

Smlouva o poskytnutí ubytování

uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 a 2326 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
mezi smluvními stranami

Mendelova univerzita v Brně

se sídlem: Zemědělská 1/1665, 613 00 Brno

Veřejná vysoká škola, nezapisuje se do obchodního rejstříku

jednající: Ing. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, ředitelka SKM

IČ: 621 56 489, DIČ: CZ62156489

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Brno, číslo účtu xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx/0100

jako ubytovatel

a

Evropský parlament mládeže v ČR, z.s.

Vídeňská 352/150

148 00 Praha 4

jednající: Olga Pexídrová, předsedkyně spolku, a Filip Jiroušek, místopředseda spolku

IČO: 69056765

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx/2010

jako objednatel

Preambule

1. Ubytovatel prohlašuje, že poskytne ubytování pro objednatele ve vysokoškolských kolejích na adrese: kolej Akademie, tř. Generála Píky 7, Brno. Objednatel je organizátorem akce **85. Mezinárodní zasedání European Youth Parliament – Brno 2017**. Za účelem ubytování účastníků této akce uzavírá objednatel a ubytovatel tuto smlouvu o zajištění ubytování.

I.

Předmět smlouvy

1. Ubytovatel se zavazuje zajistit a poskytnout objednateli pro účely ubytování účastníků **85. Mezinárodní zasedání European Youth Parliament – Brno 2017** za podmínek dále stanovených touto smlouvou, přechodné ubytování a související služby v ubytovacím zařízení Mendelovy univerzity v Brně, a to na dobu uvedenou dále v článku II. této smlouvy. Objednatel se zavazuje za toto přechodné ubytování a související služby zaplatit ubytovateli cenu uvedenou v článku III. této smlouvy.

II.

Termín ubytování

1. Smluvní strany se dohodly na termínu ubytování v době od 17. 07. 2017 do 31. 07. 2017, a to v počtu lůžek dle objednávky (viz Příloha č. 1). Objednatel zajistí seznamy účastníků, kde budou všechny zákonem požadované údaje a v případě ubytování cizích státních příslušníků i údaje předávané na Cizineckou policii ČR. Seznamy účastníků dodá objednatel ubytovateli nejpozději 15. 7. 2017.

III.

Cena za ubytování

1. Objednatel se zavazuje uhradit za ubytování cenu vč. DPH 15% 280,- Kč včetně snídaně za lůžko a noc.
2. Smluvní strany se dohodly, že cena bude objednatelům uhrazena na základě faktury v celkové výši sjednané ceny, která bude vyčíslena dle čl. II. odst. 1. této smlouvy, tedy podle počtu objednaných

lůžek.

IV.

Platební podmínky

1. Vyúčtování služeb bude provedeno po skončení předmětné akce podle počtu objednaných lůžek s tím, že faktura bude vystavena nejpozději do 15 dnů po skončení akce.
2. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu.
3. Splatnost faktury se sjednává v délce 15 dnů od doručení faktury objednateli. V případě chybných údajů na daňovém dokladu objednatel vrátí daňový doklad ubytovateli k opravě. Po tuto dobu neběží splatnost faktury.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení s úhradou faktury za poskytnuté služby je ubytovatel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení. Smluvní sankce bude vyčíslena samostatnou fakturou se splatností 15 dnů ode dne doručení objednateli.

V.

Povinnosti ubytovatele

1. Ubytovatel je povinen odevzdat objednateli příslušný počet pokojů a lůžek ve stavu způsobilém řádnému užívání a zajistit mu nerušený výkon práv spojených s ubytováním.
2. Za „způsobilý stav“ se považuje:
 - úklid pokojů před ubytováním, povlečená postel, skleničky, mýdla, ručníky, toaletní papír
3. V případě, že ubytovatel nezajistí objednateli ubytování sjednaného počtu účastníků dle článku II. odst. 1, zavazuje se uhradit náklady spojené s náhradním ubytováním účastníků.

VI.

Povinnosti objednatele

1. Objednatel je oprávněn řádně užívat pokoje, jejich zařízení a společné prostory ubytovacího zařízení a využívat služeb, jejichž poskytování je s ubytováním spojeno. Využíváním svých práv však objednatel nesmí omezovat stejná práva dalších ubytovaných.
2. Objednatel se zavazuje:
 - započít ubytování tak, jak je uvedeno výše a užívat pokoje, které mu budou ubytovatelem předány při nástupu ubytování,
 - šetřit, nepoškozovat, chránit zařízení a vybavení pokojů i společné prostory ubytovacího zařízení,
 - dodržovat všechny hygienické, bezpečnostní a požární normy,
 - oznámit ubytovateli bez zbytečného odkladu potřebu nezbytných oprav, vznik nebo nebezpečí vzniku škody na majetku ubytovatele,
 - po ukončení ubytování se vystěhovat a vyklizený pokoj předat ubytovateli v takovém stavu, v jakém jej převzal vč. sepsání závad na jednotlivých pokojích a budovách.
3. Objednatel se zavazuje seznámit ubytované účastníky akce s ubytovacím řádem a pokyny ubytovatele.
4. Objednatel je upozorněn na skutečnost, že v areálech ubytovacích zařízení není možné parkování většího počtu autobusů ani vozidel.

VII.

Odstoupení od smlouvy

1. Ubytovatel může od této smlouvy odstoupit před uplynutím ujednané doby v případě, kdy objednatel hrubě porušuje své povinnosti ze smlouvy, tímto se pro účely smlouvy rozumí zejm. ubytování další osoby na pokoji.
2. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy kdykoliv před uplynutím sjednané doby pro ubytování. V tomto případě je povinen uhradit ubytovateli tyto stornoplatky:

- 50% z celkové částky dohodnutých a nevyužitých služeb, pokud tak učiní později než 10 dnů před zahájením akce
 - 100% z celkové částky dohodnutých a nevyužitých služeb, pokud sjednaných služeb nevyužije, aniž by ubytovatele informoval vůbec nebo až v den nástupního termínu na ubytování a později.
3. Zrušení objednávky nebo změna rozsahu služeb musí být učiněny písemnou formou a v uvedené lhůtě doručeny.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Co není ve smlouvě výslovně uvedeno, řídí se ustanovením občanského zákoníku.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými zástupci obou stran.
3. Smlouva je vyhotovena ve třech exemplářích, z nichž 1 obdrží ubytovatel a 2 objednatel.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a zaniká uplynutím doby, na kterou je ubytování sjednáno.
5. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním plného znění této smlouvy včetně příloh a metadat v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. (dále jen „zákon o registru smluv“) pro účely uveřejnění v registru smluv na dobu neurčitou vyjma jmen všech fyzických osob na straně objednatele, které nejsou statutárním orgánem. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy a metadat prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv provede Mendelova univerzita v Brně.
6. Nedílnou součástí této smlouvy je v příloze uvedený Ubytovací řád, který je závazný pro všechny osoby ubytované na kolejích SKM MENDELU v Brně.
7. Obě strany podpisem této smlouvy stvrzují, že uzavření této smlouvy vyplývá z jejich svobodné, skutečné a vážné vůle.

V Brně dne 17. 7. 2017
Za ubytovatele

V Brně dne 17. 7. 2017
Za objednatele

Příloha č. 1: Objednávka ubytování
Příloha č. 2: Ubytovací řád