

KUPNÍ SMLOUVA

kterou ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku a za následujících podmínek tyto smluvní strany

Kupující: **Mendelova univerzita v Brně**
se sídlem: Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno
zřízená zákonem č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů (zákon o vysokých školách), ve znění pozdějších předpisů
Zastoupen: prof. RNDr. Ladislav Havel, CSc., rektor
Ke smluvnímu jednání oprávněni: Ing. Radim Matula, Ph.D., CSc., jako příkazce operace
doc. Ing. Luboš Úradníček, CSc., vedoucí ÚLBDG LDF, jako správce rozpočtu
kontaktní osoba v technických záležitostech: XXXXX XXXXXXX, vědecko-výzkumný pracovník
telefon: +XXX XXX XXX XXX, e-mail: XXXXX_XXXXX @ XXXXX.XX
IČO: 62156489
DIČ: CZ62156489
bankovní spojení: XXXXX XXXXX
číslo účtu: XXXXX /XXXX
na straně jedné a dále v textu pouze jako „Kupující“

a

Prodávající: **TOMST s.r.o.**
se sídlem: Michelská 964/78, 14100 Praha 4
adresa pro doručování (je-li odlišná od shora uvedeného):
zastoupen: jednatelem Tomášem Haase
IČO: 27139140
DIČ: CZ27139140
bankovní spojení: XXXXX XXXXX
číslo účtu: XXXXXXXXXXXX /XXXX
zápis do obchodního rejstříku vedeného: u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 99233
na straně druhé a dále v textu pouze jako „Prodávající“

Pro případ, že dojde ke změně kteréhokoli ze shora uvedených údajů, je smluvní strana, u které daná změna nastala, povinna informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem (datovou zprávou, formou doporučeného dopisu nebo e-mailové zprávy podepsané zaručeným elektronickým podpisem, v souladu se zákonem č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů), a to bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto nahradit v plné výši.

Článek 1 Předmět smlouvy

- 1.1** Prodávající se zavazuje, že Kupujícímu dodá a odevzdá předmět koupě, umožní mu nabýt vlastnické právo k těmto věcem, a splní další s tím související závazky uvedené ve smlouvě. Kupující se zavazuje, že věci převezme a zaplatí prodávajícímu kupní cenu.
- 1.2** Věcí se pro účely této smlouvy rozumí automatický senzor pro měření teploty a vlhkosti půdy a automatický napěťový data logger se zdrojem referenčního napětí v množství a kvalitě dle technické specifikace uvedené v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Součástí dodání předmětu smlouvy je i doprava a pojištění předmětu této smlouvy, uvedené v odstavci 1.4.
- 1.3** Množství, jakost a provedení, jakož i další specifikace a vlastnosti zařízení jsou ujednány v nedílné příloze č. 1 této smlouvy.
- 1.4** Závazek prodávajícího odevzdat věci zahrnuje také
- dopravu zařízení na určené místo;
 - pojištění předmětu plnění po dobu přepravy;
- 1.5** Prodávající prohlašuje, že
- je výlučným vlastníkem zařízení,
 - dobávané zařízení je nové, tzn. nikoli dříve použité;
 - dobávaná věc odpovídá této smlouvě, tzn., že má vlastnosti, které si strany ujednaly, a chybí-li ujednání, takové vlastnosti, které prodávající nebo výrobce popsal nebo které kupující očekával s ohledem na povahu věci, že se hodí k účelu vyplývajícímu z této smlouvy, že vyhovují požadavkům právních předpisů a že jsou bez jakýchkoliv jiných vad, a to i právních, zejména na něm neváznou zástavy ani žádná jiná práva třetích osob.
 - Prodávající bude při plnění této smlouvy postupovat s náležitou odbornou péčí, v souladu s platnými právními předpisy, touto smlouvou, jakož i příslušnými technickými normami.
- 1.6** Prodávající je povinen rovněž zajistit před realizací dodávky veškeré povinnosti související s vyřízením případných celních deklarací.

Článek 2 Kupní cena

- 2.1** Kupní cena za splnění závazků prodávajícího dle této smlouvy je stanovena na základě nabídky Prodávajícího předložené v rámci předmětného zadávacího řízení jako cena maximální a nepřekročitelná a činí:

Kupní cena v Kč bez DPH	656.800,-
Výše DPH v Kč	137.928,-
Kupní cena v Kč včetně DPH	794.728,-

- 2.2** Kupní cena je cenou nejvýše přípustnou, kterou není možné překročit. Prodávající prohlašuje, že kupní cena obsahuje jeho veškeré nutné náklady na dodávku a s ní spojené činnosti, nezbytné pro řádné a včasné splnění předmětu smlouvy, včetně všech nákladů souvisejících, tj. zejména náklady na pořízení věcí včetně nákladů na jejich výrobu, náklady na dopravu věcí do místa jejich odevzdání, daně, případné clo, poplatky vč. recyklačních poplatků, náklady na doklady vztahující se k věcem a náklady na likvidaci odpadů vzniklých v souvislosti s odevzdáním věcí při zohlednění veškerých rizik a zákonných vlivů. Prodávající dále prohlašuje, že kupní cena je stanovena i s přihlédnutím k vývoji ceny až do doby splnění předmětu smlouvy.
- 2.3** Prodávající přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku.
- 2.4** Není-li výslovně uvedeno jinak, veškeré ceny v této smlouvě uvedené se rozumí bez daně z přidané hodnoty (dále také DPH), která bude Prodávajícím účtována dle předpisů platných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 2.5** Sjednaná cena dodávky je cenou nejvýše přípustnou. Změna výše ceny je možná pouze v případě, že po uzavření smlouvy a před termínem předání a převzetí dodávky dojde ke změnám sazeb DPH (je možná výhradně změna výše DPH).

Článek 3

Platební podmínky

- 3.1** Prodávající vystaví daňový doklad do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění se splatností 30 dnů od doručení daňového dokladu Kupujícím a doručí jej prokazatelně Kupujícím do 5 kalendářních dnů od vystavení. Dnem zdanitelného plnění je den podepsání dodacího listu/předávacího protokolu Kupujícím.
- 3.2** Daňový doklad bude obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad takové náležitosti nebude splňovat, bude Kupujícím vrácen do dne splatnosti daňového dokladu k opravení bez jeho proplacení. Nová lhůta splatnosti běží znovu od prokazatelného doručení opraveného daňového dokladu.
- 3.3** DPH bude účtována ve výši určené podle právních předpisů, platných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Cena zahrnuje veškeré a konečné náklady spojené se sjednaným a uvedeným rozsahem plnění. Přílohou a součástí daňového dokladu musí být Kupujícím potvrzený předávací protokol/dodací list o předání a převzetí věci jako bezvadné.
- 3.4** Kupující je povinen zaplatit Prodávajícímu za dodání předmětu této smlouvy kupní cenu, která je v souladu s nabídkou Prodávajícího, na základě jím vystaveného a Kupujícím prokazatelně doručeného daňového dokladu, a to do celkové výše ceny dohodnuté v čl. 2 této smlouvy.
- 3.5** Kupní cenu uhradí Kupující Prodávajícímu bankovním převodem na bankovní účet Prodávajícího uvedený v této smlouvě.
- 3.6** Prodávající odpovídá za škodu, která vznikne Kupujícím z důvodů nedodržení vystaveného daňového dokladu v uvedených termínech, zejména za pozdní odvod DPH Kupujícím z důvodů pozdního doručení daňového dokladu Prodávajícím.

Článek 4

Dodací doba, místo a instalace

- 4.1** Prodávající se zavazuje dodat objednané zboží Kupujícímu **nejpozději do 30 pracovních dní od uzavření této smlouvy**. Prodávající splní svou povinnost dodat předmět smlouvy prokazatelným doručením na základě Kupujícím podepsaného předávacího protokolu (případně dodacího listu), na kterém Kupující potvrdí převzetí věci bez vad.
- 4.2** Prodlení Prodávajícího s lhůtou plnění se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 4.3** Prodávající není v prodlení
- jestliže dojde k posunu termínu dodávky plnění na základě písemného pokynu Kupujícího, nebo
 - jestliže dojde k posunu termínu dodávky plnění způsobeného vyšší mocí; o této skutečnosti je Prodávající povinen Kupujícího neprodleně informovat. Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o vzniku takové okolnosti a dohodnout způsob jejího řešení, jinak se vyšší moci nemohou dovolávat.
- 4.3** Prodávající se současně zavazuje, že Kupujícího s dostatečným časovým předstihem (minimálně 3 pracovní dny) prokazatelně uvědomí o tom, že má v úmyslu věci předat, jinak Kupující není povinen věci převzít. Prodávající vyrozumí o termínu dodávky oprávněnou osobu Kupujícího, a to Ing. Romana Plichtu, na kontaktech uvedených v úvodu této smlouvy.
- 4.4** Prodávající se zavazuje dodávku realizovat v níže uvedeném místě:
Lesnická a dřevařská fakulta, Mendelova univerzita v Brně, Zemědělská 3, Brno, 61300.
- 4.5** Prodávající prohlašuje, že jeho jménem je oprávněn podepsat předávací protokol: XXXXX XXXXX, e-mail: XXXXX @tomst.com, tel. XXXXX XXXXX.
Kupující prohlašuje, že jeho jménem je oprávněn podepsat předávací protokol XXXXX XXXXX.
- 4.6** Teprve převzetím dodávky stvrzené podpisem Kupujícího na předávacím protokolu/dodacím listu, přechází na Kupujícího vlastnické právo a nebezpečí vzniku škody na předané dodávce, přičemž tato skutečnost nezbavuje Prodávajícího odpovědnosti za škody vzniklé v důsledku vad dodávky. Do doby předání a převzetí dodávky nese nebezpečí vzniku škody na dodávce Prodávající.
- 4.7** Kupující není povinen převzít dodávku, která vykazuje vady a nedodělky, byť by samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily řádnému užívání dodávky. Nevyužije-li Kupující svého práva nepřevzít dodávku vykazující vady a nedodělky, uvedou Kupující a Prodávající v protokolu o předání a převzetí soupis těchto vad a nedodělků včetně způsobu a termínu jejich odstranění. Nedojde-li v protokolu k dohodě Kupujícího a Prodávajícího o termínu odstranění, musí být vady a nedodělky odstraněny do deseti pracovních dnů ode dne předání a převzetí dodávky.

Článek 5

Záruční doba

- 5.1** Záruční doba na předmět smlouvy se sjednává na 24 měsíců a tato záruční doba počíná běžet dnem protokolárního převzetí předmětu smlouvy Kupujícím.
- 5.2** Prodávající je odpovědný za to, že po celou záruční dobu bude mít předmět smlouvy vlastnosti touto smlouvou ujednané.

- 5.3** Prodávající odpovídá za vady, jež má předmět plnění v době předání a za vady, které se vyskytly v záruční době. Záruka se nevztahuje na vady způsobené neodborným zacházením, nesprávnou nebo nevhodnou údržbou, nebo nedodržováním předpisů výrobců pro provoz a údržbu zařízení, které Kupující od Prodávajícího převzal při převzetí (např. záruční listy) nebo o kterých Prodávající Kupujícího písemně poučil. Záruka se rovněž nevztahuje na vady způsobené hrubou nedbalostí, nebo úmyslným jednáním.
- 5.4** Reklamace vad musí být provedena písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy byla prodávajícím zjištěna (za písemné uplatnění se považuje i nahlášení faxem nebo e-mailem).
Kupující bude vady oznamovat na níže uvedené kontakty:
jméno, příjmení: XXXXX XXXXX
telefonní číslo: XXX XXX XXX
faxové číslo: XXX XXX XXX e-mail: XXX@ XXX XXX.
adresa: TOMST s.r.o. - Michelská 964/78, 141 00 Praha 4
- Jakmile Kupující odešle toto oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.
- Prodávající je v takovém případě povinen odstranit vady na vlastní náklady, které se vztahují jak na výměnu předmětu dodávky za plnění bezvadné (dále také jen „výměna“), tak na případnou přepravu vadného zboží a další s touto výměnou související náklady.
- 5.5** Prodávající je povinen se písemně (např. prostřednictvím elektronických komunikačních prostředků) vyjádřit k reklamaci nejpozději do 3 pracovních dnů od jejího nahlášení.
- 5.6** V případě, že tento termín nebude možné dodržet na základě prokazatelného zdůvodnění, bude dohodnut náhradní termín, který však nesmí být delší než 5 pracovních dnů.
- 5.7** Kupující je oprávněn požadovat:
- odstranění vady opravou, je-li vada tímto způsobem odstranitelná,
 - odstranění vady dodáním nového plnění, není-li vada opravou odstranitelná,
 - přiměřenou slevu ze sjednané ceny,
 - odstoupení od smlouvy.
- 5.8** Kupující je oprávněn vybrat si způsob odstranění vady, který mu nejlépe vyhovuje. V případě, že stejná vada vznikne v průběhu záruční doby nejméně potřetí či vznikne-li na dodávce v průběhu záruční doby více než pět vad, má Kupující právo požadovat dodání nového plnění.
- 5.9** Prodávající se zavazuje reklamované vady dodávky bezplatně odstranit.
- 5.10** Nejzazší termín pro odstranění vady je 30 kalendářních dnů ode dne doručení reklamace, nebylo-li mezi Prodávajícím a Kupujícím dohodnuto jinak. O odstranění reklamované vady sepíše prodávající a Kupující protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady. O dobu, která uplynula mezi uplatněním reklamace a odstraněním vady, se záruční doba prodlužuje.
- 5.11** V případě, že Prodávající neodstraní vadu ve sjednané lhůtě nebo – nebyla-li tato lhůta sjednána – ve lhůtě dle bodu 5.10 této smlouvy nebo pokud Prodávající odmítne vadu odstranit, je Kupující oprávněn zajistit si záruční opravu předmětu plnění prostřednictvím třetí osoby či ve vlastní režii, přičemž je Kupující oprávněn cenu této opravy předmětu koupě vyúčtovat Prodávajícímu (či náklady vzniklé

opravou zařízení ve vlastní režii). Prodávající je povinen Kupujícímu uhradit náklady vynaložené na odstranění vady, a to do 30 dnů ode dne jejich písemného uplatnění u Prodávajícího.

- 5.12** Funkční předmět plnění po provedené záruční opravě Prodávající Kupujícímu předá písemným protokolem.
- 5.13** Prodávající je povinen uhradit Kupujícímu škodu, která mu vznikne vadným plněním, a to v plné výši. Prodávající rovněž Kupujícímu uhradí náklady vzniklé při uplatňování práv z odpovědnosti za vady.

Článek 6 Smluvní pokuty

- 6.1** V případě prodlení Prodávajícího s dodávkou je Kupující oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % z kupní ceny za každý započatý den prodlení.
- 6.2** Pokud prodlení Prodávajícího přesáhne čtrnáct dnů, je Kupující oprávněn Prodávajícímu účtovat další smluvní pokutu ve výši 0,5 % z Kupní ceny (včetně DPH) za patnáctý a každý další i započatý den prodlení.
- 6.4** Pokud Prodávající neodstraní reklamovanou vadu ve sjednané lhůtě, je Kupující oprávněn účtovat Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z kupní ceny reklamované položky, jednotlivě za každou reklamovanou vadu, u níž je Prodávající v prodlení, za každý den prodlení.
- 6.5** Pokud bude Kupující v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, je Prodávající oprávněn účtovat Kupujícímu úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 6.7** Smluvní pokuty se stávají splatnými dnem následujícím po dni, ve kterém na ně vznikl nárok.
- 6.8** Na kteroukoliv smluvní pokutu je strana smlouvy oprávněna vystavit daňový doklad – fakturu. Jakákoliv smluvní pokuta je splatná do 14 dnů ode dne doručení oznámení o jejím uplatnění druhé straně smlouvy.
- 6.9** Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Kupujícího na náhradu škody způsobené Kupujícímu porušením povinnosti Prodávajícího, na niž se sankce vztahuje.

Článek 7 Ukončení smluvního vztahu

- 7.1** Smluvní vztah založený touto smlouvou může být ukončen splněním, dohodou smluvních stran nebo odstoupením.
- 7.2** Kupující je kromě zákonných důvodů oprávněn od smlouvy odstoupit také v případě, kdy

Prodávající uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.

- 7.3** V případě částečného odstoupení od této smlouvy se závazky od počátku zrušují pouze v rozsahu, který odpovídá částečnému plnění, k němuž se odstoupení od smlouvy vztahuje. Ve zbývajícím rozsahu nejsou závazky smluvních stran částečným odstoupením od smlouvy dotčeny.
- 7.4** Účinnost odstoupení od smlouvy nastává doručením písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

Článek 8 Změny smlouvy

- 8.1 Tuto smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a platně podepsány oběma smluvními stranami.
- 8.2 Předloží-li některá ze smluvních stran návrh dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit do patnácti dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.

Článek 9 Ustanovení společná a závěrečná

- 9.1 Otázky touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v účinném znění.
- 9.2 Nevynutitelnost, neplatnost či neúčinnost kteréhokoliv ujednání této smlouvy neovlivní vynutitelnost, platnost či účinnost ostatních ujednání. V případě, že by jakékoliv ujednání této smlouvy mělo pozbýt platnosti či účinnosti, zavazují se tímto smluvní strany zahájit jednání a v co možná nejkratším termínu se dohodnout na přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v takovém ujednání této smlouvy, jež platnosti, účinnosti či vynutitelnosti pozbyla.
- 9.3 Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech s platností originálu, přičemž Prodávající obdrží dvě (2) a Kupující dvě (2) vyhotovení.
- 9.4 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 9.5 Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1: Technická specifikace.
- 9.6 Prodávající bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění. Prodávající se zavazuje, že umožní všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu, z jehož prostředků je dodávka hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). Prodávající si je vědom povinnosti uchovávat po dobu 10 let od skončení plnění veřejné zakázky doklady související s plněním této veřejné zakázky, nejméně však do roku 2027.
Prodávající bere na vědomí, že obdobnou povinností bude povinen smluvně zavázat také své subdodavatele.
- 9.7 Smluvní strany tímto prohlašují, že se s obsahem této smlouvy řádně seznámily, že tato smlouva je projevem jejich vážné, svobodné a určité vůle prosté omylu, není uzavřena v tísní a/nebo za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své níže uvedené podpisy.



9.8 Kupující i Prodávající souhlasí s uveřejněním smlouvy včetně příloh na profilu zadavatele a v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv. Vložení do registru smluv zajistí Kupující.

V Brně dne 1. 8. 2017

V Praze dne 26. 7. 2017

Za Kupujícího

Za Prodávajícího

.....
doc. Ing. Radomír Klvač, Ph.D.
děkan Lesnické a dřevařské fakulty
Mendelova univerzita v Brně

.....
Tomáš Haase, jednatel

Správce rozpočtu:

.....
doc. Ing. Luboš Úradníček, CSc