

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU (stavební práce)

předpokládané hodnoty 800.000,- Kč bez DPH

ve smyslu ustanovení § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“). Tato veřejná zakázka v souladu s ustanovením § 31 zákona není zadávána v zadávacím řízení podle zákona s dodržением zásad dle § 6 zákona.

Název veřejné zakázky malého rozsahu

„Stavební úpravy objektu LD 05 v Lednici“

Veřejná zakázka na:

Stavební práce

Popis předmětu veřejné zakázky (dále jen „VZ“):

Výměna střešní krytiny (keramické tašky bobrovky za poplastovaný plech) a laťování včetně drobných souvisejících stavebních úprav u samostatně stojící hospodářské budovy LD 05, parcelní číslo 570/10, v areálu Mendelovy univerzity v Brně, Zahradnická fakulta, areál Mendeleum, katastrální území Lednice na Moravě.

Podrobné informace jsou uvedeny v projektové dokumentaci vyhotovené Ing. Jiřinou Dvořákovou. Projektová dokumentace je dělena na dvě etapy: SO 01 (Výměna střešní krytiny se všemi ostatními doplňky) a SO 02 (Zateplení stropu), **předmětem této veřejné zakázky je pouze etapa SO 01.**

Součástí stavby je provedení nového laťování, výměna žlabů, oplechování komínů, úžlabí, nároží, hřebene, štítové stěny a výměna střešních světlíků. Vyměněno bude rovněž osvětlovací těleso technického dvora. Součástí stavby je oprava štítové fasády ze strany balkonu, oprava a doplnění zábradlí a dveří balkonu, podrobně viz projektová dokumentace.

Veřejná zakázka je zadávána elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, na profilu zadavatele dostupném na <https://zakazky.mendelu.cz/>. Výzva včetně zadávacích podmínek je k dispozici v plném rozsahu na URL adrese https://zakazky.mendelu.cz/contract_display_1842.html

Údaje o zadavateli

Název:	Mendelova univerzita v Brně
Pracoviště zadavatele, pro něž je VZ určena:	Zahradnická fakulta Mendelovy univerzity v Brně, Valtická 337, 691 44 Lednice
Zastoupen rektorem:	prof. RNDr. Ladislav Havel, CSc.
Sídlo zadavatele:	Zemědělská 1, 613 00 Brno
Právní forma:	veřejná vysoká škola, kód 601
IČO:	62156489
DIČ:	CZ62156489
Kontaktní osoba ve věcech technických:	Ing. Vlastimil Pícha
telefon:	+420 545 135 053
e-mail:	picha@mendelu.cz
Kontaktní osoba ve věcech	Veronika Pijáčková



administrace veřejné zakázky a osoba pro doručování žádostí o vysvětlení zadávací dokumentace:	
telefon:	+420 545 135 253
e-mail:	veronika.pijackova@mendelu.cz
Termín realizace VZ:	15. 7. 2017 – 15. 9. 2017 Zhotovitel předá k odsouhlasení zástupci objednatele závazný harmonogram provádění díla, a to v rámci součinnosti při uzavírání smlouvy s vybraným dodavatelem. Harmonogram provádění díla bude předán ve 4 (čtyřech) výtiscích a bude tvořit přílohu smlouvy o dílo.
Předpokládaná hodnota VZ:	800.000,- Kč bez DPH. Předpokládaná hodnota je současně limitní hodnotou. Zadavatel upozorňuje dodavatele, že nabídky účastníků, jejichž nabídkové ceny přesáhnou částku 800.000,- Kč bez DPH, budou vyřazeny.
Místo plnění VZ:	Mendelova univerzita v Brně Zahradnická fakulta budova LD 05 v areálu Mendeleum, parcelní číslo 570/10 691 44 Lednice;
Osobní prohlídka místa plnění	26. 5. 2017 v 09:30 hod., sraz účastníků u vchodu do areálu Mendeleum, Lednice. Prohlídka místa budoucího plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry. Pokud z prohlídky místa budoucího plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k předmětu zakázky, je dodavatel oprávněn vznést požadavky na vysvětlení zadávací dokumentace. Ústní odpovědi zástupců zadavatele uvedené v průběhu informační schůzky na dotazy vznesené v souvislosti s prohlídkou místa plnění jsou informativní, pouze písemná odpověď zadavatele má závazný charakter.
Doklady o kvalifikaci	
Základní způsobilost	Základní způsobilost mají dodavatelé, kteří splňují požadavky dle ustanovení § 74 odst. 1 písm. a) až e) zákona. Dodavatel ve své nabídce předloží čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti, viz Příloha č. 2 této výzvy, podepsané osobou oprávněnou jednat jménem/za dodavatele.
Profesní způsobilost	Požadavky na profesní způsobilost jsou zadavatelem stanoveny vzorovým čestným prohlášením v Příloze č. 2 této výzvy.
Technická kvalifikace	Požadavky na technickou kvalifikaci jsou zadavatelem stanoveny jako příloha čestného prohlášení, viz Příloha č. 2 této výzvy: splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží seznam 3 (tři) řádně poskytnutých a dokončených stavebních prací provedených dodavatelem v průběhu posledních 5 let před okamžikem zahájení výběrového řízení. Požadavky na referenční zakázky:



	<ul style="list-style-type: none">- alespoň dvě (2) z referenčních zakázek na stavební práce mají předmět obdobný předmětu plnění této veřejné zakázky (pokládka/výměna střešní krytiny),- minimální hodnota referenční stavební práce činí alespoň 400.000,- Kč bez DPH za každou uvedenou referenční zakázku.
<p>Zadavatel si vyhrazuje možnost vyzvat vybraného dodavatele k předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci. Takto doložené originály/úředně ověřené kopie nesmí být starší než 3 měsíce přede dnem podání nabídky.</p>	
<p>Nedílné přílohy této výzvy k podání nabídek tvoří:</p>	
<p>01_ technická zpráva 02_ půdorys podkrovní 03_ střecha 04_ řez A-A, řez B-B 05_ Z1 výpis zámečnických výrobků A_ průvodní zpráva B_ souhrnná technická zpráva C_ situace D_ výkaz výměr - Stavební úpravy LD05_k ocenění E_ návrh smlouvy o dílo F_ vzor čestného prohlášení G_ vzor krycího listu nabídky</p>	
<p style="text-align: center;"><u>Hodnocení a posouzení nabídek</u></p>	
<p>Hodnotící komise posoudí nabídky z hlediska prokázání splnění kvalifikačních předpokladů, splnění požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách a posoudí, zda nabídka neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.</p>	
<p>Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.</p>	
<p>Hodnotícím kritériem veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky, přičemž jediným hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH. Jako nejvýhodnější bude hodnocena nabídka dodavatele s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH za souhrn všech požadovaných položek položkového rozpočtu (příloha D_výkaz výměr) a shodně v krycím listu nabídky (příloha G) a v návrhu smlouvy o dílo (příloha E), které tvoří nedílnou součást nabídky dodavatele.</p>	
<p>Nabídky ostatních účastníků budou seřazeny analogicky dle výše nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší.</p>	
<p>Zadavatel je oprávněn zrušit výběrové řízení bez udání důvodů do doby uzavření smlouvy.</p>	
<p>Neplátcí DPH uvedou celkovou cenu bez DPH i s DPH ve stejné výši společně s informací, že nejsou plátcí DPH.</p>	
<p style="text-align: center;">Požadavky na zpracování nabídkové ceny</p>	
<p>Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 800.000,-Kč bez DPH.</p>	
<p>Výše předpokládané hodnoty je limitní hodnotou, jediným důvodem pro překročení nabídkové ceny je změna zákonem stanovené sazby DPH, která bude účtována v zákonné výši. Nabídková cena účastníka za plnění předmětu veřejné zakázky je cenou nejvýše přípustnou a musí obsahovat veškeré náklady nezbytné k řádné realizaci, včetně všech nákladů souvisejících, zejména dopravné, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením předmětu zakázky i s veškerými riziky a vlivy v průběhu realizace zakázky. Nabídková cena musí být stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně kurzovních změn až do doby dokončení předmětné zakázky.</p>	

Předložená cena bez DPH může být zvýšena pouze na základě zadavatelem odsouhlasených víceprací postupem podle obchodních podmínek.

Zadavatel požaduje předložit cenovou nabídku v Kč bez DPH zpracovanou do cenového návrhu – přílohy D_výkaz výměr. Tabulka uvedená v příloze D je pro dodavatele závazná a nemůže být žádným způsobem měněna. Oceněný položkový rozpočet bude pro dodavatele při realizaci veřejné zakázky závazný. Jakékoliv změny technických parametrů a údajů, přesuny nebo sjednocování položek nejsou přípustné a mohou být důvodem k vyloučení dodavatele z výběrového řízení.

Za neocenění všech **požadovaných položek** Tabulky pro výpočet nabídkové ceny v příloze D nebo nesoulad v součtech jednotlivých položek, příp. rozpor s nabídkovou cenou uvedenou v návrhu smlouvy a v krycím listu nabídky, může být účastník z výběrového řízení vyloučen. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady nezbytně související a potřebné k realizaci veřejné zakázky.

Vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatelé jsou oprávněni požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace. **Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace jsou dodavatelé povinni podávat písemně** s využitím e-mailového kontaktu: zakazky@mendelu.cz.

Na základě doručené žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel poskytne odpověď ve lhůtě 3 pracovních dnů od doručení žádosti. Vysvětlení zadávací dokumentace, včetně přesného znění žádosti, zadavatel uveřejní pomocí elektronického nástroje na profilu zadavatele. Zadavatel může poskytnout dodavatelům vysvětlení zadávací dokumentace i z vlastního podnětu. Vysvětlení zadávací dokumentace uveřejní zadavatel nejpozději **4 pracovní dny** před skončením lhůty pro podání nabídek na profilu zadavatele.

Podání nabídek

Dodavatelé předkládají písemnou nabídku v českém, případně slovenském jazyce, v jednom originále v řádně uzavřené obálce, zabezpečené na přelepu proti otevření, a to buď doporučenou zásilkou prostřednictvím držitele poštovní licence, nebo kurýrní službou nebo osobně na adresu:

Mendelova univerzita v Brně, Rektorát - podatelna
k rukám Veroniky Pijáčkové
Zemědělská 1/1665
613 00 Brno

Úřední hodiny podatelny:

pracovní dny 8:00 – 11:00 hodin a 13:00 – 15:00 hodin.

Mimo úřední hodiny podatelny je možné využít pro podání nabídky vrátnici na téže místě v přízemí vlevo.

Nabídku doručí dodavatel v listinné podobě v zalepené obálce označené názvem veřejné zakázky:

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

„**Stavební úpravy objektu LD 05 v Lednici**“ a nápísem „**NEOTEVÍRAT**“.

Při doručení poštou nebo kurýrní službou rozhoduje datum a čas doručení nabídky.

Na obálce bude dále uvedena adresa včetně e-mailové adresy, na kterou je možno poslat oznámení pro potřeby vyznění dodavatele. V adrese zadavatele musí být uvedeno jméno kontaktní osoby. Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku.

Nabídky podané po uplynutí uvedené lhůty nebudou otevřeny a nevyhodnocují se. Využívá-li dodavatel k doručení nabídky třetího subjektu, nese plné riziko včasného a řádného doručení nabídky, a to včetně neporušenosti obálky.



Lhůta pro podání nabídky

Lhůta pro podání nabídky končí dne **7. 6. 2017 ve 14:00 hodin**, otevírání obálek proběhne ihned po skončení lhůty pro podání nabídek v sídle zadavatele: Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno – Černá Pole, Oddělení veřejných zakázek, 2. NP budovy A (rektorát, místnost N2017).

Požadavky na strukturu nabídky

Nabídka včetně všech požadovaných součástí a příloh bude předložena písemně v listinné podobě a v kopii rovněž v otevřeném editovatelném formátu na přenosném nosiči dat (CD/ DVD/flash disk).

Obchodní podmínky jsou dány návrhem smlouvy obligatorního charakteru (Příloha C), do kterého dodavatel doplní své identifikační a kontaktní údaje a údaje potřebné pro hodnocení nabídek, přičemž dodavatel nesmí provádět v textu smlouvy další změny. Pokud zadavatel zjistí jakékoliv úpravy v textu smlouvy, vyloučí dodavatele z výběrového řízení.

Dodavatel v rámci nabídky doloží řádně vyplněné dokumenty a přílohy této zadávací dokumentace:

- **Přílohu D: oceněný výkaz výměr (položkový rozpočet) - dodavatel ocení nenulovou hodnotou požadované položky rozpočtové tabulky na listu s názvem „15-SO 144-01 - SO 01 Výměna“, vyznačené žlutým podbarvením ve sloupci I, v žádném případě nebude dodavatel oceňovat ani nijak vyplňovat list s názvem „15-SO 144-02 - SO 02 Zateplení“.**
Dodavatelem oceněný položkový rozpočet představuje cenovou nabídku účastníka, která se stane nedílnou součástí smlouvy o dílo.
- Přílohu E: **Smlouva o dílo**, ve které dodavatel doplní požadované údaje v textu na místech, kde je tak požadováno a která jsou označena žlutým podbarvením. Obchodní podmínky jsou dány návrhem smlouvy o dílo obligatorního charakteru, do kterého dodavatel doplní své identifikační a kontaktní údaje a údaje o potřebné pro hodnocení nabídek (nabídková cena), přičemž dodavatel nesmí provádět v textu smlouvy další změny. Pokud zadavatel zjistí úpravy v textu smlouvy, které zadavatel neumožnil, vyloučí dodavatele z výběrového řízení. Příloha bude podepsána osobou oprávněnou jednat za dodavatele.
Objednatel je plátcem daně z přidané hodnoty a smluvní plnění bude použito pro ekonomickou činnost. Zhotovitel je povinen provést zatřídění fakturovaných položek Rozpočtu dle klasifikace produkce CZ – CPA. DPH bude ve faktuře uvedena v souladu s tímto zatříděním. V případě, že fakturované plnění spadá do přenesené daňové povinnosti, uvede Zhotovitel ve faktuře základ daně a sdělení, že daň odvede zákazník. V případě, že fakturované položky nespádají do přenesené daňové povinnosti, uvede Zhotovitel ve faktuře základ daně, sazbu daně a fakturovanou částku včetně daně.
- **Přílohu F: vyplněné Čestné prohlášení**, podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele,
- **Přílohu G: vyplněný Krycí list nabídky**, dodavatel doplní své identifikační údaje a celkovou nabídkovou cenu, příloha bude podepsána osobou oprávněnou jednat za dodavatele.

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- uveřejnit vysvětlení zadávací dokumentace na profilu zadavatele
- **zadavatel vyhrazuje právo oznámit rozhodnutí o vyloučení dodavatele jeho uveřejněním na profilu zadavatele. V takovém případě se rozhodnutí o vyloučení dodavatele považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.**



- Zadavatel vyhrazuje právo uveřejnit na svém profilu zadavatele oznámení o výběru dodavatele. V takovém případě se oznámení o výběru dodavatele bude považovat za doručené všem dotčeným účastníkům výběrového řízení okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

- požadovat od dodavatelů doplňující informace a ověřit si skutečnosti uvedené v nabídkách,
- zrušit výběrové řízení kdykoli do okamžiku podepsání smlouvy,
- zadavatel i vybraný dodavatel souhlasí s uveřejněním kompletní smlouvy včetně příloh na profilu zadavatele a v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., v registru smluv.

Dodavatelům nevzniká nárok na uhrazení nákladů spojených s podáním nabídky zadavateli.

Jednotlivé nabídky budou ponechány zadavateli pro jeho potřebu a nebudou účastníkům vráceny.

Datum: 16. 5. 2017

prof. RNDr. Ladislav Havel, CSc.,
rektor Mendelovy univerzity v Brně
Podpis:

