) kalendářních dnů předem, nebude-li ujednána jiná lhůta. Smluvní strany jsou povinny v předávacím řízení řádně pokračovat. Součástí Protokolu o úspěšném předání a převzetí celého díla, který vyhotoví Zhotovitel, jsou soupisy o skutečně a řádně provedených pracích, zápisy o předaných dokladech (certifikáty, prohlášení o shodě, atesty, apod., to vše v českém jazyce).
- Objednatel je povinen dílo převzít nejpozději do pěti dnů od vyzvání zhotovitelem. V případě drobných vad a nedodělků nebránících užívání díla v souladu s jeho účelem, pro který bylo nabídnuto a dodáno, objednatel se zavazuje dílo převzít, tyto vady budou zapsány v předávacím protokolu s termínem jejich odstranění.
- 3.3.5 Zhotovitel odpovídá za činnost subdodavatele (poddodavatele) tak, jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých subdodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících Zhotoviteli z této Smlouvy. Objednatel nebude na žádost poddodavatele převádět splatné částky úhrady veřejné zakázky (díla) přímo poddodavateli (§ 106 zákona).

4. Cena díla a platební podmínky

4.1 Cena díla

Cena za předmět Smlouvy (dílo) specifikovaný v článku 2. této Smlouvy se sjednává v souladu s Cenovou nabídkou Zhotovitele (rozpočet) a činí celkem

478.926,90 Kč bez DPH

21% DPH 100.574,65 Kč (PDP)

579.501,55 Kč včetně DPH

Cena díla a jednotkové ceny jsou nejvýše přípustné a závazné po celou dobu realizace sjednaného předmětu této Smlouvy a zahrnují veškeré náklady Zhotovitelem vynaložené, nebo které jsou nutné pro řádnou realizaci díla (dílčího plnění), např. náklady na dopravu na místo plnění, pojištění, úklid, likvidaci odpadu, s výjimkou nákladů za odběr elektrické energie a vody, jak je podrobně stanoveno v odstavci 3.3.1, článku 3. této Smlouvy.

Cenová nabídka Zhotovitele tvoří Přílohu č. 1 a je nedílnou součástí této Smlouvy.

4.2 Platební podmínky

- 4.2.1 Zhotovitel vyúčtuje cenu díla na základě daňového dokladu (faktury), jím vystavené ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, kterým se rozumí úspěšné protokolární předání a převzetí díla Objednatelem. Faktury jsou splatné ve lhůtě 21 dní ode dne jejich doručení Objednateli. Fakturační adresa zní: Mendelova univerzita v Brně, Správa kolejí a menz, Kohoutova 11, 613 00 Brno.
- 4.2.2 Bude-li dílo převzato dle čl.3, odst. 3.3.4 s vadami a nedodělků nebránícími užívání díla, bude provedena úhrada 90% celkové ceny díla a zbylých 10% bude vedeno jako pozastávka a bude uhrazeno až po předání díla bez vad a nedodělků.
- 4.2.3 Vzhledem k tomu, že předmětem Smlouvy (díla) jsou stavební a montážní práce podle klasifikace CZ-CPA v kódu 41- 43., je Zhotovitel povinen vystavit daňový doklad (fakturu) v souladu s § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (DPH), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) a označit předmět plnění včetně kódu klasifikace CZ-CPA. Jsou-li předmětem Smlouvy (díla) stavební či montážní práce s odlišnými daňovými

režimy, Zhotovitel vystaví samostatné daňové doklady (faktury) v souladu s platnými daňovými režimy dle zákona o DPH, tedy v souladu s klasickým daňovým režimem s DPH na výstupu a v souladu s režimem přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH. Objednatel prohlašuje, že plnění použije pro svoji ekonomickou činnost.

- 4.2.4 Daňový doklad (faktura) musí mít náležitosti podle platných a účinných právních předpisů a dále musí obsahovat kód klasifikace CZ-CPA. K daňovému dokladu (faktuře) musí být připojen oboustranně potvrzený soupis skutečně a řádně provedených prací, u konečné faktury též Protokol o úspěšném předání a převzetí celého díla Objednatel.
- 4.2.5 Objednatel ověřuje věcnou i formální správnost faktury, v kladném případě ji potvrdí, jinak ji vrátí Zhotoviteli k provedení opravy či doplnění; v tom případě platí nová lhůta splatnosti ode dne doručení opravené či doplněné faktury Objednateli. Pokud objednatel vrátí fakturu neoprávněně, zůstane v platnosti původní lhůta splatnosti.
- 4.2.6 Jsou-li předmětem Smlouvy jak stavební práce ve smyslu odstavci 4.2.3 tohoto článku, tak i zdanitelné plnění související s těmito pracemi ve smyslu § 92e odst. 2 zákona o DPH, a Objednatel nesouhlasí se zařazením prací do kódu klasifikace CZ-CPA, který uvede Zhotovitel na daňovém dokladu (faktuře), má se za to, že práce, které jsou takto sporné, tj. sporné z hlediska jejich zařazení do kódu klasifikace CZ-CPA, podléhají režimu přenesení daňové povinnosti.
- 4.2.7 Zhotovitel se zavazuje pod sankcí smluvní pokuty sjednané v odstavci 6.5, článku VI. Smlouvy dodržovat fakturační postupy podle předchozích odstavců 4.2.1 až 4.2.6 tohoto článku včetně správného a úplného zařazení jim realizovaných činností do kódů klasifikace CZ-CPA a v souvislosti s tím i správného a úplného použití daňového režimu z hlediska zákona o DPH.
- 4.2.8 Smluvní strany berou na vědomí, že správce daně zveřejňuje ode dne 01. 01. 2013 nespolehlivého plátce daně z přidané hodnoty v rejstříku nespolehlivých plátců DPH vedeném MF ČR a že objednatel, pokud přijme zdanitelné plnění s místem plnění v tuzemsku uskutečněné Zhotovitelem zdanitelného plnění, tj. jiným plátcem DPH, nebo poskytne úplatu na takové plnění, ručí podle § 109 zákona o DPH jako příjemce zdanitelného plnění za nezaplacenou daň z tohoto plnění, pokud v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění je Zhotovitel zdanitelného plnění (tj. Zhotovitel) veden v rejstříku nespolehlivých plátců DPH, anebo nastane některá z jiných skutečností rozhodných pro ručení objednatel ve smyslu tohoto ustanovení. Zhotovitel se zavazuje po dobu trvání této Smlouvy či trvání některého ze závazků z této Smlouvy pro něj plynoucích řádně a včas zaplatit DPH pod sankcí smluvní pokuty sjednané v odstavci 6.1, článku 6. této Smlouvy.
- 4.2.9 Zhotovitel prohlašuje a svým podpisem v závěru Smlouvy potvrzuje pod sankcí smluvní pokuty sjednané v odstavci 6.2, článku 6. této Smlouvy, že ke dni uzavření této Smlouvy není veden v evidenci plátců DPH jako nespolehlivý plátc, a pro případ, že se stane nespolehlivým plátcem DPH až po uzavření této Smlouvy, zavazuje se bezodkladně a prokazatelně informovat objednatel o této skutečnosti pod sankcí smluvní pokuty sjednané v odstavci 6.2, článku 6. této Smlouvy.
- 4.2.10 Pokud objednatel jako příjemce zdanitelného plnění zjistí po doručení daňového dokladu (faktury), že Zhotovitel je v evidenci plátců DPH veden jako nespolehlivý plátc DPH ve smyslu odstavce 4.2.8 tohoto článku nebo bankovní účet, který Zhotovitel uvede na daňovém dokladu (faktuře), není zveřejněn v registru plátců DPH, má se za to, že úhrada daňového dokladu (faktury) bez DPH je provedena ve správné výši.

5. Záruka za jakost díla

5.1 Záruční lhůta

Zhotovitel poskytuje záruku za jakost v délce 60 měsíců plynoucích ode dne řádného předání a převzetí dokončeného díla Objednatel, tj. bez vad a nedodělků.

- 5.2 Objednatel je povinen písemně předat Zhotoviteli reklamaci závad, které jsou předmětem záruky, bezodkladně po jejich zjištění, nedohodnou-li se smluvní strany jinak
- 5.3 Zhotovitel musí vždy objednateli písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad. Tento termín nesmí být delší než 10 dnů po obdržení reklamace, pokud strany nedohodnou jinak.
- 5.4 Lhůtu pro odstranění vad sjednají smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi stranami k dohodě, platí, že reklamovaná vada musí být opravena nejpozději do 15 dnů ode dne uplatnění reklamace objednatel.

- 5.5 Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii (stav díla, kdy vady brání řádnému užívání díla nebo v jejích důsledku není možné s užíváním díla vůbec začít nebo hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu, např. zřícení stavby nebo její části, poruchy provozu, poškození či zničení dalších věcí apod.), je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování reklamované vady nejpozději do tří pracovních dnů po obdržení písemné reklamace. Takové vady musí být odstraněny nebo zabezpečeny do 5 dnů ode dne, kdy byly objednatelem oznámeny zhotoviteli.

Reklamace Objednatele se předává písemně, mailem, na jeho servisní středisko na adresu:

adresa: U Břízy 505/17, Moravany, 664 48.

telefon: xxx xxx xxx.

e-mail:xxxxx@xxxxxxx.cz

6. Smluvní pokuty

- 6.1 Zhotovitel se zavazuje řádně a včas plnit své povinnosti vztahující se ke správě DPH po dobu trvání této smlouvy či trvání některého ze závazků z této Smlouvy pro něj plynoucích, zejména tuto daň řádně a včas zaplatit. Pokud v důsledku porušení tohoto závazku příslušný finanční úřad vyzve objednatele k zaplacení DPH z důvodu jeho ručení ve smyslu odstavce 4.2.8, článku 4. této Smlouvy, Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši odpovídající každému porušení jeho závazku k řádnému a včasnému zaplacení DPH, s nímž je spojeno ručení objednatele ve smyslu odstavce 4.2.8, článku 4. této Smlouvy.
- 6.2 Pro případ nepravdivého prohlášení Zhotovitele anebo nesplnění oznamovací povinnosti Zhotovitele podle odstavce 4.2.9, článku 4. této Smlouvy se sjednává k tíži Zhotovitele ve prospěch objednatele jednorázová smluvní pokuta ve výši 10.000,00 Kč (slovy deset tisíc korun českých).
- 6.3 V případě prodlení Zhotovitele s termínem pro dokončení díla v souladu s ust. § 2604 občanského zákoníku Objednateli postupem zejména odstavce 3.3.4, článek 3. Smlouvy nebo s termínem předání a převzetí kompletního díla bez veškerých vad a nedodělků dle čl.3, odst .3.1, písm. b) je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5 000,00 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 6.4 V případě prodlení Zhotovitele s vyřízením reklamace v záruční době ve lhůtách sjednaných v článku 5. této Smlouvy, pokud to bude technicky možné (vzhledem na zahraniční dodávky materiálu a náhradních dílů), je Objednatel oprávněn Zhotoviteli účtovat smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč (slovy tisíc korun českých) za každou vadu. Pro případ prodlení Zhotovitele s vyřízením reklamace uplatněné Objednatelem v přejímacím řízení je Objednatel oprávněn Zhotoviteli účtovat smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč za každou vadu.
- 6.5 Pro případ porušení povinnosti Zhotovitelem podle odst. 4.2.7, článek 4. této Smlouvy je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10 000,00 Kč (slovy deset tisíc korun českých)
- 6.6 Smluvní pokuty tímto článkem sjednané se platí nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne v těchto souvislostech Objednateli škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
- 6.7 Za každý den neplnění v platbě je objednatel povinen zhotoviteli uhradit smluvní pokutu 0,25% (slovy: nulaceládvacetpětsetin procenta) z dlužné částky bez DPH dle čl. 4.1
- 6.8 Celková výše smluvních pokut nesmí překročit 5% z celkové dohodnuté ceny díla.
- 6.9 Oprávněný je současně oprávněn smluvní pokutu nevyžadovat.

7. Ostatní a závěrečná ustanovení

- 7.1 Za podstatné porušení této Smlouvy se považuje:

- Nepravdivé prohlášení Zhotovitele uvedené při předložení cenové nabídky, na základě které je uzavřena tato Smlouva, nebo nepravdivé některé z prohlášení Zhotovitele uvedených v odstavci 7.2 tohoto článku této Smlouvy;
- Zhotovitel v likvidaci, úpadku nebo v evidenci nespolehlivých plátců DPH
- Vůči Zhotoviteli je vedeno insolvenční řízení, anebo je Zhotoviteli známo, nebo by mu mělo (mohlo) být známo, že taková skutečnost nastane;
- Prodlení Zhotovitele ve sjednaných termínech plnění;
- Vadné dílo nebo vadné dílčí plnění.

Právní účinky odstoupení od Smlouvy nastávají dnem doručení jeho písemného vyhotovení Zhotoviteli.

- 7.2 Zhotovitel prohlašuje a svým podpisem potvrzuje, že ke dni uzavření této Smlouvy:
- Je účasten pojištění z odpovědnosti za škodu způsobenou při realizaci předmětu této smlouvy a zavazuje se být takto pojištěn po dobu trvání této Smlouvy či trvání některého ze závazků z této Smlouvy pro něj vyplývajících; kopii pojistné smlouvy bezodkladně poskytne Objednateli na jeho vyžádání;
 - Není v likvidaci;
 - Není vůči němu vedeno insolvenční řízení, anebo mu není známo, že by měla taková skutečnost nastat;
 - Není veden v rejstříku nespolehlivých plátců DPH.
- 7.3 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce a technických zařízení při montážních a ostatních souvisejících prací, odpovídá za vybavení svých zaměstnanců či jiných oprávněných osob osobními ochrannými pracovními prostředky podle rizika prováděných činností. Dodržuje bezpečnostní, požární, hygienické a ekologické předpisy na pracovištích Objednatele.
- 7.4 Zhotovitel postupuje s potřebnou odbornou péčí, řídí se právními a ostatními předpisy vztahujícími se k předmětu Smlouvy včetně platných závazných českých technických norem a případně vydaných závazných evropských norem. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla ve všech fázích jeho realizace; za tím účelem ukládá Zhotoviteli závazné pokyny. Na případnou nevhodnost (nesprávnost) pokynů Objednatele nebo podkladů Objednatelem předaných Zhotoviteli je Zhotovitel povinen bezodkladně a prokazatelně Objednatele upozornit, jinak odpovídá za škodu tímto Objednateli způsobenou. Zhotovitel opatřuje veškeré věci k provedení díla, přičemž náklady na jejich pořízení jsou zahrnuty v ceně díla dle odstavce 4.1, článku 4. této Smlouvy. Pokud dojde k rozšíření smluvních prací na základě nových požadavků objednatel v průběhu provádění díla o práce, které nejsou ve smlouvě předpokládány, souhlasí smluvní strany s uzavřením odpovídajícího písemného dodatku k této smlouvě.
- 7.5 Vlastnické právo k plnění a nebezpečí škody a újmy na předmětu díla vzniklé špatným užíváním, ošetřováním či zaviněné třetí osobou nebo živelnou událostí přechází ze Zhotovitele na Objednatele dnem jeho úspěšného protokolárního předání a převzetí celého díla Objednatelem, tj. na základě oboustranně potvrzeného Protokolu o úspěšném předání a převzetí celého díla.
- 7.6 Veškeré informace získané některou ze smluvních stran při uzavření této Smlouvy a v průběhu jejího plnění jsou důvěrné ve smyslu § 1730 odst. 2 občanského zákoníku. Smluvní strany se zavazují, že tyto informace nesdělí třetí osobě a ani je nepoužijí v rozporu s jejich účelem pro svoje potřeby či jinak nezneužijí. Tento závazek trvá i po ukončení tohoto smluvního vztahu, nedohodnou-li se strany jinak. Uvedené neplatí pro případy, kdy údaje jsou, nebo mají být určeny třetím osobám ze zákonných důvodů.
- 7.7 Smluvní strany se zavazují vzájemně a bezodkladně se informovat o změně skutečností rozhodných pro řádné plnění této Smlouvy.
- 7.8 Není-li v této Smlouvě smluvními stranami dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, zejména práva a povinnosti Smlouvou neupravené či výslovně nevyloučené, příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 7.9 Stane-li se některé ujednání této Smlouvy neúčinné, ostatní ujednání Smlouvy nejsou tímto dotčena a jsou nadále účinná; v tom případě se smluvní strany zavazují nahradit neúčinné ujednání Smlouvy novým ujednáním, které svým obsahem a smyslem bude odpovídat nejlépe obsahu a smyslu původního, již neúčinného ujednání.

- 7.10 *Jakékoliv změny nebo doplnění této Smlouvy je možné provádět po dohodě smluvních stran pouze písemně formou dodatků, pořadově očíslovaných a potvrzených oprávněnými zástupci obou smluvních stran.*
- 7.11 *Jsou-li součástí předmětu této smlouvy nebo některé z jejích příloh osobní údaje, smluvní strany se zavazují při jejich dalším zpracování (zejména při archivaci) dodržovat nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, obecné nařízení o ochraně osobních údajů, ve spojení se zákonem o ochraně osobních údajů, případně zákonem o zpracování osobních údajů, bude-li publikován ve Sbírce listin*
- 7.12 *Smluvní strany řeší spory z této Smlouvy vyplývající především vzájemnou dohodou. Nedojde-li k dohodě, rozhoduje spor věcně příslušný soud, místní příslušnost soudu se řídí sídlem Objednatele.*
- 7.13 *Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran. Tato smlouva ruší veškerá ústní ujednání ve věci předmětu smlouvy učiněná před datem podpisu smlouvy a okamžikem podpisu obou smluvních stran nahrazuje objednávku.*
- 7.14 *Smluvní strany souhlasí s uveřejněním plného znění této smlouvy včetně příloh a metadat v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. (dále jen „zákon o registru smluv“) pro účely uveřejnění v registru smluv na dobu neurčitou vyjma jmen všech fyzických osob na straně objednatele, které nejsou statutárním orgánem. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy a metadat prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv provede Mendelova univerzita v Brně.*
- 7.15 *Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, není-li stanoven Termín zahájení prací v odst. 3.1.písm. a) článku 3 smlouvy později.*

V Brně dne 10. 7. 2018

V Brně dne 9. 7. 2018

.....
za Objednatele
Mendelova univerzita v Brně
Správa kolejí a menz
Ing. xxxxx xxxxxx
ředitelka

.....
za Zhotovitele
Jiří Valeš
U Břízy 17, Moravany, 664 48

Jiří VALEŠ - klempířství

IČ: 61420786

KALKULACE SMLUVNÍ CENY - Nabídka prací - červen 2017 - list 1

Třída Generála Píky 7

Stavba: Třída Generála Píky 7 - GO střechy			Objednatel: Mendelova univerzita v Brně, SKaM						
Sazebník přímých nákladů S 800-764, ÚRS Praha 2013 V			MJ	Počet	nabídka MJ/Kč	cena MJ/Kč	hmoty celkem Kč	cena/pol. celkem Kč	
č.	položka	popis položky							
1	zemní pr.	rozebrání betonových dlaždic, na sucho	m2	50,00		62,60	0,00	3130,00	
2	povlak.kryt.	odstranění povlakové krytiny 1 vrstvé, vč.vytažení na atiku a zeď	m2	352,00		23,70	0,00	8342,40	
3		povlaková krytina - folie PVC 1 vrstvá, vč.prostupů, lemování a ukončení	m2	261,00		193,90	0,00	50607,90	
4		krytina střech - folie 1 vrstvá-4 kotvy/m2, zdivo, vč.ukotvení k podkladu hmoždinkami, svaření spojů a překrytí kotev folií a vytažení na atiku a zeď	m2	91,00		576,20	0,00	52434,20	
5		montáž podkladní textilie - 1 vrstva, vč.vytažení na atiku a zeď	m2	352,00		57,20	0,00	20134,40	
6		montáž ochranné textilie - 1.vrstva	m2	261,00		73,30	0,00	19131,30	
7		násyp z hrubého kameniva frakce 16--2, tl.5 cm	m2	261,00		8,30	0,00	2166,30	
8		demontáž střešní vpusti	ks	1,00		345,00	0,00	345,00	
9		montáž střešní vpusti	ks	1,00		1173,00	0,00	1173,00	
10		demontáž střešních komínků	ks	13,00		110,40	0,00	1435,20	
11		montáž střešních komínků	ks	13,00		207,00	0,00	2691,00	
12		ukončení střechy okapničkou, r.š.500 (kašírovaný plech v systému střechy)	mb	38,00	vč.mat.	503,70	0,00	19140,60	
13		vnitřní a venkovní úhelníček, r.š.100 mm (kout 78 + roh 46)	m2	124,00	vč.mat.	269,10	0,00	33368,40	
14		stěnová lišta, r.š.190	m2	40,00	vč.mat.	200,10	0,00	8004,00	
15		přesun hmot pro povlakové krytiny, výška do 24 m	t	23,81		1226,80	0,00	29210,11	
16	klempířské	demontáž stěnové lišty, r.š.250, živičná krytina	mb	40,00		39,40	0,00	1576,00	
17		demontáž závětrné lišty, r.š.250 a 330 mm	mb	38,00		32,90	0,00	1250,20	
18		demontáž oplechování atiky, r.š.330 - 500 mm	mb	38,00		59,20	0,00	2249,60	
19	výtahy	vrátek stavební lanový Geda Primo 500	celek	1,00		20700,00	0,00	20700,00	
20	sutě	poplatek za uložení na skládku stavební suti	t	7,31		362,30	0,00	2648,41	
21		poplatek za uložení skládku - PVC	t	2,11		1449,00	0,00	3057,39	
22	přesuny	svislá doprava a vybour. Hmot za 2.NP a 1.PP	t	9,42		349,60	0,00	3293,23	
23		odvoz suti na skládku do 1 km - vč.naložení a složení na skládku, bez popl.	t	9,42		268,40	0,00	2528,33	
24		příplatek k odvozu za každý další km	t	273,09		18,90	0,00	5161,40	
25		vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	9,42		310,40	0,00	2923,97	
26		příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti za dalších 5 m	t	18,83		34,50	0,00	649,64	
							0,00	0,00	
Objednatel:			Zhotovitel:			Celkem / Převod		0,00	297351,98
							Dohodnutá smluvní cena Kč		297352,00

Jiří VALEŠ - klempířství

IČ: 61420786

KALKULACE SMLUVNÍ CENY - Nabídka prací - červen 2017 - list 2

Třída Generála Píky 7

Stavba: Třída Generála Píky 7 - GO
střechy

Objednatel: Mendelova univerzita v Brně, SKaM

Sazebník přímých nákladů S 800-764, ÚRS Praha, 2013 V

č.	položka	popis položky	MJ	Počet	nabídka MJ/Kč	cena MJ/Kč	hmoty celkem Kč	cena/pol. celkem Kč
		Převod z listu 1					0,00	297352,00
							0,00	0,00
							0,00	0,00
							0,00	0,00
		Materiál :					0,00	0,00
		folie SIKA šedá, tl.1,5 mm	m2	405,00		237,00	0,00	95985,00
		komínek odvětrávací s PVC manžetou	ks	13,00		750,00	0,00	9750,00
		kamenivo těžené frakce 8-16, kačírek praný	m3	13,70		960,00	0,00	13152,00
		geotextilie netkaná Filtek 300g/m2	m2	705,00		32,00	0,00	22560,00
		střešní sanační vtok s integrovanou manžetou a těsněním proti vodě, prům.	ks	1,00		2800,00	0,00	2800,00
		150 mm, d=1000 mm - vyhřívané					0,00	0,00
							0,00	0,00
							0,00	0,00
							0,00	0,00
							0,00	0,00
							0,00	0,00
							0,00	0,00
							0,00	0,00
							celkem	441599,00
							přesun hmot	35327,92
							součet	476926,92
		Práce kalkulované v HZS :					i 0%	0,00
		zaměření akce, upřesnění zadání	HOD.	10,00		200,00	0,00	2000,00
							0,00	0,00
							0,00	0,00
							0,00	0,00
							0,00	0,00
							0,00	0,00
							0,00	0,00
							0,00	0,00
		Cena je uvedena bez DPH 21%.					0,00	0,00
Objednatel:		Zhotovitel:				Celkem / Převod	0,00	478926,92
						Dohodnutá smluvní cena Kč		478926,90