

Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce

předpokládané hodnoty vyšší než 400.000 Kč a nedosahující 6.000.000 Kč bez DPH

zadávaná na základě otevřené výzvy ve smyslu ustanovení § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“). Tato veřejná zakázka v souladu s ustanovením § 31 zákona není zadávána v zadávacím řízení podle zákona s dodržáním zásad dle § 6 zákona

Název veřejné zakázky malého rozsahu:

Modernizace provozu Dykových školek, Křtiny, II. etapa - opakované řízení

Popis předmětu veřejné zakázky

Objekt SO 05 Manipulační hala a kolna je navržen jako náhrada stávající haly v její půdorysné stopě s doplněním na pravidelný půdorys. Jedná se o jednopodlažní halu se sedlovou střechou, horizontálními pásovými okny, s nosnou ocelovou pozinkovanou konstrukcí, opláštěnou PUR panely, doplněno o okna s plastovými rámy.

Nedílnou součástí je instalace silnoproudých rozvodů, hromosvodů, realizace vytápění a napojení na vodovod. Dále bude vybudována dešťová kanalizace a vsakovací jímka obojí bude zajišťovat hospodaření s dešťovými vodami. Dodavatel je povinen splnit veškeré podmínky Rozhodnutí č. j. MJED 2130/2017, spis. zn. S MJED 1857/2017, vydané Úřadem Městysu Jedovnice ze dne 10.7.2017 s nabytím právní moci dne 13.7.2017 a dále dle doložených závazných stanovisek, stanovisek a vyjádření dotčených orgánů, vlastníků a provozovatelů technické infrastruktury (viz dílčí část projektu E. Dokladová část)

Blíže viz projektová dokumentace (Příloha č. 1 Výzvy).

Údaje o zadavateli:

Název:	Mendelova univerzita v Brně
Pracoviště zadavatele, pro které je VZ určena:	Školní lesní podnik Masarykův les Křtiny, Křtiny č.p. 175, 679 05 Křtiny
Pověřená osoba:	Ing. Pavel Čacký, zástupce ředitele ŠLP Křtiny
Sídlo:	Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno
Právní forma:	veřejná vysoká škola, kód 601
IČO:	62156489
DIČ:	CZ62156489
Pracovník pověřené osoby:	Ing. Petra Levá
telefon:	+420 516 428 823, +420 725 536 206

e-mail:	petra.leva@slpkrtiny.cz
Kontaktní osoba ve věcech administrace veřejné zakázky:	PaedDr. Zoja Šťastná
telefon:	+420 545 135 251, +420 602 748 621
e-mail:	zakazky@mendelu.cz , zoja.stastna@mendelu.cz
Přepokládaná doba plnění VZ:	Zahájení stavební činnosti: 15. 10. 2017
	Termín dokončení díla v souladu s ust. § 2604 občanského zákoníku: 25. 3. 2018
	Dílčí limitní termín: 20.12.2017 V tomto termínu musí být stávající hala demontovaná a musí být provedeny veškeré potřebné stavebně konstrukční práce vč. opláštění, resp. nová manipulační hala musí být postavená, zastřešená. Předpokládaná hodnota prostavěnosti stavebních prací k tomuto dílčímu termínu činí cca 2,5 mil Kč bez DPH - dodavatel v rámci harmonogramu (příloha č. 2 smlouvy) uvede finanční prostavěnost v průběhu stavby jako celku. Zadavatel dále stanovuje lhůtu pro odstranění všech vad a nedodělků, resp. předání díla bez vad a nedodělků, která nezahrnuje případné zhoršené klimatické podmínky. Tyto povětrnostní vlivy lze uplatnit při stanovení termínu odstranění všech vad a nedodělků odlišného od požadovaného termínu zadavatelem formou dodatku ke smlouvě. Termín dokončení a předání stavby bez vad a nedodělků: 30.4. 2018
	Podmínky pro změny termínů plnění Pokud z jakýchkoliv důvodů na straně zadavatele bude nemožné termín předpokládaného zahájení stavby dodržet (zejména prodloužením doby trvání výběrového řízení) a předpokládaný termín zahájení stavby se zpozdí o více jak 14 dnů, je účastník výběrového řízení, s nímž bude uzavřena smlouva oprávněn požadovat úpravu termínu plnění tak, že zadavatelem navržený termín dokončení stavby bude upraven o dobu shodnou, po kterou nebylo možné stavbu zahájit. Dojde-li k důvodům na straně zadavatele, pro které bude zadavatelem změněn předpokládaný termín zahájení, bude smlouva mezi zadavatelem a vybraným účastníkem výběrového řízení obsahovat již termíny upravené podle skutečného termínu zahájení.
Předpokládaná hodnota VZ:	4,140.539,30 Kč bez DPH Finanční zdroj - systémová dotace MŠMT a vlastní zdroje
Místo plnění VZ:	k.ú. Křtiny, parc. č. 915/1, parc.č. 915/4 –areál Školního lesního podniku Masarykův les Křtiny, území nacházející se v okrese Blansko.

	Staveniště je přístupné z parc.č. 916, k.ú. Křtiny. Všechny pozemky jsou ve vlastnictví zadavatele.
Kvalifikace dodavatele:	Způsob prokázání:
Základní způsobilost	Čestným prohlášením o splnění základní způsobilosti Zadavatel si vyhrazuje možnost, nikoli povinnost, vyzvat vybraného dodavatele, se kterým má být uzavřena smlouva, k předložení originálů/úředně ověřených kopií dokladů prokazujících splnění uvedených základních kvalifikačních předpokladů. Takto doložené originály/úředně ověřené kopie nesmí být ke dni podání nabídky starší 3 měsíců.
Profesní způsobilost	Dodavatel ve své nabídce doloží splnění profesních kvalifikačních předpokladů – dodavatel předloží v prosté kopii: - Výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje (výpis z obchodního rejstříku nesmí být ke dni podání nabídky starší 3 měsíců) - Doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky (min. <u>Provádění staveb, jejich změn a odstraňování</u>)
Technická kvalifikace	Referenční stavby – analogicky dle § 79 zákona č. 134/2016 Sb.) – dodavatele doloží <u>seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací, a to min. 2 dokončené pozemní stavby, a to stavby týkající se výstavby pozemních staveb v rozsahu investičních nákladů 1x min. 3 mil. Kč bez DPH a 1x v rozsahu investičních nákladů min. 5 mil. Kč bez DPH.</u>
Ekonomická kvalifikace	Není požadována
Další součásti zadávací dokumentace (pokud jsou třeba)	
Příloha A - Krycí list nabídky Příloha B - Čestné prohlášení Příloha C - Obchodní podmínky - Návrh smlouvy o dílo Příloha č. 1 – Projektová dokumentace pro provedení stavby na akci „Modernizace provozu Dykových školek v k.ú. Křtiny – II.etapa, zpracovaná f. ZAHRADA Olomouc , s.r.o., Olomouc, 2017 Příloha č. 2 - Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr	
Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Dokladová část vč. stavebního povolení v právní moci	
Poskytnutí zadávací dokumentace včetně příloh:	
Zadavatel poskytuje kompletní zadávací podmínky dálkově, prostřednictvím profilu zadavatele.	

Výzva vč. všech příloh je zveřejněna bez omezení po celou dobu lhůty pro podání nabídek na profilu zadavatele: https://zakazky.mendelu.cz/contract_display_2027.html.

Hodnocení nabídek - ekonomická výhodnost nabídek:

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu je ekonomická výhodnost nabídky, přičemž **ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena na základě nejnížší nabídkové ceny v Kč bez DPH.**

Nabídky ostatních dodavatelů budou seřazeny analogicky dle výše nabídkové ceny od nejnížší po nejvyšší.

Dodavatel vyplní v rámci nabídky přílohu č. 2 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který bude obsahovat cenové nabídky z jednotlivých soupisů prací za jednotlivé části stavby a jednotlivé profese dle projektové dokumentace, doložené v příloze č. 1. Tyto dílčí soupisy prací budou obsahovat mj. nabídkovou cenu za jednotlivé položky plnění v **Kč (CZK) bez DPH**, za každou jednotlivou položku.

Dodavatelé uvedou v krycím listu nabídky a v návrhu smlouvy o dílo nabídkovou cenu v Kč (CZK) bez DPH. Zadavatel upozorňuje, že nabídková cena v krycím listu nabídky a návrhu smlouvy o dílo musí odpovídat součtu nabídkových cen jednotlivých položek, které jsou přílohou zadávací dokumentace. Oceněné soupisy stavebních prací za jednotlivé profese a části stavby budou přílohou návrhu smlouvy o dílo.

Požadavky na zpracování nabídkové ceny

Předložení **kompletně oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr** (žádná položka oceněného soupisu prací nesmí být oceněna nulou).

Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady nezbytně související a potřebné k provedení díla.

Jakékoliv změny technických parametrů a údajů, přesuny nebo sjednocování položek nejsou přípustné a mohou být důvodem k vyloučení dodavatele z výběrového řízení.

Podmínky, za kterých je možné překročit nabídkovou cenu

Pouze při změně sazby DPH na základě změny právních předpisů a analogicky dle podmínek stanovených zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Platební podmínky:

Bez poskytování záloh, úhrada měsíčně na základě soupisu provedených prací, splatnost faktur 30 kalendářních dnů, pozastávka 10% bude uvolněna po předání díla a odstranění vad a nedodělků.

Obchodní podmínky (přílohou výzvy k podání nabídek je smlouva o dílo):

Obchodní podmínky jsou dány návrhem smlouvy o dílo obligatorního charakteru (příloha C), do kterého dodavatel doplní své identifikační a kontaktní údaje a údaje potřebné pro hodnocení nabídek (nabídková cena, přičemž dodavatel nesmí provádět v textu smlouvy další změny).

Pokud zadavatel zjistí další úpravy v textu smlouvy, vyloučí dodavatele z výběrového řízení.

Kompletně oceněné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „oceněný soupis prací“), tak jak jsou uvedeny v jednotlivých listech přílohy č. 2, budou připojeny k návrhu smlouvy jako nedílná příloha smlouvy.

Dodavatel podáním nabídky bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční

kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění. Dodavatel se zavazuje, že umožní všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu, z jehož prostředků je dodávka hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). Dodavatel se zavazuje povinností uchovávat po dobu 10 let od skončení plnění zakázky doklady související s plněním této zakázky, nejméně však do roku 2027

Odpovědnost za vady dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, záruka za jakost - záruční doba až 60 měsíců, smluvní pokuta za nedodržení termínu dokončení min. 1.000 Kč za každý den prodlení.

Pro stavební práce a v případě, že smluvní plnění bude použito pro ekonomickou činnost: Objednatel je plátcem daně z přidané hodnoty a smluvní plnění bude použito pro ekonomickou činnost. Zhotovitel je povinen provést zařídění fakturovaných položek Rozpočtu dle klasifikace produkce CZ - CPA. DPH bude ve faktuře uvedena v souladu s tímto zaříděním. V případě, že fakturované plnění spadá do přenesené daňové povinnosti, uvede Zhotovitel ve faktuře základ daně a sdělí, že daň odvede zákazník. V případě, že fakturované položky nespádají do přenesené daňové povinnosti, uvede Zhotovitel ve faktuře základ daně, sazbu daně a fakturovanou částku včetně daně.

Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění a doručit jej prokazatelně objednateli do 5 kalendářních dnů od vystavení. Zhotovitel odpovídá za škodu, která vznikne objednateli z důvodu nedodržení předání vystaveného daňového dokladu v uvedených termínech, zejména za škodu spočívající v uhrazení sankcí za pozdní odvod DPH objednatelům z důvodu pozdního dodání daňového dokladu zhotovitelem.

Prohlídka místa plnění:

Bude umožněna v termínu **27.09. 2017 v 09:00 hodin**. Sraz účastníků bude na adrese areál ozn. „Dykovy školky Křtiny“, 679 05 Křtiny

GPS souřadnice: 49.3183464N, 16.7301311E. Kontaktní osobou zadavatele pro prohlídku místa plnění je Ing. Petra Levá, e-mail: petra.leva@slpkrtiny.cz, mobil: +420 725 536 206.

Prohlídka budoucího místa plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění a jeho technickými a provozními parametry.

Prohlídky se účastní zástupci dodavatele na vlastní riziko a vlastní odpovědnost. Jakékoliv náklady spojené s účastí na prohlídce místa plnění nese dodavatel.

Pokud z prohlídky budoucího místa plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k předmětu zakázky, je dodavatel povinen vznést tento dotaz formou žádosti o vysvětlení zadávací dokumenty, a to způsobem uvedeným v této výzvě.

Ostatní dotazy a připomínky, vznesené dodavatelem při prohlídce a odpovědi přítomného zástupce zadavatele mají pouze informativní charakter a nejsou závazné,

Další požadavky zadavatele:

Nabídka musí obsahovat tyto dokumenty:

- **Krycí list nabídky (příloha A);**
- **Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti (příloha B)**
- **Doklady prokazující splnění profesní způsobilosti (v prostých kopiích)**
- **Návrh smlouvy o dílo (příloha C) podepsaný oprávněnou osobou dodavatele, včetně požadovaných příloh – oceněného soupisu prací dle přílohy č. 2. + dodavatelem navržený**

harmonogram stavebních prací

- **Zadavatel požaduje, aby účastník výběrového řízení ve své nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům a aby uvedl identifikační údaje každého poddodavatele.**

- **CD - obsahující Smlouvu o dílo včetně příloh v editovatelném formátu (doc, docx, xls,xlsx)**

Dokumenty budou předloženy ve formátech aplikačních programů Microsoft Word a Excel. Tato forma podání nabídky je doplňková, její nesplnění není důvodem pro vyloučení účastníka výběrového řízení, slouží k rychlému a přehlednému vyhodnocení. Pokud nabídka nebude toto CD obsahovat, má zadavatel právo si jej dovyžádat. V případě pochybnosti nebo rozporů se má za rozhodující tištěné znění originálního vyhotovení nabídky. Současně předložení doplněného návrhu obchodních podmínek v editovatelné podobě (Word) je podkladem pro naplnění zákonné povinnosti zadavatele uveřejnění smlouvy o dílo v Informačním systému registru smluv.

Pokud návrh smlouvy o dílo nebude obsahovat veškeré požadavky zadavatele stanovené v této výzvě, či budou v této výzvě uvedené požadavky modifikované v neprospěch zadavatele, či bude návrh smlouvy obsahovat jakoukoliv další významnou smluvní podmínku v neprospěch zadavatele, bude dodavatel z výběrového řízení vyloučen. Zadavatel upozorňuje, že uzavření podepsané smlouvy o dílo nastane okamžikem zveřejnění v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., ve znění pozd. předpisů, tzn. v registru smluv.

V případě, že je v nabídce dodavatele shledána nejasnost, může být zadavatelem vyzván k doplnění/vysvětlení nabídky ve stanovené lhůtě.

Pokud nabídka nebude obsahovat kteroukoli z těchto náležitostí v požadovaném obsahu a rozsahu, či nebude řádně doplněna, bude taková nabídka posouzena jako neúplná. Výše uvedená struktura nabídky má doporučující charakter.

Vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatelé jsou oprávněni požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace. Písemná žádost musí být doručena zadavateli nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek."

Zadavatel poskytne vysvětlení zadávací dokumentace nejpozději 2 (slovy dva) pracovní dny po doručení žádosti.

Vysvětlení zadávací dokumentace budou průběžně uveřejňovány rovněž na profilu zadavatele https://zakazky.mendelu.cz/contract_display_2027.html.

Tato vysvětlení, včetně přesného znění žádosti, zveřejňuje zadavatel pouze prostřednictvím elektronického nástroje.

Zadavatel si dále vyhrazuje právo:

- uveřejnit vysvětlení zadávací dokumentace na profilu zadavatele;
 - **oznámít rozhodnutí o vyloučení dodavatele jeho uveřejněním na profilu zadavatele -v takovém případě se rozhodnutí o vyloučení dodavatele považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele;**
 - **uveřejnit na svém profilu zadavatele oznámení o výběru nejvhodnější nabídky - v takovém případě se oznámení o výběru nejvhodnější nabídky bude považovat za doručené všem dotčeným dodavatelům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele;**
 - požadovat od dodavatelů doplňující informace a ověřit si skutečnosti uvedené v nabídkách;
 - zrušit výběrové řízení kdykoli do okamžiku podepsání smlouvy;
 - zadavatel i vybraný dodavatel souhlasí se zveřejněním/uzavřením smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., v registru smluv a s uveřejněním kompletní smlouvy na profilu zadavatele.
- Dodavatelům nevzniká nárok na uhrazení nákladů spojených s podáním nabídky zadavateli.
Jednotlivé nabídky budou ponechány zadavateli pro jeho potřebu a nebudou dodavatelům vráceny.

Požadavky na doložení dokladů před uzavřením smlouvy

Vybraný dodavatel, který je právnickou osobou, předloží pro uzavření smlouvy (mimo dokumenty prokazující splnění kvalifikace):

- a) identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu,
- b) doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
 1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 2. seznam akcionářů,
 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Pojem „skutečný majitel“ je definován v § 4 odst. 4 zák. č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, dle kterého se skutečným majitelem rozumí:

- ✓ *fyzická osoba, která fakticky nebo právně vykonává přímo nebo nepřímo rozhodující vliv na řízení nebo provozování obchodního závodu u tohoto podnikatele; nepřímým vlivem se rozumí vliv vykonávaný prostřednictvím jiné osoby nebo jiných osob;*
- ✓ *fyzická osoba, která sama nebo na základě dohody s jiným společníkem nebo společníky disponuje více než 25 % hlasovacích práv tohoto podnikatele; disponováním s hlasovacími právy se rozumí možnost vykonávat hlasovací práva na základě vlastního uvážení bez ohledu na to, zda a na základě jakého právního důvodu jsou vykonávána, popřípadě možnost ovlivňovat výkon hlasovacích práv jinou osobou;*
- ✓ *fyzické osoby jednající ve shodě, které disponují více než 25 % hlasovacích práv tohoto podnikatele; nebo*
- ✓ *fyzická osoba, která je na základě jiné skutečnosti příjemcem výnosů z činnosti tohoto podnikatele.*

Lhůta pro podání nabídky

Lhůta pro podání nabídky končí dne **06.10.2017 v 09:30 hodin**.

Otevírání nabídek se uskuteční bezodkladně po skončení lhůty pro podávání nabídek v kanceláři N2018, Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno.

Nabídky se podávají písemně, a to **v elektronické podobě prostřednictvím zadavatelem stanoveného elektronického nástroje E-ZAK** (adresa profilu zadavatele https://zakazky.mendelu.cz/contract_display_2027.html) **nebo v listinné podobě**. Rozhodne-li se dodavatel podat nabídku elektronicky, doporučuje zadavatel v takovém případě provést akci: „test nastavení prohlížeče“ v hlavní nabídce elektronického nástroje E-ZAK.

V případě podání nabídky v listinné podobě, dodavatelé předkládají písemnou nabídku v českém, případně slovenském jazyce v jednom originále (v kopii rovněž na CD/DVD) v řádně uzavřené obálce, zabezpečené na přelepu proti otevření, a to buď doporučenou zásilkou prostřednictvím držitele poštovní licence, nebo kurýrní službou nebo osobně do určeného místa pro podání nabídek.

Místo pro podání nabídek

Nabídky se podávají písemně v listinné podobě, nedílnou součástí nabídky bude CD/DVD s vyplněnou smlouvou a jejími přílohami. Dodavatel předloží písemnou nabídku v českém, případně slovenském jazyce, v jednom originále v řádně uzavřené obálce, zabezpečené na přelepu proti otevření, a to buď doporučenou zásilkou prostřednictvím držitele poštovní licence, nebo kurýrní službou či osobně v pracovní dny 7:00 – 11:30 hodin a 12:30 – 15:00 hodin, a to na adresu:

**Mendelova univerzita v Brně,
k rukám PaedDr. Zoji Šťastné
Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno**

Nabídku doručí dodavatel v písemné podobě v zalepené obálce označené názvem veřejné zakázky: „**Modernizace provozu Dykových školek, Křtiny, II. etapa – opakované řízení**“ a údajem „**NEOTEVÍRAT**“.

Při doručení nabídky vždy rozhoduje datum a čas doručení nabídky.

Na obálce bude dále uvedena adresa včetně e-mailové adresy, na kterou je možno poslat oznámení pro potřeby vyrozumění dodavatele. V adrese zadavatele musí být uvedeno jméno kontaktní osoby.

Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku.

Nabídky podané po uplynutí uvedené lhůty nebudou otevřeny a nevyhodnocují se. Využívá-li dodavatel k doručení nabídky třetího subjektu, nese plné riziko včasného a řádného doručení nabídky, a to včetně neporušenosti obálky.

Dodavatel v nabídce výslovně uvede kontaktní adresu pro písemný styk mezi dodavatelem a zadavatelem a e-mailovou adresu pro elektronický písemný styk mezi dodavatelem a zadavatelem. Dodavatel rovněž uvede ID funkční datové schránky. Pokud podává nabídku více dodavatelů společně (společná nabídka), uvedou v nabídce kromě kontaktní adresy dle předchozí věty též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto dodavatele při styku se zadavatelem v průběhu výběrového řízení.

Zadavatel informuje, že v případě obdržení nabídek jak v elektronické podobě, tak listinné podobě, že analogicky v souladu s ustanovením § 110 odst. 4) zákona budou nejdříve otevírány nabídky doručené prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, tedy v elektronické podobě.

Datum: 25.09.2017

Podpis:

prof. RNDr. Ladislav Havel, CSc.
rektor