

### **Smlouva na dodávku elektrospotřebičů pro provoz SKM MENDELU**

uzavřena podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) mezi níže uvedenými stranami (dále jen „Smlouva“):

---

#### **1. Smluvní strany**

##### **1.1 Mendelova univerzita v Brně**

Se sídlem: Zemědělská 1/1665, 613 00 Brno

Součástí: Správa kolejí a menz (SKM)

Adresa SKM: Kohoutova 11, 613 00 Brno

Zastoupena Ing. Janou Hradskou, ředitelkou SKM

V provozních věcech jedná:

koleje J.A.Komenského: xxxxxxxxxxx, telefon: +420 xxxxxxxxxxx, mobil: xxxxxxxx,

e-mail: xxxxxxxx@mendelu.cz

kolej Akademie: Jana Doležalová, telefon: +420 xxxxxxxxxxx, mobil: xxxxxxxxxxxxxxxx,

e-mail: [xxxxxxxxxx@mendelu.cz](mailto:xxxxxxxxxx@mendelu.cz)

IČO: 621 56 489; DIČ: CZ62156489

Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Brno, číslo účtu: xxxxxxxxxxxxx;

Veřejná vysoká škola, zřízena ze zákona, nezapisuje se do obchodního rejstříku;

(dále jen „**Kupující**“)

##### **1.2 Obchodní firma/Název/jméno a příjmení podnikatele-fyzické osoby**

**HV ELEKTRO, s.r.o.**

Se sídlem/s místem podnikání: **Purkyňova 99, 612 00 Brno**

Zastoupena: **panem Hrdinou/Velebou**

V provozních věcech jedná: **xxxxxx**

telefon: **xxxxxxxxxx**; e-mail: **xxxxxxxxxx**

IČO: **25576551**; DIČ: **CZ25576551**

Bankovní spojení: **xxxxxx**; číslo účtu: **xxxxxxxxxx**

Zapsaná v obchodním rejstříku u **Kraj. obch. soudu v Brně oddíl C, vložka 35144**

Nezapsán/a v obchodním rejstříku

(dále jen „**Prodávající**“)

## 2. Předmět a účel smlouvy

- 2.1 Předmětem této Smlouvy je kompletní řádně a včas provedená dodávka elektrospotřebičů (dále jen „zboží“ nebo „věc“) za účelem vybavení ubytovacích provozů (ubytovacích zařízení) Správy kolejí a menz Mendelovy univerzity (též „SKM MENDELU“), a to za podmínek touto Smlouvou sjednaných, ve spojení se zadávacím řízením ve smyslu odst. 2.2 Smlouvy.
- 2.2 Prodávající se zavazuje, že Kupujícímu odevzdá věc a umožní mu nabýt vlastnické právo k ní, a dále se zavazuje realizovat kompletní dodávku zboží v souladu se svojí nabídkou na veřejnou zakázku.
- 2.3 Předmět Smlouvy je podrobně vymezen předmětem veřejné zakázky, zejména Technickou specifikací ve smyslu odst. 2.2 tohoto článku.
- 2.4 Kupující potvrzuje, že poskytl Prodávajícímu před podáním nabídky veškeré podklady a informace jemu dostupné a nezbytné pro řádné provedení Smlouvy a zavazuje se, že věc převezme a zaplatí Prodávajícímu kupní cenu uvedenou v odstavci 4.1, článku 4. této Smlouvy.
- 2.5 Má se za to, že před uzavřením této Smlouvy má Prodávající k dispozici všechny potřebné podklady a informace ve vztahu k předmětu Smlouvy, rizikům a ke všem dalším okolnostem, které by mohly ovlivnit jeho nabídku ve smyslu odstavci 2.2 tohoto článku. Prodávající odpovídá za svůj vlastní výklad poskytnutých podkladů a informací. Prodávající prohlašuje, že svoji nabídku ve smyslu odst. 2.2 tohoto článku vyhotovil na základě vlastního ověření a že se přesvědčil o správnosti a dostatečnosti cenové nabídky. Kupující tímto přebírá nebezpečí změny okolností podle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.

## 3. Doba, místo a způsob plnění

- 3.1 Doba plnění:
  - a) **Termín zahájení: 01. 08. 2016;**
  - b) **Termín dokončení (celé) dodávky a její protokolární předání Kupujícímu: 10. 08. 2016;**
  - c) **Dílčí termíny;** s ohledem na sjednaná dílčí plnění v místech jejich realizace (viz níže) je Kupující oprávněn ukládat Prodávajícímu závazné dílčí termíny pro realizaci jednotlivých dílčích plnění.
- 3.2 Místo plnění

Místem plnění pro realizaci předmětu Smlouvy jsou ubytovací provozy (zařízení) SKM MENDELU, které(á) se vymezují objekty (budovami) Kupujícího v souladu se způsobem plnění sjednaným pro realizaci jednotlivých dílčích částí (dílčích plnění) v rozsahu ad (1) až (2), viz níže.
- 3.3 Způsob plnění
  - 3.3.1 Prodávající realizuje dodávku postupně v jednotlivých dílčích částech dodávky – dílčích plněních (dílčích dodávkách) až do řádného dokončení dodávky v rozsahu přílohy smlouvy.

Dílčím plněním se rozumí jednotlivá část dodávky (dílčí dodávka), která je způsobilá k jejímu dílčímu předání a převzetí Kupujícím a která je:

    - dodána kompletně, tj. v rozsahu odpovídajícím věcné specifikaci, požadovanému množství a místu plnění, které se vymezuje pro realizaci jednotlivé dílčí části dodávky (dílčí dodávky) ad (1) až (2), viz níže, to vše v souladu s Cenovou kalkulací - Specifikací zakázky:

### Ubytovací provozy – VŠ koleje

- (1) VŠ koleje J.A.Komenského, ul. Kohoutova 3-11, Brno
- (2) VŠ kolej Akademie, třída Generála Píky 7, Brno

- převzata Kupujícím na základě oboustranně potvrzeného dodacího listu.
- 3.3.2 Dodávkou se rozumí řádně provedené kompletní plnění, tj. v celém rozsahu včetně jednotlivých dílčích dodávek ad (1) až (2), bez vad a nedodělků, ukončené v předávacím řízení na základě oboustranně potvrzeného dodacího listu (celé) dodávky Kupujícím.
- Předávací řízení (celé) dodávky proběhne po dohodě mezi Kupujícím a Prodávajícím nejpozději v den, kdy je termín ukončení dodávky. Součástí předávacího protokolu, který vyhotoví Prodávající, jsou zápisy o předaných dokladech mimo jiné pro užívání zboží a jeho údržbu (záruční a dodací listy, certifikáty, prohlášení o shodě, atesty apod., návod na údržbu, to vše v českém jazyce).*
- 3.3.3 Prodávající bere na vědomí, že Kupující nemá skladovací prostory pro uložení originálních obalů od dodaného zboží a z téhož důvodu není povinen tyto obaly skladovat.

#### 4. Kupní cena a platební podmínky

##### 4.1 Kupní cena

Kupní cena (celé) dodávky v rozsahu plnění podle článku 2. této Smlouvy se sjednává v souladu s Cenovou nabídkou Prodávajícího podle Přílohy, která se stává nedílnou součástí Smlouvy, a činí:

<b>Kupní cena kompletní dodávky bez DPH</b>	<b>178.060 Kč</b>
DPH (sazba v %)	37.393 Kč
<b>Kupní cena kompletní dodávky včetně DPH</b>	<b>215.453 Kč</b>

Kupní cena celé dodávky, tzn. součin počtu kusů a jednotkové ceny věci jsou smluvní ceny, které jsou závazné a nejvýše přípustné po celou dobu realizace dodávky a které zahrnují veškeré náklady, které Prodávající vynaložil, nebo které jsou nutné pro řádnou realizaci sjednaného předmětu této Smlouvy (např. náklady na dopravu na místo plnění, umístění věci, balné, pojištění prodávajícího, likvidaci odpadu apod.).

##### 4.2 Platební podmínky.

Prodávající účtuje cenu dodávky postupně na základě jím řádně realizovaných dílčích částí dodávky (dílčích dodávek) ad (1) až (2) podle odstavce 3.3.1, článku 3. Smlouvy. Prodávající vyúčtuje cenu dílčí dodávky na základě dílčího daňového dokladu (dílčí faktury), jím vystaveného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, kterým se rozumí úspěšné převzetí dílčí dodávky Kupujícím pro každý z ubytovacích provozů (zařízení) - objektů (budov) samostatně.

Faktury jsou splatné ve lhůtě 21 dní ode dne jejich doručení Kupujícím na fakturační adresu, která zní: Mendelova univerzita v Brně, Správa kolejí a menz, Kohoutova 11, 613 00 Brno. Faktury mají náležitosti podle odst. 4.3 tohoto článku této Smlouvy. Kupující ověřuje věcnou i formální správnost faktury, v kladném případě ji potvrdí, jinak ji Prodávajícímu vrátí k provedení opravy či doplnění; v tom případě platí nová lhůta splatnosti ode dne doručení opravené či doplněné faktury Kupujícím.

- 4.3 Daňové doklady (faktury) musí mít náležitosti podle platných a účinných právních předpisů. K daňovému dokladu (faktuře) musí být připojen u dílčích faktur dodací listy, u konečné faktury Protokol o úspěšném předání a převzetí celé dodávky Kupujícím, to vše oboustranně potvrzené.

##### 4.4 Registr plátců DPH; Registr nespolehlivých plátců DPH

- 4.4.1 Smluvní strany berou na vědomí, že správce daně zveřejňuje ode dne 01. 01. 2013 nespolehlivého plátce DPH v rejstříku nespolehlivých plátců DPH vedeném MF ČR a že Kupující, pokud přijme zdanitelné plnění s místem plnění v tuzemsku uskutečněným poskytovatelem zdanitelného plnění, tj. jiným plátcem DPH, nebo poskytne úplatu na takové plnění, ručí podle § 109 ZDPH jako příjemce zdanitelného plnění za nezaplacenou daň z tohoto plnění, pokud v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění je poskytovatel zdanitelného plnění (Prodávající) veden v rejstříku

nespolehlivých plátců DPH, anebo nastane některá z jiných skutečností rozhodných pro ručení Kupujícího ve smyslu tohoto ustanovení. Prodávající se zavazuje po dobu trvání této Smlouvy či trvání některého ze závazků z této Smlouvy pro něj plynoucích řádně a včas zaplatit finančnímu úřadu DPH pod sankcí smluvní pokuty sjednané v čl. VI., odst. 6.3 Smlouvy.

- 4.4.2 Prodávající prohlašuje a svým podpisem v závěru Smlouvy potvrzuje pod sankcí smluvní pokuty sjednané v čl. VI., odst. 6.4 Smlouvy, že ke dni uzavření Smlouvy není veden v evidenci plátců DPH jako nespolehlivý plátců, a pro případ, že se stane nespolehlivým plátcem DPH až po uzavření této Smlouvy, zavazuje se bezodkladně a prokazatelně informovat Kupujícího o této skutečnosti pod sankcí smluvní pokuty sjednané v čl. VI., odst. 6.4 Smlouvy.
- 4.4.3 Pokud Kupující jako příjemce zdanitelného plnění zjistí po doručení daňového dokladu (faktury), že Prodávající je v evidenci plátců DPH veden jako nespolehlivý plátců DPH ve smyslu čl. IV., odst. 4.4, bod 4.4.1 anebo bankovní účet, který Prodávající uvede na daňovém dokladu (faktuře), není zveřejněn v registru plátců DPH, má se za to, že úhrada daňového dokladu (faktury) bez DPH je provedena ve správné výši.
- 4.4.4 V případě, že číslo bankovního účtu Prodávajícího uvedené v této Smlouvě nebo na daňovém dokladu vystaveném Prodávajícím nebude uveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 109 odst. 2 písm. c) ZDPH, je Kupující oprávněn uhradit Prodávajícímu pouze tu část peněžitého závazku vyplývajícího z daňového dokladu, jež odpovídá výši základu daně, a zbylou část pak ve smyslu § 109a ZDPH uhradit přímo správci daně. Stane-li se Prodávající nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH, použije se ujednání podle této odrážky obdobně.

## 5. Záruka za jakost zboží dodávky

### 5.1 Záruční lhůta

Prodávající poskytuje záruku za jakost celé dodávky v délce 24 měsíců plynoucích ode dne řádně realizovaných dílčích částí dodávky (dílčích dodávek), tj. bez vad.

### 5.2 Reklamacce

Kupující je povinen předat Prodávajícímu reklamaci závad, které jsou předmětem záruky, bezodkladně po jejich zjištění.

Prodávající se zavazuje bezplatně vyřídit reklamaci vady zboží po dobu záruční lhůty nejpozději do 3 pracovních dní po oznámení závady Kupujícím (reklamaci), nebude-li ujednána jiná lhůta.

Vyřízením reklamacce ve smyslu tohoto ujednání se rozumí uspokojení nároku uplatněného Kupujícím z titulu vadného plnění.

Reklamacce Kupujícího se předává písemně, faxem, e-mailem, popř. telefonicky na servisní středisko na adrese:

HV ELEKTRO

Tel: xxxxxxxxx.Fax: E-mail: xxxxxxxxxx.

## 6. Smluvní pokuty

- 6.1 V případě prodlení Prodávajícího s termínem pro dokončení celé dodávky sjednaných v čl. 3. Smlouvy, odst. 3.1, písm. a, b) včetně protokolárního předání celé dodávky Kupujícímu způsobem podle odst. 3.3.2 je Kupující oprávněn účtovat Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši slovy pět set korun českých (500,00 Kč) za každý i započatý den prodlení.
- 6.2 V případě prodlení Prodávajícího s vyřízením reklamacce zboží v záruční době ve lhůtě sjednané dle odst. 5.2, čl. 5. Smlouvy je Kupující oprávněn účtovat Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši slovy pětset korun českých (500,- Kč) za každou vadu a za každý i započatý den prodlení s vyřízením reklamacce.

- 6.3 *Prodávající se zavazuje řádně a včas plnit své povinnosti vztahující se ke správě DPH po dobu trvání této Smlouvy či trvání některého ze závazků z této Smlouvy pro něj plynoucích, zejména tuto daň řádně a včas zaplatit. Pokud v důsledku porušení tohoto závazku příslušný Finanční úřad vyzve Kupujícího k zaplacení DPH z důvodu jeho ručení ve smyslu čl. IV., odst. 4.4, bod 4.4.1 této Smlouvy, Proávající se zavazuje zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši DPH vztahující se k porušení závazku Prodávajícího řádně a včas zaplatit DPH, s níž je spojeno ručení Kupujícího ve smyslu čl. IV., odst. 4.4, bod 4.4.1 této Smlouvy.*
- 6.4 *Pro případ nepravdivého prohlášení Prodávajícího anebo nesplnění oznamovací povinnosti Prodávajícího podle čl. IV., odst. 4.4, bod 4.4.2 této Smlouvy se sjednává k tíži Prodávajícího ve prospěch Kupujícího jednorázová smluvní pokuta ve výši slovy pět tisíc korun českých (5 000 Kč).*
- 6.5 *Prodávající se zavazuje dodržovat daňové (fakturační) postupy podle č. IV., odst. 4.2 a 4.3 Smlouvy. V důsledku nesprávných či neúplných údajů uvedených Prodávajícím na daňovém dokladu (faktuře) správce daně vyzve Kupujícího k doměření DPH, k podání dodatečného daňového přiznání, popř. jej vyzve k zaplacení s tím spojeného příslušenství či sankce, Prodávající se zavazuje uhradit Kupujícímu jednorázovou smluvní pokutu ve výši DPH vztahující se ke kupní ceně (celé) dodávky (bez DPH), sjednané v čl. IV., odst. 4.1 Smlouvy.*
- 6.6 *Smluvní strany se dohodly, že závazek Prodávajícího zaplatit smluvní pokutu Kupujícímu za porušení povinností touto smluvní pokutou zajištěné nevylučuje právo Kupujícího na náhradu škody ve výši, v jaké převyšuje smluvní pokutu, Kupující je oprávněn smluvní pokutu jednostranně započítat k peněžitému plnění, je-li k započtení způsobilé.*

#### **7. Ostatní a závěrečná ustanovení**

- 7.1 *Prodávající postupuje s odbornou péčí, řídí se právními a ostatními předpisy vztahujícími se k předmětu smlouvy včetně platných českých a případně vydaných evropských technických norem. Kupující je oprávněn kontrolovat provádění dodávky ve všech fázích její realizace a za tím účelem ukládá Prodávajícímu závazné pokyny. Na případnou nevhodnost (nesprávnost) pokynů Kupujícího nebo podkladů Kupujícímu předaných Prodávajícímu je Prodávající povinen bezodkladně a prokazatelně Kupujícího upozornit, jinak odpovídá za škodu tímto Kupujícímu způsobenou.*
- 7.2 *Vlastnické právo k dílčím částem dodávky (dílčím dodávkám) a nebezpečí škody na nich přechází na Kupujícího dnem jejich úspěšného předání a převzetí Kupujícím.*
- 7.3 *Za podstatné porušení Smlouvy se považuje:*
- *Prodlení Prodávajícího ve sjednaných termínech zahájení nebo řádného dokončení (celé) dodávky včetně jejího protokolárního předání Kupujícímu sjednaným způsobem; prodlení Prodávajícího v dílčích termínech plnění stanovených Kupujícím; vadná (celá) dodávka či vadné části dodávky (vadné dílčí dodávky); nedodržení technické specifikace zboží dle nabídky;*
  - *Nepravdivé prohlášení Prodávajícího uvedené při podání nabídky na veřejnou zakázku ve smyslu odst. 2.2, čl. 2. Smlouvy, na základě které je uzavřena tato Smlouva, anebo nepravdivé prohlášení Prodávajícího podle písm. a), písm. b), písm. c) nebo písm. d), odst. 7.5 tohoto článku;*
  - *Po uzavření Smlouvy je Prodávající v likvidaci, úpadku nebo v evidenci nespolehlivých plátců DPH;*

*Právní účinky odstoupení od Smlouvy nastávají dnem doručení jeho písemného vyhotovení Prodávajícímu. Doručuje-li se písemnost prostřednictvím provozovatele poštovní licence, odstoupení se považuje za doručené třetím kalendářním dnem ode dne jeho uložení u provozovatele poštovní licence bez ohledu na to, zda o uložení písemnosti se její adresát dozvěděl.*

- 7.4 *Prodávající prohlašuje a svým podpisem potvrzuje, že ke dni uzavření této Smlouvy:*

*a) Je účasten pojištění z odpovědnosti za škodu způsobenou při realizaci předmětu Smlouvy a zavazuje se být takto pojištěn po dobu trvání této Smlouvy či trvání některého ze závazků z této Smlouvy pro něj vyplývajících; kopii pojistné smlouvy bezodkladně poskytne Kupujícímu na jeho vyžádání;*

- b) *Není v likvidaci;*
- c) *Není vůči němu vedeno insolvenční řízení, anebo mu není známo, že by měla taková skutečnost nastat;*
- d) *Není veden v rejstříku nespolehlivých plátců DPH.*
- 7.5 *Veškeré informace získané některou ze smluvních stran při uzavření této smlouvy a v průběhu jejího plnění jsou důvěrné ve smyslu § 1730 odst. 2 občanského zákoníku. Smluvní strany se zavazují, že tyto informace nesdělí třetí osobě a ani je nepoužijí v rozporu s jejich účelem pro svoje potřeby či jinak nezneužijí. Tento závazek trvá i po ukončení tohoto smluvního vztahu, nedohodnou-li se strany jinak. Uvedené neplatí pro případy, kdy údaje jsou, nebo mají být určeny třetím osobám ze zákonných důvodů.*
- 7.6 *Smluvní strany se zavazují vzájemně a bezodkladně se informovat o změně skutečností rozhodných pro řádné plnění této smlouvy.*
- 7.7 *Není-li v této smlouvě smluvními stranami dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, zejména práva a povinnosti smlouvou neupravené či výslovně nevyloučené, příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Smluvní strany se dohodly, že na práva a povinnosti založené touto smlouvou nebo v souvislosti s ní se nepoužije Úmluva OSN o smlouvách o mezinárodní koupi zboží ze dne 11. 4. 1980.*
- 7.8 *Stane-li se některé ujednání této smlouvy neúčinné, ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dotčena a jsou nadále účinná; v tom případě se smluvní strany zavazují nahradit neúčinné ujednání smlouvy novým ujednáním, které svým obsahem a smyslem bude odpovídat nejlépe obsahu a smyslu původního, již neúčinného ujednání.*
- 7.9 *Jakékoliv změny a doplňky této Smlouvy je možné provádět dle dohody smluvních stran pouze písemně formou dodatků, pořadově očíslovaných a potvrzených oprávněnými zástupci obou smluvních stran.*
- 7.10 *Smluvní strany řeší spory z této Smlouvy vyplývající především vzájemnou dohodou. Nedojde-li k dohodě, rozhoduje spor věcně příslušný soud, místní příslušnost soudu se řídí sídlem Kupujícího.*
- 7.11 *Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.*
- 7.12 *Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.*
- 7.13 *Nedílnou součástí této Smlouvy je Příloha – Cenová nabídka - Specifikace zakázky (Položkový rozpočet).*
- V Brně dne 28. 7. 2016
- V Brně dne 28. 7. 2016

.....  
**za Kupujícího**  
**Mendelova univerzita v Brně**  
**Správa kolejí a menz**  
**Ing. Jana Hradská**  
**ředitelka**

.....  
**za Prodávajícího/Prodávající**

**Příloha:**

**Cenová nabídka Prodávajícího**