

Dodatek č. 1

Licenční smlouvy ze dne 25. 4. 2017, mezi

SMLUVNÍ STRANY

Název: Mendelova univerzita v Brně
Sídlo: Brno-sever, Černá Pole, Zemědělská 1665/1, PSČ 613 00, Česká republika
Zastoupena: prof. RNDr. Ladislavem Havlem, CSc., rektorem
IČ: 62156489
(dále též jako „MENDELU“ nebo „univerzita“)

a

Název: Vinný dům, spol. s r.o.
Sídlo: Praha 9 - Kbely, Toužimská 588/70, PSČ 197 00, Česká republika
Zastoupena: Dušanem Černochem, jednatelem
IČ: 26311267
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem
v Praze pod sp. zn. C 198012
(dále též jako „Nabyvatel licence“)

Preambule

Smluvní strany se dohodly na úpravě licenčního poplatku sjednaného v licenční smlouvě ze dne 25. 4. 2017. Důvodem je smluvní vztah mezi původci předmětu licence, patentu č. 303556 s názvem: *Použití směsi nasycených mastných kyselin pro inhibici alkoholové či malolaktické fermentace a redukci dávkování oxidu siřičitého při technologii vína*, kterými jsou zaměstnanci MENDELU a povinností MENDELU vyplácet dle Rozhodnutí rektora 26/2014 odměnu původcům předmětu licence za využití výsledku duševního vlastnictví.

MENDELU se dohodla s původci vynálezu, že původci vynálezu, se vzdají odměny, která pro ně plyne z Rozhodnutí rektora 26/2014 a sami uzavřou smluvní vztah s Nabyvatelem licence.

Článek I.

Předmět dodatku

Článek V. LICENČNÍ POPLATKY odst. 1 se mění takto:

Původní znění:

1. Nabyvatel licence se zavazuje zaplatit MENDELU licenční poplatek za poskytnutí licence dle této Smlouvy následovně:
 - a. jednorázovou částku ve výši 250 000,- Kč, (slovy: dvě stě padesát tisíc korun českých) nejpozději do 30 dnů od podpisu této Smlouvy; a
 - b. jednorázovou částku ve výši 300 000,- Kč (slovy: tři sta tisíc korun českých) nejpozději do 60 dnu od podpisu této Smlouvy; a
 - c. jednorázovou částku ve výši 550.000,- Kč, (slovy: pět set padesát tisíc korun českých) nejpozději do 390 dnů od podpisu této Smlouvy;

Nové znění:

1. Nabyvatel licence se zavazuje zaplatit MENDELU licenční poplatek za poskytnutí licence dle této Smlouvy následovně:
 - a. jednorázovou částku ve výši 330 000,- Kč (slovy: tři sta třicet tisíc korun českých) nejpozději do 60 dnů od podpisu tohoto dodatku.

Článek II.**Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ustanovení Licenční smlouvy ze dne 25. 4. 2017 zůstávají v platnosti a nemění se.
2. Tento dodatek je uzavřen řádným zveřejněním v registru smluv v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tento dodatek se řídí a je vykládán v souladu s právním řádem České republiky.
4. Tento dodatek je uzavřen ve 4 (čtyřech) vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.

.....
prof. RNDr. Ladislav Havel, CSc.

rektor

Místo: Brno

Datum: 26. 7. 2017

Mendelova univerzita v Brně

.....
Dušan Černoch

jednatel

Místo: Praha

Datum: 4. 9. 2017

Vinný dům, spol. s r.o.

LICENČNÍ SMLOUVA

SMLUVNÍ STRANY

Název: Mendelova univerzita v Brně
Sídlo: Brno-sever, Černá Pole, Zemědělská 1665/1, Česká republika
Zastoupena: prof. RNDr. Ladislavem Havlem, CSc., rektorem
IČ: 621 56 489

(dále také jen jako „MENDELU“)

a

Název: Vinný dům, spol. s r.o.
Sídlo: Praha 9 - Kbely, Toužimská 588/70, PSČ 19700, Česká republika
Zastoupena: Dušanem Černochem, jednatelem
IČ: 26311267
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Praze pod sp.zn. C 198012

(dále také jen jako „Nabyvatel licence“)

V souladu s ustanovením § 2358 zákona č. 89/2013 Sb., občanského zákoníku, uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

LICENČNÍ SMLOUVU

Článek I

ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. MENDELU je veřejnou univerzitou založenou dle zákona č. 111/1998 Sb.. MENDELU má zájem na udělení výhradní licence k předmětu licence Nabyvateli licence pro jeho další komerční užití. Předmětem licence se pro účely této Smlouvy rozumí výsledek výzkumu a vývoje MENDELU získaný ve spolupráci s Nabyvatelem licence.

Článek II

PŘEDMĚT LICENCE

1. MENDELU prohlašuje, že je výlučným vlastníkem a vykonavatelem majetkových práv k:
 - a. Patentu registrovanému v rejstříku patent a užitných vzorů Úřadu průmyslových práv České republiky pod č.303556 Použití směsi nasycených mastných kyselin pro inhibici alkoholové či malolaktické fermentace a redukci dávkování oxidu siřičitého při technologii vína;
 - b. patentu registrovanému v rejstříku patentů Jihoafrické republiky číslo ZA 2013/07293 Composition of Saturated Fatty Acids and Its Use for Inhibition of Alcoholic or Malolactic Fermentation and Dose Reduction of Sulphur Dioxide in Wine Making Technology
 - c. K evropské přihlášce EP 12755189.3 (PCT/CZ2012/000022) Composition of saturated fatty acids and its use for inhibition of alcoholic or malolactic fermentation and dose reduction of sulphur dioxide in wine making technology

- d. know-how související s uvedenými patenty, jehož bližší specifikace je obsažena v Příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást této Smlouvy;
(dále také jen jako „Předmět licence“)
2. MENDELU prohlašuje, že dle jejího nejlepšího vědomí, ji nejsou známa žádná práva třetích osob, a to ať už práva autorská, patentová nebo jiná práva duševního vlastnictví náležící třetím osobám, která by byla v rozporu s předmětem licence a že Nabyvatel licence bude oprávněn k užití Předmětu licence za podmínek stanovených touto Smlouvou.
3. Nabyvatel licence bere na vědomí, že část Předmětu licence dle této Smlouvy je tvořen registrovanými patenty a informace o tomto duševním vlastnictví jsou zveřejněny v rejstříku příslušného patentového úřadu.

Článek III

LICENČNÍ UJEDNÁNÍ

1. MENDELU uděluje Nabyvateli licence výhradní licenci k užití Předmětu licence, reprezentovaným výše uvedenými registrovanými patenty, pro území:
 - a. České republiky;
 - b. JAR;(dále také jen 'Území') po dobu trvání této Smlouvy.

MENDELU uděluje Nabyvateli licence výhradní, celosvětovou, územně neomezenou licenci k užití Předmětu licence, reprezentovaného uvedeným neregistrovaným know-how, a to po dobu trvání této Smlouvy.

2. Po dobu trvání této Smlouvy není MENDELU oprávněna udělit žádnou další licenci k užití Předmětu licence bez předchozího písemného souhlasu Nabyvatele licence.
3. Nabyvatel licence bere na vědomí, že MENDELU a původci jsou oprávněni k užití Předmětu licence pro účely dalšího výzkumu a vývoje na MENDELU a pro demonstrační účely. MENDELU však není oprávněna k užití předmětu licence ke komerčním účelům po celou dobu trvání této Smlouvy.
4. Nabyvatel licence je oprávněn, po schválení MENDELU, udělit třetímu subjektu sublicenci k užití Předmětu licence, ale tento třetí subjekt není oprávněn převést sublicenci na další osobu.
5. Nabyvatel licence není oprávněn celkově ani částečně převést licenci dle této Smlouvy na třetí subjekt bez předchozího písemného souhlasu MENDELU.

Článek IV

ÚČEL

1. Nabyvatel licence je oprávněn k užití předmětu licence pouze pro účely **výroby vína z hroznů nebo pro výrobu zařízení pro výrobu vína z hroznů**.
2. MENDELU uděluje Nabyvateli licence souhlas s úpravou a dalším vývojem Předmětu licence. Obě smluvní strany berou na vědomí, že veškerá práva a vlastnický titul k předmětu licence a ke všem vylepšením, úpravám a aktualizacím předmětu licence patří MENDELU.

Článek V

LICENČNÍ POPLATKY

2. Nabyvatel licence se zavazuje zaplatit MENDELU licenční poplatek za poskytnutí licence dle této Smlouvy následovně:
 - d. jednorázovou částku ve výši 250 000,- Kč, (slovy: dvě stě padesát tisíc korun českých) nejpozději do 30 dnů od podpisu této Smlouvy; a
 - e. jednorázovou částku ve výši 300 000,- Kč (slovy: tři sta tisíc korun českých) nejpozději do 60 dnu od podpisu této Smlouvy; a
 - f. jednorázovou částku ve výši 550.000,- Kč, (slovy: pět set padesát tisíc korun českých) nejpozději do 390 dnů od podpisu této Smlouvy;
3. Částky licenčních poplatku jsou, vzhledem k tomu, že obě strany smlouvy jsou plátcí DPH, uvedeny bez DPH.
4. Nabyvatel licence je povinen vést o prodeji produktů vyrobených s využitím Předmětu licence samostatnou účetní evidenci.

Článek VI

DALŠÍ PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Nabyvatel licence se zavazuje hradit všechny administrativní, udržovací a právní a jiné poplatky spojené s ochranou Předmětu licence jako patentová ochrana, či jinou ochranou duševního vlastnictví a veškeré náklady uvedení produktu na trh (včetně nákladů na schválení enologického postupu u mezinárodních organizací atp.), po dobu trvání této Smlouvy od 1.1.2017. V případě součinnosti MENDELU se podílí i na těchto nákladech.
2. V případě, že Předmět licence získá ochranu na další území, které není kryto touto Smlouvou, MENDELU se zavazuje udělit Nabyvateli licence licenci k užití Předmětu licence i pro toto nové území. V souvislosti s touto ochranou se smluvní strany zavazují sjednat dodatek k této Smlouvě do 30 dnů od udělení ochrany.
3. Smluvní strany se zavazují dále spolupracovat na výzkumu a vývoji vztahujícímu se k Předmětu licence a poskytovat veškerou potřebnou součinnost a informace.
4. Nabyvatel licence bere tímto na vědomí, že předmět licence je schválen pro užití v oblasti potravinové výroby. V rámci Evropské unie je Předmět licence schválen pouze v experimentálním režimu v souladu se nařízením komise (ES) č. 606/2009 ze dne 10. července 2009, kterým se stanoví některá prováděcí pravidla k nařízení Rady (ES) č. 479/2008, pokud jde o druhy výrobků z révy vinné, enologické postupy a omezení, která se na ně použijí a další platnou legislativou.
5. Nabyvatel licence přebírá odpovědnost za uvedení produktu na trh v souladu s právními předpisy týkající se Předmětu licence a bude kontrolovat možnost použití a výroby produktů vyrobené za použití Předmětu licence na příslušném trhu a území. Nabyvatel licence je zcela srozuměn s povahou předmětu licence a MENDELU nenese odpovědnost za žádnou škodu, které by mohly vzniknout použitím předmětu licence.
6. MENDELU se zavazuje vložit tuto Smlouvu do registru příslušného patentového úřadu do 30 dnů od podpisu této Smlouvy, Nabyvatel uhradí všechny poplatky související s vložením této Smlouvy do rejstříku.

Článek VII

DŮVĚRNÉ INFORMACE

1. Smluvní strany konstatují, že informace uvedené v této Smlouvě a poskytnuté některou ze smluvních stran v souvislosti s plněním z této Smlouvy, a to především informace týkající se předmětu licence, které nejsou určené pro veřejnost a které nejsou veřejně dostupné, považují za obchodní tajemství a zavazují se je jako obchodní tajemství chránit a respektovat.
2. Charakter obchodního tajemství mají veškeré poznatky obchodní, výrobní, technické či ekonomické povahy související s činností druhé smluvní strany, které mají skutečnou nebo alespoň potencionální majetkovou hodnotu a které nejsou v příslušných obchodních kruzích běžně dostupné a mají být podle jejich původce či majitele utajeny.
3. Obě smluvní strany se zavazují tyto informace držet v tajnosti, bez souhlasu druhé smluvní strany, které se tyto informace týkají, je nezpřístupnit ani neumožnit jejich zpřístupnění třetí osobě ani osobám a že budou tyto informace využívat pouze k účelu, ke kterému jí tyto informace byly druhou smluvní stranou poskytnuty. Obě smluvní strany se zavazují tyto informace chránit a nezpřístupnit je třetím osobám ani v důsledku nedbalosti.
4. V případě porušení ujednání o nakládání s obchodním tajemstvím některou ze smluvních stran, poškozená smluvní strana je oprávněna požadovat po druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každé jednotlivé porušení. Nárok na náhradu škody způsobené tímto porušením není zaplacení smluvní pokuty dotčen.
5. Závazky týkající se obchodního tajemství nezanikají ukončením nebo zánikem této Smlouvy, včetně ukončení Smlouvy odstoupením kterékoli ze smluvních stran. Závazky a ujednání o ochraně obchodního tajemství trvají po celou dobu existence obchodního tajemství, ledaže toto bude zveřejněno či zpřístupněno.

Článek VIII

TRVÁNÍ SMLOUVY

1. Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou. Licence k předmětu licence dle čl. III. této smlouvy se poskytuje pouze po dobu trvání průmyslově právní ochrany této části Předmětu licence.
2. Tato smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran nebo odstoupením od smlouvy.
3. V případě, že Nabyvatel licence neprodá ani minimální množství produktu vyrobeného s využitím Předmětu licence ve výši 500 gramů produktu ročně, je MENDELU oprávněna tuto Smlouvu vypovědět s 3měsíční výpovědní dobou. Výpovědní doba počíná běžet dnem následující po dni, kdy byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
4. Každá ze smluvních stran je oprávněna od této Smlouvy odstoupit s okamžitou platností v případě podstatného porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Oznámení o odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemně a doručeno druhé smluvní straně.
5. Oznámení o odstoupení neprodleně poté co se smluvní strana dozvěděla o důvodech porušení smlouvy. Odstoupení od smlouvy je účinné dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně a smlouva zaniká ke dni doručení tohoto oznámení. Ukončením smlouvy však nezanikají ustanovení, která mají podle zákona

nebo této smlouvy trvat i po zrušení smlouvy. Ukončením smlouvy především nezaniká nárok na náhradu škody nebo smluvní pokutu dle této smlouvy.

6. Smluvní strana, která porušila smluvní povinnost, jejíž porušení bylo důvodem odstoupení od této Smlouvy, je povinna druhé smluvní straně nahradit náklady s odstoupením spojené.
7. Po ukončení této Smlouvy, není nabyvatel licence oprávněn užívat předmět licence, nebo jakékoli informace či dokumenty spojené s Předmětem licence a Nabyvatel licence je povinen vrátit MENDELU všechny materiály, které obdržel od MENDELU v souvislosti s plněním této Smlouvy.

Článek IX

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

5. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu.
6. Tato Smlouva se řídí a je vykládána v souladu s právním řádem České republiky.
7. Smluvní strany se zavazují, že jakékoliv spory vzniklé ze Smlouvy a v souvislosti s ní, resp. s výkladem, porušením, ukončením nebo neplatností Smlouvy budou řešit přednostně vzájemnou dohodou. Nepodaří-li se smírného řešení dosáhnout ve lhůtě dvaceti (20) pracovních dnů po oznámení, je kterékoli smluvní strana oprávněna řešit tento spor u věcně a místně příslušného soudu v České republice.
8. Každá smluvní strana nese vlastní náklady a výdaje v souvislosti s přípravou, provedením a realizací této dohody, včetně veškerých poplatků a nákladů právních zástupců.
9. Žádná ze smluvních není oprávněna postoupit nebo jinak převést svá práva, pohledávky nebo jiné užitky z této Smlouvy nebo udělit třetí straně oprávnění nebo pohledávky dle této Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany, není-li v této Smlouvě výslovně stanoveno jinak.
10. Každý dodatek, změna nebo ukončení této Smlouvy, včetně tohoto ustanovení, jsou platná pouze tehdy, jsou-li sjednána v písemné podobě.
11. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu mezi smluvními stranami s ohledem na předmět této Smlouvy a nahrazuje jakékoliv předchozí ústní či písemné ujednání, dosud provedené mezi smluvními stranami s ohledem na předmět této Smlouvy.
12. Náklady a případné smluvní spory spojené s uvedením Předmětu licence na trh a jeho užití jde na vrub Nabyvatele licence.
13. Tato Smlouva je uzavřena ve 4 (čtyřech) vyhotoveních, kdy každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
14. Níže uvedené přílohy tvoří nedílnou součást této Smlouvy:

Příloha č. 1 Know - how

Odpovědná osoba Univerzity:

V Brně dne 25. 4. 2017

.....prof. RNDr.

Ladislav Havel, CSc.

rektor

Mendelova univerzita v Brně

.....Dušan

Černochoch

jednatel

Partner

Místo: Brno

Datum: 25. 4. 2017

Univerzita

Místo: Bzenec

Datum: 10. 4. 2017

Partner