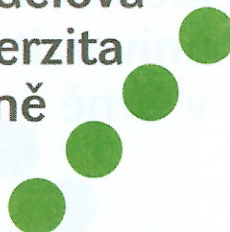


VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU			
předpokládané hodnoty od 2.000.000 Kč bez DPH do 5.999.999 Kč bez DPH			
ve smyslu ustanovení § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“). Tato veřejná zakázka v souladu s ustanovením § 31 zákona není zadávána v zadávacím řízení podle zákona s dodržением zásad dle § 6 zákona.			
Název veřejné zakázky malého rozsahu			
Střešní terasa a oprava střechy obj. Q			
Veřejná zakázka na:	Dodávky	Služby	<u>Stavební práce</u>
Popis předmětu veřejné zakázky:			
<p>Předmětem veřejné zakázky je realizace stavebních prací „Střešní terasa a oprava střechy obj. Q“, jejíž součástí je zbudování terasy s pergolou na střeše stávajícího objektu Q Mendelovy univerzity v Brně a rovněž oprava střechy stávajícího objektu Q.</p> <p>Realizace terasy s pergolou má vytvořit adekvátní venkovní pobytovou plochu pro uživatele objektu Q. Pro realizaci bude využito stávajících konstrukcí, pro přístup bude využita podesta stávajícího venkovního schodiště, která zajišťuje i nyní výstup z objektu Q. Terasa je navržena pro pobyt cca 70 lidí.</p>			
Údaje o zadavateli:			
Název:	Mendelova univerzita v Brně		
Pověřená osoba – příkazce operace:	prof. RNDr. Ladislav Havel, CSc., rektor		
Správce rozpočtu:	Ing. Lujza Oravcová, kvestorka		
Sídlo zadavatele:	Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno		
Právní forma:	veřejná vysoká škola, kód 601		
IČO:	62156489		
DIČ:	CZ62156489		
Kontaktní osoba ve věcech technických:	Ing. Vlastimil Pícha		
telefon:	+420 545 135 053		
e-mail:	picha@mendelu.cz		
Kontaktní osoba ve věcech administrace veřejné zakázky a osoba pro doručování žádostí o dodatečné informace:	Ing. Václav Ostrovský		
telefon:	+420 545 135 253		
e-mail:	zakazky@mendelu.cz		
Předpokládaná doba plnění VZ:	5 měsíců od podpisu smlouvy		
Předpokládaná hodnota VZ:	5.700.000,- Kč bez DPH		
	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je současně limitní		



	<p>hodnotou. Zadavatel upozorňuje dodavatele, že nabídky, jejichž nabídkové ceny přesáhnou 5.700.000,- Kč bez DPH, budou vyřazeny.</p>
Místo plnění VZ:	<p>Mendelova univerzita v Brně, Objekt Q Zemědělská 1665/1 613 00 Brno objekt Q, resp. střecha západního bloku tohoto objektu. Objekt Q stojí na p.č. 10/25 k.ú. Černá Pole [610771].</p>
Doklady o kvalifikaci:	<p>forma předložení:</p>
Základní způsobilost	<p>Dodavatel ve své nabídce předloží čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti analogicky s ust. § 74 a 75 zákona (vzor v příloze č. 2 této výzvy)</p>
Profesní způsobilost	<p>Dodavatel ve své nabídce doloží profesní kvalifikační předpoklady analogicky s ust. § 77 odst. 1 zákona – dodavatel předloží v prosté kopii:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje (výpis z obchodního rejstříku nesmí být ke dni podání nabídky starší 3 měsíců) - Doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky (<u>provádění staveb, jejich změn a odstraňování</u>)
Ekonomická kvalifikace	<p>Dodavatel ve své nabídce analogicky s ust. § 78 zákona předloží doklady o tom, že minimální roční obrat dodavatele dosahuje výše 10 milionů Kč, a to pro období 3 bezprostředně předcházejících účetních období (za roky 2013, 2014, 2015). Jestliže dodavatel vznikl později, předloží údaje o svém obratu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku). Dodavatel prokáže obrat výkazem zisku a ztrát dodavatele nebo obdobným dokladem podle právního řádu země sídla dodavatele. Dodavatel předloží požadované doklady v prostých kopiích.</p>
Technická kvalifikace	<p>Dodavatel ve své nabídce analogicky s ust. § 79 zákona předloží seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let od okamžiku zahájení výběrového řízení včetně osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení alespoň dvou (2) nejvýznamnějších z těchto prací.</p> <p>Požadavky na seznam stavebních prací:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Jméno a sídlo investora - Místo realizace - Termín realizace - Finanční rozsah realizace - Obecný popis realizovaných prací <p>Požadavky na osvědčení objednatelů:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Alespoň dvě (2) z nejvýznamnějších stavebních prací se musí týkat rekonstrukce střechy (střešních systémů, izolací a podobně.) - Minimální hodnota každé takové významné stavební práce musí být alespoň ve výši 2.500.000,- Kč bez DPH.



	Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a dodavatelé za tím účelem podávají společnou nabídku, musí prokázat splnění základní způsobilosti a profesní způsobilost analogicky s ust. § 82 zákona shora uvedeným způsobem každý dodavatel samostatně. V případě prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob je třeba postupovat analogicky s ust. 83 – 85 zákona.
	Zadavatel si vyhrazuje možnost, nikoli povinnost, vyzvat vybraného dodavatele, se kterým má být uzavřena smlouva, k předložení originálů/úředně ověřených kopií dokladů prokazujících splnění uvedených základních a profesních kvalifikačních předpokladů. Takto doložené originály/úředně ověřené kopie nesmí být ke dni podání nabídky starší 90 dnů.

Další součásti zadávací dokumentace

Celá projektová dokumentace je komprimována v souboru „Projektová dokumentace“, který je přílohou č. 1 výzvy.

Vzor krycího listu nabídky – příloha A

Vzor čestného prohlášení – příloha B

Návrh smlouvy o dílo – příloha C

Příloha č. 1 – dokumentace pro provedení stavby terasy s pergolou, kterou zpracoval Ing. arch. Petr Goleš, Purkyňova 35a, 612 00 Brno; IČO 053 95 003.

Příloha č. 2 – dokumentace pro provedení rekonstrukce střechy, kterou zpracoval Ing. arch. Petr Goleš, Purkyňova 35a, 612 00 Brno; IČO 053 95 003.

Příloha č. 3 – soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Kompletně **oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „oceněný výkaz výměr“)** bude připojen k návrhu smlouvy jako nedílná příloha smlouvy.

Poskytnutí zadávací dokumentace včetně příloh - Zadavatel poskytne zadávací dokumentaci včetně všech příloh neomezeným dálkovým přístupem přes systém E-ZAK.

https://zakazky.mendelu.cz/contract_display_1718.html

Prohlídka místa plnění – bude umožněna v termínu **9. 1. 2017 v 10:00 hodin**. Sraz účastníků bude v areálu zadavatele na adrese Mendelova univerzita v Brně, Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno; před budovou Q (přístup do areálu je volný z ulice Zemědělská).

Hodnocení nabídek – Základním hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky.

Číslo kritéria	Váha	Popis kritéria
1.	80 %	Celková nabídková cena; v Kč (CZK) bez DPH
2.	20 %	Délka záruky na funkčnost systému (motoru) pergoly; dodavatel uvede nabízenou délku záruky v rozpětí 5 – 10 let.

Dodavatel vyplní v rámci nabídky přílohu č. 3 – soupis prací, který bude obsahovat mj. nabídkovou cenu za jednotlivé položky plnění v **Kč (CZK) bez DPH**, za každou jednotlivou položku.



Zadavatelem jsou stanovena následující dílčí hodnotící kritéria:

1) výše celkové nabídkové ceny bez DPH s váhou 80 %

- v rámci hodnocení tohoto dílčího hodnotícího kritéria bude nabídková cena jednotlivých dodavatelů ohodnocena v rozsahu 1 až 100 bodů, přičemž vyšší hodnota znamená lepší hodnocení. Nabídka dodavatele s nejnižší nabídkovou cenou bude v tomto hodnotícím kritériu hodnocena 100 body. Nabídkové ceny dalších dodavatelů budou upravovány dle následujícího vzorce:

nejnižší cena

$$\frac{\text{-----}}{\text{cena } x} *100$$

- Hodnoty přidělených bodů u nabídkových cen jednotlivých dodavatelů v kritériu nejnižší nabídkové ceny budou upraveny vynásobením vahou příslušného kritéria, tj. 0,8.
- *Pokud hodnotící komise posoudí předloženou nabídku jako obsahující mimořádně nízkou nabídkovou cenu, vyzve analogicky s ust. § 113 zákona dodavatele k podání vysvětlení.*

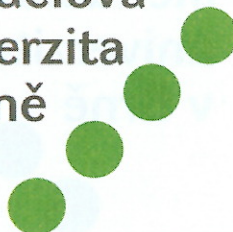
2) Délka záruky na funkčnost systému (motoru) pergoly 20 %

- **dodavatel uvede nabízenou délku záruky v rozpětí 5 – 10 let. Pokud dodavatel uvede kratší délku záruky než 5 let, bude jeho nabídka vyřazena z dalšího hodnocení jako nevyhovující. Zadavatel upozorňuje dodavatele, že záruka delší než 10 let bude pro účely hodnocení nabídek považována za záruku desetiletou.**
- v rámci hodnocení tohoto dílčího hodnotícího kritéria bude délka záruky na funkčnost systému (motoru) pergoly hodnocena 0 až 100 bodů, přičemž vyšší hodnota znamená lepší hodnocení. Nabídka dodavatele s nejdelší lhůtou záruky (minimálně 5 let, maximálně 10 let) na funkčnost systému pergoly (motoru) bude v tomto hodnotícím kritériu hodnocena 100 body. Nabídkové ceny dalších dodavatelů budou upravovány dle následujícího vzorce

nabízená záruční doba x

$$\frac{\text{-----}}{\text{Nejdelší nabízená záruční doba}} *100$$

- Hodnoty přidělených bodů v rámci dílčího hodnotícího kritéria délky záruky na funkčnost systému (motoru) pergoly budou upraveny vynásobením vahou příslušného kritéria, tj. 0,2.



Poté budou dosažené bodové zisky za obě dílčí hodnotící kritéria u každé nabídky sečteny, čímž vznikne celkové bodové hodnocení každé nabídky, podle kterého bude sestaveno celkové pořadí všech nabídek, a to sestupně od nejvyššího bodového zisku po nejnižší.

Dodavatelé uvedou v krycím listu nabídky a v návrhu smlouvy o dílo nabídkovou cenu v Kč (CZK) bez DPH. Zadavatel upozorňuje, že nabídková cena v krycím listu nabídky a návrhu smlouvy o dílo musí odpovídat součtu nabídkových cen jednotlivých položek, které jsou přílohou zadávací dokumentace. Oceněný výkaz výměr bude přílohou č. 1 návrhu smlouvy o dílo.

Požadavky na zpracování nabídkové ceny

Předložení **kompletně oceněného výkazu výměr** (dodavatel ocení nenulovou hodnotou všechny položky oceněného výkazu výměr).

Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady nezbytně související a potřebné k provedení díla

Nabídka bude předložena ve formě vyplněné smlouvy o dílo včetně oceněných všech částí výkazu výměr, které jsou součástí této Výzvy jako Příloha č. 2.

Jakékoliv změny technických parametrů a údajů, přesuny nebo sjednocování položek nejsou přípustné a mohou být důvodem k vyloučení dodavatele z výběrového řízení.

Pokyny k přípravě nabídky

Pokud je v popisu uveden konkrétní výrobce nebo přímo typ výrobku, pak je uveden jako reprezentant kvality, technické úrovně, funkčnosti, případně designu. Je tedy možno nabízet jiný výrobek, jiného výrobce, prokazatelně stejné nebo vyšší úrovně uvedených parametrů. Pro ocenění zakázky je rozhodující výkaz výměr.

Podmínky, za kterých je možné překročit nabídkovou cenu

Pouze při změně sazby DPH na základě změny právních předpisů.

Vysvětlení zadávací dokumentace

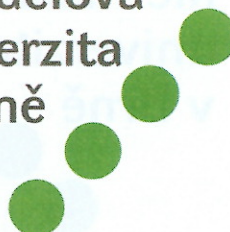
Dodavatelé jsou oprávněni požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace. Písemná žádost musí být doručena zadavateli nejpozději 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel vydá vysvětlení zadávací dokumentace nejpozději 3 pracovní dny po doručení žádosti. Tato vysvětlení, včetně přesného znění žádosti, zveřejní zadavatel prostřednictvím elektronického nástroje.

Obchodní podmínky:

Obchodní podmínky jsou dány návrhem smlouvy o dílo obligatorního charakteru (příloha C), do kterého dodavatel doplní své identifikační a kontaktní údaje a údaje o potřebné pro hodnocení nabídek (nabídková cena, délka záruční doby v letech na funkčnost systému (motoru) pergoly, přičemž dodavatel nesmí provádět v textu smlouvy další změny). Pokud zadavatel zjistí úpravy v textu smlouvy, vyloučí dodavatele z výběrového řízení.

Místo pro předání nabídek

Dodavatelé předkládají písemnou nabídku v českém, případně slovenském jazyce v jednom originále v řádně uzavřené obálce, zabezpečené na přelepu proti otevření, a to buď doporučenou zásilkou prostřednictvím držitele poštovní licence, nebo kurýrní službou nebo osobně na adresu:



Mendelova univerzita v Brně, Rektorát - podatelna
k rukám Ing. Václava Ostrovského
Zemědělská 1665/1
613 00 Brno

Úřední hodiny podatelny:

pracovní dny 8:00 – 11:00 hodin a 13:00 – 15:00 hodin.

Mimo úřední hodiny podatelny je možné využít pro podání nabídky vrátnici na témže místě v přízemí vlevo.

Nabídku doručí dodavatel v písemné podobě v zalepené obálce označené názvem veřejné zakázky:

„**Střešní terasa a oprava střechy obj. Q**“ a údajem „**NEOTEVÍRAT**“.

Při doručení poštou nebo kurýrní službou rozhoduje datum a čas doručení nabídky.

Na obálce bude dále uvedena adresa včetně e-mailové adresy, na kterou je možno poslat oznámení pro potřeby vyznění dodavatele. V adrese zadavatele musí být uvedeno jméno kontaktní osoby.

Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku.

Nabídky podané po uplynutí uvedené lhůty nebudou otevřeny a nevyhodnocují se. Využívá-li dodavatel k doručení nabídky třetího subjektu, nese plné riziko včasného a řádného doručení nabídky, a to včetně neporušenosti obálek.

Otevírání obálek proběhne dne **19. 1. 2017 v 10:00 hod, v sídle zadavatele:** Rektorát, Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno – Černá Pole, Oddělení veřejných zakázek, 2. NP budovy A (č. m. N2017)

Lhůta pro podání nabídky

Lhůta pro podání nabídky končí dne **19. 1. 2017 v 10:00 hodin**, otevírání obálek proběhne ihned po skončení lhůty pro podání nabídek v sídle zadavatele.

Požadavky na strukturu nabídky

Nabídka bude předložena písemně (v kopii rovněž na CD / DVD / flash disku) a bude obsahovat podepsaný návrh smlouvy, který bude obsahovat veškeré touto výzvou popsání skutečnosti, tak jak jsou požadovány zadavatelem, přičemž návrh smlouvy nesmí obsahovat jakoukoliv další významnou smluvní podmínku v neprospěch zadavatele. Pokud návrh smlouvy o dílo nebude obsahovat veškeré požadavky zadavatele stanovené v této výzvě, či budou v této výzvě uvedené požadavky modifikované v neprospěch zadavatele, či bude návrh smlouvy obsahovat jakoukoliv další významnou smluvní podmínku v neprospěch zadavatele, bude dodavatel z výběrového řízení vyloučen.

Obchodní podmínky jsou dány návrhem smlouvy obligatorního charakteru (Příloha C), do kterého dodavatel doplní své identifikační a kontaktní údaje a údaje potřebné pro hodnocení nabídek, přičemž dodavatel nesmí provádět v textu smlouvy další změny. Pokud zadavatel zjistí jakékoliv úpravy v textu smlouvy, vyloučí dodavatele z výběrového řízení.

Nabídka musí obsahovat tyto dokumenty:

- **Krycí list nabídky (příloha A);**
- **Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů (příloha B)**
- **Doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů (v prostých kopiích)**
- **Doklady prokazující splnění technických kvalifikačních předpokladů (v prostých kopiích)**
- **Doklady prokazující splnění ekonomických kvalifikačních předpokladů (výše obrátu přesahující 10 milionů Kč za uplynulé 3 účetní období – roky 2013, 2014 a 2015) – v prostých kopiích**
- **Návrh smlouvy o dílo (příloha C) podepsaný oprávněnou osobou dodavatele, včetně požadované přílohy – oceněného výkazu výměr (soupisu prací) dle přílohy č. 3.**
- **Smlouvu včetně příloh v editovatelném formátu (doc, docx, xls, xlsx)**



V případě, že je v nabídce dodavatele shledána nejasnost, může být zadavatelem dodavatel vyzván k doplnění/vysvětlení nabídky ve stanovené lhůtě.

Pokud nabídka nebude obsahovat kteroukoli z těchto náležitostí v požadovaném obsahu a rozsahu, či nebude řádně doplněna, bude taková nabídka posouzena jako neúplná. Výše uvedená struktura nabídky má doporučující charakter.

Práva zadavatele

Zadavatel si dále vyhrazuje právo:

- zveřejnit vysvětlení zadávací dokumentace na profilu zadavatele
- analogicky s ustanovením § 53 odst. 5 zákona si zadavatel vyhrazuje právo oznámit rozhodnutí o vyloučení dodavatele jeho uveřejněním na profilu zadavatele. V takovém případě se rozhodnutí o vyloučení dodavatele považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.
- analogicky s ustanovením § 53 odst. 5 zákona si zadavatel vyhrazuje právo uveřejnit na svém profilu zadavatele oznámení o výběru nejvhodnější nabídky. V takovém případě se oznámení o výběru nejvhodnější nabídky bude považovat za doručené všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným dodavatelům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.
- požadovat od dodavatelů doplňující informace a ověřit si skutečnosti uvedené v nabídkách
- zrušit výběrové řízení kdykoli do okamžiku podepsání smlouvy
- Zadavatel i vybraný dodavatel souhlasí s uveřejněním kompletní smlouvy včetně přílohy na profilu zadavatele a v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., v registru smluv.

Dodavatelům nevzniká nárok na uhrazení nákladů spojených s podáním nabídky zadavateli.

Jednotlivé nabídky budou ponechány zadavateli pro jeho potřebu a nebudou dodavatelům vráceny.

Datum: 20. 12. 2016

Podpis (rektor):

