

Úřad městské části města Brna, Brno-sever

Odbor stavební

601 47 B R N O, Bratislavská 70

Spisová značka: STU/04/029275/16/Ptac
Číslo jednací: MCBSev/030890/16
Oprávněná úřední osoba: Ing. Alena Ptáčnicková, tel.: 545 542 287, fax:
E-mail: ptacnikova.alena@sever.brno.cz

Brno 25.08.2016

Stavebník

Mendelova univerzita v Brně, IČO 62156489, Zemědělská 1, 612 00 Brno 12

Stavba

Zemědělská č.p. 1665/1 – střešní terasa na objektu Q Mendelovy university, poz. parc. č. 10/25 v k.ú. Černá Pole

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Úřad městské části města Brna, Brno-sever, odbor stavební (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona žádost o územní souhlas k záměru umístění stavby střešní terasy na objektu Q, kterou dne 12.08.2016 podala **Mendelova univerzita v Brně, IČO 62156489, Zemědělská 1, 612 00 Brno 12, zastoupená Ing. arch. Petrem Golešem, IČ 757 87 971, Purkyňova 35a, 61200 Brno** (dále jen "žadatel"),

a na základě tohoto posouzení podle § 96 odst. 4 stavebního zákona a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

v y d á v á ú z e m n í s o u h l a s

s umístěním stavby:

„Střešní terasa na objektu Q Mendelovy univerzity, Zemědělská 1665/1, poz. parc.č. 10/25 v k.ú. Černá Pole“ (dále jen "stavba").

Druh a účel umístěvané stavby:

- nástavba lehké hliníkové konstrukce včetně lehkých obvodových stěnových panelů a lamelového zastřešení pergoly, která bude sloužit jako relaxační prostor pro uživatele objektu Q.

Umístění stavby na pozemku:

- stavba bude součástí stávající stavby na poz. parc. č. 10/25 v k.ú. Černá Pole

Určení prostorového řešení stavby:

- pergola o rozměrech 14m x 7m, výška 2,7m, kuchyňka o velikosti 3m x 2,77, výška 2,7m, budou umístěny na střeše objektu Q, na roznášecím ocelovém roštu nad střešním pláštěm, který bude současně sloužit pro kotvení hliníkové typové konstrukce pergoly a kuchyňky.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- území dotčené vlivem stavby se vymezuje na poz. parc. č. 10/15 v k.ú. Černá Pole. Požární nebezpečný prostor nepřesahuje hranice pozemku.

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1, 2 a § 90 stavebního zákona. Stavba je umístěna v souladu s platným UPmB ve stabilizované ploše OS (školství), střešní terasa je součástí budovy určené pro výuku.

Stavební úřad posoudil záměr jako změnu stavby, u které není nutné vydávat územní rozhodnutí, postačí podle § 96 odst. 2 písm. c) stavebního zákona územní souhlas.

POUČENÍ

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit. Územní souhlas lze změnit územním souhlasem nebo územním rozhodnutím.

Územní souhlas nepozbývá platnosti v případech podle § 96 odst. 8 stavebního zákona.

Stavba může být provedena po vydání stavebního povolení. Projektová dokumentace pro stavební povolení bude zpracována v souladu s přílohou č. 5 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.

[otisk razítka]

Mgr. Eva Ševečková
vedoucí odboru

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 10000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:**zástupce stavebníka**

- Ing. arch. Petr Goleš, IDDS e2kt89j, Purkyňova 35a, 612 00 Brno

stavebník

-Mendelova univerzita v Brně, IDDS: 85ij9bs, Zemědělská 1, 612 00 Brno 12

dotčené orgány

-Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, IDDS: ybiaiuv, Zubatého č.p. 685/1, 614 00 Brno 14

-Magistrát města Brna, OPP, IDDS: a7kbrn, Malinovského náměstí 3, 601 67 Brno

dále obdrží

-oprávněná úřední osoba a spis