



Výzva k podání nabídky včetně zadávací dokumentace

**Dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
v účinném znění (dále jen „zákon“, případně „ZZVZ“)**

Zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 ZZVZ

**„Rekonstrukce laboratoří pro LDF a modernizace auly FRRMS –
rozděleno na části“**

Zadavatel veřejné zakázky: Mendelova univerzita v Brně

IČO: 621 56 489

DIČ: CZ621 56 489

se sídlem: Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno

Zastoupená prof. Ing. Danuší Nerudovou, Ph.D., rektorkou



Základní údaje o veřejné zakázce	
Název veřejné zakázky	„Rekonstrukce laboratoří pro LDF a modernizace auly FRRMS – rozděleno na části“
Název zadavatele:	Mendelova univerzita v Brně
Sídlo:	Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno
IČO:	621 56 489
ID datové schránky:	85ij9bs
Osoba oprávněná zastupovat zadavatele:	prof. Ing. Danuše Nerudová, Ph.D., rektorka
Zdroj financování:	Prostředky ze strukturálních fondů EU (OP VVV – projekt s názvem „Infrastruktura pro konkurenceschopného absolventa Mendelovy univerzity v Brně“, č. projektu: CZ.02.2.67/0.0/0.0/16_016/0002366)
Koordinátor projektu Infrastruktura pro konkurenceschopného absolventa Mendelovy univerzity v Brně:	prof. Ing. Robert Pokluda, Ph.D.
Správce rozpočtu:	Mgr. Bc. Ondřej Veselý
Kontaktní osoba ve věci veřejné zakázky:	Veronika Pijáčková
Telefon, fax:	+420 545 135 253
E-mail:	veronika.pijackova@mendelu.cz zakazky@mendelu.cz
Předpokládaná hodnota:	6.936.600,-Kč bez DPH (slovy: šest milionů devět set třicet šest tisíc šest set korun českých bez DPH) Z toho: Část 1: Rekonstrukce laboratoří pro LDF: celkem 4.500.500,-Kč bez DPH: A) Laboratoř zakládání a pěstění: 1.241.500,-Kč bez DPH B) Klimatizace učeben s výpočetní technikou: 1.161.000,-Kč bez DPH C) Laboratoř ústavu 422 a přístrojové vybavení pro terénní měření: 1.095.550,-Kč bez DPH D) Strojový sál: 1.002.450,-Kč bez DPH Část 2: Modernizace auly FRRMS: 2.436.100,-Kč bez DPH Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je limitní jak v jednotlivých částech č. 1 a č. 2 veřejné zakázky, tak v jednotlivých projektech A, B, C, D náležejících do části č. 1 veřejné zakázky. Zadavatel upozorňuje dodavatele, že nabídky, jejichž nabídkové ceny přesáhnou výši předpokládané hodnoty dané projektem A – D nebo části 1



	<p>nebo 2 veřejné zakázky budou vyřazeny a nebudou hodnoceny.</p> <p>Členění na projekty A až D v části č. 1 veřejné zakázky je provedeno pouze z administrativních důvodů, projekty byly zpracovány samostatně. Stavební práce v části č. 1 veřejné zakázky tvoří jeden celek a zadavatel vybere v části č. 1 veřejné zakázky pouze jednoho dodavatele pro všechny projekty A, B, C a D náležející do této části. V každé části uzavře zadavatel samostatně smlouvu s jedním vybraným dodavatelem.</p>
Předmět zakázky:	Stavební práce
Rozdělení veřejné zakázky na části podle § 35 ZZVZ:	ANO
Účast v jednotlivých částech veřejné zakázky:	Dodavatel může podat nabídku na jednu samostatnou část, nebo na obě části veřejné zakázky, v závislosti na schopnosti splnit požadavky zadavatele uvedené v zadávací dokumentaci. Každá z částí č. 1 a 2 veřejné zakázky může mít tedy jiného vybraného dodavatele. Část č. 1 veřejné zakázky (Rekonstrukce laboratoří pro LDF) se dále člení na 4 projekty označené A, B, C, D.
Lhůta pro podání nabídek končí:	26. 4. 2018 v 10:00 hod.
druh zadávacího řízení:	Podlimitní veřejná zakázka
Vyhrazená práva zadavatele:	Zadavatel si vyhrazuje dle ustanovení § 53 odst. 5 zákona právo uveřejnit oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení a oznámení o výběru dodavatele jeho uveřejněním na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům řízení okamžikem jejich uveřejnění na profilu zadavatele.
URL zakázky s neomezeným dálkovým přístupem k zadávací dokumentaci:	https://zakazky.mendelu.cz/contract_display_2249.html
Termín realizace:	<p>Stavba bude probíhat mimo výuku, za sníženého provozu fakulty.</p> <p>V části č. 1 veřejné zakázky (Rekonstrukce laboratoří pro LDF):</p> <p>A) Laboratoř pěstění a zakládání: Předpokládaný termín zahájení prací: květen 2018 Předpokládaný termín dokončení prací: 31.7.2018</p> <p>B) Klimatizace učeben s výpočetní technikou: Předpokládaný termín zahájení prací: 1.7.2018 Předpokládaný termín dokončení prací: 15.8.2018</p> <p>C) Laboratoř ústavu 422 a přístrojové vybavení pro terénní měření: Předpokládaný termín zahájení prací: 1.6.2018</p>



	<p>Předpokládaný termín dokončení prací: 15.8.2018</p> <p>D) Strojový sál: Předpokládaný termín zahájení prací: 1.6.2018 Předpokládaný termín dokončení prací: 15.8.2018</p> <p>V části č. 2 veřejné zakázky (Modernizace auly v budově Z): Předpokládaný termín zahájení prací: 1.6.2018 Předpokládaný termín dokončení prací: 31.8.2018</p>
Prohlídka místa plnění:	Zadavatel umožní dodavatelům prohlídku místa plnění, viz čl. 10 této Výzvy k podání nabídek.

1.1 Tato zadávací dokumentace je podkladem pro podání nabídek dodavatelů v rámci podlimitní veřejné zakázky dle § 53 zákona (zjednodušené podlimitní řízení) na stavební práce.

1.2 Podáním nabídky v zadávacím řízení přijímá dodavatel plně a bez výhrad zadávací podmínky obsažené v této zadávací dokumentaci včetně všech příloh a případných dodatků k této zadávací dokumentaci. Dodavatel je povinen si před podáním nabídky pečlivě prostudovat všechny pokyny, podmínky, termíny a specifikace obsažené v zadávací dokumentaci (včetně příloh) a řídit se jimi. Údaje uvedené v zadávacích podmínkách vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito požadavky je dodavatel povinen se řídit při zpracování nabídky a předkládání dokladů k prokázání kvalifikace.

1.3 Elektronický nástroj E-ZAK

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí elektronického nástroje E-ZAK pro zadávání veřejných zakázek Mendelovy univerzity v Brně (dále jen „elektronický nástroj E-ZAK“) dostupného na <https://zakazky.mendelu.cz>

Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem bude probíhat písemně v souladu s § 211 ZZVZ.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele. Za řádné a včasné seznámení se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK jakož i za správnost kontaktních údajů dodavatele odpovídá vždy dodavatel.

Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné na:

<https://zakazky.mendelu.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>

a https://zakazky.mendelu.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci_applet.pdf

Zadavatel dodavatelům důrazně doporučuje využít možnosti otestovat nastavení prohlížeče tak, aby předešli možným komplikacím při následném vkládání nabídek. Testování se provede klikem na odkaz „Test nastavení prohlížeče“, který je umístěn vlevo hlavní straně elektronického nástroje E-ZAK (<https://zakazky.mendelu.cz>)



V případě otázek týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje dostupného na výše uvedené webové stránce kontaktujte podporu E-ZAK, tel. 538 702 719, e-mail: podpora@ezak.cz

2. Klasifikace a vymezení předmětu veřejné zakázky

2.1 Obecný popis předmětu veřejné zakázky

V části č. 1 veřejné zakázky: Rekonstrukce laboratoří pro LDF (projekty A, B, C, D):

Předmětem plnění veřejné zakázky je rekonstrukce jednotlivých místností pro Lesnickou a dřevařskou fakultu Mendelovy univerzity v Brně (dále jen „LDF MENDELU“), s místem stavby v areálu Mendelovy univerzity v Brně, Zemědělská 1, 613 00 Brno.

A) Laboratoř zakládání a pěstění:

Předmětem řešení projektu A jsou úpravy stávajících laboratoří v budově B v 5.NP na Ústavu zakládání a pěstění lesů, Lesnická a dřevařská fakulta, konkrétně místností č. N 5010, N5009, N5008, N5012, N5007, N5006. Místnosti se nacházejí v areálu Mendelovy univerzity v Brně, Zemědělská 1, 613 00 Brno budova B, Zemědělská 3.

Drobné stavební úpravy nezmění stávající účel užívání. Stavbou nebude zasahováno do nosných konstrukcí budovy. Stavbou se nezasahuje do vnějšího pláště budovy. Předmětem řešení je místnost číslo N 5010 Laboratoř 10,26m², N5009 Laboratoř 6,49 m², N5008 Laboratoř 24,13 m², N5012 Laboratoř 24,96 m², N5007 Chodba 9,92 m², N5006 Chodba 42,92 m². Účelem projektu je modernizace dotčených prostor.

Stavební úpravy zahrnují malby, výměny podlahových nášlapných vrstev, nátěry, sádkokartony, elektroinstalace - nové zásuvkové obvody, úpravy přívodů vody a odpadů v návaznosti na připojení přístrojů.

Projektová dokumentace byla vyhotovena Ing. Jiřinou Dvořákovou, č. autorizace ČKAIT: 1005441, Šebelova 670 Bílovice nad Svitavou 66401.

B) Klimatizace učeben s výpočetní technikou (B46, T413, T28):

Projekt v části B řeší chlazení učeben v pavilonu B (5024) a pavilonu T (3008 a 4007) Mendelovy univerzity v Brně. Předmětem projektu je zajištění chlazení výše specifikovaných učeben. Chlazení bude provedeno technologicky chladicím systémem s vnitřní a vnější jednotkou. Systém bude doplněn o měření a regulaci s přístupem na internet. Vnitřní jednotky budou umístěny pod stropem jednotlivých místností a venkovní jednotky budou umístěny do prostory půdy (Pavilon B), resp. na balkón (Pavilon T). Instalace chlazení nevyžadují žádné zásadní stavební úpravy. Dojde k pouze k provrtání konstrukcí v rozsahu nového vedení. Rozvody v místnostech budou vedeny v drážkách, resp. po povrchu v lištách. Stavební úpravy nemají vliv na nosné konstrukce objektu.

Dokumentace pro provádění stavby byla vyhotovena 06/2016 Ing. arch. Lukášem Urbanem, Alešova 24, 613 00 Brno, IČ: 757 91 501, autorizace ČKA 03 614.

C) Laboratoř ústavu 422 a přístrojové vybavení pro terénní měření:

V části C projektu se jedná o stavební úpravy vnitřních prostor. Předmětem projektu je obnova nevyhovujícího interiérového vybavení a zajištění chlazení. Chlazení bude provedeno technologicky chladicím systémem s vnitřní a vnější jednotkou.



Stavební úpravy se týkají výměny nášlapné vrstvy podlahy a drobných stavebních zásahů pro instalaci rozvodu silno a slaboproudu a prostupy pro chladivové potrubí jednotek CHL. Celá místnost bude po dokončení stavebních úprav vymalována. Stávající vinylová nášlapná vrstva bude odstraněna, bude zbroušeno staré lepidlo a na ošetřený podklad bude nalepena nová vinylová nášlapná vrstva. Dokumentace pro provádění stavby byla vyhotovena 06/2016 Ing.arch. Lukášem Urbanem, Alešova 24, 613 00 Brno, IČ: 757 91 501, autorizace ČKA 03 614.

D) Strojový sál:

V části D projektu je řešen strojový sál, který se nachází v objektu budovy B Mendelovy univerzity. Smyslem stavebních úprav strojového sálu je vytvoření modernějšího pracovního prostředí především pro studenty a vyučující. Projektová dokumentace byla vyhotovena 07/2016 společností MIKITA s.r.o., Ing. Hana Mikitová, Majdalenky 844/3, 638 00 Brno.

V části č. 2 veřejné zakázky: Modernizace auly v budově Z:

Předmětem plnění v rozsahu části č. 2 veřejné zakázky je rekonstrukce stávajícího prostoru velkokapacitní auly v objektu Fakulty regionálního rozvoje a mezinárodních studií MENDELU, při zachování funkční náplně auly. Stávající interiér, mobiliář a technické vybavení AV technikou bude nahrazeno novými tak, aby byly lépe naplněny soudobé technické, materiálové a funkční požadavky fakulty. Stropní podhled a svítidla budou ponechána ve stávajícím stavu. Místem stavby je Fakulta regionálního rozvoje a mezinárodních studií MENDELU, třída Generála Píky 2005/7, 613 00 Brno – Černá Pole. Projektová dokumentace části č. 2 byla vyhotovena 03/2018 projektantem RadaArchitekti s.r.o., Tučkova 769/12, 602 00 Brno.

2.2 Podrobný popis způsobu realizace veřejné zakázky

Podrobný popis předmětu veřejné zakázky a jeho realizace obsahuje projektová dokumentace jednotlivých projektů, obsažená v přílohách č. 1A (příloha obsahuje projektové dokumentace projektů A, B, C, D, tvořících část č. 1 veřejné zakázky) a 1B (příloha obsahuje projektovou dokumentaci pro část č. 2 veřejné zakázky) této výzvy.

Na základě uzavřené smlouvy o dílo bude vybrán dodavatel pro zadavatele – Mendelovu univerzitu v Brně, IČO 62156489, se sídlem Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno (dále jen „zadavatel“), zajišťovat realizaci stavebních a souvisejících prací v souladu s projektovou dokumentací vyhotovenou v části č. 1 pro projekty A, B, C a D projektanty: Ing.arch. Lukášem Urbanem, Ing. Jiřinou Dvořákovou a Ing. Hanou Mikitovou, v části č. 2 veřejné zakázky dle projektové dokumentace vytvořené projektantem RadaArchitekti s.r.o., Tučkova 769/12, 602 00 Brno.

Časový harmonogram provádění díla vytvořený dodavatelem bude tvořit nedílnou přílohu uzavřené smlouvy o dílo.



2.3 Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary (CPV): Stavební práce (CPV: 45000000-7)

2.4 Maximálně přípustná cena

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky ve výši **6.936.600,-Kč bez DPH** je maximální množství finančních prostředků, které má zadavatel na realizaci veřejné zakázky k dispozici. Předpokládaná hodnota je stanovena jak v jednotlivých částech č. 1 a 2 veřejné zakázky, tak v projektech A až D části č. 1, jako maximálně přípustná a nepřekročitelná. **Zadavatel upozorňuje dodavatele, že nabídky, jejichž nabídkové ceny přesáhnou výši předpokládané hodnoty v dané části veřejné zakázky nebo v jednotlivém projektu A – D náležejících do části č. 1 veřejné zakázky, budou vyřazeny a nebudou hodnoceny.** Nabídková cena bude stanovena jako cena maximální a „nejvýše přípustná“ a musí v ní být zahrnuty veškeré náklady dodavatele, spojené s realizací veřejné zakázky.

3. Požadavky na varianty

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.

4. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny

- 4.1 Nabídkovou cenou se rozumí kompletní cena za dílo, které je podrobně technicky specifikované v příslušných přílohách č. 1A a 1B, přílohy s názvem Projektová dokumentace. Dodavatelé ocení příslušné výkazy výměr, které jsou přílohami č. 2A a 2B této výzvy k podání nabídek. Dodavatel v příslušných souborech příloh č. 2A a 2B této výzvy vyplní nabídkové ceny u všech požadovaných položek. **Dodavatel je povinen ocenit všechny položky, které jsou obsahem soupisu prací s výkazem výměr, uvedené v přílohách č. 2A a 2B této výzvy.**
- 4.2 Technické podmínky předmětu veřejné zakázky jsou upraveny v přílohách této výzvy, formou projektové dokumentace a soupisem prací s výkazem výměr, viz přílohy č. 1A, B a 2A, B. Uvedené technické podmínky jsou stanoveny jako minimální.
- 4.3 Nabídková cena bude uvedena v **Kč bez DPH**.
- 4.4 Jestliže dodavatel ocení některou z položek výkazů výměr v přílohách č. 2A a 2B nulovou (nebo nulitní) hodnotou, je povinen ve zvláštní příloze vysvětlit, proč je takto oceněna a potvrdí, že uvedená položka je nedílnou součástí plnění.
- 4.5 V případě potřeby stavebních prací, dodávek či služeb neuvedených v zadávací dokumentaci, avšak dle názoru dodavatele nutných k řádnému splnění předmětu této veřejné zakázky, doporučuje zadavatel dodavateli kontaktovat zadavatele, a to formou žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace dle § 98 ZZVZ prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK nebo v listinné podobě na adresu zadavatele.



5. Hodnocení nabídek, hodnotící kritéria

Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky, která bude v souladu s § 114 zákona hodnocena dle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH, a to v každé části veřejné zakázky samostatně. Nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH je jediným hodnotícím kritériem v každé ze dvou částí veřejné zakázky samostatně.

Popis hodnocení

- 5.1 Jako nejvýhodnější bude hodnocena nabídka účastníka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH. Pro hodnocení bude použita celková nabídková cena v Kč bez DPH pro každou část veřejné zakázky samostatně. V části č. 1 veřejné zakázky použije zadavatel součet nabídkových cen za všechny projekty A – D, v části č. 2 veřejné zakázky použije zadavatel nabídkovou cenu za projekt modernizace auly v budově Z pro FRRMS. Nabídky ostatních účastníků budou seřazeny analogicky dle výše nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší.
- 5.2 Pokud hodnotící komise posoudí předloženou nabídku jako nabídku obsahující mimořádně nízkou nabídkovou cenu, bude postupovat v souladu s § 113 zákona.
- 5.3 V případě rovnosti nabídkových cen u dodavatelů, kteří by se na základě zvoleného hodnotícího kritéria umístili na prvním až druhém místě, zadavatel v souladu s § 127, odst. 2 písm. d) zákona, zadávací řízení zruší.
- 5.4 Zadavatel upozorňuje dodavatele, že podle § 39 zákona je oprávněn provést hodnocení nabídek před posouzením splnění podmínek účasti v zadávacím řízení.

6. Podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny v průběhu realizace veřejné zakázky.

7. Místo plnění veřejné zakázky

Rekonstruované místnosti v části č. 1 veřejné zakázky (projekty A – D) se nacházejí v areálu Mendelovy univerzity v Brně, Zemědělská 1, 613 00 Brno. Velkokapacitní aula, která je předmětem části č. 2 veřejné zakázky, se nachází na Fakultě regionálního rozvoje a mezinárodních studií MENDELU, třída Generála Píky 2005/7, 613 00 Brno – Černá Pole.

Předpokládaný termín uzavření smlouvy o dílo je květen 2018.

Lhůta dodání, časový harmonogram plnění, doba trvání zakázky:

- 7.1 Předpokládaný termín realizace stavebních prací je uveden v části č. 1 pro každý projekt A - D zvlášť. V části č. 2 (modernizace velkokapacitní auly v budově Z) je předpokládaný termín realizace stavebních prací červen – srpen 2018.
- 7.2 Nejzazší termín pro předání díla s případnými vadami a nedodělky nebránícími užívání díla:
 - Projekt A: Laboratoř zakládání a pěstění: ve lhůtě do 31.7.2018,
 - Projekt B: Klimatizace učeben s výpočetní technikou: ve lhůtě do 15.8.2018,
 - Projekt C: Laboratoř ústavu 422 a přístrojové vybavení pro terénní měření: ve lhůtě do 15.8.2018,
 - Projekt D: Strojový sál: ve lhůtě do 15.8.2018,
 - Modernizace auly v budově Z: ve lhůtě do 31.8.2018.



S ohledem na zdroje financování z výše uvedeného projektu OP VVV **zadavatel upozorňuje dodavatele na nutnost předání díla ve výše uvedených limitních termínech.**

8. Podmínky účasti

8.1 Zadavatel v souladu s § 37 odst. 1 zákona stanovuje jako podmínku účasti v zadávacím řízení splnění podmínek kvalifikace (viz příloha č. 3 této výzvy) a obchodních podmínek, které jsou přílohou č. 5 této Výzvy.

8.2 Zadavatel v souladu s § 37 odst. 2 zákona stanovuje jako podmínku účasti v zadávacím řízení předložení vyplněných relevantních příloh č. 2 A a/nebo 2B: Výkazy výměr.

9. Kvalifikace

Dodavatelé jsou povinni prokázat kvalifikaci požadovanou zadavatelem.

9.1 **Základní způsobilost** mají dodavatelé, kteří splňují požadavky dle § 74 odst. 1, písm. a) až e) ZZVZ, a pro účely podání nabídky ji lze prokázat vzorovým čestným prohlášením (viz příloha č. 3 této Výzvy).

9.2 Požadavky na **profesní způsobilost** jsou zadavatelem stanoveny vzorovým čestným prohlášením v příloze nabídky (viz příloha č. 3 této Výzvy).

9.3 V rámci **technické kvalifikace** požaduje zadavatel dle § 79, odst. 2, písm. a), c) ZZVZ:

- I. předložení seznamu stavebních prací poskytnutých v období posledních 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení, včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení uvedených referenčních zakázek. Zadavatel stanovuje, že každá uvedená referenční stavební práce musí být:
 - pro část č. 1 veřejné zakázky minimálně tři řádně provedené referenční stavební práce, z nichž každá je v minimální hodnotě 2.000.000,- Kč bez DPH,
 - pro část č. 2 veřejné zakázky minimálně tři řádně provedené referenční stavební práce, z nichž každá je v minimální hodnotě 1.000.000,-Kč bez DPH.

Referenční stavební práce musí být z oblasti výstavby či rekonstrukce budov. Požadavek na prokázání kritéria referenční stavební práce lze pro účely podání nabídky splnit vyplněním čestného prohlášení (viz příloha č. 3 této výzvy) a uvedením této referenční stavební zakázky do krycího listu nabídky. Osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení uvedené referenční stavební zakázky doloží vybraný dodavatel v rámci součinnosti před uzavřením smlouvy.

- II. splnění požadavku dle § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ, tj. účastník je schopen doložit, že na pozici **stavbyvedoucího** bude realizaci stavebních prací zajišťovat osoba, která je autorizovaným inženýrem či autorizovaným technikem pro oblast pozemních staveb.



Dodavatel prokáže požadavek technické kvalifikace na stavbyvedoucího předložením profesního životopisu této osoby, s uvedením min. jména, příjmení, titulu a uvedením čísla autorizace v ČKAIT nebo ČKA.

Vybraný dodavatel předloží na výzvu zadavatele originály nebo úředně ověřené kopie dokladů o kvalifikaci. Zadavatel vyloučí dodavatele, který tyto doklady nepředloží.

10. Prohlídka místa plnění

Zadavatel umožní dodavatelům prohlídku místa plnění. Prohlídka místa plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů s místem plnění veřejné zakázky.

- 10.1 **Prohlídka místa plnění týkající se části č. 1 veřejné zakázky se bude konat dne 11.4.2018 v 10:00 hod.**, sraz účastníků prohlídky místa plnění bude ve vestibulu budovy B na adrese Mendelova univerzita v Brně, Zemědělská 810/3, 613 00 Brno. Kontaktní osobou zadavatele pro prohlídku místa plnění je Ing. Tomáš Dosoudil, +420 733 144 365, e-mail: dosoudil@mendelu.cz

Prohlídka místa plnění týkající se části č. 2 veřejné zakázky se bude konat dne 11.4.2018 ve 14:15 hod., sraz účastníků prohlídky místa plnění bude ve vestibulu budovy Z na adrese Mendelova univerzita v Brně, Fakulta regionálního rozvoje a mezinárodních studií, třída Generála Píky 2005/7, 613 00 Brno. Kontaktní osobou zadavatele pro prohlídku místa plnění je Ing. Tomáš Dosoudil, +420 733 144 365, e-mail: dosoudil@mendelu.cz

Prohlídky místa plnění a informační schůzky se mohou z provozních důvodů a z důvodů bezpečnosti účastníků zúčastnit nejvýše 2 zástupci dodavatele. Účast na prohlídce místa plnění je na vlastní riziko dodavatele.

- 10.2 Způsob vyjasnění případných dotazů:

Ústní odpovědi zástupců zadavatele uvedené v průběhu informační schůzky na dotazy vznesené v souvislosti s prohlídkou místa plnění budou mít pouze informativní charakter a nejsou pro zadání veřejné zakázky závazné.

Pokud z prohlídky místa plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k zadávacím podmínkám, je dodavatel oprávněn vznést požadavky na vysvětlení zadávací dokumentace písemně a doručit je do sídla zadavatele; pouze písemná odpověď zadavatele na vznesené dotazy má závazný charakter. Dotazy dodavatelů (bez identifikace tazatele) a odpovědi zadavatele na doručené dotazy zadavatel písemně (s využitím elektronického systému zadávání veřejných zakázek MENDELU) rozešle všem dotčeným dodavatelům a uveřejní.

11. Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky

- 11.1 Zadavatel provede výběr dodavatele v souladu s § 122 zákona.

- 11.2 Zadavatel upozorňuje dodavatele, že podle § 48 odst. 7 a 9 zákona musí vyloučit takového vybraného dodavatele, který je akciovou společností, nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, a nemá vydány výlučně zaknihované akcie.



- 11.3 Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit takového dodavatele zadávacího řízení, který splňuje podmínky uvedené v předchozím bodě zadávací dokumentace, a to kdykoli v průběhu zadávacího řízení s přihlédnutím k zásadám uvedeným v § 6 zákona.

12. Základní pokyny ke zpracování nabídky

- 12.1 Zadavatel jako nedílnou součást zadávací dokumentace předkládá obchodní podmínky ve smyslu § 37, odst. 1, písm. c) ZZVZ ve struktuře a formě smlouvy o dílo, která vymezuje budoucí smluvní vztah a která je pro dodavatele závazná a tvoří přílohu č. 5 této výzvy k podání nabídek. Součástí nabídky účastníka bude vyplněný návrh této smlouvy (viz příloha č. 5 této výzvy).
- 12.2 Dodavatel do obchodních podmínek doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikaci, nabídkovou cenu a další údaje požadované ve formulářových polích a místech zvýrazněných žlutým podbarvením), takto doplněné obchodní podmínky předloží v nabídce jako návrh smlouvy.
- 12.3 Zadavatel požaduje, aby účastníci obchodní podmínky obligatorně v plném rozsahu akceptovali. Smlouva o dílo s vybraným dodavatelem bude uzavřena ve znění identickém s předloženými obchodními podmínkami.
- 12.4 Dodavatel není oprávněn měnit či doplňovat jakékoliv části textu obchodních podmínek, s výjimkou údajů, u nichž je tato možnost uvedena, tj. text vyznačený žlutým podbarvením. Po doplnění požadovaných údajů dodavatel odstraní ze smlouvy žluté podbarvení (tj. smlouvu předkládá bez těchto žlutých míst). V případě, že dodavatel nedodrží podmínky pro úpravu obchodních podmínek, tj. změni části textu, jejichž změnu zadavatel neumožnil označením žlutou barvou, nebo dodavatel uvede údaje, které jsou v rozporu s požadavky zadavatele nebo obsahují ustanovení odlišná od zadavatelem předložených obchodních podmínek, nebude smlouva o dílo uzavřena.
- 12.5 V rámci nabídky dodavatel povinně předloží tyto požadované, dle instrukcí řádně vyplněné dokumenty:
1. **Obchodní podmínky (viz příloha č. 5 této Výzvy)**, vyplněné dle instrukcí této Výzvy,
 2. **Časový harmonogram prací**, v souladu s požadovanými časovými milníky,
 3. **Doklady o kvalifikaci**, kterými bude dodavatel prokazovat splnění základní, profesní a technické způsobilosti (pro účely nabídky lze využít **přílohu č. 3: čestné prohlášení**),
 4. **Krycí list nabídky (viz příloha č. 4)** – s vyplněnými údaji účastníka, s uvedením cenové nabídky, podepsaný oprávněnou osobou dodavatele.
 5. **Oceněné soubory (výkazy výměr)**, viz předmětné **přílohy č. 2 A a/nebo 2B** této výzvy, s řádně vyplněnými poli dle instrukcí v nich obsažených. Dodavatel ocení veškeré položky ve výkazech výměr jako investice bez ohledu na jejich členění.

Celková nabídková cena v obchodních podmínkách a v krycím listu bude uvedena v identické výši, jako celková nabídková cena stanovená na základě dodavatelem oceněných výkazů výměr.



13. Poskytnutí zadávací dokumentace, přístup k dokumentům

- 13.1. Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí elektronického nástroje E-ZAK, zadávací dokumentace je neomezeně přístupná na profilu zadavatele v elektronické podobě https://zakazky.mendelu.cz/contract_display_2249.html
- 13.2. Dodavatel je oprávněn písemně požadovat vysvětlení zadávací dokumentace v souladu s § 98 zákona. Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel v souladu s § 54 odst. 5 uveřejní nejméně 4 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek. Případná vysvětlení zadávací dokumentace budou průběžně uveřejňována na profilu zadavatele https://zakazky.mendelu.cz/contract_display_2249.html tj. u předmětné veřejné zakázky, v záložce Veřejné dokumenty.

14. Formální požadavky na zpracování nabídky

- 14.1 Nabídky se podávají písemně, a to buď v elektronické podobě prostřednictvím zadavatelem stanoveného elektronického nástroje E-ZAK (adresa profilu zadavatele https://zakazky.mendelu.cz/contract_display_2249.html) nebo v listinné podobě. Rozhodne-li se dodavatel podat nabídku elektronicky, doporučuje zadavatel v takovém případě provést akci: „test nastavení prohlížeče“ v hlavní nabídce elektronického nástroje E-ZAK.
- 14.2 V případě podání nabídky v listinné podobě dodavatel předloží nabídku vytištěnou v jednom vyhotovení a 1x elektronicky na přenosném nosiči dat (flash disk/CD/DVD). Dodavatel v nabídce uvede kontaktní a e-mailovou adresu pro písemný styk mezi dodavatelem a zadavatelem. Dodavatel rovněž uvede ID funkční datové schránky.
- 14.3 Nabídka bude zpracována písemně v českém nebo slovenském jazyce. Případné technické listy apod. přílohy dodavatele jsou akceptovatelné i v anglickém jazyce, pokud dodavatel nedisponuje překladem do českého jazyka.
- 14.4 V případě, že nabídku podává společně několik dodavatelů, jsou povinni předložit zadavateli současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Pokud podává nabídku více dodavatelů společně (společná nabídka), uvedou v nabídce kromě kontaktní adresy dle předchozí věty též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto dodavatele při styku se zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.
- 14.5 Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis dodavatele, musí být podepsány statutárním orgánem dodavatele nebo osobou oprávněnou jednat za dodavatele. Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce přiložena plná moc v originále nebo v úředně ověřené kopii.

15. Způsob, doba a místo podání nabídek

- 15.1 Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel je v případě podání nabídky v listinné podobě povinen doručit nabídku v tištěné verzi do sídla zadavatele a to do termínu ukončení příjmu nabídek.



- 15.2 Dodavatelé podají písemnou nabídku prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, nebo v listinné podobě v řádně uzavřené obálce, zabezpečené na přelepu proti otevření, na adresu:

Mendelova univerzita v Brně
Rektorát – podatelna
Odd, veřejných zakázek, k rukám Veroniky Pijáčkové
Zemědělská 1665/1,
613 00 Brno

nebo osobně na téže adrese na podatelně v provozní době podatelny: Po – Pá
8:00 – 11:00 a 13:00 – 15:00

Obálka s nabídkou bude označena nápisem:

NEOTEVÍRAT!
VEŘEJNÁ ZAKÁZKA
„Rekonstrukce laboratoří pro LDF
a modernizace auly FRRMS –
rozděleno na části“

- 15.3 Nabídky doručené po uplynutí lhůty pro podání nabídek komise neotevívá. Zadavatel o této skutečnosti bezodkladně vyrozumí dodavatele. Rozhodující je datum a čas přijetí nabídky vyznačené podatelnou zadavatele.
- 15.4 Lhůta pro podání nabídek končí dne 26. dubna 2018 v 10:00 hod.

16. Otevírání obálek s nabídkami

- 16.1 Otevírání nabídek provede zadavatel bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek **26. dubna 2018 od 10:00 hod.** v budově A, Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno, 2. NP, odd. veřejných zakázek.
- 16.2 Zadavatel si vyhrazuje právo termín pro otevírání nabídek změnit. V tomto případě budou všichni dodavatelé, kteří podali nabídku ve lhůtě pro podání nabídek, informováni.
- 16.3 Při otevírání nabídek je oprávněn být přítomen jeden zástupce za každého účastníka, který podal nabídku ve lhůtě pro podání nabídek.

17. Zvláštní povinnosti vybraného dodavatele

- 17.1 Vybraný dodavatel je v rámci plnění „osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly“ ve smyslu § 2, písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Dodavatel má povinnost po dobu 10 let od skončení plnění zakázky uchovávat doklady související s plněním zakázky a umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly provést kontrolu těchto dokladů. Lhůta začíná běžet od 1. ledna následujícího kalendářního roku, ve kterém byla uhrazena dodavateli závěrečná platba.
- 17.2 Vybraný dodavatel souhlasí s uveřejněním smlouvy o dílo včetně všech příloh na profilu zadavatele a v registru smluv s ohledem na povinnost uveřejnit kompletní kupní smlouvu včetně příloh vyplývající ze zákona č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv



(zákon o registru smluv). Povinnost uveřejnit smlouvu v registru smluv zajistí zadavatel.

- 17.3 U vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (dále jen „skutečný majitel“) z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob. Zjištěné údaje zadavatel uvede v dokumentaci o veřejné zakázce. Nelze-li zjistit údaje o skutečném majiteli z uvedené evidence, bude vybraný dodavatel vyzván k předložení dokladů a údajů o skutečných majitelích dle ustanovení § 122 odst. 5 zákona.

18. Ostatní ujednání


- 18.1 Zrušení zadávacího řízení je možné za podmínek stanovených v § 127 zákona. Pokud zadavatel zruší zadávací řízení, nevzniká dodavatelům vůči zadavateli jakýkoliv nárok.
- 18.2 Dodavatel nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce. Nabídky, kopie ani jednotlivé součásti nabídky se dodavatelům nevracejí a zůstávají zadavateli jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.
- 18.3 V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem, je příslušný dodavatel povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat.
- 18.4 Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob, dodavatel mu je v tomto případě povinen poskytnout přiměřenou součinnost.

19. Přílohy zadávací dokumentace

Nedílnou součástí této Výzvy k podání nabídek jsou přílohy:

- Příloha č. 1A: Projektová dokumentace pro část č. 1 veřejné zakázky
Příloha č. 1B: Projektová dokumentace pro část č. 2 veřejné zakázky
Příloha č. 2A: Výkazy výměr pro část č. 1 veřejné zakázky
Příloha č. 2B: Výkaz výměr pro část č. 2 veřejné zakázky
Příloha č. 3: Čestné prohlášení
Příloha č. 4: Krycí list nabídky
Příloha č. 5: Obchodní podmínky - závazný text návrhu smlouvy o dílo

V Brně dne 5. 4. 2018


prof. Ing. Danuše Nerudová, Ph.D.
rektorka Mendelovy univerzity v Brně

