

## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉ HODNOTY zadávaná na základě otevřené výzvy

ve smyslu ustanovení § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“). Tato veřejná zakázka v souladu s ustanovením § 31 zákona není zadávána v zadávacím řízení podle zákona s dodržением zásad dle § 6 zákona

Název veřejné zakázky

### Stavební úpravy bytu správce na ŠLP Křtiny

Veřejná zakázka na:

Dodávky

Služby

**Stavební práce**

Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební úpravy prostoru bytu pro stálé ubytování správce objektu. Současně budou provedeny dílčí úpravy venkovních prostor objektu přímo souvisejících s bytem – úprava anglických dvorků, zpevněné plochy a mřížek odvětrávacích průduchů na fasádě. Bližší specifikace v příloze č. 1 – Projektová dokumentace v rozsahu pro provedení stavby a příloze č. 2 - Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

#### Údaje o zadavateli:

Název: Mendelova univerzita v Brně, Školní lesní podnik Masarykův les Křtiny

Pověřená: Ing. Pavel Čacký, zástupce ředitele ŠLP Křtiny

Sídlo zadavatele: Křtiny 176, 679 05 Křtiny

Právní forma: veřejná vysoká škola, kód 601

IČO: 62156489

DIČ: CZ62156489

Kontaktní osoba ve věcech technických: Ing. Marie Procházková

telefon: +420 724 815 812

e-mail: [marie.prochazkova@slpkrtiny.cz](mailto:marie.prochazkova@slpkrtiny.cz)

Kontaktní osoba ve věcech administrace veřejné zakázky: PaedDr. Zoja Šťastná

telefon: +420 602 748 621

e-mail: [zoja.stastna@mendelu.cz](mailto:zoja.stastna@mendelu.cz)

**Přepokládaná doba plnění VZ:** 07. 08. - 15. 10. 2017

**Předpokládaná hodnota VZ:** **745 000,00 Kč bez DPH**

**Místo plnění VZ:** Mendelova univerzita v Brně  
Školní lesní podnik Masarykův les Křtiny  
Křtiny 175  
679 05 KŘTINY

**Doklady o kvalifikaci:** forma předložení

Základní způsobilost

Dodavatel ve své nabídce předloží čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti (vzor v příloze B této výzvy)

Zadavatel si vyhrazuje možnost, nikoli povinnost, vyzvat vybraného dodavatele, se kterým má být uzavřena smlouva, k předložení originálů/úředně ověřených kopií dokladů prokazujících splnění uvedených základních kvalifikačních předpokladů.

Takto doložené originály/úředně ověřené kopie nesmí být ke dni podání nabídky starší 3 měsíců.

Profesní způsobilost	<p>Dodavatel ve své nabídce doloží splnění profesních kvalifikačních předpokladů – dodavatel předloží v prosté kopii:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje (výpis z obchodního rejstříku nesmí být ke dni podání nabídky starší 3 měsíců)</li> <li>- Doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky (<u>Provádění staveb, jejich změn a odstraňování</u>)</li> </ul>
<b>Další podmínky zadavatele:</b>	<p>Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a dodavatelé za tím účelem podávají společnou nabídku, musí prokázat splnění základní způsobilosti a profesní způsobilost (pouze výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence) shora uvedeným způsobem každý dodavatel samostatně.</p> <p>Dodavatel se podáním nabídky zavazuje bez zbytečného odkladu v případě potřeby písemně poskytnout zadavateli jakékoliv informace vztahující se k předmětu plnění této veřejné zakázky.</p>
<b>Další součásti zadávací dokumentace</b>	
<p>Příloha A - Krycí list nabídky  Příloha B - Čestné prohlášení  Příloha C - Obchodní podmínky - Návrh smlouvy o dílo  Příloha č. 1 - Dokumentace pro provedení stavby na akci „Byt správce ŠLP Masarykův les Křtiny stavební úpravy“, kterou zpracovala Ing. Alena Zajíčková – Projektová činnost ve výstavbě, Starobrněnská 15, 602 22 Brno.  Příloha č. 2 - Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr</p>	
<p><b>Poskytnutí zadávací dokumentace včetně příloh:</b>  Zadavatel poskytuje kompletní zadávací podmínky dálkově, prostřednictvím profilu zadavatele.  Výzva vč. všech příloh je zveřejněna bez omezení po celou dobu lhůty pro podání nabídek na profilu zadavatele: <a href="https://zakazky.mendelu.cz/contract_display_1949.html">https://zakazky.mendelu.cz/contract_display_1949.html</a></p>	
<p><b>Prohlídka místa plnění –</b> bude umožněna v termínu <b>13. 07. 2017 (čtvrtek) v 10:00 hodin</b>. Sraz účastníků bude v areálu Školního lesního podniku Masarykův les ve Křtinách na adrese Křtiny 175, 679 05 Křtiny.  Kontaktní osobou zadavatele pro prohlídku místa plnění je Ing. Marie Procházková,  e-mail: <a href="mailto:marie.prochazkova@slpkrtiny.cz">marie.prochazkova@slpkrtiny.cz</a>, mobil: +420 724 815 812.</p>	
<p><b>Hodnocení nabídek:</b>  Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu je ekonomická výhodnost nabídky, přičemž <b>ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena na základě nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH.</b></p> <p>Nabídky ostatních dodavatelů budou seřazeny analogicky dle výše nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší.</p> <p>Dodavatel vyplní v rámci nabídky přílohu č. 2 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který bude obsahovat cenové nabídky z jednotlivých soupisů prací za jednotlivé části stavby a jednotlivé profese, uvedené v příloze č. 1. Tyto dílčí soupisy prací budou obsahovat mj. nabídkovou cenu za jednotlivé položky plnění v <b>Kč (CZK) bez DPH</b>, za každou jednotlivou položku.</p> <p>Dodavatelé uvedou v krycím listu nabídky a v návrhu smlouvy o dílo nabídkovou cenu v Kč (CZK) bez DPH. Zadavatel upozorňuje, že nabídková cena v krycím listu nabídky a návrhu smlouvy o dílo musí odpovídat součtu nabídkových cen jednotlivých položek, které jsou přílohou zadávací dokumentace. Oceněné soupisy stavebních prací za jednotlivé profese a části stavby budou přílohou návrhu smlouvy o dílo.</p>	

### Požadavky na zpracování nabídkové ceny

Předložení **kompletně oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr** (žádná položka oceněného soupisu prací nesmí být oceněna nulou).

Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady nezbytně související a potřebné k provedení díla.

Jakékoliv změny technických parametrů a údajů, přesuny nebo sjednocování položek nejsou přípustné a mohou být důvodem k vyloučení dodavatele z výběrového řízení.

### Pokyny k přípravě nabídky

Pokud je v popisu uveden konkrétní výrobce nebo přímo typ výrobku, pak je uveden jako reprezentant kvality, technické úrovně, funkčnosti, případně designu. Je tedy možno nabízet jiný výrobek, jiného výrobce, prokazatelně stejné nebo vyšší úrovně uvedených parametrů.

Pro ocenění zakázky je rozhodující soupis stavebních prací, dodávek a služeb.

### Podmínky, za kterých je možné překročit nabídkovou cenu

Pouze při změně sazby DPH na základě změny právních předpisů.

### Vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatelé jsou oprávněni požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace. Písemná žádost musí být doručena zadavateli nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel poskytne vysvětlení zadávací dokumentace nejpozději 2 (slovy dva) pracovní dny po doručení žádosti.

Vysvětlení zadávací dokumentace budou průběžně uveřejňovány rovněž na profilu zadavatele [https://zakazky.mendelu.cz/contract\\_display\\_1949.html](https://zakazky.mendelu.cz/contract_display_1949.html)

***Tato vysvětlení, včetně přesného znění žádosti, zveřejňuje zadavatel pouze prostřednictvím elektronického nástroje.***

### Obchodní podmínky:

Obchodní podmínky jsou dány návrhem smlouvy o dílo obligatorního charakteru (příloha C), do kterého dodavatel doplní své identifikační a kontaktní údaje a údaje potřebné pro hodnocení nabídek (nabídková cena, přičemž dodavatel nesmí provádět v textu smlouvy další změny).

Pokud zadavatel zjistí další úpravy v textu smlouvy, vyloučí dodavatele z výběrového řízení.

Kompletně oceněné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „oceněný soupis prací“), tak jak jsou uvedeny v jednotlivých listech přílohy č. 2, budou připojeny k návrhu smlouvy jako nedílná příloha smlouvy.

Dodavatel podáním nabídky bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění. Dodavatel se zavazuje, že umožní všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu, z jehož prostředků je dodávka hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). Dodavatel se zavazuje povinností uchovávat po dobu 10 let od skončení plnění zakázky doklady související s plněním této zakázky, nejméně však do roku 2027.

### Forma nabídek, místo pro předání a otevírání nabídek

Nabídky se podávají písemně v listinné podobě, nedílnou součástí nabídky bude CD/DVD s vyplněnou smlouvou a jejími přílohami. Dodavatel předloží písemnou nabídku v českém, případně slovenském jazyce, v jednom originále v řádně uzavřené obálce, zabezpečené na přelepu proti otevření, a to buď doporučenou zásilkou prostřednictvím držitele poštovní licence, nebo kurýrní službou či osobně v pracovní dny 7:00 – 11:30 hodin a 12:30 – 15:00 hodin, a to na adresu:

**Mendelova univerzita v Brně**

**Školní lesní podnik Masarykův les Křtiny**

**K rukám Ing. Procházkové**

**Křtiny 175**

**679 05 Křtiny**

Nabídku doručí dodavatel v písemné podobě v zalepené obálce označené názvem veřejné zakázky: **„Stavební úpravy bytu správce na ŠLP Křtiny“** a údajem **„NEOTEVÍRAT**.  
Při doručení nabídky vždy rozhoduje datum a čas doručení nabídky.

Na obálce bude dále uvedena adresa včetně e-mailové adresy, na kterou je možno poslat oznámení pro potřeby vyrozumění dodavatele. V adrese zadavatele musí být uvedeno jméno kontaktní osoby.  
Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku.

Nabídky podané po uplynutí uvedené lhůty nebudou otevřeny a nevyhodnocují se. Využívá-li dodavatel k doručení nabídky třetího subjektu, nese plné riziko včasného a řádného doručení nabídky, a to včetně neporušenosti obálky.

Dodavatel v nabídce výslovně uvede kontaktní adresu pro písemný styk mezi dodavatelem a zadavatelem a e-mailovou adresu pro elektronický písemný styk mezi dodavatelem a zadavatelem. Dodavatel rovněž uvede ID funkční datové schránky. Pokud podává nabídku více dodavatelů společně (společná nabídka), uvedou v nabídce kromě kontaktní adresy dle předchozí věty též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto dodavatele při styku se zadavatelem v průběhu výběrového řízení.

### Lhůta pro podání nabídky

Lhůta pro podání nabídky končí dne **25. 07. 2017 v 10:00 hodin**

**Otevírání nabídek se uskuteční bezodkladně po skončení lhůty pro podávání nabídek v zasedací místnosti Školního lesního podniku Křtiny v 1. patře na adrese Křtiny 175, 679 05 Křtiny.**

### Požadavky na strukturu nabídky

Nabídka musí obsahovat tyto dokumenty:

- **Krycí list nabídky (příloha A);**
- **Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti (příloha B)**
- **Doklady prokazující splnění profesní způsobilosti (v prostých kopiích)**
- **Návrh smlouvy o dílo (příloha C) podepsaný oprávněnou osobou dodavatele, včetně požadovaných příloh – oceněného soupisu prací dle přílohy č. 2. + dodavatelem navržený harmonogram stavebních prací**
- **CD - obsahující Smlouvu o dílo včetně příloh v editovatelném formátu (doc, docx, xls, xlsx)**

Pokud návrh smlouvy o dílo nebude obsahovat veškeré požadavky zadavatele stanovené v této výzvě, či budou v této výzvě uvedené požadavky modifikované v neprospěch zadavatele, či bude návrh smlouvy obsahovat jakoukoliv další významnou smluvní podmínku v neprospěch zadavatele, bude dodavatel z výběrového řízení vyloučen. Zadavatel upozorňuje, že účinnost podepsané smlouvy o dílo nastane okamžikem zveřejnění v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., ve znění pozd. předpisů, tzn. v registru smluv.

V případě, že je v nabídce dodavatele shledána nejasnost, může být zadavatelem vyzván k doplnění/vysvětlení nabídky ve stanovené lhůtě.

Pokud nabídka nebude obsahovat kteroukoli z těchto náležitostí v požadovaném obsahu a rozsahu, či nebude řádně doplněna, bude taková nabídka posouzena jako neúplná. Výše uvedená struktura nabídky má doporučující charakter.

### Práva zadavatele


**Zadavatel si dále vyhrazuje právo:**

- uveřejnit vysvětlení zadávací dokumentace na profilu zadavatele;
- **oznámít rozhodnutí o vyloučení dodavatele jeho uveřejněním na profilu zadavatele -v takovém případě se rozhodnutí o vyloučení dodavatele považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele;**
- **uveřejnit na svém profilu zadavatele oznámení o výběru nejvhodnější nabídky - v takovém případě se oznámení o výběru nejvhodnější nabídky bude považovat za doručené všem dotčeným dodavatelům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele;**

- požadovat od dodavatelů doplňující informace a ověřit si skutečnosti uvedené v nabídkách;
- zrušit výběrové řízení kdykoli do okamžiku podepsání smlouvy;
- zadavatel i vybraný dodavatel souhlasí s uveřejněním kompletní smlouvy včetně přílohy na profilu zadavatele a v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., v registru smluv.

Dodavatelům nevzniká nárok na uhrazení nákladů spojených s podáním nabídky zadavateli.

Jednotlivé nabídky budou ponechány zadavateli pro jeho potřebu a nebudou dodavatelům vráceny.

Datum: 07. 07. 2017		Mendelova univerzita v Brně Školní lesní podnik Masarykův les Křtiny 679 05 Křtiny 175 Tel.: 516 428 813, <a href="http://www.slpkrtiny.cz">www.slpkrtiny.cz</a> DIČ: CZ62156489 -12-
Podpis (Ing. Pavel Čacký):		