

Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce

předpokládané hodnoty vyšší než 400.000 Kč a nedosahující 6.000.000 Kč bez DPH

zadávaná na základě otevřené výzvy ve smyslu ustanovení § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“). Tato veřejná zakázka v souladu s ustanovením § 31 zákona není zadávána v zadávacím řízení podle zákona s dodržáním zásad dle § 6 zákona

Název veřejné zakázky malého rozsahu:

Výstavba garážové haly

Popis předmětu veřejné zakázky

Jedná se o výstavbu jednopodlažního objektu na pozemku p. č. 915/1, k. ú. Křtiny, v areálu Školního lesního podniku Masarykův les Křtiny Mendelovy univerzity v Brně. Stavba tvaru obdélníku (cca 23x9 m) bude provedena jako ocelová, montovaná hala s dřevěným opláštěním, se sekčními vraty, kdy výška objektu nad terénem je 5,875 m, zastřešená sedlovou střechou se sklonem 10°. Fasáda bude provedena ze dřeva v přírodním odstínu v kombinaci s prvky v odstínu tmavé zelené. Nedílnou součástí stavby je svedení dešťových vod do vsakovacího žlabu a jezírka o ploše min. 75 m². Objekt bude sloužit pro garážování 5 traktorů. Zadavatel požaduje zpracování příslušné dílenské (výrobně technické dokumentace) min. ocelové konstrukce haly.

Dodavatel je povinen splnit veškeré podmínky Rozhodnutí č. j. MJED 2226/2017, spis. zn. S MJED 1856/2017, vydané Úřadem Městyse Jedovnice – Stavební úřad ze dne 29.6.2017 s nabytím právní moci dne 1.7.2017 a dále podmínky dle doložených závazných stanovisek, stanovisek a vyjádření dotčených orgánů (viz dílčí část projektu E. Dokladová část)

Bližší viz projektová dokumentace (Příloha č. 1 Výzvy) a Soupis stavebních prací, dodávek a služeb (Příloha č. 2 Výzvy).

Údaje o zadavateli:

Název:	Mendelova univerzita v Brně
Pracoviště zadavatele, pro které je VZ určena:	Školní lesní podnik Masarykův les Křtiny, Křtiny č.p. 175, 679 05 Křtiny
Pověřená osoba:	Ing. Pavel Čacký, zástupce ředitele ŠLP Křtiny
Sídlo:	Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno
Právní forma:	veřejná vysoká škola, kód 601
IČO:	62156489
DIČ:	CZ62156489
Pracovník pověřené osoby:	Ing. Petra Levá
telefon:	+420 516 428 823, +420 725 536 206

e-mail:	petra.leva@slpkrtiny.cz
Kontaktní osoba ve věcech administrace veřejné zakázky:	PaedDr. Zoja Šťastná
telefon:	+420 545 135 251, +420 602 748 621
e-mail:	zakazky@mendelu.cz , zoja.stastna@mendelu.cz
Přepokládaná doba plnění VZ:	<p>Zahájení stavební činnosti: nejpozději do 10. 11. 2017</p> <p>Termín dokončení díla (nezahrnuje případné zhoršené klimatické podmínky, když tyto povětrnostní vlivy bude možné uplatnit formou dodatku ke smlouvě) v souladu s ust. § 2604 občanského zákoníku: do 31. 5. 2018</p> <p>Dodavatel jako přílohu č. 2 Smlouvy o dílo přiloží podrobný harmonogram prací.</p> <p>Zadavatel dále stanovuje lhůtu pro odstranění všech vad a nedodělků, resp. předání díla bez vad a nedodělků.</p> <p>Termín dokončení a předání stavby bez vad a nedodělků:</p> <ul style="list-style-type: none"> - do tří týdnů po předání díla v souladu s ust. § 2604 občanského zákoníku: <p>Podmínky pro změny termínů plnění</p> <p>Pokud z jakýchkoliv důvodů na straně zadavatele bude nemožné termín předpokládaného zahájení stavby dodržet (zejména prodloužením doby trvání výběrového řízení) a předpokládaný termín zahájení stavby se zpozdí o více jak 14 dnů, je účastník výběrového řízení, s nímž bude uzavřena smlouva oprávněn požadovat úpravu termínu plnění tak, že zadavatelem navržený termín dokončení stavby bude upraven o dobu shodnou, po kterou nebylo možné stavbu zahájit.</p> <p>Dojde-li k důvodům na straně zadavatele, pro které bude zadavatelem změněn předpokládaný termín zahájení, bude smlouva mezi zadavatelem a vybraným účastníkem výběrového řízení obsahovat již termíny upravené podle skutečného termínu zahájení.</p>
Předpokládaná hodnota VZ:	<p>3 195 754,54 Kč bez DPH</p> <p>Finanční zdroj - vlastní zdroje</p>
Místo plnění VZ:	<p>k.ú. Křtiny, parc. č. 915/1 – areál Školního lesního podniku Masarykův les Křtiny, území nacházející se v okrese Blansko.</p> <p>Staveniště je přístupné z parc.č. 916, k.ú. Křtiny.</p> <p>Všechny pozemky jsou ve vlastnictví zadavatele.</p> <p>Dodavatel bude koordinovat svoji stavební činnost s případnou další výstavbou v areálu, zadavatel je v případě naplnění zákonných předpisů povinen zajistit koordinátora bezpečnosti práce.</p>

	Jakákoliv případná souběžná výstavba nemá vliv na termíny plnění.
Kvalifikace dodavatele:	Způsob prokázání:
Základní způsobilost	<p><u>Čestným prohlášením o splnění základní způsobilosti</u></p> <p>Zadavatel si vyhrazuje možnost, nikoli povinnost, vyzvat vybraného dodavatele, se kterým má být uzavřena smlouva, k předložení originálů/úředně ověřených kopií dokladů prokazujících splnění uvedených základních kvalifikačních předpokladů. Takto doložené originály/úředně ověřené kopie nesmí být ke dni podání nabídky starší 3 měsíců.</p>
Profesní způsobilost	<p>Dodavatel ve své nabídce doloží <u>splnění profesní způsobilost</u>, a to v prosté kopii:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje (výpis z obchodního rejstříku nesmí být ke dni podání nabídky starší 3 měsíců) - Doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky (min. <u>Provádění staveb, jejich změn a odstraňování</u>) -
Technická kvalifikace	<p>Referenční stavby – <u>technická kvalifikace</u> analogicky dle § 79 zákona č. 134/2016 Sb.) – dodavatel doloží seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací, a to min. 2 dokončené pozemní stavby, a to stavby týkající se <u>výstavby pozemních staveb</u> obdobného charakteru v rozsahu investičních nákladů min. 2,5 mil. Kč bez DPH, z toho alespoň jednu s výstavbou ocelové konstrukce.</p> <p>Seznam bude obsahovat:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Obchodní název a sídlo investora - Kontaktní údaje na osobu k potvrzení provedení prací - Místo realizace - Termín realizace - Finanční rozsah realizace - Obecný popis realizovaných prací <p><u>Seznam bude datován a podepsán osobou oprávněnou jednat za dodavatele.</u></p>
Ekonomická kvalifikace	Není požadována
Další součásti zadávací dokumentace (pokud jsou třeba)	
Příloha A - Krycí list nabídky	
Příloha B - Čestné prohlášení	
Příloha C - Obchodní podmínky - Návrh smlouvy o dílo	
Příloha č. 1 – Projektová dokumentace (DUR+DSP) na akci „Výstavba garážové haly“, zpracovaná	

spolkem Létařící inženýři, Kounicova 23, Brno, 03/2017. Nedílnou součástí je dokladová část vč. stavebního povolení v právní moci

Příloha č. 2 - Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Poskytnutí zadávací dokumentace včetně příloh:

Zadavatel poskytuje kompletní zadávací podmínky dálkově, prostřednictvím profilu zadavatele.

Výzva vč. všech příloh je zveřejněna bez omezení po celou dobu lhůty pro podání nabídek na profilu zadavatele:

https://zakazky.mendelu.cz/contract_display_2002.html

Hodnocení nabídek - ekonomická výhodnost nabídek:

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu je ekonomická výhodnost nabídky, přičemž **ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena na základě nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH.**

Nabídky ostatních dodavatelů budou seřazeny analogicky dle výše nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší.

Dodavatel vyplní v rámci nabídky přílohu č. 2 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který bude obsahovat cenové nabídky z jednotlivých soupisů prací za jednotlivé části stavby a jednotlivé profese dle projektové dokumentace, doložené v příloze č. 1. Tyto dílčí soupisy prací budou obsahovat mj. nabídkovou cenu za jednotlivé položky plnění v **Kč (CZK) bez DPH**, za každou jednotlivou položku.

Dodavatelé uvedou v krycím listu nabídky a v návrhu smlouvy o dílo nabídkovou cenu v Kč (CZK) bez DPH. Zadavatel upozorňuje, že nabídková cena v krycím listu nabídky a návrhu smlouvy o dílo musí odpovídat součtu nabídkových cen jednotlivých položek, které jsou přílohou zadávací dokumentace.

Oceněné soupisy stavebních prací za jednotlivé profese a části stavby budou přílohou návrhu smlouvy o dílo.

Požadavky na zpracování nabídkové ceny:

Předložení **kompletně oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr** (žádná položka oceněného soupisu prací nesmí být oceněna nulou).

Dodavatel vyplní v rámci nabídky přílohu č. 2 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který bude obsahovat cenové nabídky z jednotlivých soupisů prací za jednotlivé části stavby a jednotlivé profese dle projektové dokumentace, doložené v příloze č. 1. Tyto dílčí soupisy prací budou obsahovat mj. nabídkovou cenu za jednotlivé položky plnění v **Kč (CZK) bez DPH**, za každou jednotlivou položku.

Dodavatelé uvedou v krycím listu nabídky a v návrhu smlouvy o dílo nabídkovou cenu v Kč (CZK) bez DPH. Zadavatel upozorňuje, že nabídková cena v krycím listu nabídky a návrhu smlouvy o dílo musí odpovídat součtu nabídkových cen jednotlivých položek, které jsou přílohou zadávací dokumentace.

Oceněné soupisy stavebních prací za jednotlivé profese a části stavby budou přílohou návrhu smlouvy o dílo.

Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady nezbytně související a potřebné k provedení díla.

Jakékoliv změny technických parametrů a údajů, přesuny nebo sjednocování položek nejsou přípustné a mohou být důvodem k vyloučení dodavatele z výběrového řízení.

Podmínky, za kterých je možné překročit nabídkovou cenu

Pouze při změně sazby DPH na základě změny právních předpisů a analogicky dle podmínek

stanovených zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Platební podmínky:

Bez poskytování záloh, úhrada měsíčně na základě soupisu provedených prací, splatnost faktur 30 kalendářních dnů, pozastávka 10% bude uvolněna po předání díla a odstranění vad a nedodělků.

Obchodní podmínky (přílohou výzvy k podání nabídek je smlouva o dílo):

Obchodní podmínky jsou dány návrhem smlouvy o dílo obligatorního charakteru (příloha C), do kterého dodavatel doplní své identifikační a kontaktní údaje a údaje potřebné pro hodnocení nabídek (nabídková cena, přičemž dodavatel nesmí provádět v textu smlouvy další změny).

Pokud zadavatel zjistí další úpravy v textu smlouvy, vyloučí dodavatele z výběrového řízení.

Kompletně oceněné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „oceněný soupis prací“), tak jak jsou uvedeny v jednotlivých listech přílohy č. 2, budou připojeny k návrhu smlouvy jako nedílná příloha smlouvy.

Dodavatel podáním nabídky bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění. Dodavatel se zavazuje, že umožní všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu, z jehož prostředků je dodávka hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). Dodavatel se zavazuje povinností uchovávat po dobu 10 let od skončení plnění zakázky doklady související s plněním této zakázky, nejméně však do roku 2027

Odpovědnost za vady dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, záruka za jakost - smluvní záruka v délce 60 měsíců od předání díla, smluvní pokuta za nedodržení termínu dokončení 1.000 Kč za každý den prodlení.

Pro stavební práce a v případě, že smluvní plnění bude použito pro ekonomickou činnost: Objednatel je plátcem daně z přidané hodnoty a smluvní plnění bude použito pro ekonomickou činnost. Zhotovitel je povinen provést zařídění fakturovaných položek Rozpočtu dle klasifikace produkce CZ - CPA. DPH bude ve faktuře uvedena v souladu s tímto zaříděním. V případě, že fakturované plnění spadá do přenesené daňové povinnosti, uvede Zhotovitel ve faktuře základ daně a sdělení, že daň odvede zákazník. V případě, že fakturované položky nespádají do přenesené daňové povinnosti, uvede Zhotovitel ve faktuře základ daně, sazbu daně a fakturovanou částku včetně daně.

Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění a doručit jej prokazatelně objednateli do 5 kalendářních dnů od vystavení. Zhotovitel odpovídá za škodu, která vznikne objednateli z důvodu nedodržení předání vystaveného daňového dokladu v uvedených termínech, zejména za škodu spočívající v uhrazení sankcí za pozdní odvod DPH objednatelům z důvodu pozdního dodání daňového dokladu zhotovitelem.

Prohlídka místa plnění:

Bude umožněna v **termínu 23.10. 2017 v 09:30 hodin**. Sraz účastníků bude na adrese místa plnění, tzn. před vstupem do výše uvedeného areálu, GPS souřadnice: 49.3183464N, 16.7301311E. Kontaktní osobou zadavatele pro prohlídku místa plnění je Ing. Petra Levá, e-mail: petra.leva@slpkrtiny.cz, mobil: +420 725 536 206.

Prohlídka budoucího místa plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění a jeho technickými a provozními parametry.

Prohlídky se účastní zástupci dodavatele na vlastní riziko a vlastní odpovědnost. Jakékoliv náklady spojené s účastí na prohlídce místa plnění nese dodavatel.

Pokud z prohlídky budoucího místa plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k předmětu zakázky, je dodavatel povinen vznést tento dotaz formou žádosti o vysvětlení zadávací dokumenty, a to způsobem uvedeným v této výzvě.

Ostatní dotazy a připomínky, vznesené dodavatelem při prohlídce a odpovědi přítomného zástupce zadavatele mají pouze informativní charakter a nejsou závazné.

Další požadavky zadavatele:

Nabídka musí obsahovat tyto dokumenty:

- **Krycí list nabídky (příloha A);**
- **Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti (příloha B)**
- **Doklady prokazující splnění profesní způsobilosti (v prostých kopiích)**
- **Návrh smlouvy o dílo (příloha C) podepsaný oprávněnou osobou dodavatele, včetně požadovaných příloh – oceněného soupisu prací dle přílohy č. 2. + dodavatelem navržený podrobný harmonogram stavebních prací**
- **Zadavatel požaduje, aby účastník výběrového řízení ve své nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům a aby uvedl identifikační údaje každého poddodavatele.**
- **CD - obsahující Smlouvu o dílo včetně příloh v editovatelném formátu (doc, docx, xls, xlsx)**
Dokumenty budou předloženy ve formátech aplikačních programů Microsoft Word a Excel. Tato forma podání nabídky je doplňková, její nesplnění není důvodem pro vyloučení účastníka výběrového řízení, slouží k rychlému a přehlednému vyhodnocení. Pokud nabídka nebude toto CD obsahovat, má zadavatel právo si jej dovyžádat. V případě pochybnosti nebo rozporů se má za rozhodující tištěné znění originálního vyhotovení nabídky. Současně předložení doplněného návrhu obchodních podmínek v editovatelné podobě (Word) je podkladem pro naplnění zákonné povinnosti zadavatele uveřejnění smlouvy o dílo v Informačním systému registru smluv.

Pokud návrh smlouvy o dílo nebude obsahovat veškeré požadavky zadavatele stanovené v této výzvě, či budou v této výzvě uvedené požadavky modifikované v neprospěch zadavatele, či bude návrh smlouvy obsahovat jakoukoliv další významnou smluvní podmínku v neprospěch zadavatele, bude dodavatel z výběrového řízení vyloučen.

Zadavatel upozorňuje, že uzavření podepsané smlouvy o dílo nastane okamžikem zveřejnění v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., ve znění pozd. předpisů, tzn. v registru smluv.

V případě, že je v nabídce dodavatele shledána nejasnost, může být zadavatelem vyzván k doplnění/vysvětlení nabídky ve stanovené lhůtě.

Pokud nabídka nebude obsahovat kteroukoli z těchto náležitostí v požadovaném obsahu a rozsahu, či nebude řádně doplněna, bude taková nabídka posouzena jako neúplná. Výše uvedená struktura nabídky má doporučující charakter.

Vysvětlení zadávací dokumentace:

Dodavatelé jsou oprávněni požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace. Písemná žádost musí být doručena zadavateli nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek."

Zadavatel poskytne vysvětlení zadávací dokumentace nejpozději 2 (slovy dva) pracovní dny po doručení žádosti.

Vysvětlení zadávací dokumentace budou průběžně uveřejňovány rovněž na profilu zadavatele

https://zakazky.mendelu.cz/contract_display_2002.html

Tato vysvětlení, včetně přesného znění žádosti, zveřejňuje zadavatel pouze prostřednictvím elektronického nástroje.

Zadavatel si dále vyhrazuje právo:

- uveřejnit vysvětlení zadávací dokumentace na profilu zadavatele;
- **oznámít rozhodnutí o vyloučení dodavatele jeho uveřejněním na profilu zadavatele -v takovém případě se rozhodnutí o vyloučení dodavatele považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele;**
- **uveřejnit na svém profilu zadavatele oznámení o výběru nejvhodnější nabídky - v takovém případě se oznámení o výběru nejvhodnější nabídky bude považovat za doručené všem dotčeným dodavatelům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele;**
- požadovat od dodavatelů doplňující informace a ověřit si skutečnosti uvedené v nabídkách;
- zrušit výběrové řízení kdykoli do okamžiku podepsání smlouvy;
- zadavatel i vybraný dodavatel souhlasí se zveřejněním/uzavřením smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., v registru smluv a s uveřejněním kompletní smlouvy na profilu zadavatele.

Dodavatelům nevzniká nárok na uhrazení nákladů spojených s podáním nabídky zadavateli. Jednotlivé nabídky budou ponechány zadavateli pro jeho potřebu a nebudou dodavatelům vráceny.

Lhůta pro podání nabídky:

Lhůta pro podání nabídky končí dne **30.10.2017 v 10:00 hodin**.

Otevírání nabídek se uskuteční bezodkladně po skončení lhůty pro podávání nabídek v kanceláři N2018, Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno.

Nabídky se podávají písemně, a to **v elektronické podobě prostřednictvím zadavatelem stanoveného elektronického nástroje E-ZAK** (adresa profilu zadavatele

https://zakazky.mendelu.cz/contract_display_2002.html **nebo v listinné podobě**. Rozhodne-li se dodavatel podat nabídku elektronicky, doporučuje zadavatel v takovém případě provést akci: „test nastavení prohlížeče“ v hlavní nabídce elektronického nástroje E-ZAK.

V případě podání nabídky v listinné podobě, dodavatelé předkládají písemnou nabídku v českém, případně slovenském jazyce v jednom originále (v kopii rovněž na CD/DVD) v řádně uzavřené obálce, zabezpečené na přelepu proti otevření, a to buď doporučenou zásilkou prostřednictvím držitele poštovní licence, nebo kurýrní službou nebo osobně do určeného místa pro podání nabídek.

Místo pro podání nabídek:

Nabídky se podávají písemně v listinné podobě, nedílnou součástí nabídky bude CD/DVD s vyplněnou smlouvou a jejími přílohami. Dodavatel předloží písemnou nabídku v českém, případně slovenském jazyce, v jednom originále v řádně uzavřené obálce, zabezpečené na přelepu proti otevření, a to buď

doporučenou zásilkou prostřednictvím držitele poštovní licence, nebo kurýrní službou či osobně v pracovní dny 7:00 – 11:30 hodin a 12:30 – 15:00 hodin, a to na adresu:

**Mendelova univerzita v Brně,
k rukám PaedDr. Zoji Šťastné
Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno**

Nabídku doručí dodavatel v písemné podobě v zalepené obálce označené názvem veřejné zakázky: „**Výstavba garážové haly**“ a údajem „**NEOTEVÍRAT**“.

Při doručení nabídky vždy rozhoduje datum a čas doručení nabídky.

Na obálce bude dále uvedena adresa včetně e-mailové adresy, na kterou je možno poslat oznámení pro potřeby vyrozumění dodavatele. V adrese zadavatele musí být uvedeno jméno kontaktní osoby.

Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku.

Nabídky podané po uplynutí uvedené lhůty nebudou otevřeny a nevyhodnocují se. Využívá-li dodavatel k doručení nabídky třetího subjektu, nese plné riziko včasného a řádného doručení nabídky, a to včetně neporušenosti obálky.

Dodavatel v nabídce výslovně uvede kontaktní adresu pro písemný styk mezi dodavatelem a zadavatelem a e-mailovou adresu pro elektronický písemný styk mezi dodavatelem a zadavatelem. Dodavatel rovněž uvede ID funkční datové schránky. Pokud podává nabídku více dodavatelů společně (společná nabídka), uvedou v nabídce kromě kontaktní adresy dle předchozí věty též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto dodavatele při styku se zadavatelem v průběhu výběrového řízení.

Zadavatel informuje, že v případě obdržení nabídek jak v elektronické podobě, tak listinné podobě, že analogicky v souladu s ustanovením § 110 odst. 4) zákona budou nejdříve otevírány nabídky doručené prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, tedy v elektronické podobě.

Datum: 16.10.2017

Podpis:

prof. RNDr. Ladislav Havel, CSc.
rektor

