

KUPNÍ SMLOUVA

č. 1688/2016

kterou ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „zákon“), uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě vzájemného konsenzu a za následujících podmínek tyto smluvní strany

Kupující

Mendelova univerzita v Brně

veřejná vysoká škola, se sídlem: Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno

zastoupena: prof. RNDr. Ladislavem Havlem, CSc., rektorem univerzity, příkazcem operace

Ve věcech smluvních: Ing. Lujza Oravcová, kvestorka jako správce rozpočtu

V technických záležitostech: xxxxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxx@mendelu.cz ;

tel.: +420 xxxxxxxxxxxx, +420 xxxxxxxxxxxx

IČO: 62156489

DIČ: CZ62156489

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

číslo účtu: xxxxxxxxxxxx/xxxx

na straně jedné a dále v textu pouze jako „Kupující“

a

Prodávající

IVAR a.s.

Sídlem: Těžební 1250/2d, 627 00 Brno

Adresa pro doručování, je-li odlišná od shora uvedeného:

IČ: 005266

DIČ: CZ00526622

Bankovní spojení: účet č. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx vedený u xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

V obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně zapsaná v oddílu B, vložka 3999

Jednatel (zastoupena): Ing. Antonín Škopec, člen představenstva

(vyplní uchazeč)

na straně druhé a dále v textu pouze jako „Prodávající“

Pro případ, že dojde ke změně kteréhokoli ze shora uvedených údajů, je smluvní strana, u které daná změna nastala, povinna informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem (formou doporučeného dopisu nebo emailové zprávy podepsané zaručeným elektronickým podpisem, v souladu se zákonem č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů), a to bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto nahradit v plné výši.

Článek 1 Předmět Dodávky

1.1 Dodávkou podle této Smlouvy je:

dodávka funkčního systému elektronického klíče pro odkládací skříňky dle projektové dokumentace s názvem Zámkový systém do skříněk obj. Q, zpracované ing. arch. Lukášem Urbanem z 09/2016.

Požadavky na plnění:

- doprava do místa plnění - viz čl. 4 této smlouvy,
- demontážní práce na stávajícím zámkovém systému,
- likvidace odpadu, včetně dokladu o likvidaci
- dodávka klíčového systému včetně souvisejících montážních a stavebních prací,
- prodávající přejímá záruku za jakost dodávky, tzn., že dodávka bude po uvedení do provozu způsobilá ke svému účelu a zachová si po tuto dobu smlouvené vlastnosti. Záruka, včetně záručního sevisu, se sjednává na dobu 24 měsíců. Záruka za jakost a práva z vad jsou řešena podle ustanovení § 2161 až 2174 zákona.
- záruční servis se sjednává dle požadavků kupujícího uvedených v příloze č. 1 - technické specifikaci,
- za účasti kupujícího a prodávajícího v rámci předávacího řízení budou otestovány shody parametrů zámkového systému s předepsanými hodnotami výrobce, které před testováním sdělí kupujícímu,
- vystavení protokolu o předání a převzetí přístrojů – zámkového systému do provozu,
- dodání technické dokumentace a návodů k obsluze v českém jazyce včetně SW vybavení,
- další požadavky na předmět a rozsah plnění jsou uvedeny v projektové dokumentaci
- průběžný úklid při montáži a kompletní úklid po provedené instalaci zámkového systému,
- výkresy skutečného provedení stavebních prací
- zajištění místa plnění pro zajištění bezpečnosti všech osob v místě plnění s ohledem na provádění prací v objektu za provozu
- vedení montážního deníku
- účast na jednáních – kontrolních dnech
- realizací dodávky se rozumí dodávka a montáž zařízení včetně souvisejících stavebních prací v rozsahu a parametrech stanovených dokumentací pro provádění stavby, touto smlouvou, obecně závaznými předpisy a technickými normami, předání dokumentace skutečného provedení díla, vč. dokumentace zpracované dle Metodiky PASP MENDELU, která je volně ke stažení na adrese: <http://ovz.mendelu.cz/26360-metodika-pasp-mendelu>, dále vč. fotografického pasportu zakrytých konstrukcí, energetických rozvodů a sítí prováděného díla s přesnou lokalizací každé fotografie, úklid místa plnění před předáním a převzetím, podepsání zápisu o předání a převzetí dodávky, provedení veškerých předepsaných zkoušek vč. vystavení dokladů o jejich provedení, doložení atestů, certifikátů, potřebných revizních zpráv, podepsaných oprávněnou osobou, prohlášení o shodě, zpracování a předání provozních řádů apod. a jejich předání Objednateli ve 3 vyhotoveních.
- smlouvený předmět díla musí odpovídat technickým a uživatelským standardům – příslušným normám, technickým podmínkám, technickým kvalitativním požadavkům a dalším příslušným předpisům ČR a EU.

dále jen „Dodávka“.

Prodávající bude povinen rovněž zajistit před realizací Dodávky veškeré povinnosti související vyřízením případných celních deklarací.

- 1.2** Předmětem plnění této smlouvy je dodávka elektronických zámků pro ukládací skříňky včetně souvisejících montážních a stavebních prací.
- 1.3** Dodávka je blíže specifikována v technické specifikaci, která byla součástí zadávací dokumentace a kterou předložil Prodávající v rámci své nabídky ze dne 14. 11. 2016 a která je přílohou č. 1 této smlouvy.
- 1.4** Prodávající se touto Smlouvou zavazuje:
- a) dodat Kupujícímu předmět Dodávky dle odst. 1.1 a 1.2 a převést na něho vlastnické právo k tomuto předmětu Dodávky,
 - b) splnit povinnosti dle odst. 1.3. a 1.4.,
- a Kupující se zavazuje za tuto Dodávku zaplatit cenu ve výši dle čl. 2 a způsobem dle čl. 3 této Smlouvy.
- 1.5** Prodávající a Kupující dále ujednávají, že Prodávající je krom shora uvedeného rovněž povinen a zavazuje se k plnění předmětu dodávky kompletně v celém požadovaném rozsahu dle odst. 1.1.

Článek 2 Cena Dodávky

- 2.1** Kupující se zavazuje Prodávajícímu zaplatit:

CELKEM za dodávku bez DPH:	1 695 741 Kč
DPH:	356 106 Kč
CELKEM za dodávku včetně DPH:	2 051 847 Kč

Pozn.: Uchazeč je povinen vyplnit žlutě podbarvená pole.

- 2.2** Objednatel je plátcem daně z přidané hodnoty a smluvní plnění bude použito pro ekonomickou činnost. V případě, že fakturované plnění spadá do přenesené daňové povinnosti uvede zhotovitel ve faktuře základ daně a sdělení, že daň odvede objednatel. V případě, že fakturované položky nespádají do přenesené daňové povinnosti, uvede zhotovitel ve faktuře základ daně, sazbu daně a fakturovanou částku včetně daně.
- 2.3** Nabídková cena je uvedena včetně záručního servisu po celou dobu trvání záruční doby.
- 2.4** Nabídková cena je podrobně rozepsána v příloze č. 2 - soupis dodávek a souvisejících činností.
- 2.5** Smluvní strany se dohodly, že cena Dodávky může být zvýšena pouze v případě, dojde-li během plnění smlouvy ke změně Dodávky nebo jiných dodávek na základě výslovného předchozího písemného požadavku Kupujícího. Pokud dojde k této změně, pak musí být řešena uzavřením písemného, číslovaného a oběma smluvními stranami podepsaného dodatku ke smlouvě.

Článek 3 Platební podmínky

- 3.1** Kupující je povinen zaplatit Prodávajícímu za Dodávku cenu ve výši dohodnuté v čl. 2 smlouvy na základě jím vystaveného a Kupujícímu prokazatelně doručeného daňového dokladu. Kupující se zavazuje hradit daňové doklady na základě oboustranně odsouhlasených provedených prací a dodávek vždy za uplynulý kalendářní měsíc.

- 3.2** Obě smluvní strany tímto bezvýhradně ujednávají právo Kupujícího pozastavit finanční plnění, a to ve výši 10 % ceny Dodávky. Tuto zbývající část ceny dodávky je Kupující povinen Prodávajícímu uhradit nejpozději do tří měsíců od uplynutí splatnosti daňového dokladu, avšak pouze v případě, že Kupující v této době neuplatní u Prodávajícího své nároky z odpovědnosti za vady.
- 3.3** DPH bude účtována ve výši určené podle právních předpisů, platných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Cena je nejvýše přípustná a není možné ji překročit za žádných podmínek s výjimkou změny sazeb DPH. Cena zahrnuje veškeré a konečné náklady spojené se sjednaným a uvedeným rozsahem plnění.
- Přílohou a součástí daňového dokladu musí být:
- Kupujícím potvrzený předávací protokol o předání a převzetí Dodávky jako bezvadné, nebo
 - Kupujícím potvrzený předávací protokol o předání a převzetí Dodávky a Kupujícím potvrzený doklad o odstranění všech vad a nedodělků Dodávky uvedených v předávacím protokolu.
- 3.4** Kupní cenu zaplatí kupující prodávajícímu bankovním převodem na bankovní účet prodávajícího uvedený v článku 1 této Smlouvy na základě daňového dokladu vystaveného prodávajícím ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, který je dnem podepsání protokolu o převzetí dodávky. Splatnost daňového dokladu je stanovena dohodou smluvních stran na 30 dnů od doručení daňového dokladu kupujícímu.
- 3.5** Daňový doklad bude obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad takové náležitosti nebude splňovat, bude objednatelům vrácen do dne splatnosti daňového dokladu k opravení bez jeho proplacení. V takovém případě lhůta splatnosti začíná běžet znovu ode dne doručení opraveného či nově vyhotoveného daňového dokladu.
- 3.6** Prodávající vystaví daňový doklad do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění a doručí jej prokazatelně objednateli do 5 kalendářních dnů od vystavení.
- 3.7** Prodávající odpovídá za škodu, která vznikne objednateli z důvodů nedodržení vystaveného daňového dokladu v uvedených termínech, zejména za pozdní odvod DPH kupujícím z důvodů pozdního dodání daňového dokladu prodávajícím.
- 3.8** Kupující je plátcem DPH a smluvní plnění bude použito pro ekonomickou činnost.
- 3.9** Nebude-li uhrazena kupní cena do 150 dnů ode dne splatnosti daňového dokladu kupujícímu, sjednává si prodávající právo odstoupit od této Smlouvy.

Článek 4 Dodací doba a místo

- 4.1** Prodávající se zavazuje provést (dodat) shora uvedenou Dodávku nejpozději ve lhůtě:

- **do 8 týdnů od data podpisu smlouvy**

Prodávající předloží před podpisem smlouvy harmonogram plnění, který bude přílohou č. 3 smlouvy. Prodávající splní svou povinnost provést (dodat) shora uvedenou Dodávku tím, že tato bude převzata jako bezvadná Kupujícím.

- 4.2** Prodávající se současně zavazuje, že s ohledem na povahu Dodávky Kupujícího vždy s dostatečným časovým předstihem (minimálně 5 pracovních dnů) prokazatelně uvědomí o tom, že má v úmyslu Dodávku předat, jinak Kupující není povinen Dodávku převzít.

- 4.3** Prodávající se zavazuje Dodávku provést v sídle zadavatele: Mendelova univerzita v Brně, Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno, budova Q.
- 4.4** Kupující prohlašuje, že je jeho jménem oprávněn převzít Dodávku a podepsat předávací protokol:

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

+420 xxxxxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxx@mendelu.cz

Článek 5 Záruční doba

- 5.1** Záruční doba, včetně záručního servisu, na předmět smlouvy se sjednává v délce 24 měsíců a začíná běžet dnem převzetím dodávky kupujícím. Pokud je v technické či výrobní dokumentaci výrobce stanovena:

- a) kratší záruční doba, platí ustanovení o záruce dle předchozí věty tohoto článku Smlouvy
- b) delší záruční doba, platí ustanovení o záruce dle technické či výrobní dokumentace výrobce.

Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže kupující předmět smlouvy řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost prodávající.

- 5.2** Záruka se nevztahuje na vady způsobené nesprávnou obsluhou zařízení, neodbornou manipulací nebo v důsledku havárií. Prodávající odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a za vady, které se vyskytly v záruční době.

- 5.3** Reklamac vady bude prováděna telefonicky na hot-line a následně musí být provedena písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy byla prodávajícím zjištěna (za písemné uplatnění se považuje i nahlášení e-mailem).

Kupující bude vady oznamovat na hot-line prodávajícího ve shodě s požadavky uvedenými v příloze č. 1 – technické specifikaci:

Tel: xxxxxxxxxxxxxx

e-mail: xxxxxxxxxx@ivar.cz, a současně xxxxxxxxxx@ivar.cz

adresu: IVAR a.s., Bílkova 127, 290 01 Poděbrady

V případě změny kontaktních údajů na hot-line bude toto neprodleně oznámeno kupujícímu – resp. osobě určené pro řešení servisních záležitostí ze strany kupujícího při předání a převzetí předmětu smlouvy

Jakmile kupující odešle toto oznámení, bude se mít za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.

Prodávající je v takovém případě povinen odstranit vady na vlastní náklady, které se vztahují jak na opravu, tak na další s opravou související náklady. Prodávající je tak v případě uplatnění reklamac s požadavkem na opravu předmětu koupě povinen

- a) vyslat zaměstnance či pověřit třetí osobu opravou předmětu koupě v sídle kupujícího, a to na vlastní náklady,

- b) zahájit opravu do druhého pracovního dne, od přijetí reklamac,

c) ukončit reklamační řízení nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne přijetí reklamace, pokud nebude písemně oboustranně dohodnuto jinak

- 5.4** Provedenou opravu vady díla prodávající kupujícímu předá písemným protokolem, kterému bude předcházet funkční zkouška, která prokáže opětovnou plnou funkčnost zboží.
- 5.5** Prodávající je povinen uhradit kupujícímu škodu, která mu vznikla vadným plněním, a to v plné výši. Prodávající rovněž kupujícímu uhradí náklady vzniklé při uplatňování práv z odpovědnosti za vady.
- 5.6** Prodávající poskytuje technické konzultace telefonicky, písemně či osobně dle potřeb uživatele, komunikuje s technickým personálem uživatele a pomáhá řešit provozní záležitosti při používání systému, poskytuje uživateli veškeré mezinárodně dostupné informace o nových nástrojích a technických možnostech systému.
- 5.7** Reklamace jsou ze strany kupujícího řešeny pověřeným pracovníkem Ing. Vlastimilem Píchou; xxxxxxxxx@mendelu.cz; +420 xxxxxxxxx, příp. osobou, která bude určena pro řešení servisních záležitostí ze strany kupujícího při předání a převzetí předmětu smlouvy.

Článek 6 Smluvní pokuty

- 6.1** V případě prodlení prodávajícího s dodávkou je kupující oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý započatý den prodlení.
- 6.2** V případě prodlení kupujícího s úhradou ceny za poskytnutou dodávku je prodávající oprávněn účtovat kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 6.4** V případě, že nebude odstranění reklamovaných vad učiněno ve smyslu odstavce 1.1 a přílohy č. 1 – technické specifikaci do dalšího pracovního dne ode dne nahlášení závažné závady, má kupující právo prodávajícímu účtovat smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (tisíckorunčeských) za každý, i započatý, den prodlení, nebude-li s ohledem na rozsah daného problému sjednáno jinak. V případě běžné provozní závady má kupující právo účtovat smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (pětset korun českých) za každý i započatý den prodlení, pokud nebude reklamovaná vada odstraněna do 3 pracovních dnů, nebude-li s ohledem na rozsah daného problému sjednáno jinak.
- 6.5** V případě, že nebudou dodrženy termíny reklamačního řízení, ve smyslu odstavce 5.3 a to nástup k vyřízení reklamace do dalšího pracovního dne ode dne nahlášení závady a ukončení reklamačního řízení nejpozději do 5 pracovních dnů, má kupující právo prodávajícímu účtovat smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (tisíckorunčeských) za každý, i započatý, den prodlení, nebude-li s ohledem na rozsah daného problému sjednáno jinak.
- 6.6** Na jakoukoli smluvní pokutu je oprávněna strana smlouvy oprávněna vystavit daňový doklad – fakturu. Jakákoli smluvní pokuta je splatná do 14 dnů ode dne doručení oznámení o jejím uplatnění druhé straně smlouvy. Náhrada případné škody není zaplacením kterékoliv smluvní pokuty dotčena.

Článek 7 Ustanovení společná a závěrečná

- 7.1** Otázky touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

- 7.2** Prodávající je na základě § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole) v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Prodávající tímto bere na vědomí, že na osobu povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly se vztahují stejná práva a povinnosti jako na kontrolovanou osobu.
- 7.3** Zhotovitel je povinen u přejímacího řízení předat Objednateli minimálně ve třech originálních vyhotoveních veškeré nezbytné doklady, zejména:
- doklady o zajištění likvidace odpadů,
 - dokumentaci skutečného provedení díla, vč. zakreslení dle Metodiky PASP MENDELU, vč. fotografického pasportu zakrytých konstrukcí, energetických rozvodů a sítí prováděného díla, ve třech vyhotoveních, z toho 1x v datové formě (na CD ROM s antivirovou ochranou ve formátu .dwg s možnou editací). Dokumentace skutečného provedení stavby bude zpracována v rozsahu a obsahu § 4 přílohy 7, vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb,
 - potřebné revize podepsané oprávněnou osobou (zejména revize elektroinstalace),
 - protokol o komplexním vyzkoušení díla,
 - prohlášení o shodě na použité výrobky, atesty a certifikáty,
 - návody na údržbu.
 - Protokol o zaškolení uživatelů
- 7.4** Nevynutitelnost a/nebo neplatnost a/nebo neúčinnost kteréhokoli ujednání této Smlouvy neovlivní vynutitelnost a/nebo platnost a/nebo účinnost jejích ostatních ujednání. V případě, že by jakékoli ujednání této Smlouvy mělo pozbyť platnosti a/nebo účinnosti, zavazují se tímto smluvní strany zahájit jednání a v co možná nejkratším termínu se dohodnout na přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v takovém ujednání této Smlouvy, jež platnosti a/nebo účinnosti a/nebo vynutitelnosti pozbyla.
- 7.5** Tato Smlouva byla vyhotovena v pěti (5) stejnopisech s platností originálu, přičemž Prodávající obdrží dvě (2) a Kupující tři (3) vyhotovení.
- 7.6** Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 7.7** Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – technická specifikace předmětu plnění, Příloha č. 2 – oceněný soupis dodávek a souvisejících činností a příloha č. 3 – harmonogram plnění
- 7.8** Smluvní strany tímto prohlašují, že se s obsahem této Smlouvy řádně seznámily, že tato Smlouva je projevem jejich vážné, svobodné a určité vůle prosté omylu, není uzavřena v tísní a/nebo za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své níže uvedené podpisy.
- 7.9** Kupující i prodávající souhlasí s uveřejněním kompletní smlouvy včetně přílohy / příloh na profilu zadavatele a v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv. Vložení do registru smluv zajistí kupující.

Přílohy:

Příloha č. 1 – technická specifikace

Příloha č. 2 – oceněný soupis dodávek a souvisejících činností

Příloha č. 3 – harmonogram plnění

V Brně dne:

V Poděbradech dne: 05.01.2017

Za Kupujícího

Za Prodávajícího

.....
prof. RNDR. Ladislav Havel, CSc.,
rektor

.....
Ing. Antonín Škopec
člen představenstva

.....
Ing. Lujza Oravcová,
Kvestorka

PŘÍLOHA Č. 1 – TECHNICKÁ SPECIFIKACE
KE KUPNÍ SMLouvĚ č. 1688/2016

Po dobu záruky dodavatel zajistí :

- Hot-line (telefonickou podporu) v pracovní době od 8:00 – 18:00 hodin
- Oprava závažné závady do 1 pracovního dne od nahlášení (havárie celého systému, nemožnost otevření obsazené skříňky ani zaškolenou obsluhou apod.)
- Oprava běžných provozních závad do 3 pracovních dnů od nahlášení
- Případné aktualizace softwaru ze strany dodavatele
- 1x ročně servis hardwaru (kontrola celého zařízení, seřízení zámků, čidel, pantů apod., tedy všech součástí nutných pro bezvadný chod zařízení)

Technická specifikace dodávky:

Repase stávajícího skříňkového systému – budova Q – soubor kovových a laminových skříněk na systém s centrální správou v režimu *On-Line*.

Platforma pro provoz řídicího jádra systému – HW + operační systém - poskytuje objednatel

SW pro kontrolu skříňkového systému – dodavatel IVAR a.s.

HW komponenty – zámky, zpětnovazební snímače, ovládací elektronika zámků skříněk, ovládací infoterminály – dodavatel IVAR a.s.

Kabelážní systémy – IVAR a.s.

PŘÍLOHA Č. 3 – HARMONOGRAM PRACÍ
KE KUPNÍ SMLOUVĚ č. 1688/2016

Příloha číslo 3		
HARMONOGRAM PLNĚNÍ SMLOUVY		
činnosti	den	týden
podpis smlouvy	0	0
projektová příprava	1 - 21	1 - 3
příprava SW rozhraní a funkcionalit	7 - 50	1 - 3
příprava materiálu pro interiéry, elektroniku	14 - 42	2 - 7
úprava mech. skříněk + límec	42 - 50	6 - 7
instalace el. rozvodů	42 - 56	6 - 7
instalace SW modulů	50 - 56	5
instalace zámků zapojení	49 - 56	5-8
instalace elektroniky skříněk	49 - 56	5-8
konečné oživení	56 - 56	8
Zaškolení	56 - 56	8
předání systému do zkušebního provozu	57	8

Harmonogram předpokládá zajištění přístupu a umožnění instalace dodavatelem v pracovní dny 7:00 – 19:00. Případné vynucené přerušení prací vyžádané objednatelem z provozních důvodů opravňuje dodavatele k recipročnímu prodloužení plnění.

V Poděbradech 5.01.2017