


1.1- 00 Technická zpráva

SOUBOR	D 1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ
STAVEBNÍ OBJEKT	SO 01 CHODBA N1063 V OBJEKTU A
ČÁST	D DOKUMENTACE OBJEKTŮ
STUPEŇ	DPS DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

NÁZEV STAVBY	REKONSTRUKCE CHODBY N1063 V OBJEKTU A
MÍSTO STAVBY	ZEMĚDĚLSKÁ 1665/1, 613 00 BRNO
INVESTOR	MENDELOVA UNIVERZITA V BRNĚ
HLAVNÍ PROJEKTANT	 Ing. arch. Petr Goleš, autorizovaný architekt Purkyňova 35a, 612 00 Brno, tel.: +420 608 130 679 www.petrgoles.cz
VYPRACOVAL	Ing. Jan Kamarád, Projektová a inženýrská činnost ve výstavbě Šárka 4, 623 00 Brno, tel.: +420 604 734440 www.jkprojekce.wz.cz
DATUM	11/ 2015

OBSAH:

1.	POPIS ÚZEMÍ STAVBY	4
1a)	charakteristika stavebního pozemku.....	4
1b)	výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum)	4
1b)1	Inženýrsko geologický průzkum	4
1b)2	Radonový průzkum	4
1b)3	Stavební průzkum.....	4
2.	CELKOVÝ POPIS STAVBY	4
2a)	Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek	4
2b)	Celkové urbanistické architektonické řešení	4
2b)1	urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení	4
2b)2	architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.....	4
3.	CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY	4
4.	BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY	4
5.	BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY	4
6.	ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ A ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	4
6a)	SO 01 CHODBA N1063 V OBJEKTU A	5
6a)1	Bourací a demontážní práce	5
6a)2	Svislé konstrukce	6
6a)3	Překlady	7
6a)4	Vodorovné nosné konstrukce.....	7
6a)5	Schodiště	7
6a)6	Podhledy	7
6a)7	Podlahy	8
6a)8	Vnitřní omítky	9
6a)9	Výplně otvorů	9
6a)10	Vitríny.....	10
6a)11	Informační systém	11
6a)12	Nátěry, malby a povrchové úpravy	11
6a)13	Zámečnické výrobky a práce	11
6a)14	Truhlářské výrobky a práce	11
6a)15	Pomocné a související práce	11
6a)16	Bezpečnostní značky a tabulky	11
6a)17	Hasicí přístroje a bezpečnostní protipožární opatření.....	11
7.	HYGIENA, OCHRANA ZDRAVÍ A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ.....	12
7a)	Hygiena.....	12
7b)	Ochrana zdraví	12
7c)	Ochrana životního prostředí	14
7d)	maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace	14

7e)	ochrana životního prostředí při výstavbě.....	15
7f)	zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů	16
7g)	stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)	16
8.	BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ	16
9.	OCHRANA PROTI HLUKU	17
10.	ÚSPORA ENERGIE A OCHRANA TEPLA.....	17
11.	ŘEŠENÍ PŘÍSTUPU A UŽÍVÁNÍ STAVBY OSOBAMI S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE.....	17
12.	OCHRANA STAVBY PŘED ŠKODLIVÝMI VLIVY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ.....	17
13.	OCHRANA OBYVATELSTVA.....	17
14.	VŠEOBECNÉ POZNÁMKY	17
15.	PRŮVODNÍ TECHNICKÁ DOKUMENTACE ZHOTOVITELE	18
16.	POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ DODAVATELSKÉ (DÍLENSKÉ) DOKUMENTACE	19
17.	VIZUALIZACE.....	20

Vypracoval: Ing. Jan Kamarád

1. POPIS ÚZEMÍ STAVBY

1a) charakteristika stavebního pozemku

Jedná se o vnitřní úpravy stávajícího objektu A Mendelovy univerzity v Brně. Stavební pozemek tak není charakterizován, resp. je stávající bez vzájemného vlivu rekonstrukce chodby a pozemku. Je tak respektován stávající stav. Po dohodě mezi vybraným GD a investorem může být uvnitř areálu MZU část pozemku vyhrazena pro potřeby GD (zařízení stavenišť, skladování materiálu apod.)

1b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum)

1b)1 Inženýrsko geologický průzkum

Pro daný záměr nebyl zpracován.

1b)2 Radonový průzkum

Radonový průzkum nebyl vykonán.

1b)3 Stavební průzkum

Podkladem pro výkresovou dokumentaci byla digitální forma pasportizace provedená firmou IB Structere, a.s. z října 2005, které bylo poskytnuto zpracovateli PD investorem. Dále pak prohlídka stavby a provedení jedné podlahové sondy v místě nejmenšího provozního namáhání v rohu u m.č. N 1100. Na základě této sondy byl stanoven i postup bouracích prací stávající podlahové konstrukce, resp. nášlapu tvořeného PVC. Je nutné uvažovat s případnými odchylkami: nerovnost povrchů, nepřístupnost částí stavby, nerovnost zdiva, zakrytí konstrukcí, nemožnost provedení kontrolních sond a pod.).

2. Celkový popis stavby

2a) Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Předmětem předkládané dokumentace pro realizaci stavby je celková funkční a estetická revitalizace chodby N1063 objektu A Mendelovy zemědělské univerzity v Brně. Revitalizace má zlepšit celkové prostředí chodby - prosvětlení pomocí dveřních nadsvětlíků, provedení nové nášlapné vrstvy z keramické dlažby, sjednocení osazení nových výplní - dveří do jednotlivých místností, instalaci nových informačních vitrín, instalace nového osvětlení, realizace nového pohledu s přípravou kabelových žlabů pro strukturovanou kabeláž (ta není předmětem této PD), instalace AP pro WI-FI a v neposlední řadě provedení a opravy omítek a výmalby.

Rekonstrukcí chodby nedojde ke změně dispozičního řešení ani změně využití stávajících prostor.

2b) Celkové urbanistické architektonické řešení

2b)1 urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Popsáno v souhrnné technické zprávě.

2b)2 architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Popsáno v souhrnné technické zprávě.

3. Celkové provozní řešení, technologie výroby

Dispoziční a provozní řešení vychází z charakteru a účelu objektu, kterým je vysokoškolské vzdělávání, které se vlivem provedení nezmění. V dotčených částech objektu A Mendelovy zemědělské univerzity není a ani nebude umístěna žádná výrobní technologie.

4. Bezbariérové užívání stavby

Do objektu je umožněn bezbariérový vstup.

5. Bezpečnost při užívání stavby

Bezpečnost při užívání stavby bude dána použitím certifikovaných výrobků a realizací bezpečnostních a ochranných prvků. V rámci instalovaných prvků a vybavení pak bude bezpečnost používání doložena prohlášením výrobce, popř. jeho návodem apod. Investor a uživatel dále mají k dispozici vlastní provozní, bezpečnostní, školní a evakuační řád.

6. Základní charakteristika objektů a architektonicko-stavební řešení

Před zahájením prací bude provedena pasportizace stávajících tras vnitřních rozvodů a vedení s ověřením jejich funkčnosti.

Související úpravy v rámci jednotlivých profesí (elektro, ZTI, SLP, atd.) jsou popsány v samostatných částech této PD.

Pro zpracování komplexního projektu zpracovatel uvádí v některých případech název konkrétního výrobku, aby specifikoval co možná nejjednodušším způsobem popis technických parametrů a způsobu řešení. K tomuto účelu užívá popis standard a obchodní název nebo formulaci např. a obchodní název. I v jiných případech, kde je uveden konkrétní název je třeba chápat tuto skutečnost jako nejjednodušší popis standardu a technického řešení. Lze je tak nahradit kvalitativně shodným řešením v souladu se zákonem 137/2006 Sb.

6a) SO 01 CHODBA N1063 V OBJEKTU A

Rozsah stavebních prací se může v průběhu realizace změnit, a to na základě skutečného stavu konstrukcí, z důvodů nepřístupnosti částí konstrukcí a určitých prostor objektu. Pro ověření skladby podlahové konstrukce byla v místě nejmenšího provozního namáhání v rohu u m.č. N 1100 provedena podlahová sonda. Na základě této sondy byl stanoven i postup bouracích prací stávající podlahové konstrukce, res. nášlapu tvořeného PVC a navržení úprav pro realizaci nové nášlapné vrstvy tvořené keramickou dlažbou. Nová nášlapná vrstva nemá vliv na únosnost stávající podlahové konstrukce. Před započítáním prací bude provedena pasportizace stávajícího stavu. Po demontáži stávající podhledové konstrukce investor zároveň doplní informace o tom, které stávající rozvody mohou být zrušeny nebo musí být ponechány, popř. budou přeloženy.

6a)1 Bourací a demontážní práce

Stěny

Bourací práce v příčce tl. 150 mm

V chodbové stěně, která je tvořena příčkou tl. 150 mm budou v místě stávajících dveří pomocí bouracích prací provedeny otvory nové, vyšší pro možnost osazení dveří výšky 2100 mm s nadsvětlíkem výšky cca 500 mm, tedy nová výška otvoru bude cca 2600 mm. V místě dveří budou také vybourány stávající konstrukce prahů, aby bylo možné při realizaci nové dlažby plynule navázat podlahové konstrukce pod křídly nově osazených dveří. Překlady zvýšených nadpraží budou tvořeny dvojicí (z každé strany otvoru jeden) profilů L, tedy 2 x L 50 x 50 x 5 mm. Uložení ocelových profilů bude min. 150 mm. Pro osazování ocelových profilů L bude platit následující postup, který je možné korigovat dle skutečného stavu na stavbě (po odstranění omítek). V místě nových překladů se odstraní omítka. Vyřízne se vodorovná rýha z jedné strany do hloubky 55 mm o šířce 5 mm. Vloží se ocelový profil L 50 x 50 x 5 mm s uložením min. 150 mm na každou stranu, tedy celkově bude délka profilu o min. 300 mm větší než příslušná šířka, resp. světlost otvoru. Stejně se bude postupovat i z druhé strany příčky. Ocelové profily budou vůči stávajícímu zdivu řádně utaženy. Až po řádném osazení ocelových profilů a kontrole jejich osazení budou následně provedeny otvory pro nové dveře s nadsvětlíky. Pozici je možné korigovat na základě šarů stávajícího zdiva, ale vždy musí být zachována požadovaná velikost, resp. světlost otvoru.

Bourací práce v hlavní nosné stěně tl. 750 mm

Po demontáži stávajících dveří dle výkresové části PD budou obnoveny původní velikosti otvorů odstraněním dozdivků tl. 100 mm, které sloužily pro zmenšení původních otvorů s možností osadit menší dveře. Dojde tak k obnovení jak šířky, tak i výšky původních otvorů a nebude tak zasahováno do statiky nosné stěny tl. 750 mm. Zároveň s těmito bouracími pracemi bude provedeno vybourání prahů.

Nášlapná vrstva podlahové konstrukce chodby

V rozsahu daném výkresovou částí bude odstraněna stávající nášlapná vrstva tvořená PVC, v části chodby mezi hlavním schodištěm a rekonstruovanou chodbou pak stávající keramická dlažba. Vzhledem k tomu, že se do PVC „neprokreslila“ původní dlažba, dá se předpokládat její odstranění a doplnění původní skladby stěrkou nebo betonovým potěrem. V místě sondy byla prokázána požadovaná kvalita a stav podkladních vrstev, který umožňuje jejich zachování a nebude tak nutné odstraňovat další vrstvy nenosné části podlahové konstrukce. Tento stav však musí být deklarován v celé ploše chodby. Dojde tedy k novému posouzení s vybraným dodavatelem stavební chemie po kompletním odstranění PVC. Bude také odstraněn stávající sokl po obvodu chodby tvořený keramickou tvarovkou původní dlažby.

Vnitřní dveře a výplně

Budou demontovány stávající dveře vč. zárubní v rozsahu daném výkresovou částí PD. Jedná se o:

- dveře jednokřídlové dřevěné s obložkovou zárubní
- dveře dvoukřídlové dřevěné s obložkovou zárubní
- stávající prosklené dveře od hlavního schodiště

- stávající prosklená stěna s dveřmi u zadního schodiště v předepsaném rozsahu

Podhledy

V rozsahu daném výkresovou částí bude demontován stávající zavěšený kazetový minerální podhled, vč. souvisejících prvků a konstrukcí (stávající svítidla viz samostatná část PD NN). POZOR! Nepoškodit systém instalace nouzového osvětlení vč. koncových prvků a EZS, které musí být zachováno, protože bude integrováno do nové podhledové konstrukce.

Vitríny, nástěnky a informační systém

V rozsahu chodby, kde budou probíhat stavební úpravy, budou kompletně demontovány stávající zavěšené vitríny. V nich uložené předměty budou před demontáží vyklizeny investorem, popř. bude dohodnut postup jejich vyklizení a uložení nebo případné likvidace. Celkem se jedná o 29 ks dřevěných vitrín s prosklenou čelní stranou 1200/1850/150 mm, 3 ks nástěnek a informační systém (jmenovky) - cca 15 ks.

Vitrína vsazená do niky (vestavěná vitrina) bude kompletně repasována. Zrcadla ostění budou zkontrolována a popřípadě nahrazena. Skleněné (zrcadlové) nadpraží bude demontováno a nahrazeno hladkým SDK podhledem.

Také bude zdemontován stávající orientační systém číslování místností, jmen uživatelů kanceláří apod.

Související práce

Součástí prací je i potřebná a nutná demontáž případné přeložení stávajících rozvodů, instalačních prvků a dalších zařízení - viz jednotlivé profese (NN, ZTI, SLP).

Před zahájením bouracích a demontážních prací bude odborným stavebně-statickým dozorem ověřena statická funkce bouraných konstrukcí a případné nejasnosti budou řešeny ve spolupráci se zpracovatelem statické části PD, popř. jeho přizváním na stavbu. V místě bouracích prací budou odpojeny všechny rozvody energií, zejména NN!

Veškeré bourací práce budou prováděné postupným rozebíráním a musí být prováděné seshora směrem dolů. Vybouraný materiál nesmí být skladován v objektu, ihned se musí transportovat mimo budovu, aby nedocházelo k zbytečnému přitěžování konstrukcí a k zbytečnému znečišťování vnitřních prostor. Při bouracích pracích bude GD zajištěn odborný stavebně-statický dozor, budou dodrženy všechny bezpečnostní předpisy a vyhlášky. Zajištění, zabezpečení a ochrana konstrukcí budou součástí technologické dokumentace realizační firmy stejně tak jako ochrana před působením povětrnostních vlivů vč. ochrany pracovního prostoru!. Časové provádění bouracích prací bude předem odsouhlaseno investorem v návaznosti na průběh výstavby.

Prostor prací bude oddělen např. pomocí SDK, OSB konstrukcí, těžkých závěsů a dalších zařízení dle zvyklostí odborné prováděcí firmy, které zabrání a omezí šíření hluku a prašnosti do objektu univerzity, ale i do okolí stavby. Toto je nedílnou součástí dodávky GD popř. jeho subdodavatelů. Se zajištěním prostoru stavebních prací seznámí GD investora a uživatele přiléhajících vnitřních prostor a kanceláří a případně svůj návrh přizpůsobí jejich požadavkům! Zajištění prostoru stavebních prací musí ochránit stávající konstrukce, navazující části objektu a přiléhající prostory a kanceláře!

Před samotnou realizací při provádění přípravných a pomocných prací a i v průběhu stavby bude generální dodavatel, včetně svých subdodavatelů dbát zvýšení opatrnosti a přizpůsobí svoji činnost charakteru a místu stavby s maximální možností omezit negativní vlivy a dopad na stávající objekty a okolí stavby.

Také je nutné brát zřetel na to, že stávající objekt univerzity a jeho okolí budou po dobu realizace plně provozovány! Veškerá činnost GD a jeho subdodavatelů bude koordinována s potřebami investora a uživatelů kanceláří a přilehlých prostor, kteří budou vždy seznámeni s průběhem prací tak, aby případně mohl v součinnosti s GD korigovat využívání objektu, kanceláří a prostor. Průběh prací bude tak bude vždy investorem odsouhlasen. S průběhem prací budou také seznámeni uživatelé okolních objektů.

Náklady spojené s POV, ZS, zajišťujícími konstrukcemi a další související jsou nedílnou součástí cenové nabídky GD!

6a)2 Svislé konstrukce

6a)2.1 Svislé nosné konstrukce

Do stávajících svislých **nosných** konstrukcí - stěna tl. cca 750 mm - nebude zasahováno, protože bude využito stávajících dveřních otvorů, do kterých byly v důsledku předchozích rekonstrukcí a úprav pomocí vyzdění nenosných stěn, které tvoří zalomené ostění a nadpraží, následně osazeny menší dveře.

6a)2.2 Svislé nenosné konstrukce

Budou tvořeny dozdvídkami zalomených ostění a nadpraží původních dveřních otvorů pro nově osazované rozměrově jinak řešené dveře. Bude se jednat o keramické bloky tl. 115 mm z tvárnic AKU z výrobní řady

zvoleného výrobce keramických bloků s požadovanou zvukovou neprůzvučností min. 49 dB.. Dozdívky budou řádně provázány a kotveny ke stávajícímu zdivu (trny, kotvy) a vůči stávajícím konstrukcím řádně utaženy pomocí klínů, rozpínací malty apod. dle zvyklostí odborné prováděcí firmy tak, aby byla zajištěna jejich stabilita, popř. bude konec stěny v místě otvoru doplněn dvěma ocelovými profily L 50/50/5, který bude ukotven k nosné části podlahové a stropní konstrukce - upřesněno při realizaci. Je nutné dozdívky provádět ke stávajícímu zdivu, které bude zbaveno omítek. Vzhledem k tomu, že požadavky výrobců dveří na stavební připravenost otvoru - skladebný rozměr - se mohou lišit, je nutné dozdívky provádět až po výběru dodavatele dveří, aby byla provedena příprava, resp. rozměrové řešení otvoru dle jeho požadavků.

Mezi svislé nenosné konstrukce lze zařadit i sádkartonové příčky a předstěny určené pro kapotáž stávajících rozvodů, popř. pro sjednocení pohledového vyznění prostor na již zrekonstruované části objektu A, resp. chodby na druhé straně hlavního schodiště. Tyto kapotáže jsou podrobněji popsány v rámci podhledů, protože s nimi úzce souvisejí.

6a)3 Překlady

Stěna tl. 750 mm

V rámci úpravy dveří v nosné stěně tl. cca 750 mm nebude do překladů zasahováno, resp. využijí se stávající otvory původních dveří, které jsou dostatečně vysoké, aby se do nich mohly osadit nové dveře s nadsvětlíky.

Stěna tl. 150 mm

Překlady zvýšených nadpraží budou dle řešitele stavebně-konstrukční části Ing. Trojana tvořeny dvojicí (z každé strany otvoru jeden) profilů L, tedy 2 x L 50 x 50 x 5 mm. Uložení ocelových profilů bude 150 mm. Pro osazování ocelových profilů L bude platit následující postup, který je možné korigovat dle skutečného stavu na stavbě (po odstranění omítek). V místě nových překladů se odstraní omítka. Vyřízne se vodorovná rýha z jedné strany do hloubky 55 mm o šířce 5 mm. Vloží se ocelový profil L 50 x 50 x 5 mm s uložením min. 150 mm na každou stranu, tedy celkově bude délka profilu o min. 300 mm větší než příslušná šířka otvoru.. Stejně se bude postupovat i z druhé strany příčky. Ocelové profily budou vůči stávajícímu zdivu řádně utaženy. Až po řádném osazení ocelových profilů a kontrole jejich osazení budou následně provedeny otvory pro nové dveře s nadsvětlíky.

6a)4 Vodorovné nosné konstrukce

Do vodorovných nosných konstrukcí podlah a stropů nebude zasahováno. Řeší se pouze nášlapné vrstvy podlah a nové podhledové konstrukce.

6a)5 Schodiště

Do konstrukcí schodišť nebude v průběhu revitalizace chodby zasahováno.

6a)6 Podhledy

V rámci chodby N1063 a dále pak v části mezi zadním schodištěm N1076 a prosklenou příčkou s dveřmi bude nově zrealizován podhled. Bude se jednat o zavěšený rozebíratelný minerální kazetový akustický podhled se skrytým rastrem 600/600 v kpl provedení se zvýšenou světelnou reflexí se sníženými částmi podél chodbových stěn, které budou tvořeny hladkým plným SDK podhledem, resp. jednostranně opláštěnou příčkou pro zakapotování stávajících rozvodů a odboček rozvodů ZTI, např. LIKOfon Saturn se závěsným systémem S 9A (skrytý demontovatelný). Všechny kovové součásti budou pozinkované a opatřené bílým nástřikem. Rastr podhledu bude tvořen modulovou sítí 600/600. Hrany podhledových kazet budou odpovídat skrytému systému zavěšení. Středová osa podhledové konstrukce bude korespondovat se středovou podélnou osou chodby. V místě stávajícího snížení podhledové konstrukce bude i v rámci nového podhledu provedeno stejné snížení - předpokládá se tam stávající průvlak popř. jiná konstrukce. Do podhledu budou integrovány prvky nového osvětlení a zpětně osazeny stávající koncové prvky nouzového osvětlení a EZS (viz samostatná část PD NN). Zároveň bude instalován elektrožlab pro možnost zřízení nových rozvodů strukturované kabeláže, vč. síťových prvků internetové WI-FI sítě (opět viz samostatné části PD NN a SLP). Podhled nad novými dvoukřídlými dveřmi u hlavního schodiště bude uzavřen pomocí hladké SDK konstrukce - ukončení podhledu svislým čelem z hladkého SDK, čelo tak bude tvořit nadpraží nových dveří a bude provedeno s požární odolností EI 45 DP1. Provedení bude upřesněno na základě předložené dílenské dokumentace dveří v návaznosti na způsob kotvení dveří do stropní konstrukce. SDK čelem bude také ukončen podhled v části schodiště N1076.

V místě nové prosklené stěny u zadního schodiště bude jako pokračování stěny (tedy v rozsahu stěny) do úrovně stropní konstrukce provedena v meziprostoru podhledu protipožární přepážka pomocí hladké SDK konstrukce s požární odolností EI 45 DP1. Provedení přepážky bude upřesněno na základě předložené dílenské dokumentace prosklené stěny v návaznosti na způsob kotvení stěny do stropní konstrukce.

Hladký SDK podhled pak bude proveden v rozsahu repasované vitríny v čele chodby, kde nahradí původní zrcadlo a budou do něj vsazena zapuštěná svítidla. Realizace podhledu a SDK konstrukcí bude provedena v souladu s technologickými postupy a montážním návody vybraného výrobce (např. LIKO-S, Knauf, Rigips

a apod.) pro daný typ konstrukce při zachování požadovaných vlastností (nosnost, tuhost - sání „průvan“ atd.). Provedení konstrukcí bude odsouhlasena na základě dílenské dokumentace.

Po obvodu chodby v rozsahu zděných konstrukcí bude provedena SDK „římsa“ jako kapotáž stávajících odboček ZTI. Tato konstrukce bude využita pro případné odstranění nedokonalé roviny stěn jako napojovací prvek pro podhledovou konstrukci. Tato konstrukce bude také provedena v dotčené části hlavní chodby a hlavního schodiště N 1128. V místě snížení stávajícího podhledu (předpokládá se kapotáž nějaké konstrukce) bude o způsobu provedení kastlu rozhodnuto po demontáži stávajícího podhledu a posouzení možností výškového řešení nového podhledu v této části chodby.

6a)7 Podlahy

Nová nášlapná vrstva bude tvořena keramickou slinutou celoprobarvenou dlažbou o rozměru 450 x 450 mm, kladenou na koso, tl. 8 mm, s protiskluzností dle výrobce R10. Povrch dlažby natural + na určitých místech v mírném odlesku, barevný odstín: světle okrová. Dlažba bude provedena v rozsahu chodby N1063 a dále pak v části chodby N1128, kdy tato část slouží pro dopojení k hlavnímu schodišti.

Dále uvedený popis realizace nové nášlapné vrstvy z keramické dlažby vychází z výsledku provedené sondy v místě nejmenšího provozního namáhání v rohu u m.č. N 1100. Doporučuje se provést i odtrhové zkoušky pro ověření soudržnosti stávajících vrstev.

Po odstranění stávající podlahoviny z PVC je tento stav nutno potvrdit v celém rozsahu plochy chodby. V případě zastižených jiných podkladních vrstev nebo úprav je pak před samotnou realizací nutné návrh skladby nové nášlapné vrstvy opětovně potvrdit, popř. přizpůsobit zastiženému stavu podkladových konstrukcí. Bude také provedeno kontrolní výškové zaměření, aby bylo možné v rámci pokládky dlažby případně provést mírné výškové zlomy pro napojení na stávající úrovně přiléhajících podlah místností napojených na chodbu.

Na připravený podklad - stržení PVC, odbroušení zbytků lepidla se provede akrylátová penetrace pro savé podklady (např. Sika Level 01 Primer CZ v poměru s vodou 1:3). Vyrovnání plochy bude provedeno pomocí samonivelační stěrky (např. Sika Level 100 CZ). Dle podmínek na stavbě (prašnost) bude opět provedena penetrace (např. Sika Level 01 Primer CZ v poměru s vodou 1:5). Na takto připravený podklad již bude možné provést pokládku dlažby pomocí flexibilního lepidla pro vybraný druh dlažby (např. Schönox TTS 8) v požadované tl. dle doporučení výrobce stavební chemie ale i dle výrobce dlažby. V případě požadavku na rychlý průběh celé pokládky, např. z pohledu celkového termínu rekonstrukce chodby, je pak možné použít tzv. rychlá lepidla, která umožní pochůznost položené dlažby již po několika hodinách (např. Schönox TTS 8 RAPID). Pro spárování položené dlažby pak bude použita spárovací hmota s eliminací výkvětů (např. Schönox UF Premium) - barevné odstín bude upřesněn architektem ze vzorníku vybraného výrobce.

Dlažba bude kladená na koso pro eliminaci nerovnosti a předpokládané absence pravých úhlů stávajících stěnových konstrukcí chodby. Nová dlažba bude položena i na části stávající podlahy mezi hlavním schodištěm a chodbou, aby došlo k propojení celé chodby s hlavním vstupem jednotnou nášlapnou vrstvou. Přechody a napojení nové keramické dlažby provedeny pomocí systémových lišt (ukončovací, přechodové, pro změnu výškové úrovně a pod). Tyto lišty, resp. jejich dodávka montáž jsou nedílnou součástí provádění keramické dlažby.

Dále bude provedeno zapravení a doplnění podlah v místech stavebních prací a to ve stejném provedení jako podlahy stávající. Bude se jednat o části podlah, kde dojde k přemístění dveří na líc stěny ze strany chodby. Konkrétně se jedná o místnosti. N1105, N1110 a N1115. Výčet místností se může změnit dle skutečného stavu při realizaci.

Zajištění normou požadované protiskluznosti dle vyhl. 268/2009 Sb. a ČSN 74 4505 Podlahy bude provedeno pomocí samotné keramické dlažby.

Vybraná keramická dlažba tak zaručí:

- součinitel smykového tření nejméně 0,5
- hodnota výkyvu kyvadla nejméně 40,
- úhel kluzu nejméně 10°

Po výškovém rozměření před pokládkou dlažby bude pro všechny dveře provedeno i jejich výškové zaměření tak, aby bylo možné výškou křídla korigovat výškové změny podlahy a nebylo nutné doplňovat prahy. V principu by pak výška nadsvětlení a pozice příčle byla pro všechny dveře totožná a měnila by se výška křídla. Tento princip osazování dveří bude potvrzen po odstranění stávající nášlapné vrstvy a demontáží stávajících dveří tak, aby bylo možné provést kontrolní výškové zaměření a stanovit i případné dopady na podlahy jednotlivých místností.

Při realizaci podlah musí být dodrženy všechny technologické postupy a doporučení jak výrobce keramické dlažby, tak i výrobce zvolené stavební chemie (stěrky, lepidla, spárovací hmoty atd.). Jedná se zejména o čistotu a přípravu podkladu – penetrování, zbytkové vlhkosti konstrukcí, rovinatost atd.

Doporučení: na základě specifikace dlažeb je doporučeno pozvat technika zvoleného výrobce stavební chemie a potvrdit s ním navržené materiály přímo dle stavu na stavbě.

6a)7.1 Dlažba, sokl

Položení dlažeb bude řešeno samostatnou dokumentací tvarové skladby a spárořezů v rámci autorského dozoru a to z důvodu odstranění stávající podlahoviny a provedení kontrolního výškového zaměření. Bude se jednat o slinutou celoprobávenou keramickou dlažbu velikostních rozměrů 450/450 mm, tl. 8 mm, protiskluznost dle výrobce R10. Povrch dlažby natural + na určitých místech v mírném odlesku, barevný odstín: světle okrová.

Protiskluznost zajištěna provedením dlažby dle výrobce R10.

Sokl výšky cca 150 mm bude proveden řezáním z keramické dlažby a ukončen nerezovou (popř. hliníkovou) ukončovací lištou v tl. odpovídající použité keramické dlažbě. Rohy a kouty soklu, tedy jak keramiky, tak i lišty, dělány na pokos („žolíky“). Sokl bude zapuštěn, tj. bude slícován s povrchem omítky, k čemuž bude využito „drážky“ vzniklé po odstranění původního keramického soklu.

Styk dlažby a soklu bude řešen silikonováním v odstínu spárovací hmoty dle doporučení výrobce dlažby nebo dodavatele stavební chemie.

Obecně platí zásada, že pro kladení jsou závazné požadavky architekta na spárořez a směry kladení.

V případech, že dilatace objektu prochází podlahou (může se objevit po odstranění stávajícího PVC), musí být zhotovitelem v rámci dodávky provedena příslušná úprava jak v rámci dlažby, tak i podkladních vrstev, a to vložením systémových dilatačních lišt (např. systém Schlüter). Přejechy, dilatace a dělení nášlapných vrstev na prostory napojené na chodbu budou provedeny pomocí systémových profilů (např. výrobky Schlüter). V místě dveří pak budou profily umístěny pod dveřními křídly a to v ose křídla, pokud nebude v rámci realizace upřesněno jinak.

6a)8 Vnitřní omítky

Budou provedeny v rozsahu zapravení vnitřních ostění a nadpraží po výměně obvodových výplní. Bude se jednat o klasické jádrové omítky s finálním štukem pro možnost napojení na stávající konstrukce. Povrchová úprava omítek bude tvořena vnitřní malbou. V místech, kde jsou omítky poškozeny, budou opraveny. Doplnění omítek bude také provedeno po odstranění stávajícího keramického soklu a provedení soklu nového - dopojení stávajícího a nového.

6a)9 Výplně otvorů

Jedná se o vnitřní dveře s nadsvětlíky, vnitřní dveře s nadsvětlíky se zvýšenou protihlukovou úpravou, protipožární prosklené dveře, které uzavírají chodbu směrem k hlavnímu objektovému schodišti a prosklenou protipožární stěnu s dveřmi k vedlejšímu schodišti u výtahu.

Obecně pro nové výplně otvorů lze uvést následující:

- Bude se jednat o certifikované a schválené systémy a prvky. Jejich požadované vlastnosti budou doloženy atesty, zkušebními protokoly a prohlášeními o shodě.
- Všechny výplně musí být v souladu s platnými ČSN, zákony a musí splňovat požadavky na ně kladené (pokud není ve specifikacích jednotlivých výrobků uvedeno jinak)
- Rozměry všech prvků budou ověřeny přesným doměřením na stavbě!
- Od všech výrobků bude GP předložena výrobní dokumentace ke schválení, včetně předložení fyzických vzorků materiálů (včetně skel) a barev.
- Výrobce (dodavatel) zaručí, že jeho výrobky budou odpovídat všem obecně závazným technickým požadavkům po stránce technické, provozní a bezpečnostní. Budou mít takové vlastnosti, které zaručí spolehlivost a bezpečné užívání výrobků (tuhost, funkčnost, uchování vzhledu a funkce, zachování požadavků na vnitřní okrajové podmínky atd.)
- Dodržení příslušných předpisů a norem bude vyžadováno také pro osazovaná skla, na která budou uplatněny i legislativní požadavky týkající se použití skla ve stavebnictví a na ně navazující zkušební metody. Výrobce zaručí a bude garantovat, že dle specifikace dopřesněné a odsouhlasené skladby skel v rámci dílenské dokumentace, budou mít požadované vlastnosti. Výrobní proces zaručí, že skla budou dodána bez vad, správnou polohou (pozicí) úprav (nanášení vrstev, barev apod.) A vhodným typem skla v rámci skladby bude zaručeno, že nebude docházet k takovým změnám, které by měly za následek praskání skel (pnutí, vydutí, vtažení) poškození pohledových vlastností a skla budou vyhovovat požadavkům na ně kladeným. V rámci nabídek mohou být upraveny vlastnosti skel. Navržené řešení skel vychází z max. požadavků na bezpečnost.
- Od všech výrobků budou investorovi předány atesty, certifikáty a návody k používání a údržbě.

6a)9.1 Hlavní chodbové dveře

Hlavní chodbové dveře (od hlavního schodiště), budou z certifikovaných hliníkových profilů pro požární konstrukce např. Aluprof v předpokládané barevné úpravě RAL 9007, tříkomorový tepelně izolovaný systém s vestavnou hloubkou rámu cca 75 mm s požadovanou požární odolností **EI 45 DP1**. Nové dveře tedy budou dvoukřídlové, o rozměru 1860 (1000+860)/2795 mm a celkovém rozměru výplně 2000/2865 mm (na celou světlost otvoru), hliníkové, zasklené izolačním protipožárním bezpečnostním sklem (s atestem proti pádu osob) se součinitelem $U_G=1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$. Na provozním křídle pak panikový bezpečnostní zámek s „válečkem“ nebo dělenou střelkou pro možnost otevření zatažením (zatlačením), ze strany chodby paniková hrazda kombinovaná se svislým madlem, z druhé strany pak svislé madlo s vodorovným (vodorovné v úrovni panikové hrazdy). Na fixním (provozně zavřeném křídle) pak ze strany chodby paniková hrazda se skrytou rozvorou. Na obou křídlech samozavírače s řízeným zavíráním (regulátor postupného zavření). Výška dveří bude upravena po odsouhlasení výškového provedení podhledu. Na obou křídlech pak bude osazen stavěč dvevního křídla. Dvevní zarážka bude nahrazena omezením pohybu křídla na samozavírače. Prosklené části dveří vybaveny kontrastním značením pro slabozraké ve výšce 800-1000 a současně ve výšce 1400-1600.

Podrobněji specifikace v rámci výpisu zámečnických výrobků.

6a)9.2 Dělicí stěna mezi bočním schodištěm a chodbou

Dělicí stěna s dveřmi bude stejně tak jako dveře od hlavního schodiště z certifikovaných hliníkových profilů pro požární konstrukce např. Aluprof v předpokládané barevné úpravě RAL 9007, tříkomorový tepelně izolovaný systém s vestavnou hloubkou rámu cca 75 mm s požadovanou požární odolností **EI 45 DP1**. Nové dveře tedy budou dvoukřídlové, o rozměru 1340 (1000+340)/2795 mm, hliníkové, zasklené, stejně tak jako celá stěna, izolačním protipožárním bezpečnostním sklem (s atestem proti pádu osob) se součinitelem $U_G=1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$. Na provozním křídle pak panikový bezpečnostní zámek s „válečkem“ nebo dělenou střelkou pro možnost otevření zatažením (zatlačením), ze strany chodby paniková klika kombinovaná se svislým madlem, z druhé strany pak svislé madlo s vodorovným. Na fixním (provozně zavřeném křídle) pak ze strany chodby páka se skrytou rozvorou. Na obou křídlech samozavírače s řízeným zavíráním (regulátor postupného zavření). Výška dveří bude upravena po odsouhlasení výškového provedení podhledu. Na obou křídlech pak bude osazen stavěč dvevního křídla. Dvevní zarážka bude nahrazena omezením pohybu křídla na samozavírače. Prosklené části jak dveří, tak i stěny vybaveny kontrastním značením pro slabozraké ve výšce 800-1000 a současně ve výšce 1400-1600. Osazení stěny a její pozice bude upravena tak, aby nebylo nutné řešit úpravy dlažby schodiště a korekce byly provedeny v rámci nové dlažby chodby N1063.

Podrobněji specifikace v rámci výpisu zámečnických výrobků.

6a)9.3 Vnitřní dveře

Vnitřní dveře do místností a prostor přístupných z chodby kromě prostor schodišť, budou dodány jako dřevěné vnitřní, hladké, s polodrážkou plně s nadsvětlíkem, alt. jako dveře a okno. Zárubeň obložková pro dvevní křídlo s polodrážkou. Barva křídla i zárubně se předpokládá v provedení RAL 9007. Předem určená dvevní křídla do kanceláří budou dodána se zvýšenou zvukově-izolační schopností a vybavena tzv. padacím prahem z důvodu zlepšené ochrany před hlukem (viz výpis truhlářských výrobků).

Dle požadavku investora bude pro předem určené vložkové zámky vyhotoven univerzální klíč, resp. budou tyto dveře vybaveny systémem tzv. generálního klíče.

V neposlední řadě bude systém dveří také splňovat požadavky na vnitřní okrajové podmínky. Podrobněji specifikace v rámci výpisu truhlářských výrobků.

Po výškovém rozměření před pokládkou dlažby bude pro všechny dveře provedeno i jejich výškové zaměření tak, aby bylo možné výškou křídla korigovat výškové změny podlahy a nebylo nutné doplňovat prahy. V principu by pak výška nadsvětlíku a pozice příčle byla pro všechny dveře totožná a měnila by se výška křídla. Tento princip osazování dveří bude potvrzen po odstranění stávající nášlapné vrstvy a demontáží stávajících dveří tak, aby bylo možné provést kontrolní výškové zaměření a stanovit i případné dopady na podlahy jednotlivých místností.

6a)10 Vitríny

Chodba bude doplněna instalací nových vitrín - nástěnkového uzavíratelného systému VT 1 - 11 ks. Bude se jednat o uzamykatelné vitríny s hliníkovým rámem a plastovými rohy v provedení magnetickém emailovém. Krytí vitrín pomocí akrylátového skla. Zabezpečení vitríny proti otevření pomocí systémového zámku standardně se dvěma klíči. Rozměr vitrín 1000/1500/19 mm. Vitríny dodány v kpl provedení vč. montážních a kotevních přípravků na stěnovou montáž. Výškově budou vitríny osazeny tak, aby H.H. vitríny byla ve výšce 2100 mm na úrovni podlahy. Podrobněji specifikace v rámci výpisu ostatních výrobků.

Vitrína vsazená do niky (vestavěná vitrína) bude kompletně repasována. Zrcadla ostění budou zkontrolována a popřípadě nahrazena. Skleněné (zrcadlové) nadpraží bude demontováno a nahrazeno hladkým SDK podhledem. Zrepasovány budou také skříně HUP a elektrorozvaděče - nový nátěr na připravený podklad v odstínu RAL 9007, seřízení dvířek, oprava zavíracího mechanismu.

6a)11 Informační systém

V neposlední řadě bude také v rámci chodby osazen nový informační systém - popisky místností (dveří). Prvky tohoto systému budou umístěny zpravidla na straně kliky a to formou skryté montáže bez viditelných úchytů.

6a)11.1 Popiska místnosti OR1

Bude tvořena lamelovým systémem, lišty výšky 22, 20 a 22 mm s bočními lištami obdélníkovými 3 mm, světle stříbrný elox, mat v barvě RAL 9006, číslo a název místnosti - plotter(grafika) - tmavě šedá folie mat (OR 073), font: DynaGrtotesk DE.

Razení lišt: horní lišta číslo místnosti dle systému MZU, prostřední lišta název místnosti dle investora, spodní lišta pak vyhrazena pro jmenovku nebo další doplňující popis. Rozměr cca 206 x 64 mm. Provedení a texty budou upřesněny investorem (uživatelé) před výrobou. Podrobněji specifikace v rámci výpisu ostatních výrobků.

6a)11.2 Popiska místnosti s piktogramem OR2

Bude tvořena lamelovým systémem, s bočními lištami obdélníkovými 3 mm, světle stříbrný elox, mat v barvě RAL 9006, piktogram, plocha pod názvem a číslem místnosti - plotter(grafika) - tmavě šedá folie mat (OR 073), název a číslo místnosti - plotter(grafika) - stříbrná folie mat (OR 090), font: DynaGrtotesk DE.

Řazení lišt: horní široká lišta s piktogramem, spodní lišta název místnosti s číslem místnosti dle investora,. Rozměr cca 126 x 120 mm. Provedení a texty budou upřesněny investorem (uživatelé) před výrobou. Podrobněji specifikace v rámci výpisu ostatních výrobků.

6a)12 Nátěry, malby a povrchové úpravy

Zámečnické výrobky budou natřeny syntetickými antikorozními nátěry a poté krycími nátěry (případně žárově zinkovány nebo opatřeny povrchovou úpravou již výroby v případě výplní otvorů).

Finální povrchová úprava v interiéru po zapravení ostění, nadpraží a po odstranění stávajících vitrín bude respektovat barevné řešení architektonického návrhu. Stěny s omítkou budou opatřeny odpovídající vnitřní barvou na předem připravený podklad, tvořený novým, stávajícím nebo opraveným štukem s penetrací. SDK konstrukce budou přetmeleny, napenetrovány a opatřeny vhodnou barvou.

Nabízené barvy nesmějí obsahovat formaldehyd, PCP, ani jiné zdraví škodlivé složky. Nezávadnost musí být dodržena formou záznamů o zkoušce státní zkušebny, certifikátem atd.

Produkty použité povrchové úpravy musí být zpracovány podle technologického předpisu výrobce, a to buď ručně nebo strojně. Před vlastním prováděním je nutné náležitě ochránit okolní stavební konstrukce (pohledové kce, dveře, zárubně, podlahy atd.).

6a)13 Zámečnické výrobky a práce

Bude se jednat o hlavní chodbové prosklené dveře, prosklenou stěnu dveřmi u bočního schodiště, dále pak pomocné konstrukce a prvky, které budou sloužit pro pomocná uchycení a kotvení nových konstrukcí. Podrobněji ve výpise zámečnických výrobků této PD.

6a)14 Truhlářské výrobky a práce

Bude se jednat o nové vnitřní dveře s nadsvětlíky, alt. dodané jako samostatné dveře a okno, s odpovídajícími požadavky, zejména na zvukově-izolační vlastnosti pro zlepšení stávajícího stavu akustické pohody místností na chodbu přímo napojených. Podrobněji ve výpise truhlářských výrobků.

6a)15 Pomocné a související práce

Budou zapravena ostění a nadpraží po provedení bouracích prací, vč. doplnění omítek a malby k navazujícím konstrukcím. Dále také budou doplněny podlahové konstrukce vč. nášlapné vrstvy ze strany kanceláří a prostor v místech, kde budou nové dveře osazeny resp. zalícovány se stěnou ze strany chodby. U prostupů přes požárně dělící konstrukce, které budou větší, než předpisy umožňují, bude provedeno utěsnění protipožárními tmely nebo pěnou. Toto bude upřesněno po demontáži podhledové konstrukce a konstrukcí stávající prosklených dveří a stěn uzavírajících chodbu, vč. demontáže nefunkčních instalačních rozvodů. Pro případné utěsnění bude použito atestovaných materiálů např. Promat.

Rozsah stavebních prací může být upraven na základě doplňkových sond, nebo na základě skutečností, které se zjistí při samotné realizaci stavebních prací!

6a)16 Bezpečnostní značky a tabulky

viz samostatná část PD Požárně-bezpečnostního řešení

6a)17 Hasící přístroje a bezpečnostní protipožární opatření

viz samostatná část PD Požárně-bezpečnostního řešení. 3 ks hasících přístrojů PHP s hasící schopností 34A budou umístěny do plechových zamykatelných skříněk, např. SHP620BZ (velikost přizpůsobena vybranému PHP) v barevném provedení RAL 9006.

7. HYGIENA, OCHRANA ZDRAVÍ A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

7a) Hygiena

Provoz a zařízení v objektu není zdrojem zvýšené zátěže okolního prostředí účinky hluku ani vibrací. Zůstane zachován stávající stav.

7b) Ochrana zdraví

Navrhované technické řešení zohledňuje všechny legislativní požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví během provozu objektu, které ovlivňují celkovou koncepci řešení. Během výstavby je nutné dodržet příslušná ustanovení o bezpečnosti práce, pro provoz jednotlivých částí stavby v souladu s jejich provozním využitím je nutné dodržovat všechny legislativní ustanovení a vnitřní předpisy o minimálních bezpečnostních a zdravotních požadavcích na stavenišť. Pro provoz areálu bude (je) také vypracován návštěvní řád.

Z hlediska bezpečnosti práce byly respektovány příslušné normy a předpisy, především Vyhláška Úřadu bezpečnosti práce, kterou se určují základní požadavky na zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení.

Při realizaci stavby je nutné dodržovat Vyhlášku SÚB a SBÚ o bezpečnosti práce a technických zařízení č. 374 ze září 1990 Sb. v platném znění a novelách. Veškeré práce budou prováděny podle platných předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci. Všichni pracovníci zhotovitele budou používat pracovní pomůcky a ochranné prostředky ve smyslu platných předpisů. Zhotovitel zpracuje pro uvedené práce v tomto projektu technologický postup. Základním bezpečnostním předpisem je zákon č. 309/ 2006 Sb. a vyhlášky č. 591/2006 Sb., č. 362/2005 Sb.

Celý prostor staveniště musí být označen a zabezpečen proti přístupu nepovolaných osob.

Je nutno dodržovat vymezení ploch určených pro pojezd stavebních mechanismů. Při stavebních pracích za snížené viditelnosti musí být zajištěno dostatečné osvětlení.

Dodavatel stavebních prací musí v rámci své dodavatelské dokumentace vytvořit podle platných vyhlášek podmínky k zajištění bezpečnosti práce.

Odpovědný pracovník určí nezbytné opatření k zajištění bezpečnosti práce před započítí jednotlivých prací. V případě, že by se v průběhu rekonstrukčních a stavebních prací vyskytly mimořádné podmínky, určí dodavatel stavebních prací, příp. ve spolupráci s projektantem, potřebná opatření k zajištění bezpečnosti práce. S určenými opatřeními musí dodavatel stavebních prací seznámit pracovníky, kterých se tato opatření týkají.

Omezení rizikových vlivů na nejmenší možnou míru bude dosaženo použitím moderní technologie.

Nová elektrická zařízení budou uvedena do provozu pouze tehdy, jestliže bude jejich stav z hlediska bezpečnosti ověřený výchozí revizí, popř. ověřený o doložený doklady v souladu s požadavky stanovenými zvláštními předpisy.

Při provádění ostatních výkopových prací v ochranném pásmu stávajících inženýrských sítí a zvláště v místech jejich křížení, zhotovitel provede určené práce ručním výkopem a ověří je sondami, vše za přítomnosti správců dotčených sítí. Obnažené sítě zabezpečí proti poškození a po provedení stavebních prací vše uvede do původního stavu.

Jednotliví dodavatelé jsou povinni zabezpečit objekty stavby a další zařízení stavby z hlediska požární ochrany dosud nepřevzatých objektů podle zákona č. 133/1985 Sb. „O požární ochraně“ v platném znění a vyhlášky MV č. 246/2001 Sb. „O požární prevenci“ v platném znění a vyhlášky MV č.87/2000 Sb. Stanovení podmínek požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách.

Během výstavby jsou dodavatelé povinni dodržovat všechna požární a bezpečnostní opatření na jednotlivých pracovních úsecích, zejména tam, kde se předpokládá zvýšené požární nebezpečí (svařování, broušení a pod.)

Zvýšenou pozornost je třeba věnovat skladování plynů (ČSN 078304) a hořlavých látek (ČSN 650201).

Podle ČSN 332000-3, ČSN EN 600 79-14, ČSN EN 600 79-10 a ČSN 341390 kontrolovat staveništní provizoria , otevřená ohniště a pracoviště s topeništi (nahřívání živců, lokální topidla sklady nehašeného vápna a pod.), pokud se budou na staveništi vyskytovat.

Za požární bezpečnost v prostoru svých pracovišť odpovídají jednotliví dodavatelé, kteří jsou povinni dbát, aby jejich pracovníci dodržovali protipožární opatření ve smyslu výše citovaného zákona o požární ochraně a citovaných vyhlášek. V případě požáru bude zasahovat městský hasičský sbor.

Bezpečnost při užívání stavby bude dána použitím certifikovaných výrobků a realizací bezpečnostních a ochranných prvků. V rámci instalovaných prvků a vybavení pak bude bezpečnost používání doložena prohlášením výrobce, popř. jeho návodem apod. Investor a provozovatel dále mají k dispozici vlastní provozní a bezpečnostní řád.

Stavba je navržena a bude provedena takovým způsobem, aby při jejím užívání nebo provozu nevznikalo nepřijatelné nebezpečí nehod nebo poškození, např. uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem

elektrickým proudem, zranění výbuchem a vloupání. Během užívání stavby budou dodrženy veškeré příslušné legislativní předpisy.

Stavební práce a úpravy stávajícího objektu jsou navrženy v souladu se zákonem o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci č. 309/2006 Sb. (změna: 362/2007 Sb. a 189/2008 Sb.) a prováděcími předpisy (nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o pracovním prostředí, nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bezpečnosti při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, nařízení vlády č. 378/2001 Sb. o používání strojů a technických zařízení atd.)

V souladu s § 156 Stavebního zákona č. 183/2006 Sb. musí mít technologické zařízení vlastnosti, které splňuje požadavky na požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochranu proti hluku a na úsporu energie. Vlastnosti musí být ověřeny např. podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky.

- a) Elektrická zařízení musí být podrobován pravidelným předepsaným kontrolám, zkouškám, revizím, údržbám a opravám dle příslušných předpisů.

Pro zajištění bezpečnosti práce je nutno v plném rozsahu respektovat následující legislativu:

- Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů:
- Vyhláška č. 288/2003 Sb., kterou se stanoví práce a pracoviště, které jsou zakázány těhotným ženám, kojícím ženám, matkám do konce devátého měsíce po porodu a mladistvým, a podmínky, za nichž mohou mladiství výjimečně tyto práce konat z důvodu přípravy na povolání
- Nařízení vlády č. 590/2006 Sb., kterým se stanoví okruh a rozsah jiných důležitých osobních překážek v práci
- Vyhláška č. 263/2007 Sb., kterou se stanoví pracovní řád pro zaměstnance škol a školských zařízení zřízených Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy, krajem, obcí nebo dobrovolným svazkem obcí
- Nařízení vlády č. 1/2008 Sb., o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve znění nařízení vlády č. 106/2010 Sb.
- Nařízení vlády č. 201/2010 Sb., o způsobu evidence úrazů, hlášení a zasílání záznamu o úrazu
- Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů:
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- Nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- Nařízení vlády č. 406/2004 Sb., o bližších požadavcích na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu
- Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí
- Nařízení vlády č. 168/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky
- Nařízení vlády č. 28/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při práci v lese a na pracovištích obdobného charakteru
- Nařízení vlády č. 27/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při práci související s chovem zvířat
- Nařízení vlády č. 11/2002 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů, ve znění nařízení vlády č. 405/2004 Sb.
- Vyhláška č. 73/2010 Sb., o stanovení vyhrazených elektrických technických zařízení, jejich zařazení do tříd a skupin a o bližších podmínkách jejich bezpečnosti (vyhláška o vyhrazených elektrických technických zařízeních)
- Vyhláška č. 601/2006 Sb., kterou se zrušuje vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, ve znění vyhlášky č. 363/2005 Sb., a vyhláška č. 363/2005 Sb., kterou se mění vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích
- Vyhláška č. 306/2005 Sb., kterou se zrušuje vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce č. 76/1989 Sb., k zajištění bezpečnosti technických zařízení v jaderné energetice, ve znění vyhlášky č. 263/1991 Sb.

- Vyhláška č. 398/2001 Sb., o stanovení poplatků za činnost organizací státního odborného dozoru při provádění dozoru nad bezpečností vyhrazených technických zařízení, ve znění vyhlášky č. 112/2005 Sb.
- Vyhláška č. 91/1993 Sb., k zajištění bezpečnosti práce v nízkotlakých kotelnách
- Vyhláška č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů
- Vyhláška č. 21/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená plynová zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti, ve znění pozdějších předpisů
- Vyhláška č. 19/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená zdvihací zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti, ve znění pozdějších předpisů
- Vyhláška č. 18/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená tlaková zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti, ve znění pozdějších předpisů
- Vyhláška č. 85/1978 Sb., o kontrolách, revizích a zkouškách plynových zařízení, ve znění nařízení vlády č. 352/2000 Sb.
- Vyhláška č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice, ve znění vyhlášky č. 98/1982 Sb.
- navazující předpisy, citované v předpisech výše uvedených.

7c) Ochrana životního prostředí

Jedná se o běžnou stavební činnost prováděnou běžnými technologiemi, které neovlivní životní prostředí v blízkém okolí. Pracovníci dodavatelských organizací budou šetřit stávající zelené plochy, svěřené energie, zařízení, komunikace apod. Na stavbě i v okolí stavby, případně objekty porušené výstavbou uvedou podle projektu do původního stavu.

Zelené plochy se na staveništi nenachází - vnitřní prostory objektu. Stávající vzrostlá zeleň se na staveništi samotném nenachází - vnitřní prostory objektu.

Při výjezdu z areálu MZU budou pracovníci zhotovitele dbát na očistu pojezdů nákladních automobilů a stavebních strojů tj. provedou jejich mechanické očištění nebo očištění vodním proudem a budou mýt nebo jinak udržovat čistotu na dotčených městských komunikacích, které svoji činností případně znečistí, např. při odvozu vybouraného materiálu. Dodavatelé jsou povinni používat mechanismy ve výborném technickém stavu a musí dodržovat preventivní opatření, aby nedocházelo k případným úkapům nebo únikům ropných látek. V případě, že dojde k úkapům provozních kapalin, musí dodavatelé zajistit jejich okamžité zneškodnění.

7d) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Specifikace odpadů byla zpracována podle údajů zpracovatelů stavební a technologické části dokumentace. Odpady jsou zaříděny do druhů a kategorií dle vyhlášky MŽP č. 381/2001 Sb., kterou se vydává Katalog odpadů. Jednotlivé druhy odpadů budou na dle svého množství likvidovány způsobem uvedeným v tabulce.

Odpady při výstavbě - odhad

Kód	Název odpadu/popis	Kategorie
08 0 1 11	Odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla <i>Jedná se o barvy, lepidla, ředidla apod.. Tyto se budou skladovat v přistaveném kontejneru a poté budou hromadně odvezeny k odstranění.</i>	N 3
15 0 1 01	Papírové a lepenkové obaly	O 2
15 0 1 04	Kovové obaly	O2
15 0 1 06	Směsné obaly <i>Jedná se o obaly ze stavebních materiálů použitých při výstavbě.</i>	O 3
15 0 1 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné <i>Obaly od barev, tmelů a lepidel se zbytky nebezpečných látek.</i>	N 3
15 0 2 02	Čistící tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	N 3
17 0 2 01	Dřevo <i>Odpad z pomocných konstrukcí, demontované vitríny apod.</i>	O 5
17 0 2 03	Plast <i>Jedná se o použité obaly různých stavebních materiálů, stávající podlahovinu chodby</i>	O 2,3
17 0 4 05	Železo a ocel <i>Jedná se převážně o odpad vzniklý při samotné výstavbě.</i>	O 2

17 0 4 11	Kabely	O 2
17 0 4 05	Odpadní železo, ocel	O 2
17 01 01	Beton	O 1,3
17 01 02	Cihly	O 1,3
17 08 02	Sádrová stavební hmota	O 1,3
17 02 01	Dřevo	O 1,3
17 02 02	Sklo	O 1,2,3

Vysvětlivky:

způsob likvidace: 1 - skládkování
2 - recyklace
3 - likvidace autorizovanou firmou
4 - kompostování
5 - spalování
kategorie odpadu: O - ostatní
N - nebezpečný

Při nakládání s odpady budou dodržena ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a jeho prováděcích předpisech, zejména vyhlášky MŽP 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a novelách v platném znění a dále pak vyhláška č. 294/2005 Sb. o podmínkách ukládání odpadů na skládky v platném znění.

Odvoz a další zpracování odpadů bude prováděno pouze organizacemi a firmami majícími oprávnění k nakládání s odpady ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a jeho novelách a souvisejících vyhláškách.

Všecký odpad je likvidován odbornou firmou na základě smlouvy. Odpad z výstavby bude likvidován dle výše uvedených pravidel generálním dodavatelem, popř. jeho subdodavatelem, nikoliv investorem.

Dodavatelé povedou evidenci odpadů podle zákona č. 185/2001 a dle vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady. Doklady o uložení materiálů na příslušné skládky, evidenci a zneškodňování odpadů dodavatelé uchovávají a předají investorovi při kolaudaci stavby.

Komunální odpad budou pracovníci stavby ukládat do připravených nádob a jeho pravidelný odvoz bude dokladován.

V souladu s ustanovením § 23 odst.2 zákona č. 356/2003 Sb., o chemických látkách a chemických přípravcích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů budou na stavbě k dispozici bezpečnostní listy od všech nebezpečných látek a nebezpečných přípravků klasifikovaných podle § 2 odst.5 zákona, se kterými bude nakládáno na stavbě.

Ke kolaudačnímu řízení bude doloženo naložení s jednotlivými druhy a kategoriemi odpadů

Upozorňujeme, že před zahájením prací musí být původci odpadů (tomu, z jehož činnosti odpady vzniknou) udělen souhlas k nakládání s nebezpečnými odpady pro místo vzniku nebezpečných odpadů. O udělení souhlasu k nakládání s nebezpečnými odpady je nutné, dle zákona o odpadech, požádat samostatnou žádostí u MěÚ - OŽP.

7e) ochrana životního prostředí při výstavbě

Jedná se o běžnou stavební činnost prováděnou běžnými technologiemi, které zásadně neovlivní životní prostředí v blízkém okolí. Pracovníci dodavatelských organizací budou šetřit stávající zelené plochy, svěřené energie, zařízení, komunikace apod. Na stavbě i v okolí stavby, případně objekty porušené výstavbou uvedou do původního stavu.

Zelené plochy se na staveništi nenachází - vnitřní prostory objektu. Stávající vzrostlá zeleň se na staveništi samotném nenachází - vnitřní prostory objektu.

Při výjezdu z areálu MZU budou pracovníci zhotovitele dbát na očistu pojezdů nákladních automobilů a stavebních strojů tj. provedou jejich mechanické očištění nebo očištění vodním proudem a budou mýt nebo jinak udržovat čistotu na dotčených městských komunikacích, které svoji činností případně znečistí, např. při odvozu vybouraného materiálu. Dodavatelé jsou povinni používat mechanismy ve výborném technickém stavu a musí dodržovat preventivní opatření, aby nedocházelo k případným úkapům nebo únikům ropných látek. V případě, že dojde k úkapům provozních kapalin, musí dodavatelé zajistit jejich okamžité zneškodnění.

7f) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Na základě dohody mezi investorem, popř. jeho zástupcem a generálním dodavatelem stavby budou v potřebném rozsahu zajištěny zásady BOZP na staveništi. Na základě vybraného generálního dodavatele stavby pak budou dle jeho předpokládaného počtu pracovníků, ale i dalších podmínek v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., části třetí, § 14 - § 18 stanoveny a posouzeny potřeby koordinátora BOZP.

7g) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Pro provádění stavby není nutné stanovovat žádné speciální podmínky. Jedná se o klasickou stavební činnost. Realizační firma bude v potřebné míře respektovat okolí stavby a svoji činnost přizpůsobí podmínkám tak, aby nedocházelo k zhoršení okolních podmínek vlivem výstavby a zajistí volbou vhodných ochranných opatření, aby stavební činností, použitím stavebních mechanismů a pod., hluk i částečně zvýšená prašnost ze stavební činnosti neovlivnila negativně podmínky v nejbližším okolí.

Ochrana okolí staveniště bude zajištěna vybudováním provizorních konstrukcí se zabezpečeným přístupem, vše s potřebným bezpečnostním a informačním označením, vč. míst napojení na stávající objekty. Součástí zařízení staveniště bude také zajištění prostoru stavebních prací, protože objekt a přilehlé prostory chodby bude po dobu stavebních prací i nadále používány ke svému účelu. Je třeba mít na zřeteli zejména charakter provozu a tomu přizpůsobit stavební činnost. Proto bude prostor stavebních prací oddělen např. pomocí SDK konstrukcí, OSB konstrukcí, těžkých závěsů a dalších zařízení dle zvyklostí odborné prováděcí firmy, které zabrání a omezí šíření hluku a prašnosti. Se zajištěním prostoru stavebních prací seznámí GD investora a uživatele bytů a případně svůj návrh přizpůsobí jejich požadavkům! Zajištění prostoru stavebních prací musí ochránit stávající konstrukce, kanceláře a prostory a je nedílnou součástí dodávky GD a jeho subdodavatelů!

Před samotnou realizací při provádění přípravných a pomocných prací a i v průběhu stavby bude generální dodavatel, včetně svých subdodavatelů dbát zvýšení opatrnosti a přizpůsobí svoji činnost charakteru a místu stavby s maximální možností omezit negativní vlivy a dopad na stávající objekty a okolí stavby.

Také je nutné brát zřetel na to, že stávající objekt a jeho okolí budou po dobu realizace s největší pravděpodobností plně provozovány! Veškerá činnost GD a jeho subdodavatelů bude koordinována s potřebami investora a uživatelů kanceláří a přiléhajících prostor k chodbě, kteří budou vždy seznámeni s průběhem prací tak, aby případně mohl v součinnosti s GD korigovat využívání dotčené části objektu a jednotlivých prostor a kanceláří. Průběh prací bude tak bude vždy investorem odsouhlasen. S průběhem prací budou také seznámeni uživatelé okolních objektů.

Náklady spojené s POV, ZS, zajišťujícími konstrukcemi a další související jsou nedílnou součástí cenové nabídky GD!

8. BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ

Bezpečnost při užívání stavby bude dána použitím certifikovaných výrobků a realizací bezpečnostních a ochranných prvků. V rámci instalovaných prvků a vybavení pak bude bezpečnost používání doložena prohlášením výrobce, popř. jeho návodem apod. Investor a uživatel má k dispozici vlastní provozní, bezpečnostní, školní a evakuační řád.

Stavba je navržena a bude provedena takovým způsobem, aby při jejím užívání nebo provozu nevznikalo nepřijatelné nebezpečí nehod nebo poškození, např. uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem, zranění výbuchem a vloupáním. Během užívání stavby budou dodrženy veškeré příslušné legislativní předpisy.

Stavební úpravy v rámci revitalizace jsou navrženy v souladu se zákonem o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci č. 309/2006 Sb. (změna: 362/2007 Sb. a 189/2008 Sb.) a prováděcími předpisy (nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o pracovním prostředí, nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bezpečnosti při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, nařízení vlády č. 378/2001 Sb. o používání strojů a technických zařízení atd.)

V souladu s § 156 Stavebního zákona č. 183/2006 Sb. musí mít technologické zařízení vlastnosti, které splňuje požadavky na požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochranu proti hluku a na úsporu energie. Vlastnosti musí být ověřeny např. podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky.

V dotčené části objektu A nebudou instalována zařízení, která by jakkoli omezovala bezpečnost vyskytujících se zde osob. Funkčnost a bezpečnost použitých výrobků a materiálů včetně jejich používání bude doložena certifikáty, návody, zkušebními protokoly a revizními zprávami. Vlastní provoz pak upraven v souladu s provozním a návštěvním řádem.

9. OCHRANA PROTI HLUKU

V objektu nebudou instalována zařízení, která by svým provozem vytvářela nadměrnou zvukovou zátěž pro uživatele, zaměstnance ani pro jeho okolí. Jedná se o typická zařízení a vybavení objektů dle jejich funkčního využití. Ochrana proti hluku v místnostech, kde to investor (uživatel) požaduje a které navazují na chodbu, bude zajištěna provedením dozdivek z AKU bloků a osazením výplní otvorů - dveří s nadsvětlíkem se zvýšenou zvukovou neprůzvučností s doplněním prahových lišt, tzv. padacích prahů.

10. ÚSPORA ENERGIE A OCHRANA TEPLA

Vzhledem k tomu, že se jedná o úpravu vnitřních prostor, nedojde ke zlepšení ochrany tepla objektu. Úspor energie bude dosaženo osazením kvalitního osvětlení se zdroji, které mají sníženou spotřebu elektrické energie.

11. ŘEŠENÍ PŘÍSTUPU A UŽÍVÁNÍ STAVBY OSOBAMI S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE

Do objektu je zajištěn bezbariérový přístup, chodba umožňuje přístup a užívání osob s omezenou schopností pohybu a orientace. Revitalizací stavby nedojde ke změně stávajícího stavu ve smyslu využití a dispozičního řešení.

12. OCHRANA STAVBY PŘED ŠKODLIVÝMI VLIVY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

Provedení stavebních konstrukcí (střešní plášť, fasádní plášť a výplně otvorů) zajišťují dostatečnou ochranu stavby před škodlivými vlivy venkovního prostředí - stávající stav. Žádné jiné vlivy ani škodlivé zdroje, před kterými by bylo nutné stavbu chránit, se v okolí stavby nenacházejí. Radonový průzkum nebyl vykonán.

13. OCHRANA OBYVATELSTVA

Z hlediska navržených úprav v rámci realizace budou dodrženy platné normy a předpisy pro bezpečný návrh stavby a zajištění bezpečného pobytu osob.

Vzhledem k metodě provádění stavby (dodavatelysky na klíč) není předpokládán negativní dopad na životní prostředí a okolí stavby nebude výrazně dotčeno. Dodavatel stavby vč. svých subdodavatelů zajistí volbou vhodných ochranných opatření, aby stavební činností, použitím stavebních mechanismů apod. hlukem i částečně zvýšenou prašností ze stavební činnosti neovlivnil negativně podmínky v nejbližším okolí.

14. VŠEOBECNÉ POZNÁMKY

Je nutné mít na zřeteli, že se jedná o stavební činnost v již provozovaném objektu areálu MZU. Vzhledem k tomuto faktu je nutné k samotné realizaci stavby také tak přistupovat. Těmto skutečnostem, stejně tak jako charakteru objektu je tak třeba přizpůsobit samotnou realizaci stavby. V případě nejasností nebo nově zjištěných skutečností zjištěných na základě stavebních činností anebo při samotné realizaci, je vždy nutné o tom informovat zpracovatele PD.

Pro zpracování komplexního projektu zpracovatel uvádí v některých případech název konkrétního výrobku, aby specifikoval co možná nejjednodušším způsobem popis technických parametrů a způsobu řešení. K tomuto účelu užívá popis standard a obchodní název nebo formulaci např. a obchodní název. I v jiných případech, kde je uveden konkrétní název je třeba chápat tuto skutečnost jako nejjednodušší popis standardu a technického řešení. Lze je tak nahradit kvalitativně shodným řešením v souladu se zákonem 137/2006 Sb.

- V průběhu výstavby musí být staveniště zajištěno proti neoprávněnému vstupu cizích a nepovolaných osob!
- V místě výstavby nesmí dojít k poškození stávajících rozvodů inženýrských sítí!
- Dispoziční řešení před realizací stěn a příček nejprve kontrolně rozměřit!
- Rozsah stavebních prací se může zvětšit v důsledku nově zjištěných skutečností v průběhu výstavby
- Při provádění otvorů je nutné zohledňovat skladebné rozměry nových výplní dle požadavků výrobce výplní!
- U otvorů do kterých budou osazovány dveřní křídla s obložkovou zárubní, musí být dodrženy světlosti otvorů dle požadavku výrobce! (cca 50-100 mm větší než je skladebný rozměr dveří - dle výrobce). Nutno následně dle konkrétního dodavatele upravit!
- Při provádění stavebních prací nepoškodit stávající ponechávané, nové anebo již zrealizované konstrukce!

- Při provádění stavebních a souvisejících prací dodržovat všechny předpisy a vyhlášky, které s prováděním těchto činností souvisí, zejména pak vyhlášku o bezpečnosti práce a ochraně zdraví ve znění pozdějších změn!
- Technologický postup zajištění stávajících konstrukcí a jejich ochrana bude součástí dodavatelské dokumentace odborné prováděcí firmy
- Všechny stavební práce musí být prováděny odborně způsobilými osobami!
- Při provádění stavebních prací musí být zajištěn odborný stavebně-technický dozor!
- Před provedením nášlapných vrstev podlah musí být provedeny rozvody vody, kanalizace, vytápění, a další instalace, které pro své rozvody využívají podlahové konstrukce!
- Při provádění podlah musí být dodrženy tolerance rovinnosti dle příslušných ČSN, popř. stanovené v části PD, která se týká podlahových konstrukcí! Před realizací nové keramické dlažby bude provedeno kontrolní výškové zaměření chodby pro stanovení míst výškových přechodů tak, aby bylo možné provést dopojení k již existujícím podlahám navazujících místností a výtahu.
- Při provádění svislých konstrukcí a povrchových úprav musí být dodrženy tolerance rovinnosti dle příslušných ČSN!
- Před provedením finálních úprav povrchů musí být provedeny všechny instalační rozvody!
- Před provedením podhledů musí být osazeny všechny instalační rozvody! Výškové osazené podhledy musí být konzultováno s architektem (sjednocení výšek po provedení instalací a pod.)
- Barevnost vnitřních povrchů je uvedena v technické zprávě, resp. Bude určena architektem (dle vzorků, zkušebních vzorků atd.)!
- všechny kovové konstrukce (kromě nerezových, žárově pozinkovaných a nebo opatřených povrchovou úpravou z výroby částí) budou opatřeny ochranným nátěrem (1 x základní, 2 x vrchní nátěr) v barevném provedení dle specifikace nebo požadavku architekta!
- Rozměrové řešení výplní otvorů bude ověřeno přímo na stavbě dle skutečného provedení! Před výrobou výplní otvorů bude předložena k odsouhlasení výrobní - dílenská dokumentace včetně všech doplňkových konstrukcí a součástí (kování, kotvení, pomocné a doplňkové konstrukce atd.)!
- Symboly zařizovacích předmětů, dveří, kování, výplní otvorů atd. Jsou pouze orientační! Nadřazeny jsou výpisy prvků a specifikace, následně pak např. projekt interiéru, spárořezů a kladečských plánů atd.!
- Zhotovitel je povinen uchovávat atesty, prohlášení o shodě, certifikáty a pod. Od všech použitých výrobků a před ukončením díla je předat v rámci průvodní technické dokumentace zhotovitele investorovi! (bude použito pro potřeby kolaudace)
- v rámci průvodní technické dokumentace zhotovitele předloží také zhotovitel kopie oprávnění provádět speciální nebo odborné práce včetně svých subdodavatelů! (bude použito pro potřeby kolaudace, např. provádět protipožární konstrukce)
- Zhotovitel bude také do výkresové dokumentace barevně označovat všechny úpravy, které budou provedeny jinak než v PD pro provedení stavby - vytvoří dokumentace skutečného provedení stavby (včetně profesí)!
- Zhotovitel stavby je povinen předat investorovi zaměření skutečného provedení stavby v uvedeném souřadnicovém a výškovém systému. U instalačních rozvodů je nutné provést zaměření před zakrytím.
- Investor po dohodě s generálním zhotovitelem zajistí **koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci!**

15. PRŮVODNÍ TECHNICKÁ DOKUMENTACE ZHOTOVITELE

Zhotovitel vč. svých subdodavatelů, jako odborná firma, musí prostudovat projektovou dokumentaci. Zhotovitel převzetím PD deklaruje, že nemá výhrady vůči navrženým stavebním a konstrukčním postupům a je schopen v jejich intencích stavbu realizovat. Zhotovitel vč. svých subdodavatelů, musí dopředu, před vlastní realizací upozornit projektanta na jím zjištěné nedostatky, popř. seznámit zpracovatel PD s jeho návrhy na úpravu technického řešení popř. ho seznámit s jeho vlastními technologickými a stavební postupy. Pokud tak neučiní, přebírá zodpovědnost i za případné chyby.

Zhotovitel stavebního díla je povinný investorovi před dokončením předat průvodní technickou dokumentaci, jejíž součástí budou:

- výkresy skutečného provedení stavby
- atesty a prohlášení o shodě podle platných norem a vyhlášek
- oprávnění odborných prováděcích firem uskutečňovat speciální práce, především protipožární konstrukce
- předávací a zkušební protokoly a zkoušky

- a další podle dohody s dodavatelem

Nedílnou součástí dodávky zhotovitele v rámci realizace je požadovaná dílenská a dodavatelská dokumentace, která bude předkládána k odsouhlasení.

16. Požadavky na zpracování dodavatelské (dílenské) dokumentace

Generální dodavatel popř. jeho subdodavatelé zajistí pro požadované (investorem, zpracovatelem PD, obecně platnou legislativou), nebo v jednotlivých částech projektu definované a upřesňující dokumentace a podklady, které budou potřebné pro provedení jednotlivých dílčích částí stavby, dodávek, vystrojení atd. v rozsahu, který umožňuje odsouhlasit jednotlivé dílčí procesy, a tím jejich kvalitu, provedení, očekávaný výsledek a užité vlastnosti a hodnoty. Tyto podklady a dokumentace pak po odsouhlasení budou určeny jako ty, které definují dohodnutý a odsouhlasený výsledný stav jednotlivých dodávek, charakteristik materiálů a jejich vlastností a pod. Bude se jednat zejména o dílenskou dokumentaci dle specifikací ve výpisech prvků, SDK konstrukcí a pohledů, výplní otvorů, kladečského plánu, atd. Náklady s tímto spojené jsou pak nedílnou součástí cenové nabídky GD!

17. Vizualizace

